

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年7月31日 (第4回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	長野市 202011
地域名 (地域内農業集落名)	09 長沼地区 (大町,穂保,津野,赤沼)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	252 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	252 ha
② 田の面積	111 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	141 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	35 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	24 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha

(備考)遊休農地面積2ha(うち1号遊休農地2ha、2号遊休農地0ha)
※ ⑤は、長野市内で引き受ける意向のあるすべての農地面積の合計。

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

近年、農業を取り巻く課題が多様化してきており、行政や農協、個人・法人経営の農家などで、抱えきれない諸問題が生じてきている。また、令和元年東日本台風災害により、こうした諸課題が顕在化、深刻化してきている。具体的には、次のとおりである。

・地区全体において、高齢化が進み、後継者・担い手の確保が困難である。また、中心経営体による経営規模が飽和状態となっているため、新たな担い手の確保が必要である。

・不在地主の増加に併せ、令和元年東日本台風の影響による離農者も増加傾向にあるため、行政や農協、個人等が適正に管理できていない耕作放棄地が地区全体で拡大している。

・堤外地の農地(民地及び9条地(国管理))については、適正な農地の管理を含め、今後の利活用について検討する必要がある。

・温暖化の影響(凍霜害、着色不良、高温障害等)により、主要作物であるリンゴの栽培が難しくなっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・市内有数のリンゴ産地である優位性を活かし、今後もリンゴを地域の主要作物としつつも、気候変動に対応した新品種の導入や、モモ等振興作物の新たな作付けに向けた検討を進めていく。
- ・アグリながめまや地元企業と連携した観光型農園について検討を進める。
- ・農業者同士の情報交換の場を積極的に活用し、地区全体として農業生産力の強化を図る。
- ・凍霜害に備えるための防霜ファンの設置など、農業基盤強化に向けた取組の研究・検討を進める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

当面は、現在の耕作者が営農を継続するが、将来的には、農地の適正な管理を含めて、担い手を中心に実情に応じて次の耕作者を選出するほか、新規就農者の育成や入作を希望する認定農業者等の受入れを促進することで対応していく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	26.7 %	将来の目標とする集積率	50 %
--------	--------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

長沼地区で広く行われている果樹栽培は典型的な労働集約型産業であるため、農用地の集団化(集約化)には馴染まない点もあるが、農家が生産を継続するための作業支援や農家の組織化・協働化を進めることなどにより、農用地の効率的な活用に取り組んでいく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

担い手を中心に集積・集約化を進め、団地面積の拡大を長野市農業公社を通じて進める。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

農業委員会による利用状況調査の結果を長野市農業公社と共有し、地域の農地状況を把握することで新規就農者及び規模拡大を目指す既存農業者への農地の貸借等が速やかに行えるようにする。

(3) 基盤整備事業への取組

用水路をはじめとした基本的な農業経営の基盤は整っているが、凍霜害に備えるための防霜ファンの設置など、さらなる農業基盤強化に向けた取組について研究・検討を進める。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

- ・遊休農地の有効活用と農業後継者を確保するため、新規就農者の育成や受入れを促進するための組織づくりについて検討するとともに、住居として空き家の活用を図る。
- ・地域おこし協力隊を地域の担い手として定着させるため、住民自治協議会と連携した支援に取り組む。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

- ・JAながのによる共同農薬調合施設
- ・組合への剪定作業委託(共同剪定)
- ・長野市農業公社による農作業受託

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)									
☒	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☒	⑩その他
【選択した上記の取組内容】									
○野生鳥獣による被害防止対策に関する取組方針…① 野生鳥獣による農作物への被害を防止するため、遊休農地等の手入れを行うとともに、害鳥による被害防止対策について検討する。 ○遊休荒廃農地等の管理作業請負に関する取組方針…⑦ 所有者が管理できなくなった遊休農地や耕作放棄地について、雑草の繁茂による周辺農地への悪影響を防止するとともに、適正な維持管理を実施することで農地としての機能を維持し、再利用への促進を図るため、協働の精神に則り、既存の組織ではやりきれない草刈りを中心とした農地の管理作業を請け負う組織を設立し、運営している。 ○河川敷農地の利活用に関する取組方針…⑩ 台風等により河川が氾濫した際に浸水被害を受けやすい河川敷の農地について、作付け方針や借地の解消、耕作放棄地の適正な管理も含めた農地の利活用について検討する。 ○リンゴを使った特産品の開発に関する取組方針…⑩ 生食として販売出来なくなったリンゴの有効活用を図るため、リンゴを使った新たな特産品の開発と加工施設の整備など、6次産業化に関する取り組みについて検討する。 ○農地中間管理機構を通じた貸借における賃借料について…⑩ 原則として金納とされているが、農地所有者の事情等により、地域の農地利用調整の合意形成において物納が必要とされた場合は、金納に代わり物納(ただし、米に限る)の取扱いができるものとする。									

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	JAながの	共同農薬調合施設	果樹
2	(一社)長野市農業公社	作業全般の支援	水稻・果樹

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

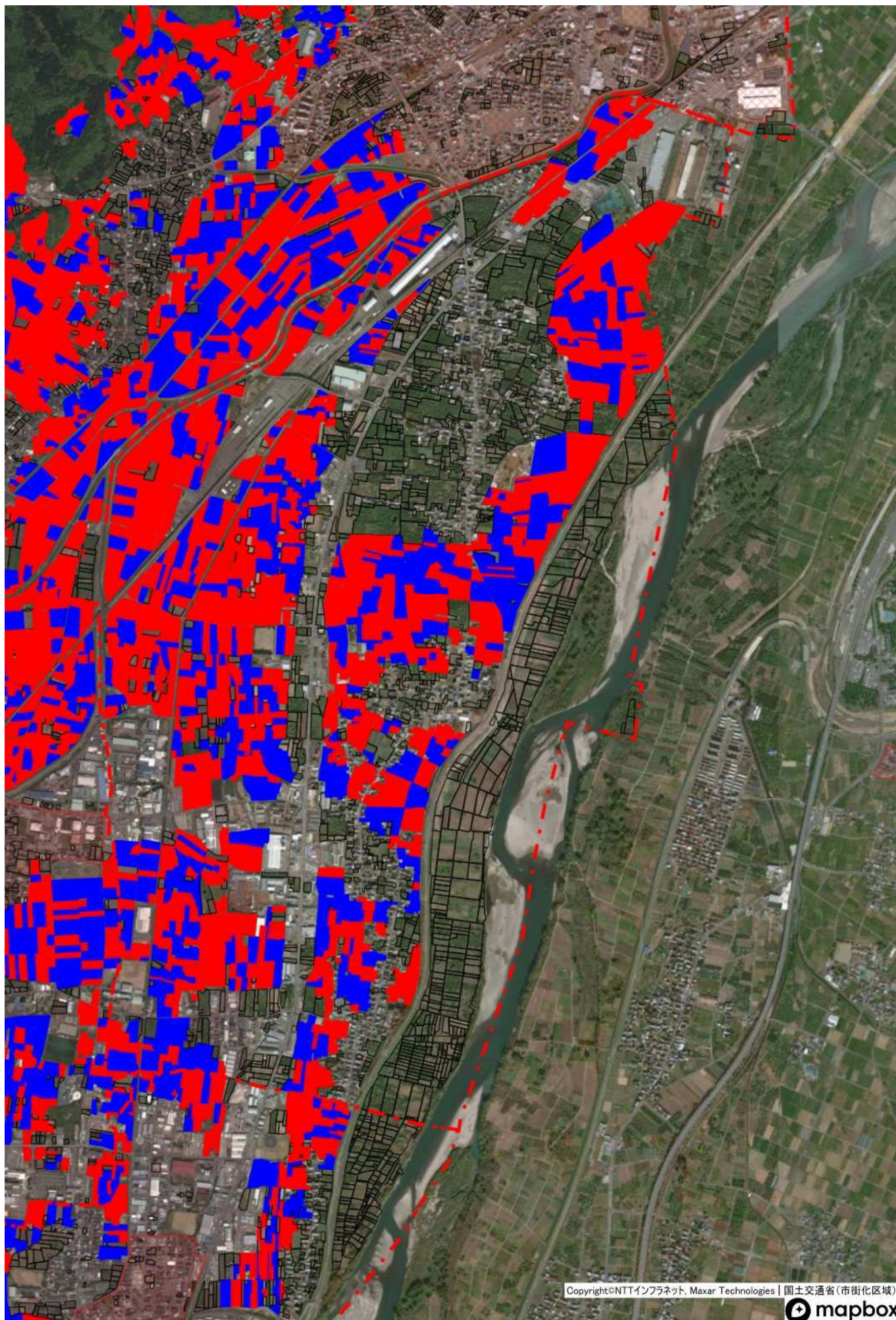
注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	リンゴ	2.90 ha	ha	リンゴ	2.90 ha	ha		
2	利用者	果樹	1.90 ha	ha	果樹	2.00 ha	ha		
3	認農	リンゴ、桃	2.00 ha	ha	リンゴ、桃、ブドウ	2.50 ha	ha		
4	利用者	リンゴ	1.30 ha	ha	リンゴ	1.30 ha	ha		
5	利用者	リンゴ、桃	1.08 ha	ha	リンゴ、桃	1.40 ha	ha		
6	認農	水稲	10.00 ha	ha	水稲	10.00 ha	ha		
7	利用者	施設野菜、果樹	0.66 ha	ha	施設野菜、果樹	0.80 ha	ha		
8	利用者	リンゴ	1.79 ha	ha	リンゴ	2.00 ha	ha		
9	利用者	リンゴ	0.40 ha	ha	リンゴ	0.70 ha	ha		
10	認農	リンゴ	2.50 ha	ha	リンゴ	3.00 ha	ha		
11	認農	リンゴ	0.39 ha	ha	リンゴ	1.70 ha	ha		
12	利用者	トマト	0.10 ha	ha	トマト	0.12 ha	ha		
13	利用者	トマト、イチゴ	1.26 ha	ha	トマト、イチゴ	1.38 ha	ha		
14	認農	イチゴ、ユーカリ、ヘーゼルナッツ	0.30 ha	ha	イチゴ、ユーカリ、ヘーゼルナッツ	1.20 ha	ha		
15	認農	果樹	1.80 ha	ha	果樹	2.00 ha	ha		
16	認農	リンゴ	0.90 ha	ha	リンゴ	1.30 ha	ha		
17	認農	リンゴ	4.50 ha	ha	リンゴ	10.00 ha	ha		
18	利用者	リンゴ	0.80 ha	ha	リンゴ	0.90 ha	ha		
19	認農	リンゴ	1.00 ha	ha	リンゴ	1.10 ha	ha		
20	認農	リンゴ	1.40 ha	ha	リンゴ	1.70 ha	ha		
21	認農	果樹	1.45 ha	ha	果樹	1.60 ha	ha		
22	利用者	リンゴ、ブルーベリー、水稲	2.17 ha	ha	リンゴ、ブルーベリー、水稲	1.97 ha	ha		
23	利用者	リンゴ	0.44 ha	ha	リンゴ	0.44 ha	ha		
24	利用者	リンゴ	0.99 ha	ha	リンゴ	0.99 ha	ha		
25	利用者	水稲、果樹	1.33 ha	ha	水稲、果樹	1.33 ha	ha		
26	認農	水稲、果樹	1.30 ha	ha	水稲、果樹	1.30 ha	ha		
27	利用者	リンゴ	0.90 ha	ha	リンゴ	1.10 ha	ha		
28	利用者	リンゴ	0.38 ha	ha	リンゴ	0.58 ha	ha		
29	利用者	リンゴ	0.34 ha	ha	リンゴ	0.60 ha	ha		
30	利用者	果樹	0.50 ha	ha	果樹	0.60 ha	ha		
31	利用者	リンゴ	0.00 ha	ha	リンゴ	0.50 ha	ha		
32	利用者	水稲	0.37 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha		
33	利用者	リンゴ	0.60 ha	ha	リンゴ	1.00 ha	ha		
34	利用者	水稲、野菜	1.60 ha	ha	野菜	2.00 ha	ha		
35	認農	リンゴ	1.20 ha	ha	リンゴ	1.65 ha	ha		
36	認農	リンゴ	1.40 ha	ha	リンゴ	1.40 ha	ha		
37	利用者	リンゴ	0.90 ha	ha	リンゴ	1.10 ha	ha		
38	利用者	リンゴ	1.70 ha	ha	リンゴ	2.00 ha	ha		
39	認農	リンゴ	0.74 ha	ha	リンゴ、ブルーベリー	0.90 ha	ha		
40	利用者	水稲、果樹	0.43 ha	ha	水稲、果樹	0.71 ha	ha		
41	利用者	水稲、リンゴ	2.00 ha	ha	水稲、リンゴ	2.50 ha	ha		
42	利用者	果樹	1.30 ha	ha	果樹	1.50 ha	ha		
43	利用者	水稲、野菜、果樹	0.66 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.80 ha	ha		
44	利用者	リンゴ	2.35 ha	ha	リンゴ	2.50 ha	ha		
45	利用者	水稲、果樹	1.50 ha	ha	水稲、果樹	1.70 ha	ha		
46	認就		0.00 ha	ha	リンゴ	0.50 ha	ha		
47	認農	水稲、果樹	2.34 ha	ha	水稲、果樹	3.00 ha	ha		
48	利用者	水稲、果樹	0.46 ha	ha	水稲、果樹	0.70 ha	ha		
49	利用者	果樹	0.83 ha	ha	果樹	0.95 ha	ha		
50	認農	水稲、果樹	1.83 ha	ha	水稲、果樹	2.00 ha	ha		
51	利用者	水稲、果樹	0.56 ha	ha	水稲、果樹	0.80 ha	ha		
52	利用者	水稲、果樹	1.20 ha	ha	水稲、果樹	1.35 ha	ha		
53	利用者	水稲、果樹	0.99 ha	ha	水稲、果樹	1.50 ha	ha		
54	利用者		ha	ha	野菜、果樹	0.50 ha	ha		
55	利用者	野菜	23.50 ha	ha	野菜	25.00 ha	ha		
56	利用者	果樹	0.20 ha	ha	果樹	0.30 ha	ha		
57	利用者	水稲、果樹	0.48 ha	ha	水稲、果樹	0.60 ha	ha		
58	利用者	果樹	1.06 ha	ha	果樹	1.20 ha	ha		
59	利用者	果樹	1.32 ha	ha	果樹	1.40 ha	ha		
60	利用者	イチゴ	0.40 ha	ha	イチゴ	1.10 ha	ha		
61	利用者	水稲、果樹	0.60 ha	ha	水稲、果樹	0.80 ha	ha		
62	利用者	水稲、果樹	0.58 ha	ha	水稲、果樹	0.70 ha	ha		
63	認就		ha	ha	イチゴ	0.70 ha	ha		
64	利用者		ha	ha	ヘーゼルナッツ	0.20 ha	ha		
65	利用者	水稲、果樹	1.58 ha	ha	水稲、果樹	1.70 ha	ha		

66	利用者		水稲、果樹	2.86 ha	ha	水稲、果樹	3.00 ha	ha		
67	利用者		水稲、果樹	1.30 ha	ha	水稲、果樹	1.51 ha	ha		
68	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.45 ha	ha		
69	利用者		水稲、果樹	0.60 ha	ha	水稲、果樹	1.00 ha	ha		
70	利用者		水稲、果樹	1.56 ha	ha	水稲、果樹	1.80 ha	ha		
71	利用者		水稲、果樹	1.39 ha	ha	水稲、果樹	1.80 ha	ha		
72	利用者		野菜	4.50 ha	ha	野菜	6.00 ha	ha		
73	利用者		リンゴ、水稲	0.31 ha	ha	リンゴ、水稲	0.32 ha	ha		
74	利用者		果樹	1.93 ha	ha	果樹、野菜	2.45 ha	ha		
75	認農		果樹、水稲	1.22 ha	ha	果樹、水稲	1.40 ha	ha		
76	利用者		果樹、野菜	2.85 ha	ha	果樹、野菜	30.00 ha	ha		
77	認農		リンゴ、桃	0.90 ha	ha	リンゴ、桃	0.90 ha	ha		
78	利用者			ha	ha	果樹	0.30 ha	ha		
79	利用者		果樹、野菜	0.38 ha	ha	果樹、野菜	0.45 ha	ha		
80	利用者		果樹	1.60 ha	ha	果樹、野菜	1.70 ha	ha		
81	認農		リンゴ	2.20 ha	ha	リンゴ	2.60 ha	ha		
82	認農		リンゴ	1.30 ha	ha	リンゴ	1.30 ha	ha		
83	認農		リンゴ、桃	2.20 ha	ha	リンゴ、桃	2.20 ha	ha		
84	認農		リンゴ、桃、杏	1.50 ha	ha	リンゴ、桃、杏	1.50 ha	ha		
85	認農		水田、米	0.50 ha	ha	水田、米	0.50 ha	ha		
86	利用者			ha	ha	果樹	0.43 ha	ha		
87	利用者			ha	ha	りんご、桃	0.09 ha	ha		
88	利用者		水稲、果樹	0.25 ha	ha	水稲、果樹	0.25 ha	ha		
89				ha	ha		ha	ha		
90				ha	ha		ha	ha		
91				ha	ha		ha	ha		
92				ha	ha		ha	ha		
93				ha	ha		ha	ha		
94				ha	ha		ha	ha		
95				ha	ha		ha	ha		
96				ha	ha		ha	ha		
97				ha	ha		ha	ha		
98				ha	ha		ha	ha		
99				ha	ha		ha	ha		
100				ha	ha		ha	ha		
101				ha	ha		ha	ha		
102				ha	ha		ha	ha		
103				ha	ha		ha	ha		
104				ha	ha		ha	ha		
105				ha	ha		ha	ha		
106				ha	ha		ha	ha		
107				ha	ha		ha	ha		
108				ha	ha		ha	ha		
109				ha	ha		ha	ha		
110				ha	ha		ha	ha		
111				ha	ha		ha	ha		
112				ha	ha		ha	ha		
113				ha	ha		ha	ha		
114				ha	ha		ha	ha		
115				ha	ha		ha	ha		
116				ha	ha		ha	ha		
117				ha	ha		ha	ha		
118				ha	ha		ha	ha		
119				ha	ha		ha	ha		
120				ha	ha		ha	ha		
121				ha	ha		ha	ha		
122				ha	ha		ha	ha		
123				ha	ha		ha	ha		
124				ha	ha		ha	ha		
125				ha	ha		ha	ha		
126				ha	ha		ha	ha		
127				ha	ha		ha	ha		
128				ha	ha		ha	ha		
129				ha	ha		ha	ha		
130				ha	ha		ha	ha		
131				ha	ha		ha	ha		
132				ha	ha		ha	ha		
133				ha	ha		ha	ha		
134				ha	ha		ha	ha		
135				ha	ha		ha	ha		



青：現耕作者が耕作

赤：今後検討等（令和元～2年度実施の人・農地プランアンケートを基本に作成）