

Xin chào các bạn. Ở nhật ,niên học của trường học và năm tài chính của công ty kết thúc vào tháng 3 hàng năm và bắt đầu từ niên độ mới vào tháng 4. Vì vậy vào tháng 3 mọi người chuyển nhà rất đông. Lần này , chúng tôi sẽ giới thiệu tới các bạn về thủ tục cần thiết khi chuyển nhà.

Trước tiên, với người đang thuê nhà thì hãy thông báo ngày chuyển nhà với chủ nhà. Thông thường phải thông báo ít nhất 1 tháng, trước khi chuyển nhà. Nếu các bạn có quyết định chuyển nhà ,hãy thông báo sớm.

Khi chuyển nhà, sau khi chuyển toàn bộ đồ đạc, vật dụng và dọn dẹp phòng, thì hãy hẹn gặp chủ nhà và người của công ty bất động sản để giao nhà. Trong buổi gặp này sẽ xác nhận trong thời gian thuê nhà tường , sàn nhà , cửa ... Có bị hỏng không, có vết bẩn hoặc xước nào không. Trong trường hợp bị bẩn ,xước thì người thuê nhà sẽ phải trả phí sửa chữa . Thông thường phí sửa chữa sẽ được trả bằng số tiền đặt cọc mà chủ nhà giữ khi thuê nhà. Nếu số tiền đặt cọc dư thì sẽ được trả lại. Tiền nhà được tính theo số ngày ở cuối cùng của tháng.

Khi chuyển nhà sẽ vứt rác nhiều. Hãy xem lịch vứt rác để vứt .Với các công ty bạn đăng ký hợp đồng như công ty điện, ga ,nước, điện thoại....hãy liên lạc báo ngày chuyển nhà để cho họ cắt hợp đồng và tính số tiền phải trả.

Khi chuyển nhà phải làm thủ tục chuyển đi, chuyển đến tại quầy tổng hợp tầng 2 toà thị chính hoặc các chi nhánh văn phòng ở gần. Khi bạn thông báo chuyển chỗ ở bạn sẽ nhận được giấy chuyển chỗ ở. Bạn cầm giấy này làm thủ tục chuyển đến tại các văn phòng thành phố gần nơi bạn chuyển đến. Bạn cũng cần chuẩn bị giấy tờ cần thiết để chứng minh quan hệ giữa chủ hộ và thành viên trong gia đình.

Khi rời Nhật Bản trong thời gian dài, bạn cần làm thủ tục chuyển đi. Sau khi quay lại Nhật bạn cần làm thủ tục chuyển đến, vì vậy bạn đừng quên làm thủ tục chuyển đi nhé.

Với những người có con là học sinh tiểu học, trung học phải nhận thủ tục cần thiết từ trường học khi chuyển trường và giấy được phép nhập học của hội đồng giáo dục của nơi chuyển đến. Trường hợp con có quốc tịch nước ngoài cần mang theo thẻ cư trú của bố mẹ và con.

Ngoài ra, còn có thủ tục cần thiết khác vì vậy bạn nên xác nhận lại thông tin.

わか べとなむご きょく おく べとなむご
お別れにベトナム語の曲をお贈りいたします。ベトナム語で「Hơn cả yêu thương」という

たいとる うた き
タイトルの歌です。お聴きください。