

長野市空家等対策計画（案）に対する 意見等の募集（パブリックコメント）結果について

【実施概要】

募集期間	令和3年12月1日(水) から 12月21日(火)
閲覧及び意見用紙配布窓口	<ul style="list-style-type: none"> ・ 市ホームページ ・ 本庁（建築指導課、行政資料コーナー） ・ 各支所
計画書の閲覧場所	書面（持参、郵送、FAX）、電子申請及び電子メール
募集結果	意見件数 4件（意見提出者数 1名）

【募集結果及び対応方針】

対応区分	対応内容	件数
A	計画(案)を修正・追加する	1件
B	計画(案)に盛り込まれており、修正しない	1件
C	計画(案)は修正しないが、今後の取組において検討又は参考とする	1件
D	検討の結果、計画(案)に反映しない	1件
E	その他(状況説明等)	0件
合 計		4件

【 個別のご意見及び市の対応方針 】

■ 第3 「空家等対策の基本方針」に関すること 3-1 基本方針				
No	頁	意見等の内容	市の考え方	対応区分
1	21	基本方針4「実現に向けた地域住民、専門家団体など多様な主体の連携」に「 <u>特に、地元の住民自治協議会とは、地元の事業と空き家の状況をよく知っていることから、情報の共有を含めて連携を深め、取組を推進します。</u> 」の文章を追加してほしい。	<p>住民自治協議会に関し本計画では地域住民の一部に位置付けており、地域住民との連携は重要な事項であると考えています。</p> <p>21ページ基本方針4では、「空家等所有者や行政のみならず、<u>地域住民や民間事業者</u>（不動産・法務・建築・まちづくり・商工業・NPO法人）など、多様な主体が相互に連携を図ることで、総合的かつ計画的な空家等対策の取組を推進します。」としています。</p> <p>ご意見を受け、この基本方針における住民自治協議会の立場を明確にするため、「<u>地域住民や</u>」の表記を「<u>住民自治協議会をはじめ地域住民や</u>」に修正します。</p>	A
				計画(案)を修正・追加する
■ 第4 「空家等対策の取組方針」に関すること 4-3 適正管理の促進				
No	頁	意見等の内容	市の考え方	対応区分
2	33	「空家等対策関係部署との情報共有」の取組に「 <u>特に、地元の住民自治協議会とは、地元の事業と空き家の状況をよく知っていることから、情報の共有を含めて連携を深め、取組を推進します。</u> 」の文章を追加してほしい。	<p>住民自治協議会に関し本計画では地域住民の一部に位置付けており、地域住民からの情報共有や連携に関しては、空き家の状況を把握するために最も重要な事項であると考えています。</p> <p>このうち、地域住民とは33ページ「地域住民等からの情報集約」で、自治会等から市へ寄せられる情報を総合相談窓口(空き家対策室)に集約する取組を行っているほか、36ページ「空き家管理情報共有制度」で、所有者同意のもと、所有者-市-自治会間で空家等管理情報を共有し、緊急時の連絡体制を確保する取組を行っています。</p> <p><u>いただいたご意見は、これらの取組に含まれていると考えます。</u></p>	B
				計画(案)に盛り込まれており、修正しない

【 個別のご意見及び市の対応方針 】

■ 第5 「空家等対策の推進体制」に関すること 5-1 実施体制の整備				
No	頁	意見等の内容	市の考え方	対応区分
3	54	地震の際に倒壊する危険性は空き家が最も高く、地域の安全・安心を考えて、 <u>空家等対策推進プロジェクトチーム構成課に、危機管理防災課を入れてほしい。</u>	空家等対策推進プロジェクトチームは、日常から空家等対策の支援や行政指導を行っている部署で構成し、情報共有を行っています。また、地震の際に倒壊の危険が高い空家等は、空き家対策室で対応しています。 <u>いただいたご意見は今後の政策の参考とさせていただきます。</u>	C 計画(案)は修正しないが、今後の取組において検討又は参考とする
■ その他・全般に関すること				
No	頁	意見等の内容	市の考え方	対応区分
4	58	空き家の安全・安心は長野市の防災・減災対策の推進の観点からも、適正な取り扱いと検討が必要なため、資料編の <u>各種関連計画の概要に、「長野市地域防災計画・長野市水防計画」を入れて簡単な説明を加えてほしい。</u>	「長野市地域防災計画・長野市水防計画」については、住民の生命や身体、財産を保護するとともに、風水害や地震災害等による被害軽減を図るための計画です。 この計画では、震災対策として一般建築物に対する地震対策等の予防計画を立てていますが、 <u>空家等対策に特化した取組ではないため、関連計画としての掲載は考えていません。</u>	D 検討の結果、計画(案)に反映しない