

令和4年度

第2回 長野市住宅対策審議会

応急仮設住宅への入居と住宅再建について

令和4年9月21日

長野市建設部住宅課

1 仮設住宅等の提供

建設型応急住宅

団地名	構造	提供数	
上松東	木造	32戸	115戸
若槻団地運動広場	木造	23戸	
昭和の森公園	プレハブ	45戸	
駒沢新町第2	トレーラーハウス	15戸	

借上型応急住宅

- (1) 借上型(賃貸型)仮設住宅として市が借り上げること
に貸主が同意する住宅
- (2) 家賃が、1箇月当たり次に定める額以下であること
 - ・2人以下の世帯・・・月額6万円以内
 - ・3～4人の世帯・・・月額7万円以内
 - ・5人以上の世帯・・・月額9.5万円以内
- (3) 原則として、昭和56年6月1日以降に建築された住宅、
若しくは、耐震診断、耐震補強等により耐震性が確認で
きる住宅

公営住宅等（一時入居）

管理主体	住宅区分	団地(住宅)名	提供数	
長野市 (市営住宅等)	市営住宅	宇木、返目、吉田広町A、大豆島東ほか	30戸	123戸
	従前居住者用住宅	七瀬、栗田	45戸	
	職員住宅	今井	10戸	
	国家公務員宿舎	宇木、三輪、吉田、川中島ほか	38戸	
長野県 (県営住宅等)	県営住宅	吉田広町、駒沢新町、柳原、小市南ほか	143戸	
	職員住宅	朝陽、若槻寮、若葉町ほか		
	教職員住宅	朝陽、若葉町、昭和、二ツ柳ほか		

2-1 応急仮設住宅の延長

【①入居期間の延長】

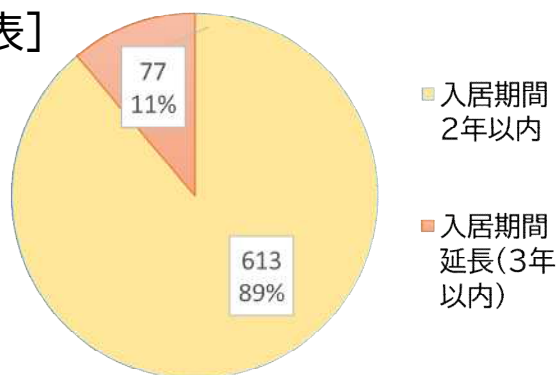
団地名	入居戸数 計	入居期間内退去 (2年以内)	入居期間延長 (3年以内)
建設型	95戸	70戸	25戸
借上型	595戸	543戸	52戸
合 計	690戸	613戸	77戸

応急仮設住宅
入居期間延長
↓
R4. 10. 11
(最長)

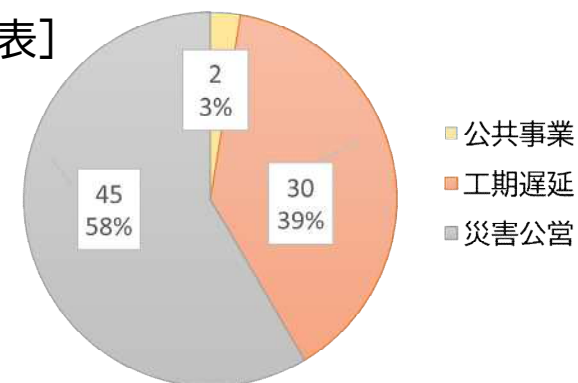
【②延長の内訳】

団地名	入居戸数 計	公共事業関連	工期遅延関連	災害公営住宅 入居希望者
建設型	25戸	1戸	4戸	20戸
借上型	52戸	1戸	26戸	25戸
合 計	77戸	2戸	30戸	45戸

【①表】



【②表】



2-2 応急仮設住宅の延長

建設型応急住宅の入居期間（当初）：令和元年12月1日～令和3年11月30日

[若槻団地運動広場]



※令和4年3月末まで延長

[上松東]



※令和4年10月11日まで延長



[昭和の森]



※令和4年1月末まで延長

[駒沢新町第2]



※延長なし

3 応急仮設住宅等の入居状況 (R4.8.31時点)

[建設型応急住宅]

団地名	募集戸数	入居受付戸数	退去戸数	現在入居戸数
上松東	32戸	29戸	27戸	2戸
若槻団地運動広場	23戸	19戸	19戸	0戸
昭和の森公園	45戸	32戸	32戸	0戸
駒沢新町第2	15戸	15戸	15戸	0戸
合計	115戸	95戸	93戸	2戸

解体済

※建設型仮設住宅(上松東団地)の使用期間:令和4年10月11日(予定)

[借上型応急住宅]

団地名	募集戸数	入居受付戸数	退去戸数	現在入居戸数
(民間賃貸住宅)	—	595戸	586戸	9戸

[公営住宅等(一時入居)]

住宅区分	提供戸数	入居受付戸数	退去戸数	現在入居戸数
市営住宅等(市)	123戸	76戸	76戸	0戸
県営住宅等(県)	143戸	71戸	71戸	0戸
合計	266戸	147戸	147戸	0戸

4 災害公営住宅への入居

[申込みから入居までの流れ(令和3年度)]

8月下旬	抽選会 入居説明会	・ 入居部屋の決定 ・ 入居申込書類の説明
	≪長野県住宅供給公社≫ ≪長野市住宅課≫	・ 入居申込書類の審査
	≪入居申込者≫	・ 入居の準備(保証人、敷金等)
10月下旬 ↳ 10月末		・ 入居決定通知書の送付 ・ 入居手続書類の送付 ・ 駐車場使用申込書の送付
	≪長野県住宅供給公社≫ ≪長野市住宅課≫	・ 入居手続書類の審査
11月下旬	敷金の納付 住宅の内覧	
12月上旬	入居説明会 鍵渡し	・ 入居説明、鍵渡し ・ 鍵渡し後、各自入居

【抽選会】

- ・ 募集戸数 73戸
- ・ 申込世帯 66世帯

- ・ 当選世帯 66世帯
 - (1DK 19世帯)
 - (2DK 31世帯)
 - (2LDK 12世帯)
 - (3DK 4世帯)

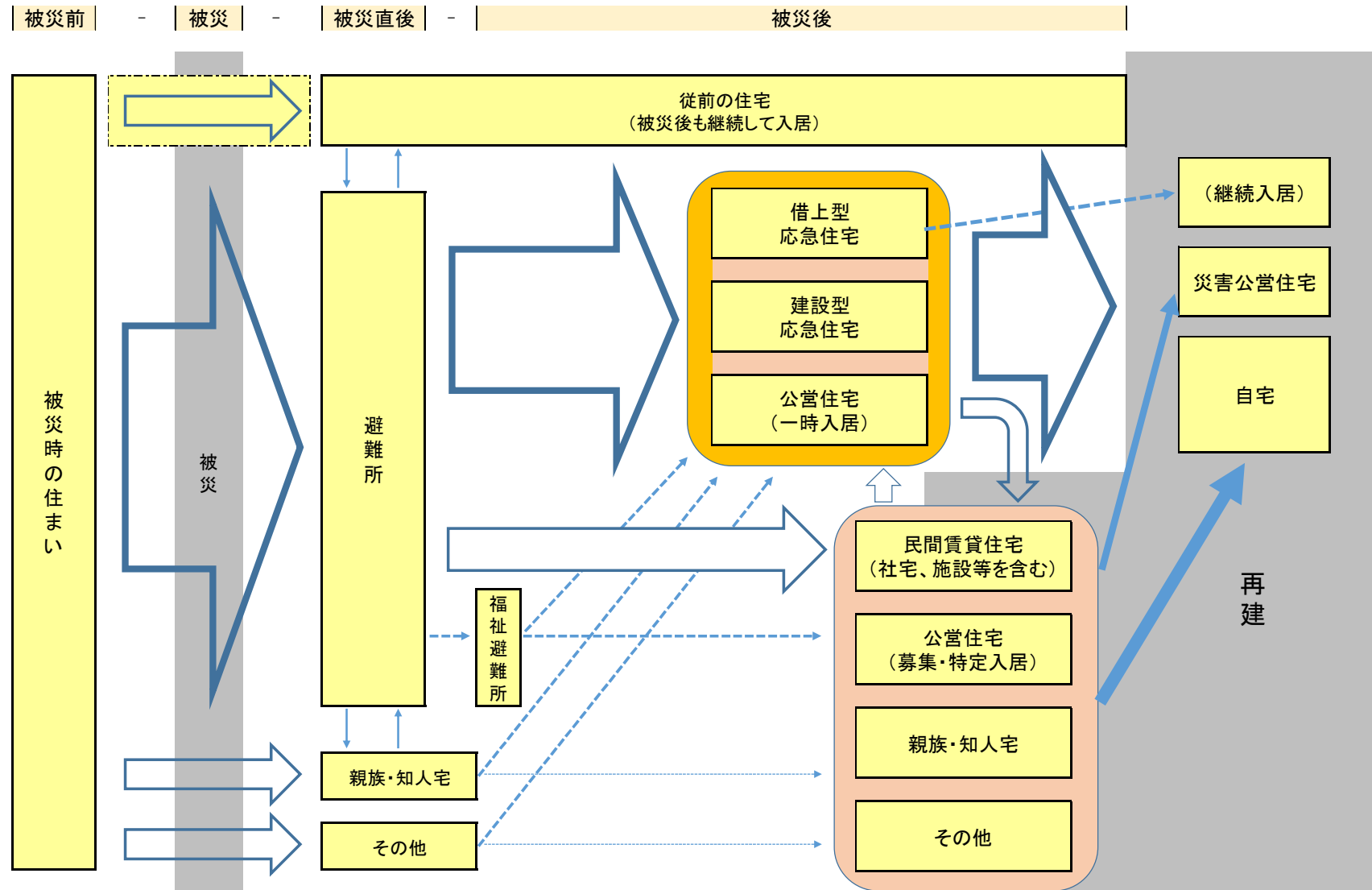
【入居(12/1時点)】

- ・ 入居世帯 65世帯
 - (1DK 18世帯)
 - (2DK 31世帯)
 - (2LDK 12世帯)
 - (3DK 4世帯)

- ・ 入居開始 12/1~

5-1 住宅の再建

[被災から住宅再建までの過程]



5-2 住宅の再建

[住宅の再建パターン]

