

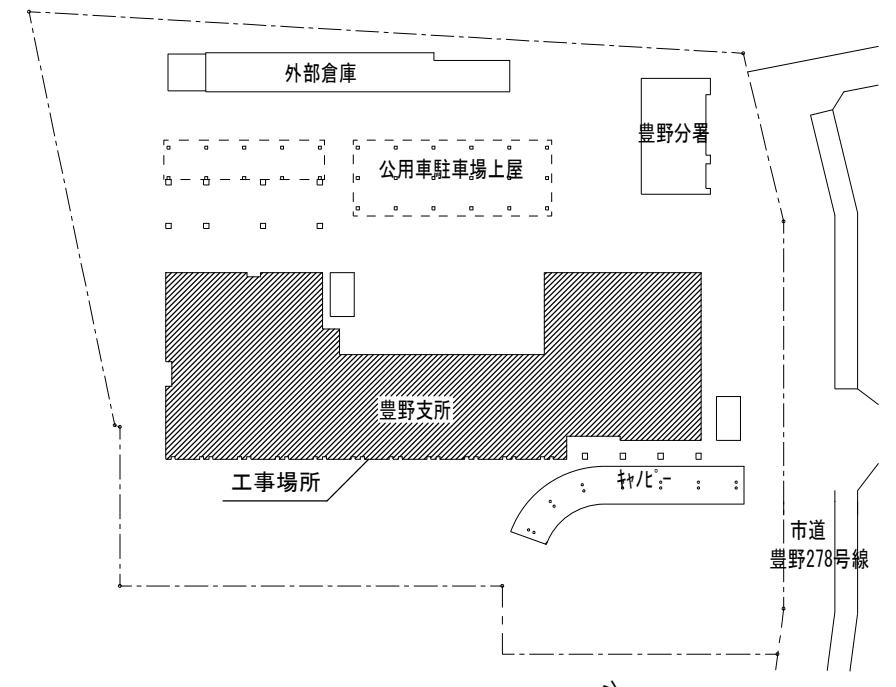
O市債 豊野支所 エレベーター更新工事		設計図				
特記仕様書						
I. 工事概要						
1. 工事場所 長野市 豊野町豊野						
2. 建物概要						
建物名称	構造	階数	延べ面積 (m ²)	消防法施行令別表第一	耐火構造	備考
豊野支所	SRC, RC	3階	4,051.49	(15)	耐火	
3. 工事種目 (●印を付けたものを適用する)						
建物別及び屋外工事種目		工事種別				
工事種目		豊野支所				屋外
○ 空気調和設備						
○ 換気設備						
○ 自動制御設備						
○ 衛生器具設備						
○ 給水設備						
○ 排水設備						
○ 給湯設備						
○ 消火設備						
○ 厨房設備						
○ ガス設備						
○ 排水処理設備						
● 撤去工事		一式				
● 昇降機設備		一式				
○ 電気設備工事						
○ 建築工事						
○						
4. 指定部分 ○無 有 (O部分しゅん工 ●部分使用)						
1回目 (令和9年2月上旬) :						
5. 工事内容						
工事概要						
本工事は、豊野支所のエレベーターを更新するものである。						
工事にあたっては、関係者と十分に打ち合わせを行い、施設運営に支障のないよう施工計画を立て、施工時に配慮すると共に安全管理に万全を期すること。						
なお、契約款10条第3項に規定する「現場代理人の常駐を要しないことができる」期間は、施設等に影響が出ないように打合せにより決定する。						
I 昇降機設備工事						
1 エレベーター設備						
図示のとおり、昇降機設備を更新するもの。						
2 撤去工事						
図示のとおり、撤去を行うもの。						
なお、工事に伴う発生材については、請負者の責任において関係法令に則り適正処分すること。						
(8) 章、項目、特記事項共に●印の付いたものを適用し、O印のものは適用しない。						
(9) 長野市公契約等基本条例について						
● 長野市公契約等基本条例の内容について、労働者等へ周知するとともに、事務所(作業所)等へポスターを掲示すること。						
● 業務の一部を下請負者等に履行させときは、長野市公契約等基本条例の内容について説明し、各々の対等な立場における合意に基づいて適正に契約を締結すること。						
○ 長野市公契約等労働環境報告書1部及び施工体系図(共通仕様書に定められたもの)の写し1部を契約後速やかに監督職員へ提出すること。この場合、業務の一部を下請負者等に履行させときは、下請負者等の労働環境報告書を取りまとめて提出すること。						
(10) 週休2日工事について						
実施にあたっては、長野市週休2日工事実施要領により行うこと。						
1) 月単位の週休2日工事の場合						
当初予定価格において、4週8休以上の達成を前提とした経費補正を行っている。そのため、現場の閉所実績を確認し、月単位での4週8休未満の場合は、実施要領に定めるところにより減額変更を行ふ。						
2) 通常の週休2日工事の場合						
当初予定価格において、4週8休以上の達成を前提とした経費補正を行っている。そのため、4週8休未満の場合は、実施要領に定めるところにより減額変更を行ふ。						

章	項目	特記事項	
● 一般共通事項	● 電気保安技術者	工事現場におく電気保安技術者は、工事担当技術者の職務を補佐し、電気工作物の保安の業務を行うものとする。	● アスベスト含有建材の事前調査
	○ 技能士の適用	○ 配管施工(配管工事) ○ 建築板金施工(ダクト製作および取付け) ○ 熱絶縁施工(保温工事) ○ 冷凍空気調和機器施工(冷凍空調機器の据付)	
	○ 監督員事務所	○ 設けない ○ 設ける	● アスベスト含有建材の改修
	○ 工事用電力・水・その他	この工事に必要な工事用電力、水及び諸手続などの費用は、すべて受注者の負担とする。	● 週休2日工事の対象
	● 足場・さん橋類	○ 別契約の関係請負者が定置したものは無償で使用できる。 ● 本工事で設置とする。	● 耐震措置
	○ 建設発生土の処理	○ 現場説明書による ○ 構外搬出適切処理 ○ 構内指示の場所にたい積 ○ 構内指示の場所に敷き均し 参考搬出先(住所:長野市) 想定残土運搬距離(km) 想定土質区分(第種発生土) なお、参考処分場以外に搬出する場合(自社処分地、無償処分地、参考処分地での受け入れが不可により他の有料処分地)や土質区分が想定と異なる場合は変更協議の対象とする。	
	○ 埋め戻し土・盛土	○ 根切り土の中の良質土(ただし管の周囲は山砂、川砂又は再生砂) ○ 山砂の類	
	● 資材の保管	● 資材の保管は、必ず屋根をかけ地上30cm以上の架台に乗せる。	
	● 火災保険等	● 工事目的物及び工事材料に適用する。(工期+14日間)	
	● 他工事又は他工種との取扱い	設備機器の位置、取扱い等の検討のできる施工図を提出して、監督職員の承諾を受ける。	
	● 施工調査	(1) はつり工事は、事前に走査式埋設物調査を行い、監督職員に報告を行うこと。 (2) 既設壁等の貫通は、鉄筋探査を行い、軸体を痛めないよう配慮すること。	
	● あと施工アンカー	あと施工アンカーを施工する作業者は、一般社団法人日本建築あと施工アンカーアソシエーションの資格を有する者又は充分な技能及び経験を有した者で、監督職員が認めた者とする。施工後の確認試験は監督職員の指示による。	
	● 防火上主要な間仕切り壁等の貫通処置	防火上主要な間仕切り壁等を貫通する場合は、国土交通省認定工法にて防火区画貫通処理を行うこと。	
	● 化学物質を放散させる機材等	本工事の建物内部に使用する機材等は、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有すると共に、次の(1)から(5)を満たすものとする。 (1) 合板、木質系フローリング、構造用パネル、集成材、単板積層材、MDF、パーティクルボード、その他の木質建材、ユリア樹脂板、仕上げ塗材及び壁紙は、ホルムアルデヒドを放散させないか、放散が極めて少ないものとする。 (2) 保温材、緩衝材、断熱材は、ホルムアルデヒド及びスチレンを放散させないか、放散が極めて少ないものとする。 (3) 接着剤はタル酸ジーネーブチル及びタル酸ジーエーテルヘキシルを含有しない難揮発性の可塑剤を使用し、ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを放散させないか、放散が極めて少ないものとする。 (4) 塗料はホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを放散させないか、放散が極めて少ないものとする。 (5) 上記(1)、(3)及び(4)の機材を使用して作られた家具、書架、実験台、その他の什器等は、ホルムアルデヒドを放散させないか、放散が極めて少ないものとする。 なお、ホルムアルデヒドを放散させないものとは放散量が規制対象外のものを、ホルムアルデヒドの放散が極めて少ないものとは放散量が第三種のものをいい、原則として規制対象外のものを使用する。ただし、該当する材料等がない場合は、第三種のものを使用するものとする。 また、「ホルムアルデヒドの放散量」は、次のとおりとする。	● 提出書類
	ホルムアルデヒド	該当する機材等	
	規制対象外	①JIS及びJASのF☆☆☆品 ②建築基準法施行令第20条の7第4項による国土交通大臣認定品 ③下記表示のあるJAS適合品 a. 非ホルムアルデヒド系接着剤使用 b. 接着剤等不使用 c. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散させない材料使用 d. ホルムアルデヒドを放散させない塗料等使用 e. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散させない塗料使用 f. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散させない塗料等使用	
	第三種	①JIS及びJASのF☆☆☆品 ②建築基準法施行令第20条の7第3項による国土交通大臣認定品 ③旧JISのE品 ④旧JASのFc品	● 総合調整
	● 施工図及びしゅん工図等の取扱い	施工図及びしゅん工図等の著作権に係る当該建物に限る使用権は、発注者に移譲するものとする。	
			O 市債 豊野支所 エレベーター更新 工事設計図 R8.01.26
			特記仕様書 (1) 令和7年度
			長野市建設部建築課 国面番号 M-01

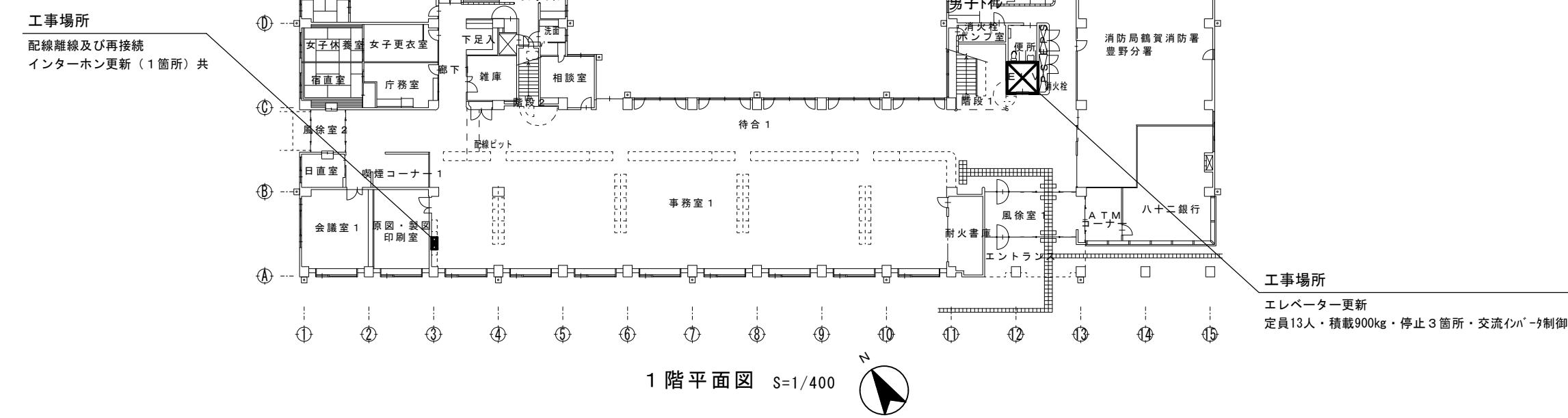
● 撤去工事	● 撤去内容	● 撤去内容は図示による。
	● 発生材の処理	<input type="radio"/> 特別管理産業廃棄物は (○ ○ ○)とする。 <input type="radio"/> 再資源化を図るものは (○ ○ ○)とする。
	● 構外搬出適法処理をし、マニフェストA票、E票の写しを提出する。 なお、少量(2t車1台程度)の場合は、自社保管場所にて保管後適正処分も可する。	
	○ フロン回収	<input type="radio"/> 業務用冷凍空調機器の廃棄については、関係法令に基づき行程管理制度により登録業者にフロン回収運搬をさせ、許可業者に処理を行わせ、委託確認書及び取証明書の写しを提出する。
● 昇降機設備	<input type="radio"/> 定員・積載 <input type="radio"/> 速度・停止箇所 <input type="radio"/> その他	13人 900kg 45m/min 3箇所 (1階~3階) <input type="radio"/> 乗場遮煙性能 <input type="radio"/> 利用者制限機能 <input type="radio"/> 耐震安全性分類 (○ S14 ● A1) <input type="radio"/> 管制運転 (● 地震時 ● 火災時 <input type="radio"/> 非常用発電時 ● ピット冠水時) <input type="radio"/> インターホン <input type="radio"/> かご内手すり (● 左右 ● 背面) <input type="radio"/> かご内鏡
● その他	<input type="radio"/> 情報共有システム <input type="radio"/> 電子納品に関する事項（試行）	<p>本工事は、情報共有システムを利用できる工事である。利用にあたっては、長野県情報共有システム実施要領により行う。 利用するシステムは「長野市情報共有システム機能仕様書」を満たすものから受者が選択し、事前に監督職員の承諾を受けるものとする。 情報共有システム利用に要する費用（登録料及び利用料）は、共通仮設費の積み上げによる算定とし、設計変更により対応する。</p> <p>● 適用する <input type="radio"/> 適用しない(国庫補助事業による工事) 竣工書類の電子納品について、受注者が電子媒体の提出を希望し、発注者（長野県の工事担当課）がこれを認めた場合に適用する。 電子納品は「工事書類の電子納品に関する運用の手引き」に基づくものとする（画面関係、写真関係のみ）。なお、電子納品における書類の作成費用等は工事費の経費（共通仮設費の率分）に含まれ、検査に要する費用においても受注者の負担する。</p>
	● 申請及び届出	<p>本工事に係る申請及び届出の要不要を取りまとめ、工事着手前に監督職員に報告の提出を行うこと。また、申請先で不要と判断されたものについては、回答の日及び申請先の担当者を明記すること。</p> <p>(1) 空気調和・換気・給湯設備 <input type="radio"/> 『長野市公害防止条例』に伴う騒音に係る特定施設の届出 - 空気圧縮機及び送風機（原動機の定格出力3.75kW以上7.5kW未満） - 冷凍冷蔵用ガス圧縮機（原動機の定格出力7.5kW以上） - 空調用力ス圧縮機（原動機の定格出力7.5kW以上） <input type="radio"/> 『長野市火災予防条例』に関する届出</p> <p>(2) 給水・排水設備 <input type="radio"/> 長野市上下水道局『給水装置・排水設備工事指針』に従う各種申請 - 給水装置工事確認票及び排水設備工事確認票の掲示 <input type="radio"/> 長野県企業局『給水装置設計施工基準』に従う各種申請 <input type="radio"/> 作業の騒音・振動に関する特定建設作業の届け出（バックホウ等の使用）</p> <p>(3) 消火設備 <input type="radio"/> 消防法上規定されている申請・届出・検査</p> <p>(4) 撤去工事 <input type="radio"/> アスベス除去作業の届出</p> <p>(5) 昇降機設備 <input type="radio"/> 昇降機設備 計画通知書（昇降機）・確認申請書（昇降機）</p>



案内図 S=NON

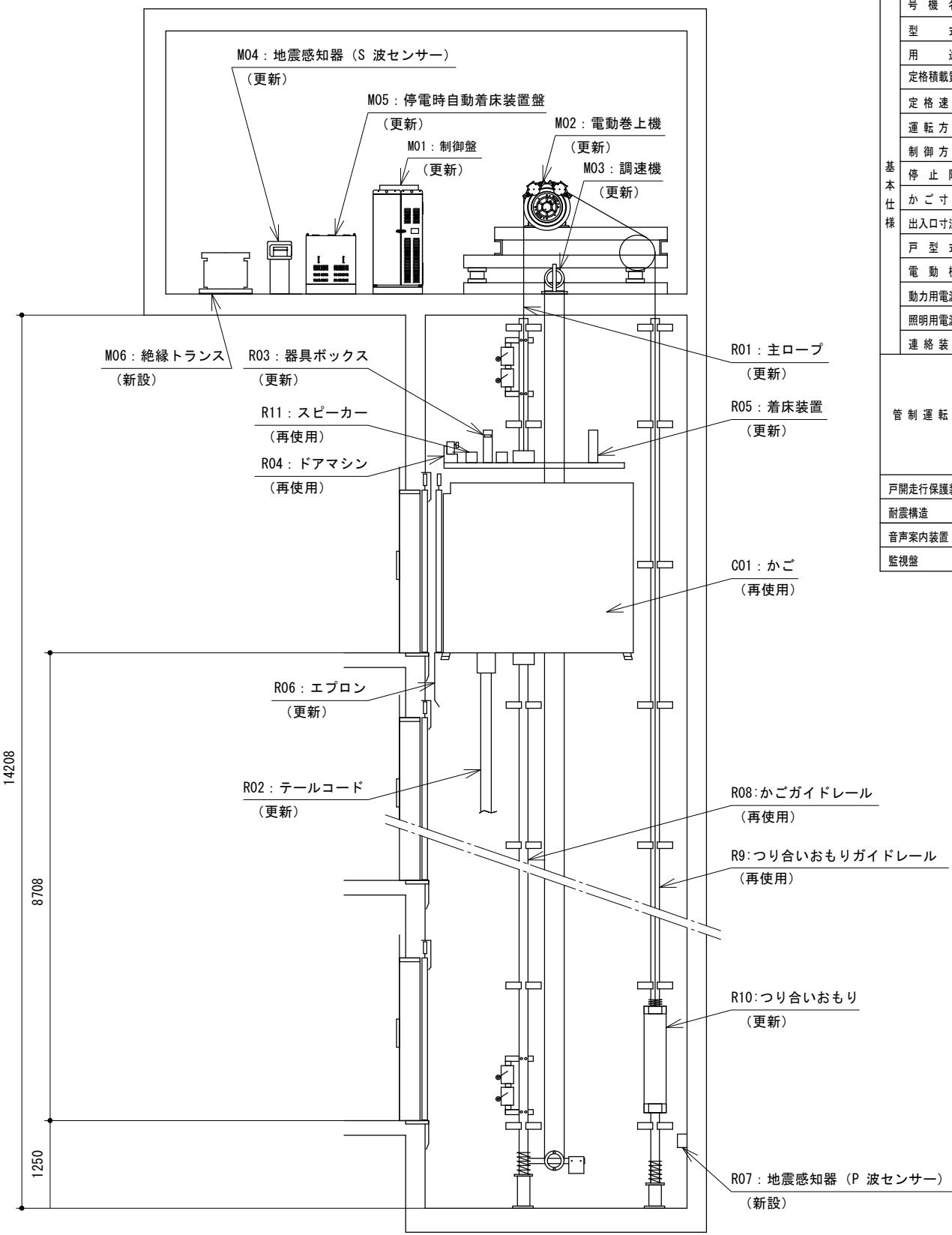


配置図 S=1/1000



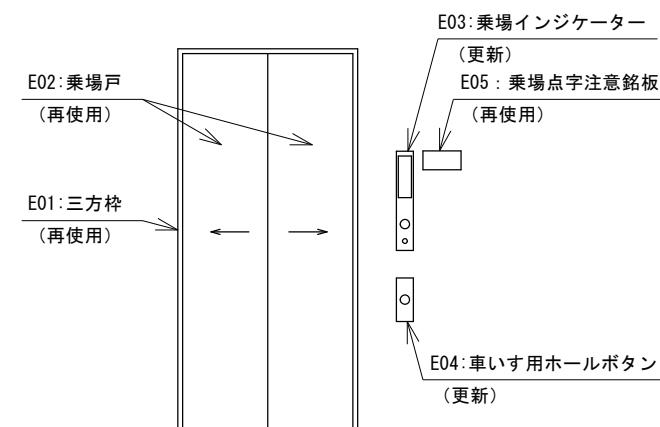
1 階平面図 S=1/40

0市債 豊野支所 エレベーター更新	工事設計図	発注図 R8.01.26
特記仕様書（2） 案内図 配置図 1階平面図外	令和7年度	
 長野市建設部建築課		図面番号 M-02



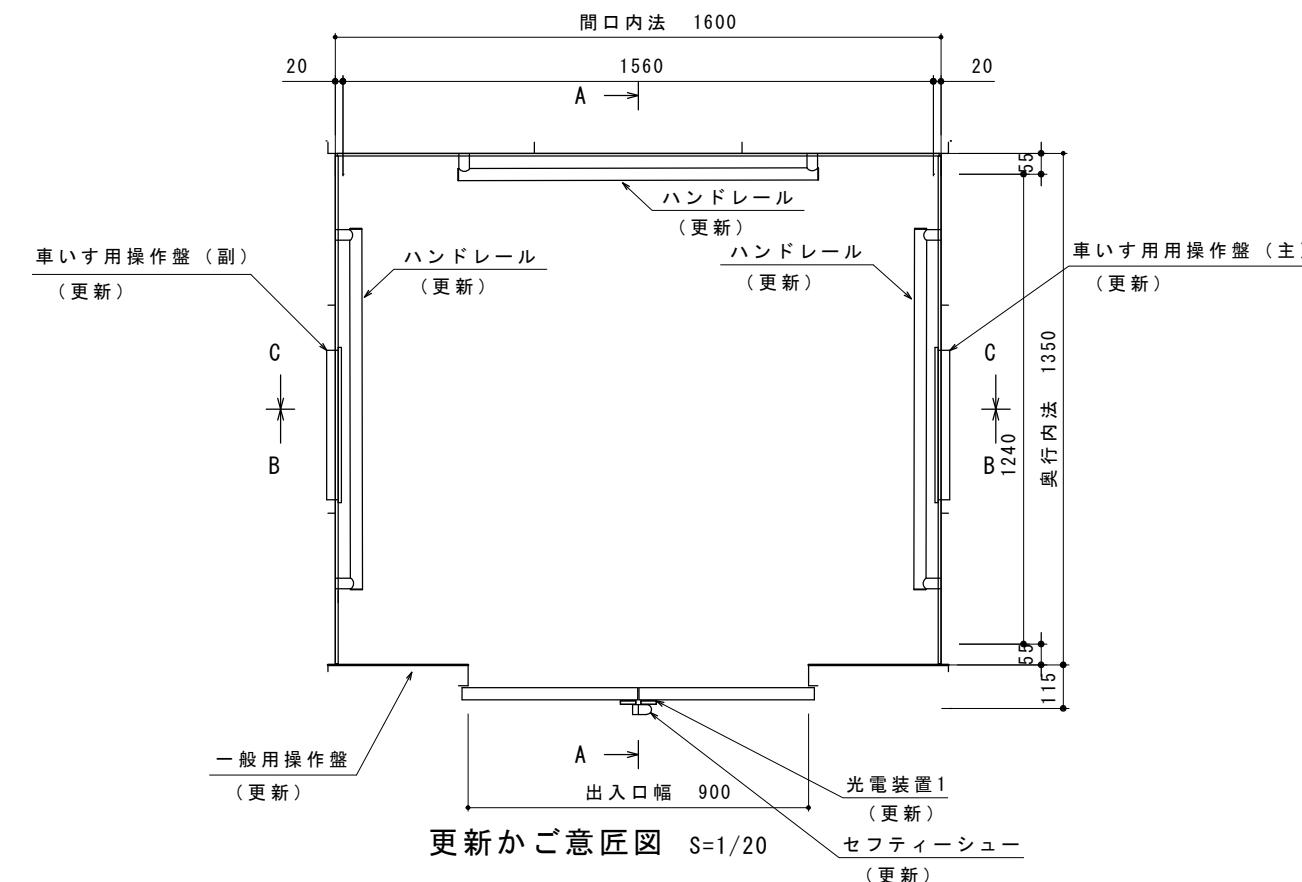
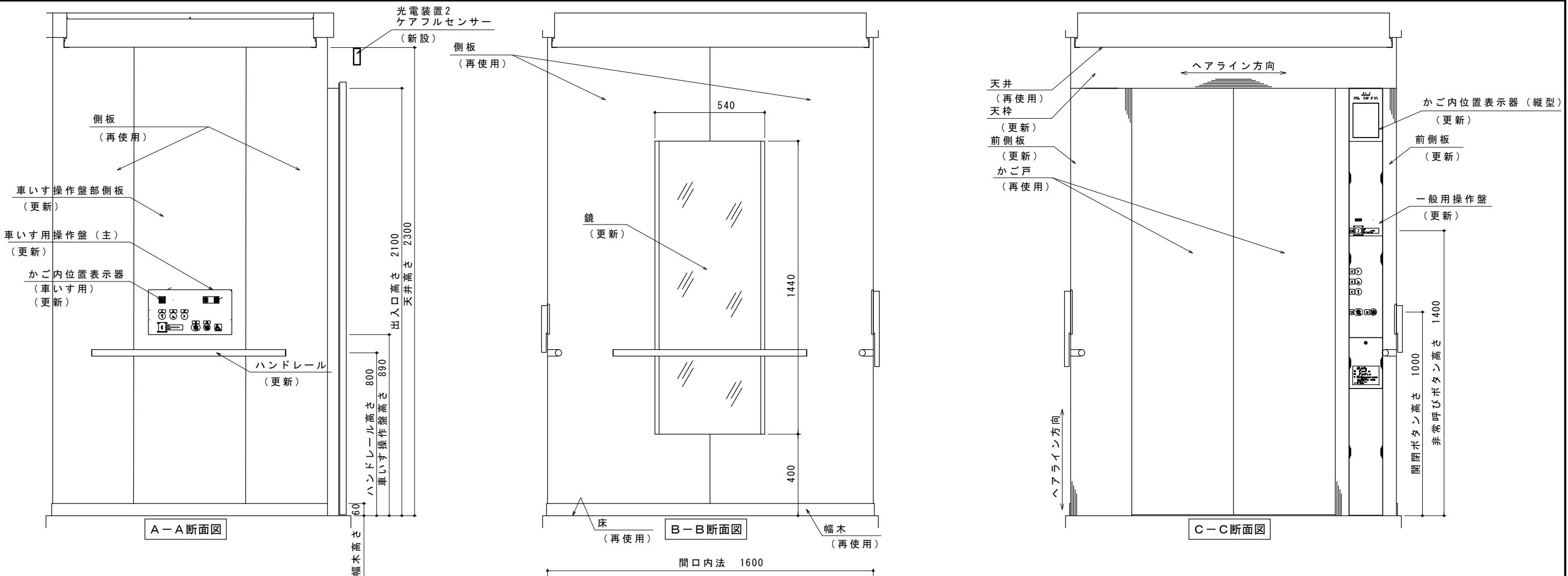
更新昇降路断面図 S=NON

エレベーター仕様		
	既 設	更 新
号機名	N0.1	同左
型 式	P95-13-C045	参考品番 VG07 (P95-13-C045)
用 途	乗用(兼用・車いす用)	同左
定格積載質量／定員	900 kg/13人乗	同左
定 格 速 度	45 m/min	同左
運 転 方 式	乗合全自动方式	同左
制 御 方 式	インバーター制御	同左
停 止 階	3stops (1-3)	同左
か ご 尺	間口1600mm 奥行1350mm	同左
出入口寸法	幅 900mm 高さ2100mm	同左
戸 型 式	2枚戸両開き	同左
電 動 機	AC 5.5 kW	AC 4.3 kW
動力用電源	200V 60Hz	同左
照明用電源	100V 60Hz	同左
連絡装 置	同時通話式インターホン(2箇所)	同左
管 制 運 転	地 震 有り	同左
	火 災 無し	有り ※配線は別途工事
	停 電 有り	同左
	自 家 発 無し	同左
	ピット冠水 無し	有り
戸開走行保護装置	無し	有り
	耐震構造	81耐震
	音声案内装置	有り
	監視盤	無し
施工内容	制御リニューアル	
	停電時自動着床装置付	
	1.4耐震構造強化(Aクラス)	
	視覚障害者仕様	
	車いす仕様	
	かご内化粧シート貼付	
	かご内床タイル貼替	
	ケアフルセンサー取付	
	音声案内装置取付	
	アスベストみなし作業 レベル3 (既設ELV機械室床、ピット床)	



更新出入口正面図 S=1/40

エレベーター更新工事区分						
設置場所	NO.	主要部品	新設	更新	再使用	備考
機械室	M01	制御盤		<input checked="" type="checkbox"/>		
	M02	電動巻上機		<input checked="" type="checkbox"/>		MF100R2-CJ
	M03	調速機		<input checked="" type="checkbox"/>		調速機ロープ含む
	M04	地震感知器(S波センサー)		<input checked="" type="checkbox"/>		
	M05	停電時自動着床装置盤		<input checked="" type="checkbox"/>		
	M06	絶縁トランス	<input checked="" type="checkbox"/>			
昇降路	R01	主ロープ		<input checked="" type="checkbox"/>		
	R02	テールコード		<input checked="" type="checkbox"/>		
	R03	器具ボックス		<input checked="" type="checkbox"/>		音声案内装置組込
	R04	ドアマシン			<input checked="" type="checkbox"/>	ドアモーター新製
	R05	着床装置		<input checked="" type="checkbox"/>		
	R06	エプロン		<input checked="" type="checkbox"/>		
	R07	地震感知器(P波センサー)	<input checked="" type="checkbox"/>			
	R08	かごガイドレール			<input checked="" type="checkbox"/>	
	R09	つり合いおもりガイドレール			<input checked="" type="checkbox"/>	
	R10	つり合いおもり		<input checked="" type="checkbox"/>		
か ご	R11	スピーカー		<input checked="" type="checkbox"/>		
	C01	かご			<input checked="" type="checkbox"/>	
出入口	E01	三方枠			<input checked="" type="checkbox"/>	
	E02	乗場戸			<input checked="" type="checkbox"/>	
	E03	乗場インジケーター	<input checked="" type="checkbox"/>			
	E04	車いす用ホールボタン		<input checked="" type="checkbox"/>		
	E05	乗場点字注意銘板			<input checked="" type="checkbox"/>	SUS調プラスチック



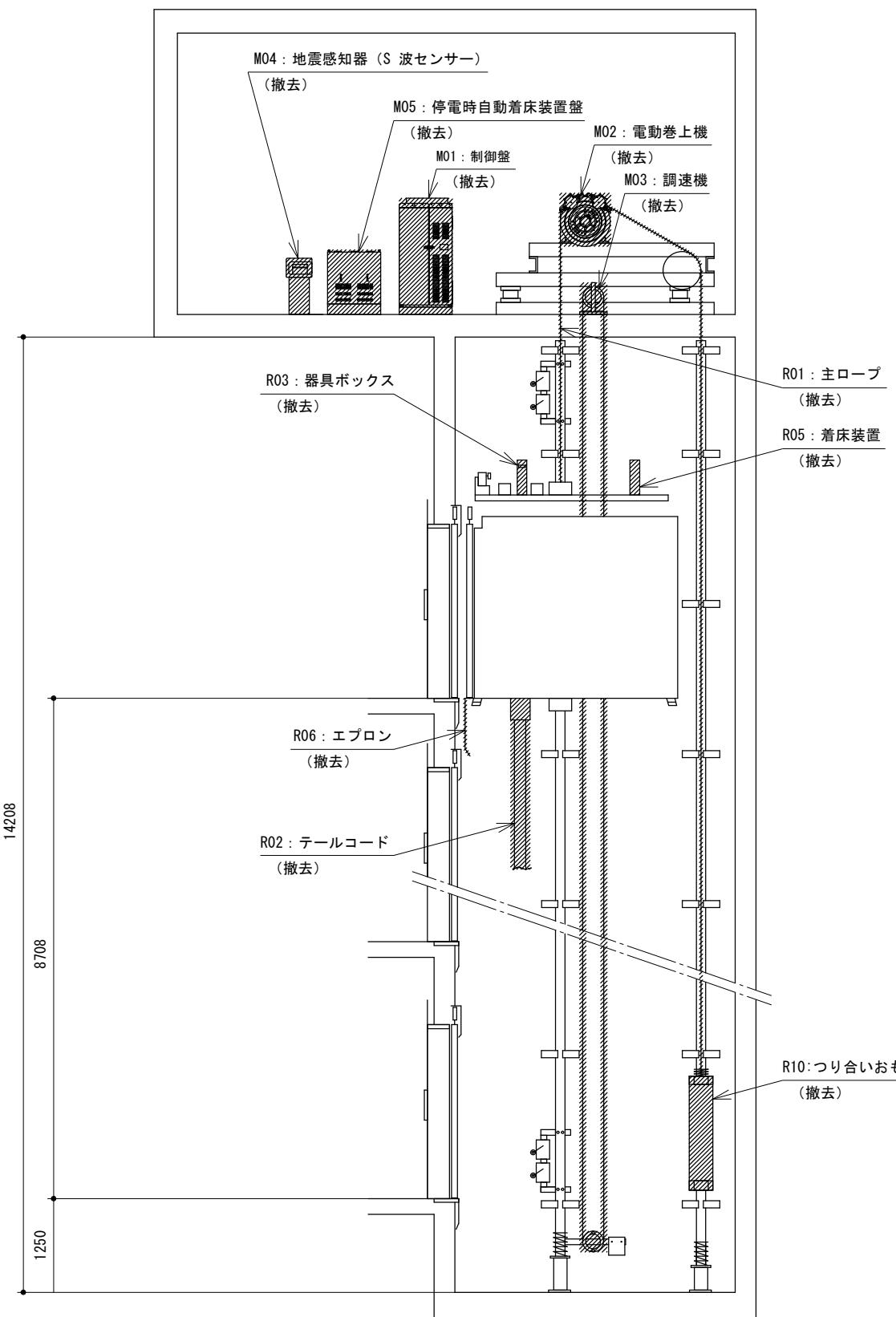
かご更新工事区分				
主要部品	新設	更新	再使用	備考
かご内位置表示器(縦型用)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	カラー液晶表示、表示言語4カ国語
かご内位置表示器(車いす用)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレスヘアライン仕上、クリアフィルム貼付 点字銘板貼付
一般用操作盤	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレスヘアライン仕上、手垢防止コーティング
車いす用操作盤(主・副)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレスヘアライン仕上、クリアフィルム貼付 点字銘板貼付
前側板	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレスヘアライン仕上、手垢防止コーティング
天井	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレスヘアライン仕上、手垢防止コーティング
かご戸	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	化粧フィルム貼付
天井	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	照明LED化、白色、カバー流用
側板	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	化粧フィルム貼付
車いす操作盤部側板	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	化粧フィルム貼付
ハンドレール	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレス製パイプφ32、ヘアライン仕上
光電装置1	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	マルチビームドアセンサー
光電装置2	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ケアフルセンサー
セフティーシュー	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ドアシングル付
幅木	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
鏡	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	ステンレス鏡面仕上げ
床	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	床タイル貼替

<凡例>

アスペストなし作業 レベル3

既存機器撤去部

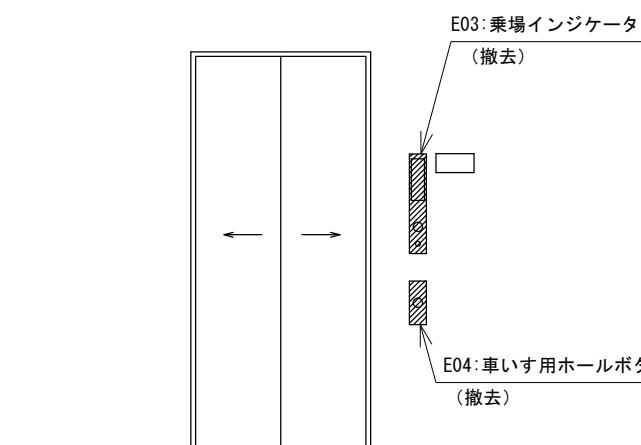
・E LV 機械室床 ・ピット床



撤去昇降路断面図 S=NON

<凡例>

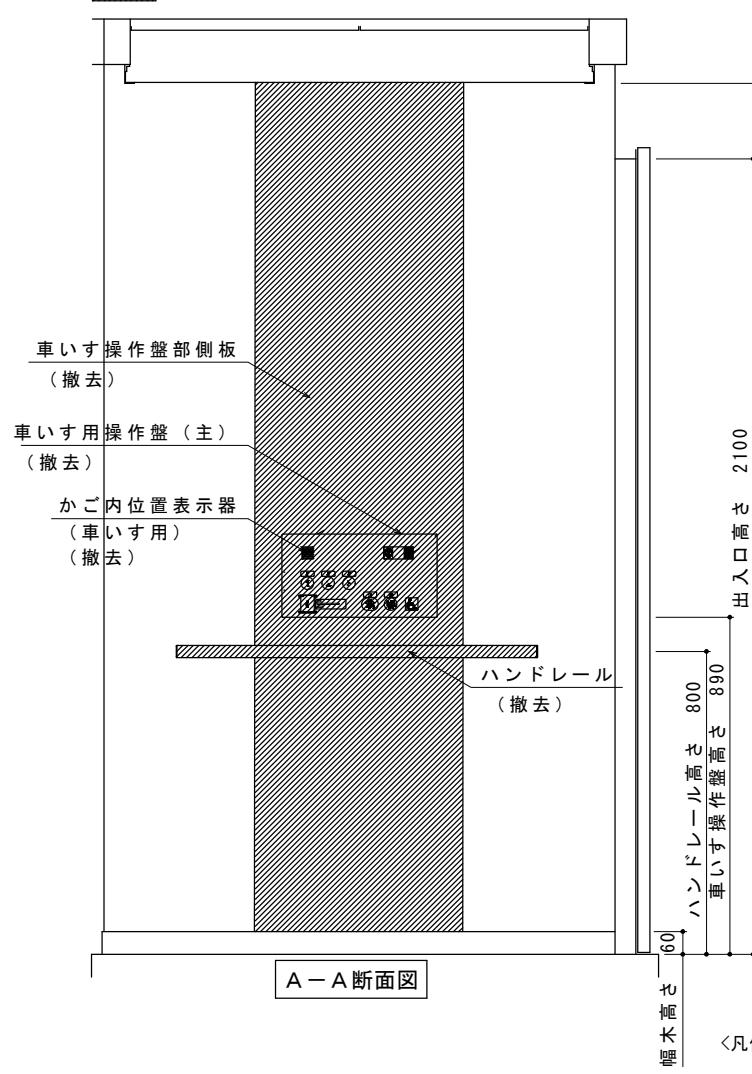
既存機器撤去部



撤去出入口正面図 S=1/40

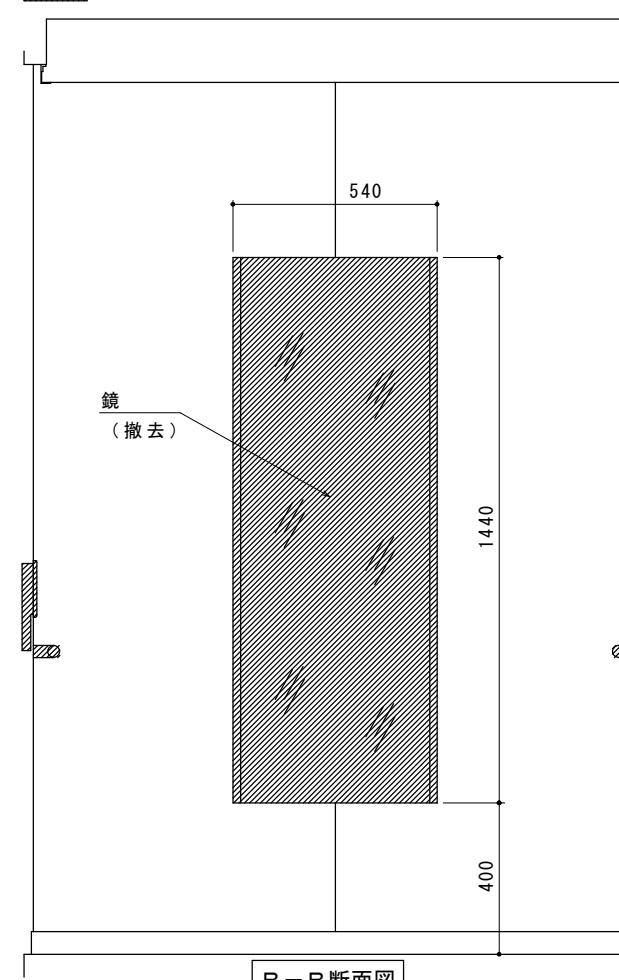
<凡例>

既存機器撤去部



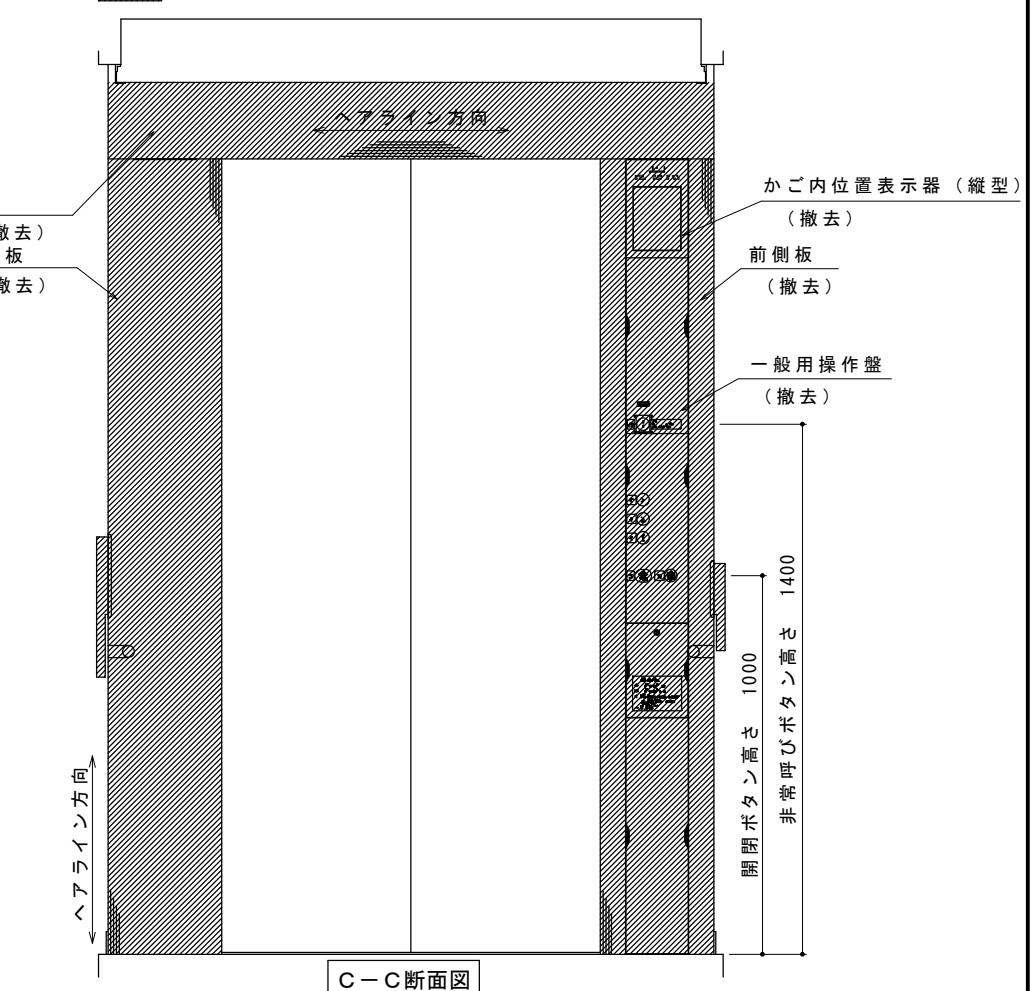
<凡例>

既存機器撤去部



<凡例>

既存機器撤去部



<凡例>

既存機器撤去部

