

空家等対策の取組状況（空き家対策室）

1. 第二期空家等対策計画の策定

- 第二期空家等対策計画（素案）について（2. 議事（4）で説明）
現在WGや専門家団体と素案について具体的に協議・検討中。次回協議会で示す予定

2. 発生抑制

- 市民への情報発信
 - ・ 空家対策推進PT構成課、福祉部局、おくやみコーナー、協定団体等の窓口に「空き家対策総合パンフレット」「管理指針」「長野市住まいのエンディングノート」など配置
 - ・ 死亡届時に配付する「おくやみハンドブック」に掲載
 - ・ 市民が集まる場所やイベントで周知啓発
→長野図書館企画展示・南部図書館企画展示、住まいのわくわくフェア
 - ・ 市政ラジオなどを活用した周知啓発
→FMぜんこうじ
 - ・ 市民新聞、ホットパルへの掲載
- 住み続けるための支援

・ 木造住宅無料耐震診断	R8予算	350件
R8.6末現在 受付件数	237件	
・ 住宅耐震改修事業補助金	R8予算	90件
R8.6末現在 受付件数	74件	
・ 耐震改修事業補助金(除却)	R8予算	20件
R8.6末現在 受付件数	4件	



【図書館企画展示】

3. 利活用の促進

- 空家等管理活用支援法人の指定
 - ・ 指定件数：0件（相談件数：5件）
- 空き店舗活用事業（商工労働課）
 - ・ R8.6末現在 申請1件
- 空き家バンク等（移住推進課）
 - ・ R8.6末現在 申請数33件 登録数23件
- 中心市街地遊休不動産活用事業（まちづくり課）
 - ・ R8.6末現在「まちあるき」1回

4. 適正管理の促進

- 空き家管理指針の周知・啓発
 - ・ R8.6末現在 周知・啓発通知 10件
 - 内訳：苦情受付空家等所有者通知 9件
 - 過去複数回助言未改善所有者等通知 1件
 - ・ 各窓口、相談会などで配布・配置
- 空き家管理事業者登録・紹介制度
 - ・ R8.6末現在 48社を登録・紹介中

5. 管理不全の解消

- 老朽危険空き家解体事業補助 R8予算24件
 - ・ R8.6末現在 19件
- 特定空家等の措置について
(2. 議事(2)で説明)
- 苦情相談対応
 - ・ R8.6末現在 29件 内訳：新規受付対応 23件
 - 再苦情受付対応 6件
- 管理不全空家等の措置について
 - ・ R8.6末現在 初認定1件(所有者不明空き家)
- 所有者不明土地・建物管理制度等を活用した管理不全空家等の解消事業
 - ・ R8事業 解体見積、不動産査定、買付証明 依頼中
 - ・ R7事業(2. 議事(3)で説明)

6. 跡地の活用

- 空き家解体跡地利活用事業補助 R8 予算1件
 - ・ R8.6末現在 0件(相談2件)

7. 施策を支える事業

- 空家等対策協議会
 - ・ 5/28 開催済み
 - 7/15 本日
 - 今後 8/27、10/22、R9/1/14 開催予定
- 特定困難な所有者相続関係調査
を司法書士に委託 7/1委託
- 空き家ワンストップ相談会
 - ・ 5/30 開催済み(6組の相談)
 - 今後 8/29, 10/24 開催予定
- 空き家対策室 総合窓口
 - ・ R8.6末現在 355件(約5.8件/開庁日)