

長野市営住宅等団地一覧表

令和6年4月1日現在

市 営 住 宅

地区	NO	団地名	棟数	戸数	募集	構造/戸数	風呂	ガス	水洗化	建設年度
長野	1	宇木	16	399	募集	RC	△	都市	○	S59-H3
	2	上松東	2	115	募集	RC	○	都市	○	H4-6
	3	柳町	2	73	募集	RC	○	都市	○	H5-6
	4	返目	6	132	一部停止	RC	○	都市	○	S46-56
	5	吉田広町A	3	52	募集	RC	△	都市	○	S57
	6	新諏訪	3 (1)	10 (4)	停止	W:2・CB:8	×	LP	○	S31-35
	7	上野ヶ丘	37 (10)	108 (40)	停止	W:42・CB:70	×	LP	×	S36-38
	8	富竹	17	36	停止	W:32・CB:12	×	LP	○	S37-39
	9	小島	5	30	募集	PC	×	LP	○	S50-51
	10	柳原	2 (2)	4 (4)	停止	W:4	×	LP	×	S33
	11	大豆島東	6	200	募集	RC	△	都市	○	S53-55
	12	大豆島西	2	6	募集	PC	×	LP	○	S52
	13	日詰	8 (3)	22 (12)	停止	W:10・CB:12	×	LP	○	S34-35
	14	日詰B	14	27	停止	W	×	LP	○	S35-36
	15	川合新田	2	60	募集	RC	△	LP	○	S58
	16	栗田身障	4	9	募集	PC	○	LP	○	S48-49
	17	若里	5	192	募集	RC	△	都市	○	S52-55
	18	中御所	2	56	募集	RC	△	LP	○	S50
	19	小市	46 (2)	198 (4)	一部停止	CB	×	LP	○	S40-42
	20	若里西町	2	44	募集	RC	○	都市	○	H4-16
篠ノ井	21	犀南	99	491	募集	PC	△	LP	△	S43-48
	22	昭和	27 (1)	44 (6)	停止	W:38・CB:6	×	LP	×	S37-39
	23	庄ノ宮	23 (5)	93 (23)	一部停止	CB	×	LP	△	S40-43
	24	北五明東	12	90	募集	PC	×	LP	△	S48-49
	25	北五明西	25	137	募集	PC	×	LP	△	S46-53
松代	26	金井山	11	44	募集	PC	×	LP	×	S43-46
	27	矢場	6	12	停止	W	×	LP	×	S40
	28	皆神	2	8	停止	CB	×	LP	×	S40
川中島	29	今井	4	318	募集	RC・SRC	○	都市	○	H7
若穂	30	高野	1 (1)	1 (1)	停止	W	×	LP	×	S40
豊野	31	美濃和田	4	60	募集	RC	○	電化	○	H11-14
		美濃和田※	2	73	募集	RC	○	都・電	○	R3
大岡	32	川口	2	4	募集	W	×	LP	○	S60-61
戸隠	33	諸沢	2	2	募集	W	○	LP	○	H6
	34	中村	2	2	募集	W	○	LP	○	H7

記号 W:木造/ CB:コンクリートブロック造/ PC:プレキャストコンクリート造
RC:鉄筋コンクリート造/ SPC:鉄骨鉄筋コンクリート造/ S:鉄骨造
風呂: ×浴室あり浴槽なし ○浴室、浴槽あり △混在

棟数内のカッコ書きは耐震性不足の棟数、戸数内のカッコ書きは耐震性不足の戸数

長野市公営住宅等ストック総合活用計画により、R10年度までに用途廃止を予定している団地

地区	NO	団地名	棟数	戸数	募集	構造/戸数	風呂	ガス	水洗化	建設年度
鬼無里	35	町	8	8	一部停止	W	○	LP	○	S62-H1
	36	柳田	2	2	一部停止	W	○	LP	△	S62・H4
	37	東京	3	3	募集	W	○	LP	○	S63・H3
	38	竈田	5	5	募集	W	○	LP	○	H4-5
	39	須田	3	3	募集	W	○	LP	○	H6
	40	坂口	3	3	募集	W	○	LP	○	H7
	41	東町	1	1	募集	W	○	LP	○	H3
信州新町	42	千原田	9	22	募集	W	△	LP	○	H7-17
	43	竹房	4 (4)	20 (20)	停止	PC	×	LP	○	S45
	44	道祖神	1 (1)	2 (2)	停止	W	○	LP	○	S55
	45	新町	5 (2)	25 (7)	一部停止	W:18・CB:7	△	LP	△	S42-H15
	46	穂刈	8 (1)	43 (7)	一部停止	PC	×	LP	○	S47-51
	47	上平	2	4	一部停止	W	○	LP	○	H7
中条	48	田越	3	6	募集	S	×	LP	○	S56-57
	49	上五十里	11	23	募集	PC:11・W:12	×	LP	○	S59-H7
計	49 団地		474 (33)	3,322 (130)	募集 38団地					

※災害公営住宅として建設。発災から3年経過し、一般募集開始。

特別市営住宅

地区	NO	団地名	棟数	戸数	募集	構造/戸数	風呂	ガス	水洗化	建設年度※
栗田	50	栗田	1	42	募集	RC	○	都市	○	R2
今井	51	今井	1	30	募集	RC	○	都市	○	R3
計	2 団地		2	72	募集 2団地					

※建設年度は財産台帳の移動年度。

賃 貸 住 宅

地区	NO	団地名	棟数	戸数	募集	構造/戸数	風呂	ガス	水洗化	建設年度※
栗田	52	七瀬	1	50	募集	RC	○	都市	○	R3
計	1 団地		1	50	募集 1 団地					

※建設年度は財産台帳の移動年度。

■耐震性能不足戸数

団地数	棟 数	管理戸数	入居戸数
12	33棟	130戸	17戸

耐震対策促進事業において住み替えを促進する住戸の戸数

特定公共賃貸住宅・定住促進住宅・厚生住宅

特定公共賃貸住宅	地区	NO	団地名	棟数	戸数	募集	構造	風呂	ガス	水洗化	建設年度
	大岡	53	枕内	4	4	募集	W	○	LP	×	H5-7
		54	川口	11	11	募集	W	○	LP	×	H6-10
	戸隠	55	清水	2	2	募集	W	○	LP	△	H9
	鬼無里	56	坂口	3	3	募集	W	○	LP	○	H8
	信州新町	57	ハイツ陽のあたる丘	9	20	募集	RC・W	○	LP	○	H7-10
	中条	58	ライプリアなかじょう	3	18	募集	RC	○	電化	○	H13・18
	小計		6 団地	32	58						
定住促進住宅	地区	NO	住宅名	棟数	戸数	募集	構造	風呂	ガス	水洗化	建設年度
	戸隠	59	ハイツゆうあい	1	8	募集	S	○	LP	○	H10
		60	ハイツそよかぜ	1	4	募集	W	○	LP	○	H11
		61	宝光社	4	4	募集	W	○	LP	○	S59-60
		62	中村	4	4	募集	W	○	LP	×	S58
		63	清水	5	5	募集	W	○	LP	△	H1-11
	鬼無里	64	竈田	3	3	募集	W	○	LP	○	H3-4
		65	坂口	11	11	募集	W	○	LP	○	H6-9
	信州新町	66	新町	1	4	募集	W	○	LP	○	H12
小計		8 住宅	30	43							
厚生住宅	地区	NO	住宅名	棟数	戸数	募集	構造	風呂	ガス	水洗化	建設年度
	鬼無里	67	峠	1	1	募集	W	○	LP	×	H2
		68	大平	1	1	募集	W	○	LP	○	H5
		69	坂口(18)	1	1	募集	W	○	LP	○	H6
		70	蒲田	1	1	募集	W	○	LP	×	H6
		71	須田	1	1	募集	W	○	LP	×	H7
		72	坂口(19)	1	1	募集	W	○	LP	○	H7
		73	祖山	1	1	募集	W	○	LP	○	H8
		74	坂屋	1	1	募集	W	○	LP	○	H9
		75	上町	1	1	募集	W	○	LP	○	H10
		76	上平	1	1	募集	W	○	LP	○	H10
	信州新町	77	新町上平	1	1	停止	W	○	LP	○	H8
	小計		11住宅	11	11						
計	25団地 (団地・住宅)		73	112	募集 23 (団地・住宅)						

■市営住宅等管理戸数

市 営 住 宅		3,322 戸		合 計	
		※R10年度末までに3,000戸へ縮小		3,556 戸	
そ	特 別 市 営 住 宅	72 戸	122 戸		
	賃 貸 住 宅	50 戸			
の 他	特 定 公 共 賃 貸 住 宅	58 戸	112 戸		
	定 住 促 進 住 宅	43 戸			
	厚 生 住 宅	11 戸			