

# 人口減少社会における公共施設について考える 市民との懇談会（吉田地区）

## 主な検討対象施設の施設概要調書

将来世代に負担を先送りすることなく、  
より良い資産を次世代に引き継いでいく

公共施設マネジメントの基本理念



令和元年11月  
長野市総務部公有財産活用局  
公共施設マネジメント推進課

幸せ実感都市『ながの』  
～“オールながの”で未来を創造しよう～

## 主な検討対象施設の施設概要調書（一覧）

| No. | 施設名称                | 施設所管課     |
|-----|---------------------|-----------|
| 1   | 吉田小学校               | 教育委員会総務課  |
| 2   | 東部中学校               |           |
| 3   | 吉田公民館（ノルテながの内）      | 家庭・地域学びの課 |
| 4   | 北部勤労青少年ホーム          | 商工労働課     |
| 5   | 長野運動公園総合運動場総合体育館    | スポーツ課     |
| 6   | 長野運動公園総合運動場テニスコート   |           |
| 7   | 長野運動公園総合運動場陸上競技場    |           |
| 8   | 長野運動公園総合運動場弓道場      |           |
| 9   | 長野運動公園総合運動場アクアウィング  |           |
| 10  | 長野運動公園総合運動場県営野球場    |           |
| 11  | 東長野老人憩の家            | 高齢者活躍支援課  |
| 12  | 吉田老人福祉センター・デイ（ノルテ内） |           |
| 13  | 吉田保健センター（ノルテながの内）   | 長野市保健所健康課 |
| 14  | 吉田支所（ノルテながの内）       | 地域活動支援課   |
| 15  | 長野第八分団詰所            | 警防課       |

# 施設概要調書

No.1

施設名：吉田小学校

担当課：教育委員会総務課

|             |  |        |       |       |     |
|-------------|--|--------|-------|-------|-----|
| 所在地         | 長野市吉田三丁目12-12  |        |       |       |     |
| 開設          | 明治7年4月   |        |       |       |     |
| 施設概要        | 南中校舎 S55年度建 RC造 3階建 延床1,932㎡<br>南東校舎 H11年度建 RC造 3階建 延床710㎡<br>北校舎 H25年度建 RC造 3階建 延床2,705㎡<br>西校舎 H25年度建 RS造 3階建 延床834㎡<br>体育館 H27年度建 S造 3階建 延床1,154㎡ |        |       |       |     |
| 指定管理者制度導入経過 |  | 公募・非公募 | 指定期間  | 指定管理者 |     |
|             |  |        |       |       |     |
|             |  |        |       |       |     |
|             |  |        |       |       |     |
| 施設利用状況      | 利用区分等  | 利用実績   |       |       |     |
|             |  | H27    | H28   | H29   | H30 |
|             | 学校開放利用回数(体育館)  | 0      | 321   | 457   | -   |
|             | 学校開放利用人数(体育館)  | 0      | 6,548 | 9,504 | -   |
|             | 学校開放利用回数(屋外運動場)  | 30     | 54    | 0     | -   |
|             | 学校開放利用人数(屋外運動場)  | 450    | 1,040 | 0     | -   |
|             | 児童数  | 755    | 765   | 792   | 798 |
|             | 普通学級数  | 25     | 25    | 25    | 25  |
| 特別支援学級数     | 2  | 4      | 4     | 4     |     |
| 設置目的、基本方針   | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち、基礎的なものを施す場として小学校を設置するもの   |        |       |       |     |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校教育課程</li> <li>・学校開放(体育館、屋外運動場)</li> </ul>   |        |       |       |     |
| 現状と課題       | 平成25年度から27年度にかけて、北校舎、西校舎、体育館の改築を終え、南中校舎についても、平成26年度に耐震改修を実施済みである<br>南東校舎についても新耐震基準により耐震性あり   |        |       |       |     |
| その他         |  |        |       |       |     |



昇降口・南中校舎外観



北校舎外観



普通教室



北校舎トイレ



体育館外観



校庭

# 施設概要調書

No.2

施設名：東部中学校

担当課：教育委員会総務課

|             |   |        |          |          |     |
|-------------|---|--------|----------|----------|-----|
| 所在地         | 長野市桐原二丁目8-1   |        |          |          |     |
| 開設          | 昭和23年4月   |        |          |          |     |
| 施設概要        | 南校舎   | S44年度建 | RC造 3階建  | 延床1,729㎡ |     |
|             | 東校舎   | S48年度建 | RC造 3階建  | 延床1,700㎡ |     |
|             | 昇降口棟  | S54年度建 | S造 1階建   | 延床338㎡   |     |
|             | 第一体育館   | S57年度建 | RS造 2階建  | 延床1,127㎡ |     |
|             | 特別教室棟   | S58年度建 | RC造 2階建  | 延床759㎡   |     |
|             | 第二体育館   | H1年度建  | SRC造 2階建 | 延床1,590㎡ |     |
|             | 複合施設  | H1年度建  | SRC造 2階建 | 延床457㎡   |     |
|             | 西校舎   | H25年度建 | RC造 3階建  | 延床3,067㎡ |     |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間     | 指定管理者    |     |
|             |   |        |          |          |     |
|             |   |        |          |          |     |
|             |   |        |          |          |     |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績   |          |          |     |
|             |   | H27    | H28      | H29      | H30 |
|             | 学校開放利用回数(体育館)   | 507    | 670      | 659      | -   |
|             | 学校開放利用人数(体育館)   | 7,988  | 14,163   | 14,380   | -   |
|             | 学校開放利用回数(屋外運動場)   | 101    | 103      | 99       | -   |
|             | 学校開放利用人数(屋外運動場)   | 3,018  | 4,736    | 4,883    | -   |
|             | 学校開放利用回数(武道場)   | 474    | 490      | 435      | -   |
|             | 学校開放利用人数(武道場)   | 9,955  | 9,420    | 10,070   | -   |
|             | 児童数   | 738    | 745      | 704      | 653 |
|             | 普通学級数   | 22     | 23       | 22       | 20  |
| 特別支援学級数     | 3   | 3      | 3        | 3        |     |
| 設置目的、基本方針   | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施す場として中学校を設置するもの  |        |          |          |     |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・中学校教育課程</li> <li>・学校開放(体育館、屋外運動場)</li> </ul>                      |        |          |          |     |
| 現状と課題       | 平成25年度に西校舎の改築を終え、その他の校舎についても、新耐震基準により耐震性あり<br>東校舎については、トイレも含め老朽化が進んでおり、また大規模な改修にあたっては、工事車両の動線確保など抱える課題が多い |        |          |          |     |
| その他         |   |        |          |          |     |



図書室



音楽室



トイレ



普通教室



理科室



西校舎 外観



校庭



体育館 外観

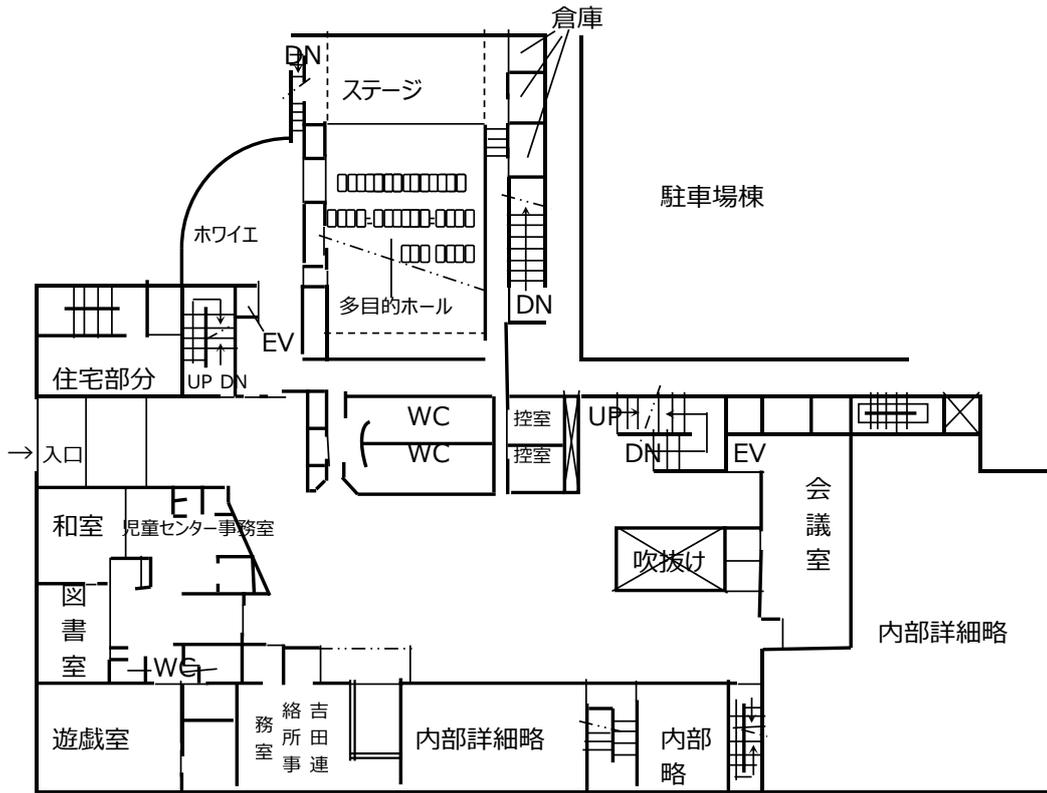
# 施設概要調書

No.3

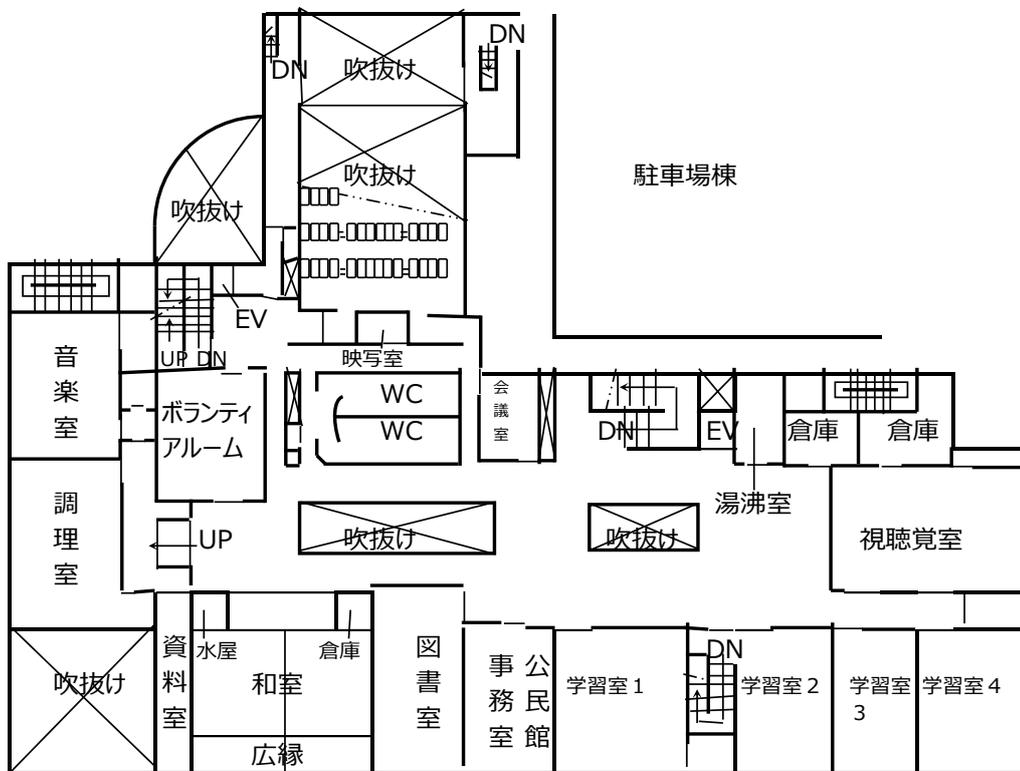
施設名：長野市立吉田公民館

担当課：家庭・地域学びの課

|                   |  |        |                     |             |         |         |
|-------------------|--|--------|---------------------|-------------|---------|---------|
| 所在地               | 長野市吉田3-22-41 ノルテながの3F  |        |                     |             |         |         |
| 開設                | 平成9年11月  |        |                     |             |         |         |
| 施設概要              | <p>・建築構造 鉄骨鉄筋コンクリート造、13階建 地下1階<br/>                 複合施設 1階 保健センター、介護サービスセンター等<br/>                 2階 吉田支所、多目的ホール<br/>                 3階 吉田公民館、吉田老人福祉センター</p> <p>・施設面積 3,957.17 m<sup>2</sup>(老人福祉センター 86.32m<sup>2</sup>含む)</p> <p>・内 容<br/>                 事務室、多目的ホール、調理室、音楽室、図書室、和室・茶室、大教室、<br/>                 教室1、教室2、教室3、教室4、ボランティアルーム、共用室</p> |        |                     |             |         |         |
| 指定管理者制度導入経過       |  | 公募・非公募 | 指定期間                | 指定管理者       |         |         |
|                   | 第1期  | 非公募    | 平成29年4月1日～令和2年3月31日 | 吉田地区住民自治協議会 |         |         |
| 施設利用状況<br>( )は稼働率 | 利用区分等  |        | 利用実績                |             |         |         |
|                   |  |        | H27                 | H28         | H29     | H30     |
|                   | 施設利用者数   |        | 65,795人             | 55,155人     | 54,750人 | 55,104人 |
|                   | 多目的ホール   |        | 80.8%               | 87.2%       | 81.9%   | 82.5%   |
|                   | 和室①②   |        | 65.6%               | 61.8%       | 64.1%   | 66.3%   |
|                   | 教室1  |        | 64.4%               | 66.3%       | 62.7%   | 65.7%   |
|                   | 教室2  |        | 78.1%               | 74.1%       | 73.5%   | 78.8%   |
|                   | 教室3  |        | 78.6%               | 78.0%       | 76.3%   | 78.3%   |
|                   | 教室4  |        | 70.6%               | 65.5%       | 65.2%   | 67.1%   |
|                   | 大教室  |        | 64.4%               | 51.8%       | 51.5%   | 57.4%   |
|                   | 調理室  |        | 42.8%               | 40.7%       | 43.5%   | 40.7%   |
|                   | 音楽室  |        | 87.5%               | 86.6%       | 83.3%   | 85.2%   |
| 設置目的、基本方針         | 公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。   |        |                     |             |         |         |
| 主な実施事業            | 定期講座を開設すること<br>討論会、講習会、講演会、実習会、展示会等を開催すること<br>記録、模型、資料等を備え、その利用を図ること<br>体育、レクリエーション等に関する集会を開催すること<br>各種の団体、機関等の連絡を図ること<br>その施設を住民の集会その他の公共的利用に供すること<br>貸館に関すること  |        |                     |             |         |         |
| 現状と課題             | 吉田公民館及び吉田老人福祉センターは、施設と立地条件が良く、利用者が多い。また、地区住民の利用者だけでなく地区以外からの利用者も多い。高齢者対象の事業では、応募者を断る状況のものもあって盛況である。<br>利用者は、人数的には多少の差は見られるが利用者数は平均している。利用者の年齢が高い傾向にあり、今後、子どもと親子の参加する事業や働き盛りの皆さんが参加する事業を組みたい。   |        |                     |             |         |         |
| その他               |  |        |                     |             |         |         |



2階



3階

多目的ホール



和室①②



図書室



調理室



大教室



音楽室



学習室1



学習室3





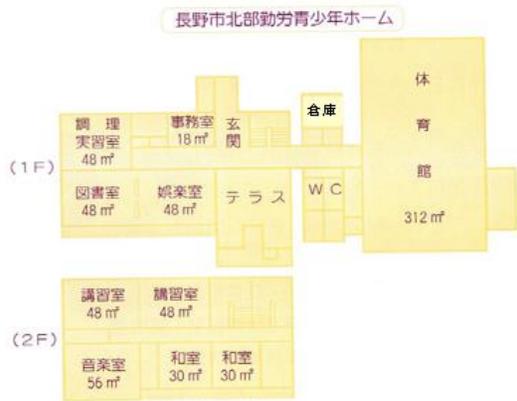
# 施設概要調書

No.4

施設名： 長野市北部勤労青少年ホーム

担当課： 商工観光部 商工労働課

|             |   |                     |                 |                  |          |
|-------------|---|---------------------|-----------------|------------------|----------|
| 所在地         | 長野市吉田一丁目13-8  |                     |                 |                  |          |
| 開設          | 昭和47年4月1日   |                     |                 |                  |          |
| 施設概要        | 講習室1、和室1、音楽室1、調理実習室1、図書室1、娯楽室1、体育館1   |                     |                 |                  |          |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募              | 指定期間            | 指定管理者            |          |
|             | 第1期   | 公募                  | 平成18年4月～平成21年3月 | アクティオ株式会社        |          |
|             | 第2期   | 公募                  | 平成21年4月～平成26年3月 | 協同組合長野シーアイ開発センター |          |
|             | 第3期   | 公募                  | 平成26年4月～平成29年3月 | 協同組合長野シーアイ開発センター |          |
|             | 第4期   | 公募                  | 平成29年4月～令和 4年3月 | 協同組合長野シーアイ開発センター |          |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績 利用人数(人)/稼働率(%) |                 |                  |          |
|             |   | H27                 | H28             | H29              | H30      |
|             | 和室  | 2,046/21            | 2,356/24        | 2,523/27         | 2,522/27 |
|             | 講習室   | 5,221/43            | 4,771/38        | 5,067/41         | 5,361/40 |
|             | 音楽室   | 2,002/28            | 1,421/19        | 1,573/22         | 1,403/21 |
|             | 調理実習室   | 330/3               | 291/2           | 276/3            | 324/4    |
| 体育館         | 8438/70   | 9,206/72            | 9,196/73        | 8,595/65         |          |
| 設置目的、基本方針   | <p>勤労青少年の福祉の増進及び健全な育成を図るため、就労に役立つ知識や教養、スポーツ、レクリエーション、趣味などの講座を開設するとともに、健全な余暇活動の場を提供する。</p>   |                     |                 |                  |          |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・貸館</li> <li>・講座の開催(英会話、調理、体力・健康づくりなど)</li> <li>・自主事業(ヨガなどの講座開催)</li> </ul>  |                     |                 |                  |          |
| 現状と課題       | <p>施設利用者は設置の目的にある勤労青少年が約3割、それ以外の方が約7割となっており、今後、少子高齢化社会の進展に伴い、勤労青少年の利用がより減少する可能性がある。また、施設が老朽化しており、今後、通常の維持管理費に加え、多額の修繕費が発生する可能性がある。これらのことから、施設の運営やあり方などについて検討が必要である。</p> |                     |                 |                  |          |
| その他         |   |                     |                 |                  |          |



見取り図



外観



外観2



講習室



和室



音楽室



調理実習室



体育館

# 施設概要調書

No.5

施設名：長野運動公園総合体育館

担当課：スポーツ課

|             |   |         |                     |              |         |
|-------------|---|---------|---------------------|--------------|---------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目1-19  |         |                     |              |         |
| 開設          | 昭和53年8月   |         |                     |              |         |
| 施設概要        | 主体育館：メインアリーナ1925.59㎡（バレーボール4面、バスケットボール2面、バドミントン12面、卓球24面、庭球2面、卓球場（3階）） 会議室<br>観客席 固定イス1,200人、立見500人、身障者車イス24人<br>補助体育館：1階 剣道場363㎡、柔道場465㎡（208畳敷）、2階サブアリーナ886.54㎡バレーボール2面、バスケットボール1面 |         |                     |              |         |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募  | 指定期間                | 指定管理者        |         |
|             |   | 公募      | 平成28年度～平成32年（令和2年）度 | シンコースポーツ株式会社 |         |
|             |   |         |                     |              |         |
|             |   |         |                     |              |         |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績    |                     |              |         |
|             |   | H27     | H28                 | H29          | H30     |
|             | 利用者数  | 142,949 | 136,803             | 135,403      | 130,841 |
|             |   |         |                     |              |         |
|             |   |         |                     |              |         |
|             |   |         |                     |              |         |
| 設置目的、基本方針   | ・施設の適正な管理運営により利用者に体育・スポーツ活動の場を提供することを目的としている。   |         |                     |              |         |
| 主な実施事業      | ・一般利用<br>・自主事業（体操教室等）   |         |                     |              |         |
| 現状と課題       | 設置から40年が経過し建物の老朽化が進んでいる。部分的な改修を行いながら運営している。   |         |                     |              |         |
| その他         |   |         |                     |              |         |



主体育館



補助体育館



剣道場



柔道場



# 施設概要調書

No.6

施設名：長野運動公園総合運動場テニスコート 担当課：スポーツ課

|             |   |        |                     |              |        |
|-------------|---|--------|---------------------|--------------|--------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目1-19  |        |                     |              |        |
| 開設          | 昭和52年7月   |        |                     |              |        |
| 施設概要        | 砂入り人工芝10面、コート面積6,680㎡、夜間照明有、収容人員2,000人  |        |                     |              |        |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間                | 指定管理者        |        |
|             |   | 公募     | 平成28年度～平成32年(令和2年)度 | シンコースポーツ株式会社 |        |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績   |                     |              |        |
|             |   | H27    | H28                 | H29          | H30    |
|             | 利用者数  | 57,671 | 58,410              | 56,691       | 59,476 |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
| 設置目的、基本方針   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の適正な管理運営により利用者に体育・スポーツ活動の場を提供することを目的としている。</li> <li>・創意工夫に基づいた管理運営により、全ての利用者に質の高いサービスと安全で快適なスポーツ環境を提供することにより集客力向上を求める。</li> </ul> |        |                     |              |        |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・一般利用</li> <li>・自主事業(初心者テニス教室等)</li> </ul>   |        |                     |              |        |
| 現状と課題       | 設置から40年が経過し老朽化が進行しているが、定期的に人工芝の張り替え等を行いながら運営をしている。  |        |                     |              |        |
| その他         |   |        |                     |              |        |

管理事務所



テニスコート



# 施設概要調書

No.7

施設名：長野運動公園総合運動場陸上競技場 担当課：スポーツ課

|             |  |         |                     |              |         |
|-------------|--|---------|---------------------|--------------|---------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目1-19   |         |                     |              |         |
| 開設          | 昭和51年4月  |         |                     |              |         |
| 施設概要        | トラック、フィールド：面積19,792㎡ 1周400m 9レーン全天候舗装路<br>3,000m障害走路(水濠トラック外側) 走幅跳 3段跳・・・各6カ所<br>走高跳・・・2カ所 棒高跳・・・10カ所 ハンマー投、円盤投、やり投・・・<br>各2カ所 砲丸投・・・4カ所 サッカーコート1面<br>メインスタンド：鉄筋コンクリート3階建 収容人員5,200人 芝生スタン<br>ド：4,300㎡ |         |                     |              |         |
| 指定管理者制度導入経過 |  | 公募・非公募  | 指定期間                | 指定管理者        |         |
|             |  | 公募      | 平成28年度～平成32年(令和2年)度 | シンコースポーツ株式会社 |         |
|             |  |         |                     |              |         |
|             |  |         |                     |              |         |
| 施設利用状況      | 利用区分等  | 利用実績    |                     |              |         |
|             |  | H27     | H28                 | H29          | H30     |
|             | 利用者数   | 105,022 | 114,573             | 115,079      | 107,365 |
|             |  |         |                     |              |         |
|             |  |         |                     |              |         |
|             |  |         |                     |              |         |
| 設置目的、基本方針   | ・施設の適正な管理運営により利用者に体育・スポーツ活動の場を提供することを目的としている。  |         |                     |              |         |
| 主な実施事業      | ・一般利用<br>・自主事業(子どもを対象とした陸上教室等)   |         |                     |              |         |
| 現状と課題       | 設置から40年が経過し老朽化が進行しているところではあるが、耐震化工事や公認更新に伴う改修、設備の更新等を行い運営している。   |         |                     |              |         |
| その他         |  |         |                     |              |         |



メイントラック(第2種競技場)



サブトラック(第4種競技場)



# 施設概要調書

No.8

施設名：長野運動公園総合運動場弓道場

担当課：スポーツ課

|             |   |        |                     |              |        |
|-------------|---|--------|---------------------|--------------|--------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目1-19                                  |        |                     |              |        |
| 開設          | 昭和55年1月(平成16年4月 遠的場増築)                        |        |                     |              |        |
| 施設概要        | 射場棟:282.87㎡10人立、的場棟:64㎡、屋外スタンド120人            |        |                     |              |        |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間                | 指定管理者        |        |
|             |   | 公募     | 平成28年度～平成32年(令和2年)度 | シンコースポーツ株式会社 |        |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績   |                     |              |        |
|             |   | H27    | H28                 | H29          | H30    |
|             | 利用者数  | 18,042 | 16,125              | 15,630       | 16,117 |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
| 設置目的、基本方針   | ・施設の適正な管理運営により利用者に体育・スポーツ活動の場を提供することを目的としている。 |        |                     |              |        |
| 主な実施事業      | ・一般利用   |        |                     |              |        |
| 現状と課題       | 設置から約40年が経過し老朽化が進行している。部分的な改修等を行いながら運営をしている。  |        |                     |              |        |
| その他         |   |        |                     |              |        |

管理棟



射場



# 施設概要調書

No.9

施設名：長野運動公園総合市民プール(アクアウイング) 担当課：スポーツ課

|             |   |         |                     |              |         |
|-------------|---|---------|---------------------|--------------|---------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目1-19  |         |                     |              |         |
| 開設          | 平成9年9月  |         |                     |              |         |
| 施設概要        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・メインプール50m×25m 水深：浅部0～2.0m 深部：0～3.0m</li> <li>・ダイビングプール20m×25m 水深：3.5m～5m 高飛込台10m、7.5m、5m、3.8mかかり台 各1基</li> <li>・サブプール25m×14m 水深：1.2m～1.4m</li> <li>・観客席 約2,000席 内車いす席10席</li> </ul> |         |                     |              |         |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募  | 指定期間                | 指定管理者        |         |
|             |   | 公募      | 平成28年度～平成32年(令和2年)度 | シンコースポーツ株式会社 |         |
|             |   |         |                     |              |         |
|             |   |         |                     |              |         |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績    |                     |              |         |
|             |   | H27     | H28                 | H29          | H30     |
|             | 利用者数  | 130,467 | 141,237             | 140,031      | 135,655 |
|             |   |         |                     |              |         |
|             |   |         |                     |              |         |
|             |   |         |                     |              |         |
| 設置目的、基本方針   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・市民プールは、地域に身近な体育施設であり、施設の適正な管理運営により利用者に体育・スポーツ活動の場を提供することを目的としている。</li> <li>・創意工夫に基づいた管理運営により、全ての利用者に質の高いサービスと安全で快適な水泳場を提供することにより集客力向上を求める。</li> </ul>                               |         |                     |              |         |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・一般利用</li> <li>・自主事業(水泳教室等)</li> </ul>   |         |                     |              |         |
| 現状と課題       | <p>設置から20年余りが過ぎ、建物及び設備の対応年数が経過し劣化が進行している。設備及び機械等部分的に改修を行いながら運営をしている。</p>  |         |                     |              |         |
| その他         |   |         |                     |              |         |



50mプール・ダイビングプール



25mプール



# 施設概要調書

No.10

施設名：長野運動公園総合運動場県営野球場

担当課：スポーツ課

|             |   |        |                     |              |        |
|-------------|---|--------|---------------------|--------------|--------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目1-19  |        |                     |              |        |
| 開設          | 昭和41年10月(照明:昭和53年6月)  |        |                     |              |        |
| 施設概要        | グラウンド:レフト・ライト98m、センター122m、内野シンダー舗装、外野芝生スタンド:内野 鉄筋コンクリート造2階 収容人員10,000人、外野芝生席収容人員6,000人、スコアボード、バックスクリーン 照明設備:照明灯6基 高22m、192灯 |        |                     |              |        |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間                | 指定管理者        |        |
|             |   | 公募     | 平成28年度～平成32年(令和2年)度 | シンコースポーツ株式会社 |        |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績   |                     |              |        |
|             |   | H27    | H28                 | H29          | H30    |
|             | 利用者数  | 41,464 | 55,991              | 36,569       | 41,597 |
|             | 稼働率   | 48.80% | 58%                 | 49.30%       | 56.30% |
|             |   |        |                     |              |        |
|             |   |        |                     |              |        |
| 設置目的、基本方針   | ・施設の適正な管理運営により利用者に体育・スポーツ活動の場を提供することを目的としている。   |        |                     |              |        |
| 主な実施事業      | ・一般利用<br>・自主事業(野球教室等)   |        |                     |              |        |
| 現状と課題       | 設置から40年が経過し老朽化が進行している。部分的な改修を行いながら運営している。   |        |                     |              |        |
| その他         |   |        |                     |              |        |



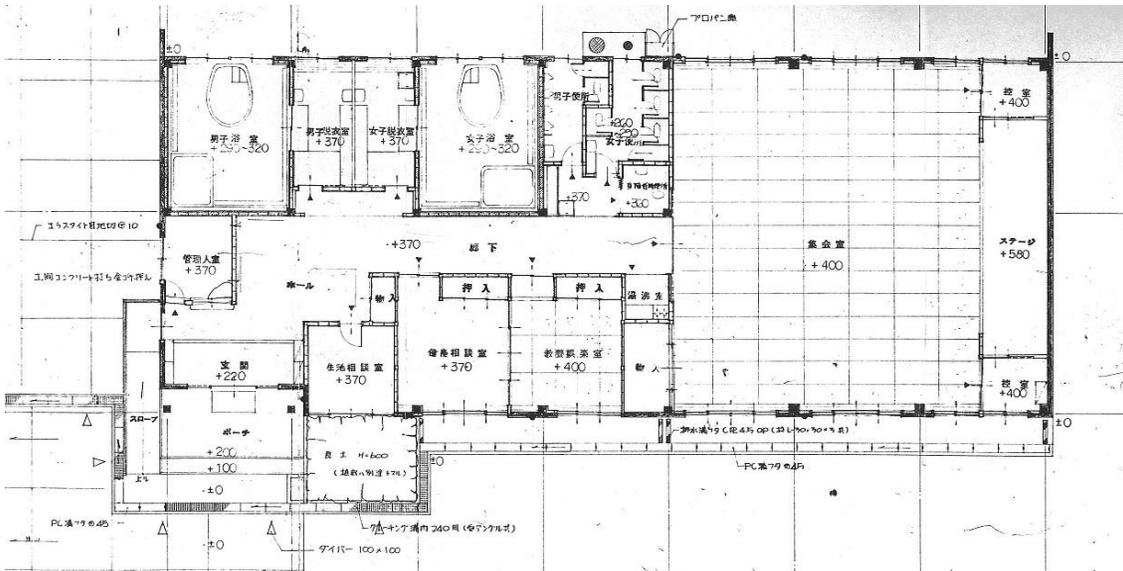
# 施設概要調書

No.11

施設名：東長野老人憩の家

担当課：高齢者活躍支援課

|             |   |        |                  |              |       |       |
|-------------|---|--------|------------------|--------------|-------|-------|
| 所在地         | 長野市吉田5丁目9番26号   |        |                  |              |       |       |
| 開設          | 昭和56年9月1日   |        |                  |              |       |       |
| 施設概要        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・広間1</li> <li>・静養室2</li> <li>・浴室2</li> <li>・事務室</li> </ul> |        |                  |              |       |       |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間             | 指定管理者        |       |       |
|             |   | 公募     | H21.4.1～H24.3.31 | 長野県高齢者生活協同組合 |       |       |
|             |   | 公募     | H24.4.1～H29.3.31 | 長野県高齢者生活協同組合 |       |       |
|             |   | 公募     | H29.4.1～R 4.3.31 | 長野県高齢者生活協同組合 |       |       |
| 施設利用状況      | 利用区分等   |        | 利用実績             |              |       |       |
|             |   |        | H27              | H28          | H29   | H30   |
|             | 老人  |        | 4,290            | 3,695        | 3,670 | 4,438 |
|             | 身体障害者   |        | 939              | 962          | 1,095 | 1,050 |
|             | 保護者   |        | 102              | 108          | 132   | 116   |
|             | 250円該当  |        | 0                | 1            | 5     | 0     |
|             | 減免  |        | 1,016            | 1,214        | 475   | 1,059 |
|             | 講座  |        | 7,637            | 8,485        | 7,646 | 8,574 |
| 設置目的、基本方針   | <p>高齢者の相互交流、教養の向上及びレクリエーション等の場を提供し、高齢者の心身の健康増進を図ることを目的として「老人憩の家」を市内10カ所に設置している。</p>               |        |                  |              |       |       |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・入浴事業</li> <li>・はり・マッサージ事業</li> <li>・教養講座</li> </ul>       |        |                  |              |       |       |
| 現状と課題       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・民間の入浴施設と競合する位置にある。</li> <li>・運営費が収入を大幅に上回っている。</li> </ul> |        |                  |              |       |       |
| その他         |   |        |                  |              |       |       |



# 施設概要調書

No.12-1

施設名：吉田老人福祉センター

担当課：高齢者活躍支援課

|             |   |        |                |             |       |
|-------------|---|--------|----------------|-------------|-------|
| 所在地         | 長野市吉田3丁目22-41   |        |                |             |       |
| 開設          | 平成9年12月1日   |        |                |             |       |
| 施設概要        | 多目的ホール、調理室(実習室)、音楽室(実習室)、図書室、和室、大教室(会議室)、教室1～4(会議室)、ボランティアルーム、事務室             |        |                |             |       |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間           | 指定管理者       |       |
|             | 第1期   | 非公募    | 平成29年4月～令和2年3月 | 吉田地区住民自治協議会 |       |
|             |   |        |                |             |       |
|             |   |        |                |             |       |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績   |                |             |       |
|             |   | H27    | H28            | H29         | H30   |
|             | 生きがい講座  | 3,111  | 3,806          | 3,675       | 3,679 |
|             | 地域福祉活動  | 2,795  | 2,296          | 2,866       | 1,425 |
|             | グループ活動  | 2,972  | 2,974          | 2,707       | 1,570 |
|             | その他   | 1,565  | 1,483          | 2,000       | 3,746 |
| 設置目的、基本方針   | 高齢者の各種相談に応じるとともに、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を提供し、また地域福祉活動の促進を図ること。    |        |                |             |       |
| 主な実施事業      | 講座の開催・相談・指導・助言・貸館・自主事業  |        |                |             |       |
| 現状と課題       | 高齢者人口の増加に伴い、利用対象者も増加しており、利用者のニーズに応じ多様な講座の充実を図ると共に、地域福祉活動の拠点施設としての役割を果たす必要がある。 |        |                |             |       |
| その他         |   |        |                |             |       |



# 施設概要調書

No.12-2

施設名：吉田介護サービスセンター

担当課：高齢者活躍支援課

|             |                           |        |      |       |      |      |
|-------------|---------------------------|--------|------|-------|------|------|
| 所在地         | 長野市吉田3丁目22-41             |        |      |       |      |      |
| 開設          | 平成11年11月                  |        |      |       |      |      |
| 施設概要        | 事務室・食堂・静養室・機能訓練室・相談室      |        |      |       |      |      |
| 指定管理者制度導入経過 |                           | 公募・非公募 | 指定期間 | 指定管理者 |      |      |
|             |                           |        |      |       |      |      |
|             |                           |        |      |       |      |      |
|             |                           |        |      |       |      |      |
| 施設利用状況      | 利用区分等                     |        | 利用実績 |       |      |      |
|             |                           |        | H27  | H28   | H29  | H30  |
|             | 事務室                       |        | 42   | 31    | 34   | 34   |
|             | 食堂・静養室・機能訓練室              |        | 1101 | 1219  | 1219 | 1161 |
|             | 相談室                       |        | 120  | 120   | 120  | 120  |
|             | 計                         |        | 1263 | 1370  | 1373 | 1315 |
| 設置目的、基本方針   | 指定管理に伴う介護サービス事業の実施        |        |      |       |      |      |
| 主な実施事業      | 通所介護、居宅介護支援、地域包括支援センター    |        |      |       |      |      |
| 現状と課題       | 施設の老朽化により、大規模な修繕の必要が出ている。 |        |      |       |      |      |
| その他         |                           |        |      |       |      |      |



# 施設概要調書

No.13

施設名：吉田保健センター

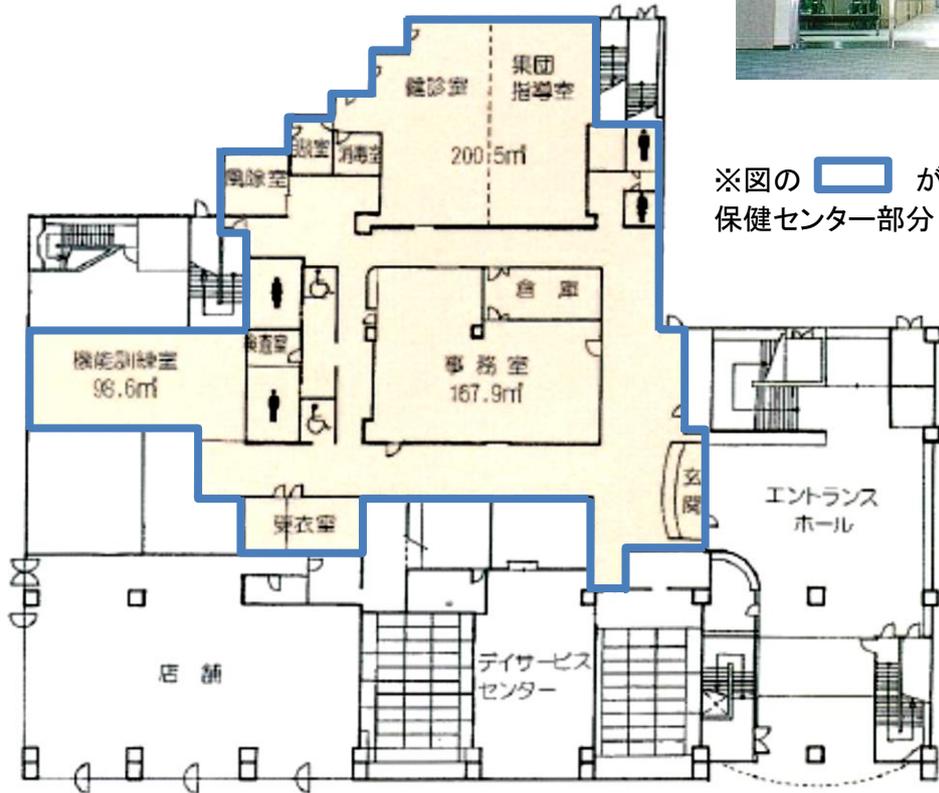
担当課：保健福祉部  
保健所健康課

|             |  |        |       |       |       |
|-------------|--|--------|-------|-------|-------|
| 所在地         | 長野市吉田三丁目22番41号   |        |       |       |       |
| 開設          | 平成9年11月  |        |       |       |       |
| 施設概要        | ※ノルテながの内1階に所在(複合施設)<br>鉄骨鉄筋コンクリート造(地上13階、地下1階)<br>集団指導室、健診室、相談室、消毒室、機能訓練室<br>検査室、事務室、トイレほか |        |       |       |       |
| 指定管理者制度導入経過 |  | 公募・非公募 | 指定期間  | 指定管理者 |       |
|             |  |        |       |       |       |
|             |  | ※市直営   |       |       |       |
|             |  |        |       |       |       |
| 施設利用状況      | 利用区分等  | 利用実績   |       |       |       |
|             |  | H27    | H28   | H29   | H30   |
|             | 利用者数(人)  | 9,360  | 8,785 | 8,946 | 8,563 |
|             |  |        |       |       |       |
|             |  |        |       |       |       |
|             |  |        |       |       |       |
| 設置目的、基本方針   | 市民の健康の保持及び増進と保健衛生の向上を図ることを目的とする。   |        |       |       |       |
| 主な実施事業      | 健康診査事業(生活習慣病予防等)、健康づくり事業(健康教育等)、予防接種事業、母子保健事業、健康相談事業、保健指導事業など                              |        |       |       |       |
| 現状と課題       | 地域保健サービスを行う拠点施設として長寿命化を図りつつ、市内他の地区の保健センターとともに、適正な配置を検討していく必要がある。                           |        |       |       |       |
| その他         |  |        |       |       |       |

# 【外観】



## 間取り図



※図の  が  
保健センター部分

栄養指導は公民館の調理実習室で実施 (114.9㎡)

# 施設概要調書

No.14

施設名：吉田支所

担当課：地域活動支援課

|             |  |       |       |       |       |
|-------------|--|-------|-------|-------|-------|
| 所在地         | 長野市吉田三丁目22-41ノルテながの内   |       |       |       |       |
| 開設          | 平成9年   |       |       |       |       |
| 施設概要        | ノルテながの(1階～3階 公共施設)(4階～13階 一般住宅)<br>・1階 吉田保健センター、包括支援センター吉田、吉田デイサービスセンター<br>・2階 吉田支所、吉田児童センター<br>・3階 吉田公民館、吉田地区住民自治協議会  |       |       |       |       |
| 指定管理者制度導入経過 | 公募・非公募   | 指定期間  | 指定管理者 |       |       |
|             | なし   |       |       |       |       |
|             |  |       |       |       |       |
|             |  |       |       |       |       |
| 施設利用状況      | 利用区分等  | 利用実績  |       |       |       |
|             |  | H27   | H28   | H29   | H30   |
|             | 戸籍等交付件数  | 14044 | 14919 | 14438 | 13127 |
|             | 届出・申請等受付件数   | 5,623 | 6,873 | 5,525 | 5,378 |
|             | 市税等収納件数  | 2,214 | 2,029 | 1,956 | 1,768 |
|             |  |       |       |       |       |
| 設置目的、基本方針   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・地区住民の行政サービス窓口</li> <li>・地区のまちづくり活動の拠点</li> </ul>   |       |       |       |       |
| 主な実施事業      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・諸証明等の交付、市税等の収納、各種届出等の受付に関する窓口業務</li> <li>・住民自治協議会及び各種団体の運営、支援</li> <li>・民生児童委員に関する業務、白バラ会の事業推進に関する業務、その他、地区住民からの相談・苦情等への対応、各種補助金事業、期日前投票事務、広報配達、災害対応など</li> </ul>  |       |       |       |       |
| 現状と課題       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・北長野駅前の整備(駐輪場の仮整備が終了したが、総合的な整備が未完了)</li> <li>・ノルテながの(建設から20年経過)の施設維持修繕・・・空調設備の老朽化による更新等</li> <li>・駐車場棟から直接公共部分に入ることができない。</li> <li>・施設維持管理や大規模改修工事については、4階～13階までの一般住宅と一体で行う必要があり、管理組合のもと、実施している。</li> </ul> |       |       |       |       |
| その他         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・吉田児童センターの指定管理については、令和2年度から市内を3ブロックに統合し、新たに新事業者の指定となる。</li> <li>・平成29年度に床改修工事、30年度に照明改修工事及び大規模改修工事を実施</li> </ul>  |       |       |       |       |

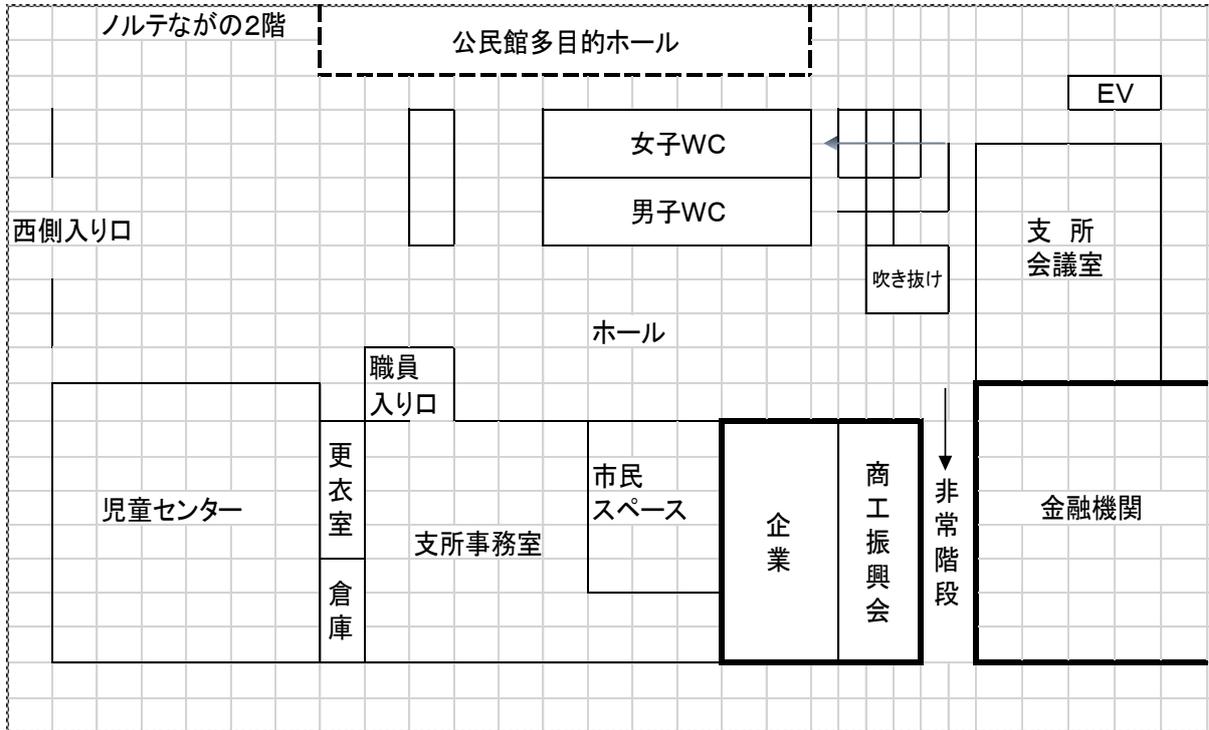
外観



事務室



平面図



# 施設概要調書

No.15

施設名：長野第八分団詰所

担当課：警防課

|             |   |        |      |       |     |
|-------------|---|--------|------|-------|-----|
| 所在地         | 長野市吉田一丁目2-40  |        |      |       |     |
| 開設          | 昭和61年12月27日<br>※昭和44年10月建築の消防旧吉田分署の建物を一部改修して利用  |        |      |       |     |
| 施設概要        | 消防団長野第八分団が活動の拠点として使用している詰所  |        |      |       |     |
| 指定管理者制度導入経過 |   | 公募・非公募 | 指定期間 | 指定管理者 |     |
|             |   |        |      |       |     |
|             |   |        |      |       |     |
|             |   |        |      |       |     |
| 施設利用状況      | 利用区分等   | 利用実績   |      |       |     |
|             |   | H27    | H28  | H29   | H30 |
|             | 消防団活動出動件数   |        |      |       | 86件 |
|             |   |        |      |       |     |
|             | ※利用者は消防団員に限定されます。   |        |      |       |     |
|             |   |        |      |       |     |
| 設置目的、基本方針   | 消防団長野第八分団の活動拠点として設置整備したものの地域防災の拠点施設として、地域住民に密接した消防団活動を展開するとともに、地域コミュニティの核となるよう、安心安全なまちづくりに貢献していく。 |        |      |       |     |
| 主な実施事業      | 消防団活動事業<br>・火災・災害活動時の拠点（集合・待機場所）<br>・市民防火運動、各種火災予防・広報活動、警戒活動時の拠点                                  |        |      |       |     |
| 現状と課題       | 築50年近い建物であり、老朽化してきている。  |        |      |       |     |
| その他         |   |        |      |       |     |

① 詰所外観



② 見取図

