長野市公共施設個別施設計画【概要版】（地区別）

将来世代に負担を先送りすることなく、より良い資産を次世代に引き継いでいく

（公共施設マネジメントの基本理念）

令和３年２月

長野市総務部公有財産活用局
公共施設マネジメント推進課

この資料は、施設分類別に作成している長野市公共施設個別施設計画【概要版】を次の32地区別に整理したものです。

1 第一地区 ・・・ 1
2 第二地区 ・・・ 3
3 第三地区 ・・・ 6
4 第四地区 ・・・ 10
5 第五地区 ・・・ 12
6 芹田地区 ・・・ 14
7 古牧地区 ・・・ 19
8 三輪地区 ・・・ 22
9 吉田地区 ・・・ 23
10 古里地区 ・・・ 26
11 柳原地区 ・・・ 29
12 浅川地区 ・・・ 31
13 大豆島地区 ・・・ 33
14 朝陽地区 ・・・ 36
15 若槻地区 ・・・ 38
16 長沼地区 ・・・ 41
17 安茂里地区 ・・・ 43
18 小田切地区 ・・・ 46
19 芋井地区 ・・・ 48
20 篠ノ井地区 ・・・ 52
21 松代地区 ・・・ 63
22 若穂地区 ・・・ 71
23 川中島地区 ・・・ 76
24 更北地区 ・・・ 80
25 七二会地区 ・・・ 85
26 信更地区 ・・・ 87
27 豊野地区 ・・・ 89
28 戸隠地区 ・・・ 94
29 鬼無里地区 ・・・ 103
30 大岡地区 ・・・ 112
31 信州新町地区 ・・・ 119
32 中条地区 ・・・ 126

個別施設計画【概要版】（〇〇地区）の表示内容等

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	対策の実施時期 後期	対策の実施時期 期間内	対策等の説明
	⑱	⑲	◀	⑳	▶	㉑

施設の現況（表の上段）

①施設名称
　名称（原則は、条例等による）を表示
②設置条例等
　設置根拠を表示
③施設編名
　個別施設計画の施設編名（右下表の施設編名（策定単位）参照）を表示
④面積
　建物延床面積（複数棟は合計面積）を表示
⑤構造
　面積が最も大きい棟の構造を表示。【W造(木造)、S造（鉄骨造）、RC造（鉄筋コンクリート造）、SRC造（鉄骨鉄筋コンクリート造）、LGS造（軽量鉄骨造）、その他 】
⑥建築年度
　面積が最も大きい棟の建築年度を表示
⑦経過年数
　建築年度から令和3年度中に迎える経過年数を表示
⑧目標使用残年数
　各施設の目標使用年数（原則、新耐震の非木造80年、旧耐震の非木造50年、木造40年）に対する残数を表示
⑨耐震基準
　昭和56年以前に建てられた建物は、「旧」、昭和56年の新耐震基準以降に建てられた建物は、「新」を表示
⑩耐震性
　耐震性があるものに「〇」を表示、ない又は不明なものは「－」
⑪指定管理
　指定管理制度を導入している施設は「〇」を表示
⑫複合施設
　複合施設は「〇」を表示
⑬借地
　借地の場合は、「有償」又は「無償」を表示
⑭指定避難所
　指定避難所は「〇」、指定避難場所を除く指定緊急避難場所は「場所」、指定なしは「－」を表示（令和2年3月31日現在）。なお、指定緊急避難場所は、当該施設（建築物）ではなくその敷地が指定されている場合も含む
⑮期間中（10年間）に改修・更新を迎える年度
　⑯の時期を西暦で表示。ただし、過去に耐震改修や屋根塗装など長寿命化に相当する改修を行っている場合は、改修周期を先延ばししている
⑯改修・更新の内容
　次の区分で⑮の内容を表示。なお、表示される数字、文字は次を意味する。
　「20」は、200㎡以上の新耐震非木造及び木造の20年目の長寿命化改修（中規模改修）の時期
　「40」は、 新耐震非木造の40年目 の長寿命化改修（大規模改修）の時期
　「更新」は、旧耐震及び新耐震非木造200㎡未満の50年目（更新時期）、木造等の40年目（更新時期）
　「経過」は、更新時期が計画期間前に経過

⑰特記事項
　複合施設の相手方施設名及び、施設が立地する敷地が土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）の場合は「R」を表示

施設の対策（表の下段）

⑱機能の方向性
　施設の機能（サービス）について、10年後方向性を次の中から表示
（継続・民営化・廃止・要検討）
⑲建物の対策
　機能の方向性を踏まえて建物をどうするか対策を次の中から表示
（集約化・複合化、長寿命化、単独改築、転用、民間譲渡、解体・譲渡等、事後保全）
⑳対策の実施時期
　建物の対策の実施時期を表示。前期（2021～2025年度）、後期（2026～2030年度）、期間内に「〇」を表示、期間外は期間内に「期間外」を表示。事後保全は時期を特定しないため空欄
㉑対策等の説明
　機能の方向性と建物の対策等の説明を表示

施設編名一覧

大分類	中分類 ＝ 策定単位
学校教育施設	(1)学校施設（※小学校、中学校、高等学校、学校給食センター）、 (2)その他施設（学校教育）
生涯学習・文化施設	(3)公民館・交流センター、(4)集会所、(5)市民文化・コンベンション施設、 (6)図書館、(7)博物館、(8)隣保館、(9)その他（生涯学習・文化）
観光・レジャー施設	(10)温泉保養・宿泊施設、(11)スキー場、キャンプ場、 (12)その他（観光・レジャー）
産業振興施設	(13)産業振興施設
体育施設	(14)体育館・屋内運動場、(15)運動場等付帯施設、(16)大規模運動施設等、 （済1）市民プール、(17)その他（体育）
保健福祉施設	(18)老人憩の家、(19)高齢者福祉施設、(20)障害福祉施設、(21)保健センター、 (22)保育所・認定こども園、(23)児童館・児童センター、 (24)その他子育て支援施設、（済2）戸隠福祉企業センター、 (25)その他（保健福祉）
医療施設	(26)病院・診療所
行政施設	(27)本庁舎、(28)支所、(29)消防庁舎、(30)消防団詰所、(31)教職員・職員住宅、（済3）公文書館、(32)その他（行政）
公営住宅	（済4）市営住宅等、(33)その他（公営住宅）
その他施設	(34)駐車場、(35)交通施設、(36)その他（その他）

（済1～4）：令和元年度までに策定済の計画

個別施設計画【概要版】（第一地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	加茂小学校	長野市立学校設置条例	小学校	4,340.30	RC造	1972	49	31	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2022	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	西部中学校	長野市立学校設置条例	中学校	8,265.60	RC造	2004	17	63	新	〇	ー	ー	無償	〇	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	城山公民館第一地区分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	478.84	S造	1980	41	9	旧	〇	ー	〇	有償	ー	ー	ー	桜枝町公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	長野図書館	長野市立図書館条例	図書館	4,959.32	RC造	1984	37	43	新	〇	ー	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	北部地域の図書館サービスの拠点であり、利用者が多く、図書館事業を実施し続けるため、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	茂菅老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	409.21	S造	1981	40	40	新	〇	〇	ー	ー	ー	2021	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に立地しているため機能を廃止し、解体する。講座機能は、近隣の老人福祉センター、公民館等に集約化する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	加茂保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	547.83	S造	1980	41	9	旧	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成24年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	加茂児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	352.27	S造	2000	21	59	新	〇	〇	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			築年数が20年を超えていることから、本計画前期の2025年までに必要な予防保全工事を行い、放課後等の児童の居場所として機能を維持する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	母子休養ホーム	長野市母子休養ホームの設置及び管理に関する条例	その他子育て支援施設	456.58	W造	1986	35	5	新	○	ー	ー	有償	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			施設としての役割を十分に果たしてきたことから、機能は廃止し、地元と譲渡について協議する。譲渡できなければ解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	中央消防署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	3,772.42	S造	2016	5	75	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	中心市街地の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	長野第一分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	72.90	S造	1983	38	12	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	旧中央消防署西長野分署	-	その他施設(行政施設)	610.31	S造	2000	21	59	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				防災備蓄物品の倉庫として使用しており、目標備蓄量確保のため機能を継続する。建物は、倉庫として必要な補修をしながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	茂菅公民館	-	その他施設(その他)	503.17	W造	1964	57	-17	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の茂菅区で地域公民館として使用しているため、地元区への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	旧中央消防署／桜枝町分署	-	その他施設(その他)	147.65	RC造	1966	55	-5	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先のNPO法人への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

個別施設計画【概要版】（第二地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	城山小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,117.06	RC造	1973	48	32	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	城東小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,700.81	RC造	2008	13	67	新	〇	ー	ー	ー	〇	2028	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	湯谷小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,217.32	RC造	1968	53	27	旧	〇	ー	ー	ー	〇	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	柳町中学校	長野市立学校設置条例	中学校	10,835.56	RC造	2014	7	73	新	〇	ー	ー	ー	〇	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	城山公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	3,218.05	RC造	1967	54	-4	旧	〇	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			〇	城山公園再整備計画の進捗に合わせ、移転先を含め検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	城山公民館第二地区分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	805.51	S造	1990	31	49	新	〇	ー	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	門前商家ちょっ蔵おいらい館	-	博物館	393.98	W造	1900	121	-81	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				1997年3月に移転保存工事した建物。善光寺門前の立地を生かした観光面での利活用を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	少年科学センター	長野市少年科学センターの設置及び管理に関する条例	その他施設(生涯学習・文化)	3,408.03	RC造	1985	36	44	新	○	○	ー	有償	ー	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	○			城山公園の再整備方針に沿って、隣接する城山動物園と一体的に親子で利用できる施設として整備する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	大峰城	長野市大峰城の設置および管理に関する条例	その他施設(観光・レジャー)	455.96	RC造	1962	59	-9	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			現在休館中であり、老朽化のため用途廃止後に解体等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	旧信濃中牛馬合資会社社屋(楽茶れんが館)	-	産業振興施設	167.62	その他	1912	109	-69	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				国の登録有形文化財に登録されている本施設を有効活用するべく、普通財産として、まちづくり会社に貸し付けを行っている。歴史的価値の高い施設であることから、現行のまま良好な状態を維持しながら、継続使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	城山テニスコート	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	その他施設(体育施設)	43.89	W造	2004	17	23	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				城山公園再整備基本構想に基づき方向性を検討するが、当面の間は、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	湯福老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	557.13	S造	1990	31	49	新	○	○	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	柳町デイサービスセンター		高齢者福祉施設	665.06	SRC造	1998	23	57	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民営化済み。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	北部保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,094.28	RC造	1988	33	47	新	○	ー	ー	有償	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地域保健サービスの拠点として機能を継続する。計画期間後期に40年目を迎え大規模改修の時期となるが、施設は借地であり、また、今後対象者の減少が見込まれるため予防保全工事は行わず、並行して他の保健センターとともに適正配置や施設の再編など、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	箱清水児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	297.28	S造	1981	40	40	新	○	○	ー	有償	ー	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある城山子どもプラザとの統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	湯谷児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	298.18	S造	1985	36	44	新	○	○	ー	ー	ー	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2025年を目途に予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	長野第二分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	51.44	W造	1987	34	6	新	○	ー	ー	無償	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	大峰斎場	長野市斎場の設置及び管理に関する条例	その他施設(行政施設)	2,891.30	RC造	2014	7	73	新	○	○	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者も多く、今後も増加が見込まれるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	東町会館	-	その他施設(その他)	225.60	W造	2014	7	33	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	公衆トイレに、屋台蔵及び多目的スペース、2階小屋裏収納及びギャラリーを併設した複合施設であり、機能を維持し予防保全を行う。

個別施設計画【概要版】（第三地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	鍋屋田小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,467.76	RC造	1968	53	27	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	中部公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	956.19	S造	1974	47	3	旧	ー	ー	ー	有償	ー	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	建物の老朽化が進んでおり、また、近隣に同様の集会施設（生涯学習センターなど）があることから、集約化・複合化等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	長野市芸術館	長野市芸術館の設置及び管理に関する条例	市民文化・コンベンション施設	12,510.24	RC造	2015	6	74	新	〇	〇	〇	ー	場所	ー	ー	市役所第一庁舎

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	機能は継続し、建物は長寿命化していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	勤労者女性会館しなのき	長野市勤労者女性会館しなのき設置及び管理に関する条例	市民文化・コンベンション施設	5,271.93	RC造	1994	27	53	新	〇	〇	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	計画的な保全改修を行うとともに、類似サービスを提供している他の勤労者福祉施設の集約化を進め、必要な機能が継続できるよう施設及び設備の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	生涯学習センター	長野市生涯学習センターの設置及び管理に関する条例	その他施設（生涯学習・文化）	3,357.47	SRC造	2006	15	65	新	〇	ー	〇	ー	ー	2026	20	民間施設

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	民間との複合化施設であるトイーゴ内に長野市の生涯学習の拠点また中心市街地活性化の場として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	柳町働く女性の家	長野市働く女性の家の設置及び管理に関する条例	その他施設（生涯学習・文化）	688.82	S造	1977	44	6	旧	ー	〇	〇	ー	ー	2027	更新	老人福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	類似サービスを実施している近隣の勤労者福祉施設に現在実施する行政サービスの一部を集約化する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	計量検査室	計量法	産業振興施設	38.23	LGS造	2016	5	35	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中核市事務として計量法に基づく計量検査が必須となっており、検査室、用具保管場所として、適切な状態を維持する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	柳町老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	1,580.77	S造	1977	44	6	旧	○	○	○	ー	ー	2027	更新	柳町働く女性の家

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、近隣の類似施設と複合化する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	長野中央児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	207.36	W造	1978	43	-3	旧	ー	ー	○	ー	ー	経過	経過	居町区公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用			○	平成30年度より休館。現在は倉庫として利用。居町区公民館との合築のため、当面の間は事後保全により維持する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	柳町児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	298.32	S造	1982	39	41	新	○	○	○	ー	ー	2022	40	柳町区公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある城東子どもプラザとの統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	ふれあい福祉センター	長野市ふれあい福祉センターの設置及び管理に関する条例	その他施設（保健福祉）	3,194.93	SRC造	1994	27	53	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者も多く、今後も需要が見込めること、また、今後も地域福祉の充実を目的とした各事業を実施する必要があることから機能を維持し、建物は予防保全を行う。また、施設の設置目的を踏まえ、今後の在り方について検討を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	市役所第一庁舎	地方自治法・長野市役所の位置に関する条例	本庁舎	16,003.30	RC造	2015	6	74	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	芸術館、民間施設

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	市が事務又は事業を執行するために直接使用することを目的とする公用施設であるとともに、災害時は市民の安全・安心を守る拠点施設となることから機能を維持し、芸術館と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	市役所第二庁舎	地方自治法・長野市役所の位置に関する条例	本庁舎	15,504.38	SRC造	1987	34	46	新	○	ー	ー	有償	ー	2027	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	市が事務又は事業を執行するために直接使用することを目的とする公用施設であるとともに、災害時は市民の安全・安心を守る拠点施設となることから機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	第一～第五地区住民自治協議会合同事務所	-	支所	241.42	S造	2014	7	73	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	民間施設

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	民間との複合化施設である権堂イーストプラザ内に地域活動拠点として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	長野市消防局	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	1,598.73	SRC造	2004	17	63	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			消防活動の中枢機能となる高機能消防指令情報システムを備えた庁舎であり、機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	鶴賀消防署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	1,573.32	S造	1988	33	47	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	中心市街地の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	長野第三分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	55.82	S造	2000	21	29	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	居町教員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	627.92	RC造	1988	33	47	新	○	ー	ー	ー	ー	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は新しく入居率も高いが、教職員住宅全体の入居率が減少し、今後も減少が見込まれるため、教職員住宅全体の在り方を引き続き検討していく。当面、補修しながら機能を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	職員会館	地方公務員法、長野市職員会館管理基準	その他施設(行政施設)	450.00	RC造	1984	37	43	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		今後も需要が見込まれるため機能を維持し、長寿命化のための改修工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	車両管理事務所	道路運送車両法	その他施設(行政施設)	1,004.33	S造	1968	53	-3	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				当面機能は維持しつつ、車両管理方法や緊急時対応等を含め施設の在り方を検討していく。建物は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	長野市権堂イーストプラザ市民交流センター	長野市権堂イーストプラザ市民交流センターの設置及び管理に関する条例	その他施設(行政施設)	468.65	S造	2014	7	73	新	○	○	○	ー	ー	ー	ー	第一～第五地区住民自治協議会合同事務所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	機能を継続し、民間との複合施設であるため施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	緑町立体駐車場	長野市役所庁舎駐車場条例	駐車場	7,045.67	S造	2015	6	74	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	本庁舎・芸術館に必要な機能を継続する。建物は予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	TOiGOパーキング	長野市建築物における駐車施設の附置等に関する条例	駐車場	3,872.13	S造	2006	15	65	新	○	ー	○	有償	ー	2026	20	民間と複合

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		もんぜんぷら座及び生涯学習センターに必要な機能を継続する。建物は予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	長野駅自転車駐車場	長野市自転車駐車場の設置及び管理に関する条例	交通施設	926.48	S造	1984	37	43	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者も多く今後も需要が見込めるため機能を継続する。建物は大規模改修を含む予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	旧長野保健所敷地	-	その他施設(その他)	238.47	その他	1963	58	-18	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の民間事業者への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

個別施設計画【概要版】（第四地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	後町ホール（中部公民館分室）	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	582.69	S造	2017	4	76	新	〇	ー	〇	ー	〇	ー	ー	屋台ギャラリー、防災備蓄倉庫

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	中部勤労青少年ホーム	長野市勤労青少年福祉施設の設置及び管理に関する条例	その他施設（生涯学習・文化）	1,076.60	S造	1984	37	43	新	〇	〇	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				類似サービスを提供している他の勤労者福祉施設等との集約化を進め、本施設は事後保全により適切な管理を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	後町保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	390.38	S造	1990	31	49	新	〇	ー	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	もんぜんぷら座こども広場	長野市こども広場の設置及び管理に関する条例	その他子育て支援施設	860.00	RC造	1976	45	5	旧	ー	〇	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			〇	子育て支援拠点として機能を維持する。入居しているもんぜんぷら座は耐震改修工事を実施し、当面、事後保全により管理する。今後、もんぜんぷら座の再整備の検討に伴い、移転等を含め検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	もんぜんぷら座（行政財産）	長野市もんぜんぷら座の設置及び管理に関する条例	その他施設（行政施設）	15,819.43	SRC造	1976	45	5	旧	ー	ー	〇	有償	ー	ー	ー	もんぜんぷら座（普通財産）ほか

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	耐震補強工事を実施し、当面は機能を維持する。市街地総合再生基本計画等に基づき検討を進め、敷地の新たな活用方法を決定した上で、既存施設は解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	もんぜんぷら座（普通財産）	長野市もんぜんぷら座の設置及び管理に関する条例	その他施設（行政施設）	7,261.69	SRC造	1976	45	5	旧	ー	ー	〇	有償	ー	ー	ー	もんぜんぷら座（行政財産）ほか

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	耐震補強工事を実施し、当面は機能を維持する。市街地総合再生基本計画等に基づき検討を進め、敷地の新たな活用方法を決定した上で、既存施設は解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	後町ホール（屋台ギャラリー、倉庫）	-	その他施設（行政施設）	134.53	S造	2017	4	76	新	〇	ー	〇	ー	ー	ー	ー	中部公民館分室、防災備蓄倉庫

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	機能を継続し、公民館と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	旧中部公民館第四地区分館		その他施設（その他）	483.92	S造	1978	43	7		ー	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			用途廃止（平成30年9月）済みであり、民間への有償譲渡を含めて、後利用の検討を進めていく。

個別施設計画【概要版】（第五地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	山王小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,843.67	RC造	1971	50	30	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	裾花小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,521.21	RC造	2007	14	66	新	〇	ー	ー	ー	〇	2027	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	中部公民館第五地区分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	395.69	W造	1976	45	-5	旧	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	山王保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,110.43	RC造	1972	49	1	旧	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成26年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	裾花児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	299.32	S造	1994	27	53	新	〇	〇	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	放課後等の児童の居場所として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	長野第四分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.96	W造	1997	24	16	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	中御所教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	69.55	W造	1986	35	5	新	〇	ー	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	長野駅前立体駐車場	道路法に基づく自動車駐車場に関する条例	駐車場	2,979.69	S造	1992	29	51	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期			対策等の説明
			前期	後期	期間内	
	廃止	解体・譲渡等	○			用途廃止済であり、民間への有償譲渡を含めて、後利用の検討を進めていく。

個別施設計画【概要版】(芹田地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	芹田小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,720.03	RC造	1968	53	27	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2030	更新	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	南部小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,415.79	RC造	1970	51	29	旧	〇	ー	ー	有償	〇	経過	経過	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	犀陵中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,062.90	RC造	1990	31	49	新	〇	ー	ー	ー	〇	2030	40	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			期間外	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全を行う。										
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	ふれあい学級	-	その他施設(学校教育)	189.13	W造	1991	30	10	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	事後保全				不登校児童生徒が年々増加している中で、社会的自立に向けた支援を行う施設として必要不可欠であるため、事後保全により当面維持しつつ、当該施設のあり方について検討していく。										
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	市教育センター	長野市立学校設置条例	その他施設(学校教育)	2,773.82	RC造	1981	40	10	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	集約化・複合化		〇		施設の老朽化が進んでいるため、他の教育施設等との複合化等を検討する。										
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	芹田公民館(芹田総合市民センター)	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,100.84	RC造	2019	2	78	新	〇	〇	〇	ー	ー	ー	ー	支所
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全を行う。										
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	川合新田集会所	-	集会所	232.74	W造	1967	54	-14	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	事後保全				衛生センター運営に伴う施設であることに配慮しつつ、施設の在り方について地元と協議していく。										

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	若里多目的スポーツアリーナ	長野市若里多目的スポーツアリーナ及び長野市若里市民文化ホールの設置及び管理に関する条例	市民文化・コンベンション施設	25,569.94	RC造	1994	27	53	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	計画的な保全改修を行い、施設及び設備の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	若里市民文化ホール	長野市若里多目的スポーツアリーナ及び長野市若里市民文化ホールの設置及び管理に関する条例	市民文化・コンベンション施設	6,467.49	SRC造	1997	24	56	新	○	○	○	ー	ー	ー	ー	旧支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	計画的な保全改修を行い、施設及び設備の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	中央隣保館	長野市隣保館の設置及び管理に関する条例	隣保館	1,606.60	RC造	1979	42	8	旧	○	ー	ー	無償	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	(仮称)松岡南長池線工事に伴い移転する大豆島隣保館に中央隣保館の貸館機能を集約する。なお、開通時期等が未定のため、当面は事後保全により施設を維持する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	中高年齢労働者福祉センター	長野市中高年齢労働者福祉センターの設置及び管理に関する条例	その他施設(生涯学習・文化)	1,480.46	RC造	1984	37	43	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	類似サービスを提供している他の勤労者福祉施設等との集約化を進め、必要なサービスを継続できるよう施設整備を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	ものづくり支援センター	-	産業振興施設	1,977.10	SRC造	2004	17	63	新	○	ー	ー	有償	ー	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は比較的新しいが、耐用年数を超える設備については、毎年何らかの交換修繕が必要となっているため、保全をし良好な状態を維持しながら譲渡先も模索する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	川合新田体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	500.00	S造	1984	37	43	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	芹田体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	552.30	S造	1980	41	9	旧	○	ー	ー	ー	ー	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、更新時期に向けて集約化・複合化について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	厩舎(普通財産)	-	その他施設(体育施設)	168.26	S造	1984	37	13	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				施設の在り方について、今後馬術連盟と協議していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	障害者福祉センター	長野市障害者福祉センターの設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	1,747.25	RC造	1981	40	40	新	○	○	ー	ー	ー	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			同一の機能を有する施設は市内にないため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	ななせ仲まち園	長野市障害者就労支援施設の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	476.56	W造	1986	35	5	新	○	○	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	これまで、(福)長野市社会事業協会が継続的に指定管理を行ってきた施設(非公募)であり、同法人へ譲渡し、民営化して引き続き同一のサービスを提供する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	栗田園	長野市障害者福祉施設栗田園の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	686.34	W造	1976	45	-5	旧	ー	○	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	これまで、(福)長野市社会事業協会が継続的に指定管理を行ってきた施設(非公募)であり、同法人へ譲渡し、民営化して引き続き同一のサービスを提供する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	南部児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	304.69	S造	1983	38	42	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	放課後等の児童の居場所として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	日詰児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	198.04	W造	1973	48	-8	旧	ー	○	○	ー	ー	経過	経過	日詰区公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある緑ヶ丘子どもプラザとの統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	川合新田児童館	-	その他子育て支援施設	408.82	W造	1984	37	3	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				川合新田保育園運営委員会において維持管理運営が可能な範囲で継続することから、事後保全により管理を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	芹田支所(芹田総合市民センター)	長野市支所設置条例	支所	398.08	RC造	2019	2	78	新	○	―	○	―	―	―	―	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	長野第五分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.60	W造	1999	22	18	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	芹田教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	150.48	W造	1985	36	4	新	○	―	―	―	―	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	長野市保健所	長野市保健所条例	その他施設(行政施設)	3,617.43	SRC造	1998	23	57	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地域保健法により中核市に設置する保健衛生の拠点であり機能を継続する。建物は予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	旧芹田支所	-	その他施設(行政施設)	511.00	SRC造	1998	23	57	新	○	―	○	―	―	―	―	若里市民文化ホール

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				後利用を検討するとともに、若里市民文化ホール施設及び設備の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	衛生センター	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	その他施設(行政施設)	4,859.13	RC造	1985	36	44	新	○	―	―	―	―	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				下水道の普及に伴い搬入量は減少しているが、農業集落排水施設の汚泥処理や、下水道への未接続もあることから、機能は継続する。 建物を補修しながら使用しつつ、処理方式の変更等を検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	七瀬従前居住者用住宅	長野市従前居住者用住宅の設置及び管理に関する条例	その他施設(公営住宅)	5,184.93	SRC造	2002	19	61	新	○	―	―	―	―	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用			○	土地区画整理事業における公共施設整備が完了し、従前居住者用住宅としての必要性は極めて低い。良好な立地条件と利便性を生かし、早期に公営住宅等への転用を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	栗田従前居住者用住宅	長野市従前居住者用住宅の設置及び管理に関する条例	その他施設(公営住宅)	4,267.98	RC造	1995	26	54	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	○			土地区画整理事業における公共施設整備が完了し、従前居住者用住宅としての必要性は極めて低い。良好な立地条件と利便性を生かし、早期に公営住宅等への転用を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	長野駅東口地下駐車場	道路法に基づく自動車駐車場に関する条例	駐車場	8,162.75	RC造	1997	24	56	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	都市施設として機能を継続する。建物は予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	公文書館	長野市公文書館の設置及び管理に関する条例	その他施設(行政施設)	1974.5	S造	1996	25	55	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	旧フルネットセンターを転用し、令和元年度に城山庁舎から移転

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期		対策等の説明
	継続	長寿命化	○			歴史資料として重要な記録を保存・利用する施設であり機能を継続する。建物は予防保全工事を行う。

改訂経過
令和3年3月　公文書館　を追加(下線部)

個別施設計画【概要版】(古牧地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	古牧小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,150.58	RC造	1972	49	31	旧	〇	―	―	―	〇	2022	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	緑ヶ丘小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,584.15	RC造	1991	30	50	新	〇	―	―	―	〇	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	櫻ヶ岡中学校	長野市立学校設置条例	中学校	12,017.06	RC造	2011	10	70	新	〇	―	―	―	〇	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	三陽中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,406.76	S造	1983	38	42	新	〇	―	―	―	〇	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	古牧公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	768.02	S造	1987	34	46	新	〇	―	〇	有償	―	2027	40	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	古牧体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	836.95	S造	1990	31	49	新	〇	―	―	―	―	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	西和田テニスコート	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	その他施設(体育施設)	160.02	S造	1989	32	18	新	〇	〇	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者が多いため当面の間機能を維持し、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	三陽老人福祉センター(三陽保健福祉センター)	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	1,293.00	RC造	1999	22	58	新	○	○	○	ー	ー	ー	ー	三陽デイサービスセンター、三陽保健センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	三陽デイサービスセンター(老福内)		高齢者福祉施設	388.00	RC造	1999	22	58	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	三陽保健福祉センター、三陽保健センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				民営化済み。施設は老人福祉センター内の一部を運営者に貸し付けている。本体と一体で予防保全を行いながら、今後の在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	三陽保健センター(三陽保健福祉センター)	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	322.08	RC造	1999	22	58	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	老人福祉センター、デイサービスセンター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域保健サービスの拠点として機能を維持し、建物は、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	柳町保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,917.98	S造	2005	16	64	新	○	ー	ー	ー	ー	2025	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			保育所としての機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	古牧児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	339.50	S造	1997	24	56	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	放課後等の児童の居場所として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	古牧支所	長野市支所設置条例	支所	116.00	S造	1987	34	46	新	○	ー	○	有償	ー	2027	40	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	鶴賀消防署東部分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	882.61	S造	2012	9	71	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	長野第六分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	54.29	S造	1975	46	4	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	平林倉庫	-	その他施設(その他)	32.85	S造	1981	40	10	旧	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	平林区への貸付を条件に寄付された建物であるため、地元区への譲渡を検討する。

個別施設計画【概要版】（三輪地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	三輪小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,393.55	RC造	2011	10	70	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	三輪中間教室	-	その他施設（学校教育）	78.57	W造	1988	33	7	新	〇	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				不登校児童生徒が年々増加している中で、社会的自立に向けた支援を行う施設として必要不可欠であるため、事後保全により当面維持しつつ、当該施設のあり方について検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	三輪公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,259.72	S造	1998	23	57	新	〇	ー	〇	ー	ー	ー	ー	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	三輪体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	923.78	S造	1978	43	7	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、更新時期に向けて集約化・複合化について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	三輪児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	405.00	W造	1974	47	-7	旧	〇	〇	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	三輪支所	長野市支所設置条例	支所	311.70	S造	1985	36	44	新	〇	ー	〇	ー	ー	2025	40	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館分室と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	長野第七分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	91.80	W造	1987	34	6	新	〇	ー	ー	ー	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

個別施設計画【概要版】(吉田地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	吉田小学校	長野市立学校設置条例	小学校	9,338.05	RC造	2013	8	72	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	東部中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,217.73	RC造	2013	8	72	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	吉田公民館(ノルテながの内)	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	3,957.17	SRC造	1997	24	56	新	〇	〇	〇	ー	ー	ー	ー	支所、保健センター、児童センター、 老福センター、民間施設、など

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	民間との複合化施設であるノルテながの内に地域の生涯学習の拠点として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	北部勤労青少年ホーム	長野市勤労青少年福祉施設の設置及び管理に関する条例	その他施設(生涯学習・文化)	936.36	RC造	1971	50	0	旧	ー	〇	ー	ー	ー	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	類似サービスを提供している他の勤労者福祉施設との集約化を進め、老朽化している本施設は廃止を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	長野運動公園総合運動場総合体育館	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	8,662.40	RC造	1980	41	9	旧	〇	〇	ー	ー	〇	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	〇			令和10年予定の国民体育大会のバスケットボール競技会場として使用するため機能を維持し、老朽化が進んでいる建物の改築に向け整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	長野運動公園総合運動場テニスコート	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	207.58	S造	1980	41	9	旧	ー	〇	ー	ー	〇	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	利用者も多く需要が見込めるため機能を維持し、更新時期に向けて整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	長野運動公園総合運動場陸上競技場	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	2,745.00	RC造	1975	46	4	旧	〇	〇	ー	ー	〇	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			〇	市内唯一の全天候型施設であり多くの需要が見込めるため機能を維持し、老朽化が進んでいる建物の整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	長野運動公園総合運動場弓道場	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	1,017.87	S造	2003	18	62	新	○	○	―	―	○	2023	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			大規模大会開催の需要が見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	長野運動公園総合運動場アクアウィング	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	13,608.32	RC造	1998	23	57	新	○	○	―	―	○	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	令和10年予定の国民体育大会の水泳競技会場として使用するため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	東長野老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	632.63	S造	1981	40	40	新	○	○	―	―	―	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は維持し、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。一部を「東長野介護サービスセンター訪問介護事業所」（民営化済み）に貸し付けているため、今後の在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	吉田老人福祉センター・デイ（ノルテ内）	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	974.67	SRC造	1997	24	56	新	○	○	○	―	―	―	―	支所、公民館、保健センター、児童センター、民間施

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	民間との複合施設であるノルテながの内に高齢者の社会参加の拠点として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	旧吉田公民館	-	高齢者福祉施設	151.87	W造	1981	40	0	旧	―	―	―	―	―	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			当面の間は地元へ貸付けをするが、貸付期間満了後は、老朽化が著しいため解体に向け検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	吉田保健センター（ノルテながの内）	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,046.10	SRC造	1997	24	56	新	○	―	○	―	―	―	―	支所、公民館、児童センター、老福センター、民間施

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	民間との複合化施設であるノルテながの内に地域保健サービスの拠点として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	吉田児童センター（ノルテながの内）	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	380.33	SRC造	1997	24	56	新	○	○	○	―	―	―	―	支所、公民館、保健センター、老福センター、民間施

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	民間との複合化施設であるノルテながの内に放課後等の児童の居場所として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	吉田支所	長野市支所設置条例	支所	339.15	RC造	1997	24	56	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	公民館、保健センター、児童センター、老福センター、民間施設 など

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	民間との複合化施設であるノルテながの内に地域の活動及び防災の拠点として設置したため、施設全体の方針に沿って管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	長野第八分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	161.32	S造	1969	52	-2	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えているが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

個別施設計画【概要版】(古里地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	古里小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,507.44	RC造	1973	48	32	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2023	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	古里公民館(古里総合市民センター)	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,385.09	S造	2001	20	60	新	〇	ー	〇	ー	ー	2021	20	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	上駒沢人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	166.05	W造	1972	49	-9	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	古里体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	832.30	S造	1987	34	46	新	〇	ー	ー	有償	ー	2027	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	北部スポーツ・レクリエーションパーク	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	3,503.56	S造	2013	8	72	新	〇	〇	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	東北老人憩の家(老福内)	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	0.00	S造	2000	21	59	新	〇	〇	〇	ー	ー	ー	ー	東北老人福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は維持し、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和元～2年度に復旧改修を実施。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	東北老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	1,114.51	S造	2000	21	59	新	〇	〇	〇	ー	ー	ー	ー	東北老人憩の家

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全を行う。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和元～2年度に復旧改修を実施。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	東部保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,098.09	RC造	1993	28	52	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域保健サービスの拠点として機能を維持し、建物は、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	古里児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	298.34	S造	1982	39	41	新	○	○	―	有償	―	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2022年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	市民病院(地方独立行政法人長野市民病院)	-	病院・診療所	32,801.32	RC造	1994	27	53	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地方独立行政法人長野市民病院において、地域医療の拠点として将来にわたり機能を維持するため、長野市民病院再整備計画に基づき病棟等の増築工事及び改修工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	市民病院体育館(地方独立行政法人長野市民病院)	-	病院・診療所	699.62	RC造	1995	26	54	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	通常は職員の福利厚生施設であるが、大規模災害発生時に災害患者の収容施設として使用する。地方独立行政法人長野市民病院において、機能を継続し建物の補修を行い、施設の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	市民病院厚生棟(地方独立行政法人長野市民病院)	-	病院・診療所	257.63	RC造	1995	26	54	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地方独立行政法人長野市民病院において、建物を補修しながら、機能を継続していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	市民病院看護婦宿舎(地方独立行政法人長野市民病院)	-	病院・診療所	1,167.91	RC造	1995	26	54	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	看護師確保を図るため必要な施設となることから、地方独立行政法人長野市民病院において、機能を継続し建物の補修を行い、施設の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	古里支所(古里総合市民センター)	長野市支所設置条例	支所	232.66	S造	2001	20	60	新	○	―	○	―	―	2021	20	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	古里分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	62.20	W造	1995	26	14	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	旧上駒沢教職員住宅	-	その他施設(その他)	304.16	その他	1967	54	-14	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の社会福祉法人への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

個別施設計画【概要版】（柳原地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	柳原小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,221.04	RC造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	第四学校給食センター	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	6,614.00	S造	2016	5	75	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	市北部の学校に給食を提供するセンターとして機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	柳原交流センター	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	952.42	S造	2009	12	68	新	〇	ー	〇	ー	ー	2029	20	支所、東部文化ホール

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	東部文化ホール	長野市東部文化ホールの設置及び管理に関する条例	市民文化・コンベンション施設	971.55	SRC造	2009	12	68	新	〇	ー	〇	ー	ー	2029	20	支所、交流センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		施設稼働率も高く需要が見込まれるため機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	柳原体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	939.95	S造	1996	25	55	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	柳原児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	299.16	S造	1988	33	47	新	〇	〇	ー	ー	ー	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2028年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	市民病院職員住宅（独身）（地方独立行政法人長野市民病院）	-	病院・診療所	202.50	S造	1994	27	53	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地方独立行政法人長野市民病院において、建物を補修しながら、職員の福利厚生施設として活用していく。今後は、民間アパートを活用するなど費用対効果を意識して、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	市民病院職員住宅(世帯)(地方独立行政法人長野市民病院)	-	病院・診療所	215.34	W造	1994	27	13	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地方独立行政法人長野市民病院において、建物を補修しながら、職員の福利厚生施設として活用していく。今後は、民間アパートを活用するなど費用対効果を意識して、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	市民病院職員住宅(院長)(地方独立行政法人長野市民病院)	-	病院・診療所	130.83	W造	1994	27	13	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地方独立行政法人長野市民病院において、建物を補修しながら、職員の福利厚生施設として活用していく。今後は、民間アパートを活用するなど費用対効果を意識して、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	柳原支所(柳原総合市民センター)	長野市支所設置条例	支所	320.96	S造	2009	12	68	新	○	ー	○	ー	ー	2029	20	交流センター、東部文化ホール

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、交流センターと一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	鶴賀消防署柳原分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	613.26	S造	1991	30	50	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	柳原分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	63.35	W造	1996	25	15	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

個別施設計画【概要版】（浅川地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	浅川小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,493.58	RC造	1975	46	34	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	北部中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,108.98	RC造	1986	35	45	新	〇	ー	ー	ー	〇	2026	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	浅川公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	670.40	S造	2001	20	60	新	〇	ー	〇	ー	ー	2021	20	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	浅川公民館分室	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	897.43	W造	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	浅川西条人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	127.03	W造	1976	45	-5	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止（解体）する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	浅川体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	885.98	S造	1995	26	54	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	北郷体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	363.75	S造	1984	37	43	新	〇	ー	ー	ー	ー	2024	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	浅川マレットゴルフ場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	8.04	LGS造	2011	10	30	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者の便益施設として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	ボブスレー・リュージュパーク	長野市ボブスレー・リュージュパークの設置及び管理に関する条例	大規模運動施設	4,019.62	RC造	1996	25	55	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				2030年札幌冬季五輪そり競技会場としての活用方針が決まるまでの間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	浅川児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	305.51	S造	1982	39	41	新	○	○	－	－	－	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある浅川子どもプラザとの統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	浅川支所	長野市支所設置条例	支所	459.00	S造	1998	23	57	新	○	－	○	－	－	－	－	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	浅川分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	79.50	W造	1996	25	15	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

個別施設計画【概要版】（大豆島地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	大豆島小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,980.39	RC造	1976	45	35	旧	〇	ー	ー	有償	〇	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	第三学校給食センター	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	2,531.75	S造	1978	43	7	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	〇			給食を提供するセンターとしての機能を令和2年8月31日に廃止し、活用方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	大豆島公民館（大豆島総合市民センター）	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,056.26	S造	2012	9	71	新	〇	ー	〇	ー	〇	ー	ー	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	大豆島西集会所	長野市小集落改良住宅等の設置及び管理に関する条例	集会所	159.97	W造	1981	40	0	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	地域の集会所として利用されているため、条件をつけて地元へ譲渡する。譲渡先がない場合は、老朽化も進んでいるため、解体を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	大豆島隣保館	長野市隣保館の設置及び管理に関する条例	隣保館	305.11	RC造	1975	46	4	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	（仮称）松岡南長池線工事に伴い移転する大豆島隣保館に中央隣保館の貸館機能を集約する。なお、開通時期等が未定のため、当面は事後保全により施設を維持する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	長野地域職業訓練センター・訓練校	-	産業振興施設	2,686.78	RC造	1986	35	45	新	〇	ー	ー	ー	ー	2026	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地域における技能者の育成のために必要な施設であり、職業訓練法人長野地域職業訓練協会に貸し付けを行っている。県道の拡幅工事に伴い、長野共同高等職業訓練校の大部分を解体するが、長野地域職業訓練センターとの一体的利用を図りつつ機能回復をし、事後保全により適切な管理を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	大豆島体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,225.29	S造	2016	5	75	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	健康レクリエーションセンター	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	11,853.69	RC造	2017	4	76	新	○	○	○	―	―	―	―	リサイクルプラザ

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者も多く需要が見込めるため、機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	大豆島老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	575.48	S造	1997	24	56	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は維持し、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	大豆島児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	780.06	S造	2011	10	70	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	放課後等の児童の居場所として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	大豆島支所(大豆島総合市民センター)	長野市支所設置条例	支所	479.84	S造	2012	9	71	新	○	―	○	―	―	―	―	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	大豆島分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	50.06	W造	1997	24	16	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築			期間外	消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。県道拡幅改良事業に伴う移転が必要な段階で改築する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	大豆島教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	65.92	W造	1972	49	-9	旧	―	―	―	―	―	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	リサイクルプラザ	長野市リサイクルプラザの設置及び管理に関する条例	その他施設(行政施設)	1,968.68	RC造	2017	4	76	新	○	○	○	―	―	―	―	健康レクリエーションセンター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	リサイクル・ごみ減量を促進していくため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	旧清掃センター	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	その他施設(行政施設)	10,631.89	SRC造	1981	40	10	旧	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			平成31年3月から長野広域連合の新焼却施設が稼働したことから、令和2年度中に解体予定。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	資源再生センター	循環型社会形成推進基本法	その他施設(行政施設)	12,228.62	SRC造	1995	26	54	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		資源ごみのリサイクルのために機能を継続し、建物の予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	資源物(処理困難物)ストックヤード	-	その他施設(行政施設)	496.83	S造	2006	15	65	新	○	ー	ー	ー	ー	2026	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				処理困難物の一時貯留のための機能を維持する。建物は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	維持課詰所特殊車両車庫	-	その他施設(行政施設)	270.00	S造	1994	27	53	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				現業職員の詰所であり、当面は機能を維持し現在の建物を使用していく。なお現業職員の今後の職員配置を含めて検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	維持課詰所	-	その他施設(行政施設)	328.89	S造	1994	27	53	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				現業職員の詰所であり、当面は機能を維持し現在の建物を使用していく。なお現業職員の今後の職員配置を含めて検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	大豆島西改良住宅A・B棟	長野市小集落改良住宅等の設置及び管理に関する条例	その他施設(公営住宅)	299.36	RC造	1981	40	10	新	○	ー	ー	ー	ー	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				4世帯の入居がある。新規の入居募集は行わない。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	大豆島西改良住宅C棟	長野市小集落改良住宅等の設置及び管理に関する条例	その他施設(公営住宅)	149.68	S造	1981	40	10	新	○	ー	ー	ー	ー	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				2世帯の入居がある。新規の入居募集は行わない。

個別施設計画【概要版】（朝陽地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	朝陽小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,147.46	RC造	1974	47	33	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	朝陽公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	866.61	RC造	1971	50	0	旧	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			〇	地域の生涯学習の拠点であるが、老朽化が進んでいるため、支所との複合化を図り、総合市民センターとしての整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	朝陽公民館分室	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	391.33	S造	1987	34	46	新	〇	ー	〇	ー	ー	ー	ー	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	支所や公民館本館との複合化を図り、総合市民センターとしての整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	オリンピック記念アリーナ	長野市オリンピック記念アリーナの設置及び管理に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	76,223.29	RC造	1996	25	55	新	〇	〇	ー	ー	場所	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	計画的な保全改修を行い、施設及び設備の長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	朝陽体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	898.33	S造	1998	23	57	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	千曲川リバーフロントスポーツガーデン	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	710.16	S造	1992	29	51	新	〇	〇	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	朝陽児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	297.86	W造	1975	46	-6	旧	ー	〇	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等	〇			令和3年度に朝陽小学校内にプラン機能を移転予定。移転後の建物は解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	朝陽支所	長野市支所設置条例	支所	138.79	S造	1987	34	46	新	○	ー	○	有償	ー	ー	ー	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	地域の活動及び防災拠点であるが、狭隘であり、地域の生涯学習の拠点である公民館との複合化を図り、総合市民センターとしての整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	朝陽分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	64.59	W造	1999	22	18	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

個別施設計画【概要版】(若槻地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	若槻小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,107.74	RC造	1970	51	29	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	徳間小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,505.01	RC造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	長野市立長野中学校	長野市立学校設置条例	中学校	4,189.55	RC造	2009	12	68	新	〇	ー	〇	ー	〇	2029	20	長野市立長野高等学校
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	長野市立長野高等学校	長野市立学校設置条例	高等学校	13,452.94	RC造	2007	14	66	新	〇	ー	〇	ー	〇	2027	20	長野市立長野中学校
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	長寿命化			〇	当面の間高等学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	若槻公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,094.14	RC造	1972	49	1	旧	〇	〇	〇	有償	ー	ー	ー	支所、ボランティアセンター
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	単独改築			〇	地域の生涯学習の拠点であるが、老朽化が進んでいるため、既に複合化をしている支所とともに、総合市民センターとしての整備を検討する。										
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	サラダパーク蚊里田	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	46.57	W造	1993	28	12	新	〇	〇	ー	有償	ー	ー	ー	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		廃止	解体・譲渡等	〇			賃借地の返還に合わせて、施設を廃止し、解体する。										
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	昭和の森公園フィットネスセンター	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,546.26	W造	1988	33	7	新	〇	〇	ー	ー	〇	2028	更新	
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明										
		継続	集約化・複合化		〇		利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、集約化・複合化を検討する。										

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	若槻老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	420.95	S造	1977	44	6	旧	－	○	－	－	－	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等	○			更新はせずに民間へ貸付を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	若槻デイサービスセンター		高齢者福祉施設	328.00	S造	1987	34	46	新	○	－	－	－	－	－	－	特養松寿荘と併設（別棟）

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	広域連合が運営。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	皐月かがやきこども園	長野市立幼保連携型認定こども園の設置及び管理に関する条例	保育所・認定こども園	1,393.09	S造	2017	4	76	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	若槻児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	189.54	W造	1972	49	-9	旧	○	○	－	－	－	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある若槻子どもプラザとの統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	徳間児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	298.18	S造	1985	36	44	新	○	○	－	－	－	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2025年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	若槻ボランティアセンター	-	その他施設（保健福祉）	31.50	RC造	1989	32	18	新	○	－	○	－	－	経過	経過	支所・公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築			○	社会福祉協議会及び住民自治協議会の協同事業である地域たすけあい事業の事務所として、当面の間、機能は継続する。建物は補修しながら使用し、既に複合化をしている支所・公民館とともに、総合市民センターとしての整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	若槻支所	長野市支所設置条例	支所	213.84	RC造	1972	49	1	旧	○	－	○	有償	－	2022	更新	公民館、ボランティアセンター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築			○	地域の活動及び防災拠点であるが、老朽化が進んでいるため、すでに複合化している地域の生涯学習の拠点である公民館と総合市民センターとして整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	鶴賀消防署若槻分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	504.07	RC造	1985	36	44	新	○	－	－	－	－	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	地域の災害対応拠点として機能を維持していく。老朽化対策を行いながら近隣施設との複合化による改築を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	若槻分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	41.40	W造	1992	29	11	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	稲田教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	768.30	RC造	1992	29	51	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は新しく入居率も高いが、教職員住宅全体の入居率が減少し、今後も減少が見込まれるため、教職員住宅全体の在り方を引き続き検討していく。当面、補修しながら機能を維持していく。

個別施設計画【概要版】（長沼地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	長沼小学校	長野市立学校設置条例	小学校	3,499.64	RC造	1981	40	40	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	東北中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,057.85	S造	1983	38	42	新	〇	ー	ー	ー	〇	2023	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	長沼交流センター	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	729.98	S造	1994	27	53	新	〇	〇	〇	ー	ー	ー	ー	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	〇			令和元年東日本台風災害により被災したため、河川防災ステーション上に支所等と複合的に整備する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	農民館	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	302.81	W造	1988	33	7	新	〇	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				令和元年東日本台風により被災したため、復興計画に基づき復旧を図る。また、今後のあり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	長沼体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	875.15	S造	1991	30	50	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持する。令和元年東日本台風災害で被災したため、原状復旧し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	長沼保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	574.42	W造	1973	48	-8	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	〇			令和元年東日本台風災害により被災したため、仮設園舎で保育を再開し、小学校敷地への再整備を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	長沼児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	299.52	S造	1989	32	48	新	〇	〇	ー	ー	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等	〇			令和元年東日本台風災害で被災したため、建物は解体し、長沼小学校内にプラン機能を移転する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	長沼支所	長野市支所設置条例	支所	110.30	S造	1982	39	41	新	○	－	○	－	－	－	－	交流センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	○			令和元年東日本台風災害により被災したため、河川防災ステーション上に交流センター等と複合的に整備する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	長沼分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	64.59	W造	1994	27	13	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	○			令和元年東日本台風災害により被災したため、河川防災ステーション上に支所、交流センター等と複合的に整備する。

個別施設計画【概要版】（安茂里地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	安茂里小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,230.44	RC造	1978	43	37	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	松ヶ丘小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,427.83	RC造	1971	50	30	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	裾花中学校	長野市立学校設置条例	中学校	12,029.04	RC造	2011	10	70	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	安茂里公民館（安茂里総合市民センター）	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,065.41	SRC造	1990	31	49	新	〇	〇	〇	ー	ー	2030	40	支所、保健センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所等と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	安茂里公民館小市分室	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	288.25	RC造	1977	44	6	旧	〇	〇	ー	ー	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	裾花体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	887.30	S造	1992	29	51	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	安茂里体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	872.10	S造	1981	40	10	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、更新時期に向けて集約化・複合化について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	安茂里老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	1,316.90	RC造	1995	26	54	新	○	○	○	―	―	―	―	安茂里デイサービスセンター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	安茂里デイサービスセンター(老福内)		高齢者福祉施設	0.00	RC造	1995	26	54	新	○	―	○	―	―	―	―	安茂里老人福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				民営化済み。施設は老人福祉センター内の一部を運営者に貸し付けている。本体と一体で予防保全を行いながら、今後の在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	西部保健センター(安茂里総合市民センター)	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,034.54	SRC造	1990	31	49	新	○	―	○	―	―	2030	40	支所、公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域保健サービスの拠点として機能を維持し、建物は、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	安茂里保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,309.65	S造	2015	6	74	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	安茂里児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	422.84	RC造	1971	50	0	旧	○	○	○	―	―	―	―	安茂里分団詰所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	松ヶ丘児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	298.80	S造	1983	38	42	新	○	○	―	―	―	2023	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある松ヶ丘子どもプラザとの統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	差出中地域公民館	-	その他子育て支援施設	191.16	W造	1975	46	-6	旧	―	―	―	―	―	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			地域公民館として長年使用しており、地区活動の拠点となっていることから、地元への譲渡を検討し、希望がなければ解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	安茂里支所(安茂里総合市民センター)	長野市支所設置条例	支所	331.89	SRC造	1990	31	49	新	○	ー	○	ー	ー	2030	40	公民館、保健センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館等と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	中央消防署安茂里分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	876.06	S造	2001	20	60	新	○	ー	ー	ー	ー	2021	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	安茂里分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	424.45	RC造	1971	50	0	旧	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	児童センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	安茂里小教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	69.97	W造	1970	51	-11	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

個別施設計画【概要版】（小田切地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	小田切交流センター	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	1,277.37	S造	1996	25	55	新	〇	ー	〇	ー	ー	ー	ー	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	文化財等保存施設	-	博物館	2,091.70	RC造	1966	55	-5	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	旧小田切中学校校舎を活用しているが、老朽化が進んでいるため、収蔵・保管している文化財を移転した後に廃止する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	青少年錬成センター	長野市青少年錬成センターの設置及び管理に関する条例	その他施設（生涯学習・文化）	2,329.18	S造	1987	34	46	新	〇	〇	ー	有償	ー	2027	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用状況から施設の事後保全を実施しつつ、当面継続していくが、他の方法による青少年教育の提供方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	青少年錬成センター分館	長野市青少年錬成センターの設置及び管理に関する条例	その他施設（生涯学習・文化）	1,189.50	S造	1977	44	6	旧	〇	〇	〇	ー	〇	2027	更新	かがやき広場

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用状況から施設の事後保全を実施しつつ、当面継続していくが、他の方法による青少年教育の提供方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	小田切農村環境改善センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	687.55	S造	1979	42	8	旧	ー	ー	〇	ー	ー	2029	更新	消防団詰所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				事後保全で建物を維持するものの、集会や調理実習、消防団詰所といった機能を別の建物に集約することを検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	新橋老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	440.52	S造	1978	43	7	旧	ー	〇	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			〇	老朽化しており多額の改修費がかかるため、更新はせずに民間への譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	小田切支所	長野市支所設置条例	支所	107.27	S造	1996	25	55	新	〇	ー	〇	ー	ー	ー	ー	交流センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、交流センターと一体で予防保全を行う。

	施設名称			設置条例等			施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	小田切分団詰所			長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則			消防団詰所	33.00	S造	1979	42	8	旧	ー	ー	○	ー	ー	2029	更新	農村環境改善センター
	対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期			対策等の説明														
				前期	後期	期間内															
		継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。														

個別施設計画【概要版】（芋井地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	芋井小学校	長野市立学校設置条例	小学校	2,905.96	RC造	1976	45	35	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	芋井小学校第一分校（休校）	長野市立学校設置条例	小学校	1,379.95	W造	1995	26	14	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用			〇	当面改修等は実施せず、活用方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	芋井中学校（閉校）	長野市立学校設置条例	中学校	2,430.54	S造	1978	43	7	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2028	更新	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用			〇	当面改修等は実施せず、活用方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	芋井公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	635.65	S造	1989	32	48	新	〇	〇	ー	ー	ー	2029	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	〇			地域の生涯学習の拠点であるが、土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に立地しているため、支所との複合化を図り、総合市民センターとしての整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	アゼィリア飯綱	-	温泉保養・宿泊施設	6,166.54	RC造	1980	41	9	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等	〇			民間への貸付を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	飯綱高原スキー場	-	スキー場、キャンプ場	1,907.43	S造	1989	32	48	新	〇	〇	ー	ー	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	〇			令和元年度に公募により譲渡を検討したが応募がなかったため、令和元年度末をもってスキー場運営を終了し索道等を撤去する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	飯綱高原キャンプ場	長野市飯綱高原キャンプ場等の設置及び管理に関する条例	スキー場、キャンプ場	346.95	W造	1993	28	12	新	〇	〇	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築	〇			（仮称）山の駅飯綱高原の建設に併せてキャンプ場のリニューアル化を行い、飯綱高原の活性化を目指す。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	ハイランドホール飯綱	-	その他施設（観光・レジャー）	1,261.62	S造	1988	33	47	新	○	○	ー	ー	ー	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				令和元年度をもって条例を改正し、施設の後利用について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	大座法師池（ボート場）	長野市飯綱高原キャンプ場等の設置及び管理に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	66.05	W造	1996	25	15	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				施設によるサービスを継続するため、事後保全により建物を管理する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	飯綱高原テニスコート	長野市飯綱高原キャンプ場等の設置及び管理に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	79.00	W造	1992	29	11	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				施設によるサービスを継続するため、事後保全により建物を管理する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	飯綱高原南グラウンド	長野市飯綱高原キャンプ場等の設置及び管理に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	71.28	W造	1984	37	3	新	○	○	ー	ー	ー	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築	○			老朽化が著しい管理棟の建替え等を行い、施設の利便性の向上を図っていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	芋井農村環境改善センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	536.50	S造	1977	44	6	旧	ー	ー	○	無償	ー	2027	更新	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			芋井支所の建て替えに伴い、廃止する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	林業センター	-	産業振興施設	563.04	W造	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			令和元年東日本台風の強風により屋根の一部が大きく剥がれ、雨水等が2階から1階にかけ浸水している状況であるため、機能を廃止し解体を早期に進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	芋井体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	560.96	S造	1986	35	45	新	○	ー	ー	ー	ー	2026	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	芋井保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	392.40	S造	1983	38	42	新	○	○	ー	ー	ー	2023	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				保育所としての機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	芋井児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	288.99	W造	1971	50	-10	旧	○	○	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内へのプラン機能の移転を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	芋井支所	長野市支所設置条例	支所	313.30	S造	1977	44	6	旧	ー	ー	○	無償	ー	2027	更新	農村環境改善センター、農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	○			地域の活動及び防災拠点であるが、老朽化が進んでいるため、地域の生涯学習の拠点である公民館との複合化を図り、総合市民センターとしての整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	中央消防署飯綱分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	770.56	S造	1996	25	55	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		中山間地域の災害対応拠点として機能を維持していく。すでに改修対象年度を超えているため、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	芋井分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	62.10	W造	1989	32	8	新	○	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築	○			消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。地盤沈下で建物が損壊しているため改築する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	芋井(桜)教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	111.78	その他	1975	46	-6	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	バードライン管理棟	-	その他施設(行政施設)	153.95	W造	1973	48	-8	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			民間事業者へ有償貸付中であり、老朽化も進んでいることから、土地を含めて処分方法を検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	飯綱第二除雪ステーション	-	その他施設(行政施設)	600.00	S造	1900	121	-71	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				車庫機能は維持し、老朽化が著しい建物は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	富田記念館	-	その他施設(その他)	94.74	W造	1920	101	-61	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の富田区で集会施設として使用しているため、地元区への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	旧飯綱協業牧場	-	その他施設(その他)	180.00	W造	1963	58	-18	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			民間事業者への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

個別施設計画【概要版】（篠ノ井地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	通明小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,821.59	RC造	2014	7	73	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：期間外	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全を行う。										
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	篠ノ井東小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,841.99	RC造	1976	45	35	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	篠ノ井西小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,918.91	RC造	1973	48	32	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2023	更新	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	共和小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,669.23	RC造	2005	16	64	新	〇	ー	〇	ー	〇	2025	20	児童センター
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	信里小学校	長野市立学校設置条例	小学校	2,789.15	S造	1978	43	37	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	塩崎小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,130.39	S造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	篠ノ井東中学校	長野市立学校設置条例	中学校	10,391.46	RC造	2001	20	60	新	〇	ー	ー	ー	〇	2021	20	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	篠ノ井西中学校	長野市立学校設置条例	中学校	12,312.59	RC造	2011	10	70	新	○	―	―	―	○	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	第二学校給食センター	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	3,319.48	S造	2002	19	61	新	○	―	―	―	―	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	運営上、大規模な改修を行わず、給食提供に支障のない範囲での改修を適宜行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	篠ノ井中間教室	-	その他施設(学校教育)	396.22	RC造	1971	50	0	旧	○	―	―	―	―	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	不登校児童生徒が年々増加している中で、社会的自立に向けた支援を行う施設として必要不可欠であるため機能は維持するが、利用者の増加に伴い多様化したニーズに対応できる体制づくりが必要とされているため、他の施設との集約について検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	篠ノ井交流センター(篠ノ井総合市民センター)	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	1,758.49	RC造	2019	2	78	新	○	○	○	―	―	―	―	支所、老人福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所及び老人福祉センターと一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	旧篠ノ井交流センター	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	1,448.31	S造	1980	41	39	新	○	○	○	―	―	―	―	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			期間外	篠ノ井総合市民センターの整備に伴い、令和2年6月解体済み。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	篠ノ井交流センター東福寺分館	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	538.67	S造	1977	44	6	旧	○	○	○	―	―	2027	更新	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	篠ノ井交流センター川柳分館	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	474.93	S造	2002	19	61	新	○	○	―	―	―	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	篠ノ井交流センター共和分館	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	414.72	S造	1981	40	40	新	○	○	ー	ー	ー	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	篠ノ井交流センター信里分館	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	41.30	RC造	1978	43	7	旧	ー	○	○	無償	ー	2028	更新	農協、連絡所、診療所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	建物全体の耐震診断が未実施であるうえ建物の老朽化も進み、更新時期を迎えるが、農協との合同庁舎でもあるため、連絡所や診療所と併せて機能の方向性を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	篠ノ井交流センター西寺尾分館	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	645.48	W造	1979	42	-2	旧	ー	○	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	篠ノ井交流センター塩崎分館	長野市交流センターの設置及び管理に関する条例	公民館・交流センター	483.00	S造	2010	11	69	新	○	○	ー	ー	ー	2030	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	篠ノ井中央人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	132.49	W造	1984	37	3	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	上町人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	118.26	W造	1986	35	5	新	○	ー	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	篠ノ井人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	150.03	W造	1978	43	-3	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	上石川人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	101.25	W造	1984	37	3	新	○	―	―	―	―	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	南部図書館	長野市立図書館条例	図書館	2,147.23	RC造	1978	43	7	旧	―	―	―	―	―	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	南部地域の図書館サービスの拠点として、多くの利用者があるが建物の老朽化が進んでいるため、今後のあり方について検討を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	南部働く女性の家	長野市働く女性の家の設置及び管理に関する条例	その他施設(生涯学習・文化)	697.04	S造	1985	36	44	新	○	○	―	―	―	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用			○	類似サービスを実施している他の勤労者福祉施設等に転用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	南部勤労青少年ホーム	長野市勤労青少年福祉施設の設置及び管理に関する条例	その他施設(生涯学習・文化)	1,034.31	S造	1980	41	9	旧	―	○	―	―	場所	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			○	類似サービスを提供している他の勤労者福祉施設との集約化を進め、老朽化している本施設は廃止を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	サラダパーク小森	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	31.46	W造	1996	25	15	新	○	○	―	有償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高めるため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	サラダパーク青池	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	35.23	W造	1993	28	12	新	○	○	―	有償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高めるため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	篠ノ井体育館	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	915.89	S造	1979	42	8	旧	○	○	―	―	○	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化		○		利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、集約化・複合化を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	塩崎体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	830.40	S造	1989	32	48	新	○	－	－	－	○	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	小松原体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	500.00	S造	1988	33	47	新	○	－	－	－	○	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	篠ノ井村山健康スポーツセンター	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	930.04	W造	1998	23	17	新	○	－	－	－	○	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	茶臼山屋内運動場	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	787.06	S造	1987	34	46	新	○	○	－	－	－	2027	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者は少ないが、施設の状態は良いため、当面の間、事後保全で維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	茶臼山マレットゴルフ場	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	192.45	W造	2001	20	20	新	○	○	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				一定数の利用が見込めるため管理事務所として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	南長野運動公園長野オリンピックスタジアム	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	10,843.71	RC造	1996	25	55	新	○	○	－	－	○	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	令和10年予定の国民体育大会の高校野球会場として使用するため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	南長野運動公園体育館・屋内プール	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	8,164.46	RC造	1996	25	55	新	○	○	－	－	○	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	令和10年予定の国民体育大会のバスケットボール会場として使用するため、機能を維持し予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
36	南長野運動公園テニスコート	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	791.78	RC造	2000	21	59	新	○	○	―	―	○	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			大規模大会開催の需要が見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
37	南長野運動公園長野Uスタジアム	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	大規模運動施設	26,620.36	RC造	2014	7	73	新	○	○	―	―	○	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	大規模大会開催の需要が見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。 また、2003年から未更新となっている設備は、建築後25年を目途に改修を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
38	石川老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	639.65	S造	1981	40	40	新	○	○	―	―	―	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は維持し、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
39	篠ノ井老人福祉センター(篠ノ井総合市民センター)	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	619.12	RC造	2019	2	78	新	○	○	○	―	―	―	―	支所、交流センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
40	篠ノ井デイサービスセンター		高齢者福祉施設	864.13	S造	1988	33	47	新	○	―	―	―	―	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民営化済み。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
41	ふたば園	長野市障害者就労支援施設の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	224.10	W造	1985	36	4	新	○	○	―	―	―	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				今後もサービスを提供していくために民営化も選択肢となるが、土砂災害警戒区域(イエローゾーン)という課題もあるため引き続き検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
42	篠ノ井愛の樹園	長野市障害児通園施設の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	292.96	W造	1978	43	-3	旧	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				今後もサービスを提供していくために民営化も選択肢となるが、土砂災害警戒区域(イエローゾーン)という課題もあるため引き続き検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
43	中央保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	858.62	W造	1975	46	-6	旧	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成24年度に耐震化、平成27年度に屋根塗装した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
44	塩崎保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	976.09	S造	2008	13	67	新	○	―	―	―	―	2028	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		保育所としての機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
45	共和保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	698.50	W造	1979	42	-2	旧	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成26年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
46	西部保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,096.93	W造	2009	12	28	新	○	―	―	―	―	2029	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		保育所としての機能を継続し、目標使用年数（40年間）まで使用するため予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
47	東部保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	837.62	S造	2007	14	66	新	○	―	―	―	―	2027	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		保育所としての機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
48	青池保育園	長野市保育所及び使用条例	保育所・認定こども園	398.45	S造	1983	38	42	新	○	○	―	―	―	2023	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				保育所としての機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
49	共和児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	448.66	RC造	2005	16	64	新	○	○	○	―	―	2025	20	共和小学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2025年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
50	塩崎児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	189.00	S造	1983	38	12	新	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある塩崎子どもプラザと統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
51	篠ノ井西児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	324.70	S造	1981	40	10	旧	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用し、小学校内にある篠ノ井西子どもプラザと統合を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
52	篠ノ井中央児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	316.71	W造	1973	48	−8	旧	○	○	－	－	－	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、当面の間、建物は補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
53	篠ノ井東児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	299.07	S造	1995	26	54	新	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	放課後等の児童の居場所として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
54	篠ノ井こども広場	長野市こども広場の設置及び管理に関する条例	その他子育て支援施設	550.90	RC造	1969	52	−2	旧	○	○	－	－	－	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	子育て支援拠点として機能を維持する。建物は、耐震改修済みであり当面、事後保全により管理しながら、周辺施設との複合化を含め整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
55	篠ノ井ボランティアセンター	-	その他施設（保健福祉）	101.64	W造	1989	32	8	新	○	－	－	－	－	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				社会福祉協議会及び住民自治協議会の協同事業である地域たすけあい事業の事務所として、当面の間、機能は継続し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
56	信里診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	42.63	RC造	1972	49	1	旧	－	－	○	無償	－	2022	更新	農協、公民館分館、連絡所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				建物については耐震診断が未実施であるうえ老朽化が進み、更新時期を迎えるが、農協、公民館分館及び連絡所と共有していることも踏まえて事後保全を行うとともに、診療件数の推移を見極めながら、機能（サービス）の方向性を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
57	篠ノ井支所（篠ノ井総合市民センター）	長野市支所設置条例	支所	1,222.09	RC造	2019	2	78	新	○	－	○	－	場所	－	－	交流センター、老人福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、交流センター及び老人福祉センターと一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
58	旧篠ノ井支所	長野市支所設置条例	支所	958.70	RC造	1969	52	28	旧	－	－	○	－	－	経過	経過	交流センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			期間外	篠ノ井総合市民センターの整備に伴い、令和2年6月解体済み。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
59	篠ノ井支所信里連絡所	長野市支所処務規則	支所	240.36	RC造	1972	49	1	旧	－	－	○	無償	－	2022	更新	農協、公民館分館、診療所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				建物全体の耐震診断が未実施であるうえ建物の老朽化も進み、更新時期を迎えるが、農協との合同庁舎でもあるため、交流センター分館や診療所と併せて機能の方向性を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
60	篠ノ井消防署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	1,648.08	S造	2002	19	61	新	○	－	－	－	－	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
61	篠ノ井消防署塩崎分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	606.84	S造	1990	31	49	新	○	－	－	－	－	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
62	篠ノ井第一分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	50.96	W造	1994	27	13	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
63	篠ノ井第二分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.96	W造	1998	23	17	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
64	篠ノ井第三分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.70	W造	1995	26	14	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
65	篠ノ井第四分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	37.26	W造	1991	30	10	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
66	篠ノ井第五分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	74.52	W造	2006	15	25	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
67	篠ノ井第五分団村山詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	27.68	W造	1987	34	6	新	○	ー	ー	ー	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
68	篠ノ井第六分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	41.41	W造	1992	29	11	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
69	篠ノ井第七分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.70	W造	1993	28	12	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
70	篠ノ井布施五明教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	346.68	その他	1971	50	−10	旧	ー	ー	ー	有償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
71	小森教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	62.37	W造	1975	46	-6	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
72	二ツ柳教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	129.84	S造	1983	38	12	旧	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化しており入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
73	天狗沢不燃物最終処分場	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	その他施設(行政施設)	625.50	RC造	1991	30	50	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				最終処分場の浸出水処理を継続していく必要があるため建物も事後保全により維持していく

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
74	篠ノ井岡田倉庫(旧岡田児童センター)	-	その他施設(行政施設)	305.56	W造	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				防災備蓄物品の目標備蓄量確保のため機能を継続する。建物は、倉庫として必要な補修をしながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
75	篠ノ井駅東口自転車駐車場	長野市自転車駐車場の設置及び管理に関する条例	交通施設	681.31	S造	1996	25	55	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者も多く今後も需要が見込めるため機能を継続する。建物は予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
76	旧共和小学校	-	その他施設(その他)	4,441.69	RC造	1977	44	6	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等		○		学校法人に専門学校施設として貸与しており、処分制限期間が経過したのち譲渡を進める。当面は現状で維持して行く。

※追記
令和7年3月　南長野運動公園長野Uスタジアム(下線部)

個別施設計画【概要版】（松代地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	松代小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,781.52	W造	2013	8	72	新	〇	－	－	－	〇	－	－	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	清野小学校	長野市立学校設置条例	小学校	3,319.41	S造	1976	45	35	旧	〇	－	－	－	〇	－	－	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	西条小学校	長野市立学校設置条例	小学校	3,118.74	RC造	1977	44	36	旧	〇	－	－	－	〇	－	－	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	豊栄小学校	長野市立学校設置条例	小学校	2,993.60	RC造	1967	54	26	旧	〇	－	〇	有償	〇	－	－	児童センター
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	東条小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,245.61	RC造	1971	50	30	旧	〇	－	－	－	〇	2021	更新	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	寺尾小学校	長野市立学校設置条例	小学校	3,502.40	RC造	1970	51	29	旧	〇	－	－	－	〇	2030	更新	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	松代中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,780.09	S造	1982	39	41	新	〇	－	－	－	〇	2022	40	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	松代公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,161.82	RC造	1970	51	-1	旧	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	地域の生涯学習の拠点として機能を継続する。平成15年と16年に耐震化した建物は更新時期を迎えるため、今後の整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	松代公民館松代分館(支所内)	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	297.00	S造	1988	33	47	新	○	ー	○	ー	ー	2028	40	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用		○		分館の機能を廃止し、支所として予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	松代公民館清野分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	269.00	S造	1989	32	48	新	○	ー	ー	ー	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	松代公民館西条分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	267.40	S造	1978	43	7	旧	ー	ー	○	無償	ー	2028	更新	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	松代公民館西条分館分室	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	65.67	W造	2005	16	24	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	財産区

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	松代公民館豊栄分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	252.34	S造	1978	43	7	旧	ー	ー	○	ー	ー	2028	更新	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	松代公民館東条分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	481.30	W造	1999	22	18	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	松代公民館寺尾分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	335.85	S造	1988	33	47	新	○	―	―	―	―	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	松代公民館西寺尾分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	340.00	S造	2000	21	59	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	松代人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	132.21	W造	1978	43	-3	旧	―	―	―	―	―	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	令和2年度より施設を休止しているため、廃止に向け調整する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	大室人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	132.21	W造	1981	40	0	旧	―	―	―	―	―	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	松代文化ホール	松代文化ホールの設置及び管理に関する条例	市民文化・コンベンション施設	1,962.48	RC造	1989	32	48	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	機能は継続し、建物は長寿命化していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	真田宝物館	松代藩文化施設条例	博物館	1,895.64	RC造	1977	44	6	旧	―	―	―	―	―	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	真田公園一帯の再編や複合化・多機能化を含めた、施設整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	象山記念館	松代藩文化施設条例	博物館	523.68	SRC造	1967	54	-4	旧	―	―	―	―	―	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	真田宝物館との複合化を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	大室古墳館(史跡大室古墳群付属施設)	文化財保護法	博物館	235.59	RC造	2000	21	29	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				国史跡に付属する現地ガイダンス及び発掘整備のための施設であることから、当面の間機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	真田宝物館休憩所	-	博物館	124.21	W造	1984	37	3	新	○	―	―	―	―	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	真田宝物館と他の施設の集約化・複合化の際に廃止を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	松代荘	長野市国民宿舎松代荘の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	3,930.83	S造	1997	24	56	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			平成30～令和2年度にかけて大規模改修事業を実施し、今後も利用者増を図る取組を行いつつ、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	長野市農業研修センター	長野市農業研修センターの設置及び管理に関する条例	産業振興施設	227.97	W造	2016	5	35	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				農業に関心のある個人や企業など多様な人材を新たな農業の担い手として育成するために、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	サラダパーク松代東条	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	37.26	W造	1995	26	14	新	○	○	―	有償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高めるため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	松代体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	808.80	S造	1982	39	41	新	○	―	―	―	○	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	松代マレットゴルフ場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	74.53	W造	2017	4	36	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者の便益施設として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	松代老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	808.63	S造	1980	41	9	旧	ー	○	ー	有償	ー	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				転用後の松代老人憩の家として当面は維持するが、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	ほたるの里	長野市障害者福祉施設ほたるの里の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	210.60	W造	1987	34	6	新	○	○	ー	ー	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	これまで、(福)長野市社会事業協会が継続的に指定管理を行ってきた施設(非公募)であり、同法人へ譲渡し、民営化して引き続き同一のサービスを提供する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	松代保健センター(松代保健福祉センター)	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,457.57	RC造	2004	17	63	新	○	ー	○	ー	ー	2024	20	ふれあい交流ひろばを内包

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地域保健サービスの拠点として機能を維持し、建物は、予防保全を行う。計画期間前期に20年目となるため中規模改修工事を実施する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	象山保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	801.35	S造	1997	24	56	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	東条保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	617.49	W造	1972	49	-9	旧	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成23年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	豊栄保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	423.63	W造	1978	43	-3	旧	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成30年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	寺尾保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	729.24	S造	2001	20	60	新	○	ー	ー	ー	ー	2021	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			保育所としての機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
36	清野保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	493.02	W造	1979	42	-2	旧	○	○	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、令和元年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
37	西条保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	426.87	W造	1978	43	-3	旧	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成28年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
38	松代花の丸児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	359.24	S造	2001	20	60	新	○	○	ー	ー	ー	2021	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			令和元年東日本台風災害で被災したため復旧工事を実施。放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2021年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
39	松代東条児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	299.34	S造	1984	37	43	新	○	○	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2024年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
40	豊栄児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	189.97	RC造	2002	19	61	新	○	○	○	ー	ー	2022	20	豊栄小学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、小学校校舎内施設のため、小学校と一体的に方針を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
41	松代支所	長野市支所設置条例	支所	1,033.16	S造	1988	33	47	新	○	ー	○	ー	ー	2029	40	松代分館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
42	松代消防署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	674.28	S造	1989	32	48	新	○	ー	ー	有償	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
43	松代第一分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	52.99	W造	2002	19	21	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
44	松代第二分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	59.60	W造	2001	20	20	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
45	松代第三分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.96	W造	1998	23	17	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
46	松代第四分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	33.12	W造	1989	32	8	新	○	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
47	松代第五分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.96	W造	1997	24	16	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
48	松代第六分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	24.84	W造	1991	30	10	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
49	清野東沖教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	69.97	W造	1969	52	-12	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
50	豊栄小教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	78.65	W造	1993	28	12	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化しており入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
51	松代斎場	長野市斎場の設置及び管理に関する条例	その他施設(行政施設)	3,324.05	RC造	2015	6	74	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者も多く、今後も増加が見込まれるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
52	松代城跡整備事務所	-	その他施設(行政施設)	165.62	LGS造	1998	23	17	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				真田宝物館の建て替え等周辺整備を終えるまでは継続して建物を使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
53	旧松代清野教職員住宅	-	その他施設(その他)	149.04	W造	1963	58	-18	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の社会福祉法人への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
54	旧酒井家住宅	-	その他施設(その他)	216.52	W造	1893	128	-88	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			門・塀・蔵及び泉水・泉水路を含む庭園を残して活用を図る。主屋は解体する。

個別施設計画【概要版】（若穂地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	綿内小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,124.55	RC造	1980	41	39	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	川田小学校	長野市立学校設置条例	小学校	4,624.75	RC造	1973	48	32	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2023	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	保科小学校	長野市立学校設置条例	小学校	4,747.41	RC造	2010	11	69	新	〇	ー	ー	ー	〇	2030	20	児童センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	若穂中学校	長野市立学校設置条例	中学校	8,540.19	RC造	1987	34	46	新	〇	ー	ー	ー	〇	2027	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	若穂公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	927.94	RC造	1970	51	-1	旧	〇	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			〇	地域の生涯学習の拠点として機能を継続する。平成15年に耐震化した建物は更新時期を迎えるため、今後の整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	若穂公民館綿内分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	524.17	S造	1981	40	10	旧	ー	ー	〇	ー	ー	ー	ー	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	若穂公民館川田分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	362.27	S造	1981	40	10	旧	ー	ー	〇	無償	ー	ー	ー	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	若穂公民館保科分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	458.64	RC造	1968	53	-3	旧	ー	ー	○	ー	ー	経過	経過	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	綿内人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	100.20	W造	1979	42	-2	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	町川田人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	114.75	W造	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	若穂隣保館	長野市隣保館の設置及び管理に関する条例	隣保館	247.81	RC造	1973	48	2	旧	○	ー	ー	ー	ー	2023	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は機能は維持し、建物を補修しながら使用していくが、利用者は今後も減少が見込まれるため、関係団体等も含めて在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	温湯温泉　湯～ぱれあ	長野市温湯温泉利用施設の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	2,376.94	S造	2005	16	64	新	○	○	ー	ー	ー	2025	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	保科温泉	長野市保科温泉の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	3,529.94	S造	1994	27	53	新	○	○	○	ー	ー	ー	ー	若穂老人憩の家

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い、民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	若穂体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	809.70	S造	1982	39	41	新	○	ー	ー	ー	ー	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	若穂中央公園テニスコート	指定管理者が管理する長野市営運動場条例	その他施設（体育施設）	127.11	W造	2008	13	27	新	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者が多いため当面の間機能を維持し、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	若穂多目的広場（グライダー）	長野市若穂多目的広場の設置及び管理に関する条例	その他施設（体育施設）	293.76	S造	1982	39	41	新	○	○	－	－	－	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				グライダー格納庫として機能を維持し、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	若穂老人憩の家	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	0.00	S造	1994	27	53	新	○	○	○	－	－	－	－	保科温泉

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は維持し、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	ひかり学園	長野市障害者支援施設の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	4,037.31	RC造	2004	17	63	新	○	○	－	－	－	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				今後もサービスを提供していくために民営化も選択肢となるが、施設が大規模であり様々な課題もあるため引き続き検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	若穂保健ステーション	-	保健センター	536.52	RC造	1995	26	54	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				利用ニーズの変化や対象者の減少が見込まれるため、他の保健センターとともに適正配置や隣接の市有施設との再編など、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	綿内保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,359.33	RC造	1991	30	50	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	保科保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	968.82	RC造	1993	28	52	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	綿内児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	374.21	S造	2000	21	59	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			築年数が20年を超えていることから、本計画前期の2025年までに必要な予防保全工事を行い、放課後等の児童の居場所としての機能を維持する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	川田児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	190.99	W造	1976	45	-5	旧	○	○	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等	○			令和3年度に川田小学校内に子どもプラザを開設し、プラン機能を移転予定。建物は移転後に解体する予定。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	保科児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	118.90	RC造	1979	42	38	旧	○	○	○	ー	ー	2029	更新	保科小学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、小学校校舎内施設のため、小学校と一体的に方針を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	若穂支所	長野市支所設置条例	支所	1,366.31	S造	1989	32	48	新	○	ー	○	ー	ー	2030	40	商工会

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		商工会との複合化施設であり、地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	松代消防署若穂分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	569.90	S造	1999	22	58	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			地域の災害対応拠点として機能を維持していく。すでに改修対象年度を超えているため、予防保全工事を行いながら、将来的には近隣施設との複合化を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	若穂第一分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	72.21	W造	1990	31	9	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	若穂第二分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.96	W造	1999	22	18	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	若穂第三分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	54.10	W造	1992	29	11	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	若穂第四分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.62	W造	1995	26	14	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	保科教職員住宅1	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	62.37	W造	1974	47	-7	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	保科教職員住宅2	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	194.76	S造	1981	40	10	旧	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化しており入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	綿内教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	305.46	S造	1989	32	48	新	○	ー	ー	ー	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は新しく入居率も高いが、教職員住宅全体の入居率が減少し、今後も減少が見込まれるため、教職員住宅全体の在り方を引き続き検討していく。当面、補修しながら機能を維持していく。

個別施設計画【概要版】(川中島地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	昭和小学校	長野市立学校設置条例	小学校	8,937.67	RC造	2015	6	74	新	〇	ー	〇	ー	〇	ー	ー	児童センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	川中島小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,532.30	RC造	2013	8	72	新	〇	ー	ー	有償	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	川中島中学校	長野市立学校設置条例	中学校	11,478.10	RC造	1981	40	40	新	〇	ー	ー	ー	〇	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	川中島中間教室	-	その他施設(学校教育)	150.70	W造	1986	35	5	新	〇	ー	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	不登校児童生徒が年々増加している中で、社会的自立に向けた支援を行う施設として必要不可欠であるため機能は維持するが、利用者の増加に伴い多様化したニーズに対応できる体制づくりが必要とされているため、他の施設との集約について検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	川中島町公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,254.10	RC造	2013	8	72	新	〇	〇	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	川中島町公民館川中島分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	348.08	S造	1980	41	9	旧	ー	〇	〇	無償	ー	2030	更新	農協、川中島第一分団詰所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	川中島町公民館中津分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	456.22	S造	1987	34	46	新	〇	〇	〇	無償	ー	2027	40	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	川中島町公民館御厨分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	385.50	S造	1973	48	2	旧	ー	○	○	無償	ー	2023	更新	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。譲渡先がない場合は、併設している農協と施設の在り方について検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	川中島人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	174.09	W造	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	川中島体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	808.80	S造	1982	39	41	新	○	ー	ー	ー	○	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	ハーモニー桃の郷	長野市障害者福祉施設ハーモニー桃の郷の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	1,936.50	S造	2002	19	61	新	○	○	ー	ー	ー	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				今後もサービスを提供していくために民営化も選択肢となるが、施設が大規模であり様々な課題もあるため引き続き検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	犀南保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,001.92	RC造	1987	34	46	新	○	ー	○	有償	ー	ー	ー	更科医師会・更科歯科医師会

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	地域保健サービスの拠点として機能を継続する。施設は借地であり、計画期間内に40年目を迎え大規模改修の時期となることから、集約化・複合化を踏まえた市有地への移転整備を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	昭和保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	835.90	W造	1985	36	4	新	○	ー	ー	ー	ー	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続する。建物は更新時期を迎えるものの、平成24年に園舎を増築しているため、当面の間は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	昭和児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	656.83	LGS造	2002	19	21	新	○	○	○	ー	ー	2022	20	昭和小学校内に設置

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				放課後等の児童の居場所として機能を維持し、建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	川中島児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	297.65	S造	1984	37	43	新	○	○	ー	ー	ー	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2024年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	川中島支所	長野市支所設置条例	支所	1,116.95	RC造	1989	32	48	新	○	ー	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	川中島第一分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	74.34	S造	1989	32	18	新	○	ー	○	無償	ー	2030	更新	農協、川中島分館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	川中島第二分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	53.00	W造	1990	31	9	新	○	ー	ー	ー	ー	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	川中島第三分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.70	W造	1993	28	12	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	2,599.66	RC造	1998	23	57	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	○			需要が低下していること及び施設の有効活用を図るため、令和2年度をもって廃止し、市営住宅等に転用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	今井原教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	8,747.44	RC造	1998	23	57	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は新しく入居率も高いが、教職員住宅全体の入居率が減少し、今後も減少が見込まれるため、教職員住宅全体の在り方を引き続き検討していく。当面、補修しながら機能を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	今里教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	139.94	W造	1971	50	-10	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	四ツ屋教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	147.42	W造	1987	34	6	新	○	ー	ー	ー	ー	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

個別施設計画【概要版】（更北地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	青木島小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,379.53	RC造	2013	8	72	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	下氷鉋小学校	長野市立学校設置条例	小学校	7,714.36	RC造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2029	更新	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	三本柳小学校	長野市立学校設置条例	小学校	9,474.25	RC造	1992	29	51	新	〇	ー	〇	ー	〇	ー	ー	児童センター
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	真島小学校	長野市立学校設置条例	小学校	3,914.89	RC造	1978	43	37	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2028	更新	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	更北中学校	長野市立学校設置条例	中学校	12,154.61	RC造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2029	更新	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	広徳中学校	長野市立学校設置条例	中学校	10,569.01	RC造	1994	27	53	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：〇	対策等の説明：当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。										
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	第一学校給食センター	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	3,431.51	S造	2019	2	78	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	
	対策	機能の方向性：継続	建物の対策：長寿命化	対策の実施時期：前期	後期	期間内：期間外	対策等の説明：市中部の学校に給食を提供するセンターとして機能を継続し、予防保全を行う。										

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	理科教育センター	-	その他施設(学校教育)	840.00	RC造	1980	41	9	旧	○	ー	○	ー	ー	2030	更新	博物館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				機能は今後も必要なため事後保全を行い維持するが、業務内容を再検討するとともに、本館に統合することを検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	更北公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	2,290.40	RC造	1993	28	52	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	更北公民館稲里分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	599.90	S造	1997	24	56	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	更北公民館小島田分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	366.18	RC造	2004	17	63	新	○	○	ー	ー	ー	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	更北公民館真島分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	703.14	S造	1981	40	40	新	○	○	ー	ー	ー	2021	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	補修を行いながら、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	綱島人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	103.28	W造	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	田牧人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	103.10	W造	1985	36	4	新	○	ー	ー	ー	ー	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現状のまま地元に無償譲渡する方向で意向確認し、譲渡できなければ廃止(解体)する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	市立博物館	長野市立博物館条例	博物館	6,353.22	RC造	1980	41	9	旧	○	―	○	―	―	2030	更新	埋蔵文化財センター、理科教育センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	耐震性は確保されていることから、展示内容を再構築した上で内部改修を行う。将来的に分館・付属施設の機能と資料を可能な限り集約する方向で検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	埋蔵文化財センター（博物館内）	長野市埋蔵文化財センター設置条例	博物館	64.70	RC造	1980	41	9	旧	○	―	○	―	―	2030	更新	博物館、理科教育センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				当面は機能は維持し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	埋蔵文化財センター遺物整理棟	-	博物館	164.72	LGS造	2009	12	28	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				当面は機能は維持し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	更北体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,301.68	RC造	2013	8	72	新	○	―	○	無償	―	―	―	長野県備蓄倉庫

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	真島総合スポーツアリーナ	指定管理者が管理する長野市運動場条例	大規模運動施設	19,528.87	RC造	1995	26	54	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			○	令和10年予定の国民体育大会のバスケットボール会場として使用するため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	氷鉋老人憩の家（老福内）	長野市老人憩の家設置及び管理に関する条例	老人憩の家	0.00	RC造	1993	28	52	新	○	○	○	―	―	―	―	氷鉋老人福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は維持し、将来的には、老人福祉センター・ふれあい交流ひろばへの用途変更を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	氷鉋老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	2,005.62	RC造	1993	28	52	新	○	○	○	―	―	―	―	氷鉋老人憩の家、氷鉋デイサービスセンター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	氷鉋デイサービスセンター(老福内)		高齢者福祉施設	0.00	RC造	1993	28	52	新	○	―	○	―	―	―	―	氷鉋老人福祉センター、氷鉋老人憩の家

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				民営化済み。施設は老人福祉センター内の一部を運営者に貸し付けている。本体と一体で予防保全を行いながら、今後の在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	真島保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	1,112.71	S造	2006	15	65	新	○	―	―	―	―	2026	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域保健サービスの拠点として機能を維持し、建物は、予防保全を行う。計画期間後期に20年目となるため必要な中規模改修工事を実施する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	真島保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	551.10	W造	1984	37	3	新	○	―	―	―	―	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			○	保育所としての機能を継続する。建物は更新時期を迎えるため、近隣の保育需要を見極めながら整備方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	青木島保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	945.15	S造	1983	38	42	新	○	―	―	―	―	2023	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			保育所としての機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	青木島児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	401.00	S造	2003	18	62	新	○	○	―	―	―	2023	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2023年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	下氷鉋児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	299.29	S造	1992	29	51	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	放課後等の児童の居場所として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	三本柳児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	450.00	RC造	2004	17	63	新	○	○	○	―	―	2024	20	三本柳小学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2024年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	更北支所	長野市支所設置条例	支所	1,018.53	S造	2018	3	77	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	篠ノ井消防署更北分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	1,040.54	S造	2011	10	70	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	更北第一分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.70	W造	1994	27	13	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	更北第二分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	47.40	LGS造	1989	32	8	新	○	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	更北第三分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.70	W造	1993	28	12	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	更北第四分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	62.10	W造	1996	25	15	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	氷鉋倉庫(旧氷鉋分署)	-	その他施設(行政施設)	268.53	RC造	1970	51	-1	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				防災備蓄物品の目標備蓄量確保のため機能を継続する。建物は、倉庫として必要な補修をしながら使用していく。

個別施設計画【概要版】（七二会地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	七二会小学校	長野市立学校設置条例	小学校	2,921.87	RC造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	七二会小学校笹平分校（休校）	長野市立学校設置条例	小学校	1,239.03	S造	1989	32	48	新	〇	ー	ー	ー	〇	2029	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	〇			廃校後、教育支援センターとして活用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	七二会中学校	長野市立学校設置条例	中学校	3,883.97	S造	1990	31	49	新	〇	ー	ー	ー	〇	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	七二会公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	606.60	S造	1989	32	48	新	〇	ー	ー	有償	ー	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		〇		地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	七二会体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	501.39	S造	1983	38	42	新	〇	ー	ー	有償	ー	2023	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	七二会ふれあい交流ひろば	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	268.76	S造	2004	17	63	新	〇	ー	〇	ー	ー	2024	20	保育園

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			ふれあい交流ひろばとして継続し、併設する保育園と一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	七二会保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	703.98	S造	2004	17	63	新	〇	ー	〇	ー	ー	2024	20	ふれあい交流ひろば

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	〇			保育所としての機能を継続し、ふれあい交流ひろばと一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	七二会支所	長野市支所設置条例	支所	510.18	RC造	1978	43	7	旧	ー	ー	○	ー	ー	2028	更新	農協

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築	○			地域の活動及び防災の拠点であるが、老朽化が進んでいるため、令和2年度に改築を行う。なお、複合化する施設がないため、単独改築となるが、整備後は予防保全により長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	中央消防署七二会分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	760.22	S造	1997	24	56	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			中山間地域の災害対応拠点として機能を維持していく。すでに改修対象年度を超えているため、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	七二会分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	53.00	W造	1988	33	7	新	○	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	岩草公民館	-	その他施設(その他)	141.32	W造	1965	56	-16	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の岩草区で地域公民館として使用しているため、地元区への譲渡を検討する。

改訂経過
令和5年6月　七二会小学校笹平分校(休校)　対策を変更(下線部)

個別施設計画【概要版】(信更地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	信更小学校	長野市立学校設置条例	小学校	2,917.89	RC造	1972	49	31	旧	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 長寿命化	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内(〇)	対策等の説明: 当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。													
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	旧更府小学校	長野市立学校設置条例	小学校	3,009.92	RC造	1976	45	5	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2026	更新	
	対策	機能の方向性: 廃止 / 建物の対策: 転用	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内(〇)	対策等の説明: 当面改修等は実施せず、活用方法を検討する。													
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	信更中学校	長野市立学校設置条例	中学校	3,890.39	S造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2029	更新	
	対策	機能の方向性: 廃止 / 建物の対策: 転用	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内(〇)	対策等の説明: 当面改修等は実施せず、活用方法を検討する。													
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	信更公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	680.09	S造	2008	13	67	新	〇	〇	ー	ー	ー	2028	20	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 長寿命化	対策の実施時期: 前期 / 後期(〇) / 期間内	対策等の説明: 地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全工事を行う。													
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	信田小学校高野分校(ふれあい交流ひろば、公民館分室)	長野市立学校設置条例	公民館・交流センター	1,632.41	S造	1978	43	7	旧	ー	ー	〇	ー	〇	2028	更新	ふれあい交流ひろば
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内	対策等の説明: ふれあい交流ひろばとして当面の間利用していく。なお、公民館の分室は廃止の方針。													
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	サラダパーク安庭	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	36.43	W造	1992	29	11	新	〇	〇	ー	有償	ー	ー	ー	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内	対策等の説明: 野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高めるため、事後保全により施設を維持していく。													
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	信更体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	700.00	S造	1984	37	43	新	〇	ー	ー	有償	ー	2024	40	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内	対策等の説明: 中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。													

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	信更保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	571.35	W造	1973	48	-8	旧	○	ー	ー	ー	ー	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				令和2年4月1日現在の園児数が4人と少数であるため、今後のあり方について検討中(平成21年度耐震化・令和3年度から休園)

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	信更診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	284.14	W造	1975	46	-6	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				建物の更新時期を経過しているため、診療件数の推移を見極めながら機能(サービス)の方向性を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	信更支所	長野市支所設置条例	支所	871.06	S造	1990	31	49	新	○	ー	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	信更分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	52.65	W造	1991	30	10	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は、補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	氷ノ田教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	129.17	W造	1984	37	3	新	○	ー	ー	ー	ー	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	旧更府小学校吉原分校	-	その他施設(その他)	183.53	W造	1966	55	-15	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の吉原区で集会施設として使用しているため、地元区への譲渡を検討する。

個別施設計画【概要版】（豊野地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	豊野西小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,261.80	RC造	1980	41	39	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	豊野東小学校	長野市立学校設置条例	小学校	4,767.15	RC造	1978	43	37	旧	〇	ー	〇	ー	〇	2030	更新	児童センター（一部のみ、分館は校外）

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	豊野中学校	長野市立学校設置条例	中学校	8,187.22	RC造	2011	10	70	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	豊野公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,076.26	RC造	1971	50	0	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築	〇			令和元年東日本台風災害により被災したため、市営住宅沖団地跡地へ移転整備する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	豊野東部地区集会所	長野市豊野東部地区集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	386.55	S造	1999	22	58	新	〇	〇	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				現在の機能は地域にとって今後も必要であるため、事後保全を行い維持するが、期間内に地元地区に譲渡をする方向で協議を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	浅野人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	136.29	W造	1972	49	-9	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	令和元年東日本台風災害により被災したため、建物は解体し近隣の公共施設を活用する方向で地元と協議する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	豊野人権同和教育集会所	長野市人権同和教育集会所の設置及び管理に関する条例	集会所	172.27	W造	1975	46	-6	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	令和元年東日本台風災害により被災したため、建物は解体し近隣の公共施設を活用する方向で地元と協議する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	豊野資料収蔵室	-	博物館	432.45	RC造	1962	59	-9	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	施設の老朽化のため廃止、解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	豊野隣保館	長野市隣保館の設置及び管理に関する条例	隣保館	319.60	RC造	1990	31	49	新	○	ー	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				当面は機能は維持し、建物を補修しながら使用していくが、利用者は今後も減少が見込まれるため、関係団体等も含めて在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	豊野温泉りんごの湯	長野市豊野健康増進型コミュニティ施設豊野温泉りんごの湯の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	2,632.17	S造	2004	17	63	新	○	○	ー	ー	ー	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	豊野町農産物加工所	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	100.16	S造	1995	26	24	新	○	ー	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				農産物加工品の生産を通して、農業の振興や食生活の向上を図るため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	豊野体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	2,573.74	SRC造	1982	39	41	新	○	ー	ー	ー	○	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持する。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和2年度に復旧改修し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	豊野屋内運動場	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,050.46	W造	1992	29	11	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				更新時期まで事後保全で維持しながら、利用者数の推移等からあり方を検討する。令和元年東日本台風災害で被災したため、復旧改修を実施する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	豊野東山第二運動場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	49.47	LGS造	1978	43	-3	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	クラブハウスは老朽化しており、解体の方向で関係者と協議を進める。トイレについては事後保全で維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	豊野東山第一運動場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	7.98	LGS造	1984	37	3	新	○	―	―	―	―	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				トイレ及び物置ともに事後保全で維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	豊野テニスコート	長野市営運動場条例	その他施設(体育施設)	4.18	LGS造	1984	37	3	新	○	―	―	―	―	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			物置は、老朽化が著しいため、解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	豊野老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	945.47	RC造	1983	38	42	新	○	○	○	―	―	2023	40	こぶし、豊野保健センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			高齢者の社会参加の拠点として機能を維持し、予防保全工事を行う。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和元～2年度に復旧改修を実施。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	豊野町デイサービスセンター		高齢者福祉施設	397.30	RC造	1999	22	58	新	○	―	○	―	―	―	―	特養清風園内

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民営化済み。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和2年度に復旧改修を実施。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	豊野町訪問看護ステーション		高齢者福祉施設	52.26	RC造	1999	22	58	新	○	―	○	―	―	―	―	特養清風園内

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民営化済み。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和2年度に復旧改修を実施。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	豊野町地域包括支援センター		高齢者福祉施設	119.37	RC造	1999	22	58	新	○	―	○	―	―	―	―	特養清風園内

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民営化済み。令和元年東日本台風災害で被災したため、令和2年度に復旧改修を実施。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	こぶし	長野市地域活動支援センターの設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	105.00	RC造	1983	38	42	新	○	○	○	―	―	2023	40	老人福祉センター、保健センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			令和元年東日本台風災害で被災したため、令和2年度に復旧改修を実施。豊野地域における障害者の日中活動の拠点であり、施設の機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	豊野保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	608.87	RC造	1983	38	42	新	○	ー	○	ー	ー	2023	40	老人福祉センター、こぶし

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				令和元年東日本台風災害で被災したため、令和2年度に復旧改修を実施。利用ニーズの変化や対象者の減少が見込まれるため、他の保健センターとともに適正配置や隣接の市有施設との再編など、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	豊野さつき保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	468.27	W造	1974	47	-7	旧	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、平成26年度に耐震化した建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	豊野ひがし保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,105.76	W造	1996	25	15	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	豊野西部児童センター	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	400.46	S造	2006	15	65	新	○	○	ー	ー	ー	2026	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		放課後等の児童の居場所として機能を維持し、2026年を目途に必要な予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	豊野東部児童館	長野市児童館の設置及び管理に関する条例	児童館・児童センター	74.91	W造	1984	37	3	新	○	○	○	ー	ー	2024	更新	豊野東小学校(一部のみ、分館は校外)

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				令和3年度以降に豊野東小学校内にプラン機能を移転予定。建物の後利用については今後検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	豊野支所	長野市支所設置条例	支所	4,237.65	RC造	1998	23	57	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	長野県農業共済組合北信地域センター、金融機関

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			令和元年東日本台風災害により被災したため、支所業務は3階へ仮復旧し、令和2年度中に支所1階への本復旧を実施。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	豊野消防コミュニティセンター	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	266.65	S造	1998	23	57	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	○			地域の災害対応拠点として消防庁舎へ転用する。令和3年度に令和元年東日本台風災害に対する本復旧に併せて転用のための改修工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	石校長用住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	77.55	W造	1986	35	5	新	○	ー	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	令和元年度東日本台風による浸水被害があり、老朽化も著しいため用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	豊野校長用住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	74.94	W造	1985	36	4	新	○	ー	ー	ー	ー	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	令和元年度東日本台風による浸水被害があり、老朽化も著しいため用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	豊野教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	193.59	W造	1992	29	11	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	令和元年度東日本台風による浸水被害があり、老朽化も著しいため用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	古町改良住宅	長野市小集落改良住宅等の設置及び管理に関する条例	その他施設(公営住宅)	389.68	その他	1977	44	-4	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				1世帯の入居がある。新規の入居募集は行わない。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	旧豊野学校給食センター	-	その他施設(その他)	575.55	S造	1990	31	49	新	○	ー	ー	ー	ー	2030	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	土地建物について民間事業者と賃貸借

個別施設計画【概要版】(戸隠地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	戸隠小学校	長野市立学校設置条例	小学校	4,707.35	SRC造	2004	17	63	新	〇	ー	ー	ー	〇	2024	20	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 長寿命化	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内: 〇	対策等の説明: 当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。													
2	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	戸隠中学校	長野市立学校設置条例	中学校	4,534.32	S造	1978	43	37	旧	〇	ー	ー	ー	〇	―	―	共同調理場
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 長寿命化	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内: 〇	対策等の説明: 当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。													
3	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	戸隠学校給食共同調理場	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	277.20	S造	1978	43	37	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2028	更新	戸隠中学校
	対策	機能の方向性: 要検討 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内:	対策等の説明: 学校の今後の在り方も踏まえ検討する。													
4	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	旧戸隠小学校宝光社分校	長野市立学校設置条例	その他施設(学校教育)	3,589.24	S造	1984	37	43	新	〇	ー	ー	ー	〇	2024	40	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内:	対策等の説明: 県立高校分校として県に無償貸与しており、校舎の維持修繕は市として負担しておらず、当面現況のままとする。													
5	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	旧柵小学校	長野市立学校設置条例	その他施設(学校教育)	1,229.70	S造	1961	60	-10	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内:	対策等の説明: 教育委員会の倉庫として利用しているが、維持修繕に費用をかけておらず、老朽化が進んだところで解体とする。													
6	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	戸隠公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	1,735.29	RC造	1999	22	58	新	〇	ー	〇	ー	〇	ー	ー	連絡所
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 長寿命化	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内: 期間外	対策等の説明: 地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全を行う。													
7	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
	戸隠地質化石博物館	長野市立博物館条例	博物館	3,407.97	RC造	1984	37	43	新	〇	ー	ー	ー	ー	2024	40	
	対策	機能の方向性: 継続 / 建物の対策: 事後保全	対策の実施時期: 前期 / 後期 / 期間内:	対策等の説明: 当面機能を継続しながら、市立博物館に集約していく方向で検討する。													

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	森林囃子	長野市戸隠交流集会施設の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	1,024.89	RC造	1982	39	41	新	○	○	ー	ー	ー	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	戸隠スキー場	長野市戸隠観光施設の管理に関する条例	スキー場、キャンプ場	3,608.19	S造	1988	33	47	新	○	○	ー	無償	ー	2028	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	ゲストハウス岩戸	長野市戸隠高原交流施設の設置及び管理に関する条例	スキー場、キャンプ場	661.41	W造	2001	20	20	新	○	○	○	ー	ー	2021	20	戸隠地区山岳遭難防止対策協会

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	戸隠キャンプ場	長野市戸隠観光施設の管理に関する条例	スキー場、キャンプ場	1,753.55	W造	1982	39	1	新	○	○	ー	有償	ー	2022	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		民間主体で提供可能なサービスのため、民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	戸隠民舞伝習施設	長野市戸隠民舞伝習施設の設置及び管理に関する条例	スキー場、キャンプ場	138.74	W造	1983	38	2	新	○	ー	ー	ー	ー	2023	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	施設を保全しつつ民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	どんぐりハウス	長野市鏡池園地総合案内施設の設置及び管理に関する条例	その他施設(観光・レジャー)	448.55	W造	1991	30	10	新	○	○	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	そば博物館とんくるりん	長野市戸隠そば博物館の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	934.97	W造	1991	30	10	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	そばの里二番館	長野市戸隠交流促進施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	556.91	W造	1995	26	14	新	○	○	ー	有償	○	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	そばの里二番館炭焼体験施設	長野市戸隠交流促進施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	38.88	W造	1995	26	14	新	○	○	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			令和2年に条例を廃止し、老朽化で使用できないため解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	戸隠体験市民農園管理棟	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	37.26	W造	1996	25	15	新	○	○	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高めるため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	戸隠農村環境改善センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	999.85	RC造	1994	27	53	新	○	ー	ー	ー	○	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域住民のコミュニティ活動の場になっており、機能を維持し予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	戸隠牧場	長野市戸隠牧場の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	312.50	W造	1989	32	8	新	○	○	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				畜産農家の経営安定及び畜産振興のために、事後保全により建物を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	戸隠体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,897.88	S造	1980	41	9	旧	○	ー	ー	ー	○	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設は使用できる状態であるため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	戸隠屋内運動場	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	989.64	W造	1994	27	13	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				更新時期まで事後保全で維持しながら、利用者数の推移等からあり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	戸隠運動場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	99.00	LGS造	1987	34	6	新	○	－	－	－	－	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等		○		管理棟は老朽化しており、同敷地内の戸隠運動場付帯施設により代替可能であるため、解体の方向で関係者と協議を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	戸隠運動場付帯施設	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	165.62	W造	2002	19	21	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				戸隠運動場管理棟の代替施設として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	戸隠中央デイサービスセンター		高齢者福祉施設	440.99	RC造	1995	26	54	新	○	－	－	無償	－	－	－	特養豊岡荘内

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	戸隠裾花デイサービスセンター		高齢者福祉施設	328.97	S造	1992	29	51	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	戸隠栃原高齢者共同生活支援施設	長野市高齢者共同生活支援施設の設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	235.82	W造	2000	21	19	新	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				高齢者共同生活支援施設のあり方を再検討。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	戸隠豊岡高齢者共同生活支援施設	長野市高齢者共同生活支援施設の設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	322.96	W造	2002	19	21	新	○	○	－	－	－	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				高齢者共同生活支援施設のあり方を再検討。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	戸隠在宅介護支援センター		高齢者福祉施設	98.25	RC造	1995	26	24	新	○	－	－	無償	－	－	－	特養豊岡荘内

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				大規模改修は行わず、事後保全しながら運営主体である長野広域連合への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	とがくししょうまの家	長野市地域活動支援センターの設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	147.50	W造	1995	26	14	新	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				戸隠地域における障害者の日中活動の拠点として機能を維持し、建物は、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	戸隠保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	557.16	RC造	2000	21	59	新	○	－	○	－	－	－	－	ふれあい交流ひろばを内包

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				利用ニーズの変化や対象者の減少が見込まれるため、他の保健センターとともに適正配置や隣接の市有施設との再編など、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	とがくし保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	688.25	S造	2010	11	69	新	○	－	－	－	－	2030	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	保育所としての機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	戸隠診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	662.75	RC造	1994	27	53	新	○	－	○	－	－	－	－	戸隠支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	診療所としての機能を維持し、戸隠支所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	旧戸隠診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	483.94	RC造	1976	45	5	旧	－	－	－	－	－	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等		○		建物が更新時期を迎えるため、現在の貸付先（長野市社会福祉協議会で訪問介護及び訪問看護の事業所として使用）の状況に応じて解体等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	戸隠支所	長野市支所設置条例	支所	3,576.47	RC造	1994	27	53	新	○	－	○	－	－	－	－	診療所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、診療所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	戸隠支所柵連絡所	長野市支所処務規則	支所	123.21	RC造	1999	22	58	新	○	－	○	－	－	－	－	公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	公民館の一部屋を使用しているため、公民館と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
36	戸隠第一分団中社詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	61.69	W造	1993	28	12	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
37	戸隠第二分団宝光社詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	53.90	W造	2004	17	23	新	○	―	―	無償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
38	戸隠第三分団北部詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	79.48	W造	2002	19	21	新	○	―	―	無償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
39	戸隠第四分団消防コミュニティー	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	72.51	W造	1997	24	16	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
40	戸隠第五分団南部詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	50.14	S造	1984	37	13	新	○	―	―	無償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
41	戸隠第六分団平詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	56.27	S造	1989	32	18	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えているが、適切な補修を行いながら当面使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
42	戸隠第六分団西条器具置場	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	29.46	W造	1979	42	-2	旧	―	―	―	―	―	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
43	戸隠第七分団上祖山詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	51.57	W造	1991	30	10	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
44	戸隠第七分団追通器具置場	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	56.21	S造	1987	34	16	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
45	戸隠第八分団志垣器具置場	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.84	S造	1984	37	13	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えているが、適切な補修を行いながら当面使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
46	戸隠馬場教職員住宅　戸1・2	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	121.14	W造	1986	35	5	新	○	－	－	－	－	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
47	戸隠馬場教職員住宅　戸3・4	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	95.23	W造	1987	34	6	新	○	－	－	－	－	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
48	戸隠馬場教職員住宅　戸5	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	58.80	W造	1987	34	6	新	○	－	－	－	－	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
49	戸隠中村教職員住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	359.68	W造	1987	34	6	新	○	－	－	－	－	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
50	戸隠栃原教職員住宅　戸17	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	60.57	W造	1982	39	1	新	○	ー	ー	ー	ー	2022	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
51	戸隠栃原教職員住宅　戸18	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	55.89	W造	1988	33	7	新	○	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
52	戸隠栃原教職員住宅　戸19	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	57.13	W造	1989	32	8	新	○	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
53	戸隠栃原教職員住宅　戸20	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	58.00	W造	1990	31	9	新	○	ー	ー	ー	ー	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化しており入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
54	戸隠栃原教職員住宅　戸21	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	60.00	W造	1993	28	12	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化しており入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
55	戸隠除雪ステーション	-	その他施設(行政施設)	270.00	S造	1999	22	58	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				車庫機能は維持し、建物は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
56	戸隠ストックヤード	-	その他施設(行政施設)	682.72	S造	1978	43	7	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等		○		老朽化が著しく進んだ段階で機能を別施設に移転して解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
57	戸隠山の家	-	その他施設(その他)	179.85	W造	1974	47	-7	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の民間事業者への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
58	戸隠中央区ごみ集積所	-	その他施設(その他)	20.62	その他	1981	40	0	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の戸隠中央区で集積所として使用しているため、地元区への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
59	庁用車 車庫(戸隠)	-	その他施設(その他)	90.00	S造	1989	32	18	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				近隣にある「とがくし保育園」の送迎用バスや大型の除雪機等の格納庫として維持し、建物は補修しながら使用する。

個別施設計画【概要版】（鬼無里地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	鬼無里小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,033.66	RC造	1980	41	39	旧	〇	ー	〇	ー	〇	2030	更新	中学校、共同調理場

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	鬼無里中学校	長野市立学校設置条例	中学校	704.82	W造	2018	3	77	新	〇	ー	〇	ー	ー	―	―	小学校、共同調理場

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	旧鬼無里中学校	長野市立学校設置条例	中学校	2,215.28	SRC造	1970	51	-1	旧	ー	ー	ー	有償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	耐震性のない校舎は解体し、木造校舎については活用方法を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	鬼無里学校給食共同調理場	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	250.26	RC造	1980	41	39	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2030	更新	鬼無里小学校、鬼無里中学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				学校の今後の在り方も踏まえ検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	鬼無里公民館	長野市公民館条例	公民館・交流センター	1,155.17	RC造	1974	47	3	旧	ー	ー	ー	有償	〇	2024	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	地域の生涯学習の拠点として機能を継続するが、建物の老朽化が進んでいるため、支所への移転を検討し、移転後は現行の公民館の解体を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	鬼無里公民館上里分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	214.84	S造	1978	43	7	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2028	更新	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				平成28年度に耐震補強工事を実施したため、当面の間は分館機能を継続する。将来的には、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	鬼無里公民館両京分館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	213.84	S造	1978	43	7	旧	〇	ー	ー	ー	〇	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				平成28年度に耐震補強工事を実施したため、当面の間は分館機能を継続する。将来的には、地区への譲渡、又は廃止を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	鬼無里ふるさと資料館（山国文化伝承館ほか）	長野市立博物館条例	博物館	1,541.90	S造	1985	36	44	新	○	ー	ー	有償	ー	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				旅の駅鬼無里と一体化させるなど、観光情報センター的な施設としての活用も検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	鬼無里の湯	長野市鬼無里地域資源活用総合交流促進施設鬼無里の湯の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	2,168.80	S造	2003	18	62	新	○	○	ー	有償	ー	2023	20	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	鬼無里ふるさとの館	-	温泉保養・宿泊施設	536.44	W造	1989	32	8	新	○	ー	ー	有償	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			令和元年度に条例を廃止し、建物の売却について公募したが、応募が無いため解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	品沢高原管理棟	-	温泉保養・宿泊施設	232.13	W造	1970	51	-11	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			平成26年度に条例を廃止しており、建物は老朽化が著しいため解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	品沢高原体育館	-	温泉保養・宿泊施設	258.00	S造	1970	51	-1	旧	ー	ー	ー	ー	○	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	平成26年度に条例を廃止しており、建物は避難所の指定解除ができる場合は解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	奥裾花自然公園観光センター	奥裾花観光センター等に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	227.72	W造	1992	29	11	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	転用	○			利用者が減少し、施設の老朽化が進んでいるため、宿泊施設の用途を廃止し、管理事務所（避難所機能を含む）に転用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	鬼無里若者コミュニティセンター	-	その他施設（観光・レジャー）	181.50	W造	1988	33	7	新	○	ー	ー	ー	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			平成26年神城断層地震により施設が被災し使用できないため、令和元年度に条例を廃止し、建物は解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	奥裾花自然公園休憩所	奥裾花観光センター等に関する条例	その他施設(観光・レジャー)	107.27	W造	1969	52	-12	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			利用者が減少し、施設の老朽化が進んでいるため、施設の用途を廃止するとともに、建物の解体等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	奥裾花自然園創エネルギー館	-	その他施設(観光・レジャー)	23.39	その他	2015	6	34	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				再生可能エネルギーを活用し、周辺施設等に安定的に電力を提供するため、事後保全で管理していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	鬼無里ふるさと体験館	長野市鬼無里ふるさと体験施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	278.24	W造	1987	34	6	新	○	○	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	鬼無里蕎麦工房	長野市鬼無里ふるさと体験施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	76.00	W造	1989	32	8	新	○	○	ー	有償	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	鬼無里農産物加工所	長野市鬼無里ふるさと体験施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	26.50	W造	1988	33	7	新	○	○	ー	有償	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	鬼無里農林産物直売施設	長野市鬼無里ふるさと体験施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	286.52	W造	2004	17	23	新	○	○	ー	有償	ー	2024	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	鬼無里活性化センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	910.10	RC造	1999	22	58	新	○	ー	○	ー	○	ー	ー	支所、診療所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域住民のコミュニティ活動の場になっており、機能を維持し予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	林業者宿泊施設 （グリーンハイツ松原）	長野市林業者宿泊施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	145.88	W造	1993	28	12	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	使用者資格の緩和を進め、市営住宅への移管を進めていく。また、民間でもサービスの提供が可能であるため、施設の民間譲渡も検討し、できない場合は解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	樽池運動公園広場（パターゴルフ場ふっどうっど）	長野市樽池運動公園広場の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	210.45	W造	1997	24	16	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			今後、施設の解体・整地を行い、借地契約満了にともない土地所有者に返還する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	両京健康スポーツセンター	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	667.25	S造	1983	38	42	新	○	－	－	－	○	2023	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	上里健康スポーツセンター	長野市運動場条例	体育館・屋内運動場	598.00	S造	1984	37	43	新	○	－	－	－	○	2024	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	鬼無里屋内運動場	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	640.00	S造	1994	27	53	新	○	－	－	－	○	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者は少ないが、施設の状態は良いため、当面の間、事後保全で維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	松原ゲートボール場	-	運動場等付帯施設	25.40	W造	2000	21	19	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者の便益施設として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	鬼無里老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	839.93	S造	1987	34	46	新	○	○	○	有償	○	2027	40	デイサービスセンター、高齢者生活福祉センター、保育

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				高齢者の社会参加の拠点として機能を維持するが、利用者が少ないため建物は補修しながら使用し、将来的には、公民館に機能移転する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	鬼無里デイサービスセンター		高齢者福祉施設	859.59	S造	1988	33	47	新	○	－	○	有償	－	2028	40	老人福祉センター、高齢者生活福祉センター、保育園

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	鬼無里高齢者生活福祉センター	長野市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	1,332.24	S造	1992	29	51	新	○	○	○	－	○	－	－	老人福祉センター、デイサービスセンター、保育園

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	鬼無里グループホーム（なかよしハウス）		高齢者福祉施設	234.34	W造	1966	55	-15	旧	－	－	－	－	－	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民営化済み。施設は運営者への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	てづくな	長野市地域活動支援センターの設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	254.25	S造	1995	26	54	新	○	○	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				鬼無里地域における障害者の日中活動の拠点として機能を維持し、建物は、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	鬼無里保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	791.38	S造	1992	29	51	新	○	－	○	－	－	－	－	デイサービスセンター、高齢者生活福祉センター、老人

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				（鬼無里老人福祉センター、鬼無里デイサービスセンター、鬼無里高齢者生活福祉センターと併設） 保育所としての機能を継続し、建物は、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	鬼無里診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	207.60	RC造	1999	22	58	新	○	－	○	－	－	－	－	鬼無里支所、活性化センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	診療所としての機能を維持し、鬼無里支所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	鬼無里歯科診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	127.68	W造	1989	32	8	新	○	－	－	－	－	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				建物が更新時期を迎えるため、診療件数の推移を見極めながら機能（サービス）の方向性を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
36	鬼無里医師住宅	-	病院・診療所	144.92	W造	2004	17	23	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				医師確保の状況に応じて当面は機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
37	鬼無里支所	長野市支所設置条例	支所	3,396.29	RC造	1999	22	58	新	○	－	○	－	－	－	－	活性化センター、診療所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	○			地区からの要望を受け、公民館との複合化について検討する。また、地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、活性化センターや診療所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
38	中央消防署鬼無里分署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	754.70	S造	1996	25	55	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	中山間地域の災害対応拠点として機能を維持し、予防保全を行いながら、近隣施設との複合化を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
39	消防コミュニティ和協	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	61.32	W造	1989	32	8	新	○	－	－	無償	－	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
40	消防コミュニティ美里	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	66.17	W造	1990	31	9	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
41	消防コミュニティ松原	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	66.28	W造	1994	27	13	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
42	消防コミュニティ西京	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	66.28	W造	1994	27	13	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
43	消防コミュニティ上平	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	73.30	W造	1996	25	15	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
44	消防コミュニティ山大	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	66.28	W造	1993	28	12	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
45	消防コミュニティ峯	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	61.32	W造	1991	30	10	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
46	消防コミュニティ裾花	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	60.76	W造	1993	28	12	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
47	消防コミュニティ平	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	66.17	W造	1990	31	9	新	○	－	－	有償	－	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
48	消防コミュニティ東京	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	66.17	W造	1989	32	8	新	○	－	－	－	－	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
49	消防コミュニティ天神	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	65.58	W造	1992	29	11	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
50	消防コミュニティ中区	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	69.14	W造	1992	29	11	新	○	－	－	無償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
51	消防コミュニティ菅谷地	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	67.93	W造	1995	26	14	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
52	鬼無里中村教職員住宅　鬼1・2	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	119.94	W造	1992	29	11	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
53	鬼無里池田教職員住宅　鬼3・4	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	98.96	W造	1986	35	5	新	○	－	－	有償	－	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
54	鬼無里池田教職員住宅　鬼5・6	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	117.59	W造	1989	32	8	新	○	－	－	有償	－	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
55	鬼無里池田教職員住宅　鬼7・8	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	120.90	W造	1990	31	9	新	○	－	－	有償	－	2030	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
56	鬼無里上町教職員住宅　鬼11・12	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	119.98	W造	1994	27	13	新	○	－	－	有償	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
57	鬼無里小橋教職員住宅　鬼13・14	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	120.90	W造	1988	33	7	新	○	ー	ー	無償	ー	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期			対策等の説明
			前期	後期	期間内	
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し解体する。

個別施設計画【概要版】（大岡地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	大岡小学校	長野市立学校設置条例	小学校	2,096.91	RC造	1977	44	36	旧	〇	ー	〇	無償	ー	2027	更新	中学校、共同調理場

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	大岡中学校	長野市立学校設置条例	中学校	2,743.17	RC造	1976	45	35	旧	〇	ー	〇	無償	ー	2026	更新	小学校、共同調理場、R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	大岡学校給食共同調理場	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	136.64	RC造	1977	44	36	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2027	更新	大岡小学校、大岡中学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				学校の今後の在り方も踏まえ検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	大岡農村文化交流センター	長野市大岡農村文化交流センターの設置及び管理に関する条例	その他施設（学校教育）	1,004.44	W造	1996	25	15	新	〇	ー	ー	ー	ー	ー	ー	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				在籍校の児童生徒数の減少により、児童生徒の交流による教育効果の向上が得られにくい状況になっており、今後もその状態が続く見込みにあることから、事後保全により当面維持しながら、当該施設の在り方について検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	大岡公民館（大岡文化センター）	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	998.87	RC造	1998	23	57	新	〇	ー	ー	ー	〇	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	大岡歴史民俗資料館	-	博物館	337.90	S造	1979	42	8	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	市立博物館へ集約し、廃止・解体する方向で検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	大岡温泉	長野市大岡交流施設大岡温泉の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	340.88	W造	2001	20	20	新	〇	〇	ー	有償	ー	2021	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		〇		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	聖山パノラマホテル	長野市大岡観光施設の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	2,039.55	W造	2001	20	20	新	○	○	ー	ー	ー	2021	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	聖山パノラマオートキャンプ場	長野市大岡観光施設の設置及び管理に関する条例	スキー場、キャンプ場	329.61	W造	1997	24	16	新	○	○	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	大岡アルプス展望公園　キャンパスハウス	長野市大岡アルプス展望公園施設の設置及び管理に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	285.74	S造	1992	29	51	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	現在、指定管理者制度により施設を管理しているが、用途を廃止し、貸付又は譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	聖山パノラママレットゴルフ場	長野市大岡観光施設の設置及び管理に関する条例	その他施設（観光・レジャー）	31.30	W造	2003	18	22	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等		○		収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	旧聖山パノラマスキー場	-	その他施設（観光・レジャー）	483.59	S造	1995	26	54	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			平成21年度に条例を廃止しており、スキー場機能は廃止しているため、建物は解体等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	道の駅　大岡特産センター	長野市地域特産物販売施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	465.48	W造	1989	32	8	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	道の駅の制度上、民営化には課題があるが、集客に努め収益性の向上を図るとともに、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	大岡農園休憩施設	-	産業振興施設	33.12	W造	1995	26	14	新	○	ー	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等		○		利用者が僅少であるため、施設を廃止し、解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	大岡中ノ在家クラインガルテン	長野市市民農園の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	370.69	W造	1996	25	15	新	○	―	―	有償	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高めるため、また交流人口の増加のために、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	大岡体験農園施設	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	129.18	W造	2005	16	24	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				芦沼北菜園滞在施設に隣接し、地域住民のコミュニティ活動の場になっており、事後保全により建物を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	中ノ在家菜園滞在施設	長野市大岡菜園付き長期滞在施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	704.27	W造	1996	25	15	新	○	―	―	―	―	―	―	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高め、また移住・定住者の増加に向け、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	川口菜園滞在施設	長野市大岡菜園付き長期滞在施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	582.84	W造	1999	22	18	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高め、また移住・定住者の増加に向け、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	桜清水菜園滞在施設	長野市大岡菜園付き長期滞在施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	488.50	W造	2000	21	19	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高め、また移住・定住者の増加に向け、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	椛内菜園滞在施設	長野市大岡菜園付き長期滞在施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	495.15	W造	2001	20	20	新	○	―	―	―	―	2021	20	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高め、また移住・定住者の増加に向け、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	芦沼北菜園滞在施設	長野市大岡菜園付き長期滞在施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	2,108.00	W造	2003	18	22	新	○	―	―	―	―	2023	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				野菜等の栽培を通して食や農業への関心を高め、また移住・定住者の増加に向け、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	大岡農水産物処理加工施設	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	111.79	W造	1987	34	6	新	○	○	－	有償	－	2027	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等	○			地区内で一定の利用者数が見込まれるため指定管理期間や土地賃借期間を考慮しながら、民営化を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	大岡活性化センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	192.12	W造	1995	26	14	新	○	－	－	有償	○	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	地区内に類似の集会施設があるので、譲渡を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	大岡基幹集落センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	570.79	RC造	1990	31	49	新	○	－	○	－	－	2030	40	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域住民のコミュニティ活動の場になっており、支所と一体で機能を維持し予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	大岡体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,243.70	S造	1986	35	45	新	○	－	－	－	－	2026	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	大岡屋内運動場	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	299.80	S造	1985	36	44	新	○	－	－	－	－	2025	40	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	下大岡屋内運動場	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	549.54	RC造	1997	24	56	新	○	－	－	－	－	－	－	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	大岡老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	597.00	S造	1986	35	45	新	○	－	－	－	－	2026	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			利用者の減に伴い、平成29年度に廃止しており、解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	大岡デイサービスセンター		高齢者福祉施設	1,103.87	S造	1993	28	52	新	○	－	○	有償	－	－	－	大岡高齢者生活福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	大岡高齢者生活福祉センター	長野市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	215.44	S造	1993	28	52	新	○	○	○	－	－	－	－	大岡デイサービスセンター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	大岡保健センター	長野市保健センターの設置及び管理に関する条例	保健センター	579.27	S造	1995	26	54	新	○	－	○	－	－	－	－	在宅介護支援センター、ふれあい交流ひろばを内包

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				利用ニーズの変化や対象者の減少が見込まれるため、他の保健センターとともに適正配置や隣接の市有施設との再編など、あり方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	大岡保育園（休園）	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	500.58	W造	1977	44	-4	旧	○	－	－	－	－	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				平成26年度から休園中のため、現在地元区と他施設への転用を含め検討中（平成23年度耐震化）

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	大岡診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	357.37	S造	1996	25	55	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	診療所としての機能を維持し、予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	大岡歯科診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	173.97	W造	1988	33	7	新	○	－	－	－	－	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				建物が更新時期を迎えるため、診療件数の推移を見極めながら機能（サービス）の方向性を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	大岡医師住宅	-	病院・診療所	111.80	W造	1995	26	14	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				医師確保の状況に応じて当面は機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
36	大岡支所	長野市支所設置条例	支所	1,749.62	RC造	1990	31	49	新	○	ー	○	ー	ー	2030	40	基幹集落センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、基幹集落センターと一体で予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
37	大岡第一分団椛内詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	91.00	S造	2005	16	34	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
38	大岡第二分団川口詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	74.00	LGS造	1993	28	12	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
39	大岡望岳荘　校長住宅(大9)	へき地教育振興法第3条、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	50.51	W造	1974	47	-7	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
40	大岡川口教職員住宅	へき地教育振興法、長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	161.00	W造	2004	17	23	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は新しく入居率も高いが、教職員住宅全体の入居率が減少し、今後も減少が見込まれるため、教職員住宅全体の在り方を引き続き検討していく。当面、補修しながら機能を維持していく。 へき地教育振興法にのっとり、当面の間、事後保全により機能を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
41	大岡除雪ステーション	-	その他施設(行政施設)	485.40	S造	1997	24	56	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				車庫機能は維持し、建物は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
42	旧中牧診療所	-	その他施設(その他)	300.00	W造	1953	68	-28	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			使用予定がないため解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
43	旧歯科医師住宅	-	その他施設(その他)	31.00	W造	1959	62	-22	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期			対策等の説明
			前期	後期	期間内	
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先(個人)の住居として使用しているため、貸付先への譲渡を検討する。

個別施設計画【概要版】(信州新町地区)

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画(〇〇編)【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	信州新町小学校	長野市立学校設置条例	小学校	6,134.75	S造	1978	43	37	旧	〇	ー	ー	有償	〇	2028	更新	共同調理場、R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	解体・譲渡等			〇	信州新町中学校敷地へ移転し、集約化の上当面の間小学校としての機能を存続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	信州新町中学校	長野市立学校設置条例	中学校	5,357.00	RC造	1989	32	48	新	〇	ー	ー	有償	〇	2029	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	信州新町小学校との集約化の上、当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	信州新町学校給食共同調理場	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	137.00	RC造	1979	42	38	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2029	更新	信州新町小学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				学校の今後の在り方も踏まえ検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	信州新町公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	850.81	RC造	1992	29	51	新	〇	ー	〇	ー	ー	ー	ー	支所、第一分団詰所・車庫

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	信州新町水防会館	長野市信州新町水防会館の設置及び管理に関する条例	集会所	594.08	S造	1993	28	52	新	〇	〇	〇	ー	ー	ー	ー	商工会

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			〇	地区内にある支所庁舎や福祉センターなどを含め、地区全体として公共施設の再編集約化を検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	ミュゼ蔵	長野市立博物館条例	博物館	156.51	その他	1913	108	-68	旧	ー	ー	ー	有償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	〇			アートを通じた交流施設として建物1階を賃借しているが、令和4年3月31日で賃借期間が終了するため、廃止する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	信級文化財収蔵庫	-	博物館	253.00	S造	1968	53	-3	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	施設の役割を終えているため、収蔵品を整理後、解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	日原文化財収蔵庫	-	博物館	583.90	W造	1976	45	-5	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	施設の役割を終えているため、収蔵品を整理後、解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	信州新町美術館	長野市立博物館条例	博物館	1,211.50	RC造	1982	39	41	新	○	ー	ー	ー	ー	2022	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				唯一の市立美術館であるため、当面の間機能を継続し、施設のあり方について引き続き検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	信州新町化石博物館	長野市立博物館条例	博物館	1,093.35	RC造	1993	28	52	新	○	ー	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				当面の間機能を継続し、美術館の活性化を図る中で、施設のあり方について引き続き検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	有島生馬記念館	長野市立博物館条例	博物館	347.00	W造	1965	56	-16	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				1982年10月に移築し、開館。取得の経緯も踏まえ、当面の間機能を継続し、施設のあり方について引き続き検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	信州新町萩野森の家	長野市信州新町萩野森の家の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	405.88	W造	1991	30	10	新	○	ー	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			利用者が減少し、施設の老朽化が進んでいる上、借地であり売却等の利活用も困難であるため、用途を廃止し、解体等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	信州新町信州犀川交流センター	長野市信州新町信州犀川交流センターの設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	1,806.26	RC造	1975	46	4	旧	ー	ー	ー	有償	○	2025	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			利用者が減少し、施設の老朽化が進んでいる上、借地であり売却等の利活用も困難であるため、用途を廃止し、解体等を検討する。宿泊機能は、近隣のさぎり荘に集約する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	信州新町青少年旅行村	長野市信州新町青少年旅行村の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	424.56	W造	1975	46	-6	旧	ー	○	ー	有償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			施設の老朽化が進み、休止中である上、借地であり売却等の利活用も困難であるため、用途を廃止し、解体等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	不動温泉保養センターさぎり荘	長野市不動温泉保養センターさぎり荘の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	2,400.03	W造	1973	48	-8	旧	ー	○	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	信州新町ふれあい公園	長野市信州新町ふれあい公園の設置及び管理に関する条例	その他施設(観光・レジャー)	1,197.45	W造	2002	19	21	新	○	○	ー	ー	ー	2022	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				公園規模を縮小し、屋内ゲートボール場(1棟)を存続させ、事後保全により管理する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	道の駅 信州新町	長野市地域特産物販売施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	801.97	S造	1987	34	46	新	○	○	ー	ー	ー	2027	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	道の駅の制度上、民営化には課題があるが、集客に努め収益性の向上を図るとともに、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	信州新町農産物加工施設	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	39.00	W造	1991	30	10	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				農産物加工品の生産を通して、農業の振興や食生活の向上を図るため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	めん羊繁殖センター	長野市信州新町めん羊繁殖センターの設置及び管理に関する条例	産業振興施設	1,295.24	S造	1996	25	55	新	○	○	ー	有償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				地域特産品の生産を維持するとともに、めん羊飼養農家の経営安定及び畜産振興のために、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	信州新町体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	6,128.45	RC造	2003	18	62	新	○	ー	ー	ー	○	2023	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			利用者が多く需要も見込めるため機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	水内社会体育施設	-	体育館・屋内運動場	322.96	W造	1927	94	-54	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			体育施設としては既に使用していないため機能を廃止し、建物は老朽化が著しいため解体の方向で地元と協議を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	牧郷社会体育施設	-	体育館・屋内運動場	354.43	W造	1915	106	-66	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			体育施設としては既に使用していないため機能を廃止し、建物は老朽化が著しいため解体の方向で地元と協議を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	信州新町竹房マレットゴルフ場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	45.08	W造	2009	12	28	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者の便益施設として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	信州新町デイサービスセンター		高齢者福祉施設	1,027.22	RC造	1998	23	57	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	特養久米路荘内

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	つくし	長野市地域活動支援センターの設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	190.25	W造	1980	41	-1	旧	ー	○	○	ー	ー	経過	経過	三津和園

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				信州新町地域におけ障害者の日中活動の拠点として機能を維持し、建物は、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	三津和園	長野市障害者共同生活援助等支援施設の設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	343.87	W造	1981	40	0	旧	ー	○	○	ー	ー	2021	更新	つくし

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				障害者の入所施設(グループホーム)として現在利用定員を満たしていることから、機能を維持し、建物は、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	信州新町保育園	長野市保育所設置及び使用条例	保育所・認定こども園	1,618.99	W造	2001	20	20	新	○	ー	ー	ー	○	2021	20	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			保育所としての機能を継続し、目標使用年数(40年間)まで使用するため予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	信州新町福祉センター	長野市信州新町福祉センターの設置及び管理に関する条例	その他施設(保健福祉)	1,381.16	RC造	1985	36	44	新	○	○	ー	有償	ー	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				高齢者向け講座の実施や介護サービスセンターなど、地区の地域福祉に必要な施設であるため、当面の間、機能を維持するが、地区内にある支所庁舎や水防会館などを含め、地区全体として公共施設の再編集約化を検討していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	信州新町授産センター	長野市授産施設の設置及び管理に関する条例	その他施設(保健福祉)	784.87	S造	1993	28	52	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	利用者は減少しているが、比較的新しい建物であることから、将来的に近隣類似施設との集約化等も視野に入れ、施設の長寿命化を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	信州新町支所	長野市支所設置条例	支所	3,832.73	RC造	1992	29	51	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	公民館、第一分団詰所・車庫

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			期間外	地域の活動及び防災の拠点として機能を維持し、公民館等と一体で予防保全を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	新町消防署	長野市消防本部及び消防署の設置等に関する条例	消防庁舎	1,056.00	S造	1994	27	53	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化		○		中山間地域の災害対応拠点として機能を維持していく。すでに改修対象年度を超えているため、予防保全工事を行いながら、将来的には近隣施設との複合化を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	信州新町第一分団詰所・車庫	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	291.53	RC造	1992	29	51	新	○	ー	○	ー	ー	ー	ー	支所、公民館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	信州新町第二分団平水内詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	25.01	LGS造	1980	41	-1	旧	ー	ー	ー	無償	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	信州新町第三分団越道詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	49.20	その他	1981	40	0	旧	ー	ー	ー	無償	ー	2021	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
35	信州新町第四分団日名詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	57.20	W造	1979	42	-2	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えているが、適切な補修を行いながら当面使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
36	信州新町第五分団牧野島詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	45.38	S造	1985	36	14	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
37	教職員住宅 校長穂刈住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	53.83	W造	1986	35	5	新	○	ー	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
38	教職員住宅 穂刈住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	299.96	W造	1986	35	5	新	○	ー	ー	ー	ー	2026	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	老朽化が著しく入居率も低いため、用途廃止し売却処分を進めていく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
39	教職員住宅 大門住宅	長野市職員住宅管理規則	教職員・職員住宅	399.75	W造	1998	23	17	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				建物は新しく入居率も高いが、教職員住宅全体の入居率が減少し、今後も減少が見込まれるため、教職員住宅全体の在り方を引き続き検討していく。当面、補修しながら機能を維持していく。 へき地教育振興法にのっとり、当面の間、事後保全により機能を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
40	犀峡衛生センター	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	その他施設(行政施設)	2,214.58	RC造	1994	27	53	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				現在稼働していないが、長野市衛生センターのバックアップ機能を保持するため、当面維持していく。長野市衛生センターを含め中長期的な在り方を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
41	犀峡斎場	長野市斎場の設置及び管理に関する条例	その他施設(行政施設)	181.72	RC造	1987	34	16	新	○	○	ー	ー	ー	ー	ー	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				利用者は現状で推移する見込みであり、当面は機能を維持し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
42	町営バス他車両基地	-	交通施設	601.00	S造	1996	25	55	新	○	ー	ー	ー	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者が減少しており老朽化しているが、当面補修しながら使用して行く。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
43	旧信級役場庁舎	-	その他施設(その他)	271.90	W造	1967	54	-14	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			使用予定がないため解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
44	旧宇内坂冬期分室	-	その他施設(その他)	332.26	W造	1955	66	-26	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先(個人)の住居として使用しているため、貸付先への譲渡を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
45	旧日原保育所	-	その他施設(その他)	318.54	W造	1982	39	1	新	○	ー	ー	ー	ー	2022	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の民間事業者への譲渡を検討する。利用者がなければ解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
46	旧信級宿泊施設	-	その他施設(その他)	509.70	W造	1965	56	-16	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			使用予定がないため解体する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
47	旧信級小学校校舎	-	その他施設(その他)	941.21	W造	1943	78	-38	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			貸付先の信級区で地域公民館として使用しているため、地元区に譲渡していく。

個別施設計画【概要版】（中条地区）

この資料は、施設分類別に作成している個別施設計画（〇〇編）【概要版】を地区別に整理したものです。

※施設の状況は、令和2年4月1日現在の公共施設マネジメント支援システムの登録内容等による。

※「構造」～「耐震性」の各欄及び、「期間中に更新・改修を迎える年度」並びに「更新・改修の内容」欄は、各施設の最も大きい棟の内容を表示しています。
※建築年度が不詳の場合の「建築年度」「経過年数」欄は、便宜上1900年度の建築として表示しています。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
1	中条小学校	長野市立学校設置条例	小学校	5,262.99	SRC造	1978	43	37	旧	〇	ー	〇	有償	〇	2028	更新	共同調理場、保育園、R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間小学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
2	中条中学校	長野市立学校設置条例	中学校	4,274.43	RC造	1993	28	52	新	〇	ー	ー	ー	〇	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化			〇	当面の間中学校としての機能を存続し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
3	中条学校給食共同調理場	学校給食センター等設置条例	学校給食センター	131.85	RC造	1977	44	36	旧	〇	ー	ー	ー	ー	2027	更新	中条小学校

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				学校の今後の在り方も踏まえ検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
4	中条公民館	長野市立公民館条例	公民館・交流センター	6.75	その他	1979	42	8	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2029	更新	旧公民館解体済

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	〇			地域の生涯学習の拠点として機能を継続し、支所、中条会館及び歴史民俗資料館との複合化により、令和2年度に総合市民センターとして整備する。整備後は予防保全により長寿命化を図る。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
5	中条会館	長野市中条会館の設置及び管理に関する条例	集会所	554.59	W造	1970	51	-11	旧	ー	ー	ー	ー	〇	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	〇			支所、公民館及び歴史民俗資料館との複合化により、総合市民センターとして整備する。既存建物は老朽化が進んでいるため、解体を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
6	中条音楽堂	-	その他施設（生涯学習・文化）	677.11	W造	1934	87	-47	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			〇	地元へ貸付を行っている。コンサートが開催されるなど中条地区住民自治協議会にとって音楽を通じた交流施設であることから返還後に解体を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
7	中条地域振興施設やきもち家	長野市中条地域振興施設やきもち家の設置及び管理に関する条例	温泉保養・宿泊施設	1,360.75	S造	2004	17	63	新	〇	〇	ー	ー	〇	2026	20	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			〇	収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
8	虫倉山道しるべ	-	その他施設(観光・レジャー)	29.21	W造	2007	14	26	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民間でもサービスの提供が可能であるため、施設の民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
9	道の駅　中条	長野市地域特産物販売施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	649.33	W造	1994	27	13	新	○	○	―	―	○	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	道の駅の制度上、民営化には課題があるが、集客に努め収益性の向上を図るとともに、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
10	わんさか市(道の駅　中条)	長野市地域特産物販売施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	121.77	W造	1995	26	14	新	○	○	―	―	―	―	―	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	道の駅の制度上、民営化には課題があるが、集客に努め収益性の向上を図るとともに、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
11	やきもち加工場	-	産業振興施設	297.31	S造	1996	25	55	新	○	○	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	収支改善を図り、運営費の赤字解消に取り組むとともに、民間主体で提供可能なサービスのため、施設管理を適正に行い民間譲渡等を検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
12	ジビエ加工センター	-	産業振興施設	330.47	S造	2018	3	77	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	民営化	民間譲渡等			○	民間にサービスを引き継ぐまでは、当面は市で維持していくが、いずれは、施設を民間に譲渡し民営化していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
13	中条特産品開発センター	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	234.90	W造	1992	29	11	新	○	―	―	―	―	―	―	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				農産物加工品の生産を通して、農業の振興や食生活の向上を図るため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積(㎡)	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
14	中条農産物加工実習室	長野市農業振興施設の設置及び管理に関する条例	産業振興施設	70.74	RC造	1986	35	15	新	○	―	○	―	―	―	―	中条体育館

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				農産物加工品の生産を通して、農業の振興や食生活の向上を図るため、事後保全により施設を維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
15	中条体育館	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	1,311.30	RC造	1986	35	45	新	○	－	○	－	○	2026	40	中条農産物加工実習室

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
16	中条屋内運動場	長野市営運動場条例	体育館・屋内運動場	742.88	W造	1995	26	14	新	○	－	－	－	－	－	－	R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域に立地し、利用者が少ないため、将来的な廃止を検討するが、施設の状態は良いため、当面の間はサービスを継続する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
17	中条マレットゴルフ場	長野市営運動場条例	運動場等付帯施設	31.29	S造	2001	20	30	新	○	－	－	－	－	－	－	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者の便益施設として、当面の間、事後保全により維持していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
18	中条老人福祉センター	長野市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	1,890.80	RC造	1994	27	53	新	○	○	○	有償	○	－	－	中条デイサービスセンター、中条高齢者生活福祉セン

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				利用者が少ないため大規模改修しない。公民館に機能移転し、廃止等を検討

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
19	中条デイサービスセンター（老福内）		高齢者福祉施設	0.00	RC造	1994	27	53	新	○	－	○	－	－	－	－	中条老人福祉センター、中条高齢者生活福祉センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
20	中条高齢者生活福祉センター（いこいハウス）	長野市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例	高齢者福祉施設	329.23	S造	2003	18	62	新	○	○	－	－	－	2023	20	中条老人福祉センター、中条デイサービスセンターと

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中山間地域におけるサービス提供のため当面維持し、建物は補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
21	けやき	長野市地域活動支援センターの設置及び管理に関する条例	障害福祉施設	394.75	S造	1985	36	44	新	○	○	○	－	－	2025	40	中条社会就労センター

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				中条地域における障害者の日中活動の拠点として機能を維持し、建物は、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
22	なかじょう保育園	長野市保育所及び使用条例	保育所・認定こども園	633.66	RC造	1977	44	6	旧	○	－	○	－	－	2027	更新	小学校、R

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化			期間外	保育所としての機能を継続する。平成21年度に耐震化した建物を補修しながら使用し、近隣の保育需要を見極めながら、併設の小学校と一緒に検討する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
23	中条社会就労センター	長野市授産施設の設置及び管理に関する条例	その他施設（保健福祉）	283.50	S造	1985	36	44	新	○	○	○	－	－	2025	40	けやき

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				定員に近い利用登録者があるため、機能は継続し、建物は老朽化が進んでいるが、当面の間、補修しながら使用する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
24	中条診療所	長野市国民健康保険診療所設置条例	病院・診療所	472.29	RC造	1985	36	44	新	○	－	－	－	－	2025	40	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	長寿命化	○			診療所としての機能を維持し、予防保全工事を行う。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
25	中条医師住宅	-	病院・診療所	177.08	W造	1988	33	7	新	○	－	－	－	－	2028	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	要検討	事後保全				建物が更新時期を迎えるが、医師確保の状況に応じて当面は機能を継続し、建物を補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
26	中条支所	長野市支所設置条例	支所	1,515.29	RC造	1971	50	0	旧	－	－	○	－	－	2021	更新	消防団詰所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	集約化・複合化	○			地域の活動及び防災拠点であるが、老朽化が進んでいるため、地域の生涯学習の拠点である公民館・中条会館及び歴史民俗資料館との複合化を図り、令和2年度に総合市民センターとして整備する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
27	中条分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	50.00	RC造	1971	50	0	旧	－	－	○	－	－	2021	更新	支所

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	単独改築	○			消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。現在の建物（中条支所）の利用停止又は解体までに詰所を建設する。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
28	中条日高分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	77.28	S造	1973	48	2	旧	－	－	－	無償	－	2023	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えるが、適切な補修を行いながら当面使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
29	中条御山里分団詰所	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	49.40	S造	1982	39	11	新	○	ー	ー	無償	ー	ー	ー	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。建物は適切な補修を行いながら使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
30	中条住良木分団詰所・車庫	長野市消防団の組織及び消防団員の階級等に関する規則	消防団詰所	387.54	W造	1965	56	-16	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				消防団の活動拠点施設として機能を維持していく。更新時期を迎えているが、適切な補修を行いながら当面使用していく。 今後、分団統合再編等による施設の統廃合の検討を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
31	中条御山里除雪ステーション	-	その他施設（行政施設）	667.19	S造	1979	42	8	旧	ー	ー	ー	ー	ー	2029	更新	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	継続	事後保全				車庫機能は維持し、老朽化が著しい建物は補修しながら使用していく。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
32	旧中条村社会就労センター	-	その他施設（その他）	248.99	W造	1960	61	-21	旧	ー	ー	ー	ー	ー	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			老朽化が著しいため解体する方向で地元等と協議を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
33	旧御山里小学校	-	その他施設（その他）	417.00	W造	1903	118	-78	旧	ー	ー	ー	ー	場所	経過	経過	

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等	○			老朽化が著しいため解体する方向で、地元校友会組織と協議を進める。

	施設名称	設置条例等	施設編名	面積（㎡）	構造	建築年度	経過年数	目標使用残年数	耐震基準	耐震性	指定管理	複合施設	借地	指定避難所	期間中に改修・更新を迎える年度	改修・更新の内容	特記事項
34	旧宮教員住宅	-	その他施設（その他）	54.24	W造	1996	25	25		ー	ー	ー	ー	ー	ー		

対策	機能の方向性	建物の対策	対策の実施時期 前期	後期	期間内	対策等の説明
	廃止	解体・譲渡等			○	貸付先（個人）の住居として使用しているため、貸付先への譲渡を検討する。