

2月3日 記者会見の発表まで
非 公 開

令和7年1月27日
部長会議 資料

盛土規制法の規制区域（案） に対する

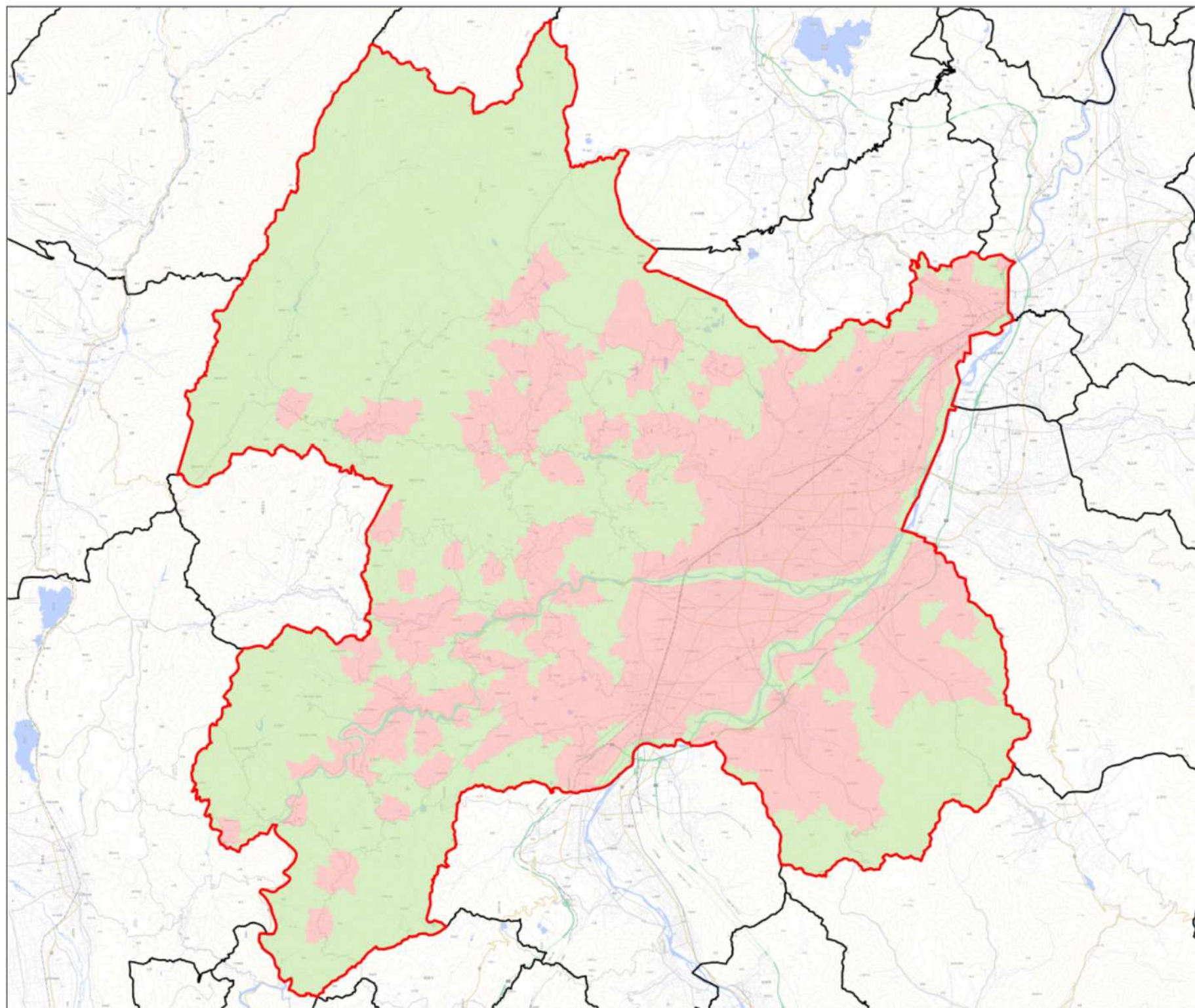
（宅地造成及び特定盛土等規制法）

市民意見等の募集（パブリックコメント）の結果

及び規制区域の決定について

【参考資料：規制区域図（案）】

建設部 建築指導課 盛土規制対策準備室



規制区域(案)

全体図

指定前

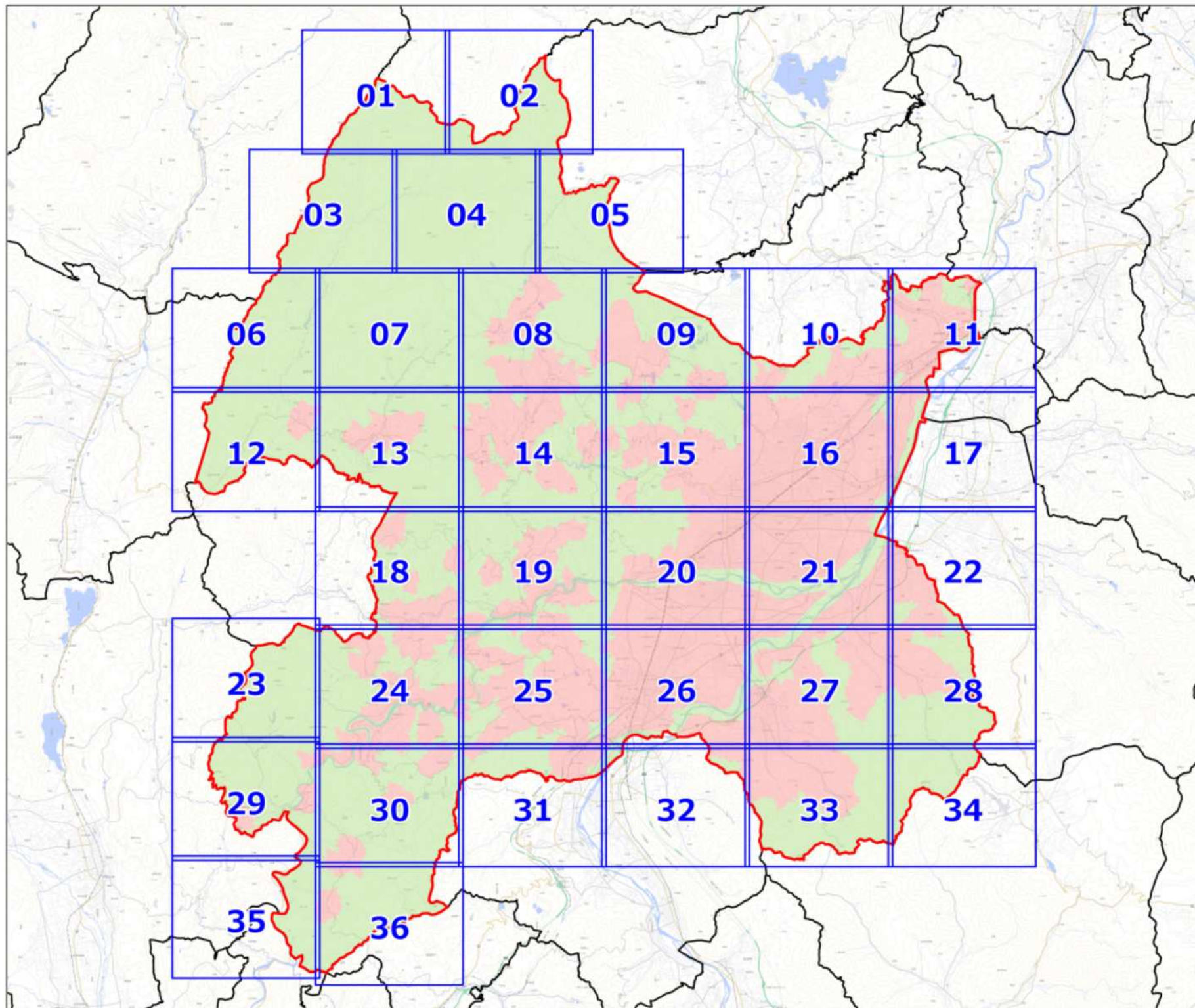
宅地造成等工事
規制区域(案)
特定盛土等
規制区域(案)



0 6
km

1:150,000
(A3)

「測量法に基づく国土地理院所承認(複製) R. 63HF 213」
「本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を
得なければならない。」

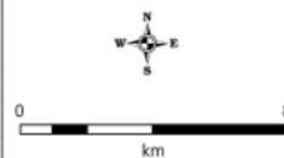


規制区域（案）

図郭割図

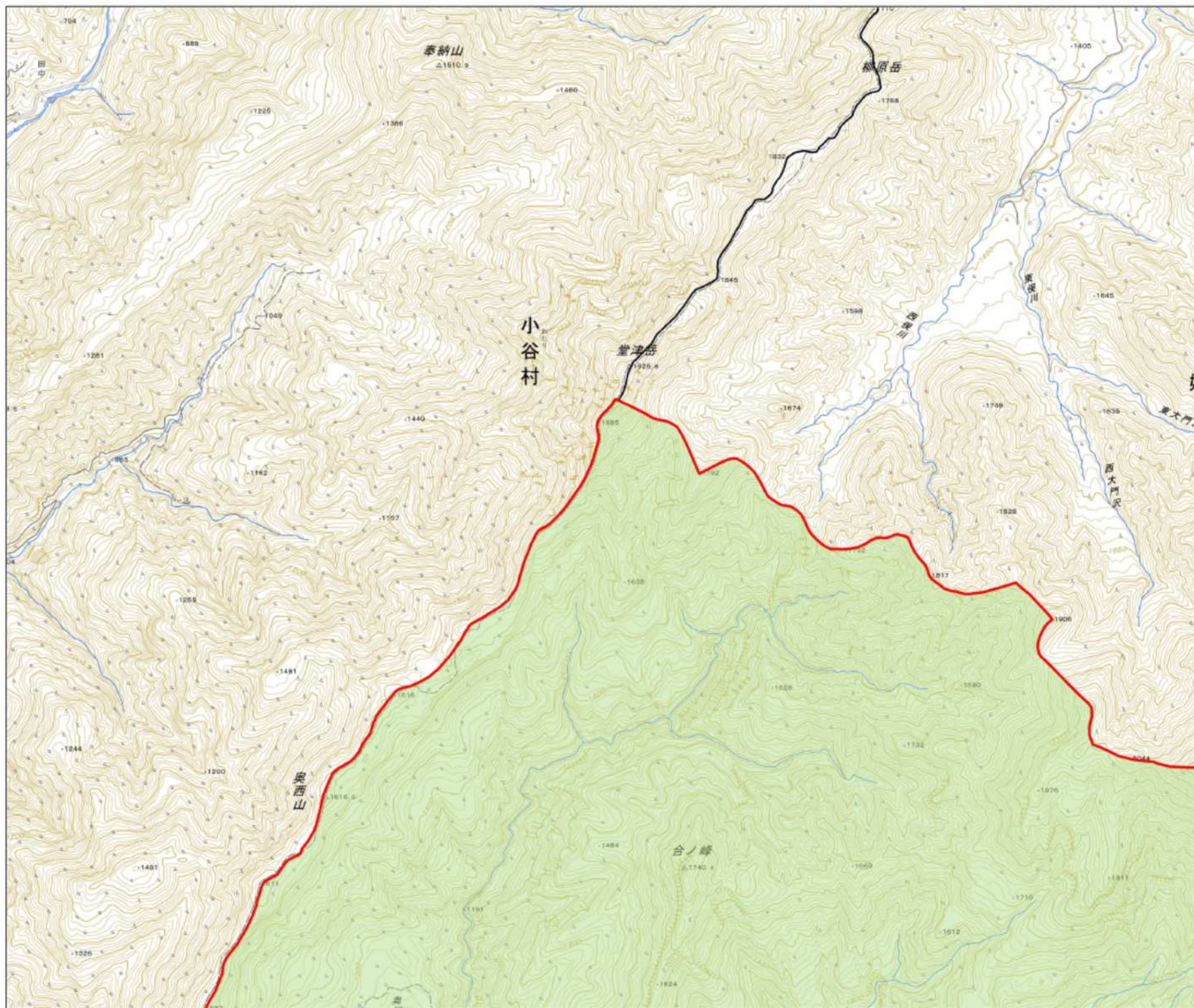
指定前

宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:160,000
(A3)

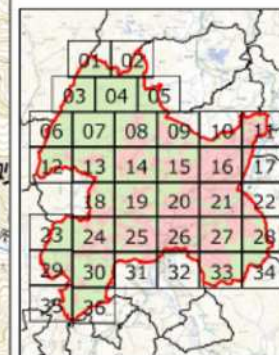
「測量法に基づき国土地理院長承認（準拠）R 6JHY 213」
「本製品を複製する場合には、国土地理院長の承認を
得なければならない。」



規制区域 (案)

01

指定前



宅地造成等工事
規制区域 (案)
特定盛土等
規制区域 (案)



0 1
km

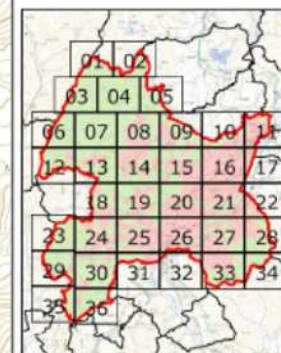
1:20,000
(A3)

「測量法に基づき国土庁国土地院長承認 (簿製) R 634P 213」
「本図面を複製する場合、国土院国土地院長の承認を
得なければならない。」

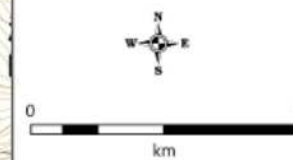
規制区域（案）

02

指定前

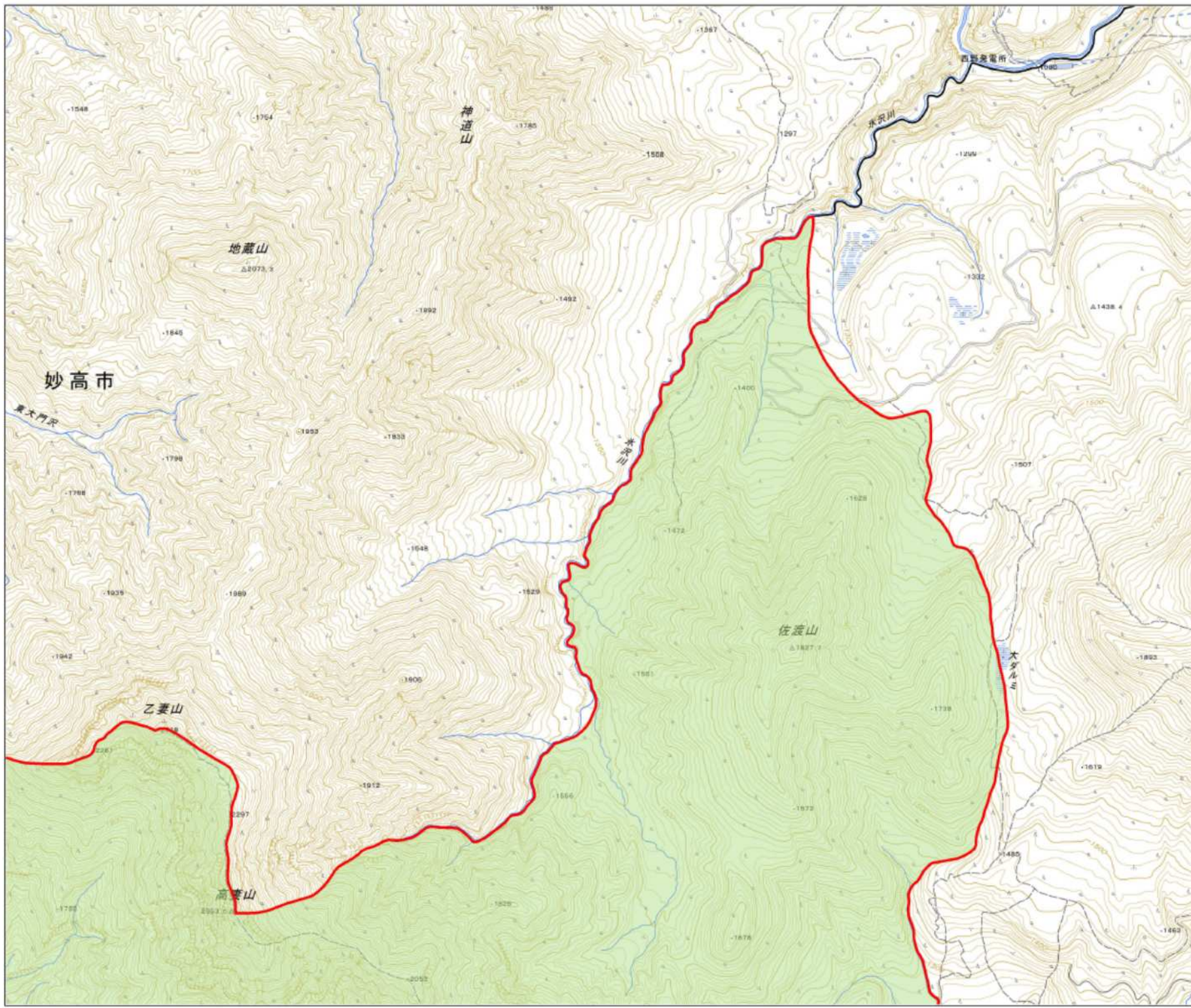


宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

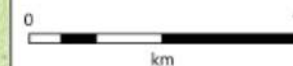
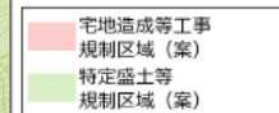
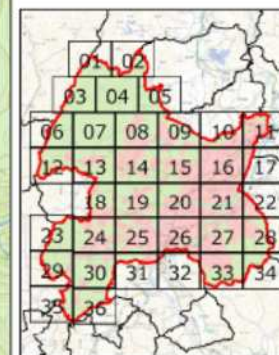
「測量法に基き(国土利用計画法第13条)R.6JH213」
「本製品を複製する場合には、国土利用計法の長官の承認を得なければならない。」



規制区域（案）

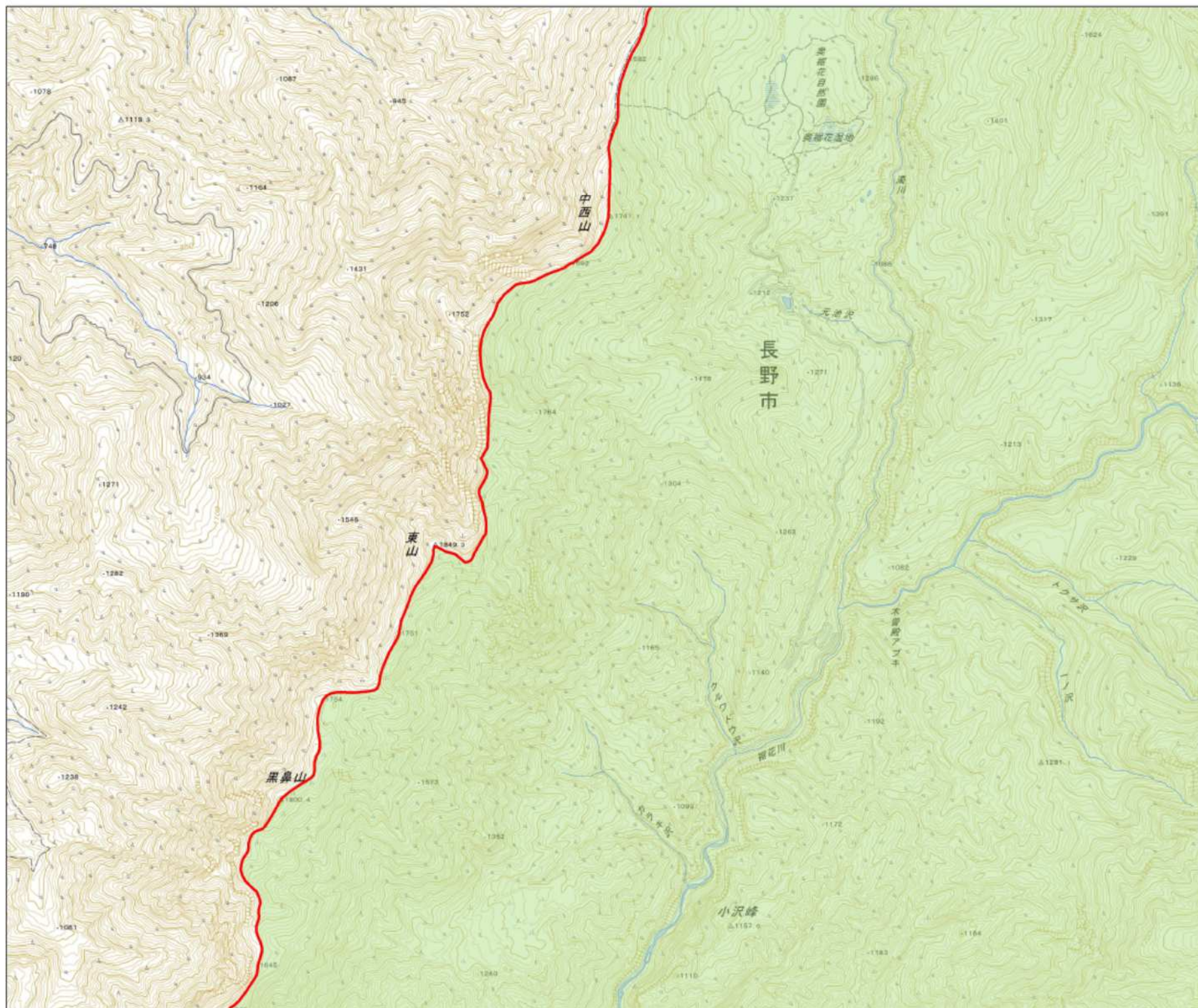
03

指定前



1:20,000
(A3)

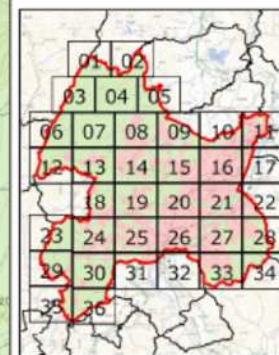
「測量法に基づき国土庁建設局長部（建設）R 6JHY 213」
「本製品を複製する場合には、国土庁建設局長部（建設）R 6JHY 213を
得なければならぬ。」



規制区域（案）

04

指定前



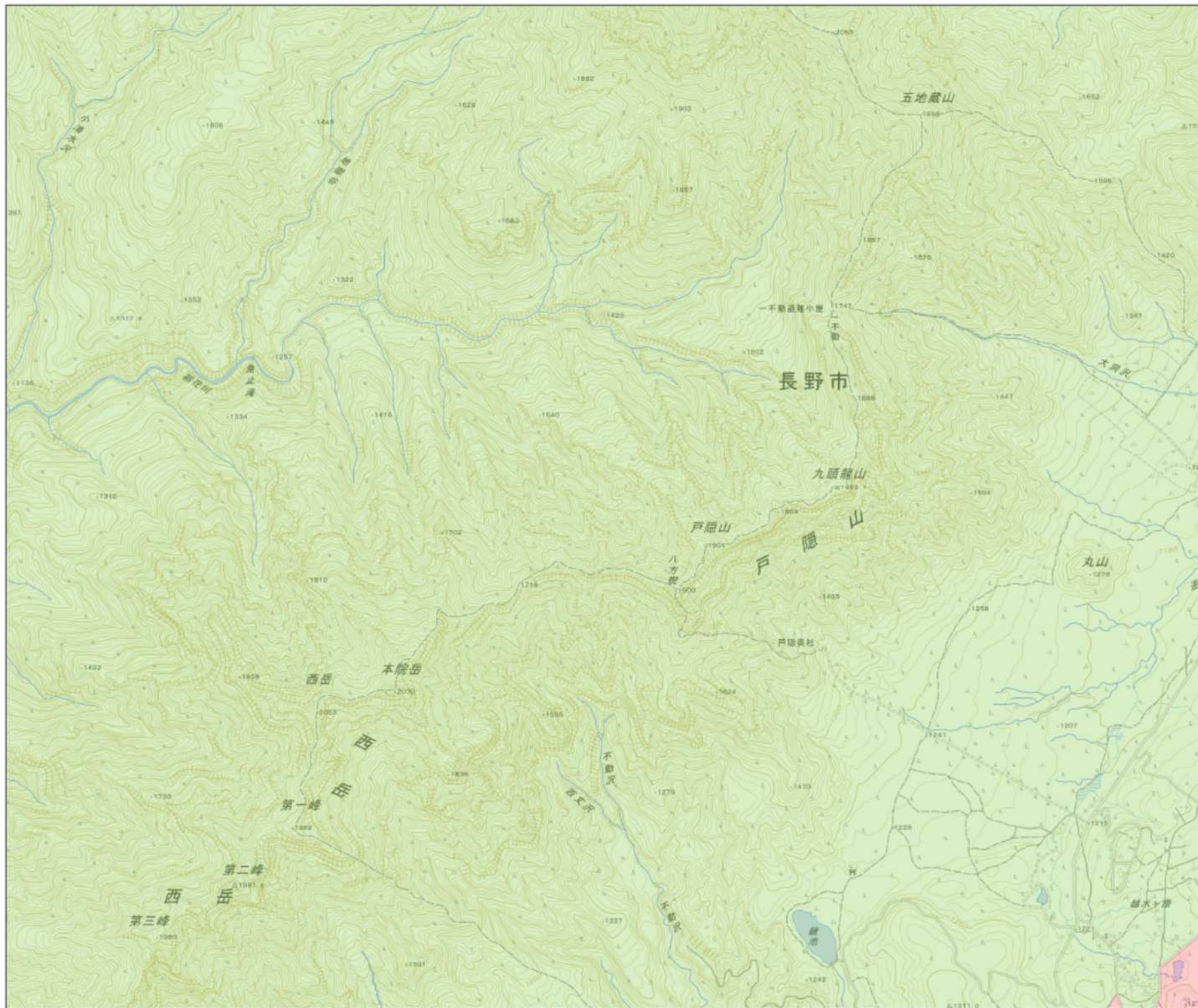
宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）

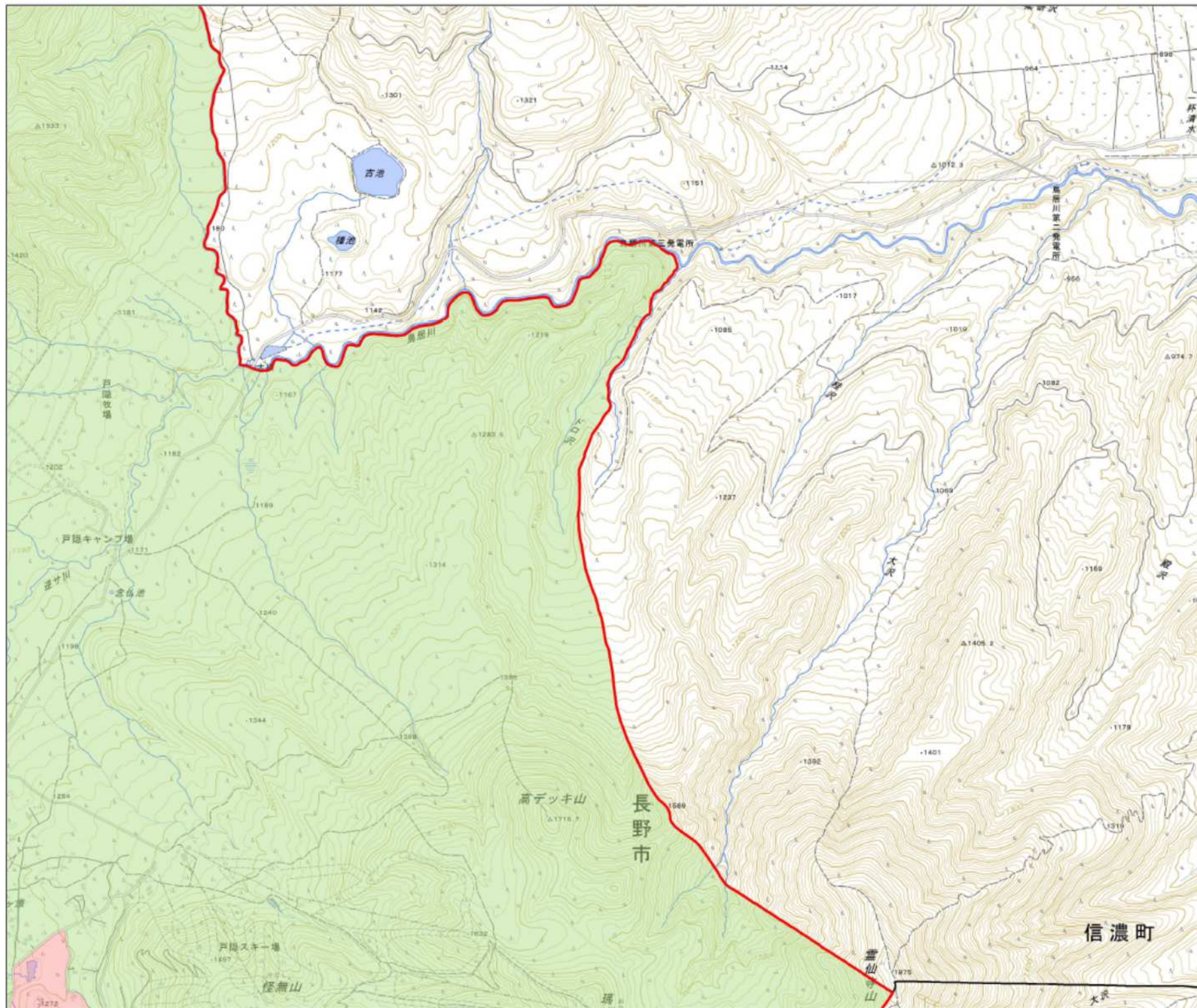


0 1
km

1:20,000
(A3)

「測量法」に基づき国土院院長承認（準拠）R 6.14.21.13
「本図面を複製する場合」には、国土院院長の長官承認を
得なければならぬ。

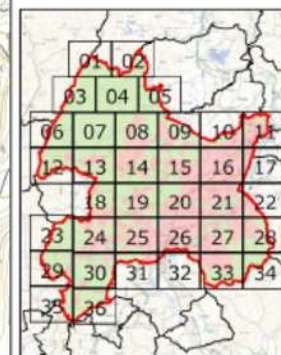




規制区域 (案)

05

指定前



宅地造成等工事
規制区域 (案)
特定盛土等
規制区域 (案)



0 1
km

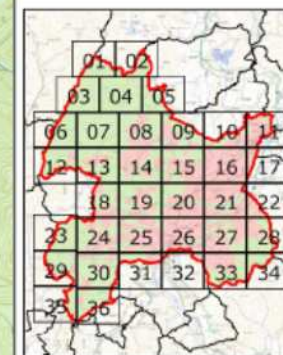
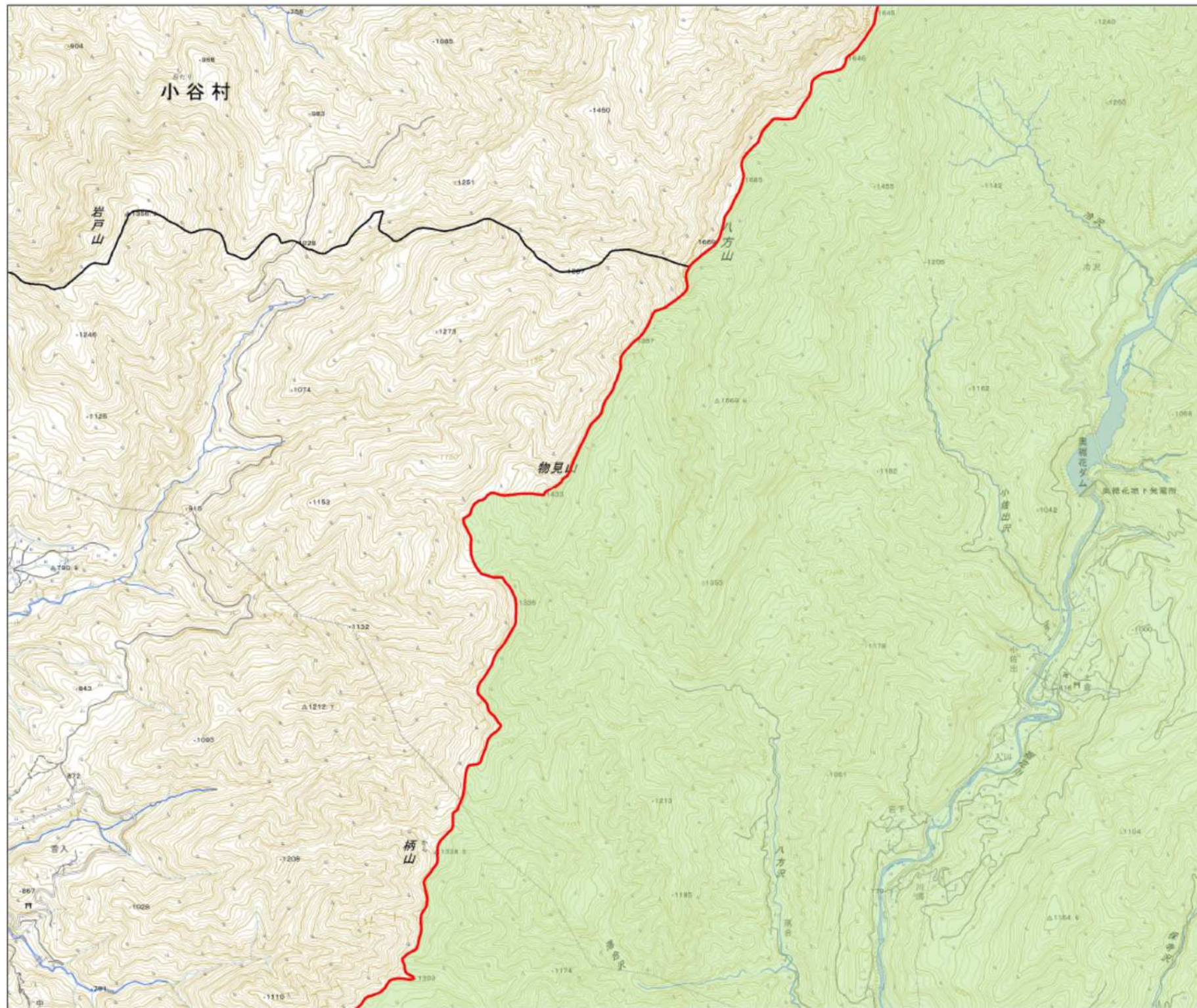
1:20,000
(A3)

「測量法に基づく国土利用院院長部 (準則) R 6 JHY 213」
「本製品を複製する場合に、国土利用院院長部承認を
得なければならない。」

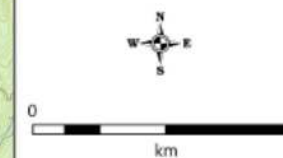
規制区域（案）

06

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



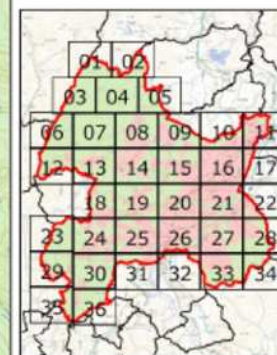
1:20,000
(A3)

【測量法に基づき国土院院長承認（建設）R.6JHF.213】
【本製品を複製する場合には、国土院院長の許可を得なければならない。】

規制区域（案）

07

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



0 1
km

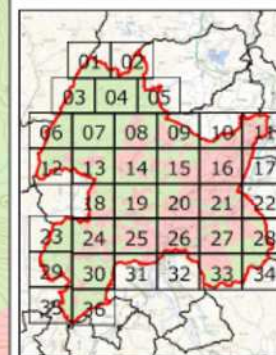
1:20,000
(A3)

「測量法に基づく国土利用図（建設）R 6/17 213」
「本図を複製する場合には、国土利用図の長の承認を
得なければならぬ」

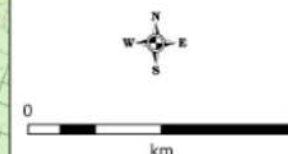
規制区域（案）

08

指定前

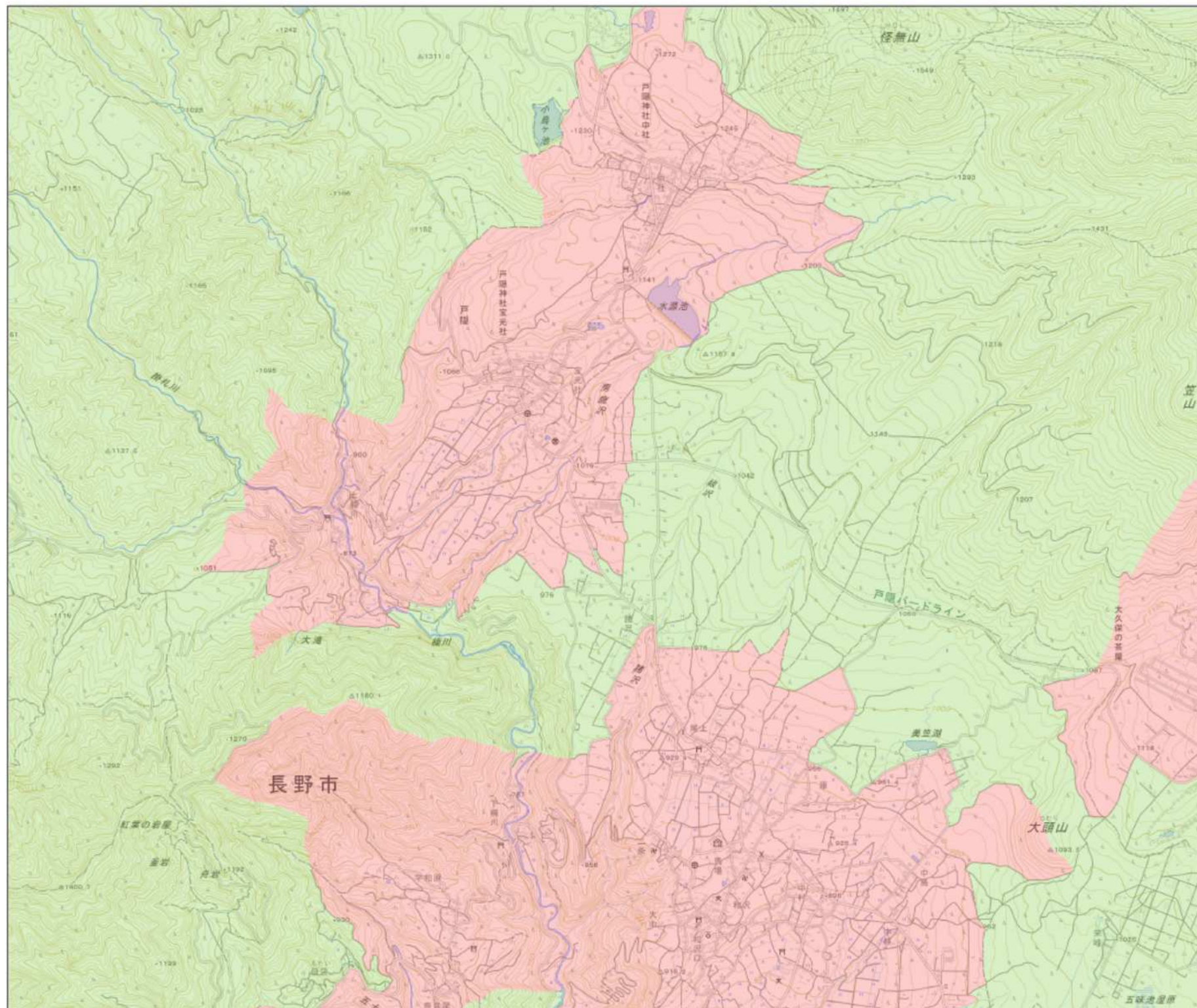


- 宅地造成等工事
規制区域（案）
- 特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

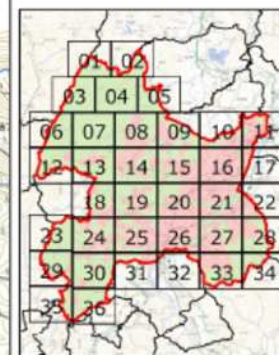
【測量法に基づき（国土院地籍部）（国測）R.6）M.F.213】
「本図面を複製する場合、国土院地籍部の長官の承認を得なければならない。」



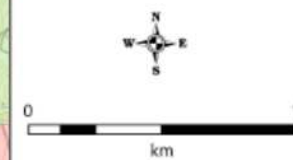
規制区域（案）

09

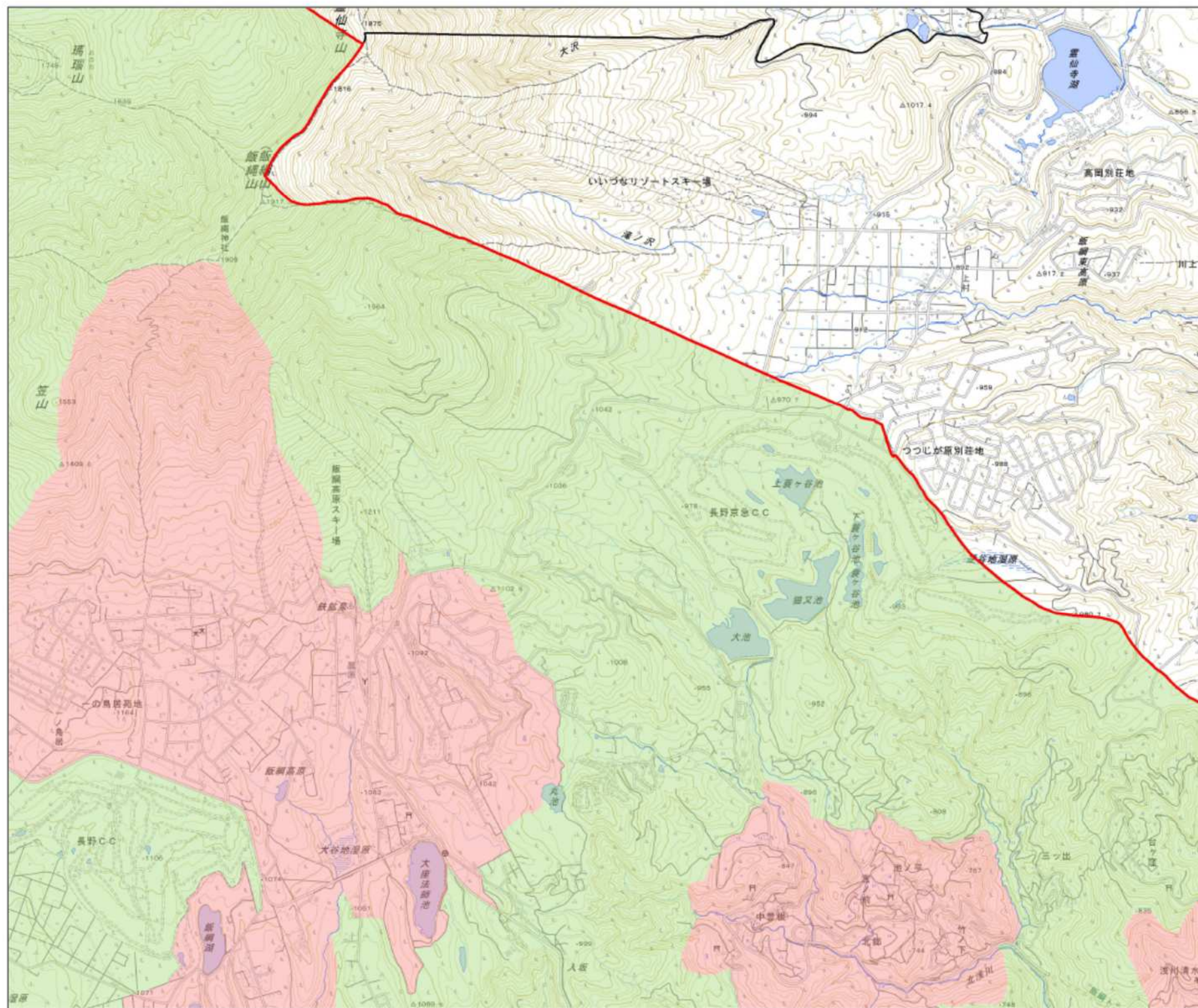
指定前

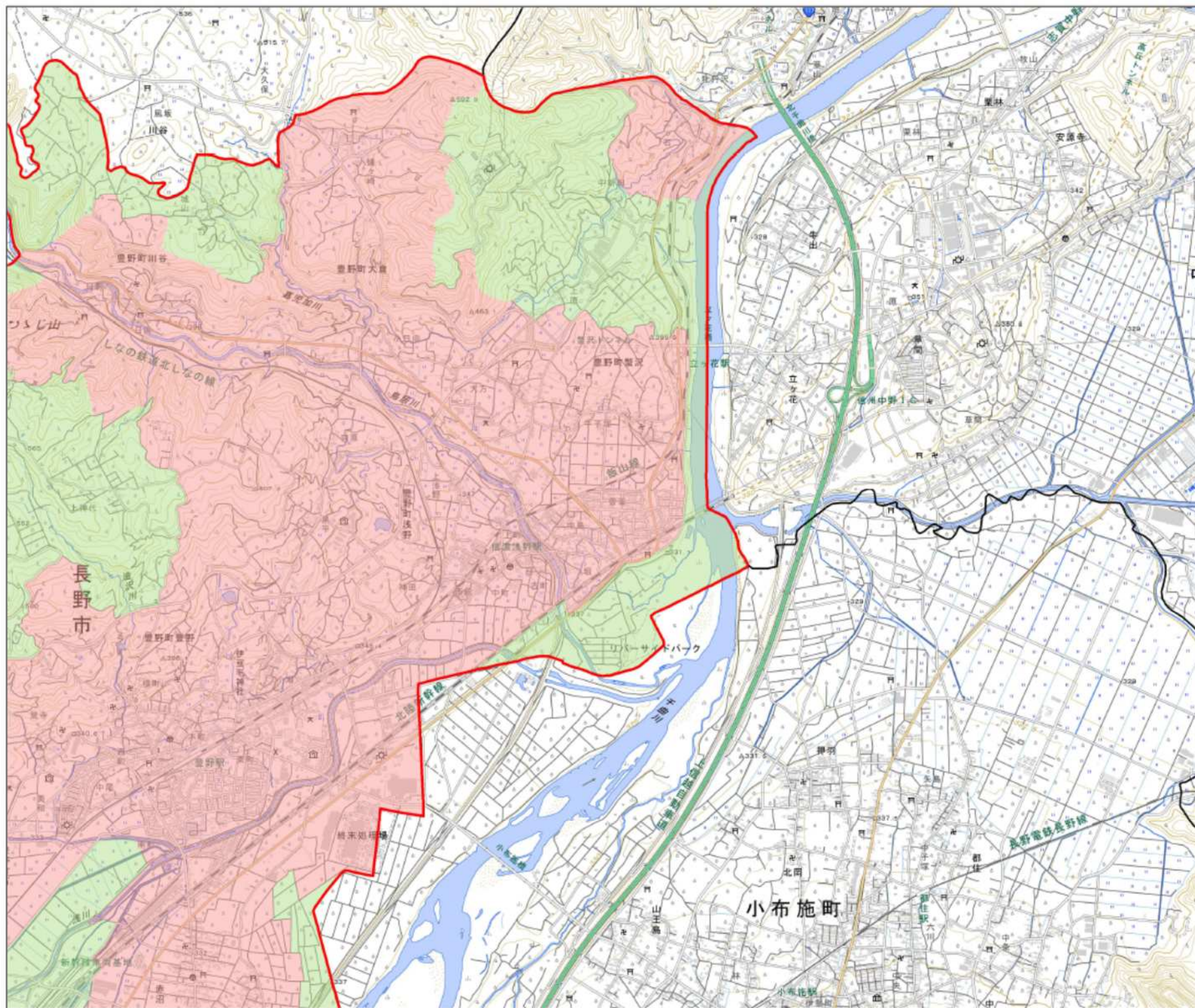


宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



【測量法に基づき国土院院長承認（準拠）R 6.14P 213】
「本図面を複製する場合には、国土院院長が長官承認を
得なければならぬ。」

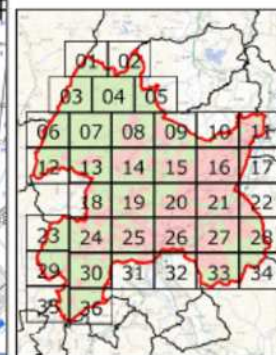




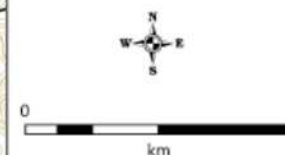
規制区域 (案)

11

指定前



宅地造成等工事
規制区域 (案)
特定盛土等
規制区域 (案)

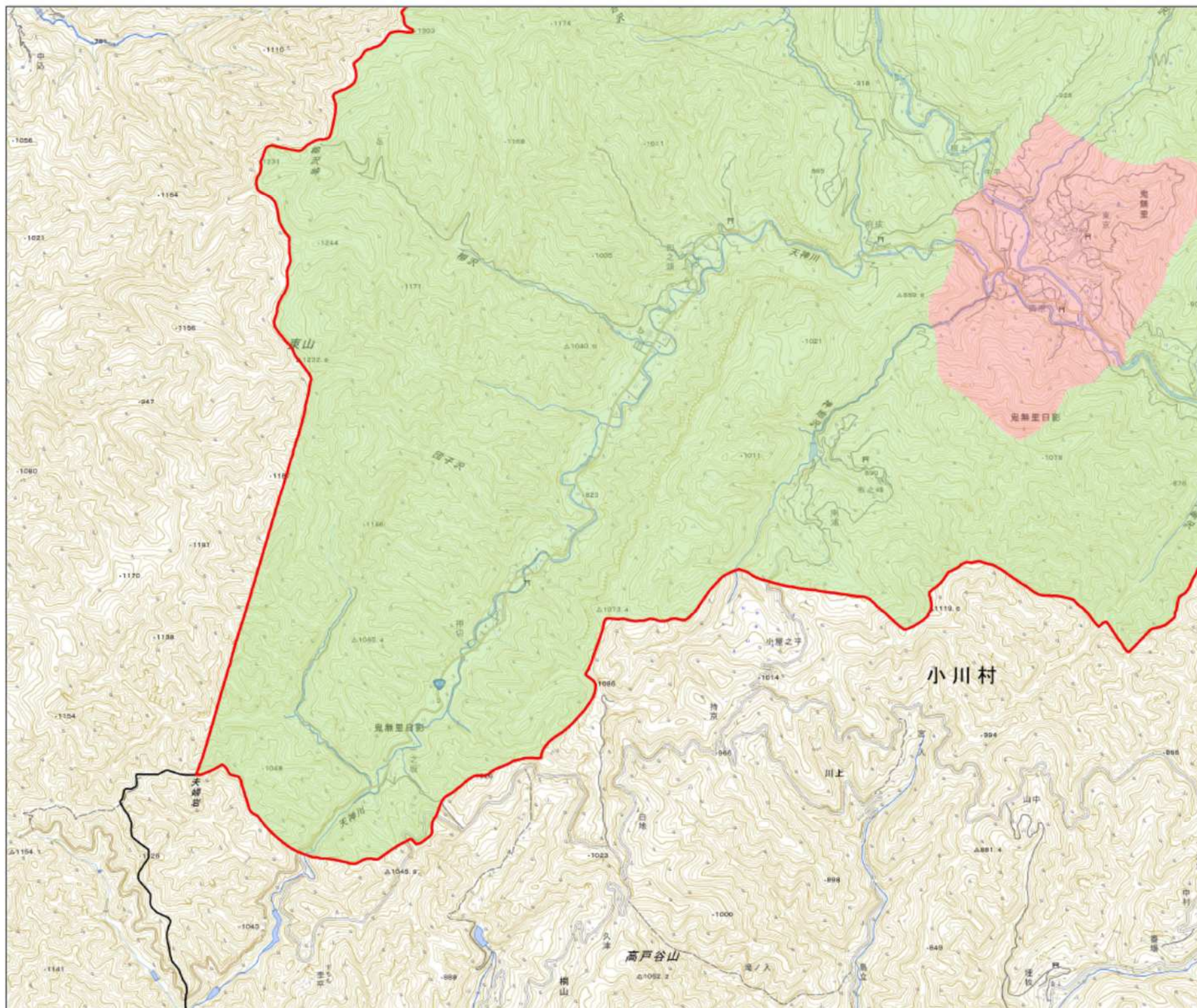
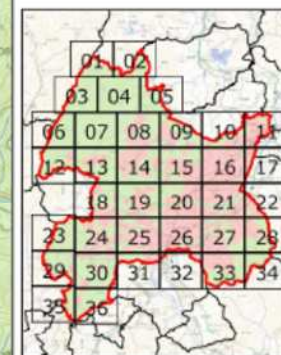


「測量法に準じ(国土院)院長承認(簿) R.6JH 213」
「本製品を複製する場合には、国土院院長の承認を得なければならない。」

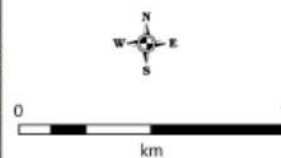
規制区域（案）

12

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



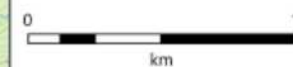
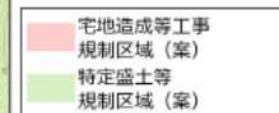
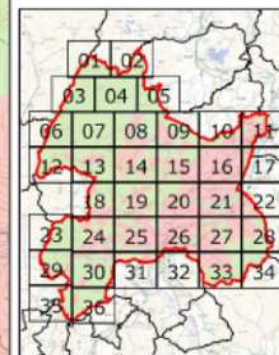
1:20,000
(A3)

【測量法に準ずる国土利用図形集計】（建設）R.6/11/213
【本製品を複製する場合に、国土利用図形の長手承認を
得なければならぬ。】

規制区域（案）

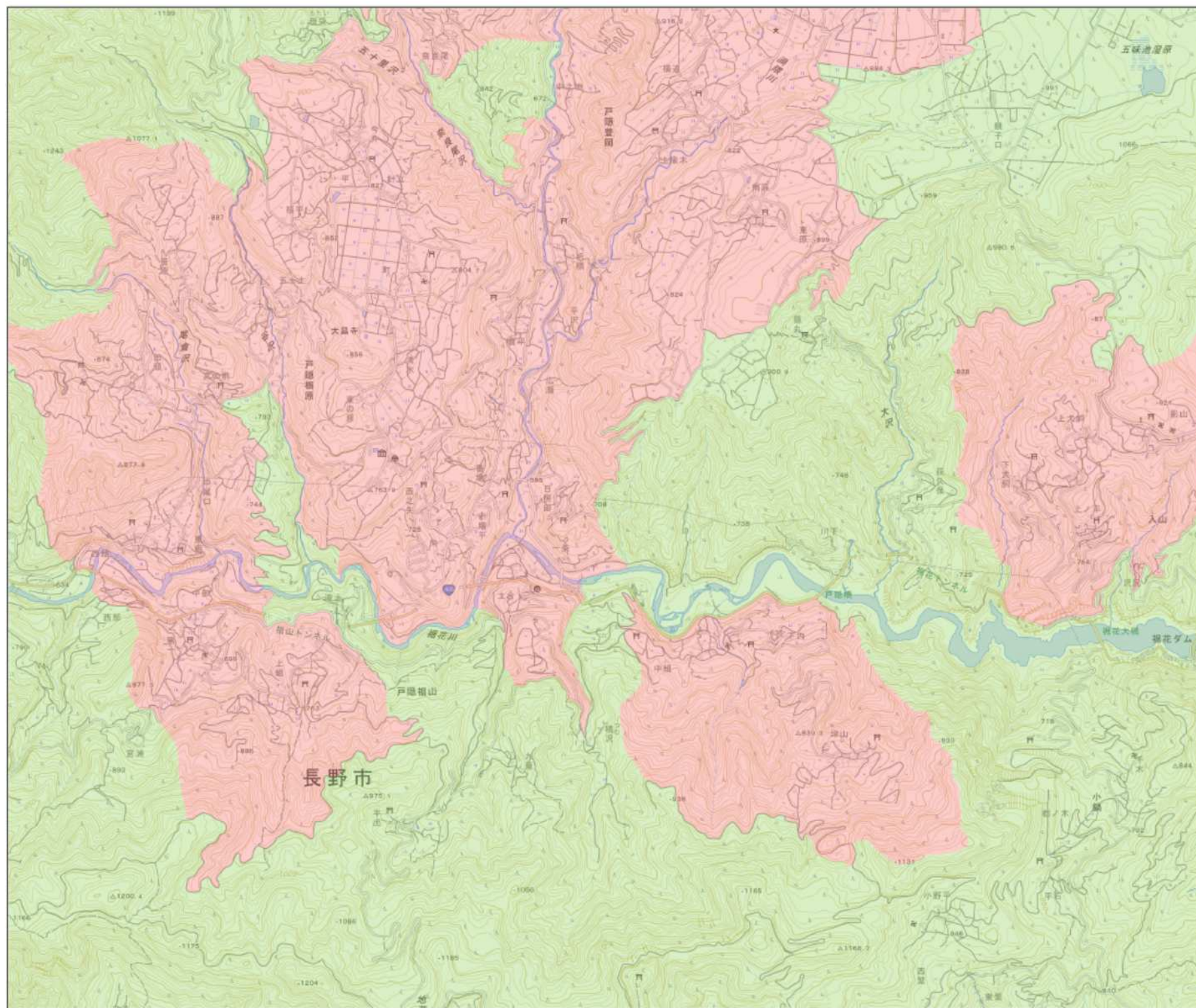
14

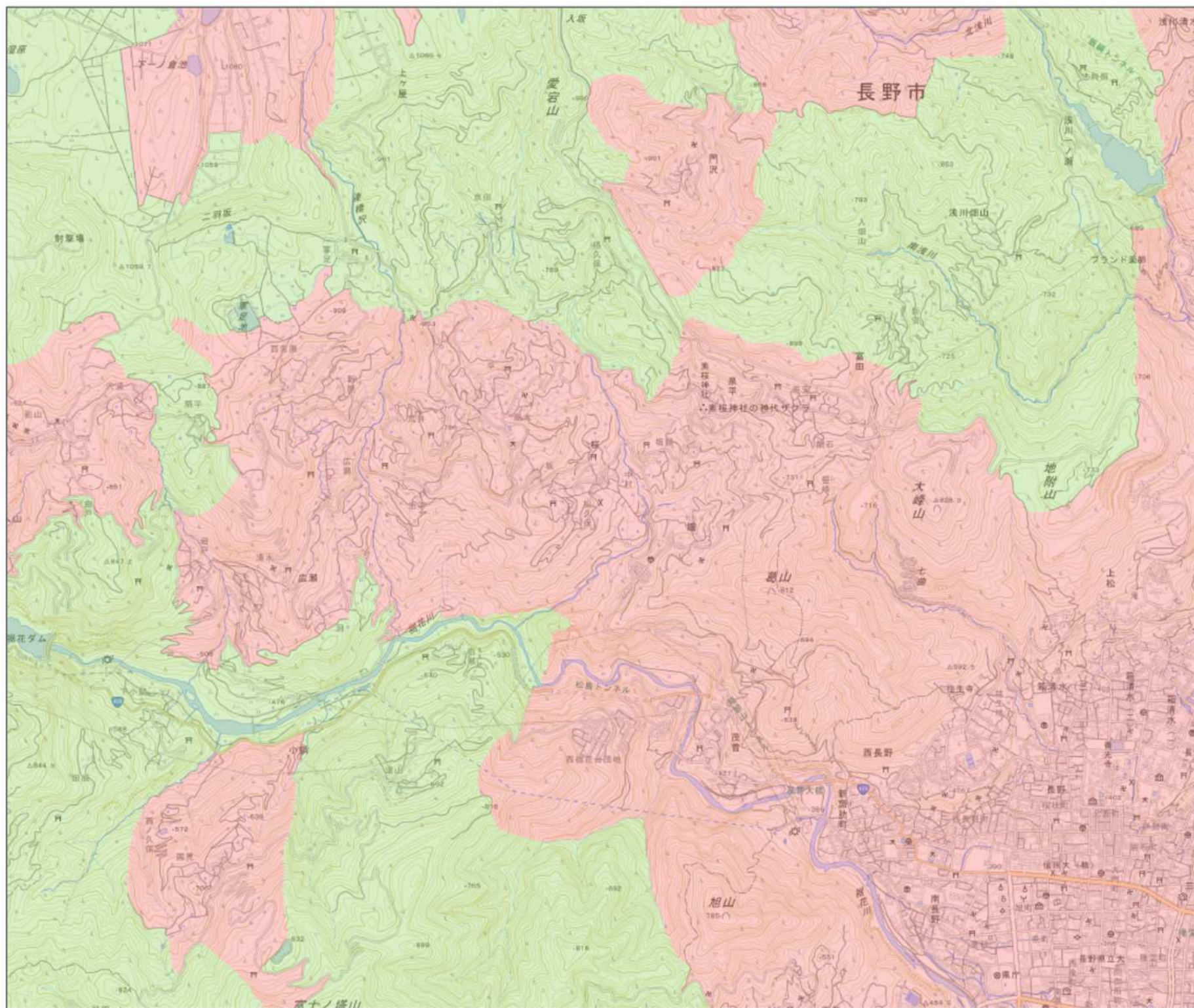
指定前



1:20,000
(A3)

「測量法に基づき国土院の承認を受けた測量（建設）R 6」H 213」
「本図面を複製する場合、国土院の承認を受けた測量（建設）R 6」H 213」
を要する。

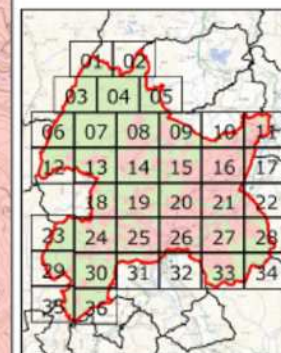




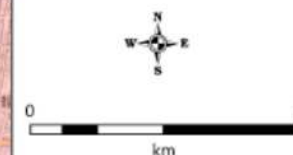
規制区域 (案)

15

指定前



宅地造成等工事
規制区域 (案)
特定盛土等
規制区域 (案)



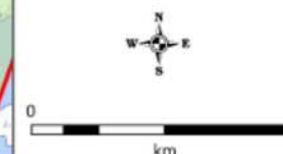
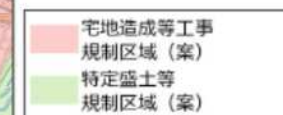
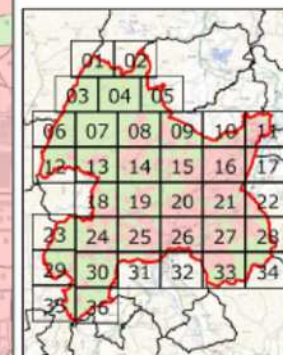
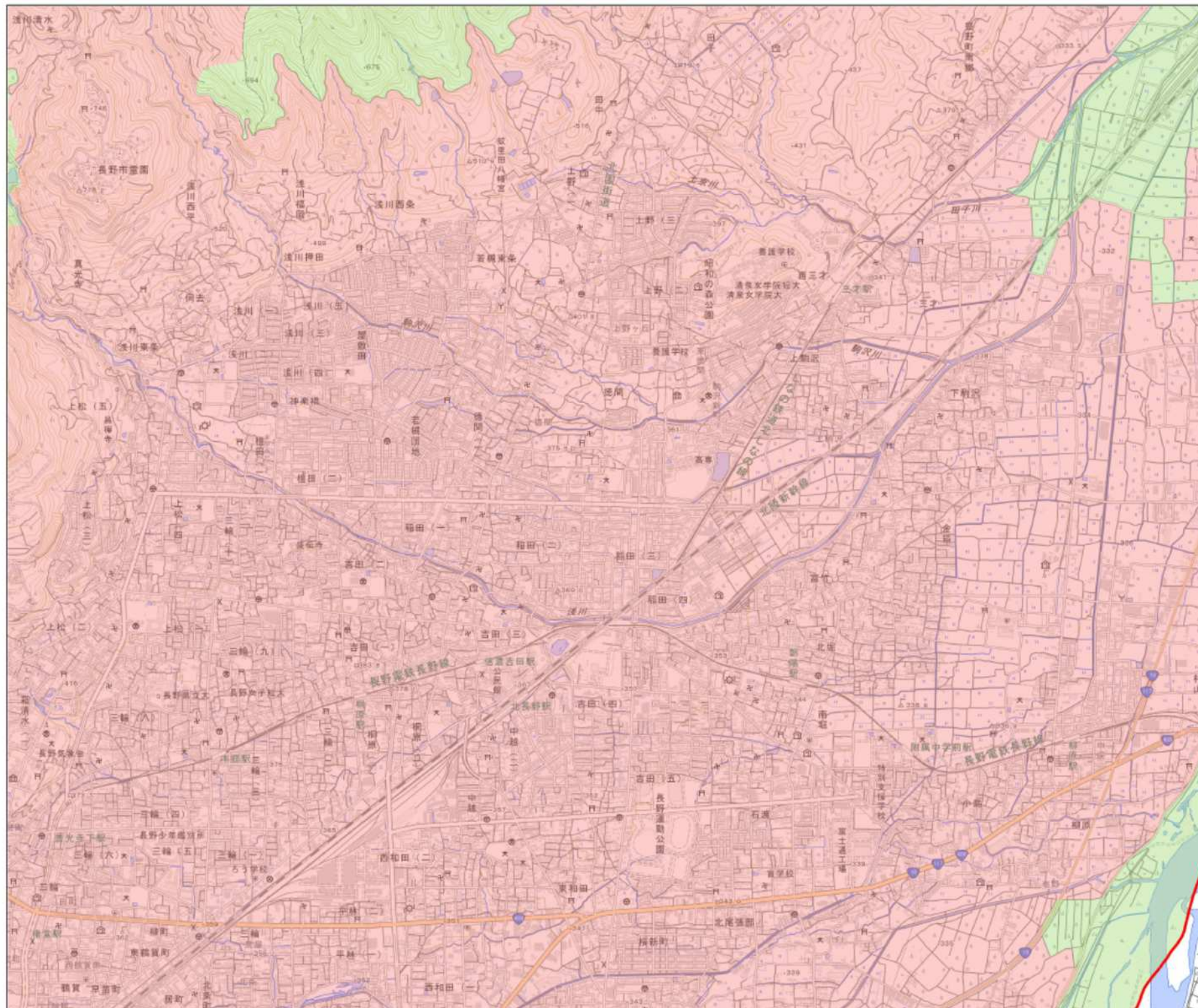
1:20,000
(A3)

「測量法に基く(国土利用院院長部(建設)R.6)H.213」
「本製品を複製する場合に、国土利用院院長部の承認を
得なければならない。」

規制区域（案）

16

指定前



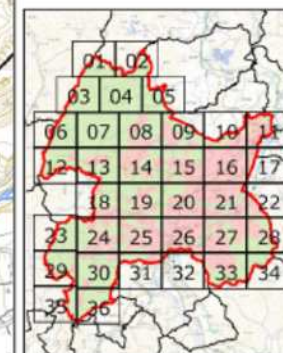
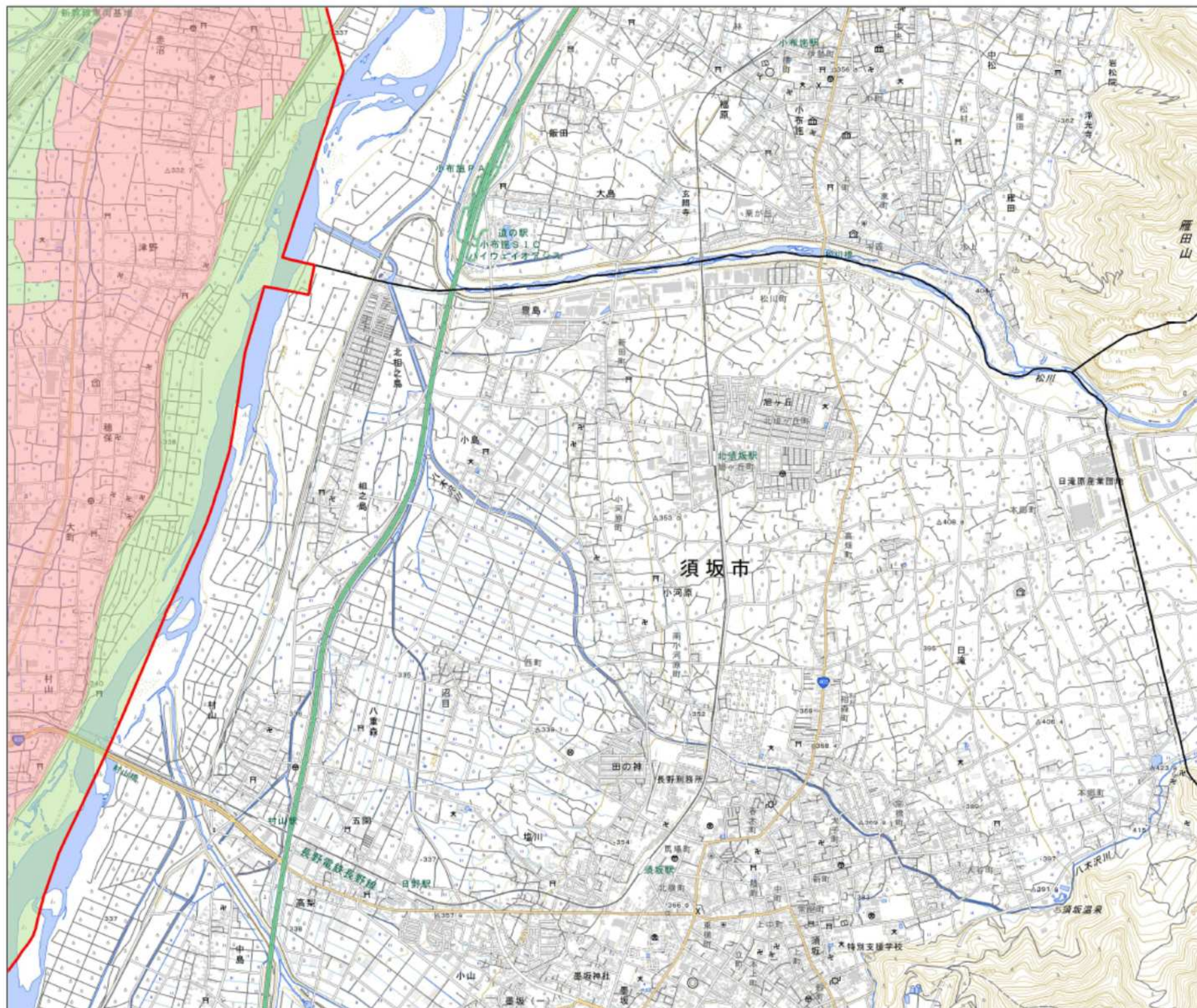
1:20,000
(A3)

「測量法に基づく(国土利用院長承認) (準拠) R.6JHY 213」
「本図面を複製する場合、国土利用院の長官承認を
得なければならない。」

規制区域（案）

17

指定前



- 宅地完成等工事
- 規制区域（案）
- 特定盛土等
- 規制区域（案）



0 1 km

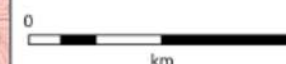
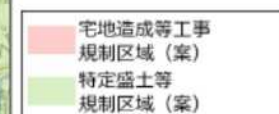
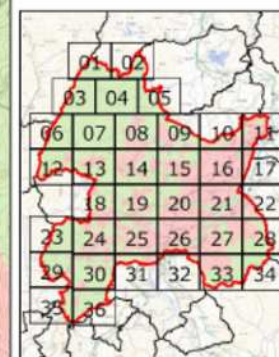
1:20,000
(A3)

「測量法に基づき国土院院長官印（簿籍）R.6J4F.213」
「本図を複製する場合には、国土院院長の承認を得なければならない。」

規制区域（案）

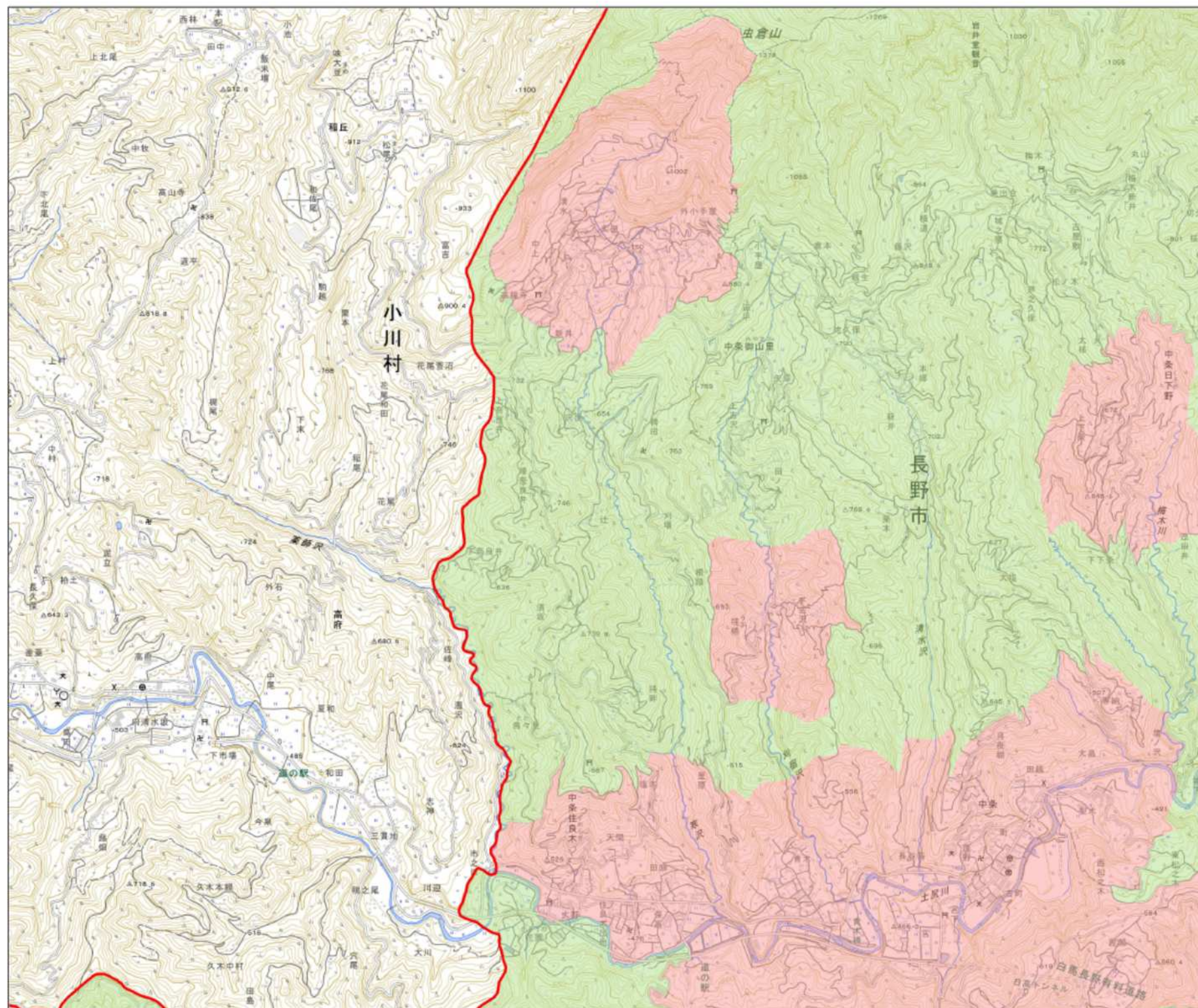
18

指定前



1:20,000
(A3)

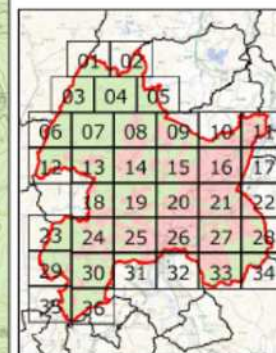
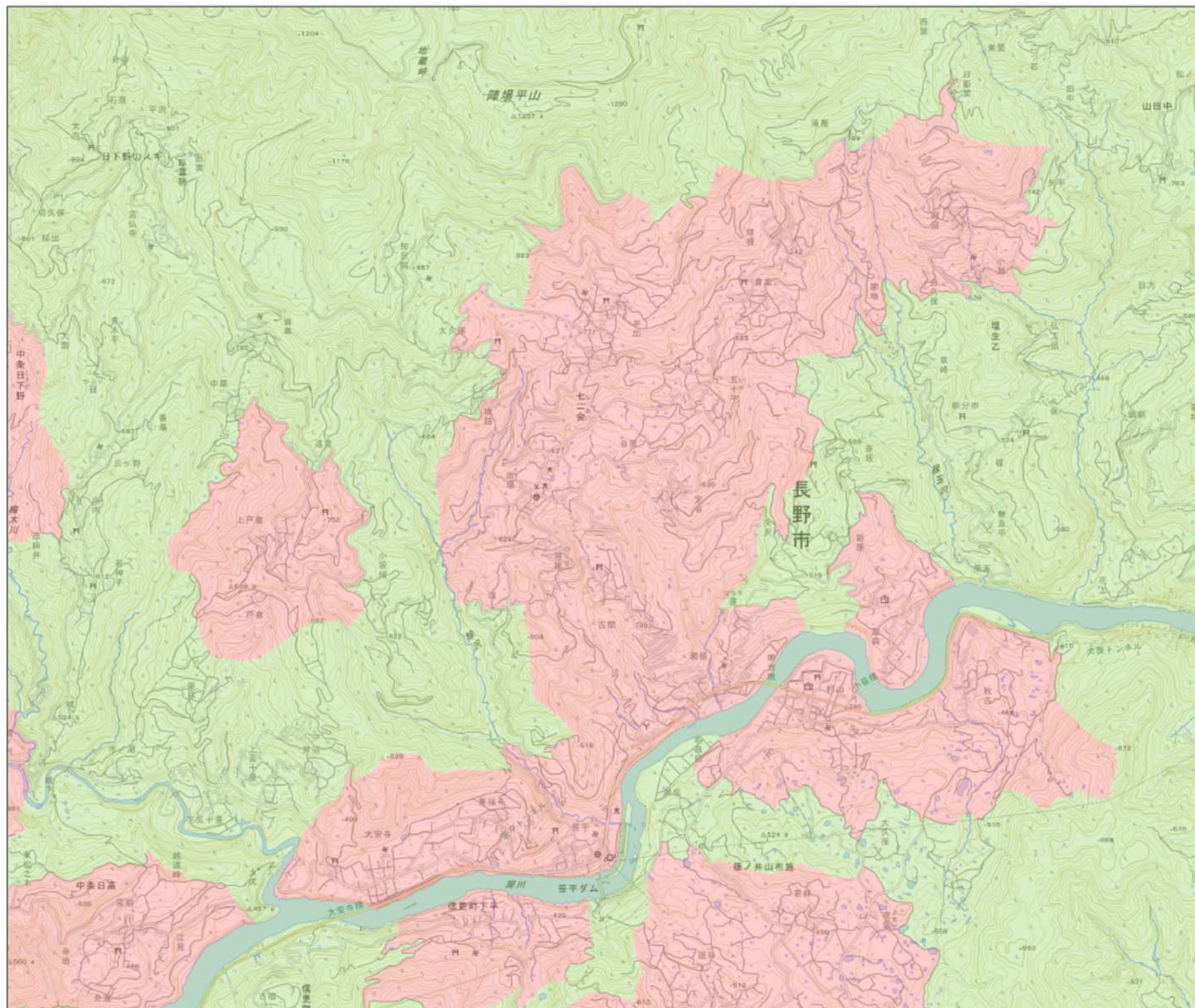
【測量法に基づき国土院地図（複製）R.6.11.21】
【本図面を複製する場合は、国土院地図の表示承認を
得なければならない】



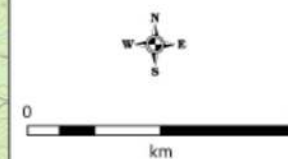
規制区域（案）

19

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



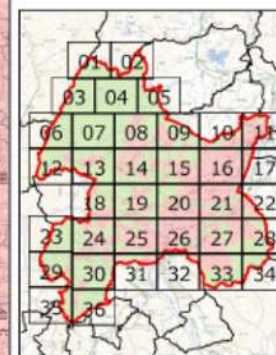
1:20,000
(A3)

【測量法に基づく国土利用図】（建設）R.6.11.13
【本図を複製する場合は、国土利用図の長所を
得なければならぬ。】

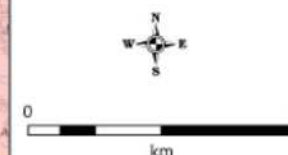
規制区域（案）

20

指定前

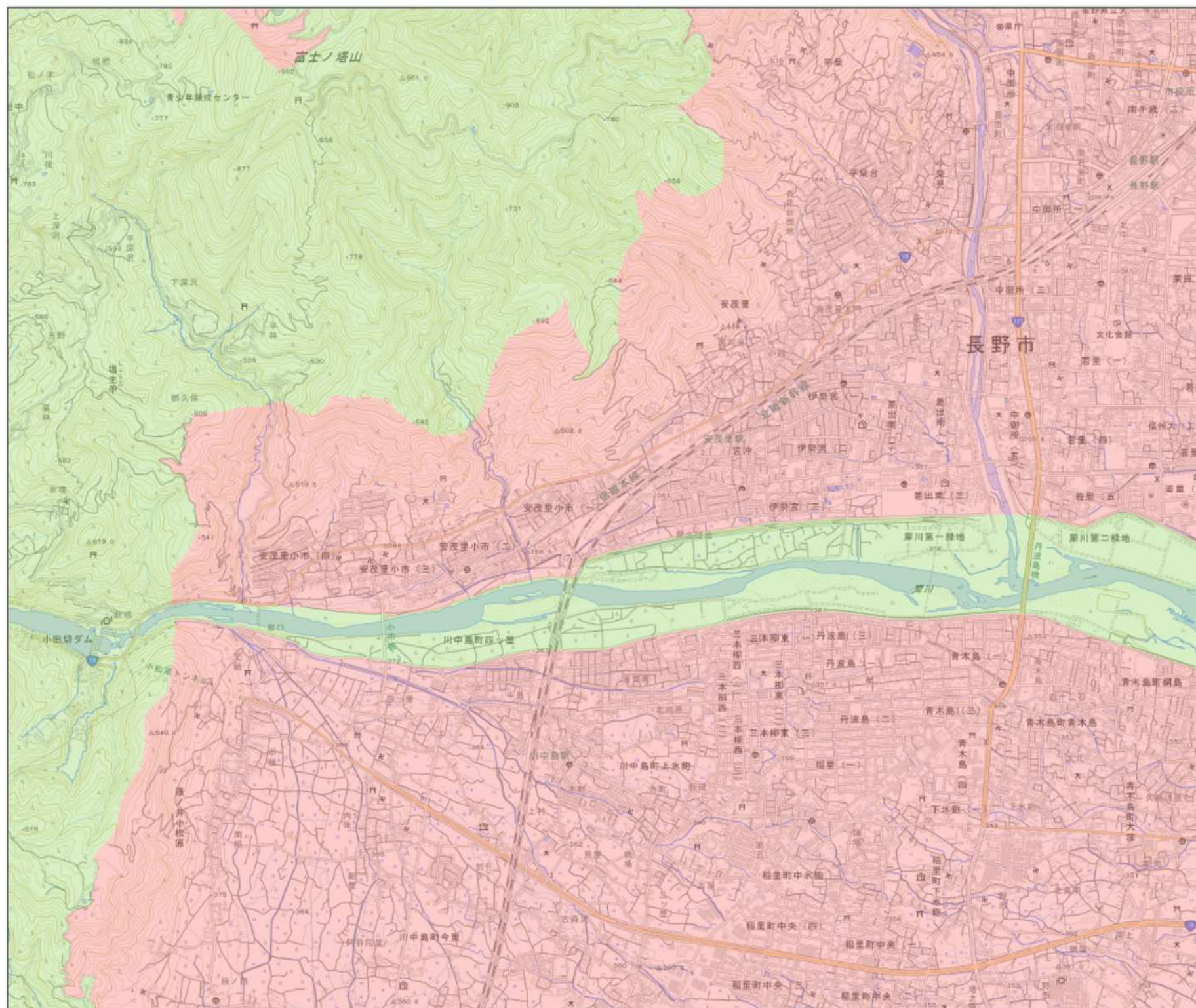


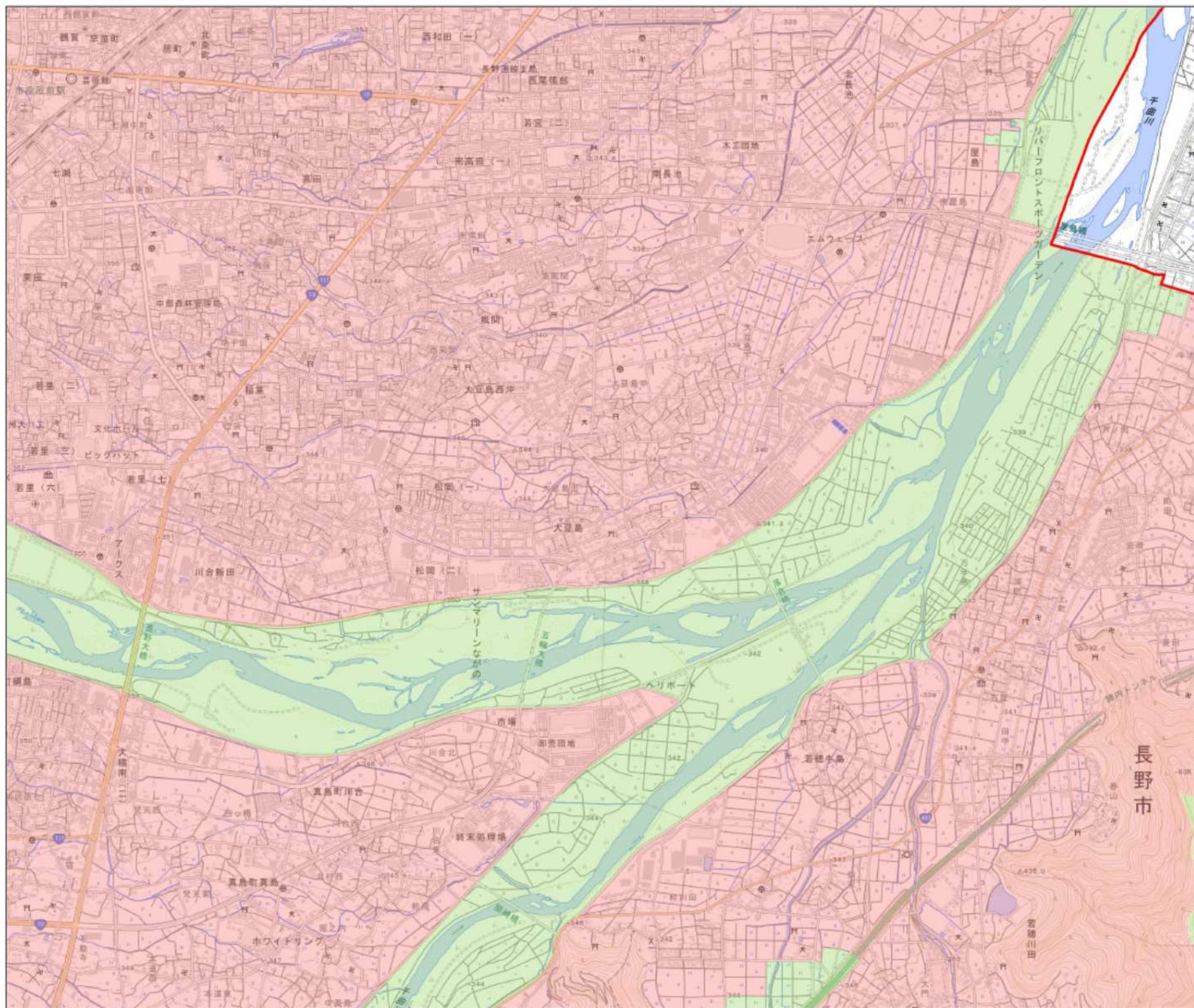
- 宅地造成等工事
規制区域（案）
- 特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

【測量法に基づく国土院地籍院承認（準拠）R 614P 213】
【本図面を複製する場合には、国土院地籍院の長官の承認を得なければならぬ。】

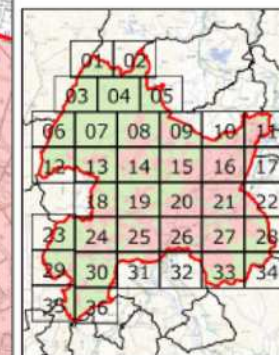




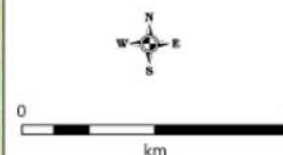
規制区域（案）

21

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



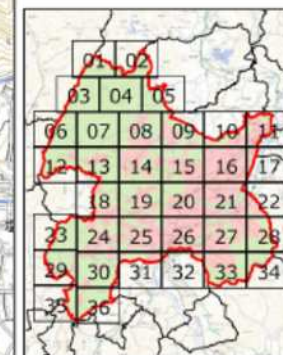
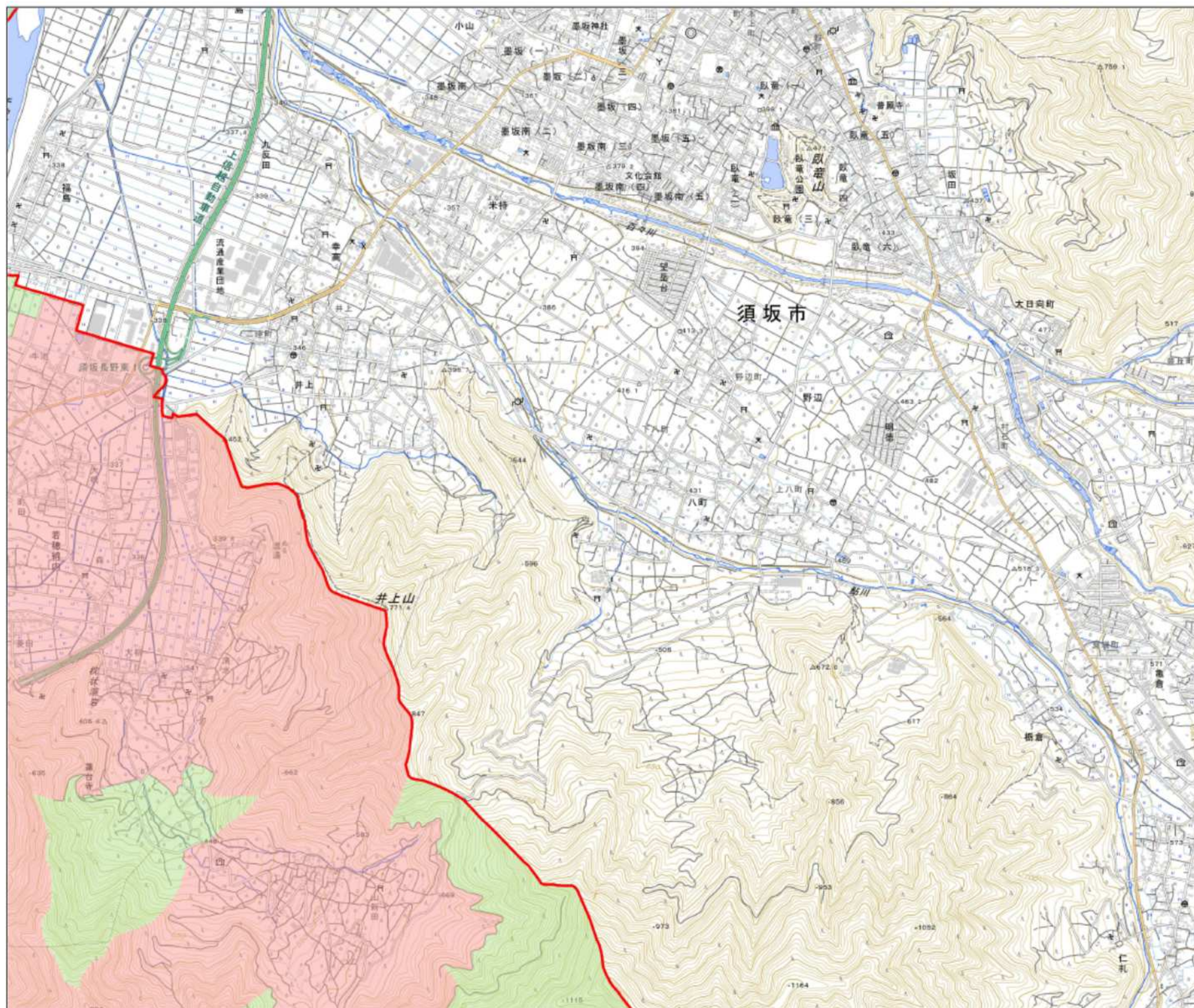
1:20,000
(A3)

「測量法」に基づく国土情報院長承認（準拠）R 6JHY 2133
「本製品を複製する場合」には、国土情報院の長の承認を
得なければならない。」

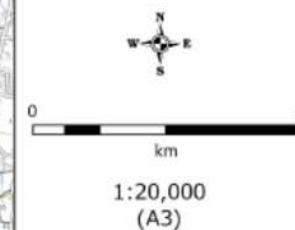
規制区域（案）

22

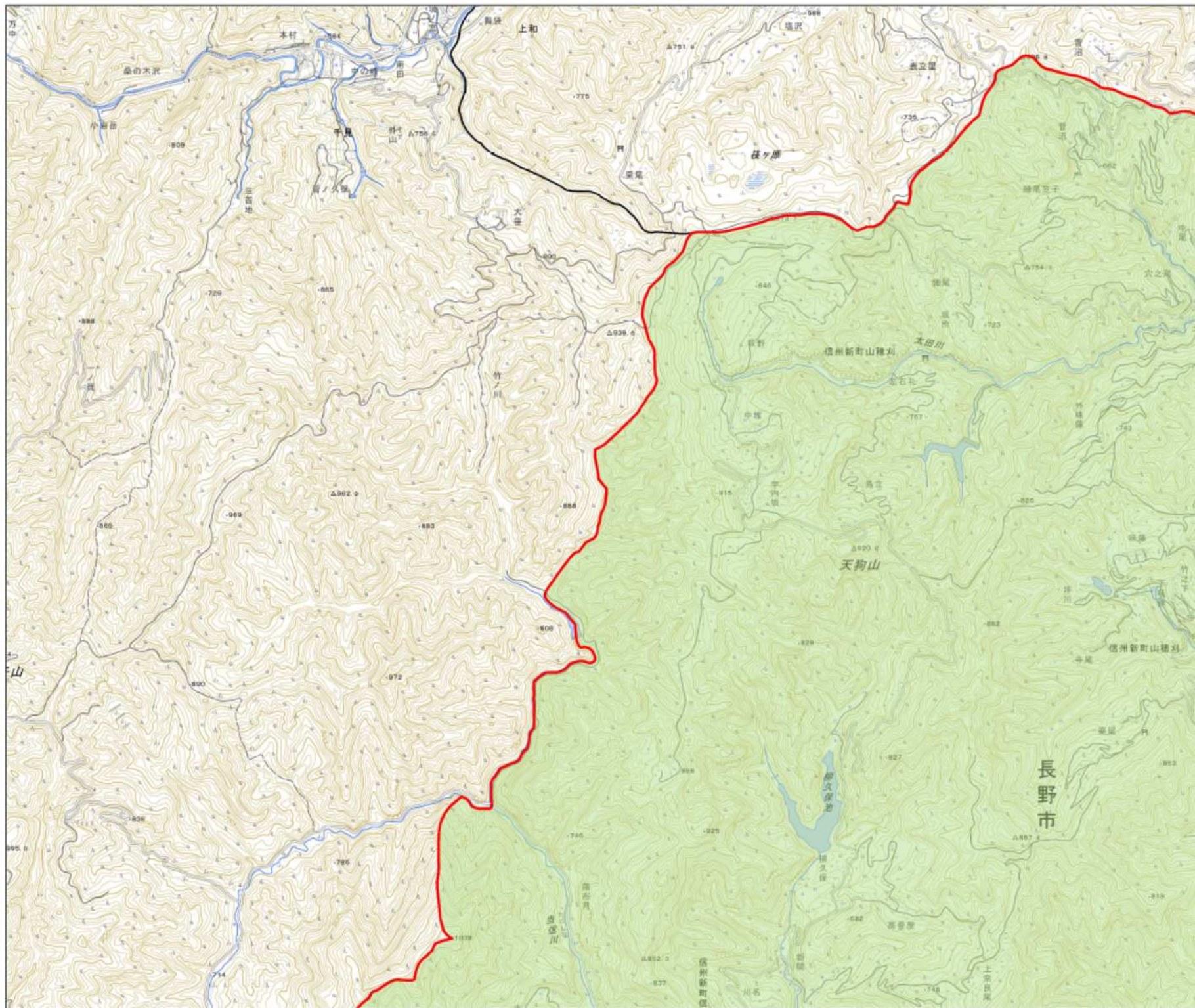
指定前



- 宅地造成等工事
規制区域（案）
- 特定盛土等
規制区域（案）



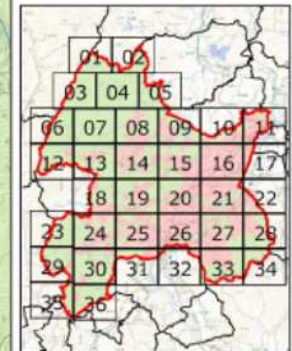
「測量法に基き（国土利用計画法）（建設）R.6JHF.213」
「本図面を複製する場合には、国土利用計法の承認を得なければならぬ。」



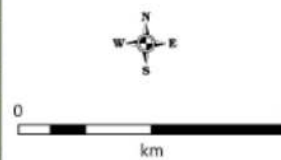
規制区域 (案)

23

指定前



宅地造成等工事
規制区域 (案)
特定盛土等
規制区域 (案)



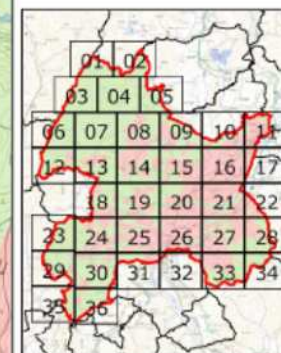
1:20,000
(A3)

【測量法に基づく国土利用図面承認】(建設) R.6.14F.213.
【本図面を複製する場合】は、国土利用図面の長官承認を得なければならぬ。

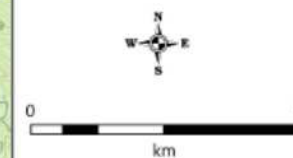
規制区域（案）

24

指定前

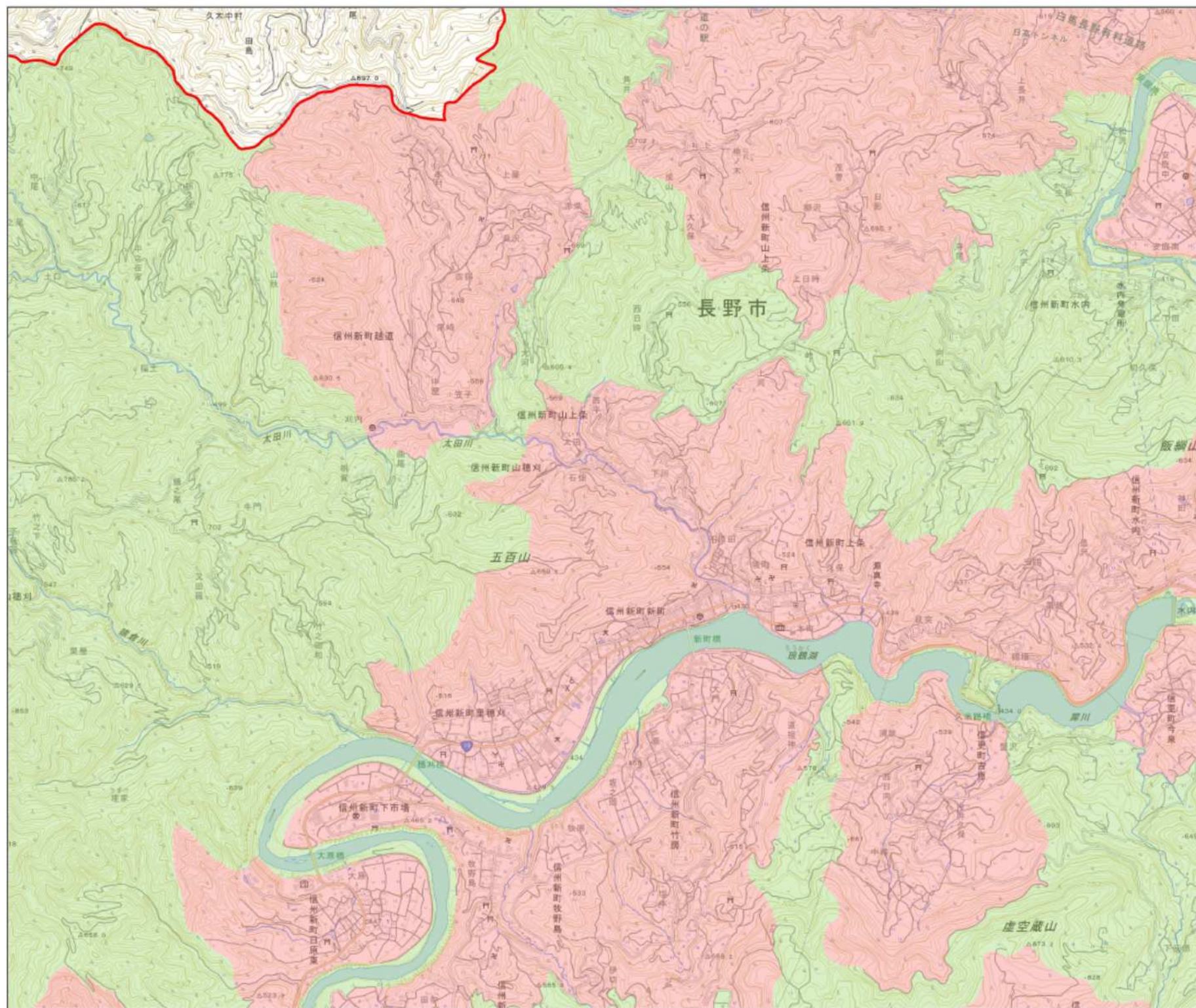


宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

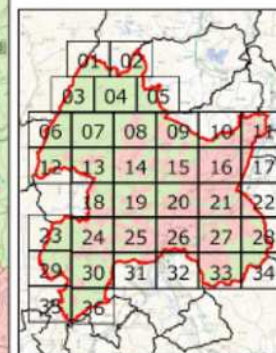
「測量法に基く(国土利用計画法第13条) R. 6JH 213」
「本図を複製する場合、国土利用計画法の長官の承認を得なければならない。」



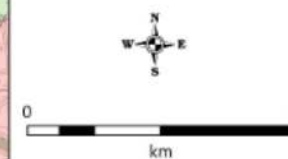
規制区域（案）

25

指定前

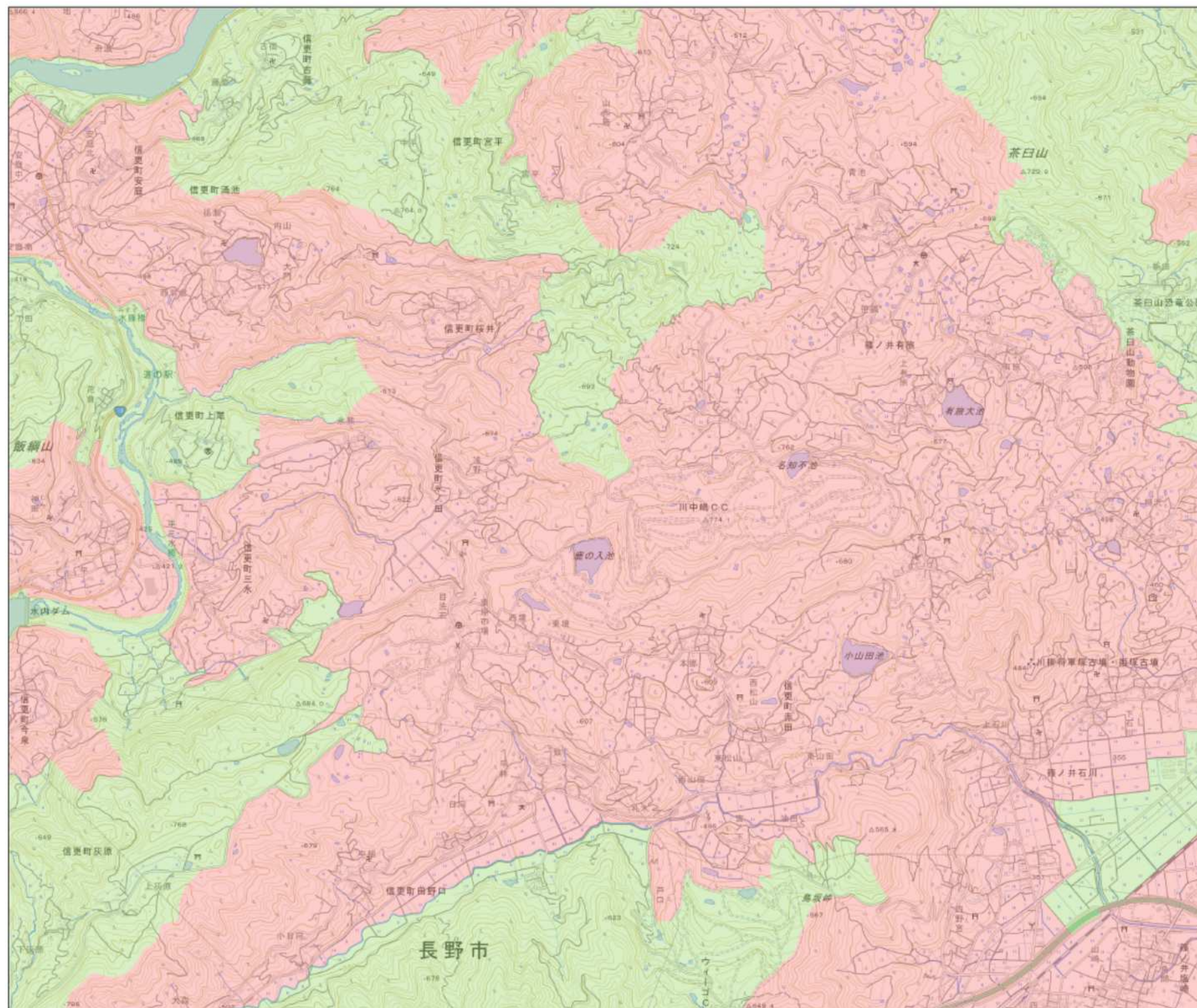


- 宅地造成等工事
- 規制区域（案）
- 特定盛土等
- 規制区域（案）



1:20,000
(A3)

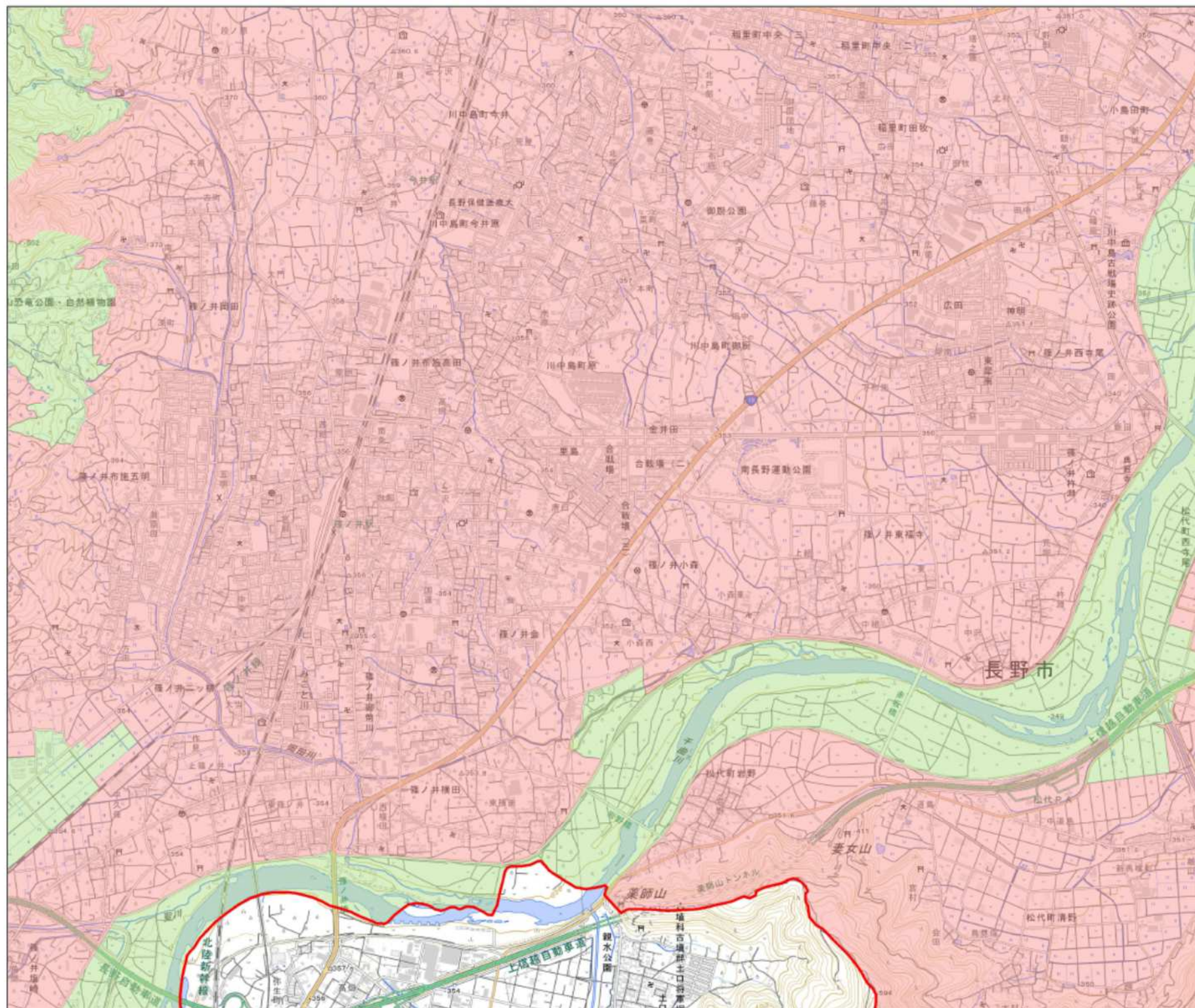
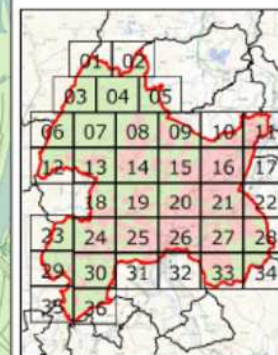
【測量法に基づき(国土院地籍部(建設) R.6)H.213】
【本図を複製する場合には、国土院地籍部の長の承認を得なければならない。】



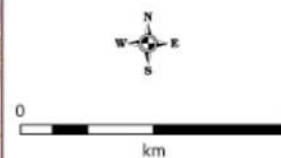
規制区域（案）

26

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



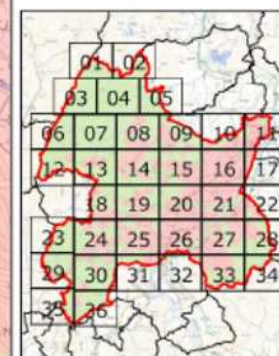
1:20,000
(A3)

【測量法に基づき（国土院地籍課）（国測）R.6.11.213】
【本図を複製する場合は、国土院地籍課の長官の承認を得なければならない。】

規制区域（案）

27

指定前



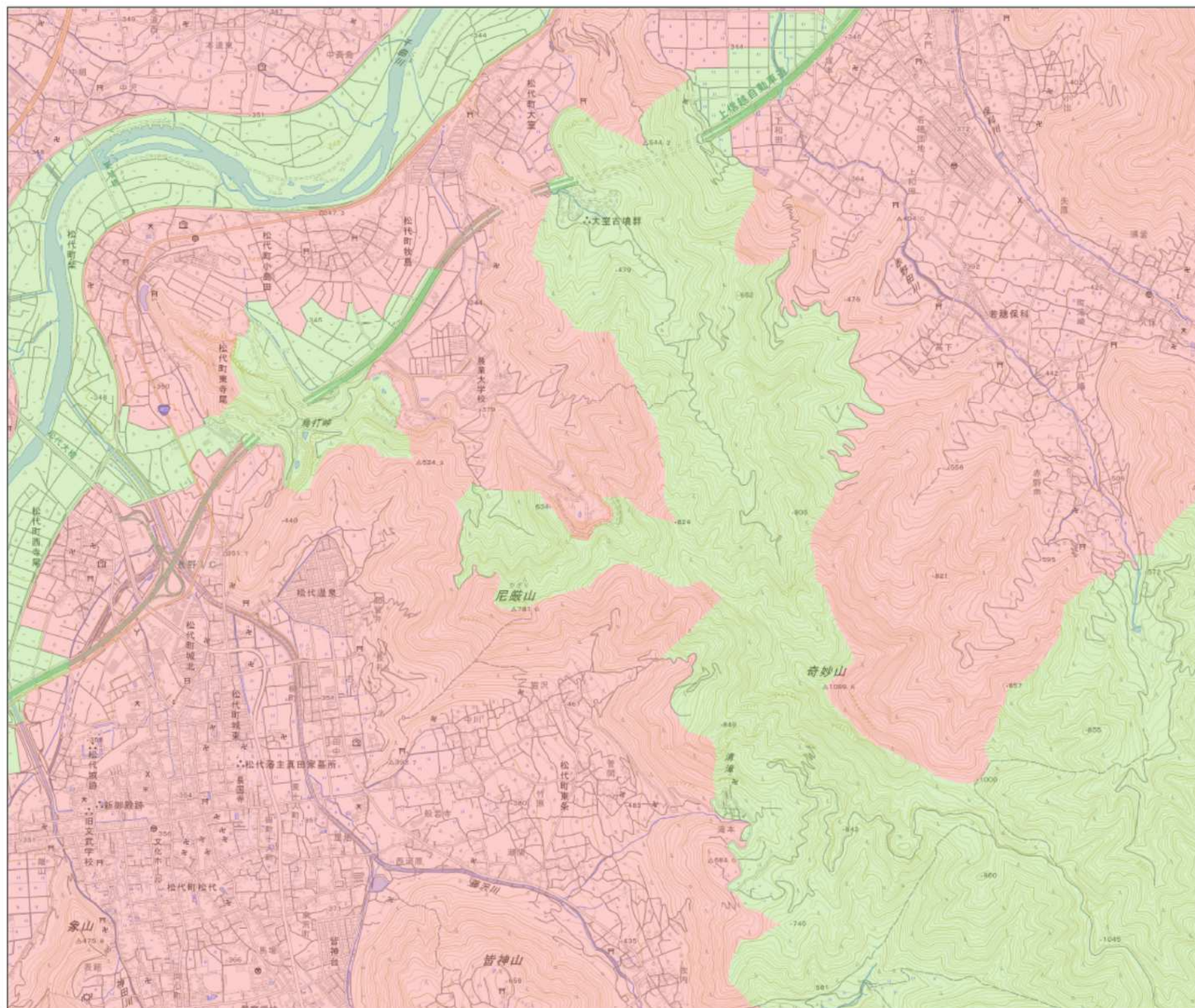
宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



0 1
km

1:20,000
(A3)

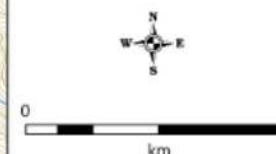
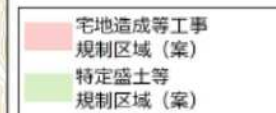
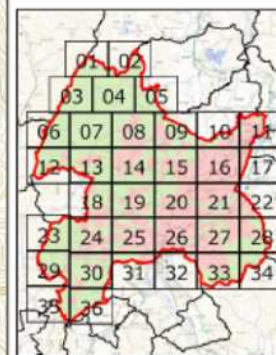
「測量法に基づき国土利用院長承認（簿表）R 6J4F 213」
「本図説を編纂する場合には、国土利用院長の長承認を得なければならない。」



規制区域（案）

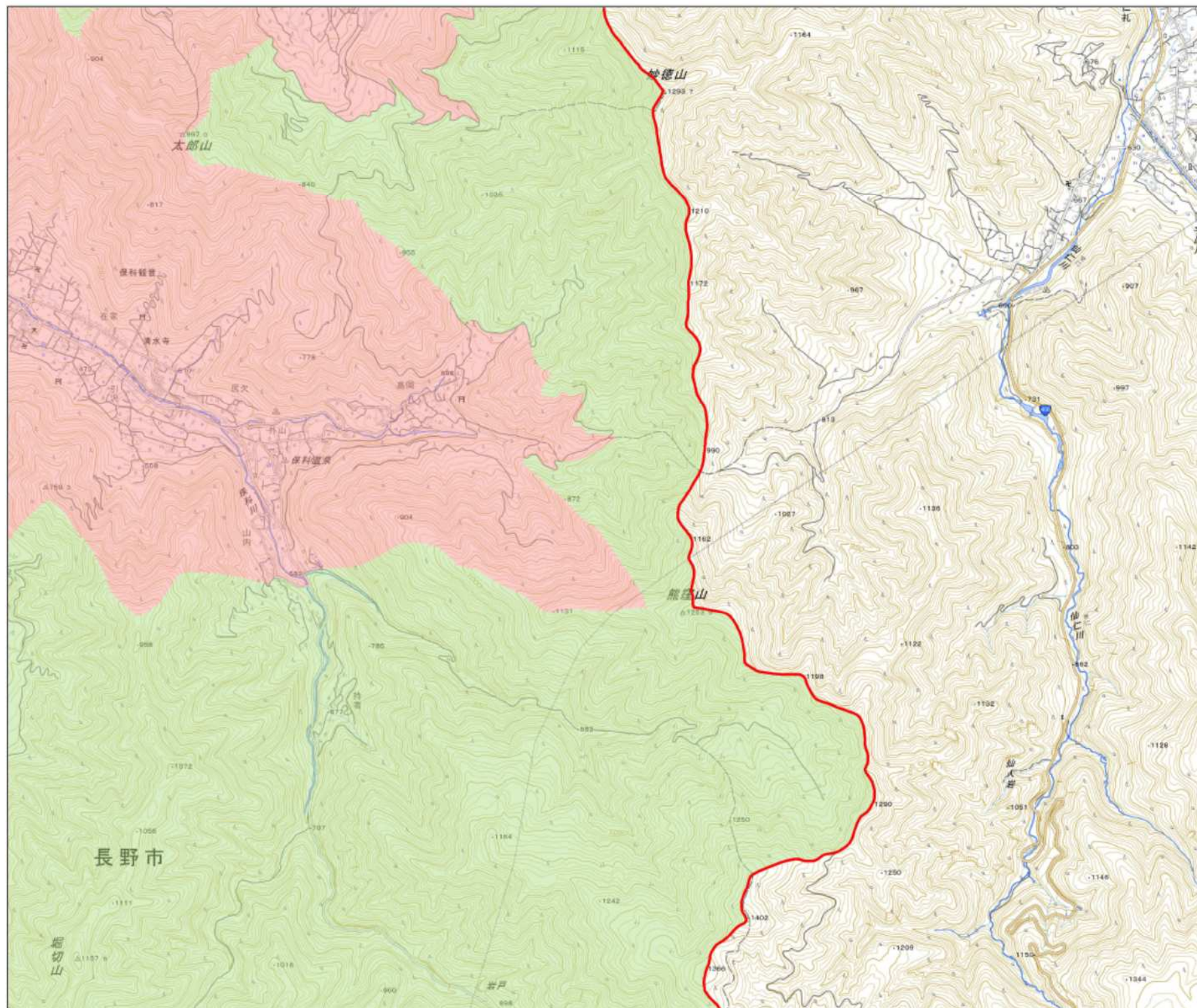
28

指定前



1:20,000
(A3)

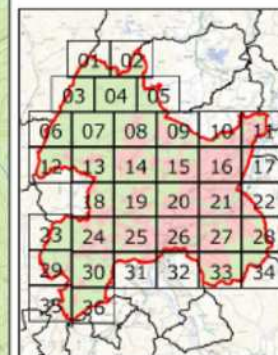
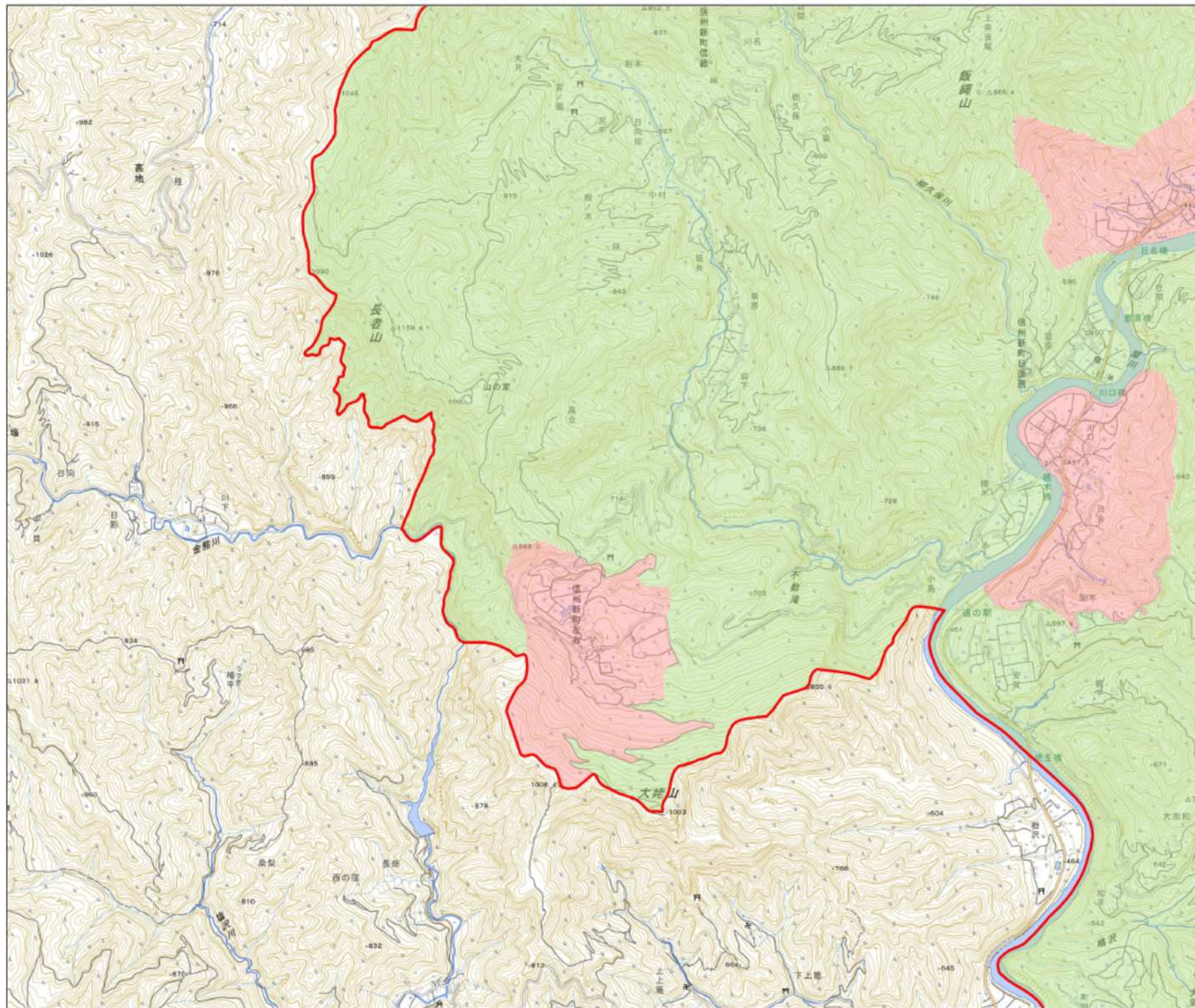
「測量法に基き(国土利用計画法第13条) (建設) R. 6JH 213」
「本図面を複製する場合、国土利用計画法の許可承認を
得なければならぬ。」



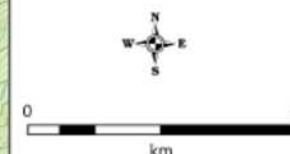
規制区域（案）

29

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



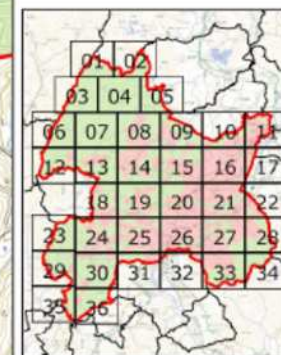
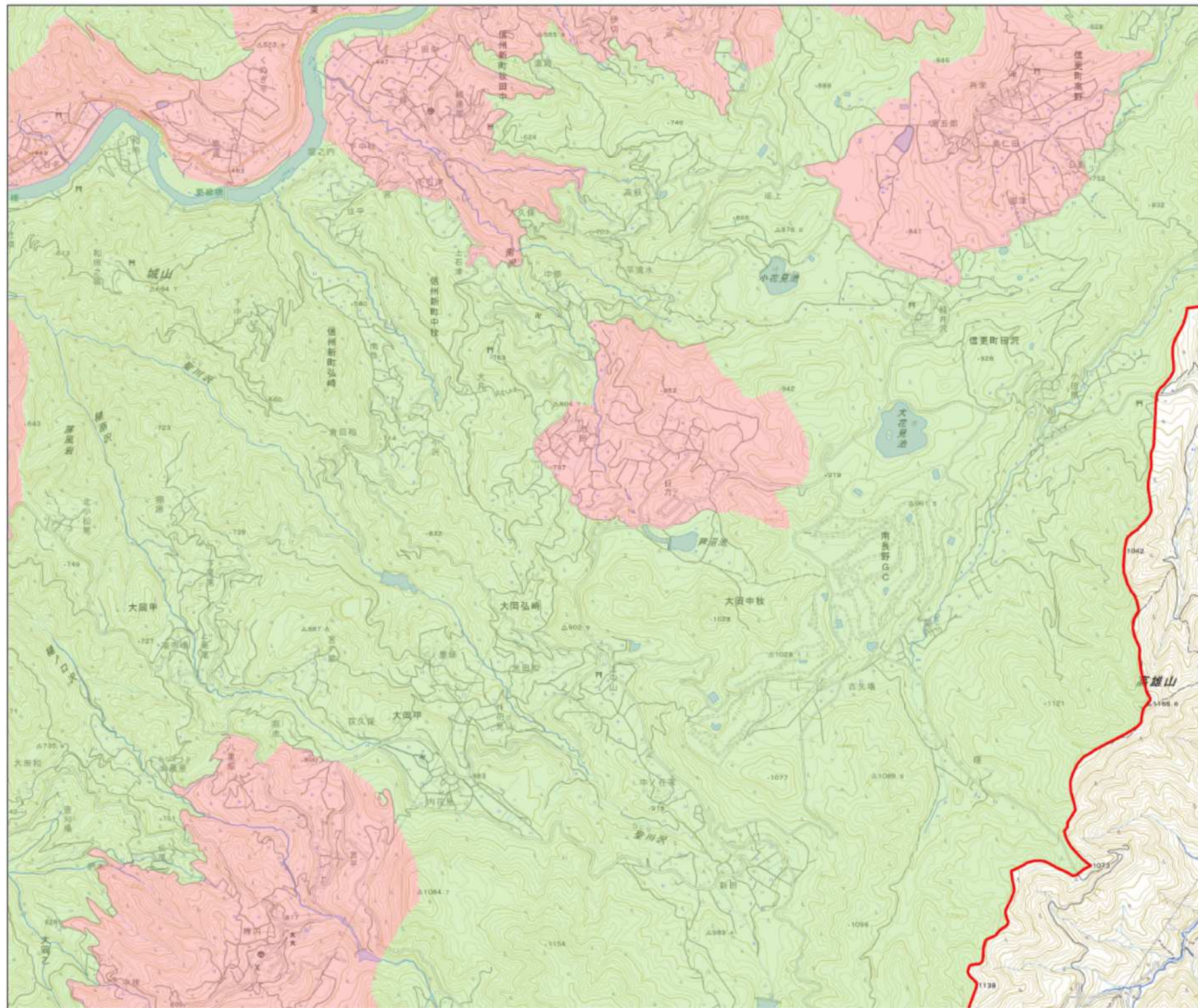
1:20,000
(A3)

「測量法に基く(国土利用院院長令第6号)R.6/11/21」
「本図面を複製する場合には、国土利用院の長の承認を
得なければならぬ。」

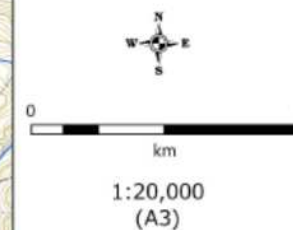
規制区域（案）

30

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）

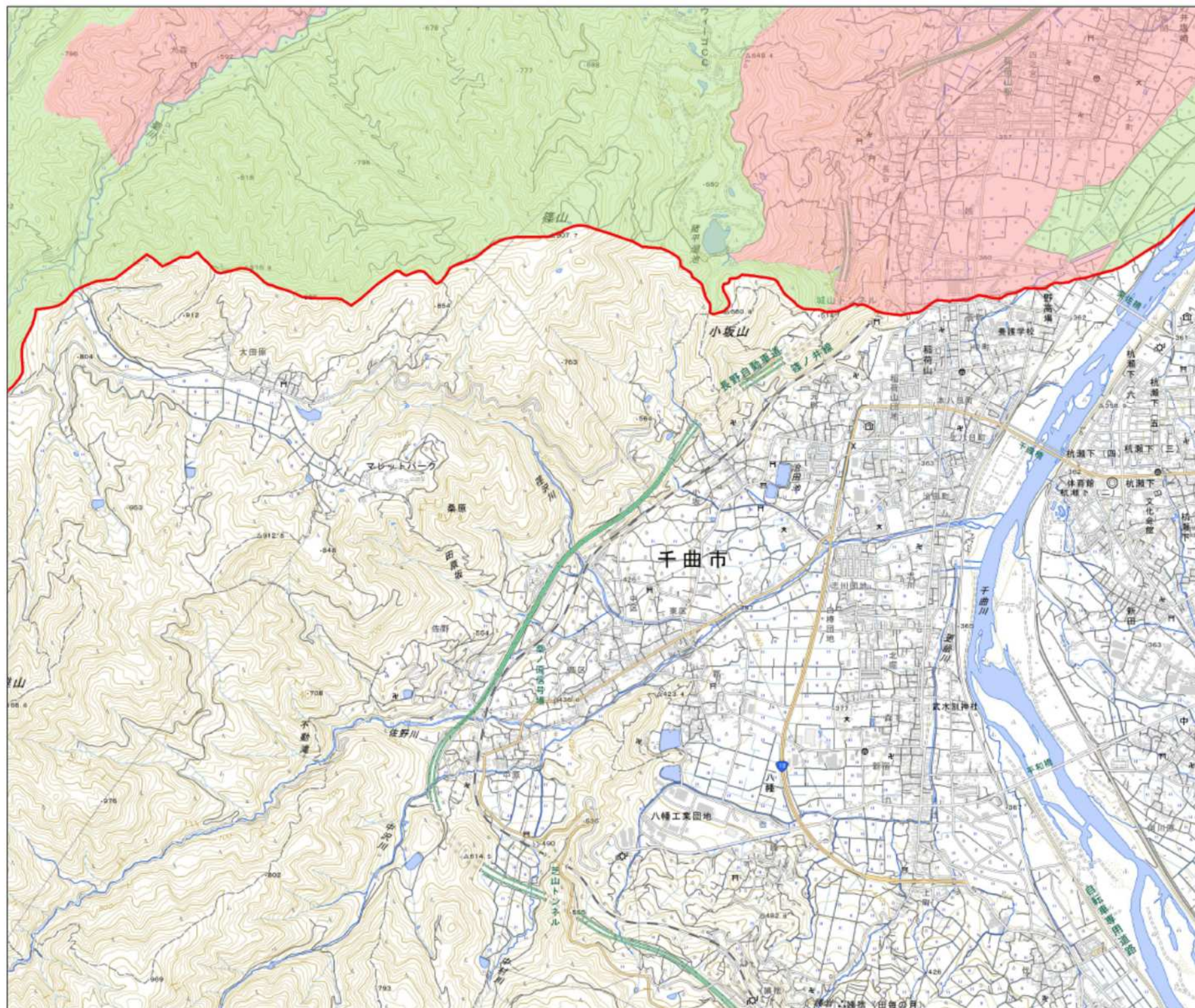
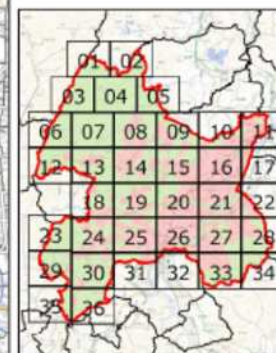


「測量法に基く（国土利用計画法第13条）（建設）R 6JH 213」
「本図を複製する場合、国土利用計画法の長所を承認
得なければならぬ。」

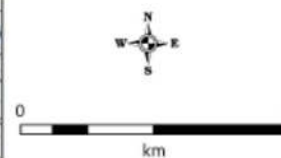
規制区域（案）

31

指定前

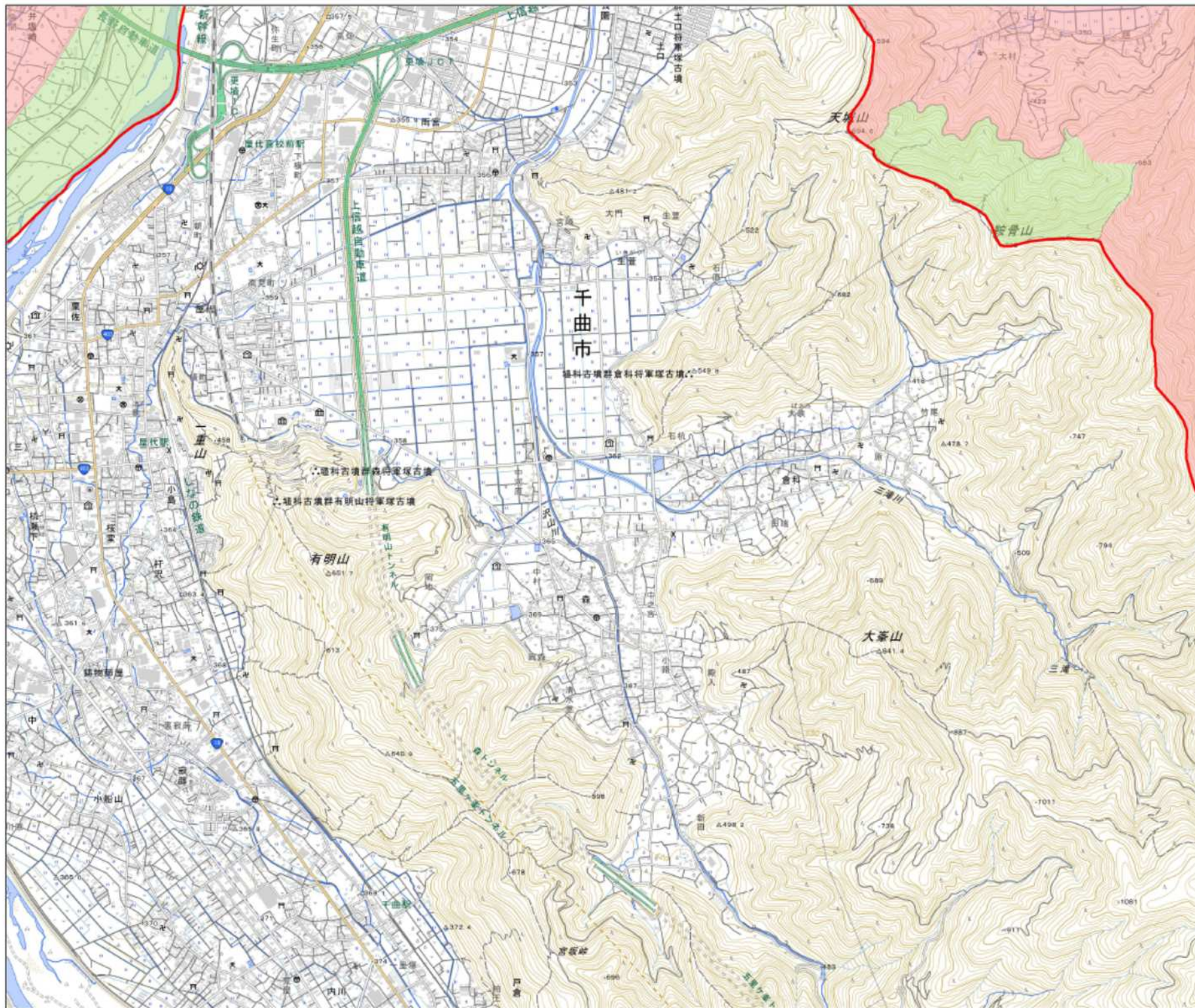


宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

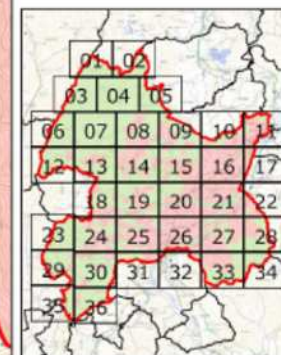
【測量法に基づき（国土院地籍課長承認）（昭和）R.6.14.213】
【本図を複製する場合には、国土院地籍課長の承認を得なければならない。】



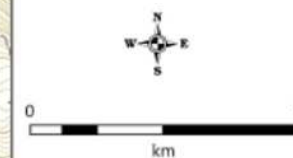
規制区域 (案)

32

指定前



宅地造成等工事
規制区域 (案)
特定盛土等
規制区域 (案)

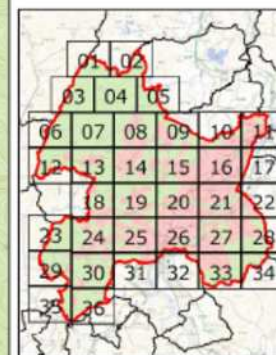


「測量法に基く国土利用図則案 (案) R. 6」H. 21.3
「本製品を複製する場合には、国土利用図則の長所を
損なうべきでない。」

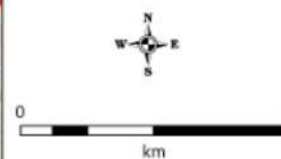
規制区域（案）

33

指定前

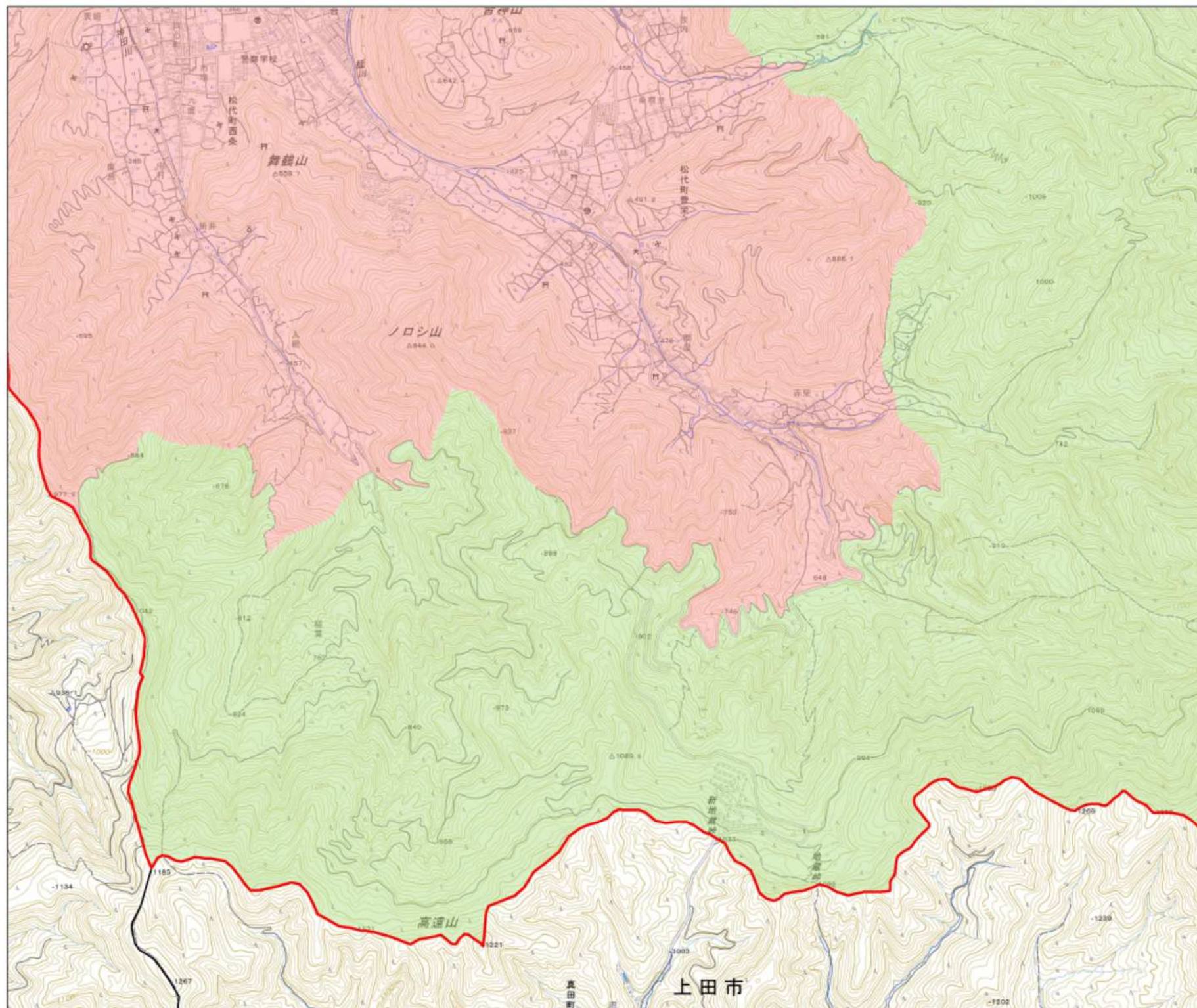


宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

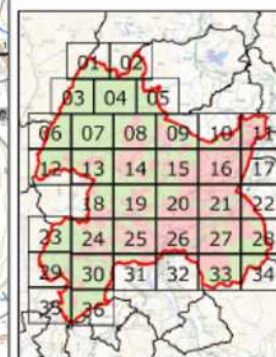
「測量法に基づき(国土技術院院長部) (建設) R. 6) 213」
「本図を複製する場合は、国土技術院の長部承認を
得なければならぬ。」



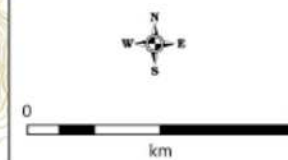
規制区域（案）

34

指定前

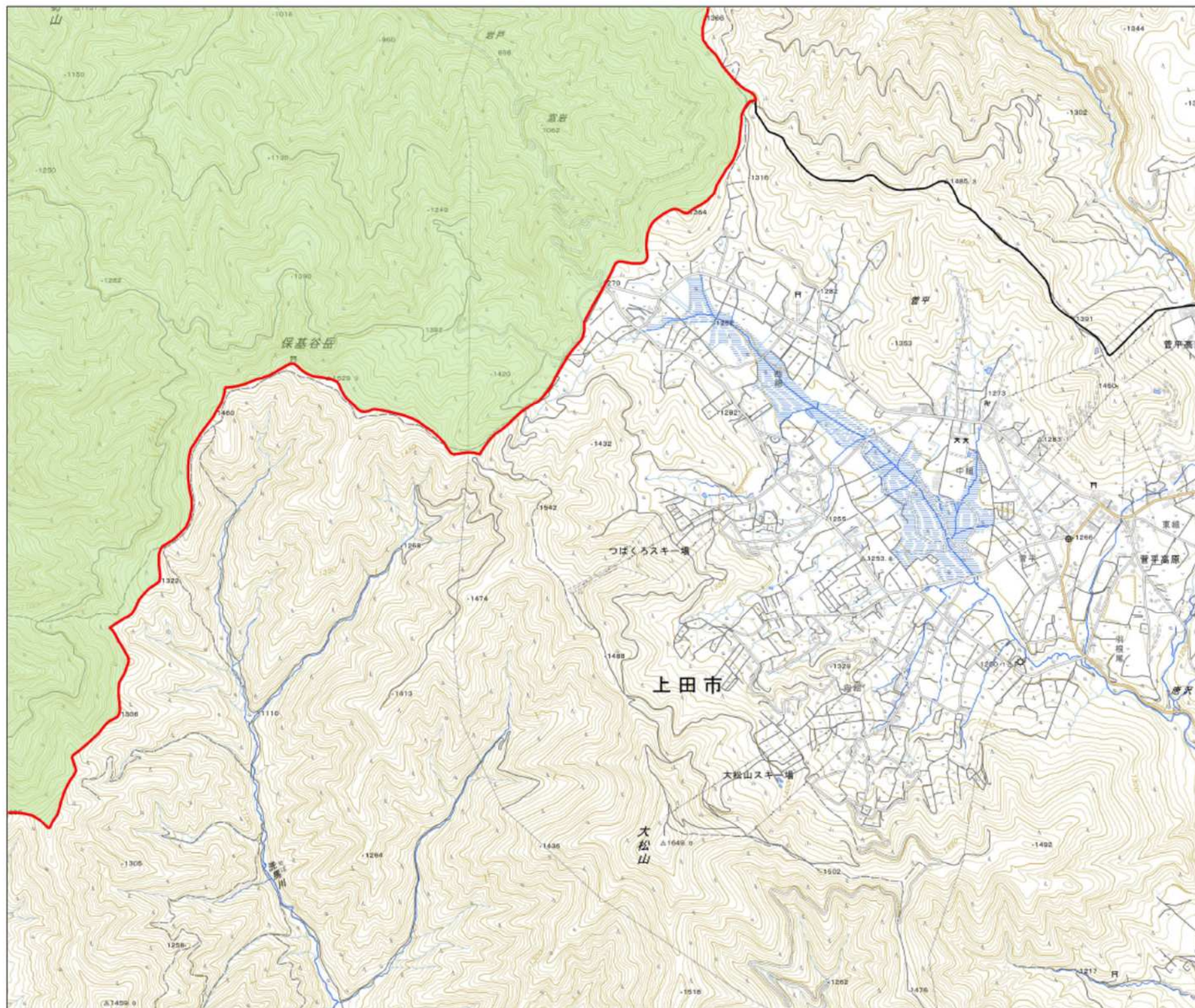


- 宅地造成等工事
規制区域（案）
- 特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

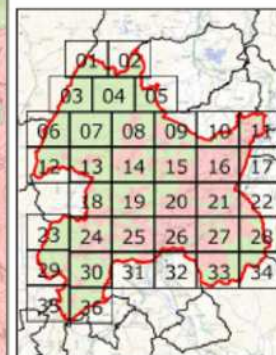
〔測量法に基づき国土院地籍院承継（国庫）R.6147.213〕
〔本図面を複製する場合には、国土院地籍院の長官の承認を得なければならぬ。〕



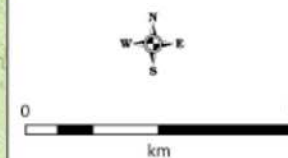
規制区域（案）

35

指定前

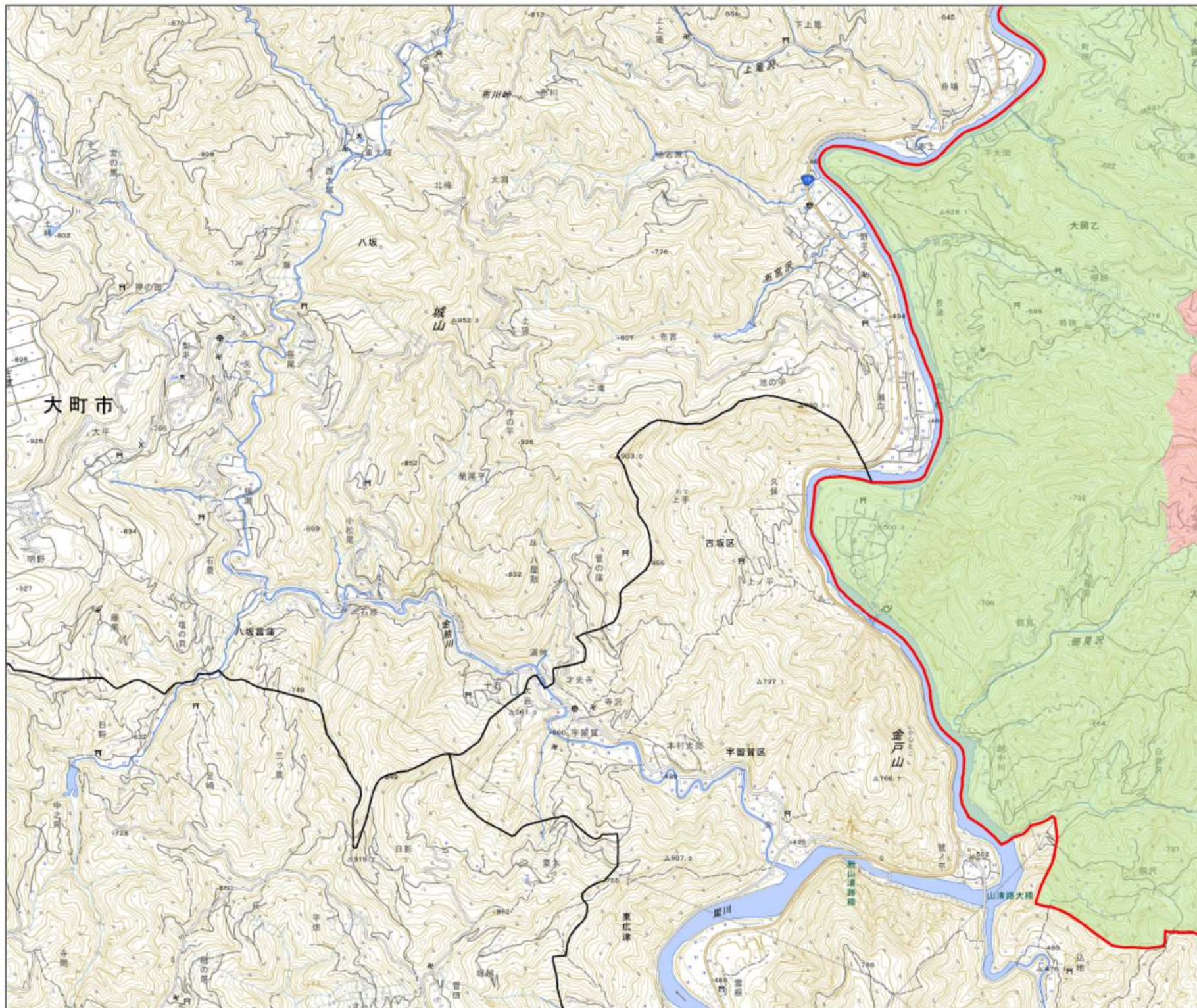


宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

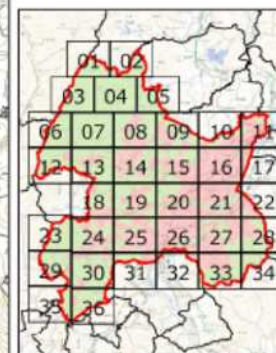
「測量法に基く国土利用院長承認（建設）R.6JHY.213」
「本製品を複製する場合に、国土利用院の長承認を
得なければならぬ。」



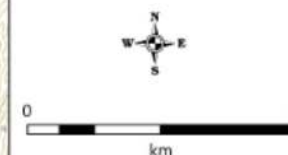
規制区域（案）

36

指定前



宅地造成等工事
規制区域（案）
特定盛土等
規制区域（案）



1:20,000
(A3)

【測量法に基づく国土利用図解集（建設）R.614F.213】
「本図解を複製する場合には、国土利用図解の長の承認を
得なければなりません。」

