「より良い大岡にするために」
市民ワークショップ
～第５回～

2018年2月11日

主催：長野市（公共施設ﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ推進課、都市政策課、大岡支所）
協力：大岡地区住民自治協議会
開催支援：日本管財(株)　(一財)長野経済研究所　㈱地域総合計画

視点その１：地域をより良くする取組を検討
（小さな拠点づくり）

◆都市政策課が担当　㈱地域総合計画が開催支援

視点その２：公共施設の見直し
（公共施設マネジメント）

◆公共施設M推進課が担当　日本管財㈱が開催支援

★２つの視点を通じて「より良い大岡にするために」みんなで考え話し合いましょう

第１回ワークショップ　12月9日（土）13：30―15：30
（全体オリエンテーション）
① 現在行っている活動、使ったことのある地区の公共施設を出し合おう

第２回ワークショップ　12月23日（土）13：30―15：30
② 大岡地区の良いところ、日常の困りごとを出し合おう
③ 大岡地区の将来像を考えよう

第３回ワークショップ　1月14日（日）13：30―15：30
④ 大岡を良くするために、やりたいこと
⑤ 自分たちができること、活動の場所を考えよう
― 視点その１：地域をより良くする取組について　グループ意見発表 ―

将来像や活動のアイデアを踏まえて

第４回ワークショップ　1月28日（日）13：30―15：30
⑥ 公共施設の機能集約や複合化について考えよう

第５回ワークショップ　2月11日（日）13：30―15：30
⑦ 大岡の公共施設の将来像をまとめよう
― 視点その２：公共施設の見直しについて　グループ意見発表 ―

地域をより良くする取組を踏まえて

オリエンテーション

今日のスケジュール

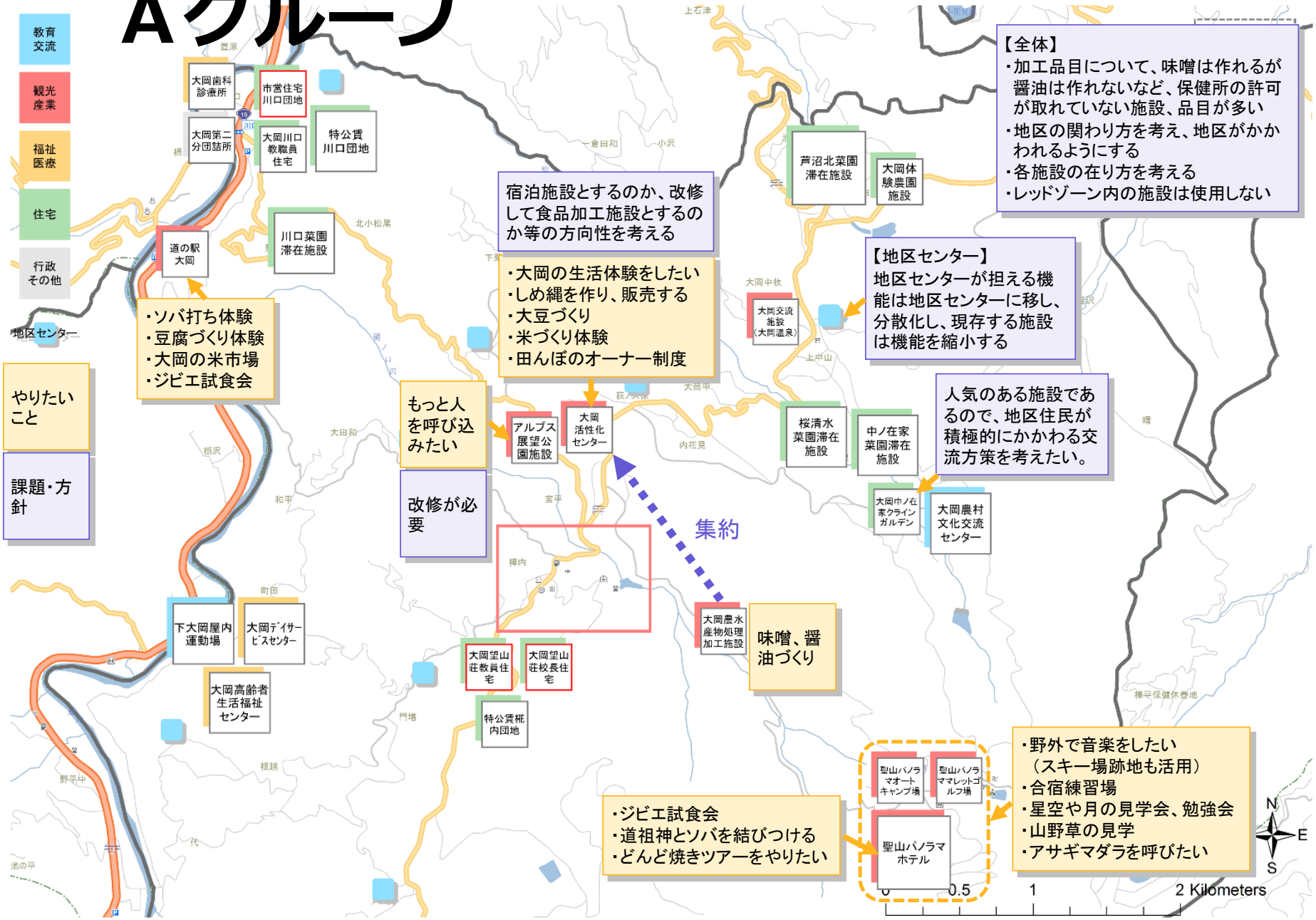
時　間	内　容	詳　細
13：30―13：45	オリエンテーション	前回のワークショップの振り返り 今回のワークショップの進め方
13：45―14：25	グループ検討　前半（４０分）	
14：25―14：35	休　憩	
14：35―14：50	グループ検討　後半（１５分）	
14：50―15：15	各グループからの発表	1グループ4分で発表
15：15―15：25	挨拶と講評	住民自治協議会からの挨拶 樋口副市長からの挨拶と講評
15：25―15：30	アンケート記入・記念撮影	

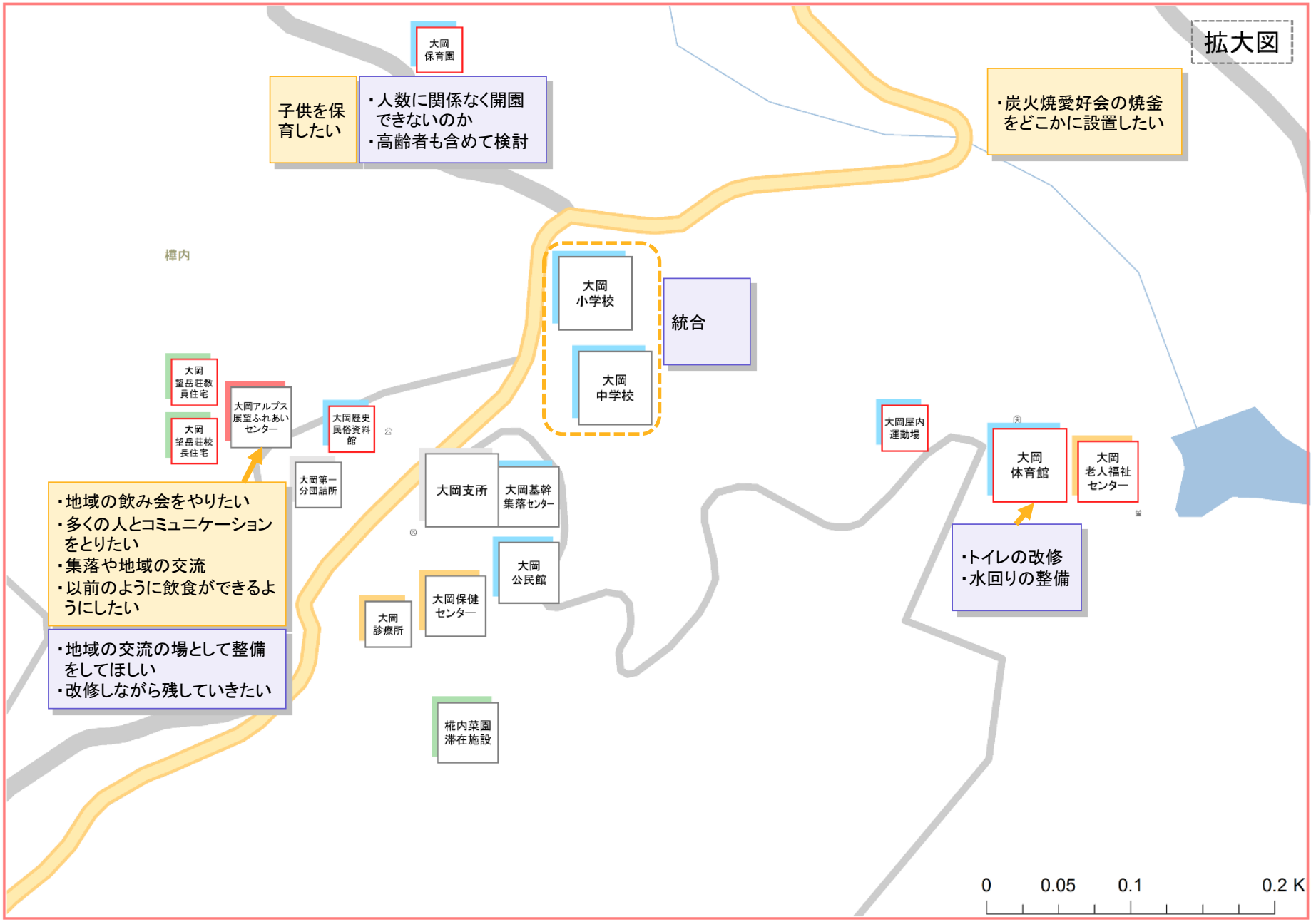
第４回ワークショップの振り返り

大岡地区　第4回ワークショップ

テーマ・大岡の公共施設で「やりたいこと」を考えよう（前半）
・公共施設の集約化や複合化を考えよう（後半）

Aグループ

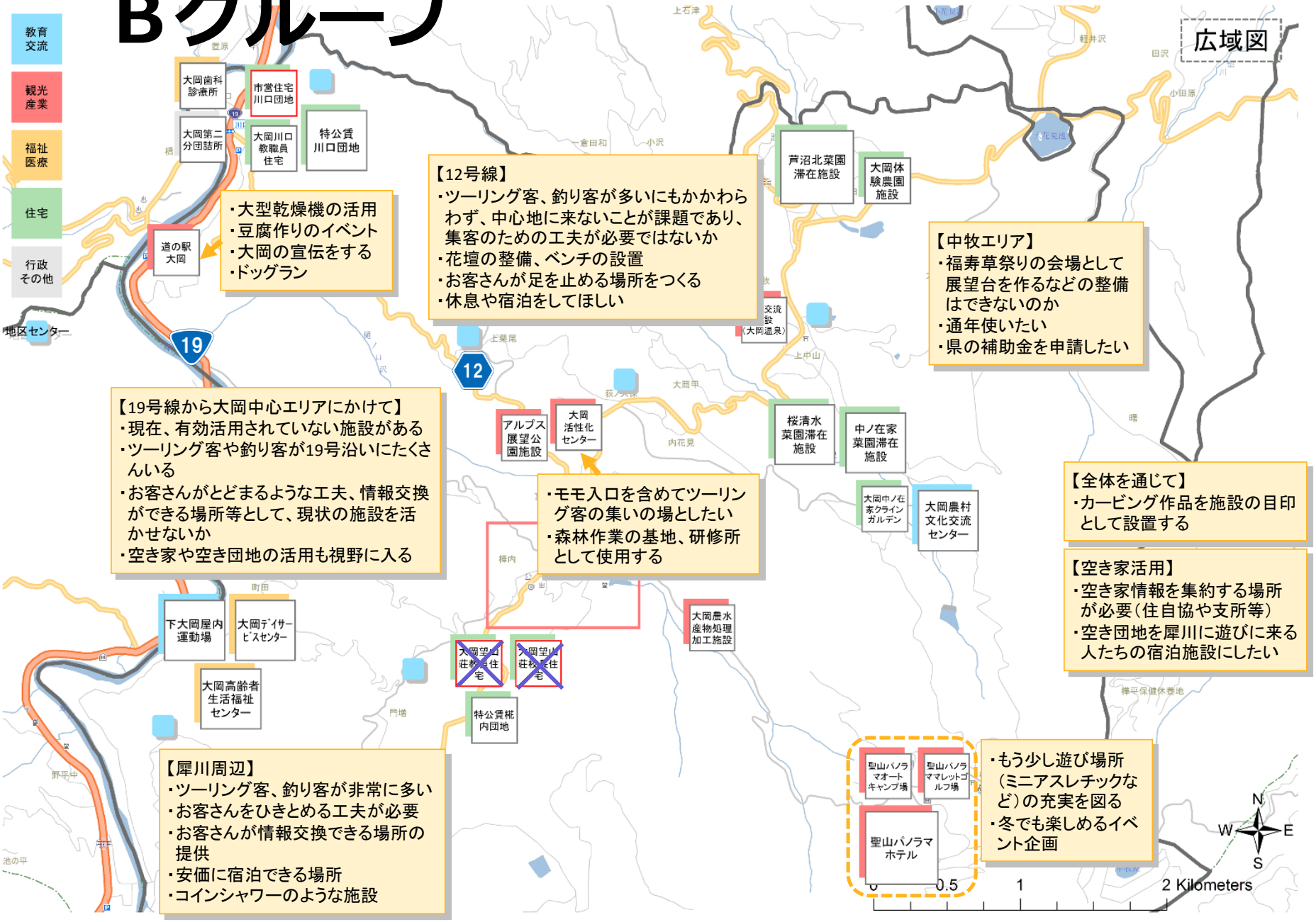



拡大図
大岡
保育園
子供を保育したい
・人数に関係なく開園できないのか
・高齢者も含めて検討
・炭火焼愛好会の焼釜をどこかに設置したい
樺内
大岡
小学校
統合
大岡
中学校
大岡
望岳荘教員住宅
大岡
望岳荘校長住宅
大岡アルプス展望ふれあいセンター
大岡歴史民俗資料館
大岡第一分団詰所
大岡支所
大岡基幹集落センター
大岡
公民館
大岡保健センター
大岡
診療所
椛内菜園滞在施設
大岡屋内運動場
大岡
体育館
大岡
老人福祉センター
・地域の飲み会をやりたい
・多くの人とコミュニケーションをとりたい
・集落や地域の交流
・以前のように飲食ができるようにしたい
・地域の交流の場として整備をしてほしい
・改修しながら残していきたい
・トイレの改修
・水回りの整備
0
0.05
0.1
0.2 K

大岡地区　第4回ワークショップ

Bグループ

テーマ・大岡の公共施設で「やりたいこと」を考えよう（前半）
・公共施設の集約化や複合化を考えよう（後半）



【12号線】
・ツーリング客、釣り客が多いにもかかわらわず、中心地に来ないことが課題であり、集客のための工夫が必要ではないか
・花壇の整備、ベンチの設置
・お客さんが足を止める場所をつくる
・休息や宿泊をしてほしい

・大型乾燥機の活用
・豆腐作りのイベント
・大岡の宣伝をする
・ドッグラン

【中牧エリア】
・福寿草祭りの会場として展望台を作るなどの整備はできないのか
・通年使いたい
・県の補助金を申請したい

【19号線から大岡中心エリアにかけて】
・現在、有効活用されていない施設がある
・ツーリング客や釣り客が19号沿いにたくさんいる
・お客さんがとどまるような工夫、情報交換ができる場所等として、現状の施設を活かせないか
・空き家や空き団地の活用も視野に入る

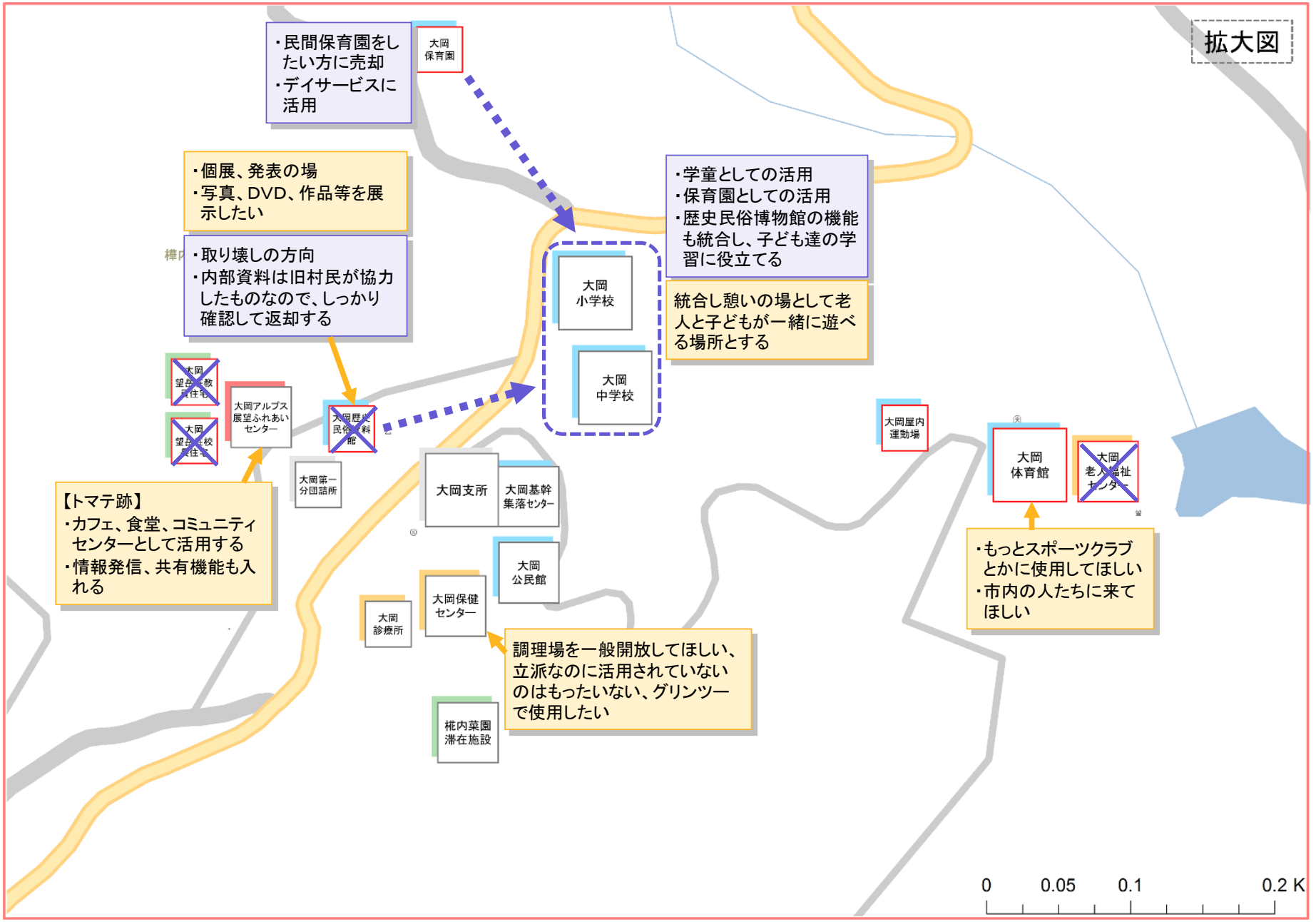
・モモ入口を含めてツーリング客の集いの場としたい
・森林作業の基地、研修所として使用する

【全体を通じて】
・カービング作品を施設の目印として設置する

【空き家活用】
・空き家情報を集約する場所が必要（住自協や支所等）
・空き団地を犀川に遊びに来る人たちの宿泊施設にしたい

【犀川周辺】
・ツーリング客、釣り客が非常に多い
・お客さんをひきとめる工夫が必要
・お客さんが情報交換できる場所の提供
・安価に宿泊できる場所
・コインシャワーのような施設

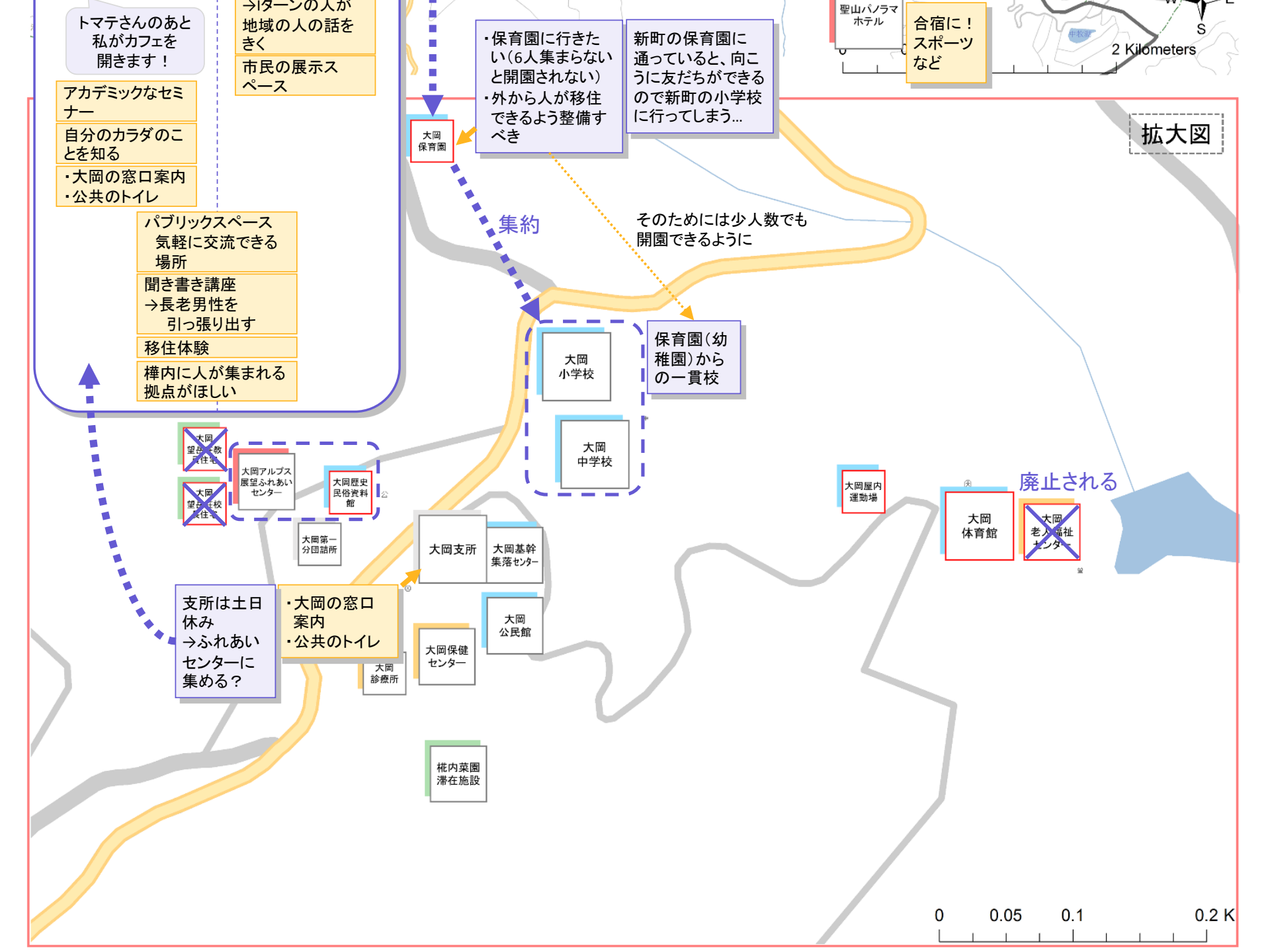
・もう少し遊び場所（ミニアスレチックなど）の充実を図る
・冬でも楽しめるイベント企画


拡大図
・民間保育園をしたい方に売却
・デイサービスに活用
大岡保育園
・個展、発表の場
・写真、DVD、作品等を展示したい
・取り壊しの方向
・内部資料は旧村民が協力したものなので、しっかり確認して返却する
・学童としての活用
・保育園としての活用
・歴史民俗博物館の機能も統合し、子ども達の学習に役立てる
統合し憩いの場として老人と子どもが一緒に遊べる場所とする
大岡小学校
大岡中学校
大岡望岳荘教員住宅
大岡望岳荘教員住宅
大岡アルプス展望ふれあいセンター
大岡歴史民俗資料館
大岡第一分団詰所
【トマテ跡】
・カフェ、食堂、コミュニティセンターとして活用する
・情報発信、共有機能も入れる
大岡支所
大岡基幹集落センター
大岡公民館
大岡保健センター
大岡診療所
調理場を一般開放してほしい、立派なのに活用されていないのはもったいない、グリンツーで使用したい
椛内菜園滞在施設
大岡屋内運動場
大岡体育館
大岡老人福祉センター
・もっとスポーツクラブとかに使用してほしい
・市内の人たちに来てほしい
0
0.05
0.1
0.2 K

大岡地区　第4回ワークショップ

Cグループ

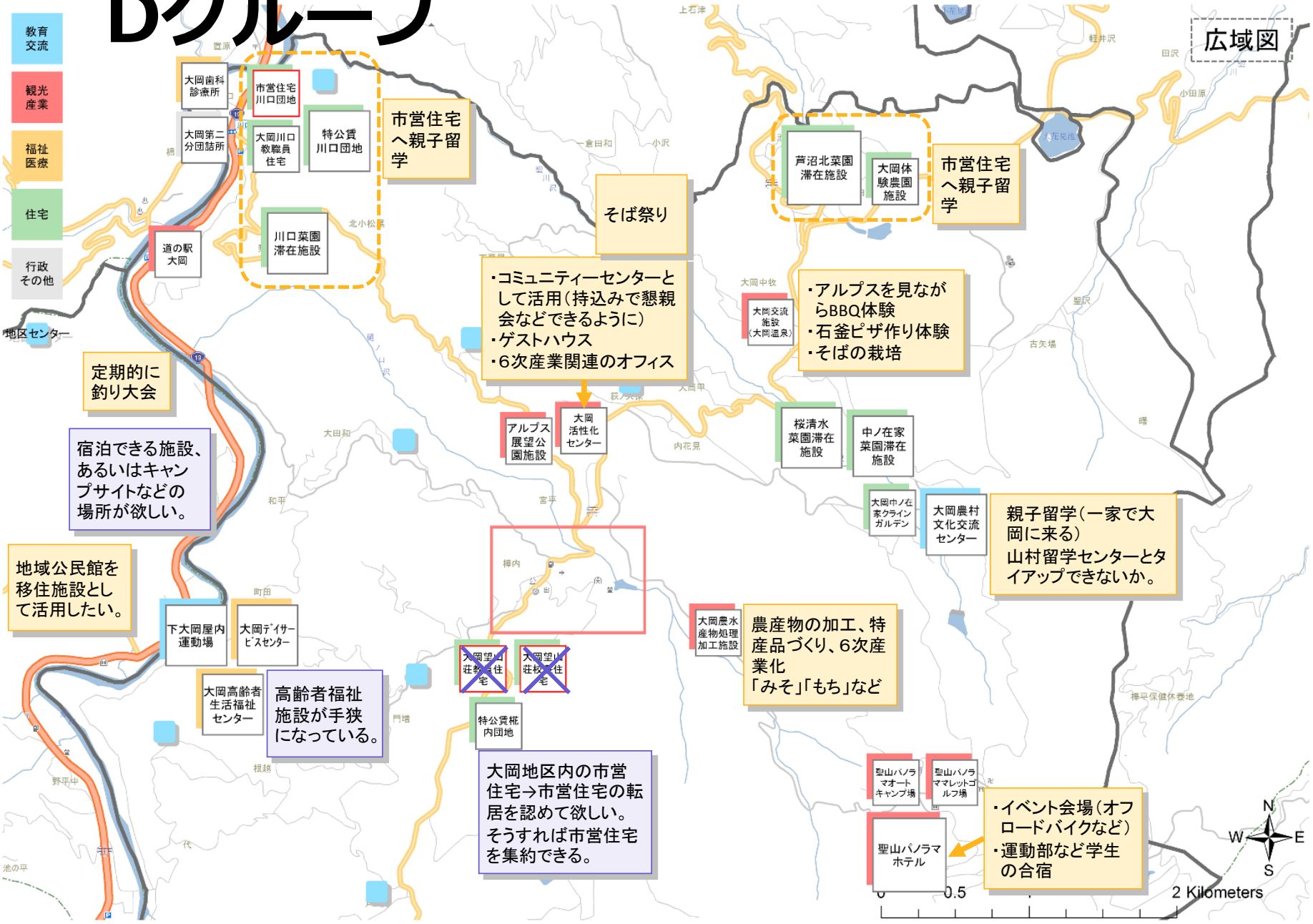
テーマ・大岡の公共施設で「やりたいこと」を考えよう（前半）
・公共施設の集約化や複合化を考えよう（後半）

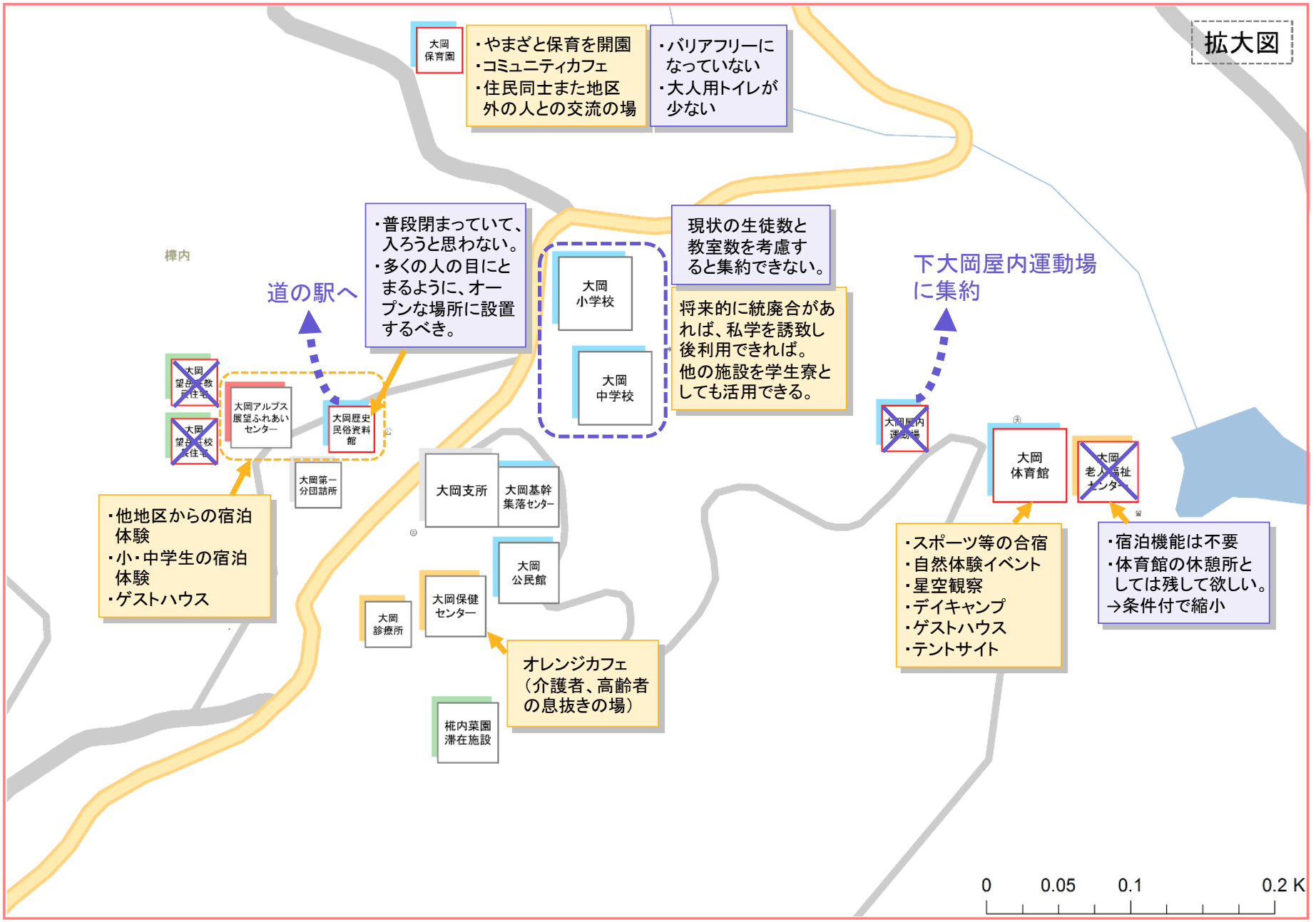

トマテさんのあと
私がカフェを
開きます！
アカデミックなセミナー
自分のカラダのことを知る
・大岡の窓口案内
・公共のトイレ
→Iターンの人が地域の人の話をきく
市民の展示スペース
パブリックスペース
気軽に交流できる場所
聞き書き講座
→長老男性を引っ張り出す
移住体験
樺内に人が集まれる拠点がほしい
・保育園に行きたい（6人集まらないと開園されない）
・外から人が移住できるよう整備すべき
新町の保育園に通っていると、向こうに友だちができるので新町の小学校に行ってしまう…
大岡保育園
集約
そのためには少人数でも開園できるように
保育園（幼稚園）からの一貫校
大岡小学校
大岡中学校
聖山パノラマホテル
合宿に！スポーツなど
2 Kilometers
拡大図
大岡アルプス展望ふれあいセンター
大岡歴史民俗資料館
大岡第一分団詰所
大岡支所
大岡基幹集落センター
大岡公民館
大岡保健センター
大岡診療所
大岡屋内運動場
大岡体育館
大岡老人福祉センター
廃止される
樺内菜園滞在施設
支所は土日休み
→ふれあいセンターに集める？
・大岡の窓口案内
・公共のトイレ
0
0.05
0.1
0.2 K

大岡地区　第4回ワークショップ

Dグループ

テーマ・大岡の公共施設で「やりたいこと」を考えよう（前半）
・公共施設の集約化や複合化を考えよう（後半）

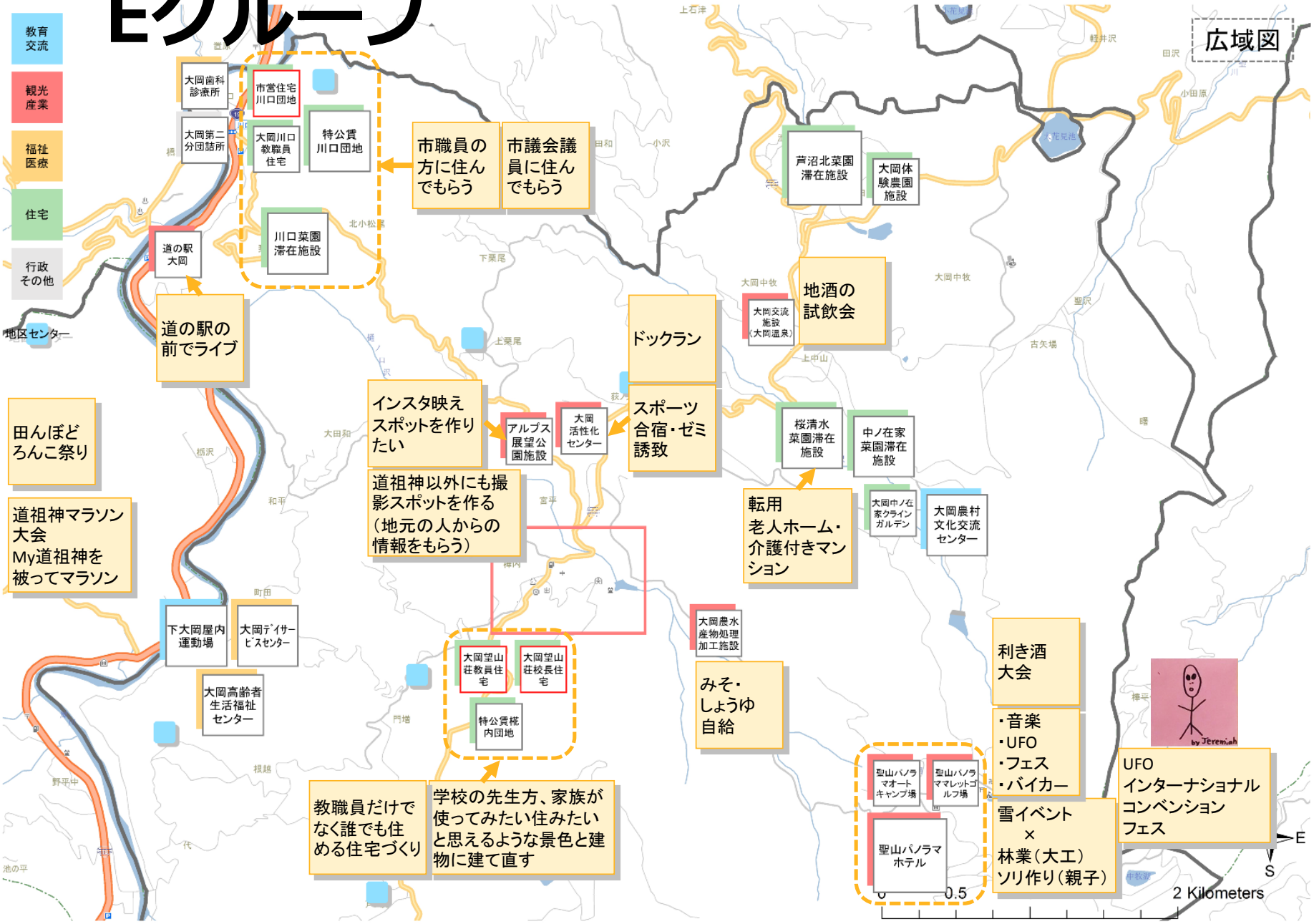


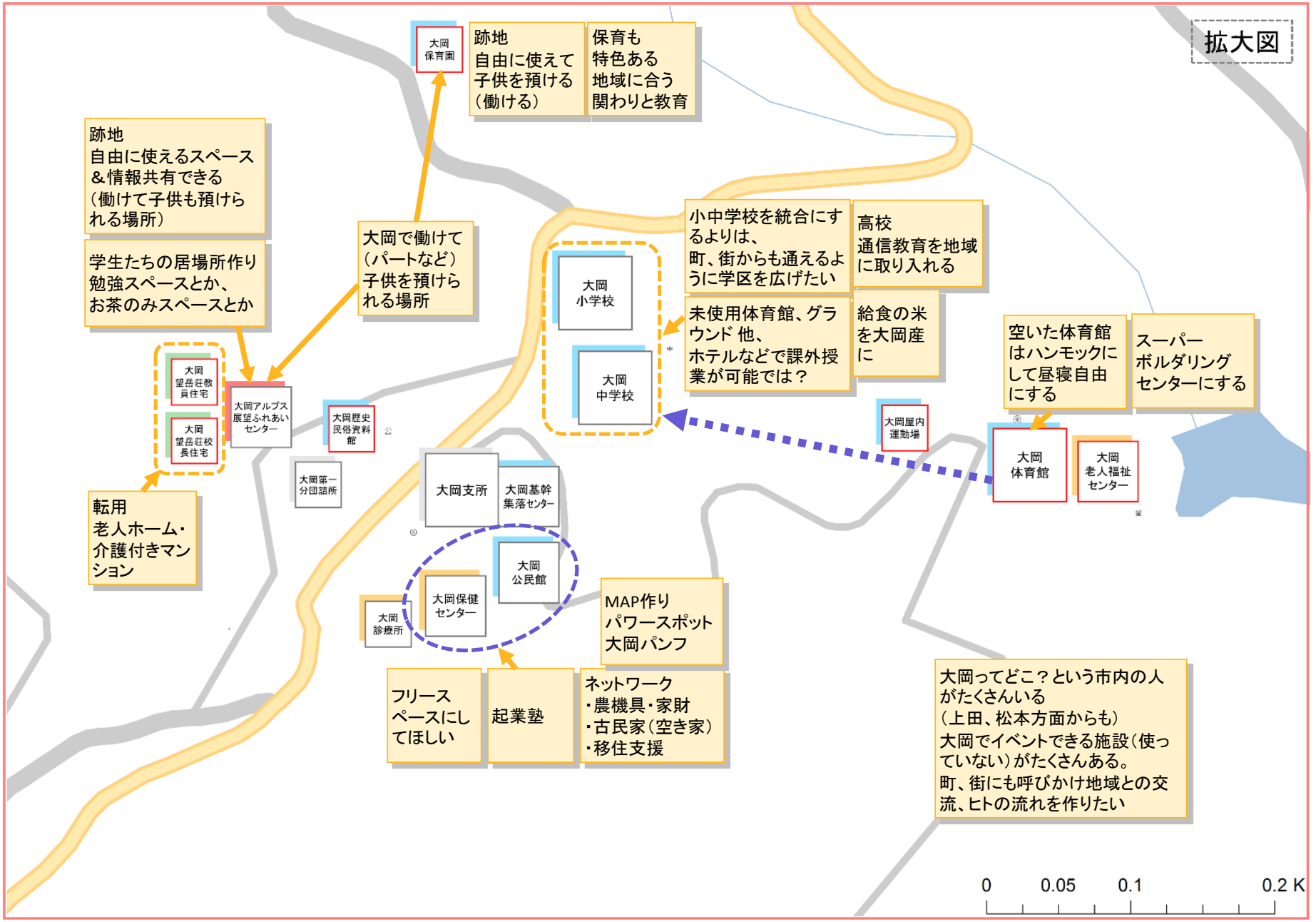

拡大図
大岡保育園
・やまざと保育を開園
・コミュニティカフェ
・住民同士また地区外の人との交流の場
・バリアフリーになっていない
・大人用トイレが少ない
樺内
道の駅へ
・普段閉まっていて、入ろうと思わない。
・多くの人の目にとまるように、オープンな場所に設置するべき。
大岡小学校
大岡中学校
現状の生徒数と教室数を考慮すると集約できない。
将来的に統廃合があれば、私学を誘致し後利用できれば。
他の施設を学生寮としても活用できる。
下大岡屋内運動場に集約
大岡望岳荘教員住宅
大岡望岳荘教員住宅
大岡アルプス展望ふれあいセンター
大岡歴史民俗資料館
大岡第一分団詰所
・他地区からの宿泊体験
・小・中学生の宿泊体験
・ゲストハウス
大岡支所
大岡基幹集落センター
大岡公民館
大岡診療所
大岡保健センター
オレンジカフェ（介護者、高齢者の息抜きの場）
椛内菜園滞在施設
大岡屋内運動場
大岡体育館
大岡老人福祉センター
・スポーツ等の合宿
・自然体験イベント
・星空観察
・デイキャンプ
・ゲストハウス
・テントサイト
・宿泊機能は不要
・体育館の休憩所としては残して欲しい。
→条件付で縮小
0
0.05
0.1
0.2 K

大岡地区　第4回ワークショップ

Eグループ

テーマ・大岡の公共施設で「やりたいこと」を考えよう（前半）
・公共施設の集約化や複合化を考えよう（後半）




拡大図
大岡保育園
跡地
自由に使えて
子供を預ける
（働ける）
保育も
特色ある
地域に合う
関わりと教育
跡地
自由に使えるスペース
＆情報共有できる
（働けて子供も預けら
れる場所）
学生たちの居場所作り
勉強スペースとか、
お茶のみスペースとか
大岡で働けて
（パートなど）
子供を預けら
れる場所
大岡
望岳荘教
員住宅
大岡
望岳荘校
長住宅
大岡アルプス
展望ふれあい
センター
大岡歴史
民俗資料
館
大岡第一
分団詰所
転用
老人ホーム・
介護付きマン
ション
大岡
小学校
大岡
中学校
小中学校を統合にするよりは、
町、街からも通えるように学区を広げたい
高校
通信教育を地域に取り入れる
未使用体育館、グラウンド 他、
ホテルなどで課外授業が可能では？
給食の米を大岡産に
大岡屋内
運動場
空いた体育館はハンモックにして昼寝自由にする
スーパーボルダリングセンターにする
大岡
体育館
大岡
老人福祉
センター
大岡支所
大岡基幹
集落センター
大岡
公民館
大岡
診療所
大岡保健
センター
MAP作り
パワースポット
大岡パンフ
フリースペースにしてほしい
起業塾
ネットワーク
・農機具・家財
・古民家（空き家）
・移住支援
大岡ってどこ？という市内の人がたくさんいる
（上田、松本方面からも）
大岡でイベントできる施設（使っていない）がたくさんある。
町、街にも呼びかけ地域との交流、ヒトの流れを作りたい
0
0.05
0.1
0.2 K

ワークショップでの約束

1．思いついたらすぐ発言しよう！

2．でも、人の話もよく聞こう！

（人の話から何か気付きがあるはず…）

3．みんなで振り返る時間を大切にしよう！

4．他人のアイデアを否定しない！

5．自由な発想でアイデアを考えよう！

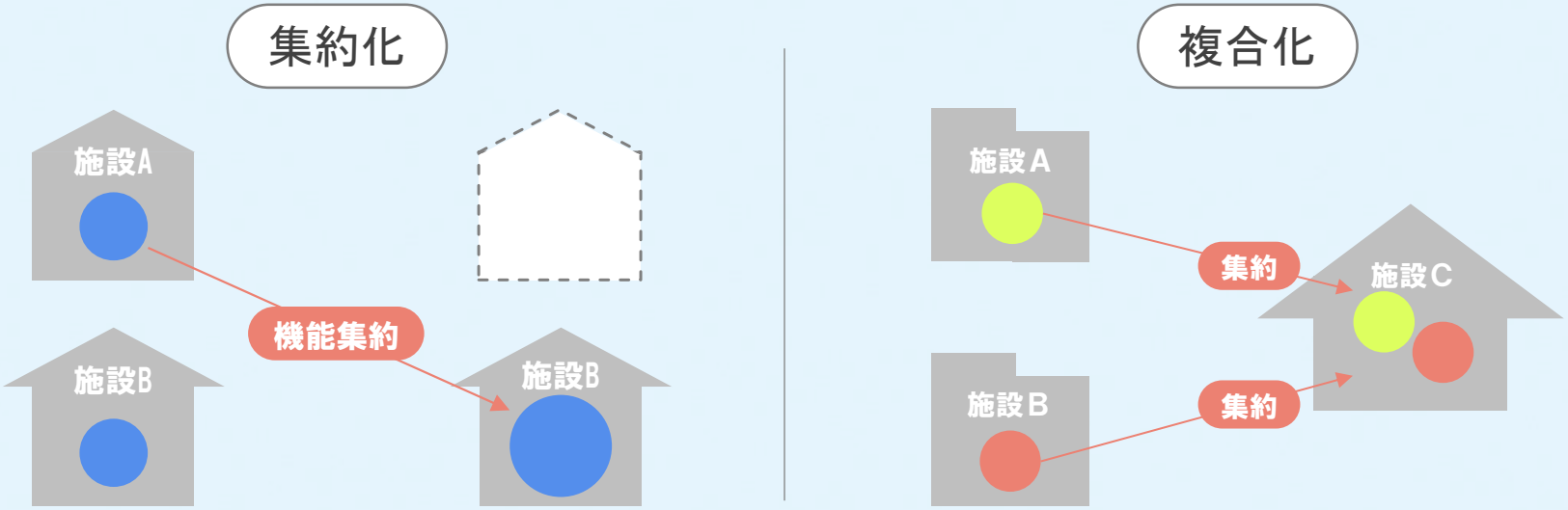
グループ検討　テーマ

大岡の公共施設の将来像をまとめよう（前半）

検討のポイント①

おさらい

集約化・複合化を考える



複合化・集約化すると、いろいろなメリットが．．．

「人が集まることによる活性化」「移動時間短縮」

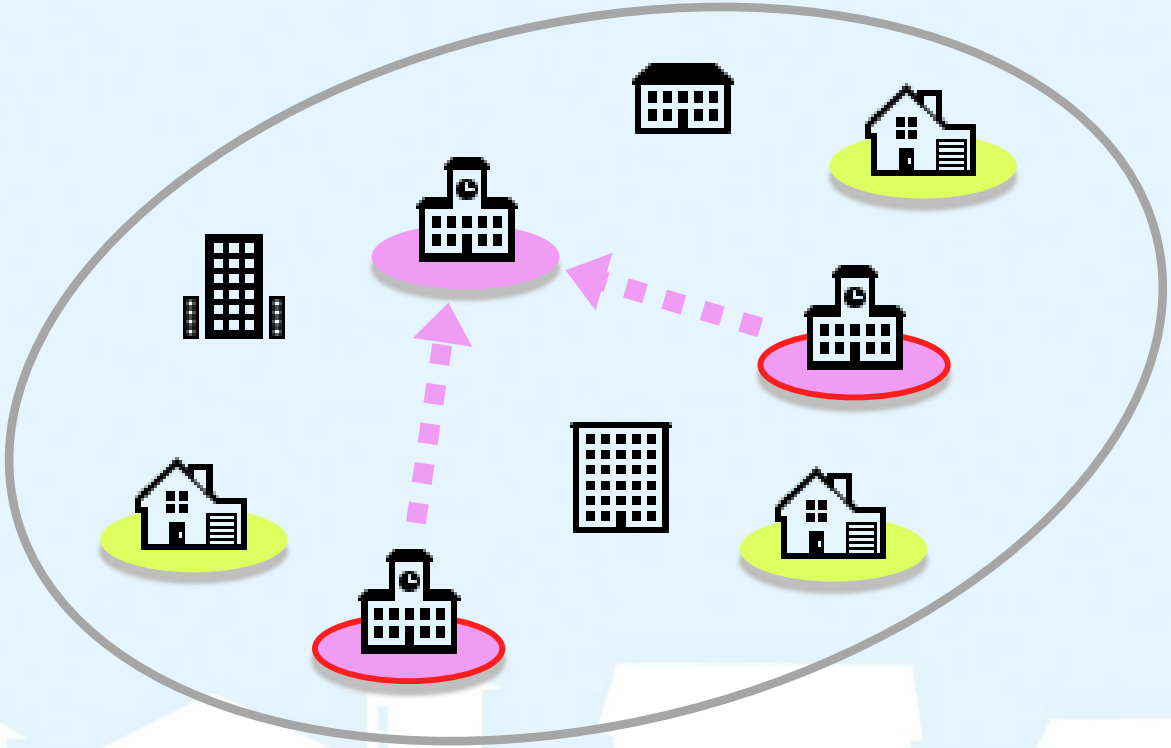
「多世代交流」「人員配置の効率化」

「共用部分の削減（エントランス、廊下、トイレ）」などなど

おさらい

検討のポイント②

まずは施設分野ごとに考える

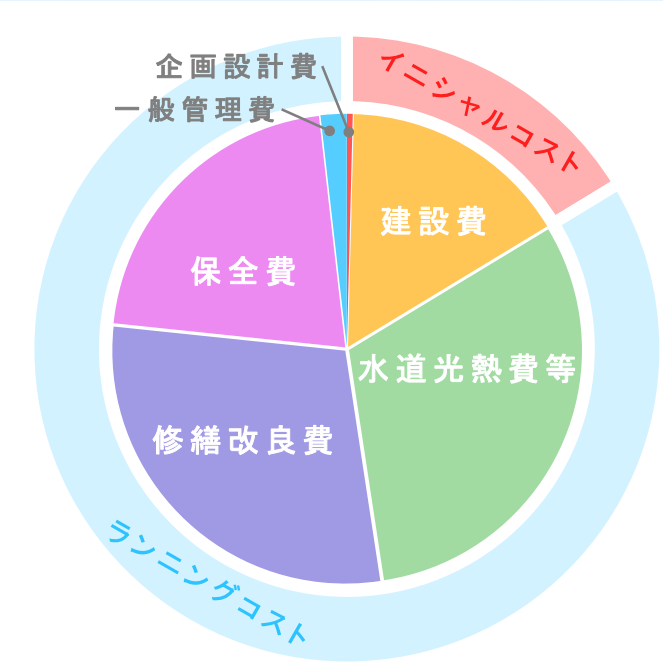


赤枠の施設は建設から３０年以上経過した施設
そのままでは近い将来使えなくなる可能性が。

検討のポイント③

おさらい

将来まで残す施設を考える



建物を将来まで維持するコストは、
（ランニングコスト）
建物を建てる際のコストの、
（イニシャルコスト）
５～６倍といわれています。

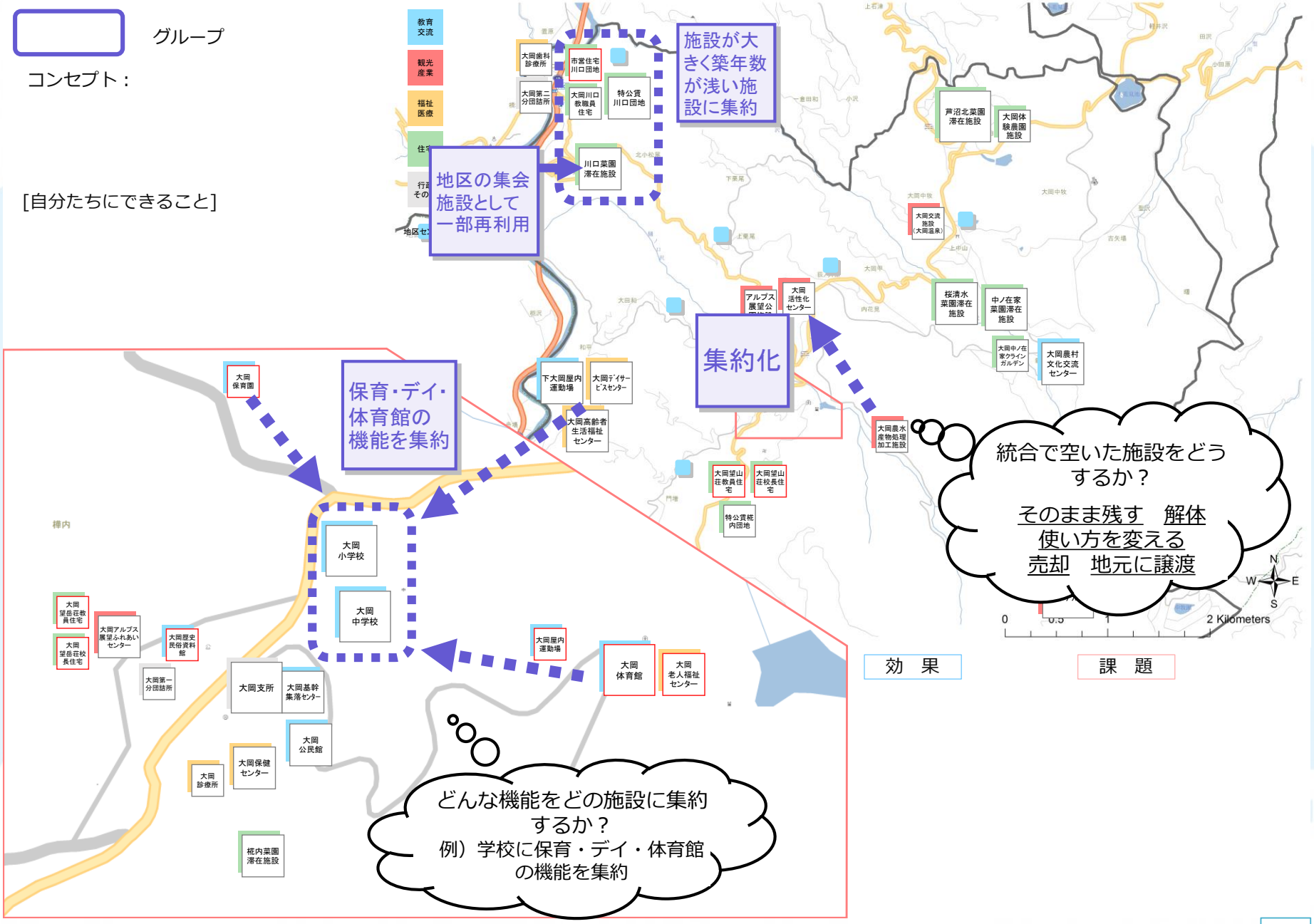
将来まで残す施設のコストは、将来の市民が負担します。
→将来まで残していく施設はどれですか？

総解説ファシリティマネジメント, 中規模事務庁舎におけるＬＣＣ試算例（耐用年数65年） を基に作成

グループ

コンセプト：

[自分たちにできること]



効　果

課　題

グループ検討前半の進め方

① 前回（第４回）の議論や発表内容を振り返る。

② 検討のポイント①、②、③について話し合い、グループとしての提案をまとめる
他のグループのアイデアを取り入れてもOK

③ まとまった公共施設の将来像を模造紙に記入していく
みんなで手分けして

グループ検討　テーマ

大岡の公共施設の将来像をまとめよう（後半）

グループ検討後半の進め方

③　公共施設の将来像のコンセプトを考える

④　公共施設の将来像の「効果」と「課題」を考える。

⑤　「自分たちにできること」を考える

たとえば…

公共施設をより良い施設にしていくためにできること

公共施設をこれからも維持していくためにできること

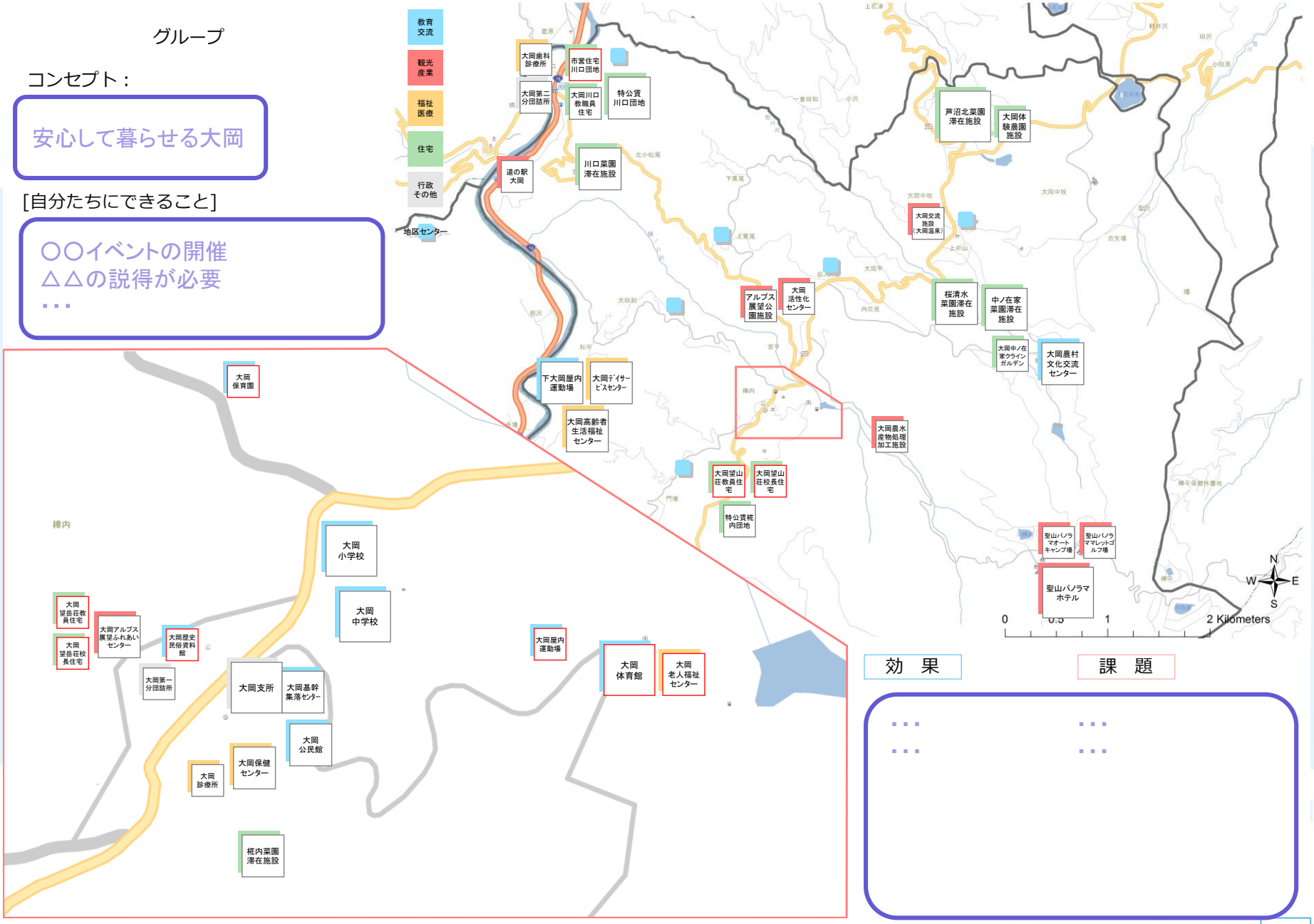
グループ

コンセプト：

安心して暮らせる大岡

[自分たちにできること]

〇〇イベントの開催
△△の説得が必要
・・・



効　果

・・・
・・・

課　題

・・・
・・・

グループごとの提案発表

1グループ　持ち時間 ４ 分

「より良い大岡にするために」
市民ワークショップ

挨拶と講評

「より良い大岡にするために」市民ワークショップは以上で終了です。

ご参加頂きありがとうございました。

※ ※

最後に記念撮影とアンケートの記入をお願いします。

※ ※