

随意契約結果及び契約の内容

工事の名称	エムウェーブ長寿命化改修第1期 その2工事
工事概要	建築 1. 防水改修 外部コンコース：超速硬化ウレタン防水によるオーバーレイ アリーナ排水側溝：ウレタン防水によるオーバーレイ 2. 屋根改修 屋根材の撤去・新設 3. 建具改修 妻面建具からの外気進入対策 4. 内装改修 アリーナ床伸縮目地改修 妻面エキスパンションゴム撤去・新設 電気設備 1. 動力設備改修 機械設備の更新に伴う幹線及び制御盤類の撤去・更新及び新設 2. 雷保護設備改修 避雷針等の撤去・更新 3. 電力貯蔵設備改修 直流電源装置等の撤去・更新 機械設備 1. 空気調和設備改修 熱源機器及びポンプ類の撤去・新設 2. 自動制御設備改修 中央監視装置及び自動制御機器の撤去・新設 3. 消火設備改修 消火ポンプの撤去・新設 4. さく井設備改修 既存井戸の改修
発注者	長野市長 荻原健司
契約年月日	令和6年6月28日
受注者	鹿島・飯島・高木特定建設工事共同企業体 (代表構成員)鹿島建設株式会社 長野営業所
受注者の住所	(代表構成員)長野市県町442番地
契約金額	3,272,500,000円(税込)
予定価格	3,272,500,000円(税込)

随意契約による こととした理由	エムウェーブ長寿命化改修は、大規模な修繕工事であり、冬期のアイスリ ンクの利用を優先させるという施工条件のもと、漏水が確認されている特殊 な形状をした屋根の全面葺き替え作業を効率よく安全に施工すること、狭い 機械室内で搬入経路を確保し、効率よく更新作業を行い、メンテナンスなど 必要なスペースを確保した計画とすること等、きわめて特殊な条件下での施 工となる。したがって、品質を確保した上で、安全に効率的に工事を進める ため、施工上の課題や施工計画（施工順序、仮設計画、工程計画など）につ いて、発注者が最適な仕様を設定できない工事であることから、事業手法に は、施工者のノウハウに基づく専門的な提案を求め、現場の施工課題を解決 し、優れた品質の確保につながる設計を行う「技術提案・交渉方式」のうち 「E C I 方式（技術協力・施工タイプ）」を採用し、技術提案を求めた。 この方式は、技術提案に基づき選定された最優秀者と技術協力業務の契約 を締結したうえで、設計に最優秀者の技術提案内容を反映し、価格等の交渉 を行った結果、この度、その交渉が成立したところである。 本工事は、この技術協力業務を反映した設計・施工計画に基づき、工事を 実施することから、技術提案者である鹿島・飯島・高木特定建設工事共同企 業体が本工事の実施が可能な唯一の者である。 よって、地方自治法第234条第2項及び地方自治法施行令第167条の 2第1項第2号により、鹿島・飯島・高木特定建設工事共同企業体と随意契 約を締結する。
工事場所	長野市大字北長池
工事工期（自）	令和6年 6月28日
工事工期（至）	令和7年10月31日
備考	