

ในประเทศญี่ปุ่น เดือนมีนาคมคือเดือนแห่งการสิ้นสุดปีการศึกษาของโรงเรียนและการทำงานของบริษัท และจะเริ่มนับรอบปีใหม่จากเดือนเมษายนเป็นต้นไป. ดังนั้น เดือนมีนาคมจึงเป็นช่วงเดือนที่ผู้คนส่วนใหญ่ จะทำการโยกย้ายหรือย้ายที่อยู่อาศัย. วันนี้เราจึงอยากจะมาแนะนำขั้นตอนการดำเนินการที่จำเป็นเมื่อต้อง ย้ายบ้าน

สิ่งแรกที่จะต้องทำคือ, แจ้งเจ้าของบ้านที่เราได้เช่าอาศัยอยู่ถึงวันที่ต้องการจะย้ายออก. โดยทั่วไป, จำเป็น จะต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน. เมื่อตัดสินใจแน่นอนแล้วว่า จะย้ายออกขอให้รีบแจ้งเจ้าของบ้าน โดยเร็วที่สุด

เมื่อย้ายบ้านก่อนอื่นจะต้องย้ายสิ่งของเครื่องใช้ทั้งหมดออกจากบ้านและจัดการทำความสะอาดบ้านให้ เรียบร้อย, หลังจากนั้นจึงร่วมเป็น 「立会^{たちあ}い、พยานรับรู้」 กับทางเจ้าของบ้านหรือตัวแทนบริษัท อสังหาริมทรัพย์ที่ให้เช่าบ้าน เพื่อทำการตรวจสอบภายในบ้านว่าในช่วงระยะเวลาที่เช่าอาศัยอยู่นั้น มีพื้น หรือผนัง, ประตูและอื่น ๆ เกิดการเสียหายหรือไม่ มีคราบสกปรก หรือรอยขีดข่วนใด ๆ หรือไม่. ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้เช่าอาศัยจะต้องรับผิดชอบค่าซ่อมแซมในส่วนดังกล่าว. โดยทั่วไปแล้ว, จะนำเงินที่เรียกว่า 「敷金^{しききん}หรือเงินค้ำประกัน」 ที่ทางผู้เช่าได้จ่ายไว้เมื่อตอนเช่าบ้าน มาจ่ายเป็นค่าซ่อมแซม. ถ้าเงินค้ำประกันยังคงเหลือ เงินส่วนนั้นจะถูกจ่ายคืนกลับไปยังผู้เช่า. ส่วนค่าเช่าบ้านจะคำนวณเป็นรายวัน ของเดือนสุดท้ายที่อาศัย.

เมื่อจะต้องย้ายบ้าน แน่ใจว่ามีขยะที่จะต้องทิ้งในปริมาณที่มาก. ดังนั้นขอให้ตรวจสอบปฏิทินการทิ้งขยะ และนำขยะออกมาทิ้งตามวันดังกล่าว. ส่วนเรื่องไฟฟ้า • แก๊ส • โทรศัพท์นั้นกรุณาติดต่อบริษัทแต่ละแห่งที่ คุณได้ทำสัญญาไว้ เพื่อแจ้งให้ทราบถึงวันที่ต้องการย้ายออก และเพื่อเป็นการคำนวณค่าใช้จ่ายที่จะต้อง ชำระ.

เมื่อย้ายบ้าน, จะต้องทำการแจ้งย้ายออก หรือแจ้งย้ายเข้า ณ ที่ว่าการอำเภอ อาคาร 1 ชั้น 2 เคาน์เตอร์ แผนกทั่วไป หรือสำนักงานสาขาใกล้บ้าน. เมื่อแจ้งย้ายออก คุณจะได้รับ 「転出^{てんしゅつ}証明書หรือหนังสือ รับรองการย้ายออก」 กรุณานำหนังสือรับรองดังกล่าวไปดำเนินการเรื่องการย้ายเข้า ณ ที่ว่าการอำเภอที่จะย้าย เข้าไปอยู่. ในบางกรณีจำเป็นจะต้องยื่นเอกสารที่สามารถยืนยันความสัมพันธ์ของคนในครอบครัวหรือ ความสัมพันธ์กับเจ้าบ้าน ดังนั้นกรุณาเตรียมเอกสารดังกล่าวไว้ด้วย

ในกรณีที่อาศัยอยู่นอกประเทศญี่ปุ่นเป็นเวลานานจะต้องทำเรื่องแจ้งย้ายออก และจะต้องทำเรื่องแจ้งย้ายเข้า เมื่อคุณกลับเข้ามายังประเทศญี่ปุ่น ดังนั้นอย่าลืมที่จะดำเนินการในเรื่องดังกล่าว

สำหรับผู้ที่มิบุตรหลานที่เรียนอยู่ในระดับประถม • มัธยมต้น, จำเป็นจะต้องขอเอกสารเกี่ยวกับการย้ายโรงเรียน, และนำไปยื่นต่อคณะกรรมการการศึกษาประจำท้องถิ่นที่จะย้ายเข้าไป เพื่อขออนุมัติการเข้าศึกษาในโรงเรียน. ในกรณีที่บุตรหลานของคุณเป็นชาวต่างชาติ กรุณานำบัตรประจำตัวคนต่างชาติหรือไซริวการ์ด ติดตัวไปด้วย.

นอกเหนือจากนี้, อาจมีขั้นตอนอื่น ๆ ที่ต้องดำเนินการ ดังนั้นกรุณาสอบถามข้อมูลดังกล่าวด้วย