

随意契約結果及び契約の内容

工事の名称	ホワイトリング長寿命化改修第1期工事
工事概要	○メインアリーナ 【建築】 1. 屋根改修 トップライト撤去・金属屋根に改修 2. 防水改修 エントランス庇：ウレタン防水改修 3. 外装改修 五輪マーク塗装改修 4. 内装改修 アリーナ床改修、アリーナ壁改修、1F女子トイレ増設、大型映像用支持架台及び昇降装置設置、電気室防潮板設置、観客席手摺設置 他 【電気設備】 1. 受変電設備改修 高圧キュービクル更新 2. 電灯・コンセント設備改修 照明器具更新、誘導灯更新、非常用照明更新、コンセント更新 3. 通信設備改修 非常放送設備更新、監視カメラ更新、自動火災報知設備更新、映像設備撤去 4. その他 1F女子トイレ増設に伴う電気設備 【機械設備】 1. 空気調和設備改修 空気調和機更新、パッケージエアコン更新 2. 換気設備改修 全熱交換器更新、排気ファン更新 3. 自動制御設備改修 中央監視装置改修、制御盤類更新、計装計器類更新 4. 給排水衛生設備改修 1F女子トイレ増設に伴う機械設備、ポンプ類更新 5. 消火設備 スプリンクラー設備更新 ○サブアリーナ 【建築】

	1. 屋根改修 塗装改修 2. 外壁改修 タイル補修、シーリング打替え 3. 建具改修 カーテンウォールのアルミパネル化改修 4. 内装改修 アリーナ床改修、アリーナ壁改修、トイレ改修、2 Fトイレ増設 5. その他 屋外トイレ洋式化に伴う内装改修 【電気設備】 1. 幹線・動力設備改修 分電盤改修、動力盤改修 2. 電灯・コンセント設備改修 照明器具更新、誘導灯更新、非常用照明更新、コンセント更新 3. 通信設備改修 非常放送設備更新、監視カメラ更新、自動火災報知設備更新、 電話設備更新、時計設備更新、放送設備更新 4. その他 トイレ改修、2 Fトイレ増設に伴う電気設備 屋外トイレ洋式化に伴う電気設備 【機械設備】 1. 空気調和設備改修 アリーナに空調機新設、その他居室の空調機更新 2. 換気設備改修 全熱交換器更新、給気ファン更新、排気ファン更新 3. 自動制御設備改修 自動制御設備更新、計装計器類更新 4. 給排水衛生設備改修 1 Fトイレ改修、2 Fトイレ増設に伴う機械設備 屋外トイレ洋式化に伴う機械設備
発注者	長野市長 荻原健司
契約年月日	令和8年6月26日
受注者	北野・協栄・金澤異業種特定建設工事共同企業体 構成員：北野・北信建築特定建設工事共同企業体 構成員：協栄・丸十電気特定建設工事共同企業体 構成員：金澤・日本ガス機械特定建設工事共同企業体

	(代表構成員)：北野建設株式会社
受注者の住所	(代表構成員)：長野市県町5 2 4 番地
契約金額	3,836,250,000 円(税込)
予定価格	3,885,420,000 円(税込)
随意契約による こととした理由	ホワイトリング長寿命化改修は、大規模な改修工事であり、高所での屋根改修工事や大型映像用ブドウ棚及び昇降装置設置工事については、入念な揚重計画により品質や作業の安全性を確保し、効率良く施工すること、メインアリーナとサブアリーナを交互に設定した休館期間内で効率よく施工を行うことや施設利用者の安全性の確保等、特殊な条件下での施工となる。したがって、品質を確保した上で、安全に効率的に工事を進めるため、施工上の課題や施工計画（施工順序、仮設計画、工程計画など）について、発注者が最適な仕様を設定できない工事であることから、事業手法には、施工者のノウハウに基づく専門的な提案を求め、現場の施工課題を解決し、優れた品質の確保につながる設計を行う「技術提案・交渉方式」のうち「E C I 方式（技術協力・施工タイプ）」を採用し、技術提案を求めた。 この方式は、技術提案に基づき選定された最優秀者と技術協力業務の契約を締結したうえで、設計に最優秀者の技術提案内容を反映し、価格等の交渉を行うものであり、この度、その交渉が成立したところである。 本工事は、この技術協力業務を反映した設計・施工計画に基づき、工事を実施することから、技術提案者である北野・協栄・金澤異業種特定建設工事共同企業体が本工事の実施が可能な唯一の者である。 よって、地方自治法第 234条第 2 項及び地方自治法施行令第 167条の 2 第 1 項第 2 号により、北野・協栄・金澤異業種特定建設工事共同企業体と随意契約を締結する。
工事場所	長野市真島町真島
工事工期（自）	令和 8 年 6 月 2 6 日
工事工期（至）	令和 10 年 1 月 1 4 日
備考	