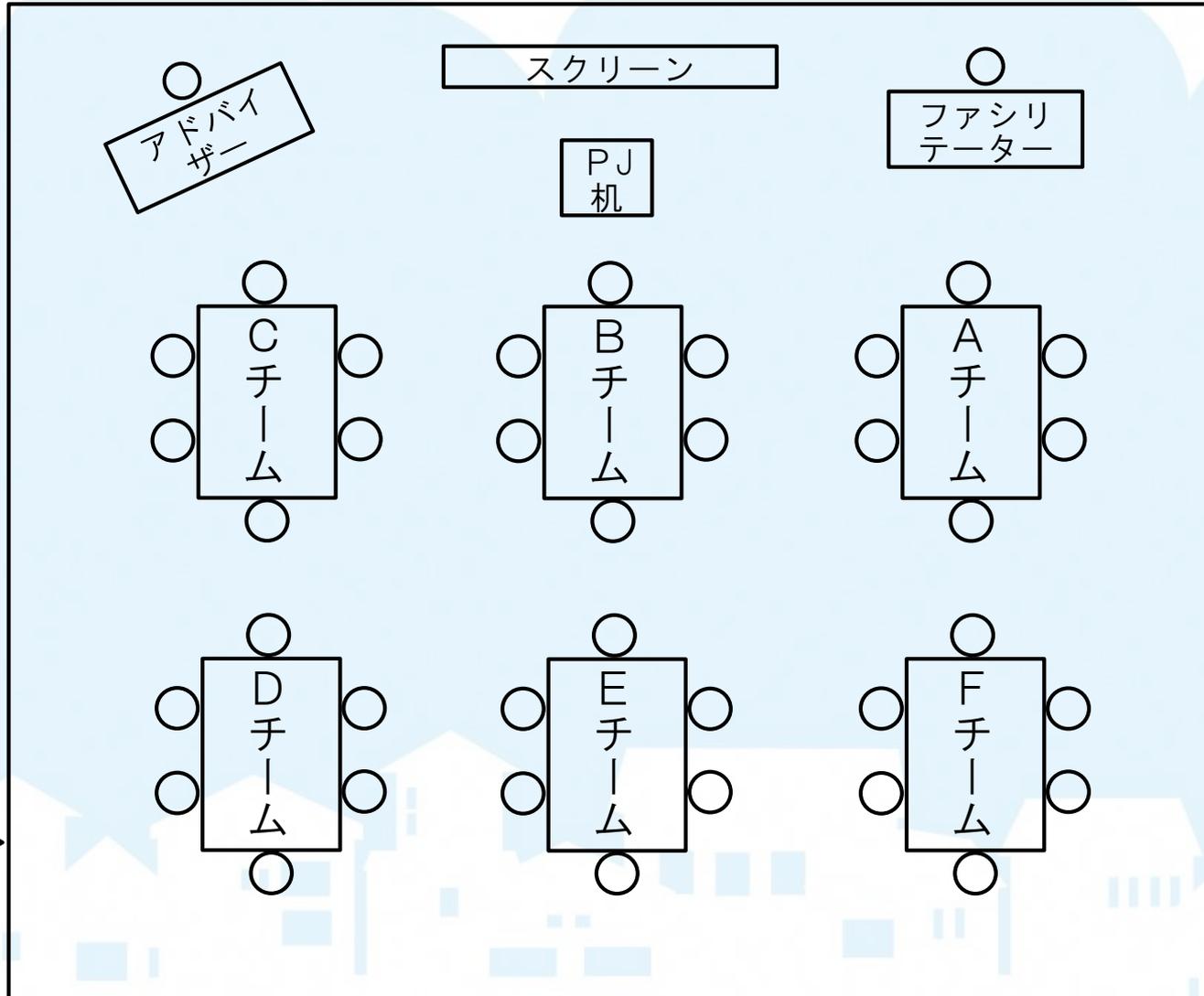


会場案内図

鬼無里活性化センター 2階会議室



「鬼無里地区の公共施設を考える」 市民ワークショップ ～第2回～

2018年12月15日

主催：長野市（公共施設マネジメント推進課・鬼無里支所）

協力：鬼無里地区住民自治協議会

開催支援：日本管財(株)（一財）長野経済研究所
信州大学工学部建築学科

ワークショップ全体の流れ

	時 間	内 容	場 所
第1回 ワークショップ	11月17日（土） 9：30～12：00	グループワーク 将来どんな地区にしていきたいかを考える	鬼無里活性化 センター 2階会議室
第2回 ワークショップ	12月15日（土） 14：00～16：00	グループワーク グループごとに課題を決めてその解決方法を考える	鬼無里活性化 センター 2階会議室
第3回 ワークショップ	1月26日（土） 9：30～12：00	グループワーク 鬼無里の公共施設の将来像を考える	鬼無里活性化 センター 2階会議室

※グループ検討の内容は、状況によって変更する場合があります。

ワークショップの進めかた

市の公共施設の現状・課題
を知る。

どんな施設がどこにあるのか、老朽具合など

どんな地域にしていきたいか
考える。

(自分たちでしたいこと、できることは何か)

まちづくり
活性化

施設の
老朽化

地域特性
課題

コンパクト
シティ

将来の鬼無里地区にとって、どんな活動・機能が必要か？
皆さんで議論しながら考えましょう

複合化
多機能化

人口減少
少子高齢化

受益者と
納税者

人口減少時代にあっても住みやすい
「地域の公共施設の将来像」を考える。

今日のスケジュール

時間	内容	詳細
14:00-14:20	公共施設マネジメントのおさらいと、新しい視点	<ul style="list-style-type: none">・いま起きている公共施設の状況（おさらい）・公共施設のかしこい見直し方
14:20-15:30	グループワーク	<ul style="list-style-type: none">・前回のグループワークの振り返り・前回の意見を集約し、課題を絞り込む・課題の解決策を議論する
15:30-15:50	各グループからの発表	1グループ3分で発表
15:50-15:55	講評	佐倉先生（信州大学）からの講評
15:55-16:00	まとめ・アンケート記入	第2回のまとめと、第3回の進め方

いま起きている公共施設の状況 (おさらい)



いま起きている公共施設の状況（おさらい）

✓ 施設が古くなってきている



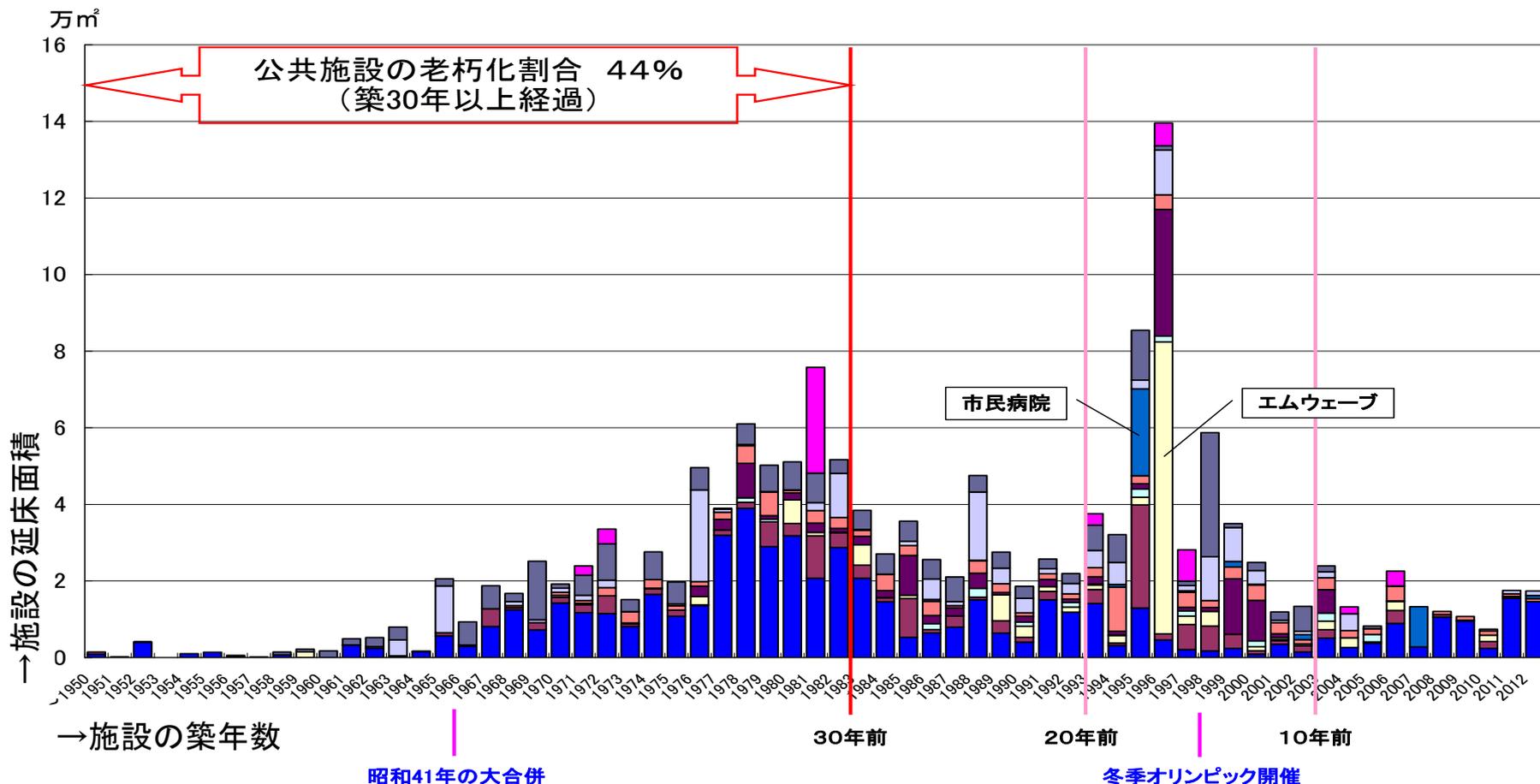
✓ 人口減少・少子高齢化が進んでいる



✓ 人口減少なのに、
施設が多いまま



✓ 施設が古くなってきている



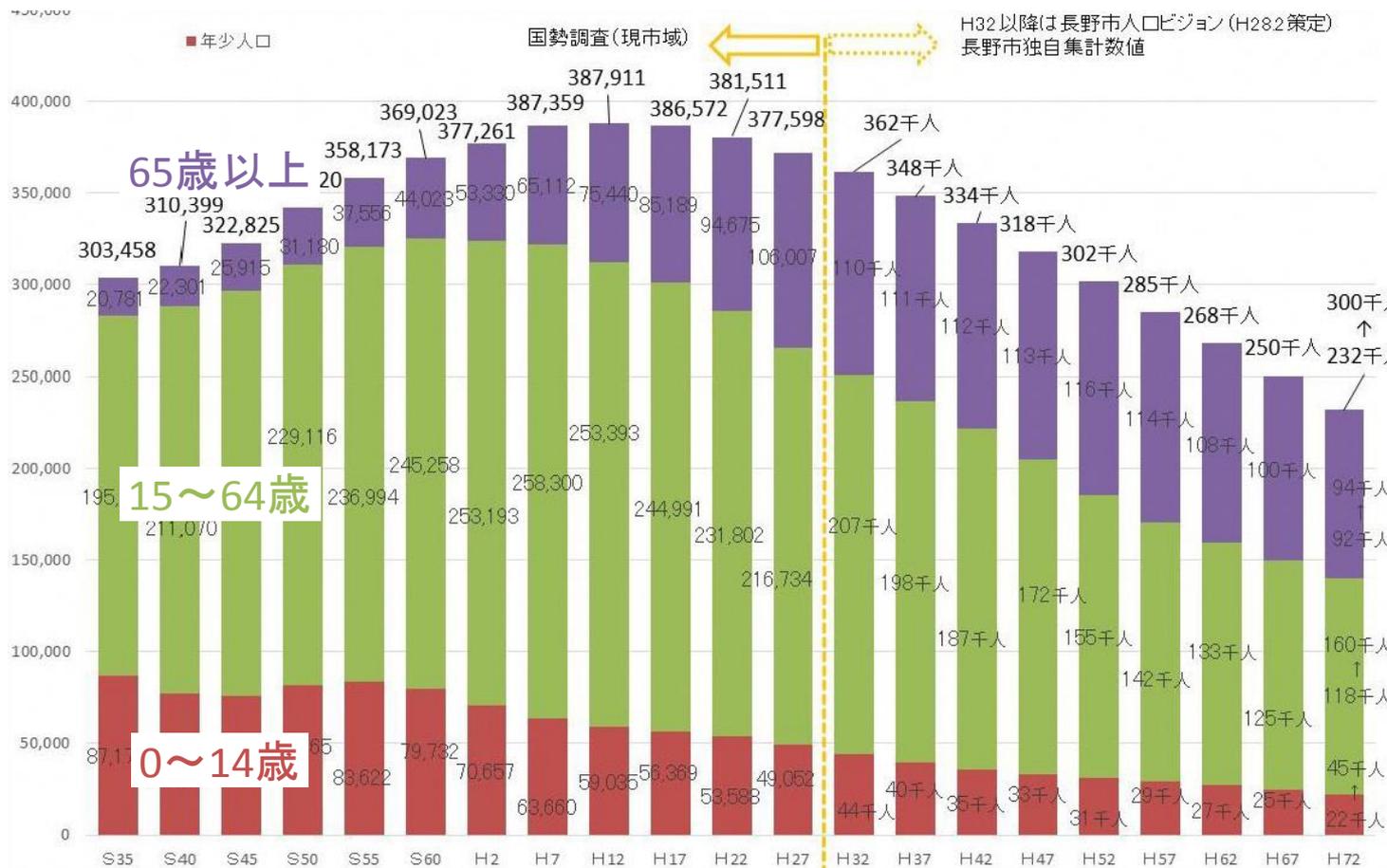
高度経済成長時代に整備した建物が
一斉に改修更新を迎える



オリンピック開催時に建てられた施設も
改修が必要な時期を迎える



✓ 人口減少・少子高齢化が進んできている

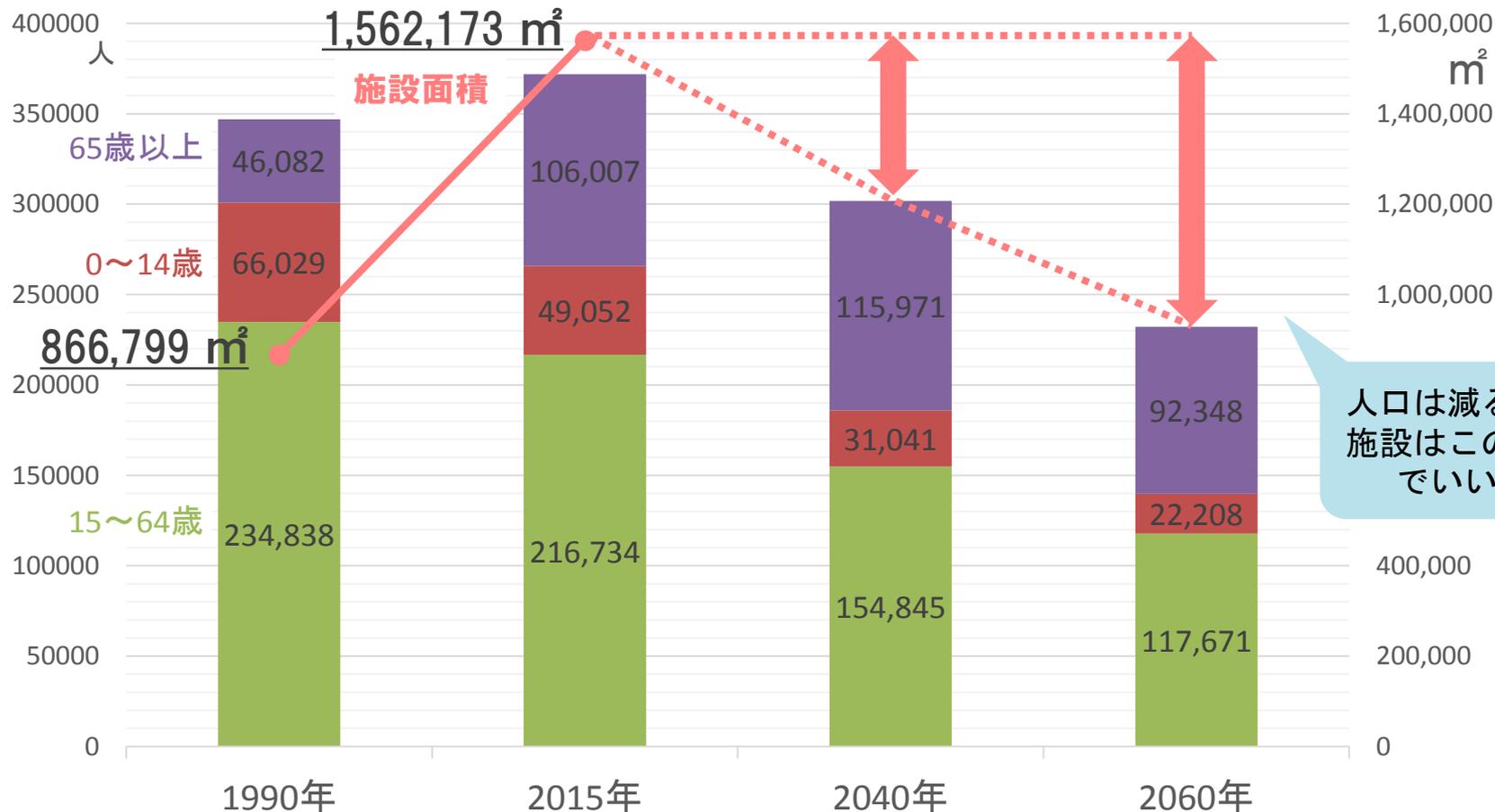


施設の利用者
自体が減少

施設の維持費より
も福祉に充てる
予算が必要

施設維持費を
負担する世代
が減少

✓ 人口減少なのに施設は多いまま



人口は減るけど施設はこのままでいい？

施設を作ってきた、使ってきた、
私たちが“今”見直すことが大切

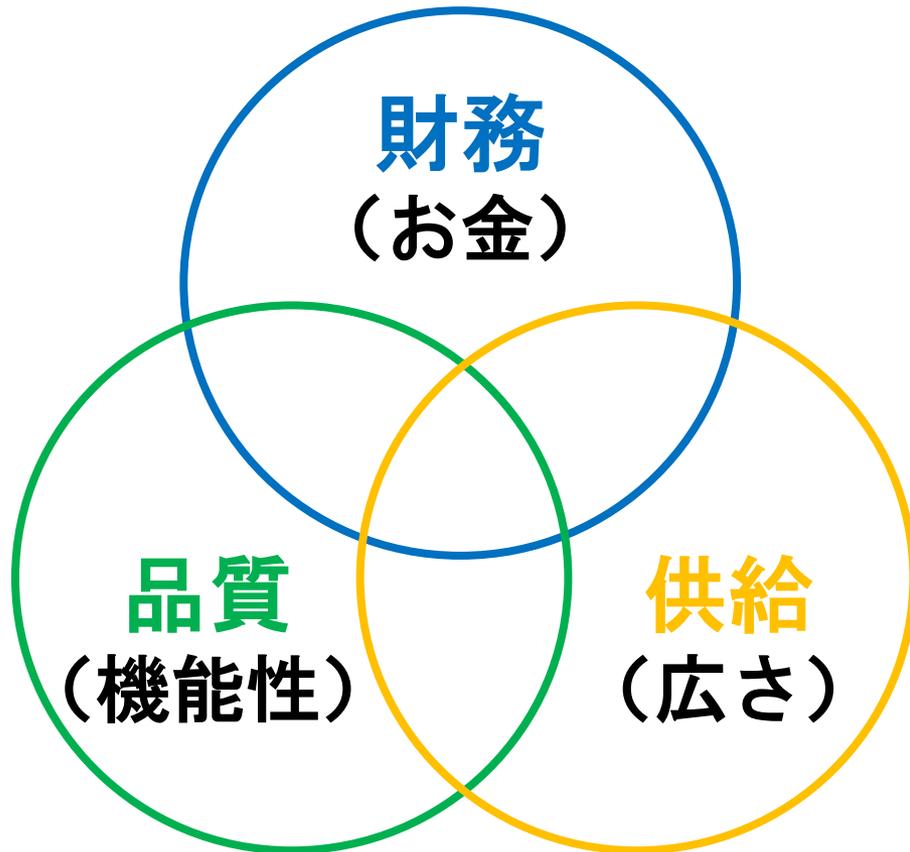
公共施設で
したいこと

長野市の公共
施設の状況

ただ施設を減らす以外の方法は？
公共施設のかしこい見直し方とは？



施設マネジメントの基本



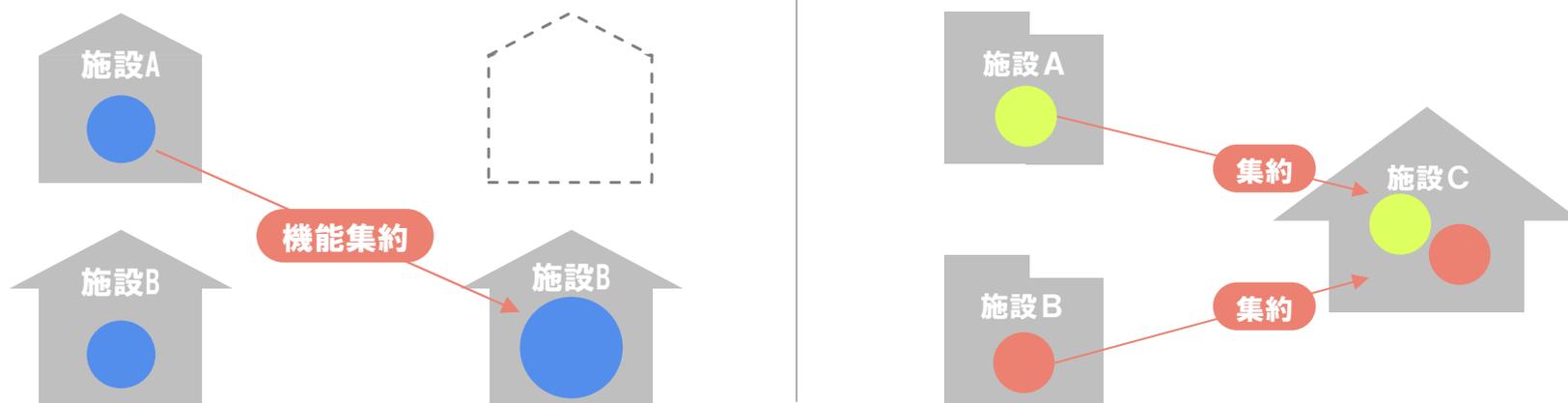
例えば家が欲しいと思ったとき・・・

- 広い家が欲しい！
- 設備は最先端！
- でもお金はない！

➡ バランスが重要
※公共施設も同じ

公共施設のかしこい見直し方

集約化する・複合化する



複合化・集約化すると、いろいろなメリットが...

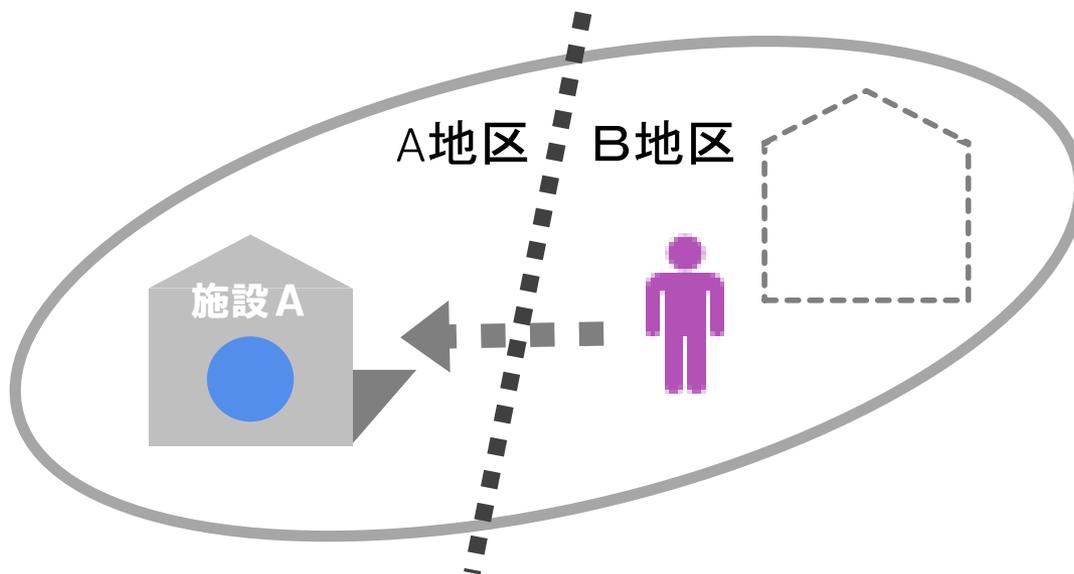
「人が集まることによる活性化」 「移動時間短縮」

「多世代交流」 「人員配置の効率化」

「共用部分の削減（エントランス、廊下、トイレ）」 などなど

公共施設のかしこい見直し方

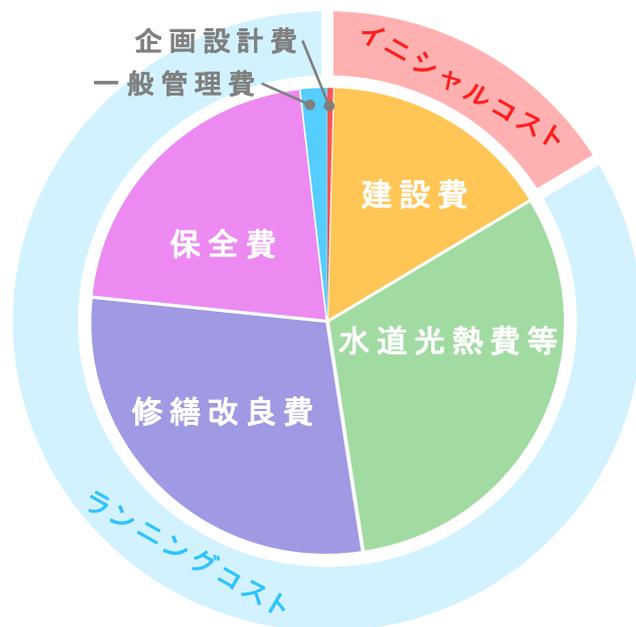
地区の外に目を向ける



他地区に使える施設があれば、積極的に活用する

公共施設のかしこい見直し方

将来まで残す施設を考える



建物を将来まで維持するコストは、
(ランニングコスト)
建物を建てる際のコストの、
(イニシャルコスト)
5～6倍といわれています。

将来まで残す施設のコストは、将来の市民が負担します。
→将来まで残していく施設はどれですか？

今日のグループワーク

特定の
施設

施設
用途

エリア

グループごとに課題を決めて
その解決方法を考える

グループワークの進め方

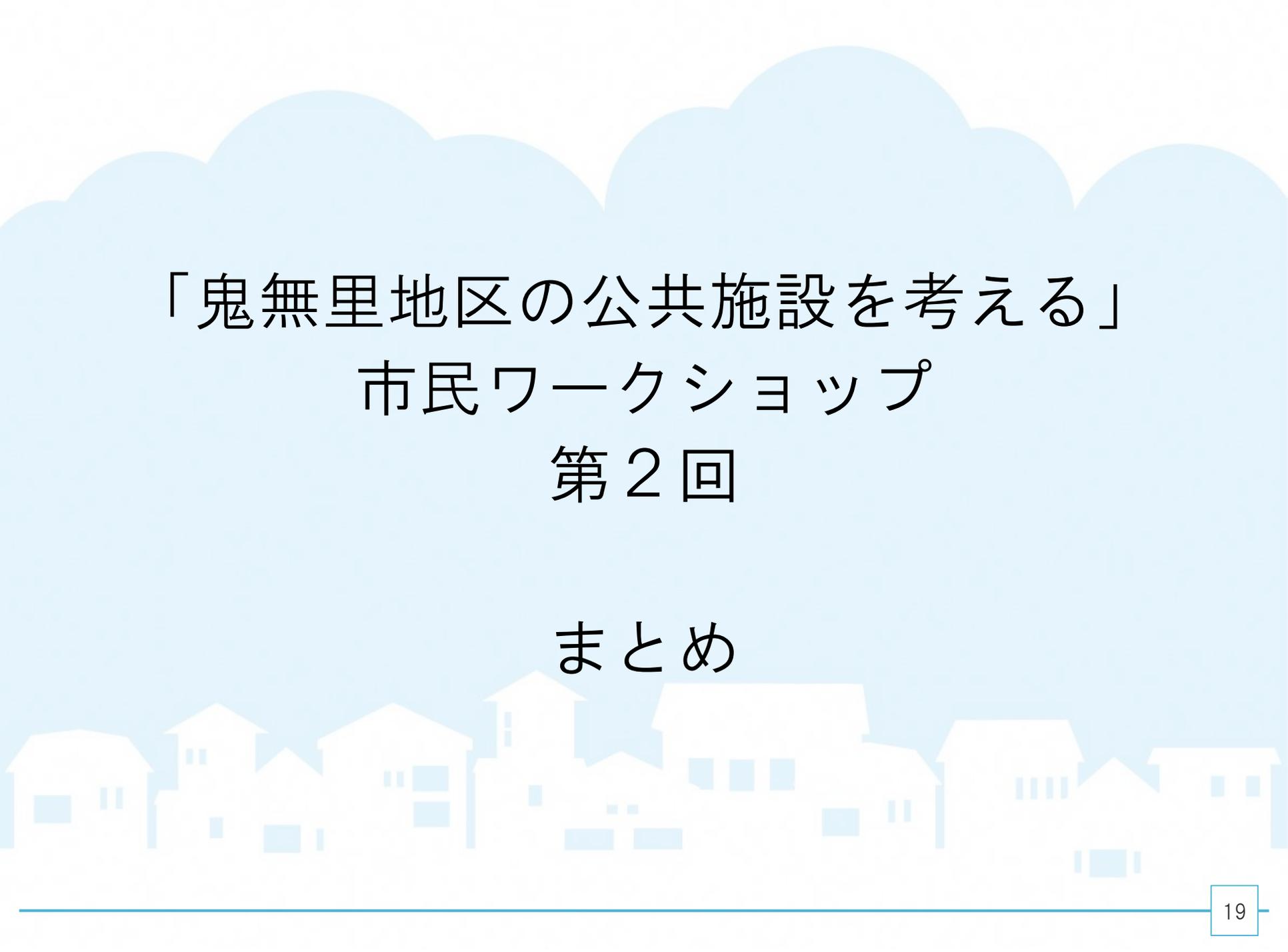
- ① 前回のグループワークの振り返り
(別紙参照)
- ② 前回の意見を集約し、課題を絞り込む
- ③ 課題の解決策を議論する

第3回グループワークに向けて . . .

- 公共施設マネジメントの課題
をどう解決するか
- 自分たちに何ができるか

グループワークの結果発表

- ① 1 グループ 3 分で発表
- ② どんな課題を設定しましたか？
- ③ 議論はどこまで進みましたか？



「鬼無里地区の公共施設を考える」
市民ワークショップ
第2回

まとめ

本日はありがとうございました。

次回の開催は、
1月26日（土）09：30～
鬼無里活性化センター
です。

※ 最後に、アンケートのご記入をお願いします。 ※