

- 築55年の空き家と築100年以上の土蔵の現状渡し、入居者負担でリノベ可能
- 駐車スペース2台、庭と畑があり作業やBBQも楽しめる
- 高台の丘陵地で善光寺平、菅平の連峰の景色が一面に望める



物件種別	賃貸住居	
種別	空き家土蔵付 (リノベーション可)	
金額	60,000円	
敷・礼	敷金0ヶ月	礼金0ヶ月

地域	所在	長野市浅川210-5	
	交通	長野駅よりバス18分浅川小学校前バス停	
建物	学区	浅川小、北部中	
	種類	戸建て	
	構造	木造平屋建て	
	床面積	1階143.16㎡2階51.48㎡、計194.64㎡	
施設	築年数	昭和44年新築	
	間取り	5LDK、浴室、洗面所、WC、離れ	
	水道	公営水道	
	ガス	プロパンガス	
	汚水	公共下水	
	電気	電灯100V、40A	
	駐車場	敷地内あり	
	現況	空き家現状渡し、空き家期間3年	
	その他	家具	テーブル、椅子
		家電	冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機
寝具		なし	
備品消耗品		調理器具、食器、消耗品備品	
改修		入居者改修可能、要書面事前承諾 現状回復工事不要	
備考			

長野県知事免許第(3)第5195号  
**(株)MYROOM**  
 info@myroom1.com

〒380-0831

長野市東町146-3

TEL026-219-6680 FAX 026-219-6671

<http://myroom.nagano.blog.jp>

■取引態様	■手数料	■情報公開日
仲介	賃料1ヶ月	令和6年12月1日

物件番号 241201