

第 7 章 公共施設再配置計画(個別施設計画)

平成 29 年 3 月に、公共施設（建築物）の再編・再配置に向け、より具体的な方向性を第一次再配置計画として示しました。

令和 3 年 2 月には市有建築物全てを対象に、今後の対応方針を定めた「個別施設計画」の策定を完了したことから、個別施設計画を再編・再配置の具体的な計画に位置付け、進捗管理していきます。

1. 個別施設計画（建築物）

個別施設計画（建築物）の概要は以下のとおりです。

- ◆対象施設：全ての公共施設（建築物）：1,376 施設
 - 現状の分析・評価等を行い、対策を決定、費用試算する施設：901 施設
 - 簡易な記載とする施設（リストアップ等）：373 施設
 - インフラ系（公園のトイレや排水機場など）：102 施設
- ◆計画期間：令和 3 年度から令和 12 年度（10 年間）
- ◆記載内容：機能の方向性（継続、民営化、廃止、要検討）
 - 建物の対策（集約化・複合化、単独改築、長寿命化、民間譲渡、事後保全、解体・譲渡等、転用）
 - 実施時期

なお、第一次再配置計画の分類と個別施設計画の策定単位の対比表は以下のとおりです。

第一次再配置計画の分類と個別施設計画の策定単位の対比表

第一次再配置計画の分類	個別施設計画の策定単位
学校教育施設	(01) 学校施設・別添資料 (02) その他施設（学校教育）
生涯学習・文化施設	(03) 公民館・交流センター (04) 集会所 (05) 市民文化・コンベンション施設、 (06) 図書館 (07) 博物館 (08) 隣保館 (09) その他（生涯学習・文化）
観光・レジャー施設	(10) 温泉保養・宿泊施設 (11) スキー場、キャンプ場 (12) その他（観光・レジャー）
産業振興施設	(13) 産業振興施設
体育施設	(14) 体育館・屋内運動場 (15) 運動場等付帯施設 (16) 大規模運動施設等、 (17) 市民プール (18) その他（体育）
保健福祉施設	(19) 老人憩の家 (20) 高齢者福祉施設 (21) 障害福祉施設 (22) 保健センター、 (23) 保育所・認定こども園 (24) 児童館・児童センター (25) その他子育て支援施設、 (26) 戸隠福祉企業センター (27) その他（保健福祉）
医療施設	(28) 病院・診療所
行政施設	(29) 本庁舎 (30) 支所 (31) 消防庁舎 (32) 消防団詰所 (33) 教職員・職員住宅、 (34) 公文書館 (35) その他（行政）
市営住宅等	(36) 市営住宅等 (37) その他（公営住宅）
その他施設	(38) 駐車場 (39) 交通施設 (40) その他（その他）
オリンピック施設（再掲）	オリンピック施設（※）は、(05) 市民・文化コンベンション施設や(12) その他（観光・レジャー施設）、(16) 大規模運動施設等に記載しています。

（※）オリンピック施設：ビッグハット（若里多目的スポーツアリーナ）、エムウェーブ（オリンピック記念アリーナ）、ホワイトリング（真島総合スポーツアリーナ）、南長野運動公園長野オリンピックスタジアム、長野運動公園総合運動場アクアウイング、スパイラル（ボブスレー・リュージュパーク）

2. 市民合意形成に向けた取組

(1) 施設の特性に応じた合意形成の手法

「屋外市民プール」「芋井地区」(※)における分析や取組を、他の施設群や他の地区における検討の参考として活用します。

利用者の範囲や地域の状況などから、大きく3つに公共施設を分け、市民合意形成手法を検討しながら、各施設の性質に応じた再編・再配置を進めます。

(※) 具体的な市民合意形成に向けた取組は資料編3を参照ください。

① 地域施設

主に地元の方が利用する地域施設は、地区ごとに施設の在り方を一定のエリアとして検討します。検討に際しては、市民ワークショップなどの合意形成のための手法を検討し、取組を推進します。

② 広域施設

広く市域全体で利用する広域施設は、市民シンポジウムや利用者アンケートなどで市民の皆さまの声を聴き、将来の施設需要等を見据えながら取組を推進します。

③ ブロック施設

市内の一定の範囲に配置されているブロック施設は、それぞれの施設の特性や立地に応じて、地域施設に加えて検討する施設と、広域施設と同様に推進する施設に分けて検討し、取組を推進します。

施設再編の方向性と合意形成手法



(2) 市民合意形成のための情報発信

公共施設の総量を縮減しながら施設のマネジメントを推進することは、施設利用者をはじめ市民の皆さまへの影響が想定されることから、公共施設の現状や課題などを市民と共有し、共通認識に立つことが重要であり、様々な機会を捉えて積極的に情報発信を行い、市民合意形成を図りながら再編・再配置を進めていきます。

① 出前講座

第一次再配置計画の策定にあたっては、平成27年9月から28年7月にかけて市内32地区の住民自治協議会へ出向いて出前講座を開催し、公共施設マネジメントの「総論」について説明しました。

今後は、各地区の施設に係る定量分析の結果や、小中学校への集約化シミュレーションなどの客観的なデータを示しながら、改めて「各論」の検討に移行していきます。

② 啓発リーフレット

長野俊英高等学校漫画研究部の協力を得て「マンガでわかる！公共施設マネジメント指針」を制作しました。また、平成28年度から作成しているマネジメント・ニュースレターを通し、取組の進捗等について積極的に情報発信していきます。

③ 市民シンポジウム等

前頁で示したシンポジウム・ワークショップの開催やアンケートの実施などについては、市民の皆さまが、利用者や地元住民としての立場だけでなく、納税者としての立場からも、行政と一緒に検討が行えるよう、それぞれの地域の特色や課題に応じた市民参加の手法を検討していきます。

マンガでわかる！長野市公共施設マネジメント指針



(3)民間活力の導入

公共施設が提供するサービス分野において、民間施設による類似サービスと既に競合している分野もあります。類似するサービスを提供する民間施設が多数存在する分野については、今後は、行政が建物を保有せずに、民間施設との連携を促進するなど、民間活力を活用していきます。

また国（内閣府）は、「厳しい財政状況の中、公共施設等の整備等に多様なPPP（※1）／PFI（※2）手法導入の拡大が必要である」とし、導入を優先的に検討するための指針の中で、人口20万人以上の地方自治体はPPP・PFI手法の導入に関する「優先的検討規程」を平成28年度末までに定めるよう要請しました。

これを受け、本市では平成29年4月に「長野市PPP／PFI手法導入優先的検討方針」を策定し、さらに平成30年4月には、「長野市PPP等活用ガイドライン」を策定しました。

本市はこれまでも、温湯温泉・湯一ぱれあでPFI手法を導入するとともに、指定管理者制度を積極的に導入するなど、民間事業者等が有する創意工夫やノウハウを活用し、行政サービスの質の向上を図っているところですが、今後、国の指針も踏まえPPP／PFIの導入を積極的に検討し、民間資金の活力や民間事業者のノウハウを活かした公共施設の整備や、より効率的・効果的な施設の維持管理を推進していきます。

行政が施設を保有したまま、民間事業者に事業運営に関する権利を長期間にわたって付与する「コンセッション方式」導入の検討や、施設整備事業の実施にかかる民間からの提案を積極的に受け入れる仕組みを検討していきます。

（※1）PPPとは：Public Private Partnership（パブリック・プライベート・パートナーシップ）の略で、行政と民間が協力して公共サービスを効率的に運営する手法のことで、官民パートナーシップ、官民連携とも呼ばれています。

（※2）PFIとは：Private Finance Initiative（プライベート・ファイナンス・イニシアティブ）の略で、公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行う新しい手法です。PFIは、PPPの代表的な手法の一つです。

資料編

1. 長野市公共施設適正化検討委員会(委員名簿及び審議経過)

(1) 委員名簿

令和3年4月1日現在

敬称略、五十音順

氏名	役職・推薦団体等	選出区分
内川 明子	自営業	公募委員
岡本 愛子	長野商工会議所女性会副会長	民間諸団体の代表
川北 泰伸	清泉女学院大学人間学部講師	学識経験者
倉田 博光	長野市指定管理者選定委員会委員	学識経験者
古後 理栄	株式会社 CREEKS 代表取締役	学識経験者
小山 茂	信州大学工学部土木工学科准教授	学識経験者
下崎 明久	長野県建築士会ながの支部会計幹事	民間諸団体の代表
寺澤 信行	国土不動産株式会社長野事務所長 (前長野県ガス協会事務局長)	学識経験者
宮下 佳隆	南石堂町商店街振興組合事務局長	公募委員

(2) 審議経過

開催日・場所	議事
第 23 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 29 年 3 月 28 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 203	(1) 平成 29 年度の取り組みについて (2) PPP/PFI 手法導入優先的検討方針について (3) その他
第 24 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 29 年 5 月 18 日 長野市内	現地視察
第 25 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 29 年 7 月 3 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 202	(1) もんぜんぶら座について (2) 公共施設マネジメント推進について ・個別施設計画の策定に向けて ・市民合意形成に向けた取組 ・芋井地区公共施設整備検討委員会について (3) その他
第 26 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 29 年 10 月 3 日 長野市役所第一庁舎 5 階会議室 151	(1) 城山公園の再整備について (2) 公共施設マネジメント推進について ・公共施設マネジメント出前講座 ・地区別市民ワークショップ ・芋井地区公共施設整備検討委員会 (3) その他 ・特別委員会委員長報告等 ・その他
第 27 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 29 年 12 月 21 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 202	(1) 市立公民館のコミュニティーセンター化について (2) 公共施設マネジメント推進について (3) 個別施設計画について (4) その他
第 28 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 30 年 3 月 23 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 202	(1) 公共施設マネジメント推進について (2) 公共施設整備事前協議制度について (3) 長野市 PFI 等活用ガイドラインの策定について (4) その他
第 29 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 30 年 5 月 22 日 長野市内	現地視察
第 30 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 30 年 6 月 21 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 202	(1) 個別施設の状況について ・市民プールの現状について ・松代荘周辺施設整備について ほか (2) 公共施設マネジメント推進について (3) 公共施設（建物）の現状公表について (4) 個別施設計画の策定方針について (5) その他 ・各委員からご意見、ご挨拶
第 1 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 30 年 8 月 29 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 202	(1) 長野市の公共施設マネジメント推進について (2) 市民プールの統廃合（案）について (3) その他
第 2 回長野市公共施設適正化検討委員会 平成 31 年 3 月 19 日 長野市役所第二庁舎 10 階会議室 202	(1) 建築物の中長期保全計画と公共施設等総合管理基金の活用等について (2) まちづくりアンケートと地区別ワークショップの結果等について (3) 個別施設計画の進捗について (4) その他
令和元年度 第 1 回長野市公共施設適正化検討委員会 令和元年 5 月 16 日 長野市内	現地視察

開催日・場所	議事
令和元年度 第2回長野市公共施設適正化検討委員会 令和元年6月20日 長野市役所第一庁舎7階第二委員会室	(1) 公共施設マネジメント推進について (2) 公共施設(建物)の現状公表について (3) その他
令和元年度 第3回長野市公共施設適正化検討委員会 令和元年9月4日 長野市役所第一庁舎7階第二委員会室	(1) 公営住宅等ストック活用計画(案)について (2) 飯綱高原観光施設整備計画(案)について (3) 公共施設マネジメントの推進について (4) その他
令和元年度 第4回長野市公共施設適正化検討委員会 令和2年3月18日 長野市役所第二庁舎10階会議室202	(1) 公共施設マネジメントの推進について (2) 個別施設計画(素案)について (3) その他
令和2年度 第1回長野市公共施設適正化検討委員会 令和2年6月17日 長野市役所第二庁舎10階会議室203	(1) 個別施設計画(素案)について (2) 公共施設マネジメント推進について (3) その他
令和2年度 第2回長野市公共施設適正化検討委員会 令和2年10月1日 長野市役所第一庁舎5階会議室151	(1) 長野市の公共施設マネジメント推進について (2) 個別施設計画(案)について (3) その他
令和2年度 第3回長野市公共施設適正化検討委員会 令和2年12月15日 長野市役所第二庁舎10階会議室203	(1) 個別施設計画(案)について (2) 保全・長寿命化の取組について
令和2年度 第4回長野市公共施設適正化検討委員会 令和3年2月8日 長野市役所第二庁舎10階会議室202	(1) 個別施設計画について (2) 総合管理計画改訂について (3) その他
令和3年度 第1回長野市公共施設適正化検討委員会 令和3年5月18日 長野市内	現地視察
令和3年度 第2回長野市公共施設適正化検討委員会 令和3年10月27日 長野市役所第二庁舎10階講堂	(1) 公共施設等総合管理計画の改訂について (2) 国民スポーツ大会の施設について (3) その他

2. 公共施設(建築物)地区別一覧

(令和3年4月時点)

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
第一	学校教育施設	加茂小学校	1972	50	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	4,340.3
第一	学校教育施設	西部中学校	2004	18	鉄筋コンクリート造	8,265.6
第一	生涯学習・文化施設	城山公民館第一地区分館	1980	42	鉄骨造(1981年以前)	478.8
第一	生涯学習・文化施設	長野図書館	1984	38	鉄筋コンクリート造	4,959.3
第一	保健福祉施設	茂菅老人憩の家	1981	41	鉄骨造(1981年以前)	409.2
第一	保健福祉施設	加茂保育園	1980	42	鉄骨造(1981年以前)	547.8
第一	保健福祉施設	加茂児童センター	2000	22	鉄骨造	352.3
第一	保健福祉施設	母子休養ホーム	1986	36	木造	456.6
第一	行政施設	中央消防署	2016	6	鉄骨造	3,772.4
第一	行政施設	長野第一分団詰所	1983	39	鉄骨造	72.9
第一	行政施設	長野第一分団茂菅器具置場	1967	55	鉄骨造	9.7
第一	行政施設	旧中央消防署西長野分署	2000	22	鉄骨造	610.3
第一	市営住宅等	市営住宅 新諏訪団地	1956	66	コンクリートブロック造	323.3
第一	その他施設	茂菅公民館	1964	58	木造	503.2
第一	その他施設	旧中央消防署／桜枝町分署	1966	56	鉄筋コンクリート造	147.7
第一	対象外施設	ひまわり公園	1993	29	コンクリートブロック造	43.9
第一地区合計						25,293.4
第二	学校教育施設	城山小学校	1973	49	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	6,117.1
第二	学校教育施設	城東小学校	2008	14	鉄筋コンクリート造	6,700.8
第二	学校教育施設	湯谷小学校	1968	54	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	7,217.3
第二	学校教育施設	柳町中学校	2014	8	鉄筋コンクリート造	10,835.6
第二	生涯学習・文化施設	城山公民館	1967	55	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	3,218.1
第二	生涯学習・文化施設	城山公民館第二地区分館	1990	32	鉄骨造	805.5
第二	生涯学習・文化施設	門前商家ちよっ蔵おいらい館	1900	122	木造	394.0
第二	生涯学習・文化施設	少年科学センター	1985	37	鉄筋コンクリート造	3,408.0
第二	観光・レジャー施設	大峰城	1962	60	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	456.0
第二	産業振興施設	旧信濃中牛馬合資会社社屋(楽茶れんが館)	1912	110	れんが造	167.6
第二	体育施設	城山市民プール	1971	51	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	326.7
第二	体育施設	城山テニスコート	2004	18	木造	43.9
第二	保健福祉施設	湯福老人福祉センター	1990	32	鉄骨造	557.1
第二	保健福祉施設	柳町デイサービスセンター	1998	24	鉄骨鉄筋コンクリート造	665.1
第二	保健福祉施設	北部保健センター	1988	34	鉄筋コンクリート造	1,094.3
第二	保健福祉施設	箱清水児童センター	1981	41	鉄骨造	297.3
第二	保健福祉施設	湯谷児童センター	1985	37	鉄骨造	298.2
第二	行政施設	長野第二分団詰所	1987	35	木造	51.4
第二	行政施設	長野第七分団湯谷器具置場	2003	19	鉄骨造	9.7

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
第二	行政施設	大峰斎場	2014	8	鉄筋コンクリート造	2,891.3
第二	市営住宅等	市営住宅 上松東団地	1995	27	鉄筋コンクリート造	9,043.1
第二	市営住宅等	厚生住宅（大字長野字新町1）	1986	36	木造	72.5
第二	市営住宅等	厚生住宅（大字長野字新町2）	1986	36	木造	60.9
第二	その他施設	東町会館	2014	8	木造	225.6
第二	その他施設	御安心処公衆トイレ	2014	8	木造	70.8
第二	その他施設	雲上台公衆トイレ	1989	33	木造	26.6
第二	対象外施設	地附山公園	2001	21	木造	124.4
第二	対象外施設	往生地公園	2014	8	木造	31.1
第二	対象外施設	城山公園（立体駐車場ほか）	2004	18	鉄骨造	2,047.4
第二	対象外施設	あすなろ公園	1999	23	軽量鉄骨造	6.9
第二	対象外施設	茶臼山動物園城山分園	1997	25	鉄骨造	249.7
第二地区合計						57,513.7
第三	学校教育施設	鍋屋田小学校	1968	54	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	5,467.8
第三	生涯学習・文化施設	中部公民館	1974	48	鉄骨造（1981年以前）	956.2
第三	生涯学習・文化施設	長野市芸術館	2015	7	鉄筋コンクリート造	12,510.2
第三	生涯学習・文化施設	勤労者女性会館しなのき	1994	28	鉄筋コンクリート造	5,271.9
第三	生涯学習・文化施設	生涯学習センター	2006	16	鉄骨鉄筋コンクリート造	3,357.5
第三	生涯学習・文化施設	柳町働く女性の家	1977	45	鉄骨造（1981年以前）	688.8
第三	産業振興施設	計量検査室	2016	6	軽量鉄骨造	38.2
第三	保健福祉施設	柳町老人福祉センター	1977	45	鉄骨造（1981年以前）	1,580.8
第三	保健福祉施設	長野中央児童館	1978	44	木造	207.4
第三	保健福祉施設	柳町児童センター	1982	40	鉄骨造	298.3
第三	保健福祉施設	ふれあい福祉センター	1994	28	鉄骨鉄筋コンクリート造	3,194.9
第三	行政施設	市役所第一庁舎	2015	7	鉄筋コンクリート造	16,003.3
第三	行政施設	市役所第二庁舎	1987	35	鉄骨鉄筋コンクリート造	15,504.4
第三	行政施設	第一～第五地区住民自治協議会合同事務所	2014	8	鉄骨造	241.4
第三	行政施設	長野市消防局	2004	18	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,598.7
第三	行政施設	鶴賀消防署	1988	34	鉄骨造	1,573.3
第三	行政施設	長野第三分団詰所	2000	22	鉄骨造	55.8
第三	行政施設	居町教員住宅	1988	34	鉄筋コンクリート造	627.9
第三	行政施設	職員会館	1984	38	鉄筋コンクリート造	450.0
第三	行政施設	車両管理事務所	1968	54	鉄骨造	1,004.3
第三	行政施設	長野市権堂イーストプラザ市民交流センター	2014	8	鉄骨造	468.7
第三	その他施設	緑町立体駐車場	2015	7	鉄骨造	7,045.7
第三	その他施設	TO i GOパーキング	2006	16	鉄骨造	3,872.1
第三	その他施設	長野駅自転車駐車場	1984	38	鉄骨造	926.5
第三	その他施設	旧長野保健所敷地	1963	59	コンクリートブロック造	238.5
第三	その他施設	ふれ愛の交差点公衆トイレ	2015	7	鉄筋コンクリート造	44.0
第三	その他施設	八角処公衆トイレ	1990	32	木造	29.9
第三	その他施設	憩カラフルハウス公衆トイレ	1989	33	鉄筋コンクリート造	29.3

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
第三	その他施設	杜の化粧処公衆トイレ	1989	33	鉄筋コンクリート造	28.0
第三	その他施設	藤棚のオアシス公衆トイレ	1990	32	鉄筋コンクリート造	44.0
第三	その他施設	つるのお宿公衆トイレ	1994	28	鉄筋コンクリート造	12.2
第三	対象外施設	セントラルスクウェア	2019	3	木造	178.2
第三地区合計						83,548.1
第四	生涯学習・文化施設	後町ホール（中部公民館分室）	2017	5	鉄骨造	582.7
第四	生涯学習・文化施設	中部勤労青少年ホーム	1984	38	鉄骨造	1,076.6
第四	保健福祉施設	後町保育園	1990	32	鉄骨造	390.4
第四	保健福祉施設	もんぜんぶら座こども広場	1976	46	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	860.0
第四	行政施設	もんぜんぶら座（行政財産）	1976	46	鉄骨鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	15,819.4
第四	行政施設	もんぜんぶら座（普通財産）	1976	46	鉄骨鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	7,261.7
第四	行政施設	後町ホール（屋台ギャラリー、倉庫）	2017	5	鉄骨造	134.5
第四	行政施設	後町ホール防災備蓄倉庫	2017	5	鉄骨造	18.7
第四	その他施設	旧中部公民館第四地区分館	1978	44	鉄骨造（1981 年以前）	483.9
第四地区合計						26,628.0
第五	学校教育施設	山王小学校	1971	51	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	5,843.7
第五	学校教育施設	裾花小学校	2007	15	鉄筋コンクリート造	8,521.2
第五	生涯学習・文化施設	中部公民館第五地区分館	1976	46	木造	395.7
第五	保健福祉施設	山王保育園	1972	50	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	1,110.4
第五	保健福祉施設	裾花児童センター	1994	28	鉄骨造	299.3
第五	行政施設	長野第四分団詰所	1997	25	木造	58.0
第五	行政施設	中御所教職員住宅	1986	36	木造	69.6
第五	市営住宅等	市営住宅 中御所団地	1975	47	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	3,318.8
第五	その他施設	長野駅前立体駐車場	1992	30	鉄骨造	386.0
第五	その他施設	石堂の泉公衆トイレ	1988	34	鉄筋コンクリート造	36.0
第五	その他施設	J R 長野駅善光寺口公衆トイレ	2014	8	鉄筋コンクリート造	104.8
第五地区合計						20,143.5
芹田	学校教育施設	芹田小学校	1968	54	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	8,720.0
芹田	学校教育施設	南部小学校	1970	52	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	7,415.8
芹田	学校教育施設	犀陵中学校	1990	32	鉄筋コンクリート造	11,062.9
芹田	学校教育施設	ふれあい学級	1991	31	木造	189.1
芹田	学校教育施設	市教育センター	1981	41	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	2,773.8
芹田	生涯学習・文化施設	芹田公民館（芹田総合市民センター）	2019	3	鉄筋コンクリート造	1,100.8
芹田	生涯学習・文化施設	川合新田集会所	1967	55	木造	232.7
芹田	生涯学習・文化施設	若里多目的スポーツアリーナ	1994	28	鉄筋コンクリート造	25,569.9
芹田	生涯学習・文化施設	若里市民文化ホール	1997	25	鉄骨鉄筋コンクリート造	6,467.5
芹田	生涯学習・文化施設	中央隣保館	1979	43	鉄筋コンクリート造	1,606.6

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
					(1981 年以前)	
芹田	生涯学習・文化施設	中高年齢労働者福祉センター	1984	38	鉄筋コンクリート造	1,480.5
芹田	産業振興施設	ものづくり支援センター	2004	18	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,977.1
芹田	体育施設	川合新田体育館	1984	38	鉄骨造	500.0
芹田	体育施設	芹田体育館	1980	42	鉄骨造 (1981 年以前)	552.3
芹田	体育施設	芹田市民プール	1986	36	鉄骨造	239.5
芹田	体育施設	厩舎 (普通財産)	1984	38	鉄骨造	168.3
芹田	保健福祉施設	障害者福祉センター	1981	41	鉄筋コンクリート造	1,747.3
芹田	保健福祉施設	ななせ仲まち園	1986	36	木造	476.6
芹田	保健福祉施設	栗田園	1976	46	木造	686.3
芹田	保健福祉施設	南部児童センター	1983	39	鉄骨造	304.7
芹田	保健福祉施設	日詰児童館	1973	49	木造	198.0
芹田	保健福祉施設	母子生活支援施設	1977	45	コンクリートブロック造	1,073.2
芹田	保健福祉施設	川合新田児童館	1984	38	木造	408.8
芹田	行政施設	芹田支所 (芹田総合市民センター)	2019	3	鉄筋コンクリート造	398.1
芹田	行政施設	長野第五分団詰所	1999	23	木造	60.6
芹田	行政施設	中央消防署南俣水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
芹田	行政施設	芹田教職員住宅	1985	37	木造	150.5
芹田	行政施設	長野市保健所	1998	24	鉄骨鉄筋コンクリート造	3,617.4
芹田	行政施設	旧芹田支所	1998	24	鉄骨鉄筋コンクリート造	511.0
芹田	行政施設	衛生センター	1985	37	鉄筋コンクリート造	4,859.1
芹田	行政施設	公文書館	1996	26	鉄骨造	1,974.5
芹田	行政施設	長野駅東口公園防災備蓄倉庫	2018	4	鉄骨造	94.2
芹田	市営住宅等	市営住宅 日詰団地	1960	62	コンクリートブロック造	654.5
芹田	市営住宅等	市営住宅 日詰B団地	1962	60	木造	788.1
芹田	市営住宅等	市営住宅 川合新田団地	1984	38	鉄筋コンクリート造	4,716.7
芹田	市営住宅等	市営住宅 栗田身障団地	1973	49	プレキャストコンクリート造 (1981 年以前)	434.2
芹田	市営住宅等	市営住宅 若里団地	1978	44	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	13,134.5
芹田	市営住宅等	市営住宅 若里西町団地	1993	29	鉄筋コンクリート造	3,362.2
芹田	市営住宅等	七瀬従前居住者用住宅	2002	20	鉄骨鉄筋コンクリート造	5,184.9
芹田	市営住宅等	特別市営住宅栗田団地	1995	27	鉄筋コンクリート造	4,268.0
芹田	その他施設	長野駅東口地下駐車場	1997	25	鉄筋コンクリート造	8,162.8
芹田	その他施設	長野駅東口バス待機場	2013	9	鉄筋コンクリート造	46.0
芹田	その他施設	南部のせせらぎ公衆トイレ	1992	30	木造	36.8
芹田	その他施設	長野駅東口公衆トイレ	1997	25	鉄筋コンクリート造	45.5
芹田	対象外施設	荒木公園	2006	16	木造	5.8
芹田	対象外施設	長野駅東口公園	2018	4	木造	49.7
芹田地区合計						127,517.6
古牧	学校教育施設	古牧小学校	1972	50	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	8,150.6
古牧	学校教育施設	緑ヶ丘小学校	1991	31	鉄筋コンクリート造	8,584.2
古牧	学校教育施設	櫻ヶ岡中学校	2011	11	鉄筋コンクリート造	12,017.1

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
古牧	学校教育施設	三陽中学校	1983	39	耐火被覆鉄骨造	11,406.8
古牧	生涯学習・文化施設	古牧公民館	1987	35	鉄骨造	768.0
古牧	体育施設	古牧体育館	1990	32	鉄骨造	837.0
古牧	体育施設	西和田テニスコート	1989	33	鉄骨造	160.0
古牧	保健福祉施設	三陽老人福祉センター(三陽保健福祉センター)	1999	23	鉄筋コンクリート造	1,293.0
古牧	保健福祉施設	三陽デイサービスセンター(老福内)	1999	23	鉄筋コンクリート造	388.0
古牧	保健福祉施設	三陽保健センター(三陽保健福祉センター)	1999	23	鉄筋コンクリート造	322.1
古牧	保健福祉施設	柳町保育園	2005	17	鉄骨造	1,918.0
古牧	保健福祉施設	古牧児童センター	1997	25	鉄骨造	339.5
古牧	行政施設	古牧支所	1987	35	鉄骨造	116.0
古牧	行政施設	鶴賀消防署東部分署	2012	10	鉄骨造	882.6
古牧	行政施設	長野第六分団詰所	1975	47	鉄骨造	54.3
古牧	その他施設	平林倉庫	1981	41	鉄骨造	32.9
古牧	対象外施設	三重公園	1994	28	木造	37.2
古牧	対象外施設	八幡中央公園	1900	122	鉄筋コンクリート造	8.9
古牧	対象外施設	古牧さくら公園	2017	5	木造	8.3
古牧	対象外施設	古牧東部さつき公園	1900	122	コンクリートブロック造	7.6
古牧	対象外施設	古牧東部記念公園	1989	33	コンクリートブロック造	23.0
古牧	対象外施設	和田公園	1991	31	鉄筋コンクリート造	54.3
古牧	対象外施設	尾張城跡公園	1900	122	鉄筋コンクリート造	8.9
古牧	対象外施設	松ノ木公園	1995	27	コンクリートブロック造	10.2
古牧	対象外施設	西尾張部子ども広場	1998	24	鉄筋コンクリート造	8.9
古牧地区合計						47,437.0
三輪	学校教育施設	三輪小学校	2011	11	鉄筋コンクリート造	6,393.6
三輪	学校教育施設	三輪中間教室	1988	34	木造	78.6
三輪	生涯学習・文化施設	三輪公民館	1998	24	鉄骨造	1,259.7
三輪	体育施設	三輪体育館	1978	44	鉄骨造(1981年以前)	923.8
三輪	保健福祉施設	三輪児童センター	1974	48	木造	405.0
三輪	行政施設	三輪支所	1985	37	鉄骨造	311.7
三輪	行政施設	長野第七分団詰所	1987	35	木造	91.8
三輪	市営住宅等	市営住宅 宇木団地	1987	35	鉄筋コンクリート造	30,227.8
三輪	市営住宅等	市営住宅 柳町団地	1995	27	鉄筋コンクリート造	7,428.6
三輪	市営住宅等	市営住宅 返目団地	1976	46	鉄筋コンクリート造(1981年以前)	12,863.3
三輪	対象外施設	三輪東公園	1994	28	鉄筋コンクリート造	12.6
三輪	対象外施設	美和公園	1990	32	鉄筋コンクリート造	38.4
三輪地区合計						60,034.8
吉田	学校教育施設	吉田小学校	2013	9	鉄筋コンクリート造	9,338.1
吉田	学校教育施設	東部中学校	2013	9	鉄筋コンクリート造	11,217.7
吉田	生涯学習・文化施設	吉田公民館(ノルテナがの内)	1997	25	鉄骨鉄筋コンクリート造	3,957.2
吉田	生涯学習・文化施設	北部勤労青少年ホーム	1971	51	鉄筋コンクリート造(1981年以前)	936.4

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
吉田	体育施設	長野運動公園総合運動場総合体育館	1980	42	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	8,662.4
吉田	体育施設	長野運動公園総合運動場テニスコート	1980	42	鉄骨造	207.6
吉田	体育施設	長野運動公園総合運動場陸上競技場	1975	47	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	2,745.0
吉田	体育施設	長野運動公園総合運動場弓道場	2003	19	鉄骨造	1,017.9
吉田	体育施設	長野運動公園総合運動場アクアウイング	1998	24	鉄筋コンクリート造	13,608.3
吉田	保健福祉施設	東長野老人憩の家	1981	41	鉄骨造 (1981 年以前)	632.6
吉田	保健福祉施設	吉田老人福祉センター・デイ (ノルテ内)	1997	25	鉄骨鉄筋コンクリート造	974.7
吉田	保健福祉施設	旧吉田公民館	1981	41	木造 (木骨) モルタル	151.9
吉田	保健福祉施設	吉田保健センター (ノルテナがの内)	1997	25	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,046.1
吉田	保健福祉施設	吉田児童センター (ノルテナがの内)	1997	25	鉄骨鉄筋コンクリート造	380.3
吉田	行政施設	吉田支所	1997	25	鉄筋コンクリート造	339.2
吉田	行政施設	長野第八分団詰所	1969	53	鉄骨造	161.3
吉田	行政施設	強制排水設備非常用自家発電機室	1998	24	鉄骨造	28.9
吉田	市営住宅等	市営住宅 吉田広町 A 団地	1983	39	鉄筋コンクリート造	3,989.6
吉田	その他施設	大銀杏公衆トイレ	1997	25	鉄筋コンクリート造	55.6
吉田	対象外施設	北長野 1 号公園	1989	33	木造	9.0
吉田	対象外施設	辰巳公園	1988	34	木造	30.4
吉田地区合計						59,490.1
古里	学校教育施設	古里小学校	1973	49	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	6,507.4
古里	生涯学習・文化施設	古里公民館 (古里総合市民センター)	2001	21	鉄骨造	1,385.1
古里	生涯学習・文化施設	上駒沢人権同和教育集会所	1972	50	木造	166.1
古里	産業振興施設	上駒沢農機具格納庫	1996	26	鉄骨造	30.8
古里	体育施設	古里体育館	1987	35	鉄骨造	832.3
古里	体育施設	北部スポーツ・レクリエーションパーク	2013	9	鉄骨造	3,503.6
古里	保健福祉施設	東北老人憩の家 (老福内)	2000	22	鉄骨造	0.0
古里	保健福祉施設	東北老人福祉センター	2000	22	鉄骨造	1,114.5
古里	保健福祉施設	東部保健センター	1993	29	鉄筋コンクリート造	1,098.1
古里	保健福祉施設	古里児童センター	1982	40	鉄骨造	298.3
古里	医療施設	市民病院 (地方独立行政法人長野市民病院)	1994	28	鉄筋コンクリート造	32,801.3
古里	医療施設	市民病院体育館 (地方独立行政法人長野市民病院)	1995	27	鉄筋コンクリート造	699.6
古里	医療施設	市民病院厚生棟 (地方独立行政法人長野市民病院)	1995	27	鉄筋コンクリート造	257.6
古里	医療施設	市民病院看護婦宿舎 (地方独立行政法人長野市民病院)	1995	27	鉄筋コンクリート造	1,167.9
古里	行政施設	古里支所 (古里総合市民センター)	2001	21	鉄骨造	232.7
古里	行政施設	古里分団詰所	1995	27	木造	62.2
古里	行政施設	古里分団上駒沢器具置場	1971	51	鉄骨造	9.7

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
古里	行政施設	古里分団富竹器具置場	1965	57	木造	20.3
古里	行政施設	柳原分署古里水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	17.1
古里	市営住宅等	市営住宅 富竹団地	1965	57	コンクリートブロック造 (1981 年以前)	1,398.8
古里	市営住宅等	厚生住宅（大字富竹）	1974	48	木造（木骨）モルタル	34.0
古里	対象外施設	古里公園	1993	29	鉄筋コンクリート造	32.0
古里地区合計						51,669.4
柳原	学校教育施設	柳原小学校	1979	43	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	6,221.0
柳原	学校教育施設	第四学校給食センター	2016	6	鉄骨造	6,614.0
柳原	生涯学習・文化施設	柳原交流センター	2009	13	鉄骨造	952.4
柳原	生涯学習・文化施設	東部文化ホール	2009	13	鉄骨鉄筋コンクリート造	971.6
柳原	体育施設	柳原体育館	1996	26	鉄骨造	940.0
柳原	保健福祉施設	柳原児童センター	1988	34	鉄骨造	299.2
柳原	医療施設	市民病院職員住宅（独身）（地方独立行政法人長野市民病院）	1994	28	鉄骨造	202.5
柳原	医療施設	市民病院職員住宅（世帯）（地方独立行政法人長野市民病院）	1994	28	木造	215.3
柳原	医療施設	市民病院職員住宅（院長）（地方独立行政法人長野市民病院）	1994	28	木造	130.8
柳原	行政施設	柳原支所（柳原総合市民センター）	2009	13	鉄骨造	321.0
柳原	行政施設	鶴賀消防署柳原分署	1991	31	鉄骨造	613.3
柳原	行政施設	柳原分団詰所	1996	26	木造	63.4
柳原	行政施設	柳原分団小島器具置場	2003	19	木造	7.2
柳原	行政施設	柳原分署柳原水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	17.8
柳原	行政施設	柳原分団村山器具置場	2003	19	木造	6.5
柳原	行政施設	柳原地区自主防災会器具置場	1967	55	鉄骨造	9.7
柳原	市営住宅等	市営住宅 小島団地	1976	46	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	1,527.0
柳原	市営住宅等	市営住宅 柳原団地	1958	64	木造	113.4
柳原	その他施設	柳原教職員住宅	1987	35	木造	74.0
柳原	対象外施設	北八幡川排水機場	2009	13	鉄筋コンクリート造	724.8
柳原地区合計						20,024.9
浅川	学校教育施設	浅川小学校	1975	47	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	7,493.6
浅川	学校教育施設	北部中学校	1986	36	鉄筋コンクリート造	11,109.0
浅川	生涯学習・文化施設	浅川公民館	2001	21	鉄骨造	1,120.4
浅川	生涯学習・文化施設	浅川公民館分室	1977	45	木造（木骨）モルタル	897.4
浅川	生涯学習・文化施設	浅川西条人権同和教育集会所	1976	46	木造	127.0
浅川	観光・レジャー施設	飯綱高原東グラウンド管理棟	1993	29	木造	37.3
浅川	産業振興施設	浅川西条農機具保管施設	1986	36	鉄骨造	19.4
浅川	体育施設	浅川体育館	1995	27	鉄骨造	886.0
浅川	体育施設	北郷体育館	1984	38	鉄骨造	363.8
浅川	体育施設	浅川マレットゴルフ場	2011	11	軽量鉄骨造	8.0
浅川	体育施設	ボブスレー・リュージュパーク	1996	26	鉄筋コンクリート造	4,019.6
浅川	保健福祉施設	浅川児童センター	1982	40	鉄骨造	305.5

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
浅川	保健福祉施設	北郷児童館	1971	51	木造	189.5
浅川	行政施設	浅川支所	1998	24	鉄骨造	459.0
浅川	行政施設	浅川分団詰所	1996	26	木造	79.5
浅川	行政施設	浅川分団三ツ出器具置場	2003	19	木造	12.7
浅川	行政施設	浅川分団浅川畑山器具置場	1975	47	鉄骨造	9.7
浅川	行政施設	浅川分団檀田器具置場	2003	19	鉄骨造	14.6
浅川	その他施設	浅川ループライン展望広場公衆トイレ	2016	6	木造	16.2
浅川	対象外施設	緑ヶ丘公園	2009	13	木造	45.6
浅川地区合計						27,213.7
大豆島	学校教育施設	大豆島小学校	1976	46	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	7,980.4
大豆島	学校教育施設	旧第三学校給食センター	1978	44	鉄骨造 (1981年以前)	2,531.8
大豆島	生涯学習・文化施設	大豆島公民館(大豆島総合市民センター)	2012	10	鉄骨造	1,056.3
大豆島	生涯学習・文化施設	大豆島西集会所	1981	41	木造	160.0
大豆島	生涯学習・文化施設	大豆島隣保館	1975	47	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	305.1
大豆島	産業振興施設	長野地域職業訓練センター・訓練校	1986	36	鉄筋コンクリート造	2,686.8
大豆島	体育施設	大豆島体育館	2016	6	鉄骨造	1,225.3
大豆島	体育施設	健康レクリエーションセンター	2017	5	鉄筋コンクリート造	11,853.7
大豆島	保健福祉施設	大豆島老人憩の家	1997	25	鉄骨造	575.5
大豆島	保健福祉施設	大豆島児童センター	2011	11	鉄骨造	780.1
大豆島	行政施設	大豆島支所(大豆島総合市民センター)	2012	10	鉄骨造	479.8
大豆島	行政施設	大豆島分団詰所	1997	25	木造	50.1
大豆島	行政施設	大豆島分団西風間器具置場	1900	122	鉄骨造	9.7
大豆島	行政施設	東部分署大豆島水防倉庫	2003	19	軽量鉄骨造	31.1
大豆島	行政施設	大豆島教職員住宅	1972	50	木造	65.9
大豆島	行政施設	リサイクルプラザ	2017	5	鉄筋コンクリート造	1,968.7
大豆島	行政施設	資源再生センター	1995	27	鉄骨鉄筋コンクリート造	12,458.2
大豆島	行政施設	資源物(処理困難物)ストックヤード	2006	16	鉄骨造	496.8
大豆島	行政施設	維持課詰所特殊車両車庫	1994	28	鉄骨造	270.0
大豆島	行政施設	維持課詰所	1994	28	鉄骨造	328.9
大豆島	行政施設	維持課詰所軽車両車庫	1994	28	鉄骨造	140.0
大豆島	市営住宅等	市営住宅 大豆島東団地	1981	41	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	14,118.2
大豆島	市営住宅等	市営住宅 大豆島西団地	1977	45	プレキャストコンクリート造 (1981年以前)	236.7
大豆島	市営住宅等	大豆島西改良住宅A・B棟	1981	41	鉄筋コンクリート造	299.4
大豆島	市営住宅等	大豆島西改良住宅C棟	1981	41	鉄骨造	149.7
大豆島	市営住宅等	厚生住宅(大字風間)	1990	32	木造	62.2
大豆島	その他施設	大豆島西共同作業所	1981	41	鉄骨造	91.8
大豆島	対象外施設	松岡排水ポンプ場	2007	15	鉄筋コンクリート造	162.8
大豆島	対象外施設	大豆島公園	2008	14	木造	37.3

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
大豆島	対象外施設	松岡くろっかす公園	2016	6	その他	2.3
大豆島	対象外施設	松岡こすもす公園	2016	6	その他	2.3
大豆島	対象外施設	松岡たんぼぼ公園	2013	9	木造	5.2
大豆島	対象外施設	松岡あさがお公園	2017	5	その他	2.3
大豆島地区合計						60,624.0
朝陽	学校教育施設	朝陽小学校	1974	48	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	9,162.4
朝陽	生涯学習・文化施設	朝陽公民館	1971	51	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	866.6
朝陽	生涯学習・文化施設	朝陽公民館分室	1987	35	鉄骨造	391.3
朝陽	観光・レジャー施設	オリンピック記念アリーナ	1996	26	鉄筋コンクリート造	76,223.3
朝陽	体育施設	朝陽体育館	1998	24	鉄骨造	898.3
朝陽	体育施設	千曲川リバーフロントスポーツガーデン	1992	30	鉄骨造	710.2
朝陽	保健福祉施設	朝陽児童センター	1975	47	木造（木骨）モルタル	297.9
朝陽	行政施設	朝陽支所	1987	35	鉄骨造	138.8
朝陽	行政施設	朝陽分団詰所	1999	23	木造	64.6
朝陽	行政施設	朝陽分団北屋島器具置場	1968	54	鉄骨造	25.2
朝陽	行政施設	朝陽分団南屋島器具置場	1968	54	鉄骨造	12.0
朝陽	行政施設	朝陽分団北長池器具置場	2003	19	鉄骨造	14.6
朝陽	行政施設	東部分署屋島（北棟）水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	52.2
朝陽	行政施設	東部分署屋島（南棟）水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	52.2
朝陽	対象外施設	南堀公園	2003	19	軽量鉄骨造	4.5
朝陽	対象外施設	屋島公園	2013	9	木造	5.2
朝陽地区合計						88,919.2
若槻	学校教育施設	若槻小学校	1970	52	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	7,107.7
若槻	学校教育施設	徳間小学校	1979	43	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	6,505.0
若槻	学校教育施設	長野市立長野中学校	2009	13	鉄筋コンクリート造	4,189.6
若槻	学校教育施設	長野市立長野高等学校	2007	15	鉄筋コンクリート造	13,452.9
若槻	生涯学習・文化施設	若槻公民館	1972	50	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	1,094.1
若槻	産業振興施設	サラダパーク蚊里田	1993	29	木造	46.6
若槻	体育施設	昭和の森公園フィットネスセンター	1988	34	木造	1,546.3
若槻	体育施設	北部市民プール	1978	44	鉄骨造（1981 年以前）	260.5
若槻	保健福祉施設	旧若槻老人憩の家	1977	45	鉄骨造（1981 年以前）	421.0
若槻	保健福祉施設	若槻デイサービスセンター	1987	35	鉄骨造	328.0
若槻	保健福祉施設	臈月かがやきこども園	2017	5	鉄骨造	1,393.1
若槻	保健福祉施設	若槻児童館	1972	50	木造	189.5
若槻	保健福祉施設	徳間児童センター	1985	37	鉄骨造	298.2
若槻	保健福祉施設	若槻ボランティアセンター	1989	33	鉄筋コンクリート造	31.5
若槻	行政施設	若槻支所	1972	50	鉄筋コンクリート造	213.8
若槻	行政施設	鶴賀消防署若槻分署	1985	37	鉄筋コンクリート造	504.1
若槻	行政施設	若槻分団詰所	1992	30	木造	41.4

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
若槻	行政施設	若槻分団田子器具置場	1965	57	木造	13.4
若槻	行政施設	若槻分団稲田器具置場	1965	57	木造	9.7
若槻	行政施設	若槻分団若槻東条器具置場	1965	57	木造	13.2
若槻	行政施設	稲田教職員住宅	1992	30	鉄筋コンクリート造	768.3
若槻	市営住宅等	市営住宅 上野ヶ丘団地	1962	60	コンクリートブロック造 (1981 年以前)	3,598.1
若槻	対象外施設	上野中央公園	2013	9	木造	5.2
若槻	対象外施設	天神木公園	2009	13	木造	43.9
若槻	対象外施設	昭和の森公園	2001	21	木造	49.1
若槻地区合計						42,124.2
長沼	学校教育施設	長沼小学校	1981	41	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	3,499.6
長沼	学校教育施設	東北中学校	1983	39	鉄骨造	11,057.9
長沼	生涯学習・文化施設	長沼交流センター	1994	28	鉄骨造	730.0
長沼	産業振興施設	農民館	1988	34	木造	302.8
長沼	体育施設	長沼体育館	1991	31	鉄骨造	875.2
長沼	保健福祉施設	長沼保育園	1973	49	木造	574.4
長沼	行政施設	長沼支所	1982	40	鉄骨造	110.3
長沼	行政施設	長沼分団赤沼下器具置場	1965	57	鉄骨鉄筋コンクリート造	9.5
長沼	行政施設	柳原分署赤沼水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
長沼	行政施設	長沼分団赤沼器具置場	1900	122	木造	8.0
長沼	行政施設	長沼分団一ノ配器具置場	1900	122	木造	16.0
長沼	行政施設	長沼分団大町器具置場	2016	6	軽量鉄骨造	8.7
長沼	行政施設	長沼分団詰所仮車庫	2020	2	軽量鉄骨造	16.8
長沼	対象外施設	赤沼ポンプ場	2009	13	鉄筋コンクリート造	153.9
長沼	対象外施設	赤沼公園	1999	23	木造	62.1
長沼地区合計						17,435.9
安茂里	学校教育施設	安茂里小学校	1978	44	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	6,230.4
安茂里	学校教育施設	松ヶ丘小学校	1971	51	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	5,427.8
安茂里	学校教育施設	裾花中学校	2011	11	鉄筋コンクリート造	12,029.0
安茂里	生涯学習・文化施設	安茂里公民館(安茂里総合市民センター)	1990	32	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,065.4
安茂里	生涯学習・文化施設	安茂里公民館小市分室	1977	45	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	288.3
安茂里	体育施設	裾花体育館	1992	30	鉄骨造	887.3
安茂里	体育施設	安茂里体育館	1981	41	鉄骨造(1981 年以前)	872.1
安茂里	体育施設	安茂里市民プール	1995	27	木造	280.4
安茂里	保健福祉施設	安茂里老人福祉センター	1995	27	鉄筋コンクリート造	1,316.9
安茂里	保健福祉施設	安茂里デイサービスセンター(老福内)	1995	27	鉄筋コンクリート造	0.0
安茂里	保健福祉施設	西部保健センター(安茂里総合市民センター)	1990	32	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,034.5
安茂里	保健福祉施設	安茂里保育園	2015	7	鉄骨造	1,309.7
安茂里	保健福祉施設	安茂里児童センター	1971	51	鉄筋コンクリート造	422.8

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
					(1981 年以前)	
安茂里	保健福祉施設	松ヶ丘児童センター	1983	39	鉄骨造	298.8
安茂里	保健福祉施設	旧差出中地域公民館	1975	47	木造	191.2
安茂里	行政施設	安茂里支所(安茂里総合市民センター)	1990	32	鉄骨鉄筋コンクリート造	331.9
安茂里	行政施設	中央消防署安茂里分署	2001	21	鉄骨造	876.1
安茂里	行政施設	安茂里分団詰所	1971	51	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	424.5
安茂里	行政施設	安茂里分団平柴器具置場	1900	122	木造(木骨)モルタル	16.5
安茂里	行政施設	安茂里分団小路・西河原器具置場	2003	19	木造	30.2
安茂里	行政施設	安茂里分団小柴見器具置場	1979	43	その他	32.9
安茂里	行政施設	安茂里分団小市器具置場	2010	12	軽量鉄骨造	9.3
安茂里	行政施設	安茂里小教職員住宅	1970	52	木造	70.0
安茂里	行政施設	あやとり安茂里公園防災備蓄倉庫	2019	3	軽量鉄骨造	13.8
安茂里	市営住宅等	市営住宅 小市団地	1967	55	コンクリートブロック造 (1981 年以前)	9,542.2
安茂里	その他施設	杏の泉公衆トイレ	2005	17	鉄筋コンクリート造	28.5
安茂里地区合計						43,030.5
小田切	学校教育施設	小田切小学校(旧)	1993	29	木造	44.0
小田切	学校教育施設	小田切中学校(旧)	1980	42	鉄骨造	117.6
小田切	生涯学習・文化施設	小田切交流センター	1996	26	鉄骨造	1,277.4
小田切	生涯学習・文化施設	文化財等保存施設	1966	56	鉄筋コンクリート造	2,091.7
小田切	生涯学習・文化施設	博物館倉庫(小田切)	1966	56	鉄骨造	147.5
小田切	生涯学習・文化施設	青少年錬成センター	1987	35	鉄骨造	2,329.2
小田切	生涯学習・文化施設	青少年錬成センター分館	1977	45	鉄骨造	1,189.5
小田切	産業振興施設	小田切農村環境改善センター	1979	43	鉄骨造(1981 年以前)	687.6
小田切	保健福祉施設	新橋老人憩の家	1978	44	鉄骨造(1981 年以前)	440.5
小田切	行政施設	小田切支所	1996	26	鉄骨造	107.3
小田切	行政施設	小田切分団詰所	1979	43	鉄骨造	33.0
小田切	行政施設	小田切分団下小鍋中組器具置場	1982	40	鉄骨造	11.0
小田切	行政施設	小田切分団下深沢器具置場	1994	28	鉄骨造	9.7
小田切	行政施設	小田切分団久保器具置場	1984	38	鉄骨造	9.7
小田切	行政施設	小田切分団仏工伝器具置場	1971	51	鉄骨造	5.9
小田切	行政施設	小田切分団千木器具置場	1959	63	木造	8.7
小田切	行政施設	小田切分団国見器具置場	1975	47	鉄骨造	9.7
小田切	行政施設	小田切分団湯山器具置場	1968	54	鉄骨造	11.0
小田切	行政施設	小田切分団新橋器具置場	1965	57	鉄骨造	9.7
小田切	行政施設	小田切分団栗林器具置場	1966	56	木造	5.3
小田切	行政施設	小田切分団麻庭器具置場	1971	51	軽量鉄骨造	9.7
小田切地区合計						8,555.8
芋井	学校教育施設	芋井小学校	1976	46	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	2,906.0
芋井	学校教育施設	芋井小学校第一分校(休校)	1995	27	木造	1,380.0
芋井	学校教育施設	芋井中学校(閉校)	1978	44	鉄骨造	2,430.5

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
芋井	生涯学習・文化施設	芋井公民館	1989	33	鉄骨造	635.7
芋井	観光・レジャー施設	アゼイリア飯綱	1980	42	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	6,166.5
芋井	観光・レジャー施設	旧飯綱高原スキー場	1989	33	鉄骨造	1,907.4
芋井	観光・レジャー施設	飯綱高原キャンプ場	1993	29	木造	347.0
芋井	観光・レジャー施設	旧ハイランドホール飯綱	1988	34	鉄骨造	1,261.6
芋井	観光・レジャー施設	大座法師池（ボート場）	1996	26	木造	66.1
芋井	観光・レジャー施設	飯綱高原テニスコート	1992	30	木造	79.0
芋井	観光・レジャー施設	飯綱高原南グラウンド	1984	38	木造	71.3
芋井	観光・レジャー施設	一の鳥居苑地	1993	29	木造	108.3
芋井	産業振興施設	芋井農村環境改善センター	1977	45	鉄骨造（1981年以前）	536.5
芋井	産業振興施設	林業センター	1977	45	木造	563.0
芋井	産業振興施設	県営水環境整備事業軍足池地区用地	1900	122	木造	24.2
芋井	体育施設	芋井体育館	1986	36	鉄骨造	561.0
芋井	保健福祉施設	芋井保育園	1983	39	鉄骨造	392.4
芋井	保健福祉施設	芋井児童センター	1971	51	木造	289.0
芋井	行政施設	芋井支所	1977	45	鉄骨造（1981年以前）	313.3
芋井	行政施設	中央消防署飯綱分署	1996	26	鉄骨造	770.6
芋井	行政施設	芋井分団詰所	1989	33	木造	62.1
芋井	行政施設	芋井分団広瀬器具置場	1977	45	鉄骨造	9.7
芋井	行政施設	芋井分団扇平器具置場	1982	40	鉄骨造	11.0
芋井	行政施設	芋井分団新安器具置場	2003	19	鉄骨造	11.3
芋井	行政施設	芋井分団桜器具置場	1978	44	鉄骨造	10.9
芋井	行政施設	芋井分団泉平器具置場	1978	44	鉄骨造	11.4
芋井	行政施設	芋井分団百舌原器具置場	1985	37	鉄骨造	9.7
芋井	行政施設	芋井分団荒井器具置場	1967	55	鉄骨造	9.7
芋井	行政施設	芋井分団麓原器具置場	1986	36	鉄骨造	50.3
芋井	行政施設	中央消防署飯綱高原出張所	1986	36	鉄骨造	48.8
芋井	行政施設	芋井（桜）教職員住宅	1975	47	コンクリートブロック造	111.8
芋井	行政施設	バードライン管理棟	1973	49	木造	154.0
芋井	行政施設	飯綱第二除雪ステーション	1900	122	鉄骨造	600.0
芋井	行政施設	除雪ステーション	1986	36	鉄骨造	125.7
芋井	その他施設	富田記念館	1920	102	木造	94.7
芋井	その他施設	旧飯綱協業牧場	1963	59	木造	180.0
芋井	その他施設	芋井さくら公衆トイレ	2002	20	木造	10.0
芋井地区合計						22,320.4
篠ノ井	学校教育施設	通明小学校	2014	8	鉄筋コンクリート造	7,821.6
篠ノ井	学校教育施設	篠ノ井東小学校	1976	46	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	5,842.0
篠ノ井	学校教育施設	篠ノ井西小学校	1973	49	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	8,918.9
篠ノ井	学校教育施設	共和小学校	2005	17	鉄筋コンクリート造	8,669.2
篠ノ井	学校教育施設	信里小学校	1978	44	鉄骨造（1981年以前）	2,789.2

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
篠ノ井	学校教育施設	塩崎小学校	1979	43	鉄骨造（1981 年以前）	5,130.4
篠ノ井	学校教育施設	篠ノ井東中学校	2001	21	鉄筋コンクリート造	10,391.5
篠ノ井	学校教育施設	篠ノ井西中学校	2011	11	鉄筋コンクリート造	12,312.6
篠ノ井	学校教育施設	第二学校給食センター	2002	20	鉄骨造	3,319.5
篠ノ井	学校教育施設	篠ノ井中間教室	1971	51	鉄筋コンクリート造	396.2
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター（篠ノ井総合市民センター）	2019	3	鉄筋コンクリート造	1,758.5
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター東福寺分館	1977	45	鉄骨造（1981 年以前）	538.7
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター川柳分館	2002	20	鉄骨造	474.9
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター共和分館	1981	41	鉄骨造	414.7
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター信里分館	1978	44	鉄筋コンクリート造	41.3
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター西寺尾分館	1979	43	木造	645.5
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井交流センター塩崎分館	2010	12	鉄骨造	483.0
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井中央人権同和教育集会所	1984	38	木造	132.5
篠ノ井	生涯学習・文化施設	上町人権同和教育集会所	1986	36	木造	118.3
篠ノ井	生涯学習・文化施設	篠ノ井人権同和教育集会所	1978	44	木造	150.0
篠ノ井	生涯学習・文化施設	上石川人権同和教育集会所	1984	38	木造	101.3
篠ノ井	生涯学習・文化施設	南部図書館	1978	44	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	2,147.2
篠ノ井	生涯学習・文化施設	南部働く女性の家	1985	37	鉄骨造	697.0
篠ノ井	生涯学習・文化施設	南部勤労青少年ホーム	1980	42	鉄骨造（1981 年以前）	1,034.3
篠ノ井	産業振興施設	サラダパーク小森	1996	26	木造	31.5
篠ノ井	産業振興施設	サラダパーク青池	1993	29	木造	35.2
篠ノ井	産業振興施設	深町農機具保管施設	1980	42	鉄骨造	33.9
篠ノ井	体育施設	篠ノ井体育館	1979	43	鉄骨造（1981 年以前）	915.9
篠ノ井	体育施設	塩崎体育館	1989	33	鉄骨造	830.4
篠ノ井	体育施設	小松原体育館	1988	34	鉄骨造	500.0
篠ノ井	体育施設	篠ノ井村山健康スポーツセンター	1998	24	木造	930.0
篠ノ井	体育施設	茶臼山屋内運動場	1987	35	鉄骨造	787.1
篠ノ井	体育施設	茶臼山マレットゴルフ場	2001	21	木造	192.5
篠ノ井	体育施設	南長野運動公園長野オリンピックスタジアム	1996	26	鉄筋コンクリート造	10,843.7
篠ノ井	体育施設	南長野運動公園体育館・屋内プール	1996	26	鉄筋コンクリート造	8,164.5
篠ノ井	体育施設	南長野運動公園テニスコート	2000	22	鉄筋コンクリート造	791.8
篠ノ井	体育施設	南長野運動公園長野Uスタジアム	2014	8	鉄筋コンクリート造	26,620.4
篠ノ井	体育施設	茶臼山市民プール	1973	49	鉄骨造	179.2
篠ノ井	保健福祉施設	石川老人憩の家	1981	41	鉄骨造	639.7
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井老人福祉センター（篠ノ井総合市民センター）	2019	3	鉄筋コンクリート造	619.1
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井デイサービスセンター	1988	34	鉄骨造	864.1
篠ノ井	保健福祉施設	ふたば園	1985	37	木造	224.1
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井愛の樹園	1978	44	木造	293.0
篠ノ井	保健福祉施設	中央保育園	1975	47	木造	858.6
篠ノ井	保健福祉施設	塩崎保育園	2008	14	耐火被覆鉄骨造	976.1

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
篠ノ井	保健福祉施設	共和保育園	1979	43	木造	698.5
篠ノ井	保健福祉施設	西部保育園	2009	13	木造	1,096.9
篠ノ井	保健福祉施設	東部保育園	2007	15	鉄骨造	837.6
篠ノ井	保健福祉施設	青池保育園	1983	39	鉄骨造	398.5
篠ノ井	保健福祉施設	共和児童センター	2005	17	鉄筋コンクリート造	448.7
篠ノ井	保健福祉施設	塩崎児童館	1983	39	鉄骨造	189.0
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井西児童センター	1981	41	鉄骨造（1981年以前）	324.7
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井中央児童センター	1973	49	木造	316.7
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井東児童センター	1995	27	鉄骨造	299.1
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井こども広場	1969	53	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	550.9
篠ノ井	保健福祉施設	篠ノ井ボランティアセンター	1989	33	木造	101.6
篠ノ井	医療施設	信里診療所	1972	50	鉄筋コンクリート造	42.6
篠ノ井	行政施設	篠ノ井支所（篠ノ井総合市民センター）	2019	3	鉄筋コンクリート造	1,222.1
篠ノ井	行政施設	篠ノ井支所信里連絡所	1972	50	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	240.4
篠ノ井	行政施設	篠ノ井消防署	2002	20	鉄骨造	1,648.1
篠ノ井	行政施設	篠ノ井消防署塩崎分署	1990	32	鉄骨造	606.8
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第一分団詰所	1994	28	木造	51.0
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第二分団詰所	1998	24	木造	58.0
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第三分団詰所	1995	27	木造	60.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第四分団詰所	1991	31	木造	37.3
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第五分団詰所	2006	16	木造	74.5
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第五分団村山詰所	1987	35	木造	27.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第六分団詰所	1992	30	木造	41.4
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第七分団詰所	1993	29	木造	60.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第一分団内堀器具置場	1900	122	鉄骨造	10.8
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第七分団上篠ノ井器具置場	1970	52	鉄骨造	11.5
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第七分団平久保器具置場	1900	122	鉄骨造	11.0
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第三分団中沢器具置場	1971	51	軽量鉄骨造	9.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第三分団小森器具置場	1980	42	鉄骨造	10.2
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第三分団水沢器具置場	1982	40	鉄骨造	10.4
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第二分団会区器具置場	1972	50	鉄骨造	9.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第二分団東横田器具置場	1900	122	木造	18.2
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第二分団御幣川器具置場	1900	122	その他	0.0
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第二分団西横田器具置場	1966	56	鉄骨造	9.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第五分団秋古器具置場	1968	54	木造	21.3
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第五分団笹鍋器具置場	1973	49	鉄骨造	11.2
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第五分団粒良田瀬成器具置場	1987	35	コンクリートブロック造	5.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第五分団若林器具置場	1967	55	鉄骨造	9.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第四分団中組南組器具置場	1900	122	その他	9.7
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第四分団新田器具置場	1975	47	鉄骨造	10.7

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第四分団段ノ原器具置場	1971	51	コンクリートブロック造	9.9
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第四分団深町中町南町器具置場	2003	19	鉄骨造	11.1
篠ノ井	行政施設	塩崎分署唐猫水防倉庫	2001	21	軽量鉄骨造	31.1
篠ノ井	行政施設	篠ノ井消防署小森水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
篠ノ井	行政施設	篠ノ井消防署東横田水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
篠ノ井	行政施設	篠ノ井消防署東福寺水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
篠ノ井	行政施設	篠ノ井消防署西寺尾水防倉庫	2002	20	軽量鉄骨造	20.7
篠ノ井	行政施設	松代消防署道島水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	20.4
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第四分団新田南器具置場	2003	19	コンクリートブロック造	3.8
篠ノ井	行政施設	篠ノ井第一分団車庫	2019	3	軽量鉄骨造	22.8
篠ノ井	行政施設	篠ノ井布施五明教職員住宅	1971	51	コンクリートブロック造	346.7
篠ノ井	行政施設	小森教職員住宅	1975	47	木造	62.4
篠ノ井	行政施設	二ツ柳教職員住宅	1983	39	鉄骨造	129.8
篠ノ井	行政施設	天狗沢不燃物最終処分場	1991	31	鉄筋コンクリート造	625.5
篠ノ井	行政施設	篠ノ井岡田倉庫(旧岡田児童センター)	1977	45	木造	305.6
篠ノ井	行政施設	中山間地資器材倉庫(旧信里小校長(有旅教職員)住宅)	1967	55	木造	70.0
篠ノ井	市営住宅等	市営住宅 犀南団地	1969	53	プレキャストコンクリート造(1981年以前)	21,219.3
篠ノ井	市営住宅等	市営住宅 昭和団地	1962	60	コンクリートブロック造(1981年以前)	1,435.3
篠ノ井	市営住宅等	市営住宅 庄ノ宮団地	1965	57	コンクリートブロック造(1981年以前)	3,163.9
篠ノ井	市営住宅等	市営住宅 五明団地	1961	61	木造	594.0
篠ノ井	市営住宅等	市営住宅 北五明東団地	1974	48	プレキャストコンクリート造(1981年以前)	4,409.3
篠ノ井	市営住宅等	市営住宅 北五明西団地	1976	46	プレキャストコンクリート造(1981年以前)	7,058.3
篠ノ井	市営住宅等	厚生住宅(篠ノ井岡田)	1975	47	木造	49.5
篠ノ井	その他施設	篠ノ井駅東口自転車駐車場	1996	26	鉄骨造	681.3
篠ノ井	その他施設	J R 稲荷山駅駅舎	1900	122	木造	50.8
篠ノ井	その他施設	旧共和小学校	1977	45	鉄筋コンクリート造	4,441.7
篠ノ井	その他施設	カチューシャのふる里公衆トイレ	1993	29	木造	48.0
篠ノ井	その他施設	恐竜のみち公衆トイレ	1999	23	鉄筋コンクリート造	27.8
篠ノ井	その他施設	篠ノ井駅東口公衆トイレ	1995	27	鉄筋コンクリート造	16.5
篠ノ井	その他施設	通い路公衆トイレ	1987	35	木造	26.1
篠ノ井	対象外施設	塩崎排水機場	1987	35	鉄筋コンクリート造	137.4
篠ノ井	対象外施設	小森第一排水機場	1978	44	鉄筋コンクリート造	346.7
篠ノ井	対象外施設	小森第二排水機場	1983	39	鉄筋コンクリート造	151.2
篠ノ井	対象外施設	清野排水機場	1988	34	鉄筋コンクリート造	168.8
篠ノ井	対象外施設	蓮生寺排水機場	1991	31	鉄筋コンクリート造	90.0
篠ノ井	対象外施設	西寺尾第一排水機場	1980	42	鉄筋コンクリート造	163.0
篠ノ井	対象外施設	西寺尾第二排水機場	1977	45	鉄筋コンクリート造	152.7
篠ノ井	対象外施設	宮ノ前揚水機場	1966	56	コンクリートブロック造	9.9

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
篠ノ井	対象外施設	東福寺排水機場	1998	24	鉄筋コンクリート造	167.2
篠ノ井	対象外施設	西寺尾第3排水機場	1994	28	鉄筋コンクリート造	338.2
篠ノ井	対象外施設	四之宮公園	2013	9	木造	5.2
篠ノ井	対象外施設	山崎公園	1998	24	木造	39.8
篠ノ井	対象外施設	神明広田中央公園	2014	8	木造	7.6
篠ノ井	対象外施設	篠ノ井中央公園	2012	10	鉄骨造	468.1
篠ノ井	対象外施設	芝沢公園	1993	29	鉄骨造	22.4
篠ノ井	対象外施設	茶臼山公園	1985	37	鉄筋コンクリート造	2,456.1
篠ノ井	対象外施設	篠ノ井西公園	2005	17	木造	77.6
篠ノ井	対象外施設	茶臼山自然植物園上部	2015	7	木造	289.2
篠ノ井	対象外施設	茶臼山自然植物園下部	1994	28	木造	157.2
篠ノ井	対象外施設	瀬原田下池田公園	2017	5	その他	1.0
篠ノ井地区合計						189,424.9
松代	学校教育施設	松代小学校	2013	9	木造	5,781.5
松代	学校教育施設	清野小学校	1976	46	鉄骨造（1981年以前）	3,319.4
松代	学校教育施設	西条小学校	1977	45	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	3,118.7
松代	学校教育施設	豊栄小学校	1967	55	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	2,993.6
松代	学校教育施設	東条小学校	1971	51	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	5,245.6
松代	学校教育施設	寺尾小学校	1970	52	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	3,502.4
松代	学校教育施設	松代中学校	1982	40	鉄骨造	11,780.1
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館	1970	52	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	1,161.8
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館松代分館（支所内）	1988	34	鉄骨造	297.0
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館清野分館	1989	33	鉄骨造	269.0
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館西条分館	1978	44	鉄骨造（1981年以前）	267.4
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館西条分館分室	2005	17	木造	65.7
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館豊栄分館	1978	44	鉄骨造（1981年以前）	252.3
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館東条分館	1999	23	木造	481.3
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館寺尾分館	1988	34	鉄骨造	335.9
松代	生涯学習・文化施設	松代公民館西寺尾分館	2000	22	鉄骨造	340.0
松代	生涯学習・文化施設	松代人権同和教育集会所	1978	44	木造	132.2
松代	生涯学習・文化施設	大室人権同和教育集会所	1981	41	木造	132.2
松代	生涯学習・文化施設	金井山人権同和教育集会所	1983	39	木造	100.2
松代	生涯学習・文化施設	松代文化ホール	1989	33	鉄筋コンクリート造	1,962.5
松代	生涯学習・文化施設	真田宝物館	1977	45	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	1,895.6
松代	生涯学習・文化施設	象山記念館	1967	55	鉄骨鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	523.7
松代	生涯学習・文化施設	大室古墳館（史跡大室古墳群付属施設）	2000	22	鉄筋コンクリート造	235.6
松代	生涯学習・文化施設	真田宝物館休憩所	1984	38	木造	124.2
松代	生涯学習・文化施設	佐久間象山茶室（煙雨亭）	1900	122	木造	12.3

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
松代	生涯学習・文化施設	史跡松代城跡	1900	122	木造	128.3
松代	生涯学習・文化施設	山寺常山邸	1900	122	木造	229.7
松代	生涯学習・文化施設	旧前島家住宅	1900	122	木造	256.7
松代	生涯学習・文化施設	松代藩鐘楼広場	2013	9	木造	6.8
松代	生涯学習・文化施設	旧樋口家住宅	1900	122	木造	248.1
松代	生涯学習・文化施設	旧白井家表門	1900	122	木造	156.0
松代	生涯学習・文化施設	寺町商家（旧金箱家住宅）	1900	122	木造	407.1
松代	生涯学習・文化施設	矢沢家の表門	1900	122	木造	49.0
松代	生涯学習・文化施設	旧文武学校	1900	122	木造	1,641.7
松代	生涯学習・文化施設	旧横田家住宅	1900	122	木造	380.7
松代	生涯学習・文化施設	真田邸	1900	122	木造	1,787.3
松代	観光・レジャー施設	松代荘	1997	25	鉄骨造	4,498.5
松代	観光・レジャー施設	地下壕入口広場	2017	5	木造	42.6
松代	観光・レジャー施設	地藏峠公衆トイレ	1983	39	木造	36.9
松代	観光・レジャー施設	妻女山	1985	37	木造	8.5
松代	観光・レジャー施設	松代城北駐車場	2003	19	木造	96.3
松代	産業振興施設	長野市農業研修センター	2016	6	木造	228.0
松代	産業振興施設	サラダパーク松代東条	1995	27	木造	37.3
松代	産業振興施設	大室農機具保管施設	1985	37	鉄骨造	22.7
松代	体育施設	松代体育館	1982	40	鉄骨造	808.8
松代	体育施設	松代マレットゴルフ場	2017	5	木造	74.5
松代	体育施設	青垣公園市民プール	1993	29	鉄骨造	450.0
松代	保健福祉施設	松代老人憩の家	1980	42	鉄骨造（1981年以前）	808.6
松代	保健福祉施設	ほたるの里	1987	35	木造	210.6
松代	保健福祉施設	松代保健センター（松代保健福祉センター）	2004	18	鉄筋コンクリート造	1,457.6
松代	保健福祉施設	象山保育園	1997	25	鉄骨造	801.4
松代	保健福祉施設	東条保育園	1972	50	木造	617.5
松代	保健福祉施設	豊栄保育園	1978	44	木造	423.6
松代	保健福祉施設	寺尾保育園	2001	21	鉄骨造	729.2
松代	保健福祉施設	清野保育園	1979	43	木造	493.0
松代	保健福祉施設	西条保育園	1978	44	木造	426.9
松代	保健福祉施設	松代花の丸児童センター	2001	21	鉄骨造	359.2
松代	保健福祉施設	松代東条児童センター	1984	38	鉄骨造	299.3
松代	保健福祉施設	豊栄児童館	2002	20	鉄筋コンクリート造	190.0
松代	行政施設	松代支所	1988	34	鉄骨造	1,033.2
松代	行政施設	松代消防署	1989	33	鉄骨造	674.3
松代	行政施設	松代第一分団詰所	2002	20	木造	53.0
松代	行政施設	松代第二分団詰所	2001	21	木造	59.6
松代	行政施設	松代第三分団詰所	1998	24	木造	58.0
松代	行政施設	松代第四分団詰所	1989	33	木造	33.1
松代	行政施設	松代第五分団詰所	1997	25	木造	58.0
松代	行政施設	松代第六分団詰所	1991	31	木造	24.8

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
松代	行政施設	松代第一分団ポンプ車庫	1989	33	鉄筋コンクリート造	28.7
松代	行政施設	松代第一分団御安町器具置場	1900	122	鉄骨造	10.7
松代	行政施設	松代第一分団西寺尾器具置場	2003	19	木造	9.9
松代	行政施設	松代第三分団竹原器具置場	1900	122	木造	11.6
松代	行政施設	松代第二分団宮崎器具置場	1967	55	鉄骨造	9.9
松代	行政施設	松代第二分団桑根井器具置場	1977	45	鉄骨造	9.9
松代	行政施設	松代第五分団宮村器具置場	1982	40	鉄骨造	9.7
松代	行政施設	松代第五分団岩野北器具置場	1900	122	鉄骨造	9.5
松代	行政施設	松代第五分団越器具置場	1969	53	鉄骨造	9.7
松代	行政施設	松代第五分団道島器具置場	1977	45	鉄骨造	9.7
松代	行政施設	松代第六分団稲葉器具置場	1900	122	鉄骨造	9.2
松代	行政施設	松代消防署松代大室水防倉庫	1982	40	耐火被覆鉄骨造	34.0
松代	行政施設	松代消防署大村水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.8
松代	行政施設	松代消防署柴水防倉庫	1982	40	コンクリートブロック造	33.1
松代	行政施設	松代消防署蛭川水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
松代	行政施設	松代消防署西田川水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
松代	行政施設	松代第三分団滝本器具置場	1970	52	木造	11.8
松代	行政施設	松代第三分団瀬関器具置場	1979	43	鉄骨造	10.7
松代	行政施設	松代第三分団般若寺区器具置場	2003	19	鉄骨造	8.0
松代	行政施設	松代第三分団西屋地器具置場	2003	19	コンクリートブロック造	10.7
松代	行政施設	松代第二分団赤柴乙器具置場	1972	50	鉄骨造	11.4
松代	行政施設	松代第二分団関屋器具置場	1965	57	鉄骨造	10.8
松代	行政施設	松代第六分団筒井器具置場	1961	61	コンクリートブロック造	16.2
松代	行政施設	松代第四分団柴器具置場 3	1966	56	鉄骨造	8.4
松代	行政施設	松代消防署西寺尾水防倉庫	2001	21	木造	30.5
松代	行政施設	松代消防署松代温泉水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	50.0
松代	行政施設	清野東冲教職員住宅	1969	53	木造	70.0
松代	行政施設	豊栄小教職員住宅	1993	29	木造	78.7
松代	行政施設	松代斎場	2015	7	鉄筋コンクリート造	3,324.1
松代	行政施設	松代城跡整備事務所	1998	24	軽量鉄骨造	165.6
松代	市営住宅等	市営住宅 金井山団地	1969	53	プレキャストコンクリート造 (1981 年以前)	1,654.9
松代	市営住宅等	市営住宅 矢場団地	1965	57	木造	388.8
松代	市営住宅等	市営住宅 皆神団地	1965	57	木造	272.2
松代	市営住宅等	市営住宅 屋地団地	1960	62	木造	116.6
松代	市営住宅等	市営住宅 屋地引揚団地	1951	71	木造	150.7
松代	市営住宅等	市営住宅 屋地厚生団地	1952	70	木造	226.8
松代	市営住宅等	厚生住宅 (松代町柴 2)	1982	40	木造	61.3
松代	その他施設	長野電鉄旧屋代線関連譲与財産 (行政財産)	1922	100	木造	221.6
松代	その他施設	旧松代清野教職員住宅	1963	59	木造	149.0
松代	その他施設	旧酒井家住宅	1893	129	木造	216.5
松代	その他施設	悠楽庵公衆トイレ	1995	27	木造	22.8
松代	その他施設	松代地震観測所前公衆トイレ	2000	22	鉄筋コンクリート造	20.5

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
松代	その他施設	松代祝の泉公衆トイレ	1994	28	鉄骨造	19.1
松代	その他施設	松代駅前公衆トイレ	1997	25	木造	22.8
松代	その他施設	清々庵公衆トイレ	1988	34	鉄筋コンクリート造	33.2
松代	その他施設	緑泉苑公衆トイレ	2002	20	鉄筋コンクリート造	58.8
松代	対象外施設	前川排水機場	1982	40	鉄筋コンクリート造	169.2
松代	対象外施設	音無川排水機場	1986	36	鉄筋コンクリート造	124.5
松代	対象外施設	加賀井排水機場	1983	39	軽量鉄骨造	40.0
松代	対象外施設	小鮎川排水機場	1992	30	鉄筋コンクリート造	310.2
松代	対象外施設	山根井排水機場	1984	38	鉄骨造	67.5
松代	対象外施設	岩野排水機場	1993	29	鉄骨鉄筋コンクリート造	405.4
松代	対象外施設	柴排水機場	1999	23	鉄筋コンクリート造	237.1
松代	対象外施設	西寺尾排水機場	1992	30	鉄骨造	437.5
松代	対象外施設	西田川排水機場	1986	36	鉄骨造	55.7
松代	対象外施設	松代城公園	2000	22	木造	127.9
松代	対象外施設	青垣公園	1996	26	木造	40.0
松代地区合計						74,422.4
若穂	学校教育施設	綿内小学校	1980	42	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	6,124.6
若穂	学校教育施設	川田小学校	1973	49	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	4,624.8
若穂	学校教育施設	保科小学校	2010	12	鉄筋コンクリート造	4,747.4
若穂	学校教育施設	若穂中学校	1987	35	鉄筋コンクリート造	8,540.2
若穂	生涯学習・文化施設	若穂公民館	1970	52	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	927.9
若穂	生涯学習・文化施設	若穂公民館綿内分館	1981	41	鉄骨造 (1981年以前)	524.2
若穂	生涯学習・文化施設	若穂公民館川田分館	1981	41	鉄骨造 (1981年以前)	362.3
若穂	生涯学習・文化施設	若穂公民館保科分館	1968	54	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	458.6
若穂	生涯学習・文化施設	綿内人権同和教育集会所	1979	43	木造	100.2
若穂	生涯学習・文化施設	町川田人権同和教育集会所	1977	45	木造	114.8
若穂	生涯学習・文化施設	若穂隣保館	1973	49	鉄筋コンクリート造	247.8
若穂	観光・レジャー施設	温湯温泉 湯～ぱれあ	2005	17	鉄骨造	2,376.9
若穂	観光・レジャー施設	保科温泉	1994	28	鉄骨造	3,529.9
若穂	産業振興施設	町川田農業用倉庫	1985	37	鉄骨造	68.0
若穂	産業振興施設	矢原農作業所兼農機具保管施設	1981	41	鉄骨造	118.3
若穂	産業振興施設	赤野田農機具保管施設	1986	36	鉄骨造	14.6
若穂	産業振興施設	笹平造林小屋	1974	48	軽量鉄骨造	33.1
若穂	体育施設	若穂体育館	1982	40	鉄骨造	809.7
若穂	体育施設	若穂中央公園テニスコート	2008	14	木造	127.1
若穂	体育施設	若穂多目的広場 (グライダー)	1982	40	鉄骨造	293.8
若穂	保健福祉施設	若穂老人憩の家	1994	28	鉄骨造	0.0
若穂	保健福祉施設	ひかり学園	2004	18	鉄筋コンクリート造	4,037.3
若穂	保健福祉施設	若穂保健ステーション	1995	27	鉄筋コンクリート造	536.5
若穂	保健福祉施設	綿内保育園	1991	31	鉄筋コンクリート造	1,359.3

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
若穂	保健福祉施設	保科保育園	1993	29	鉄筋コンクリート造	968.8
若穂	保健福祉施設	綿内児童センター	2000	22	鉄骨造	374.2
若穂	保健福祉施設	川田児童館	1976	46	木造	191.0
若穂	保健福祉施設	保科児童センター	1979	43	鉄筋コンクリート造	118.9
若穂	行政施設	若穂支所	1989	33	鉄骨造	1,366.3
若穂	行政施設	松代消防署若穂分署	1999	23	鉄骨造	569.9
若穂	行政施設	若穂第一分団詰所	1990	32	木造	72.2
若穂	行政施設	若穂第二分団詰所	1999	23	木造	58.0
若穂	行政施設	若穂第三分団詰所	1992	30	木造	54.1
若穂	行政施設	若穂第四分団詰所	1995	27	木造	60.6
若穂	行政施設	若穂第一分団外山器具置場	1900	122	鉄骨造	9.7
若穂	行政施設	若穂第一分団赤野田器具置場	1953	69	木造	19.4
若穂	行政施設	若穂第一分団高岡器具置場	1900	122	木造	16.2
若穂	行政施設	若穂第三分団町器具置場	1945	77	木造	16.2
若穂	行政施設	若穂第二分団上和田器具置場	1900	122	木造	38.9
若穂	行政施設	若穂第二分団小出器具置場	1900	122	木造	14.4
若穂	行政施設	若穂第二分団川田器具置場	1982	40	鉄骨造	9.7
若穂	行政施設	若穂第二分団牛島器具置場	1978	44	木造	32.4
若穂	行政施設	若穂第四分団山新田器具置場	1991	31	鉄骨造	10.8
若穂	行政施設	若穂第四分団清水器具置場	1962	60	木造	26.0
若穂	行政施設	若穂第四分団温湯器具置場	1971	51	鉄骨造	9.7
若穂	行政施設	若穂分署川田水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
若穂	行政施設	若穂分署芦ノ町水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	10.9
若穂	行政施設	若穂第二分団町川田器具置場	1972	50	鉄骨造	9.7
若穂	行政施設	関崎水防倉庫	2015	7	軽量鉄骨造	18.8
若穂	行政施設	保科教職員住宅 1	1974	48	木造	62.4
若穂	行政施設	保科教職員住宅 2	1981	41	鉄骨造	194.8
若穂	行政施設	綿内教職員住宅	1989	33	鉄骨造	305.5
若穂	市営住宅等	市営住宅 高野団地	1965	57	木造	46.4
若穂	市営住宅等	厚生住宅（若穂綿内 1）	1974	48	木造（木骨）モルタル	34.0
若穂	市営住宅等	厚生住宅（若穂綿内 2）	1978	44	木造	49.5
若穂	その他施設	長野臨時ヘリポート	1991	31	鉄骨造	20.1
若穂	その他施設	信濃川田駅公衆トイレ	2013	9	木造	7.5
若穂	その他施設	綿内駅公衆トイレ	2013	9	木造	7.5
若穂	対象外施設	牛島排水機場	1984	38	鉄骨造	150.1
若穂	対象外施設	牛島第二排水機場	1967	55	鉄筋コンクリート造	203.7
若穂	対象外施設	牛島輪中公園	1995	27	木造	25.9
若穂	対象外施設	若穂中央公園	2008	14	木造	44.7
若穂地区合計						45,316.8
川中島	学校教育施設	昭和小学校	2015	7	鉄筋コンクリート造	8,937.7
川中島	学校教育施設	川中島小学校	2013	9	鉄筋コンクリート造	7,532.3
川中島	学校教育施設	川中島中学校	1981	41	鉄筋コンクリート造	11,478.1
川中島	学校教育施設	川中島中間教室	1986	36	木造	150.7

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
川中島	生涯学習・文化施設	川中島町公民館	2013	9	鉄筋コンクリート造	1,254.1
川中島	生涯学習・文化施設	川中島町公民館川中島分館	1980	42	鉄骨造（1981年以前）	348.1
川中島	生涯学習・文化施設	川中島町公民館中津分館	1987	35	鉄骨造	456.2
川中島	生涯学習・文化施設	川中島町公民館御厨分館	1973	49	鉄骨造（1981年以前）	385.5
川中島	生涯学習・文化施設	川中島人権同和教育集会所	1977	45	木造	174.1
川中島	体育施設	川中島体育館	1982	40	鉄骨造	808.8
川中島	保健福祉施設	ハーモニー桃の郷	2002	20	鉄骨造	1,936.5
川中島	保健福祉施設	犀南保健センター	1987	35	鉄筋コンクリート造	1,001.9
川中島	保健福祉施設	昭和保育園	1985	37	木造	835.9
川中島	保健福祉施設	昭和児童センター	2002	20	軽量鉄骨造	656.8
川中島	保健福祉施設	川中島児童センター	1984	38	鉄骨造	297.7
川中島	行政施設	川中島支所	1989	33	鉄筋コンクリート造	1,117.0
川中島	行政施設	川中島第一分団詰所	1989	33	鉄骨造	74.3
川中島	行政施設	川中島第二分団詰所	1990	32	木造	53.0
川中島	行政施設	川中島第三分団詰所	1993	29	木造	60.7
川中島	行政施設	川中島第一分団四ツ屋器具置場	1971	51	コンクリートブロック造	11.0
川中島	行政施設	川中島第一分団新屋器具置場	1980	42	鉄骨造	10.7
川中島	行政施設	川中島第一分団於下器具置場	1973	49	鉄骨造	10.4
川中島	行政施設	川中島第三分団北戸部器具置場	1983	39	鉄骨造	9.7
川中島	行政施設	川中島第三分団平井組器具置場	1971	51	コンクリートブロック造	6.3
川中島	行政施設	川中島第二分団今井器具置場	1971	51	鉄骨造	9.7
川中島	行政施設	川中島第二分団南原北器具置場	1971	51	鉄骨造	11.0
川中島	行政施設	川中島第二分団南原南器具置場	1971	51	鉄骨造	11.0
川中島	行政施設	川中島第二分団原器具置場	1966	56	コンクリートブロック造	9.7
川中島	行政施設	川中島第二分団南原中器具置場	1976	46	木造	24.5
川中島	行政施設	川中島第二分団貝沢器具置場	1982	40	鉄骨造	12.6
川中島	行政施設	川中島第一分団北河原器具置場	1968	54	コンクリートブロック造	4.9
川中島	行政施設	川中島第三分団上布施器具置場	2003	19	コンクリートブロック造	8.6
川中島	行政施設	川中島第二分団荒屋器具置場	2003	19	木造	7.6
川中島	行政施設	職員住宅	1998	24	鉄筋コンクリート造	2,599.7
川中島	行政施設	今井原教職員住宅	1998	24	鉄筋コンクリート造	8,747.4
川中島	行政施設	今里教職員住宅	1971	51	木造	139.9
川中島	行政施設	四ツ屋教職員住宅	1987	35	木造	147.4
川中島	市営住宅等	市営住宅 今井団地	1998	24	鉄筋コンクリート造	36,016.0
川中島	その他施設	今井駅公衆トイレ	1998	24	鉄筋コンクリート造	47.9
川中島	対象外施設	三本柳中央公園	2010	12	木造	28.0
川中島	対象外施設	四季の杜東公園	2000	22	軽量鉄骨造	3.9
川中島	対象外施設	御厨公園	2011	11	木造	39.3
川中島	対象外施設	氷鮑公園	2012	10	木造	54.8
川中島	対象外施設	里島公園	2005	17	木造	7.2
川中島	対象外施設	四ツ屋白金公園	1900	122	軽量鉄骨造	3.7
川中島地区合計						85,542.3
更北	学校教育施設	青木島小学校	2013	9	鉄筋コンクリート造	7,379.5

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
更北	学校教育施設	下氷鮑小学校	1979	43	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	7,714.4
更北	学校教育施設	三本柳小学校	1992	30	鉄筋コンクリート造	9,474.3
更北	学校教育施設	真島小学校	1978	44	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	3,914.9
更北	学校教育施設	更北中学校	1979	43	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	12,154.6
更北	学校教育施設	広徳中学校	1994	28	鉄筋コンクリート造	10,569.0
更北	学校教育施設	第一学校給食センター	2019	3	鉄骨造	4,854.8
更北	学校教育施設	理科教育センター	1980	42	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	840.0
更北	学校教育施設	犀南中間教室	1964	58	コンクリートブロック造	74.5
更北	生涯学習・文化施設	更北公民館	1993	29	鉄筋コンクリート造	2,290.4
更北	生涯学習・文化施設	更北公民館稲里分館	1997	25	鉄骨造	599.9
更北	生涯学習・文化施設	更北公民館小島田分館	2004	18	鉄筋コンクリート造	366.2
更北	生涯学習・文化施設	更北公民館真島分館	1981	41	鉄骨造	703.1
更北	生涯学習・文化施設	綱島人権同和教育集会所	1977	45	木造	103.3
更北	生涯学習・文化施設	田牧人権同和教育集会所	1985	37	木造	103.1
更北	生涯学習・文化施設	市立博物館	1980	42	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	6,353.2
更北	生涯学習・文化施設	埋蔵文化財センター（博物館内）	1980	42	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	64.7
更北	生涯学習・文化施設	埋蔵文化財センター遺物整理棟	2009	13	軽量鉄骨造	164.7
更北	生涯学習・文化施設	旧作新学校本館	1883	139	木造（木骨）モルタル	318.0
更北	体育施設	更北体育館	2013	9	鉄筋コンクリート造	1,301.7
更北	体育施設	真島総合スポーツアリーナ	1995	27	鉄筋コンクリート造	19,528.9
更北	体育施設	犀南市民プール	1974	48	鉄骨造	194.8
更北	保健福祉施設	氷鮑老人憩の家（老福内）	1993	29	鉄筋コンクリート造	0.0
更北	保健福祉施設	氷鮑老人福祉センター	1993	29	鉄筋コンクリート造	2,005.6
更北	保健福祉施設	氷鮑デイサービスセンター（老福内）	1993	29	鉄筋コンクリート造	0.0
更北	保健福祉施設	真島保健センター	2006	16	鉄骨造	1,112.7
更北	保健福祉施設	真島保育園	1984	38	木造	551.1
更北	保健福祉施設	青木島保育園	1983	39	鉄骨造	945.2
更北	保健福祉施設	青木島児童センター	2003	19	鉄骨造	401.0
更北	保健福祉施設	下氷鮑児童センター	1992	30	鉄骨造	299.3
更北	保健福祉施設	三本柳児童センター	2004	18	鉄筋コンクリート造	450.0
更北	行政施設	更北支所	2018	4	鉄骨造	1,018.5
更北	行政施設	篠ノ井消防署更北分署	2011	11	鉄骨造	1,040.5
更北	行政施設	更北第一分団詰所	1994	28	木造	60.7
更北	行政施設	更北第二分団詰所	1989	33	軽量鉄骨造	47.4
更北	行政施設	更北第三分団詰所	1993	29	木造	60.7
更北	行政施設	更北第四分団詰所	1996	26	木造	62.1
更北	行政施設	更北第一分団久新河原器具置場	1900	122	鉄骨造	9.7
更北	行政施設	更北第一分団綱島器具置場	1975	47	鉄骨造	9.7
更北	行政施設	更北第三分団中村器具置場	1900	122	木造	5.8

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
更北	行政施設	更北第三分団田中器具置場	1900	122	鉄骨造	11.0
更北	行政施設	旧篠ノ井消防署水鉋分署倉庫	1978	44	軽量鉄骨造	37.0
更北	行政施設	更北分署小島田（排水機場内）水防倉庫	1986	36	軽量鉄骨造	10.9
更北	行政施設	更北分署真島水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	20.7
更北	行政施設	更北第三分団中組器具置場	2003	19	鉄骨造	20.2
更北	行政施設	更北第二分団中真島器具置場	1974	48	鉄骨造	9.7
更北	行政施設	更北分署小島田（更埴橋北）水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	27.5
更北	行政施設	水鉋倉庫（旧水鉋分署）	1970	52	鉄筋コンクリート造	268.5
更北	対象外施設	小島田排水機場	1968	54	鉄骨造	150.6
更北	対象外施設	真島排水機場	1980	42	鉄骨造	215.0
更北	対象外施設	前渕排水機場	1998	24	鉄筋コンクリート造	369.7
更北	対象外施設	砂田排水機場	1997	25	鉄筋コンクリート造	427.5
更北	対象外施設	花立排水機場	1999	23	鉄筋コンクリート造	181.7
更北	対象外施設	いなさと公園	2001	21	鉄筋コンクリート造	36.9
更北	対象外施設	丹波島公園	2004	18	軽量鉄骨造	5.6
更北	対象外施設	久津町公園	2011	11	木造	5.2
更北	対象外施設	川中島古戦場史跡公園	1900	122	木造	257.2
更北	対象外施設	小島田中区東公園	1900	122	その他	3.9
更北	対象外施設	陣場公園	2006	16	木造	5.8
更北	対象外施設	青木島第一公園	2010	12	木造	5.2
更北	対象外施設	青波公園	2014	8	木造	5.2
更北地区合計						99,222.8
七二会	学校教育施設	七二会小学校	1979	43	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	2,921.9
七二会	学校教育施設	七二会小学校笹平分校（休校）	1989	33	鉄骨造	1,239.0
七二会	学校教育施設	七二会中学校	1990	32	鉄骨造	3,884.0
七二会	生涯学習・文化施設	七二会公民館	1989	33	鉄骨造	606.6
七二会	生涯学習・文化施設	陣場平青少年山の家	1980	42	木造	38.9
七二会	体育施設	七二会体育館	1983	39	鉄骨造	501.4
七二会	保健福祉施設	七二会ふれあい交流ひろば	2004	18	鉄骨造	268.8
七二会	保健福祉施設	七二会保育園	2004	18	鉄骨造	704.0
七二会	行政施設	七二会支所	1978	44	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	934.2
七二会	行政施設	中央消防署七二会分署	1997	25	鉄骨造	760.2
七二会	行政施設	陣場平無線中継局	1996	26	鉄骨造	36.2
七二会	行政施設	七二会分団詰所	1988	34	木造	53.0
七二会	行政施設	七二会分団五十平器具置場	1962	60	鉄骨造	10.9
七二会	行政施設	七二会分団倉並器具置場	1971	51	鉄骨造	9.7
七二会	行政施設	七二会分団坪根器具置場	1977	45	鉄骨造	11.0
七二会	行政施設	七二会分団大久保器具置場	1961	61	コンクリートブロック造	10.3
七二会	行政施設	七二会分団平出器具置場	1970	52	木造（木骨）モルタル	26.7
七二会	行政施設	七二会分団赤坂器具置場	1978	44	鉄骨造	9.7

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
七二会	行政施設	七二会分団笹平器具置場	1959	63	コンクリートブロック造	18.7
七二会	行政施設	中山間地資器材倉庫(旧七二会教職員住宅)	1978	44	木造	110.9
七二会	その他施設	岩草公民館	1965	57	木造	141.3
七二会	その他施設	七二会瀬脇公衆トイレ	2001	21	鉄筋コンクリート造	12.3
七二会	その他施設	市場のまちかど公衆トイレ	1991	31	木造	24.0
七二会地区合計						12,333.7
信更	学校教育施設	信更小学校	1972	50	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	2,917.9
信更	学校教育施設	旧更府小学校	1976	46	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	3,009.9
信更	学校教育施設	信更中学校	1979	43	鉄骨造 (1981 年以前)	3,890.4
信更	生涯学習・文化施設	信更公民館	2008	14	鉄骨造	680.1
信更	生涯学習・文化施設	信田小学校高野分校(ふれあい交流ひろば、公民館分室)	1978	44	鉄骨造 (1981 年以前)	1,632.4
信更	産業振興施設	サラダパーク安庭	1992	30	木造	36.4
信更	産業振興施設	権田山造林小屋	1969	53	木造	64.0
信更	体育施設	信更体育館	1984	38	鉄骨造	700.0
信更	保健福祉施設	信更保育園 (休園)	1973	49	木造	571.4
信更	医療施設	信更診療所	1975	47	木造	284.1
信更	行政施設	信更支所	1990	32	鉄骨造	871.1
信更	行政施設	信更分団詰所	1991	31	木造	52.7
信更	行政施設	信更分団上尾器具置場	1992	30	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団下三水器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	9.9
信更	行政施設	信更分団中組器具置場	1972	50	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団今泉器具置場	1971	51	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団原市場器具置場	1969	53	コンクリートブロック造	9.9
信更	行政施設	信更分団原市場車庫	1967	55	コンクリートブロック造	40.0
信更	行政施設	信更分団古藤器具置場	1986	36	鉄骨造	4.5
信更	行政施設	信更分団境器具置場	1974	48	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団大森器具置場	1982	40	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団桜井器具置場	1967	55	鉄骨造	14.5
信更	行政施設	信更分団氷熊器具置場	1900	122	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団浅野器具置場	1970	52	鉄骨造	11.0
信更	行政施設	信更分団涌池器具置場	2015	7	軽量鉄骨造	9.3
信更	行政施設	信更分団灰原器具置場	1968	54	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団軽井沢器具置場	1981	41	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	信更分団郷津器具置場	1968	54	鉄骨造	9.7
信更	行政施設	氷ノ田教職員住宅	1984	38	木造	129.2
信更	行政施設	中山間地資器材倉庫(旧信田小学校長住宅)	1973	49	木造	70.5
信更	その他施設	旧更府小学校吉原分校	1966	56	木造	183.5
信更	その他施設	泉の園公衆トイレ	1996	26	木造	16.6
信更地区合計						15,296.7
豊野	学校教育施設	豊野西小学校	1980	42	鉄筋コンクリート造	6,261.8

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
					(1981 年以前)	
豊野	学校教育施設	豊野東小学校	1978	44	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	4,767.2
豊野	学校教育施設	豊野中学校	2011	11	鉄筋コンクリート造	8,187.2
豊野	生涯学習・文化施設	豊野公民館	1971	51	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	1,076.3
豊野	生涯学習・文化施設	豊野東部地区集会所	1999	23	鉄骨造	386.6
豊野	生涯学習・文化施設	浅野人権同和教育集会所	1972	50	木造	136.3
豊野	生涯学習・文化施設	豊野人権同和教育集会所	1975	47	木造	172.3
豊野	生涯学習・文化施設	豊野資料収蔵室	1962	60	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	432.5
豊野	生涯学習・文化施設	豊野隣保館	1990	32	鉄筋コンクリート造	319.6
豊野	観光・レジャー施設	豊野温泉りんごの湯	2004	18	鉄骨造	2,632.2
豊野	産業振興施設	豊野町農産物加工所	1995	27	鉄骨造	100.2
豊野	産業振興施設	豊野古町農機具保管施設	1974	48	鉄骨造	29.5
豊野	産業振興施設	豊野本町農機具保管施設	1992	30	鉄骨造	36.0
豊野	体育施設	豊野体育館	1982	40	鉄骨鉄筋コンクリート造	2,573.7
豊野	体育施設	豊野屋内運動場	1992	30	木造	1,050.5
豊野	体育施設	豊野東山第二運動場	1978	44	軽量鉄骨造	49.5
豊野	体育施設	豊野東山第一運動場	1984	38	軽量鉄骨造	8.0
豊野	体育施設	豊野テニスコート	1984	38	軽量鉄骨造	4.2
豊野	保健福祉施設	豊野老人福祉センター	1983	39	鉄筋コンクリート造	945.5
豊野	保健福祉施設	豊野町デイサービスセンター	1999	23	鉄筋コンクリート造	397.3
豊野	保健福祉施設	豊野町訪問看護ステーション	1999	23	鉄筋コンクリート造	52.3
豊野	保健福祉施設	豊野町地域包括支援センター	1999	23	鉄筋コンクリート造	119.4
豊野	保健福祉施設	こぶし	1983	39	鉄筋コンクリート造	105.0
豊野	保健福祉施設	豊野保健センター	1983	39	鉄筋コンクリート造	608.9
豊野	保健福祉施設	豊野さつき保育園	1974	48	木造	468.3
豊野	保健福祉施設	豊野ひがし保育園	1996	26	木造	1,105.8
豊野	保健福祉施設	豊野西部児童センター	2006	16	鉄骨造	400.5
豊野	保健福祉施設	豊野東部児童館	1984	38	木造	74.9
豊野	行政施設	豊野支所	1998	24	鉄筋コンクリート造	4,237.7
豊野	行政施設	豊野消防コミュニティセンター	1998	24	鉄骨造	266.7
豊野	行政施設	豊野中尾水防倉庫	1989	33	軽量鉄骨造	89.1
豊野	行政施設	豊野南郷水防倉庫	2000	22	軽量鉄骨造	10.8
豊野	行政施設	豊野大倉水防倉庫	1999	23	軽量鉄骨造	10.8
豊野	行政施設	豊野本町水防倉庫	1995	27	軽量鉄骨造	20.4
豊野	行政施設	豊野防災資材倉庫	1991	31	軽量鉄骨造	92.4
豊野	行政施設	豊野第六分団川谷器具置場	2014	8	軽量鉄骨造	5.4
豊野	行政施設	鳥居川消防署浅野水防倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	38.9
豊野	行政施設	豊野第二分団車庫	2017	5	軽量鉄骨造	22.5
豊野	行政施設	豊野第四分団詰所車庫	2019	3	軽量鉄骨造	17.3
豊野	行政施設	石校長用住宅	1986	36	木造	77.6
豊野	行政施設	豊野校長用住宅	1985	37	木造	74.9

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
豊野	行政施設	豊野教職員住宅	1992	30	木造	193.6
豊野	市営住宅等	市営住宅 沖団地	1975	47	プレキャストコンクリート造（1981年以前）	4,558.3
豊野	市営住宅等	市営住宅 美濃和田団地	2000	22	鉄筋コンクリート造	5,212.4
豊野	市営住宅等	古町改良住宅	1977	45	コンクリートブロック造	389.7
豊野	その他施設	J R 信濃浅野駅駅舎	1921	101	木造	35.0
豊野	その他施設	旧豊野学校給食センター	1990	32	鉄骨造	575.6
豊野	その他施設	浅野駅前公衆トイレ	1900	122	コンクリートブロック造	21.6
豊野	対象外施設	三念沢雨水ポンプ場	1994	28	鉄筋コンクリート造	408.0
豊野	対象外施設	沖雨水ポンプ場	2001	21	無筋コンクリート造	143.6
豊野	対象外施設	ちびっこいこいの森公園	1990	32	木造	9.0
豊野	対象外施設	ゆたかの公園	1998	24	鉄筋コンクリート造	48.2
豊野	対象外施設	りんごの丘公園	1900	122	木造	11.5
豊野	対象外施設	豊野駅北広場・南広場	2000	22	鉄筋コンクリート造	39.6
豊野地区合計						49,111.3
戸隠	学校教育施設	戸隠小学校	2004	18	鉄骨鉄筋コンクリート造	4,707.4
戸隠	学校教育施設	戸隠中学校	1978	44	鉄骨造（1981年以前）	4,534.3
戸隠	学校教育施設	戸隠学校給食共同調理場	1978	44	鉄骨造（1981年以前）	277.2
戸隠	学校教育施設	旧戸隠小学校宝光社分校	1984	38	鉄骨造	3,589.2
戸隠	学校教育施設	旧柵小学校	1961	61	鉄骨造	1,229.7
戸隠	生涯学習・文化施設	戸隠公民館	1999	23	鉄筋コンクリート造	1,735.3
戸隠	生涯学習・文化施設	戸隠地質化石博物館	1984	38	鉄筋コンクリート造	3,408.0
戸隠	観光・レジャー施設	森林囃子	1982	40	鉄筋コンクリート造	1,024.9
戸隠	観光・レジャー施設	戸隠スキー場	1988	34	鉄骨造	3,608.2
戸隠	観光・レジャー施設	ゲストハウス岩戸	2001	21	木造	661.4
戸隠	観光・レジャー施設	戸隠キャンプ場	1982	40	木造	1,753.6
戸隠	観光・レジャー施設	戸隠民舞伝習施設	1983	39	木造	138.7
戸隠	観光・レジャー施設	どんぐりハウス	1991	31	木造	448.6
戸隠	観光・レジャー施設	中社神社境内公衆トイレ	1990	32	木造	50.7
戸隠	観光・レジャー施設	中社駐車場公衆トイレ	1997	25	木造	57.4
戸隠	観光・レジャー施設	奥社入口公衆トイレ	1989	33	木造	66.7
戸隠	観光・レジャー施設	宝光社神社境内公衆トイレ	1991	31	木造	29.8
戸隠	観光・レジャー施設	志垣鬼の塚公衆トイレ	1991	31	木造	7.5
戸隠	観光・レジャー施設	戸隠スキー場駐車場公衆トイレ	1992	30	木造	47.5
戸隠	観光・レジャー施設	越水公衆トイレ	1992	30	木造	32.8
戸隠	産業振興施設	そば博物館とんくるりん	1991	31	木造	935.0
戸隠	産業振興施設	そばの里二番館	1995	27	木造	556.9
戸隠	産業振興施設	そばの里二番館炭焼体験施設	1995	27	木造	38.9
戸隠	産業振興施設	戸隠体験市民農園管理棟	1996	26	木造	37.3
戸隠	産業振興施設	戸隠農村環境改善センター	1994	28	鉄筋コンクリート造	999.9
戸隠	産業振興施設	戸隠牧場	1989	33	木造	312.5
戸隠	産業振興施設	農機具格納庫（戸隠）	2000	22	鉄骨造	57.6
戸隠	産業振興施設	展望苑バイオマストイレ	2002	20	木造	18.2

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
戸隠	産業振興施設	展望苑公共トイレ	1992	30	木造	15.0
戸隠	体育施設	戸隠体育館	1980	42	耐火被覆鉄骨造（1981 年以前）	1,897.9
戸隠	体育施設	戸隠屋内運動場	1994	28	木造	989.6
戸隠	体育施設	戸隠運動場	1987	35	軽量鉄骨造	99.0
戸隠	体育施設	戸隠運動場付帯施設	2002	20	木造	165.6
戸隠	保健福祉施設	戸隠中央デイサービスセンター	1995	27	鉄筋コンクリート造	441.0
戸隠	保健福祉施設	戸隠裾花デイサービスセンター	1992	30	鉄骨造	329.0
戸隠	保健福祉施設	戸隠栃原高齢者共同生活支援施設	2000	22	木造	235.8
戸隠	保健福祉施設	戸隠豊岡高齢者共同生活支援施設	2002	20	木造	323.0
戸隠	保健福祉施設	戸隠在宅介護支援センター	1995	27	鉄筋コンクリート造	98.3
戸隠	保健福祉施設	とがくししょうまの家	1995	27	木造	147.5
戸隠	保健福祉施設	戸隠保健センター	2000	22	鉄筋コンクリート造	557.2
戸隠	保健福祉施設	とがくし保育園	2010	12	鉄骨造	688.3
戸隠	保健福祉施設	旧戸隠福祉企業センター	1970	52	鉄骨造（1981 年以前）	471.6
戸隠	保健福祉施設	戸隠福祉企業センター東の原分場	1972	50	木造	374.3
戸隠	医療施設	戸隠診療所	1994	28	鉄筋コンクリート造	662.8
戸隠	医療施設	旧戸隠診療所	1976	46	鉄筋コンクリート造	483.9
戸隠	医療施設	旧東の原歯科診療所	1974	48	木造	99.4
戸隠	医療施設	戸隠医師住宅	1979	43	木造	133.0
戸隠	行政施設	戸隠支所	1994	28	鉄筋コンクリート造	3,576.5
戸隠	行政施設	戸隠支所柵連絡所	1999	23	鉄筋コンクリート造	123.2
戸隠	行政施設	戸隠第一分団中社詰所	1993	29	木造	61.7
戸隠	行政施設	戸隠第二分団宝光社詰所	2004	18	木造	53.9
戸隠	行政施設	戸隠第三分団北部詰所	2002	20	木造	79.5
戸隠	行政施設	戸隠第四分団消防コミュニティー	1997	25	木造	72.5
戸隠	行政施設	戸隠第五分団南部詰所	1984	38	鉄骨造	50.1
戸隠	行政施設	戸隠第六分団平詰所	1989	33	鉄骨造	56.3
戸隠	行政施設	戸隠第六分団西条器具置場	1979	43	木造	29.5
戸隠	行政施設	戸隠第七分団上祖山詰所	1991	31	木造	51.6
戸隠	行政施設	戸隠第七分団迫通器具置場	1987	35	鉄骨造	56.2
戸隠	行政施設	戸隠第八分団志垣器具置場	1984	38	鉄骨造	57.8
戸隠	行政施設	戸隠第一分団越水器具置場	1900	122	木造	19.4
戸隠	行政施設	戸隠第七分団上組器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	23.3
戸隠	行政施設	戸隠第二分団上楠川器具置場	1900	122	その他	0.0
戸隠	行政施設	戸隠第五分団東部器具置場	1900	122	その他	0.0
戸隠	行政施設	戸隠第五分団猿丸器具置場	1900	122	その他	11.4
戸隠	行政施設	戸隠第五分団銚子口器具置場	1900	122	鉄骨造	11.0
戸隠	行政施設	戸隠第八分団下祖山器具置場	1900	122	鉄骨造	23.8
戸隠	行政施設	戸隠第八分団川手器具置場	1995	27	木造	28.0
戸隠	行政施設	戸隠第六分団五十土器具置場	1900	122	鉄骨造	7.7
戸隠	行政施設	戸隠第六分団今井器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	11.1
戸隠	行政施設	戸隠第四分団宇和原器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	17.9

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
戸隠	行政施設	戸隠第四分団西部器具置場	1900	122	その他	0.0
戸隠	行政施設	戸隠馬場教職員住宅 戸 1・2	1986	36	木造	121.1
戸隠	行政施設	戸隠馬場教職員住宅 戸 3・4	1987	35	木造	95.2
戸隠	行政施設	戸隠馬場教職員住宅 戸 5	1987	35	木造	58.8
戸隠	行政施設	戸隠中村教職員住宅	1987	35	木造	359.7
戸隠	行政施設	戸隠栃原教職員住宅 戸 1 7	1982	40	木造	60.6
戸隠	行政施設	戸隠栃原教職員住宅 戸 1 8	1988	34	木造	55.9
戸隠	行政施設	戸隠栃原教職員住宅 戸 1 9	1989	33	木造	57.1
戸隠	行政施設	戸隠栃原教職員住宅 戸 2 0	1990	32	木造	58.0
戸隠	行政施設	戸隠栃原教職員住宅 戸 2 1	1993	29	木造	60.0
戸隠	行政施設	戸隠除雪ステーション	1999	23	鉄骨造	270.0
戸隠	行政施設	戸隠ストックヤード	1978	44	鉄骨造	682.7
戸隠	市営住宅等	市営住宅 諸沢団地	1994	28	木造	159.2
戸隠	市営住宅等	市営住宅 中村団地	1995	27	木造	159.7
戸隠	市営住宅等	特定公共賃貸住宅 清水団地	1997	25	木造	162.6
戸隠	市営住宅等	定住促進住宅 宝光社団地	1984	38	木造	242.3
戸隠	市営住宅等	定住促進住宅 ハイツゆうあい団地	1998	24	鉄骨造	340.6
戸隠	市営住宅等	定住促進住宅 ハイツそよかぜ団地	1999	23	木造	159.0
戸隠	市営住宅等	定住促進住宅 清水団地	1999	23	木造	323.5
戸隠	市営住宅等	定住促進住宅 中村団地	1983	39	木造	242.3
戸隠	その他施設	大久保バス停留所	1998	24	木造	9.9
戸隠	その他施設	市営バス戸隠車庫	2000	22	鉄骨造	99.7
戸隠	その他施設	戸隠山の家	1974	48	木造	179.9
戸隠	その他施設	戸隠中央区ごみ集積所	1981	41	コンクリートブロック造	20.6
戸隠	その他施設	庁用車 車庫（戸隠）	1989	33	鉄骨造	90.0
戸隠	その他施設	旧教員住宅	1980	42	木造	62.9
戸隠	その他施設	上祖山公衆トイレ	1996	26	木造	13.7
戸隠	その他施設	下内公衆トイレ	1993	29	木造	18.3
戸隠	その他施設	中村公衆トイレ	1996	26	木造	17.4
戸隠	その他施設	土合公衆トイレ	1990	32	木造	11.6
戸隠	その他施設	宝光社公衆トイレ	1996	26	木造	16.6
戸隠	その他施設	戸隠支所前公衆トイレ	1994	28	鉄筋コンクリート造	41.3
戸隠	その他施設	折橋公衆トイレ	1997	25	木造	14.7
戸隠	その他施設	追通公衆トイレ	1996	26	木造	10.4
戸隠	その他施設	銚子口公衆トイレ	1996	26	木造	13.3
戸隠	その他施設	馬場公衆トイレ	1991	31	木造	24.6
戸隠地区合計						47,312.4
鬼無里	学校教育施設	鬼無里小学校	1980	42	鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	5,283.8
鬼無里	学校教育施設	鬼無里中学校	2018	4	木造	704.8
鬼無里	学校教育施設	旧鬼無里中学校	1970	52	鉄骨鉄筋コンクリート造 （1981 年以前）	2,215.3

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
鬼無里	学校教育施設	鬼無里学校給食共同調理場	1980	42	鉄筋コンクリート造	250.3
鬼無里	学校教育施設	鬼無里ストックヤード	2000	22	鉄骨造	108.0
鬼無里	生涯学習・文化施設	鬼無里公民館	1974	48	鉄筋コンクリート造 (1981 年以前)	1,155.2
鬼無里	生涯学習・文化施設	鬼無里公民館上里分館	1978	44	鉄骨造	214.8
鬼無里	生涯学習・文化施設	鬼無里公民館両京分館	1978	44	鉄骨造	213.8
鬼無里	生涯学習・文化施設	鬼無里ふるさと資料館(山国文化伝承館ほか)	1985	37	鉄骨造	1,541.9
鬼無里	生涯学習・文化施設	鬼無里公民館上里分館(上里資料館)	1978	44	木造	80.0
鬼無里	観光・レジャー施設	鬼無里の湯	2003	19	鉄骨造	2,168.8
鬼無里	観光・レジャー施設	鬼無里ふるさとの館	1989	33	木造	536.4
鬼無里	観光・レジャー施設	品沢高原管理棟	1970	52	木造	232.1
鬼無里	観光・レジャー施設	品沢高原体育館	1970	52	鉄骨造(1981 年以前)	258.0
鬼無里	観光・レジャー施設	奥裾花自然公園観光センター	1992	30	木造	227.7
鬼無里	観光・レジャー施設	鬼無里若者コミュニティセンター	1988	34	木造	181.5
鬼無里	観光・レジャー施設	奥裾花自然公園休憩所	1969	53	木造	107.3
鬼無里	観光・レジャー施設	奥裾花自然公園創エネルギー館	2015	7	コンクリートブロック造	23.4
鬼無里	観光・レジャー施設	公衆便所 和田沖(歴史民族資料館敷地内)	1986	36	コンクリートブロック造	21.6
鬼無里	観光・レジャー施設	奥裾花大橋公衆トイレ	2004	18	木造	14.7
鬼無里	観光・レジャー施設	文道展望台	1989	33	木造	29.8
鬼無里	観光・レジャー施設	奥裾花自然公園公衆便所	1992	30	木造	19.9
鬼無里	観光・レジャー施設	奥裾花自然公園公衆便所(1)(2)	1991	31	木造	62.7
鬼無里	産業振興施設	鬼無里ふるさと体験館	1987	35	木造	278.2
鬼無里	産業振興施設	鬼無里蕎麦工房	1989	33	木造	76.0
鬼無里	産業振興施設	鬼無里農産物加工所	1988	34	木造	26.5
鬼無里	産業振興施設	鬼無里農林産物直売施設	2004	18	木造	286.5
鬼無里	産業振興施設	鬼無里活性化センター	1999	23	鉄筋コンクリート造	910.1
鬼無里	産業振興施設	林業者宿泊施設(グリーンハイツ松原)	1993	29	木造	145.9
鬼無里	産業振興施設	樽池運動公園広場(パターゴルフ場ふっどうっど)	1997	25	木造	210.5
鬼無里	産業振興施設	エンダラ造林小屋	1981	41	木造	30.0
鬼無里	産業振興施設	カラキ造林小屋	1981	41	木造	41.0
鬼無里	産業振興施設	鬼無里就業施設	1990	32	軽量鉄骨造	192.8
鬼無里	体育施設	両京健康スポーツセンター	1983	39	鉄骨造	667.3
鬼無里	体育施設	上里健康スポーツセンター	1984	38	鉄骨造	598.0
鬼無里	体育施設	鬼無里屋内運動場	1994	28	鉄骨造	640.0
鬼無里	体育施設	松原ゲートボール場	2000	22	木造	25.4
鬼無里	体育施設	旧鬼無里運動場	1999	23	木造	26.9
鬼無里	保健福祉施設	鬼無里老人福祉センター	1987	35	鉄骨造	839.9
鬼無里	保健福祉施設	鬼無里デイサービスセンター	1988	34	鉄骨造	859.6
鬼無里	保健福祉施設	鬼無里高齢者生活福祉センター	1992	30	鉄骨造	1,332.2
鬼無里	保健福祉施設	鬼無里グループホーム(なかよしハウス)	1966	56	木造	234.3

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
鬼無里	保健福祉施設	てづくな	1995	27	鉄骨造	254.3
鬼無里	保健福祉施設	てづくな（堆肥場）	1992	30	鉄骨造	14.7
鬼無里	保健福祉施設	鬼無里保育園	1992	30	鉄骨造	791.4
鬼無里	医療施設	鬼無里診療所	1999	23	鉄筋コンクリート造	207.6
鬼無里	医療施設	鬼無里歯科診療所	1989	33	木造	127.7
鬼無里	医療施設	鬼無里医師住宅	2004	18	木造	144.9
鬼無里	行政施設	鬼無里支所	1999	23	鉄筋コンクリート造	3,396.3
鬼無里	行政施設	中央消防署鬼無里分署	1996	26	鉄骨造	754.7
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ和協	1989	33	木造	61.3
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ美里	1990	32	木造	66.2
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ松原	1994	28	木造	66.3
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ西京	1994	28	木造	66.3
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ上平	1996	26	木造	73.3
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ山大	1993	29	木造	66.3
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ峯	1991	31	木造	61.3
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ樺花	1993	29	木造	60.8
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ平	1990	32	木造	66.2
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ東京	1989	33	木造	66.2
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ天神	1992	30	木造	65.6
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ中区	1992	30	木造	69.1
鬼無里	行政施設	消防コミュニティ菅谷地	1995	27	木造	67.9
鬼無里	行政施設	鬼無里中央一分団上町器具置場	1900	122	軽量鉄骨造	11.8
鬼無里	行政施設	鬼無里中央一分団須田町器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	29.7
鬼無里	行政施設	鬼無里中村教職員住宅 鬼1・2	1992	30	木造	119.9
鬼無里	行政施設	鬼無里池田教職員住宅 鬼3・4	1986	36	木造	99.0
鬼無里	行政施設	鬼無里池田教職員住宅 鬼5・6	1989	33	木造	117.6
鬼無里	行政施設	鬼無里池田教職員住宅 鬼7・8	1990	32	木造	120.9
鬼無里	行政施設	鬼無里上町教職員住宅 鬼11・12	1994	28	木造	120.0
鬼無里	行政施設	鬼無里小橋教職員住宅 鬼13・14	1988	34	木造	120.9
鬼無里	行政施設	旧長野市樺花斎場（普通財産）	1975	47	木造	97.8
鬼無里	行政施設	鬼無里除雪ステーション	1995	27	鉄骨造	34.6
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 町団地	1989	33	木造	613.3
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 柳田団地	1993	29	木造	143.3
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 東京団地	1988	34	木造	231.4
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 籠田団地	1992	30	木造	397.4
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 須田団地	1994	28	木造	239.7
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 東町団地	1991	31	木造	79.5
鬼無里	市営住宅等	市営住宅 坂口団地	1995	27	木造	238.4
鬼無里	市営住宅等	特定公共賃貸住宅 坂口団地	1996	26	木造	260.9
鬼無里	市営住宅等	定住促進住宅 籠田団地	1991	31	木造	191.3
鬼無里	市営住宅等	定住促進住宅 坂口団地	1994	28	木造	787.9
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 直路	1988	34	木造	72.9

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 峠	1990	32	木造	79.5
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 小鬼無里	1992	30	木造	79.5
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 財門	1992	30	木造	66.8
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 大平	1993	29	木造	79.2
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 坂口	1994	28	木造	159.0
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 蒲田	1994	28	木造	79.5
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 須田町	1995	27	木造	79.5
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 祖山	1996	26	木造	74.5
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 坂屋	1996	26	木造	79.3
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 上町	1998	24	木造	74.6
鬼無里	市営住宅等	厚生住宅 鬼無里上平	1998	24	木造	75.1
鬼無里	その他施設	市営バス鬼無里車庫	1990	32	軽量鉄骨造	93.5
鬼無里	その他施設	鬼無里市営バス待合所	1990	32	木造	6.6
鬼無里	その他施設	須田町公衆トイレ	1975	47	コンクリートブロック造	12.6
鬼無里	対象外施設	新倉遊園地	1998	24	木造	4.3
鬼無里地区合計						34,792.7
大岡	学校教育施設	大岡小学校	1977	45	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	2,096.9
大岡	学校教育施設	大岡中学校	1976	46	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	2,743.2
大岡	学校教育施設	大岡学校給食共同調理場	1977	45	鉄筋コンクリート造 (1981年以前)	136.6
大岡	学校教育施設	大岡農村文化交流センター	1996	26	木造	1,004.4
大岡	生涯学習・文化施設	大岡公民館（大岡文化センター）	1998	24	鉄筋コンクリート造	998.9
大岡	生涯学習・文化施設	大岡歴史民俗資料館	1979	43	鉄骨造（1981年以前）	337.9
大岡	観光・レジャー施設	大岡温泉	2001	21	木造	340.9
大岡	観光・レジャー施設	聖山パノラマホテル	2001	21	木造	2,039.6
大岡	観光・レジャー施設	聖山パノラマオートキャンプ場	1997	25	木造	329.6
大岡	観光・レジャー施設	大岡アルプス展望公園 キャンパスハウス	1992	30	鉄骨造	285.7
大岡	観光・レジャー施設	聖山パノラママレットゴルフ場	2003	19	木造	31.3
大岡	観光・レジャー施設	旧聖山パノラマスキー場	1995	27	鉄骨造	483.6
大岡	観光・レジャー施設	大岡親水公園	1998	24	木造	22.6
大岡	産業振興施設	道の駅 大岡特産センター	1989	33	木造	465.5
大岡	産業振興施設	大岡農園休憩施設	1995	27	木造	33.1
大岡	産業振興施設	大岡中ノ在家クラインガルテン	1996	26	木造（木骨）モルタル	370.7
大岡	産業振興施設	大岡体験農園施設	2005	17	木造	129.2
大岡	産業振興施設	中ノ在家菜園滞在施設	1996	26	木造	704.3
大岡	産業振興施設	川口菜園滞在施設	1999	23	木造	582.8
大岡	産業振興施設	桜清水菜園滞在施設	2000	22	木造	488.5
大岡	産業振興施設	椋内菜園滞在施設	2001	21	木造	495.2
大岡	産業振興施設	芦沼北菜園滞在施設	2003	19	木造	2,108.0
大岡	産業振興施設	大岡農水産物処理加工施設	1987	35	木造（木骨）モルタル	111.8
大岡	産業振興施設	大岡活性化センター	1995	27	木造	192.1

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
大岡	産業振興施設	大岡基幹集落センター	1990	32	鉄筋コンクリート造	570.8
大岡	体育施設	大岡体育館	1986	36	鉄骨造	1,243.7
大岡	体育施設	大岡屋内運動場	1985	37	鉄骨造	299.8
大岡	体育施設	下大岡屋内運動場	1997	25	鉄筋コンクリート造	549.5
大岡	体育施設	みどりの広場グラウンドトイレ	1988	34	木造	10.0
大岡	保健福祉施設	大岡老人福祉センター	1986	36	鉄骨造	597.0
大岡	保健福祉施設	大岡デイサービスセンター	1993	29	鉄骨造	1,103.9
大岡	保健福祉施設	大岡高齢者生活福祉センター	1993	29	鉄骨造	215.4
大岡	保健福祉施設	大岡保健センター	1995	27	鉄骨造	579.3
大岡	保健福祉施設	大岡保育園（休園）	1977	45	木造	500.6
大岡	医療施設	大岡診療所	1996	26	鉄骨造	357.4
大岡	医療施設	大岡歯科診療所	1988	34	木造	174.0
大岡	医療施設	大岡医師住宅	1995	27	木造	111.8
大岡	行政施設	大岡支所	1990	32	鉄筋コンクリート造	1,749.6
大岡	行政施設	大岡第一分団椛内詰所	2005	17	鉄骨造	91.0
大岡	行政施設	大岡第二分団川口詰所	1993	29	軽量鉄骨造	74.0
大岡	行政施設	大岡第一分団上栗尾器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	26.0
大岡	行政施設	大岡第一分団内花見器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	36.0
大岡	行政施設	大岡第一分団大田和器具置場	1993	29	コンクリートブロック造	53.0
大岡	行政施設	大岡第一分団池田器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	25.0
大岡	行政施設	大岡第一分団離山器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	22.0
大岡	行政施設	大岡第二分団中挟器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	21.0
大岡	行政施設	大岡第二分団根越器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	20.0
大岡	行政施設	大岡第二分団笹久器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	25.0
大岡	行政施設	大岡第二分団芦ノ尻器具置場	1993	29	軽量鉄骨造	22.0
大岡	行政施設	大岡望岳荘 校長住宅（大9）	1974	48	木造	50.5
大岡	行政施設	大岡川口教職員住宅	2004	18	木造	161.0
大岡	行政施設	大岡除雪ステーション	1997	25	鉄骨造	485.4
大岡	行政施設	大岡浅刈小水力発電所	2007	15	木造	9.4
大岡	市営住宅等	市営住宅 川口団地	1985	37	木造	245.1
大岡	市営住宅等	特定公共賃貸住宅 川口団地	1997	25	木造	987.0
大岡	市営住宅等	特定公共賃貸住宅 椛内団地	1995	27	木造	336.0
大岡	その他施設	市営バス大岡乗務員休息所	1999	23	木造（木骨）モルタル	14.0
大岡	その他施設	旧中牧診療所	1953	69	木造	300.0
大岡	その他施設	旧歯科医師住宅	1959	63	木造	31.0
大岡	その他施設	大岡芦ノ尻公衆トイレ	1999	23	木造	12.8
大岡地区合計						27,642.4
信州新町	学校教育施設	信州新町小学校	1978	44	鉄骨造（1981年以前）	6,134.8
信州新町	学校教育施設	信州新町中学校	1989	33	鉄筋コンクリート造	5,357.0
信州新町	学校教育施設	信州新町学校給食共同調理場	1979	43	鉄筋コンクリート造（1981年以前）	137.0
信州新町	生涯学習・文化施設	信州新町公民館	1992	30	鉄筋コンクリート造	850.8
信州新町	生涯学習・文化施設	信州新町水防会館	1993	29	鉄骨造	594.1

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
信州新町	生涯学習・文化施設	ミュゼ蔵	1913	109	土蔵造	156.5
信州新町	生涯学習・文化施設	信級文化財収蔵庫	1968	54	鉄骨造（1981年以前）	253.0
信州新町	生涯学習・文化施設	日原文化財収蔵庫	1976	46	木造	583.9
信州新町	生涯学習・文化施設	信州新町美術館	1982	40	鉄筋コンクリート造	1,211.5
信州新町	生涯学習・文化施設	信州新町化石博物館	1993	29	鉄筋コンクリート造	1,093.4
信州新町	生涯学習・文化施設	有島生馬記念館	1965	57	木造	347.0
信州新町	生涯学習・文化施設	牧之島城跡	1900	122	木造	6.6
信州新町	観光・レジャー施設	信州新町萩野森の家	1991	31	木造	405.9
信州新町	観光・レジャー施設	信州新町信州犀川交流センター	1975	47	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	1,806.3
信州新町	観光・レジャー施設	信州新町青少年旅行村	1975	47	木造	424.6
信州新町	観光・レジャー施設	不動温泉保養センターさざり荘	1973	49	木造	2,400.0
信州新町	観光・レジャー施設	信州新町ふれあい公園	2002	20	木造	1,197.5
信州新町	産業振興施設	道の駅 信州新町	1987	35	鉄骨造	802.0
信州新町	産業振興施設	信州新町農産物加工施設	1991	31	木造	39.0
信州新町	産業振興施設	めん羊繁殖センター	1996	26	鉄骨造	1,295.2
信州新町	体育施設	信州新町体育館	2003	19	鉄筋コンクリート造	6,128.5
信州新町	体育施設	水内社会体育施設	1927	95	木造	323.0
信州新町	体育施設	牧郷社会体育施設	1915	107	木造	354.4
信州新町	体育施設	信州新町竹房マレットゴルフ場	2009	13	木造	45.1
信州新町	体育施設	信州新町市民プール	2003	19	鉄筋コンクリート造	0.0
信州新町	保健福祉施設	信州新町デイサービスセンター	1998	24	鉄筋コンクリート造	1,027.2
信州新町	保健福祉施設	つくし	1980	42	木造	190.3
信州新町	保健福祉施設	三津和園	1981	41	木造	343.9
信州新町	保健福祉施設	信州新町保育園	2001	21	木造	1,619.0
信州新町	保健福祉施設	信州新町福祉センター	1985	37	鉄筋コンクリート造	1,381.2
信州新町	保健福祉施設	信州新町授産センター	1993	29	鉄骨造	784.9
信州新町	行政施設	信州新町支所	1992	30	鉄筋コンクリート造	3,832.7
信州新町	行政施設	新町消防署	1994	28	耐火被覆鉄骨造	1,056.0
信州新町	行政施設	信州新町第一分団詰所・車庫	1992	30	鉄筋コンクリート造	291.5
信州新町	行政施設	信州新町第二分団平水内詰所	1980	42	軽量鉄骨造	25.0
信州新町	行政施設	信州新町第三分団越道詰所	1981	41	コンクリートブロック造	49.2
信州新町	行政施設	信州新町第四分団日名詰所	1979	43	木造	57.2
信州新町	行政施設	信州新町第五分団牧野島詰所	1985	37	鉄骨造	45.4
信州新町	行政施設	信州新町消防団器具置場（刈内器具置場ほか）	1900	122	鉄筋コンクリート造	512.2
信州新町	行政施設	信州新町第五分団竹房器具置場	1982	40	鉄骨造	26.0
信州新町	行政施設	新町消防署里穂刈水防倉庫	2001	21	木造	15.1
信州新町	行政施設	信州新町第一分団坪川器具置場	2001	21	木造	52.0
信州新町	行政施設	信州新町第二分団平器具置場	1980	42	木造（木骨）モルタル	25.0
信州新町	行政施設	信州新町第二分団穴平器具置場	1982	40	コンクリートブロック造	10.0
信州新町	行政施設	信州新町第五分団小峰器具置場	2001	21	木造	24.4
信州新町	行政施設	教職員住宅 校長穂刈住宅	1986	36	木造	53.8
信州新町	行政施設	教職員住宅 穂刈住宅	1986	36	木造	300.0

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
信州新町	行政施設	教職員住宅 大門住宅	1998	24	木造	399.8
信州新町	行政施設	犀峽衛生センター	1994	28	鉄筋コンクリート造	2,214.6
信州新町	行政施設	犀峽斎場	1987	35	鉄筋コンクリート造	181.7
信州新町	行政施設	防災無線鬼毛中継局	1987	35	鉄骨造	4.0
信州新町	行政施設	信州新町防災備蓄倉庫	2002	20	鉄骨造	90.0
信州新町	行政施設	津和除雪車両車庫	2005	17	鉄骨造	54.0
信州新町	行政施設	牧野島倉庫	1900	122	木造	70.6
信州新町	市営住宅等	市営住宅 千原田団地	1998	24	木造	1,438.5
信州新町	市営住宅等	市営住宅 竹房団地	1970	52	木造	664.2
信州新町	市営住宅等	市営住宅 新町団地	2002	20	木造	791.2
信州新町	市営住宅等	市営住宅 穂刈団地	1976	46	プレキャストコンクリート造（1981年以前）	2,350.0
信州新町	市営住宅等	市営住宅 上平団地	1996	26	木造	308.4
信州新町	市営住宅等	市営住宅 道祖神団地	1980	42	木造	137.3
信州新町	市営住宅等	特定公共賃貸住宅 ハイッ陽のあたる丘団地	1995	27	鉄筋コンクリート造	2,134.0
信州新町	市営住宅等	定住促進住宅 新町B住宅	2000	22	木造	162.9
信州新町	市営住宅等	厚生住宅 新町上平団地	1996	26	木造	56.4
信州新町	その他施設	町営バス他車両基地	1996	26	耐火被覆鉄骨造	601.0
信州新町	その他施設	大原停留所	1994	28	木造	16.6
信州新町	その他施設	新町バス待合所	2004	18	木造（木骨）モルタル	20.4
信州新町	その他施設	旧信級役場庁舎	1967	55	木造	271.9
信州新町	その他施設	旧宇内坂冬期分室	1955	67	木造	332.3
信州新町	その他施設	旧日原保育所	1982	40	木造	318.5
信州新町	その他施設	旧信級宿泊施設	1965	57	木造	509.7
信州新町	その他施設	旧信級小学校校舎	1943	79	木造	941.2
信州新町	対象外施設	新町奈津女遊園地	1988	34	木造	22.4
信州新町	対象外施設	新町小花見高原緑地	1997	25	木造	17.2
信州新町	対象外施設	新町LR遊園地	1997	25	木造	8.0
信州新町地区合計						57,785.3
中条	学校教育施設	中条小学校	1978	44	鉄骨鉄筋コンクリート造（1981年以前）	5,263.0
中条	学校教育施設	中条中学校	1993	29	鉄筋コンクリート造	4,274.4
中条	学校教育施設	中条学校給食共同調理場	1977	45	鉄筋コンクリート造（1981年以前）	131.9
中条	生涯学習・文化施設	中条交流センター（中条総合市民センター）	2020	2	コンクリートブロック造	1,506.4
中条	生涯学習・文化施設	中条会館	1970	52	木造	554.6
中条	生涯学習・文化施設	郷土資料館（中条総合市民センター）	2020	2	鉄筋コンクリート造	79.1
中条	生涯学習・文化施設	中条音楽堂	1934	88	木造	677.1
中条	観光・レジャー施設	中条地域振興施設やきもち家	2004	18	鉄骨造	1,360.8
中条	観光・レジャー施設	虫倉山道しるべ	2007	15	木造	29.2
中条	観光・レジャー施設	虫倉山 不動滝公衆トイレ	1998	24	木造	19.9
中条	観光・レジャー施設	太田水車小屋	1989	33	木造	41.4

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
中条	産業振興施設	道の駅 中条	1994	28	木造	649.3
中条	産業振興施設	わんさか市（道の駅 中条）	1995	27	木造	121.8
中条	産業振興施設	やきもち加工場	1996	26	鉄骨造	297.3
中条	産業振興施設	ジビエ加工センター	2018	4	鉄骨造	330.5
中条	産業振興施設	中条特産品開発センター	1992	30	木造	234.9
中条	産業振興施設	中条農産物加工実習室	1986	36	鉄筋コンクリート造	70.7
中条	体育施設	中条体育館	1986	36	鉄筋コンクリート造	1,311.3
中条	体育施設	中条屋内運動場	1995	27	木造	742.9
中条	体育施設	中条マレットゴルフ場	2001	21	鉄骨造	31.3
中条	保健福祉施設	中条老人福祉センター	1994	28	鉄筋コンクリート造	1,890.8
中条	保健福祉施設	中条デイサービスセンター（老福内）	1994	28	鉄筋コンクリート造	0.0
中条	保健福祉施設	中条高齢者生活福祉センター（いこいハウス）	2003	19	鉄骨造	329.2
中条	保健福祉施設	けやき	1985	37	鉄骨造	394.8
中条	保健福祉施設	なかじょう保育園	1977	45	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	633.7
中条	保健福祉施設	中条社会就労センター	1985	37	鉄骨造	283.5
中条	医療施設	中条診療所	1985	37	鉄筋コンクリート造	472.3
中条	医療施設	中条医師住宅	1988	34	木造	177.1
中条	行政施設	旧中条支所	1971	51	鉄筋コンクリート造 （1981年以前）	1,515.3
中条	行政施設	中条支所（中条総合市民センター）	2020	2	鉄筋コンクリート造	700.0
中条	行政施設	中条分団詰所	1971	51	鉄筋コンクリート造	50.0
中条	行政施設	中条日高分団詰所	1973	49	鉄骨造	77.3
中条	行政施設	中条御山里分団詰所	1982	40	鉄骨造	49.4
中条	行政施設	中条住良木分団詰所・車庫	1965	57	木造	387.5
中条	行政施設	中条分団本部車庫	1987	35	鉄骨造	48.0
中条	行政施設	中条日下野分団上下条器具置場	1900	122	鉄骨造	24.7
中条	行政施設	中条住良木分団青木器具置場	1900	122	鉄筋コンクリート造	68.6
中条	行政施設	中条住良木分団須坂器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	31.8
中条	行政施設	中条日下野分団念仏寺器具置場	1900	122	鉄骨造	17.1
中条	行政施設	中条御山里分団姥久保器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	22.8
中条	行政施設	中条日下野分団中内器具置場	1900	122	鉄骨造	27.4
中条	行政施設	中条分団月夜棚器具置場	1900	122	鉄骨造	23.7
中条	行政施設	中条住良木分団保高器具置場	1900	122	コンクリートブロック造	35.4
中条	行政施設	中条日高分団下五十里器具置場	1900	122	鉄骨造	39.6
中条	行政施設	小川出張所中条防水倉庫	1982	40	軽量鉄骨造	7.2
中条	行政施設	中条御山里除雪ステーション	1979	43	鉄骨造	667.2
中条	市営住宅等	市営住宅 田越団地	1981	41	鉄骨造	350.3
中条	市営住宅等	市営住宅 上五十里団地	1984	38	鉄筋コンクリート造	1,614.8
中条	市営住宅等	特定公共賃貸住宅 ライヴリィなかじょう団地	2005	17	鉄筋コンクリート造	1,408.9
中条	その他施設	旧中条村社会就労センター	1960	62	木造	249.0
中条	その他施設	旧御山里小学校	1903	119	木造	417.0

地区	施設分類	施設名称	建築年度	経過年	主たる構造	延床面積
中条	その他施設	旧宮教員住宅	1996	26	木造	54.2
中条	その他施設	高福寺公衆トイレ	1998	24	木造	17.4
中条地区合計						29,813.6
-	行政施設	坂中峠無線中継局（※）	1995	27	鉄骨造	36.2

（※）坂中峠無線中継局は市外に所在

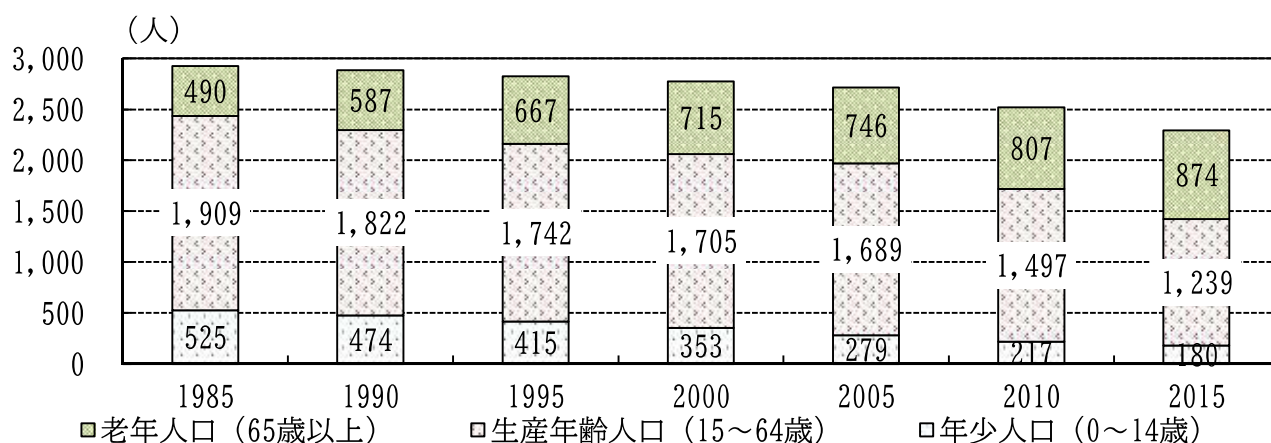
3. 公共施設を考える地区別ワークショップの取組

(1) モデル地区(芋井地区)におけるワークショップの取組

①地区の現状

ア. 人口

芋井地区の人口動向について、総人口は1985年以降、現在まで減少傾向が続いています。年齢別にみると、老年人口の増加が顕著で、1985年には490人であったのが、2015年には874人と約78%増加しています。また、生産年齢人口は1985年には1,909人であったのが、2015年には1,239人と約35%減少しています。年少人口は1985年には525人であったのが、2015年には180人と約66%減少しています。芋井地区の将来人口は今後も減少傾向にあり、2040年には2010年比で53%、2055年には約32%になると予想されています。年齢別にみると、年少人口(0～14歳)は2040年に2010年比で約35%に減少すると予想されます。また、高齢化率(65歳以上の高齢者人口が総人口に占める割合)は、2010年の約33%から、2040年には44%へ増加が見込まれています。



年代	2010年 基準年	2040年 30年後	2060年 50年後
年少人口 0～14歳	213人 (9.2%)	74人 (6%) ⇒34.72%	57人 (8%)
生産年齢人口 15～64歳	1,354人 (58.2%)	589人 (48%) ⇒43.50%	365人 (49%) ⇒26.90%
老年人口 65歳以上	758人 (32.8%)	538人 (44%) ⇒70.87%	310人 (42%) ⇒40.82%
合計	2,325人 (100%)	1,232人 (100%) ⇒53.0%	748人 (100%) ⇒32.15%

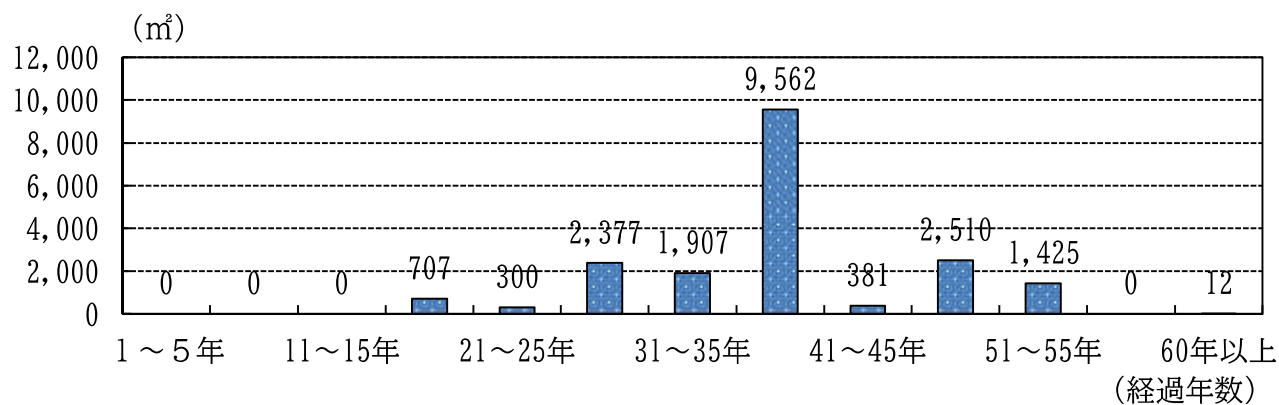
(注1)「長野市人口ビジョン(平成28年2月)」における市全体の中山間地域の割合を芋井地区へ当てはめて算出

(注2) () は人口に各年の占める割合、⇒は2010年と比較した人口の割合

イ. 施設の築年数

芋井地区には現在 19（休校・閉校含む）の公共施設が存在します。これらの施設を築年数ごとに延床面積で集計しました。

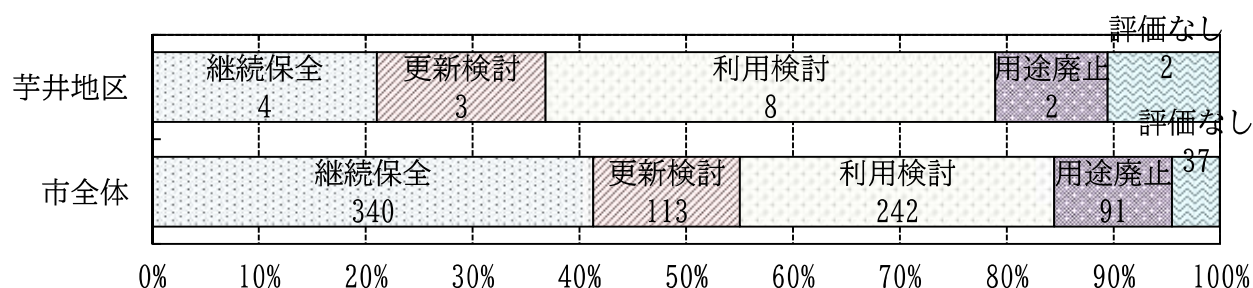
年代区分の中で最も延床面積が大きい 31－35 年には、アゼイリア飯綱（5,810 m²）が含まれています。全体的には築 20 年以上 40 年未満の施設が多く、これらを今後も使用し続けていくためには、改修等に多くの費用が必要となります。



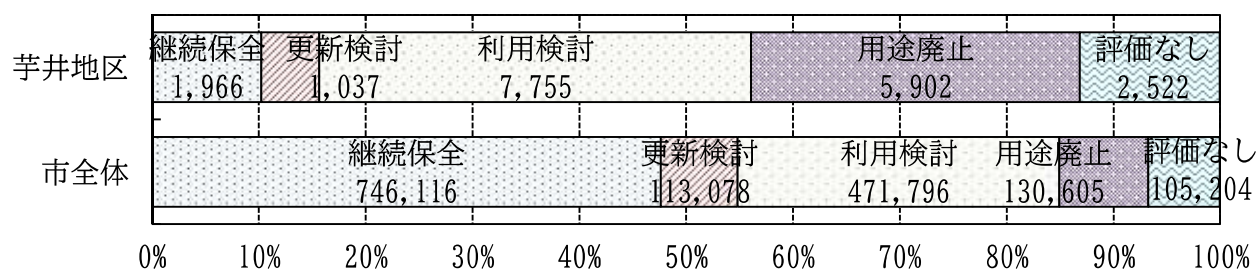
ウ. 施設の定量的分析

定量的分析の結果を施設数でみると、芋井地区は市全体に比べ「継続保全」が少なく、「利用検討」が多いことが分かります。延床面積でみると、芋井地区では「継続保全」と評価された施設が全体の10%に留まり、「更新検討」「利用検討」「用途廃止」の施設が90%を超えていることが分かります。

定量的分析結果(施設数)



定性的分析結果(延床面積(m²))



芋井地区の施設一覧

施設名	延床面積 (m ²)	評価結果	劣化	保全	利用	運用
芋井小学校	3,005	利用検討	A	A	D	A
芋井小学校第一分校	1,403	利用検討	A	A	D	A
芋井中学校	2,510	評価なし	—	—	—	—
芋井公民館	636	継続保全	A	B	B	A
アゼリア飯綱	5,810	用途廃止	D	A	B	A
飯綱高原スキー場	1,425	利用検討	A	A	A	D
小天狗の森及び飯綱高原キャンプ場	300	利用検討	A	A	A	B
ハイランドホール	1,118	利用検討	A	A	D	A
飯綱高原テニスコート	40	利用検討	A	A	A	B
飯綱高原南グラウンド及び第3テニスコート	71	利用検討	A	A	A	B
飯綱高原ボート場	12	評価なし	—	—	—	—
芋井農村環境改善センター	537	更新検討	D	B	A	A
芋井体育館	561	継続保全	A	B	A	A
芋井保育園	392	利用検討	A	A	A	C
芋井児童センター	289	更新検討	C	B	A	A
芋井支所	211	更新検討	D	D	C	A
消防飯綱分署	707	継続保全	A	B	B	B
芋井分団詰所	62	継続保全	A	A	A	A
芋井(桜)教職員住宅	92	用途廃止	D	A	D	A

②施設の再配置計画案

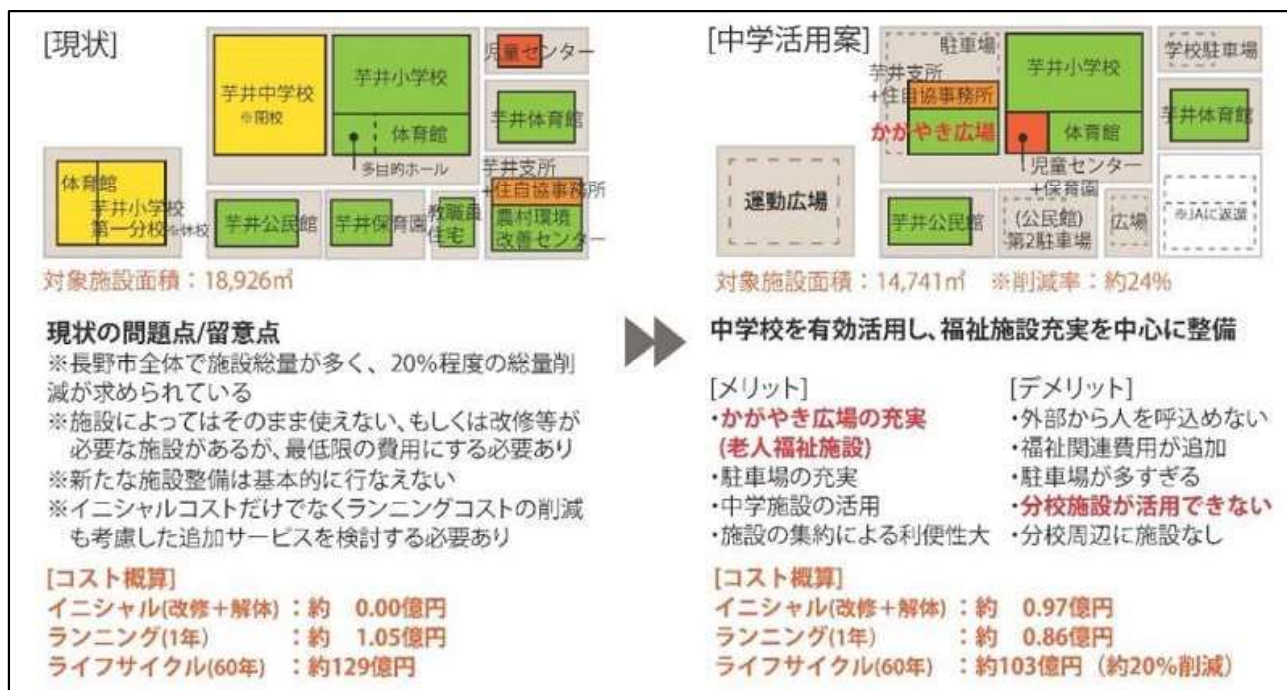
芋井地区の再配置計画では、現在複数の施設に分散されている機能を集約させることで、施設量を削減しつつ、利便性向上を図りました。またその際、住民に求められている高齢者福祉施設等の整備も加えて検討しました。

具体的には、現在閉校状態の中学校を有効活用し、福祉施設の充実を中心に整備する案（中学校活用案）、分散している支所や公民館、体育館を集約する案（支所集約案）、現在休校状態の分校を有効活用し、住民の活動拠点の場とする案（分校活用案）の3案を計画しました。

ア. 再配置計画案「中学校活用案」

本案は、中学校を有効活用し、福祉施設充実を中心に整備するものです。

具体的には、現在閉校状態にある芋井中学校を、住民の希望であった高齢者福祉施設として有効活用し、さらにそこに芋井支所及び住民自治協議会事務所を集約させます。また、芋井保育園及び児童センターを芋井小学校内に集約させます。集約により必要なくなった施設のほか、芋井小学校第一分校及び体育館と、教職員住宅は解体します。支所のあった敷地はJAに返還します。再配置前と比較し、約24%の総量削減効果があります。



イ. 再配置計画案「支所集約案」

支所集約案は、支所更新の時期に合わせ、分散した施設を集約し、利便性向上をはかるものです。具体的には、現在休校状態にある芋井小学校第一分校を、住民の希望であった高齢者福祉施設として有効活用します。また、芋井公民館及び芋井体育館は芋井支所及び住民自治協議会事務所に集約、芋井保育園及び児童センターを芋井小学校内に集約させます。集約により必要なくなった施設のほか、教職員住宅、芋井中学校は解体します。再配置前と比較し、約24%の総量削減効果があります。



ウ.再配置計画案「分校活用案」

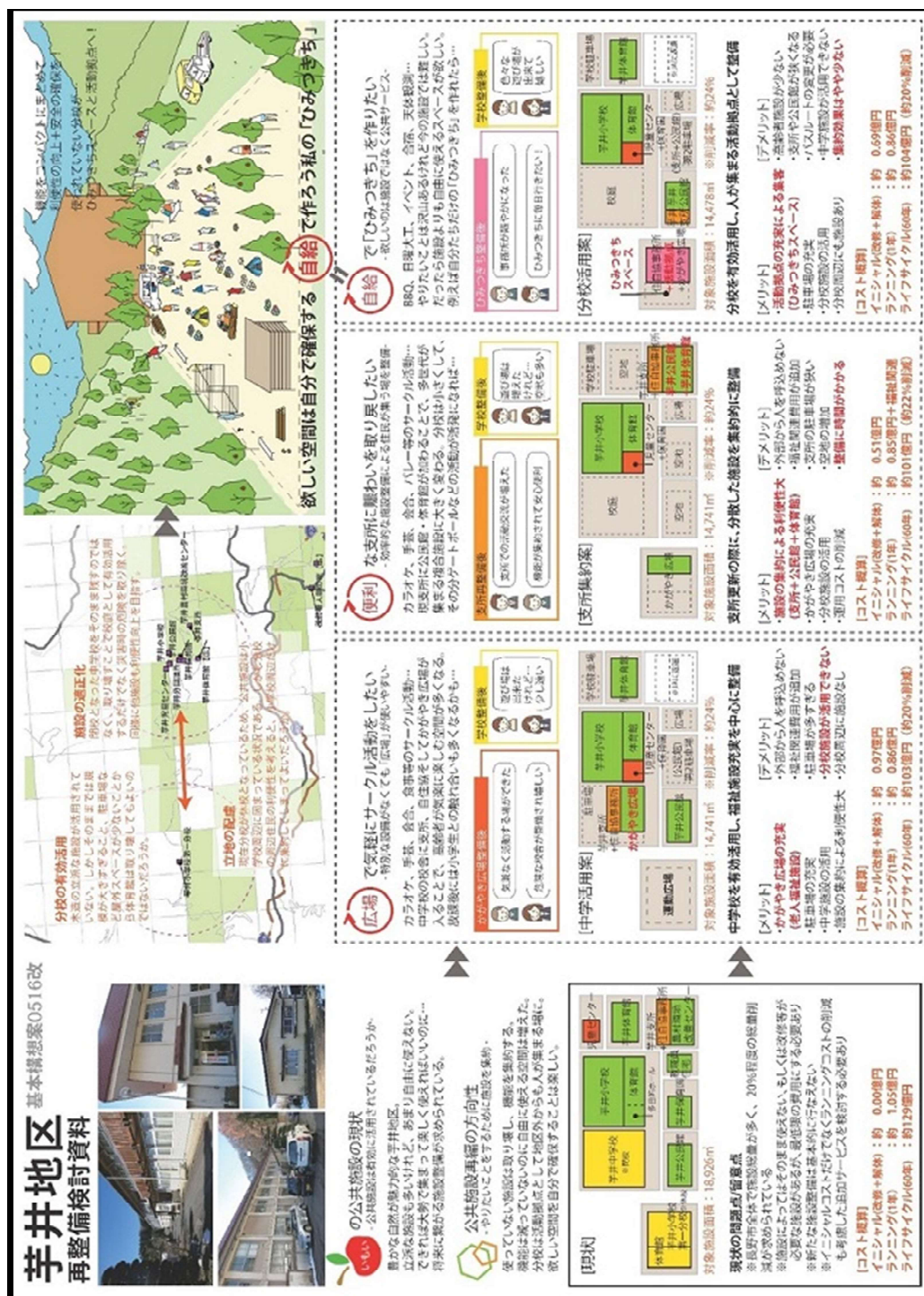
分校活用案は、芋井小学校第一分校を有効活用し、人が集まる活動拠点（ひみつきちスペース）として整備するものです。具体的には、現在休校状態にある芋井小学校第一分校体育館を解体し、自由に使用できる活動拠点（ひみつきちスペース）として整備します。隣接する校舎には住民自治協議会事務所を移転し、ひみつきちスペースとの連携を図るほか、住民の希望であった高齢者福祉施設を配置します。また、芋井支所は芋井公民館に集約、児童センター及び芋井保育園は芋井小学校内に集約させます。集約により、支所及び住民自治協議会事務所の敷地はJAに返還します。その他の集約により必要のなくなった施設及び教職員住宅、芋井中学校は解体します。再配置前と比較し、約24%の総量削減効果があります。



③ライフサイクルコストの試算

施設再配置による将来費用を予測するため、既存施設のランニングコスト等を基に 60 年間のライフサイクルコストを試算しました。

その結果、従来の施設をそのまま維持した場合のライフサイクルコストは 129 億円、中学活用案の場合は 103 億円、支所集約案の場合は 101 億円、分校活用案の場合は 104 億円と試算されました。なお、今回は 3 案全ての施設において、整備を 3 年後に実施するものとして試算しています。



④ワークショップの実施

芋井地区の公共施設再配置の計画策定にあたっては、計画策定前段階から市民と行政がともに協議し地域住民の意見を組み入れた計画案とするために、地域の公共施設に関する初めての試みとして、市民参加によるワークショップを行いました。

ワークショップでは、地域住民や信大生など約30人が、地域のにぎわいやまちづくりにつながる公共施設の在り方や、地域交流の促進を生み出すアイデアなど様々な意見を出し合いました。その後、当初より作成していた「施設の再配置計画案」をたたき台として、A～Eの5グループごとに意見を出し合い、公共施設の再配置案としてまとめました。

その成果として5つのグループが、今後の公共施設の在り方について以下の案をまとめました。

Aグループ



Bグループ



Cグループ



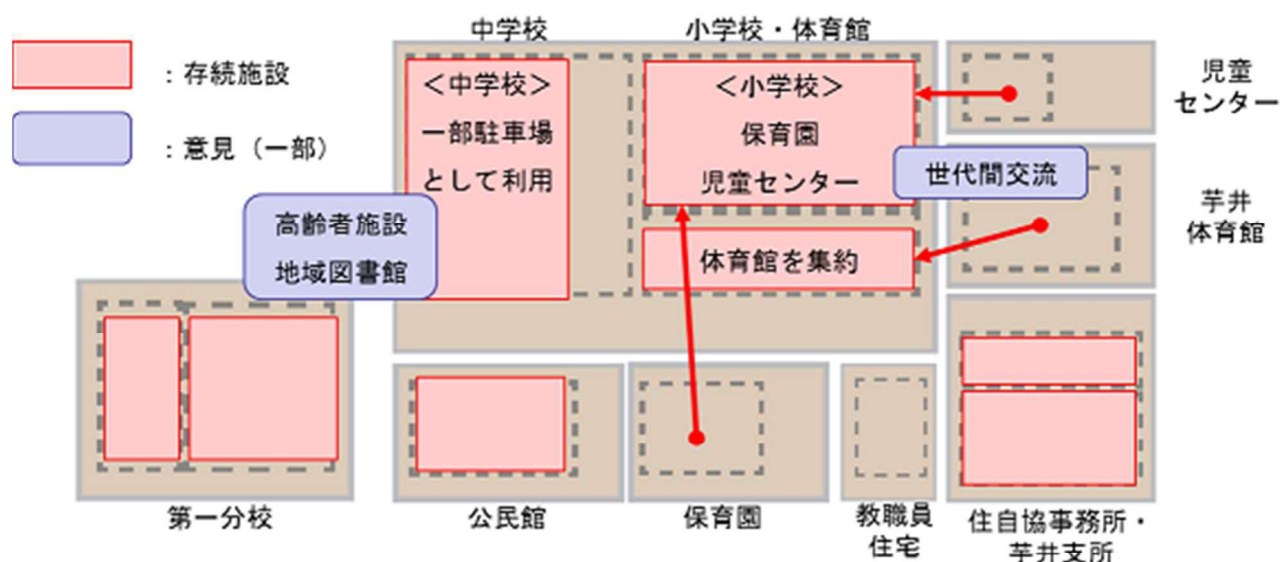
Dグループ



ア. Aグループ案「みんなが安心して暮らせるまちづくり」

【みんな＝芋井地区の人々、安心して＝災害に強い】

Aグループの再配置案は、児童センター及び芋井体育館、芋井保育園を芋井小学校に集約させ、駐車場需要の増加に伴い芋井中学校の一部を駐車場として整備します。また、中学校の一部は高齢者施設や地域図書館として活用するというものです。

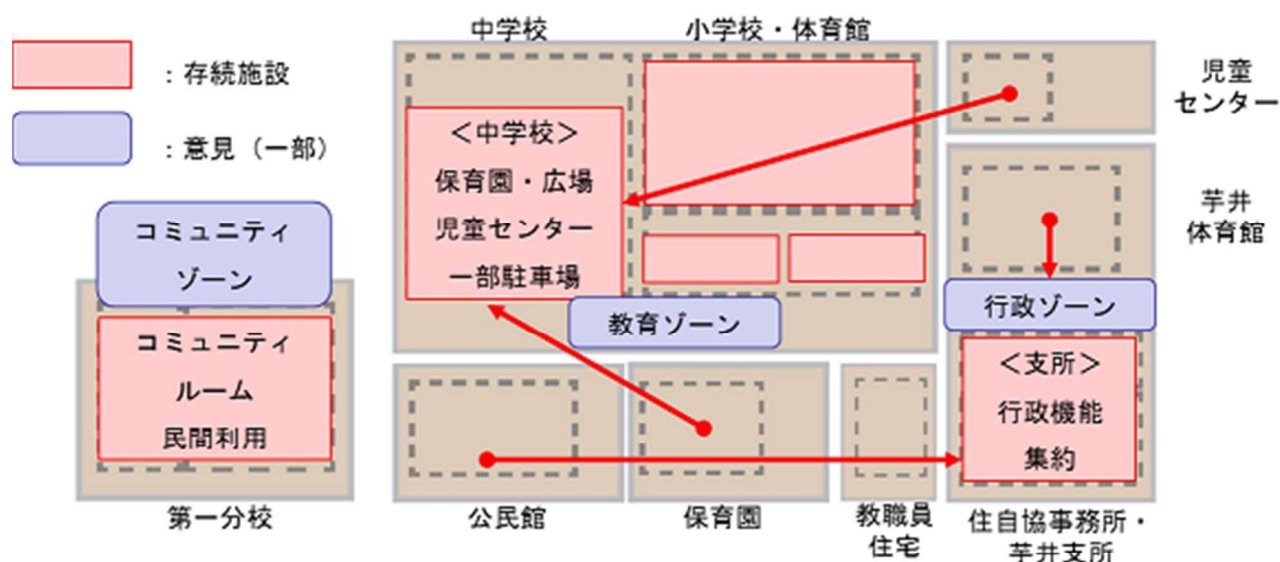


効果	● 小中学校に機能を集約すれば世代間交流ができる・集約により災害対策がしやすくなる ● 中学校は高齢者施設等、まだ使い道がある
課題	● 一箇所に集中すると災害時の被害が拡大する恐れがある・集約により、施設まで遠くなる住人がいる ● 高齢者にとって使いやすいか考える必要がある

イ. Bグループ案「安全性・利便性・雇用・経済性」

【3つのゾーンを構築し、コンセプトを実現】

Bグループの再配置案は、第一分校をコミュニティゾーン、小学校・中学校を教育ゾーン、支所を行政サービスゾーンと3つの拠点を作り、交通の便の良いこの3拠点に他施設の機能を集約するという提案です。

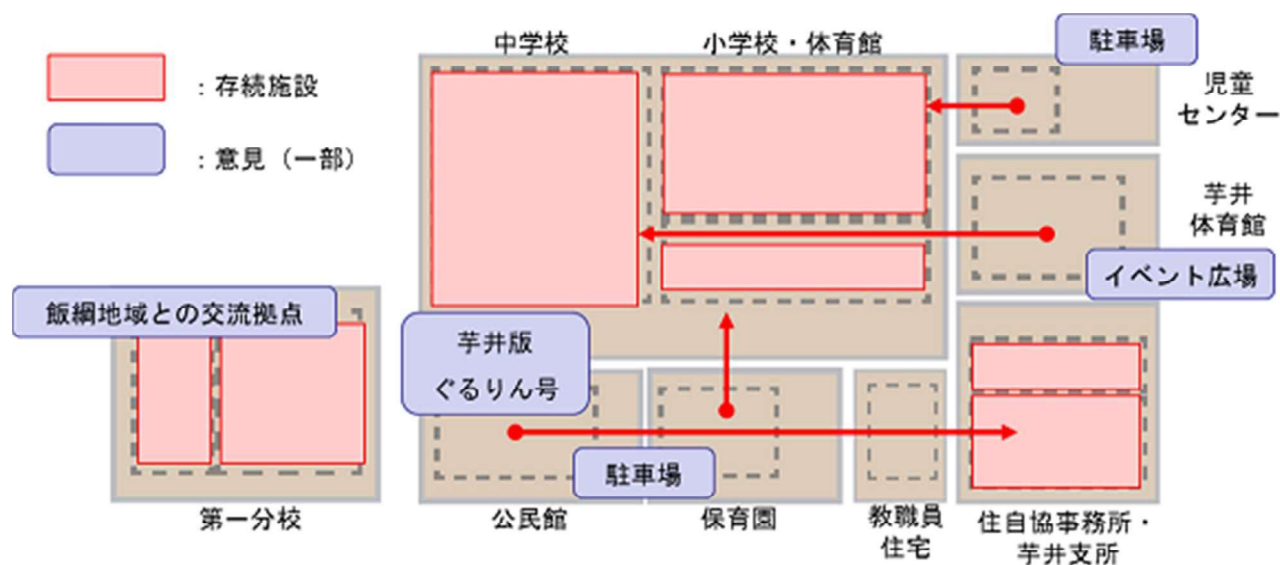


効果	● 安全性の確保、交通の利便性の良い場所に行政機能が集約される、民間利用による雇用の創出
課題	● 各施設間の交通手段、民間利用の中身

ウ. Cグループ案「地域一丸！！」

【地区内外、老若男女を問わず交流が行える場所を作る】

Cグループの再配置案は、児童センター及び芋井保育園を芋井中学校へ集約、芋井体育館は芋井中学校に集約します。また、芋井公民館は、芋井支所及び住民自治協議会事務所に集約するというものです。その他の意見として、芋井体育館跡地をイベント広場に使用、芋井公民館跡地を駐車場及び芋井地区循環バス(芋井版ぐるりん号)の停留所として検討、芋井小学校第一分校はそのまま飯綱地域との交流拠点として活用等が挙げられました。

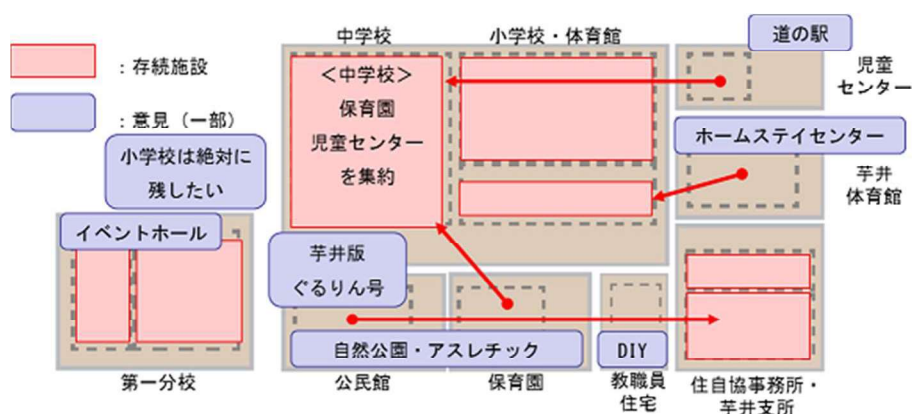


効果	● 小中学校では、安心・安全な子育て、世代間交流でお年寄りが元気になる ● 支所に公民館を集約させ利便性が向上
課題	● 交通手段の確保・集約化により来場者が増加するため駐車場不足が懸念 ● 施設再編のコスト（建替え等）

エ. Dグループ案「若返れ！！芋井！！！」

【若手のリクルート自然を残し昔のよきものを生かす新しい芋井、子育てや子供にやさしい自然】

Dグループの再配置案は、児童センター及び芋井保育園を芋井中学校に集約します。また、芋井公民館を芋井支所及び住民自治協議会事務所に集約し、芋井体育館は芋井小学校に集約するというものです。その他の意見として、芋井小学校第一分校をイベントホールとして活用、児童センター跡地を道の駅として整備、芋井体育館跡地をホームステイセンターとして整備、芋井公民館及び芋井保育園跡地を自然公園・アスレチックとして活用、教職員住宅跡地をDIY実践の場として活用等が挙げられました。



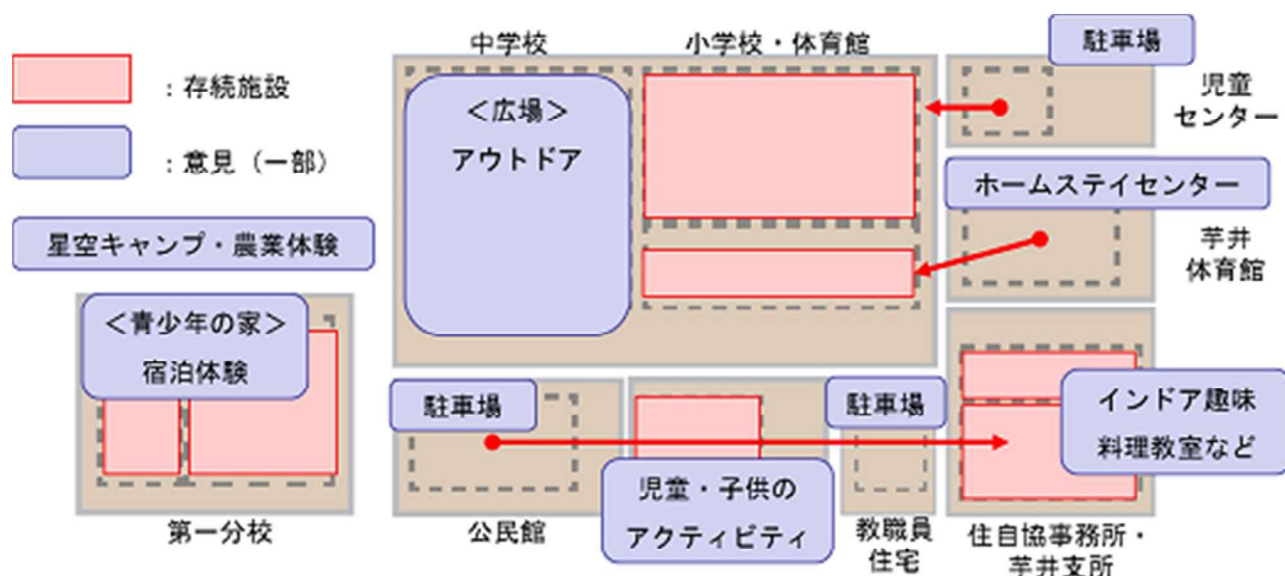
効果	● 支所への集約により連絡の取りやすい地域運営が可能になる ● 芋井地区ならではのイベントを行うスペースができる
課題	● アピール方法

オ. Eグループ案「週末趣味三昧ライフ in 芋井」

【趣味を思い切り楽しむエリア、週末は市外からも人が訪れる】

Eグループの再配置は、児童センター及び芋井体育館を芋井小学校に集約します。また、芋井公民館は、芋井支所及び住民自治協議会事務所に集約します。芋井中学校は取り壊し、広場として活用するというものです。

その他の意見として、児童センター跡地を駐車場として活用、芋井体育館跡地をホームステイセンターとして整備、芋井公民館を駐車場として整備、芋井小学校第一分校を青少年の家として使用等が挙げられました。



効果

- 芋井支所や公民館は食体験ができる・駐車場が増える
- 分校は宿泊機能を持つため、宿泊体験のできる趣味エリアになる
- 小中学校エリアは中学校跡地広場によりアウトドア趣味エリアとする
- 不要な建物を取り壊し駐車場や広場とすることでアクティビティの幅が広がる

⑤ワークショップ案のまとめ

ワークショップの成果物としてまとめられた各グループの再配置計画案について、全体的にみられる特徴や共通点等をまとめました。

○すべてのグループが、教員住宅、児童センター、芋井体育館は施設を解体し、必要な機能を他施設に移転するという提案となりました。

(跡地活用案)

- ・教員住宅跡地を駐輪場として活用（Aグループ）
- ・教員住宅跡地をDIY実践の場として活用（Dグループ）
- ・児童センター跡地を駐輪場として活用（A・Bグループ）
- ・児童センター跡地を道の駅として整備（Dグループ）
- ・芋井体育館跡地をホームステイセンターとして整備（Dグループ）
- ・芋井体育館跡地をイベント広場として活用（Cグループ）

○芋井公民館は4グループが支所・農村改善センターへの機能移転を提案（Aグループのみが現地存続を提案）し、芋井保育園は4グループが小学校及び中学校への機能移転を提案（Eグループのみが現地存続を提案）しました。

(跡地活用案)

- ・公民館跡地を駐車場として活用（Eグループ）
- ・保育園及び公民館跡地を駐車場として一体的に活用（Cグループ）
- ・保育園及び公民館跡地を自然公園（アスレチック）として一体的に活用（Dグループ）

○芋井支所、農村環境改善センター、小学校、中学校、第一分校は概ねすべてのグループが既存施設を活用することを提案しており、各グループの考える公共施設の在り方に沿った使い方の提案がなされていました。

最終回 市民ワークショップ
「私たちが考える、地区内公共施設再配置案」
をテーマにグループ討論を行いました



⑥ワークショップ参加者の主な意見

Aグループ：人生の大先輩の皆さん
・結論ありきでなく、いろいろな視点があり、いろいろな世代が一緒におとしどころを作っていくことが出来ることを願っている ・これからどうするのかを地域全体で話し合いたいと思う。今後の計画について知らせてほしい ・グループ内のまとめは年代も違い難しい ・実現できるかは別として、夢を語ることはワクワクした。実現したいこともあった
Bグループ：地域のリーダー世代の皆さん
・いろいろな世代、地区の住民がどんな暮らし、どんな未来を描いているのか、お互いに知り合うことが出来て良かったと思う ・今回参加して、改めて公共施設の一つ一つについて、利用方法を含めて考えることができた。若い世代に公共施設等よりよい地域を残すためにどうしたら良いか考える機会となった
Cグループ：働き盛りのお父さんお母さん
・ワークショップは難しい作業だったが、今後の芋井の在り方を考える良い機会となった ・地域が本気で施設のこれからを考えないと、子や孫の世代に負担を強いることになる ・今回のワークショップは始まりであって、今後地域ぐるみでさらなる検討や調整を深めていき、市に提案できるものをまとめ上げていかなければならないと感じた ・より多くの方々に、このような機会があれば地域全体で考えていけるのではないかな
Dグループ：子育て中の女性と地域おこし協力隊
・世代別のグループでやってみて老若男女混ざったグループもやってみたらよいのでは ・芋井地区の若手を集めて10年後、20年後の芋井を考える場を作って欲しい ・「やりたいこと探し」なのか「公共施設をいかに使うか」なのか、最後まで論点と内容がずれていた気がする ・中山間地域で「50年続く活動」を見つけるのは難しい。公共施設は存続し得ないことになる
Eグループ：信州大学工学部の学生の皆さん
・中山間地域の課題は全国共通なので、中山間地域の公共施設問題のケーススタディとして有効なものになればと考えた ・誰が使うのか、どうやって使うかなど、深いところまで考えることが出来ず少し悔いが残る。学生チームとして何か残すことができたか分からないが、学生は得ることがあったと思う ・4回のワークショップを通して、公共施設の意味が前提から分かり、公共施設について深く考え直すことができた

⑦アドバイザー(前橋工科大学堤洋樹准教授)講評

「公共施設を通して「生活」を考える。公共施設は地域全員のものだから、他人任せの施設整備で生活の質は向上しない⇒地域全員で考える。住民の役割は、施設への要望をするだけではなく、自分たちが続けられる活動を自治体に示すこと。自治体の役割は、明確な根拠をもって方針を示すこと。ワークショップのような施設整備を考える機会を、今後の整備計画に活用するために、住民と行政がそれぞれの役割を果たしながら協働すること。



(2)他地区におけるワークショップの経過

芋井地区を含めた他地区でのワークショップの実施状況は以下のとおりです。

開催年度	ワークショップ開催 15 地区	懇談会開催 16 地区	合計
平成 28 年度	1 地区 芋井		1 地区
平成 29 年度	7 地区 篠ノ井、松代、七二会、 朝陽、浅川、信州新町、 大岡	(篠ノ井地区ワークショップ をテーマとしたシンポジウム 開催)	7 地区
平成 30 年度	5 地区 信更、若槻、豊野、 戸隠、鬼無里	3 地区 第三、第五、柳原	8 地区
令和元年度	2 地区 中条、吉田	13 地区 若穂、川中島、更北、 小田切、大豆島、安茂里、 古里、芹田、古牧、三輪、 第一、第二、第四	15 地区
計	計 49 回開催 延べ 1,569 人参加	計 17 回開催 延べ 515 人参加	31 地区

ワークショップ参加者アンケート結果

- 「公共施設に対する考え方は変わりましたか。」という問いに対し、「変わった」、「やや変わった」と回答した参加者の割合
 - ・「変化した」と「やや変化した」の合計は 57%
 - ・ワークショップに限ると、参加者の 7 割が意識が変化したと回答
- 「ワークショップに参加して良かったですか」という問いに対し、「とても良かった」、「良かった」と回答した参加者の割合
 - ・「とても良かった」と「良かった」の合計は 89%
- 懇談会の参加者の場合は、7 割以上が懇談会全体の内容が有意義と回答

ワークショップ開催済地区へのヒアリング

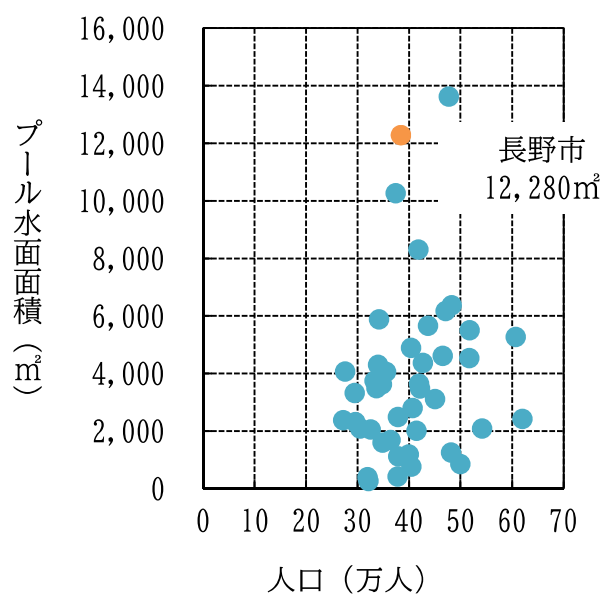
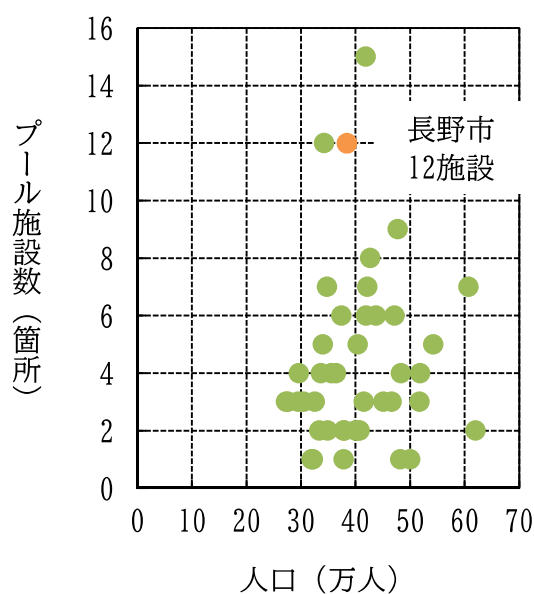
- 令和元年 9 月～令和 2 年 1 月にかけて、平成 29 年度、30 年度にワークショップを開催した 12 地区を訪問し、支所長、住民自治協議会役員等にヒアリングを実施。
- 【主な意見】
 - ・ワークショップを開催しても、実際の施設が変わらないので何のためにやったのか。
 - ・ワークショップでは楽しく夢を語ったが、そこで出された提案を現実に進めていくための仕組みが必要。
 - ・地区内にどんな公共施設があるのか分かったのは成果。・住民主体の地域づくり活動につながった。

4. モデル施設群(屋外市民プール)における検討

(1) 市民プールの現状

① 保有量

平成 26 年度の時点で、本市は屋内プールを含め 12 箇所のプールを保有しています（平成 29 年 3 月現在 11 箇所）。プールの保有量を全国の中核市（43 市）と比較すると、施設数で 2 位、水面面積でも 2 位とその保有量が多いことがわかります。なお中核市の平均は、施設数 4.4 施設、水面面積 3,826 m²です。



（注 1）平成 27 中核市行政水準調査結果

（注 2）サンマリーンながの（水面面積 1,841.77 m²）を含む

プール一覧

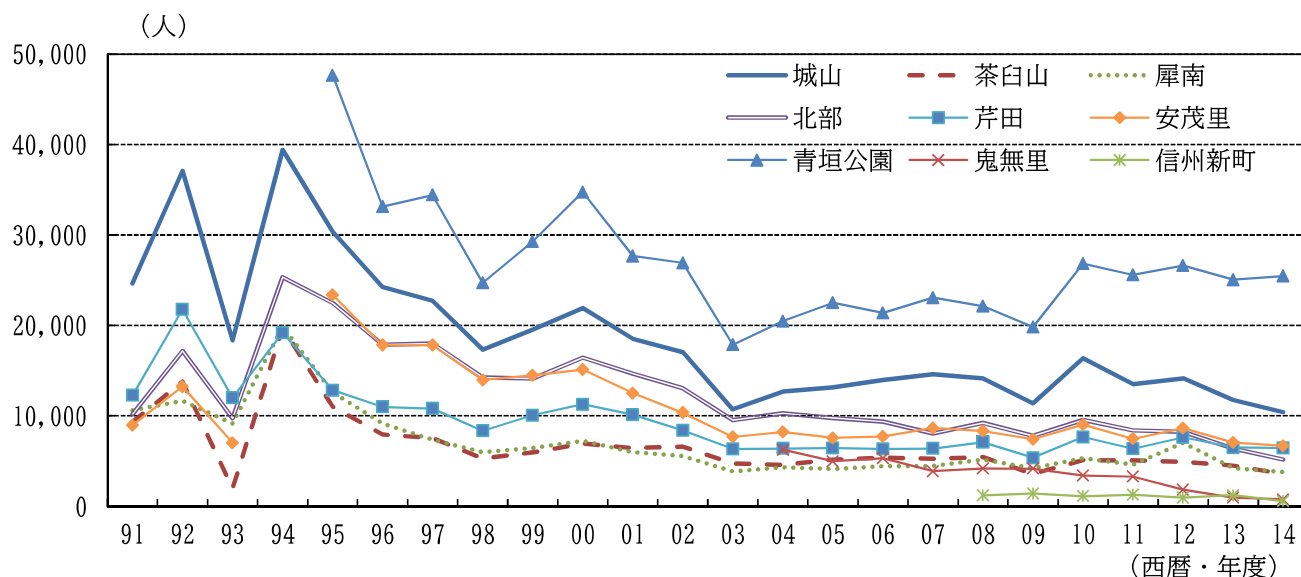
分類	施設名称	所在地	規模（概要）	敷地面積	建設年月
屋外	城山 市民プール	上松2丁目 4-10	50m×17m：8コース、25m×15m 子供プール 幼児プール（スベリ台付） 管理棟	5,902㎡	昭和46年 5月
屋外	茶白山 市民プール	篠ノ井岡田 2060-2	50m×15m：7コース 幼児プール（直径15m円型スベリ台付） 管理棟	5,831㎡	昭和48年 7月
屋外	犀南 市民プール	稲里町田牧 633	50m×15m：7コース 幼児プール（直径12m円型スベリ台付） 管理棟	6,396㎡	昭和49年 10月
屋外	北部 市民プール	上野2丁目 137-3	50m×15m：7コース 幼児プール（16m×8mスベリ台付） 管理棟	3,385㎡	昭和53年 8月
屋外	芹田 市民プール	大字川合新田 3427	50m×15m：7コース 幼児プール（14m×8mスベリ台付） 管理棟	5,378㎡	昭和61年 6月
屋外	安茂里 市民プール	大字安茂里 7899-3	50m×15m：7コース 幼児プール（15m×7mスベリ台付）、 管理棟	3,266㎡	平成7年 7月
屋外	青垣公園 市民プール	松代町西条 3872-1	25m変形プール（25m×16m） ：7コース（変形部分18m×6.5m） スライダープール2連 （44.1m－円筒型、63.4m－半円筒型） ちびっこプール28.3㎡（直径6m） 親水エリア670㎡ 親水遊具1基	4,500㎡	平成7年 3月
屋外	鬼無里B&G 海洋センター 市民プール	鬼無里 147-2	25m×13m：6コース 幼児プール10m×6m 管理棟 夜間照明	1,570㎡	平成3年 5月
屋外	信州新町 市民プール	信州新町 1000-1	25m×15m：7コース 子供プール スライダー	2,567㎡	平成元年 3月
屋内	アクアウイング	吉田 5-1-19	R・C造地上3階地下1階温水プール （大型映像装置・自動審判時計装置・開閉式屋根） メインプール国際公認50m×25m可動床 ダイビングプール20m×25m水深3.5m～5m 国際公認飛込台3.8m～10m飛び板1m、3m サブプール25m×14m 観客席2,000人	10,100㎡	平成11年 1月
屋内	南長野運動公園 体育館内 屋内プール	篠ノ井東福寺 320	屋内温水プール1,266㎡ 25mプール：8コース 幼児プール・ジャグジー	7,907㎡	平成8年 10月
屋内	健康・レジャー施設 （平成30年開設予定）	大豆島	流水プール 造波プール スライダー 25m：6コース、 大浴場 トレーニングルーム	24,400㎡	平成30年 予定

（注）鬼無里 B&G 海洋センター市民プールは建物内のプールですが、本計画では便宜上「屋内プール」の分類に入れています。

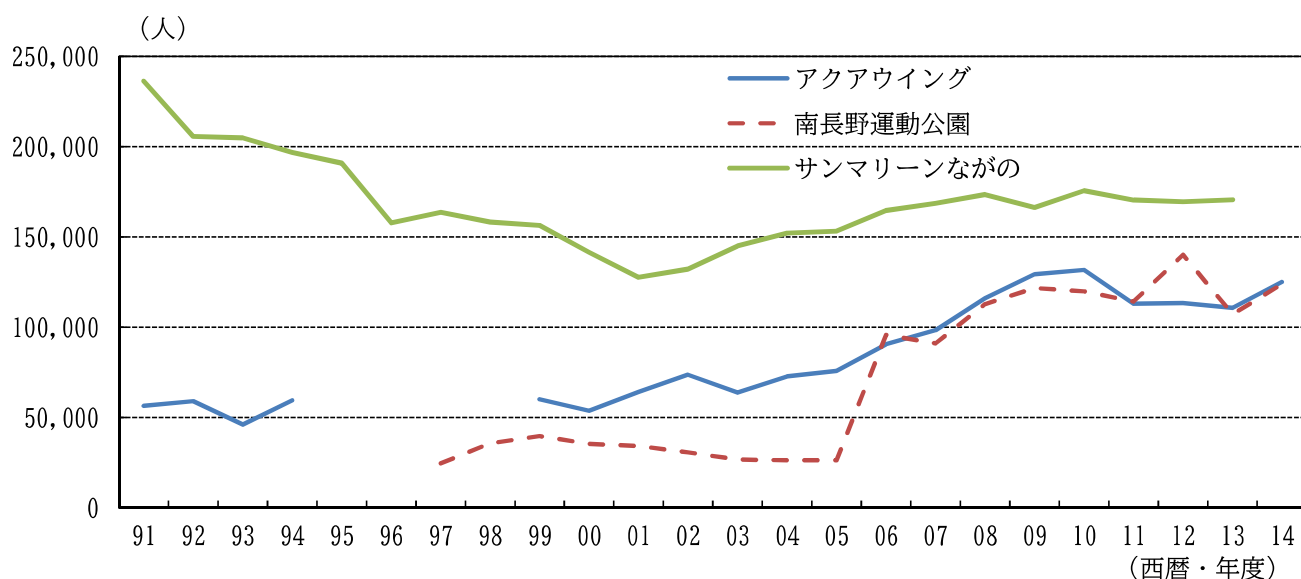
②利用者の推移

青垣公園市民プール以外の屋外プールは、施設の経年に伴い利用者が低迷していることがわかります。その中でも、北部市民プール、鬼無里市民プール、信州新町市民プールは直近3年での利用者数減少幅が大きく、今後も利用者数の減少が続く可能性があります。対して、屋内プールの利用者は近年増加傾向にあります。平成18年からすべての市民プール施設（信州新町市民プールを除く）に指定管理者制度が導入され、屋内プール3施設及び青垣公園市民プールは利用者が増加していますが、その他のプールでは利用者の増加は見られません。今後は、平成29年完成予定の新レジャープール施設の利用開始に伴い、既存のプール施設は利用者が減少することが予想されます。

屋外プール利用者数



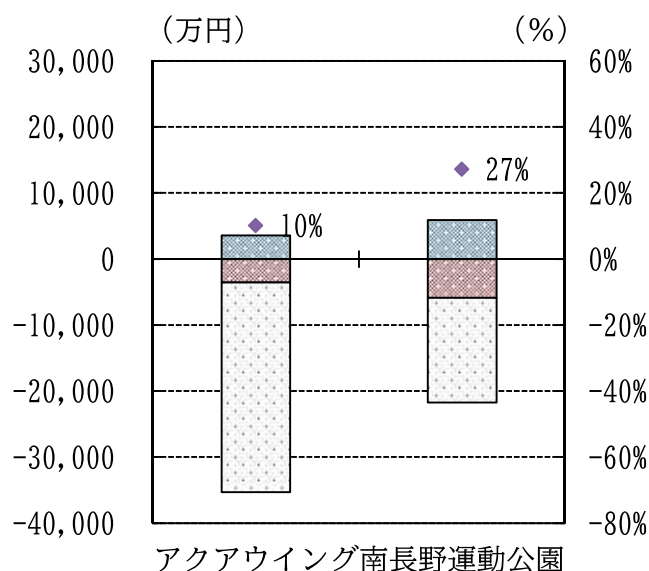
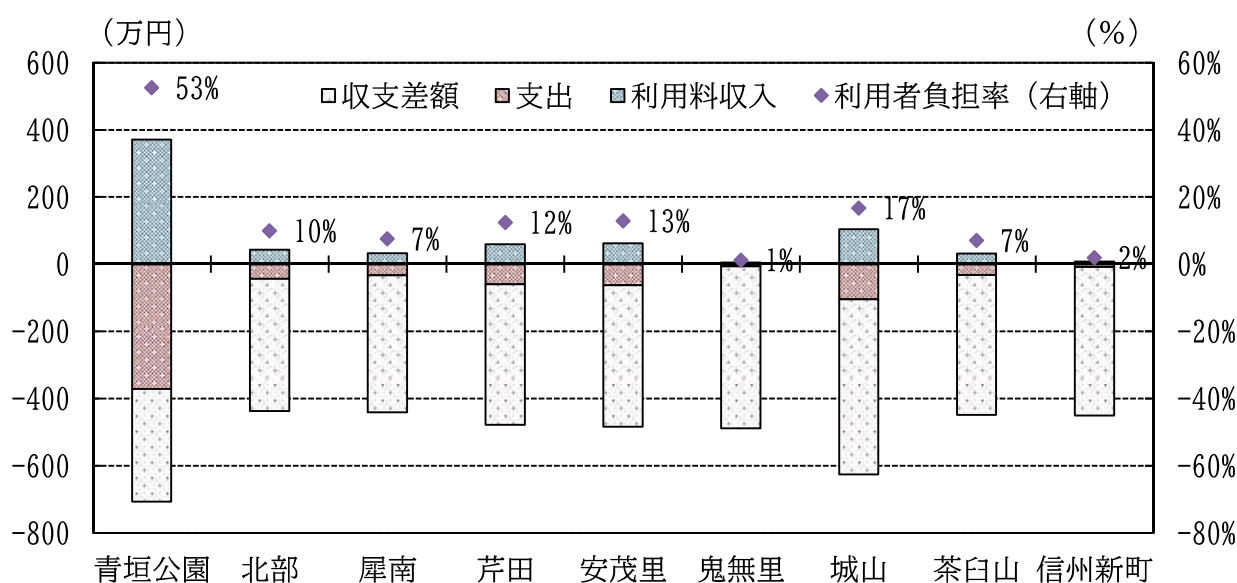
屋内プール利用者数



③施設ごとの収支

ア. 施設ごとの収支(平成 26 年度)

プール施設の収支を比較した結果、青垣公園市民プールは利用者負担割合が 53%で支出の約半分を収入でまかなえており、収支の状況は比較的良好です。対して、鬼無里市民プール、信州新町市民プールは利用者負担割合が極めて低く、次いで犀南市民プール、茶臼山市民プールが低い割合となっています。屋内プールは、アクアウイングが南長野運動公園と比較して支出が多く収入が少ない傾向があり、利用者負担割合が低くなっています。



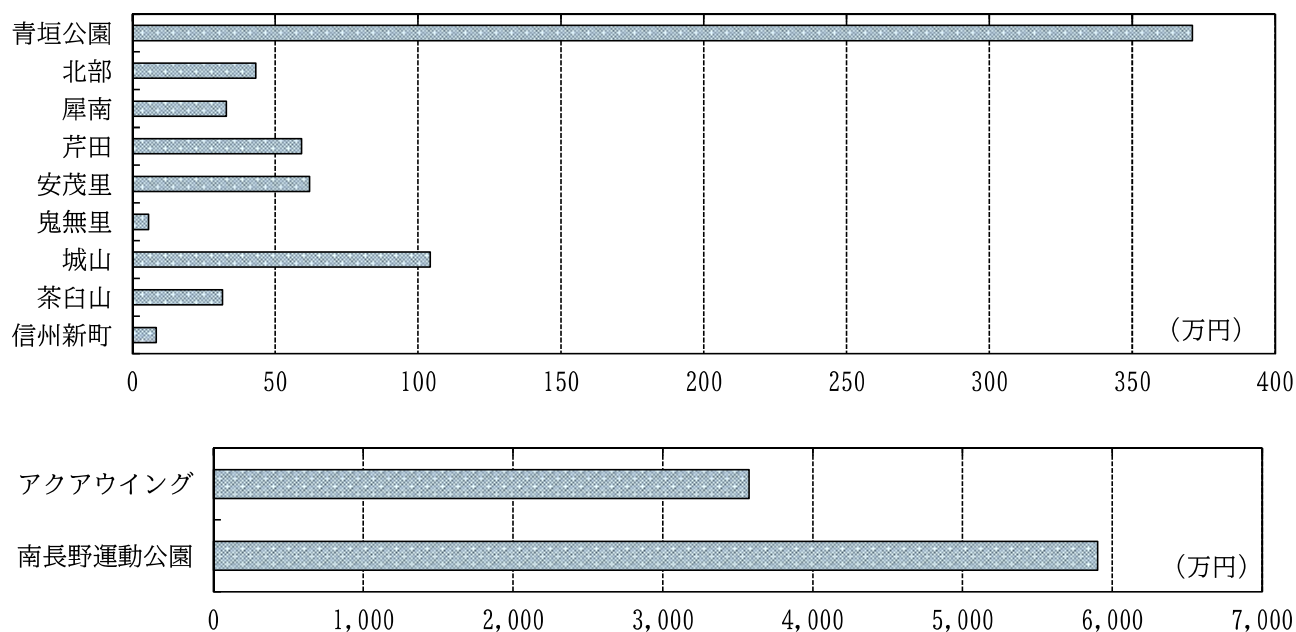
(万円)

	利用料収入	電気料	ガス代	燃料代	上下水道料	修繕費	建物管理委託料	人件費	合計
青垣公園	371	240	0	14	113	9	23	307	706
北部	43	40	6	0	51	9	23	307	437
犀南	33	31	4	0	67	9	23	307	441
芹田	59	40	8	0	91	9	23	307	478
安茂里	62	54	8	0	82	9	23	307	484
鬼無里	6	49	0	11	89	9	23	307	489
城山	104	41	9	0	237	9	23	307	626
茶白山	32	70	0	8	32	9	23	307	449
信州新町	8	46	3	5	57	9	23	307	450
アクアウイング	3,574	6,922	1,962	3,236	1,723	596	13,047	7,820	35,306
南長野運動公園	5,901	3,226	1,874	756	596	812	6,896	7,587	21,748

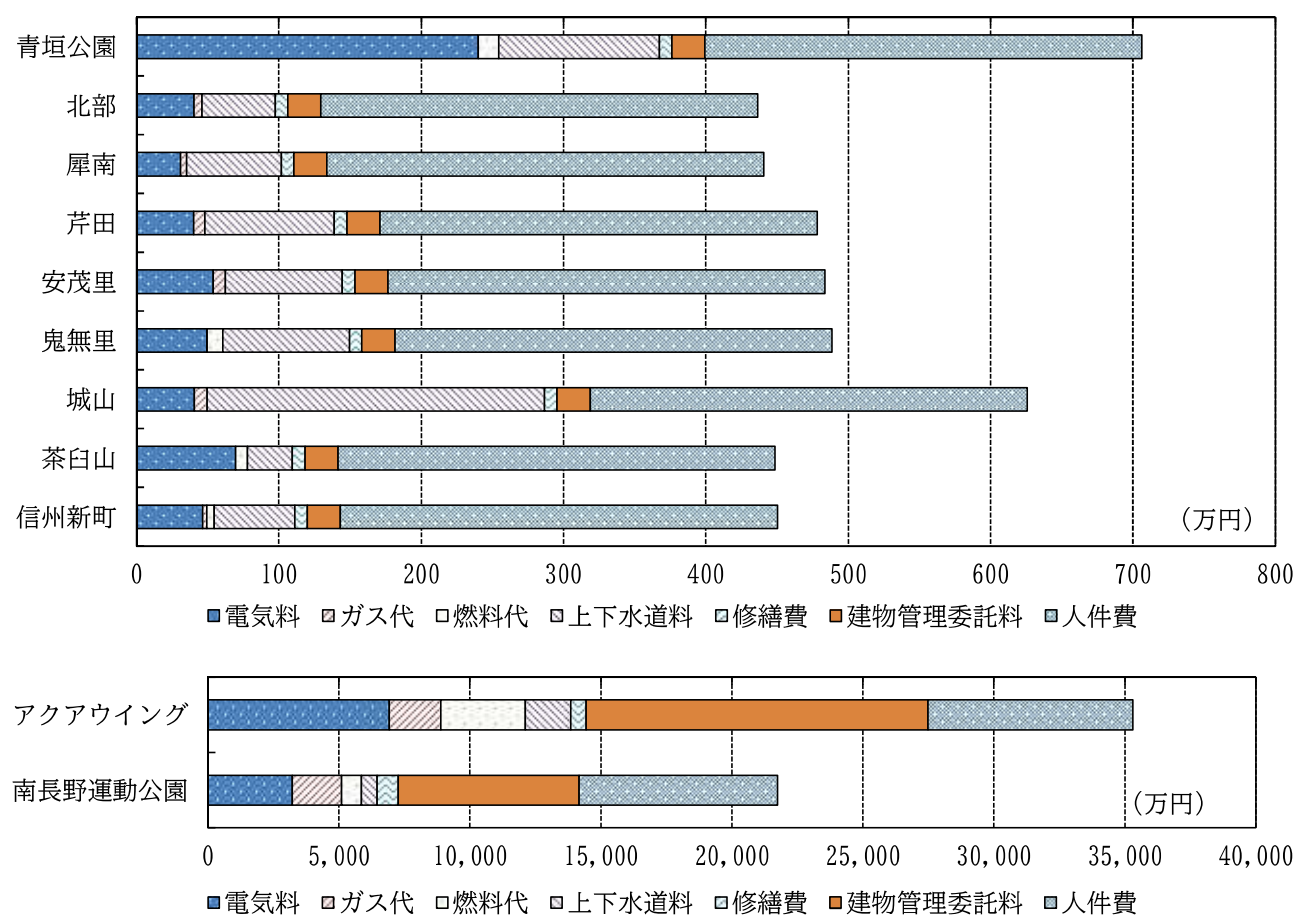
(注1) 屋内プールの修繕費、建物管理委託費、人件費は市民プール6箇所(城山、犀南、北部、芹田、安茂里、鬼無里 B&G)の指定管理モニタリング結果を準用しています。

(注2) アクアウイング、南長野運動公園の光熱水費は各敷地内すべての建物の延床面積を分母として按分しています。

イ. 施設ごとの収入(平成 26 年度)



ウ. 施設ごとの支出(平成 26 年度)



④屋外プールのリニューアルに必要な費用

市内での直近の学校プール改築工事实績から、今後必要になると考えられる屋外プールのリニューアル費用を試算しました。この試算によると、すべての屋外プールをリニューアルした場合、22 億円の費用が必要となることがわかります。

(百万円)					
施設名称	水面面積	リニューアル費用	施設名称	水面面積	リニューアル費用
青垣公園	1,215m ²	344	鬼無里	385m ²	109
北部	878m ²	248	城山	1,449m ²	410
犀南	863m ²	244	茶臼山	927m ²	262
芹田	862m ²	244	信州新町	487m ²	138
安茂里	855m ²	242	合計		2,242

(2)課題

プール施設は、他のスポーツ施設と比較すると、上下水道料が比較的高く、また土地を賃借している施設がありこれに伴う賃借料が必要となるため、ランニングコスト全体が高い傾向にあります。

また、屋外プールは利用期間が限られるため、年間利用者数自体も他の施設と比較して少ない傾向にあります。そのため、プール施設は利用者数一人当たりのランニングコストが突出して高くなります。

今後、市全体で若年層の人口が減少していくことが予想され、若い世代の利用者が多いプール施設の需要はこれから減少していくと考えられます。これらのことから、今後公共施設の見直しをしていくに当たり、プール施設をモデルとして検討していきます。

(3)再配置検討の方針

①市民プール全体の方針

本市は他自治体と比較して市民プールの施設量が多いことから、施設量の見直しを検討します。また、整備から年月が経過し老朽化が進んでいる市民プールも多く、各市民プールで利用者数も減少していることから、今後も修繕を行いながら使用していく施設とそうでない施設の取捨選択を行います。このなかで、オリンピックを機に整備された屋内温水プール2施設は、利用期間や利用目的が異なるため、屋外市民プールとは別に今後の活用方針を定めることとします。

【補足】

屋外市民プールは、平成28年は7月3日から9月4日まで（9時～17時）の利用に対し、屋内市民プールは通年で利用可能です。屋外市民プールは主にレジャー目的で夏場の涼を求めて市民が利用しますが、屋内市民プールはスポーツとしての水泳の用途が強い傾向があります。

ア. 屋内市民プールの方針

屋内市民プールは、通年利用可能であること、また利用者数も多く近年増加傾向であることから、今後は長寿命化を図り施設を保持していきます。

イ. 屋外市民プールの方針

屋外市民プールは、利用期間が短いこと、近年利用者数の低迷が続いていることから、選択と集中を進めていきます。

なお、市民プール施設全体の施設量を適正化していくに当たり、屋内市民プール3施設（新レジャープール施設含む）は規模が大きく、水面面積合計が約5,200㎡になることから、市民プール施設全体として中核市平均の施設量を目指すとした場合には、屋外市民プールは1施設へ集約する必要がありますが、まず近年のプール修繕履歴から今後必要となる修繕費を明らかにし、コスト、利用状況、施設の性能、立地条件などを考慮し総合的な評価を行ったうえで、施設の重要度を判断し、再編の優先順位を検討します。

②屋外市民プールの総合評価結果と見直し

総合評価（施設評価と立地評価の結果の合計値）は以下のとおりです。モデル施設群として分析した結果を、屋外市民プール再配置検討の議論のきっかけとし、今後具体的な整備計画を策定していきます。

施設名称	施設評価	立地評価	総合評価 (施設評価＋立地評価)
城山	7.00	-6.00	1.00
茶臼山	3.00	-5.00	-2.00
犀南	4.00	-6.25	-2.25
北部	4.00	-4.00	0.00
芹田	6.00	-7.00	-1.00
安茂里	7.00	-4.25	2.75
青垣公園	11.00	-1.00	10.00
信州新町	1.00	-0.25	0.75
鬼無里	1.00	-0.25	0.75

ア. 施設評価

それぞれの屋外市民プール施設について、①施設の利用状況、②施設のコスト、③施設の性能の観点から指標を設定し、指標ごとに3段階で評価を行います。評価基準と評価結果は以下のとおりです。

評価基準

評価項目		指標	評価基準	
施設の利用状況	利用者数	平成26年度の利用者数	10,000人超	○
			5,000人～10,000人	△
			5000人未満	×
	利用者増加率	1営業日あたりの利用者数の 平成21～23年度の3か年平均実績に対する 平成24～26年度の3か年平均実績の増加率	増加率±0%超	○
			±0%～-20%	△
			-20%未満	×
施設のコスト	税負担	利用者1人当たりの税負担額の 平成24～26年度の3か年平均実績	税負担額1,000円未満	○
			1,000円～2,000円	△
			2,000円超	×
	収支	運用費に占める使用料等の割合の 平成24～26年度の3か年平均実績	50%超	○
			20%～50%	△
			20%未満	×
施設の性能	老朽化	竣工からの経過年数	1,000万円未満	○
			1,000～2,000万円	△
			2,000万円超	×
			20年未満	○
			20年～40年	△
			40年超	×

(注) 評価の配点は○を2点、△を1点としています

評価項目と基準

施設名称	利用者数	利用者増加率	税負担	収支	修繕費	築年数	評価
城山	○	△	○	×	○	×	7
	10,414人	94%	1,250円	7%	10,857千円	43年	
茶臼山	×	△	△	×	△	×	3
	3,589人	94%	1,250円	7%	10,857千円	43年	
犀南	×	○	△	×	△	×	4
	3,799人	106%	1,160円	7%	12,855千円	42年	
北部	△	×	○	×	×	△	4
	5,156人	77%	847円	10%	22,871千円	38年	
芹田	△	○	○	×	×	△	6
	6,452人	106%	741円	12%	22,904千円	30年	
安茂里	△	△	○	×	○	△	7
	6,682人	94%	724円	13%	2,373千円	21年	
青垣公園	○	○	○	○	○	△	11
	25,469人	107%	277円	53%	6,903千円	22年	
鬼無里	×	×	×	×	×	△	1
	778人	33%	6,280円	1%	20,706千円	25年	
信州新町	×	×	×	×	×	△	1
	955人	73%	4,715円	2%	22,444千円	28年	

【2025 年までの積み残し修繕費について】

2025 年までの積み残し修繕費については、以下の計算方法で算出しています

$$\begin{aligned} & 2005 \sim 2015 \text{ 年修繕費累計額} - 2005 \sim 2025 \text{ 年計画修繕費} \\ & = 2025 \text{ 年までの積み残し修繕費} \end{aligned}$$

2005～2025 年計画修繕費は、過去の市民プールの修繕履歴から、年度ごとに市民プールにかかる修繕費用モデルを作成し、今後の市民プール修繕に必要な費用を予測します。

◆プール内防水

プールの修繕費用の中で大きな割合を占めるのは防水工事です。過去の修繕履歴から、プール竣工後 30 年目に 1,500 万円の改修費用を見込みます。

◆ろ過循環器系

ろ過循環器系は、ポンプによってプール水を引き出し、ゴミの除去、ろ過、滅菌を行いプールに還流させる装置です。防水に次いで修繕に費用を要します。過去の修繕履歴から、ろ過装置の改修工事を 20 年目に 400 万円、40 年目に 800 万円、ろ過循環系の補修工事に 10 年間で 40 万円を見込みます。

◆その他修繕

上記修繕のほか、平板の改修や漏水補修などの修繕工事に、竣工後 1～20 年で年間 14 万円、21～40 年で年間 19 万円、40～60 年で年間 24 万円を見込みます。

作成した市民プールにかかる修繕費用のモデルと、各市民プールの過去 10 年間の修繕実績から、2015 年を起点として以後 10 年間に必要となる修繕費（2025 年までの積み残し修繕費）を試算しました。

施設名称	築年数	2005-2015年修繕費累計額 (A)	2005-2025年計画修繕費 (B)	2025年までの積み残し修繕費 (B) - (A)
城山	44年	8,759,100円	13,250,000円	4,490,900円
茶臼山	42年	2,292,690円	13,150,000円	10,857,310円
犀南	41年	244,650円	13,100,000円	12,855,350円
北部	28年	578,550円	23,450,000円	22,871,450円
芹田	29年	596,400円	23,500,000円	22,903,600円
安茂里	20年	5,677,350円	8,050,000円	2,372,650円
青垣公園	20年	1,146,600円	8,050,000円	6,903,400円
鬼無里	24年	2,544,150円	23,250,000円	20,705,850円
信州新町	26年	905,640円	23,350,000円	22,444,360円

（注）修繕モデル作成の根拠とした過去の修繕履歴には、公共下水整備に伴う下水道接続工事は含まれていません。

イ. 立地評価

すべての屋外市民プールで、プールからの道路距離5 kmの圏内にある市民プール及び民間プールの数から、プールの立地を評価します。立地評価は周辺の類似施設が多いほど対象施設の重要度は低くなるため、マイナス評価としています。

施設名称	道路距離5 km圏内施設数				立地評価
	屋外プール	屋内プール	民間プール	学校プール	
城山	0	1	3	16	-6
茶臼山	1	1	4	6	-5
犀南	1	1	4	11	-6.25
北部	0	1	2	10	-4
芹田	2	0	3	14	-7
安茂里	1	1	0	11	-4.25
青垣公園	0	0	0	4	-1
鬼無里	0	0	0	1	-0.25
信州新町	0	0	0	1	-0.25

(注1) 立地評価の配点は、屋外プールを施設数×-1点、屋内・民間プールを施設数×-0.5点、学校プールを施設数×-0.25点としています。

(注2) 商圈距離5 kmは一般的な地域商圈(洋服などの買回り品の商圈、4～5 km)を基準としています。

(4)将来のプール有効活用に向けた取組

①学校プールの市民開放

学校プールは市民の生活圏内に必ずあり、市内にくまなく設置されていることから、今後は屋外市民プールの代替施設として学校プールをより積極的に開放し、有効に利用することも考えられます。ただし、学校プールを市民へ開放する場合の課題として、①更衣室・トイレ等の整備、②監視体制の整備、③中学校のプールは水深が深い場合があるため小学校低学年の利用が難しい、④不特定多数の利用者の出入りに伴う安全性の確保等があり、これらの課題を解消していく必要があります。



②学校プールの拠点化

今後、学校プールの老朽化が進み、設備も含めた全体のリニューアルが必要となるプールが増えていきます。しかし、すべてのプールをリニューアルし使用し続けるには多くの費用が必要です。そのため学校プールを集約して拠点化を行い、今までの1校1プールからの脱却することも考えられます。学校プールの拠点化には主に以下の2つの考え方があります。

市民プール拠点方式



古い学校プール、管理体制が不十分な学校プールを廃止し、新たに建替えるのではなく、屋内市民プールを学校プールとして利用します。天候に左右されず計画とおりに水泳授業が実施でき、不審者や盗撮などの心配もなくなります。

拠点校方式

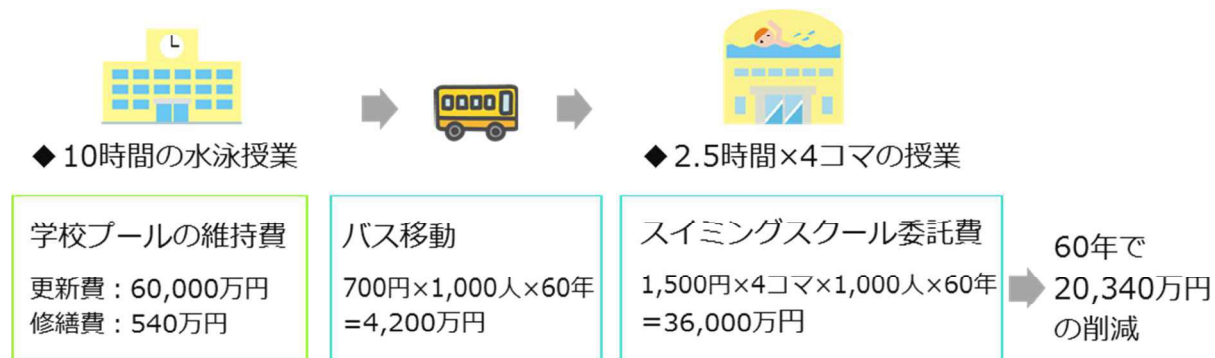


近隣の2～3校のうち1校に屋内プールを整備し、周辺の「利用校」とともに複数校でプールを共同利用します。拠点校のプールを屋内プールとして整備すれば、費用を要しますが、通年を通してプール授業のカリキュラムを組むことができます。

③民間スイミングスクールの活用

学校プール維持にかかるコストの削減、また質の高い水泳授業を実施するため、学校の水泳授業を民間プールで行う自治体もあります。

学校プールの維持費用と民間プール活用に伴う費用を比較した場合、大きな費用削減効果は望めませんが、民間の指導者による内容の濃い水泳の授業ができるメリットがあることや、プール跡地を校舎更新の際のバックヤード、仮設敷地などとして活用することができます。



※小学校3校程度で実施した場合

5. 中長期的な維持管理・更新等に係る経費の推計方法

(1) 公共施設(建築物)

① 対策前の主な施設の推計方法

【推計の条件】

建築後 30 年で「大規模改修（改修費）」、60 年で「建替え（更新）」を実施。1 m²当たりの単価（改修費・更新費）は次のとおり。

○市営住宅等（17 万円・28 万円）

○学校教育施設（※）

【校舎】（21.6 万円・43.2 万円）、【体育館】（21.95 万円・43.9 万円）

【武道場】（25.45 万円・50.9 万円）、【給食センター】（26.45 万円・52.9 万円）

○観光・レジャー施設、体育施設、保健福祉施設、その他施設（20 万円・36 万円）

○生涯学習・文化施設、産業振興施設、医療施設、行政施設（25 万円・40 万円）

○若里多目的スポーツアリーナ（35 万円・56 万円）

○オリンピック記念アリーナ（19 万円・35 万円）

○長野運動公園総合運動場アクアウイング（37 万円・67 万円）

○真島総合スポーツアリーナ（33 万円・59 万円）

（※）学校教育施設は、文部科学省の単価を基に算出しています。

なお、大規模改修や建替えの時期が経過した施設については以下のとおり。

○建設時より 31 年以上、50 年経過しているものは、今後 10 年間で均等に大規模改修を行うと仮定。

○建設時より 51 年以上経過しているものは、建替えの時期が近いので、大規模改修は行わずに 60 年を経た年度に建て替えると仮定。

○耐用年数（60 年）が既に経過している公共施設等については、試算した年度から 5 年間で均等に更新すると仮定。

また、学校教育施設の更新費は 2 年に分割している。

②対策後の主な施設の推計方法

ア. 改修・更新時期の基本的考え方

木造（LGS造含む）			築 20 年目に改修し、築 40 年で更新
非木造	旧耐震		改修せず、築 50 年で更新
	新耐震	200 m ² 未満	改修せず、築 50 年で更新
		200 m ² 以上	20 年毎に改修し、目標使用年数 80 年で更新
受変電設備及びエレベータ			30 年毎に改修

イ. 建物の対策別の積算経費の内容

建物の対策	対策に要する経費
集約化・複合化	更新費+解体費
長寿命化	改修費
単独改築	更新費+解体費
事後保全	なし
民間譲渡等	なし
転用	改修費
解体・譲渡等	解体費

ウ. 金額の算定方法

改修費、更新費、解体費ともに㎡単価×面積により算出する。

受変電設備及びエレベータ改修は、1 基当たりの改修費を想定する。

【単価表】

（単位：千円）

【1 基当たり改修費】（単位：千円）

構造	棟用途	20 年目	40 年目	60 年目	更新	解体
非木造	事務所（その他）	42	166	42	400	30
	集合住宅	19	147	19	280	20
木造	事務所（その他）	42			400	30
	集合住宅	19			280	20

種別	改修費
受変電設備	15,000
エレベータ(11 人乗り以下)	20,000
エレベータ(12 人乗り以上)	30,000

改修単価は、中長期保全計画（平成 31 年 2 月）において推計した中規模施設の改修費の平均単価

更新単価は、公共施設白書における推計単価（財団法人自治総合センターの調査研究報告書による）

解体単価及び受変電設備・エレベータ改修費は、公共施設マネジメント推進課で想定

（各単価には、設計、監理、仮設建物、外構にかかる経費を含まない）

エ. 計上年度の考え方

(ア)：改修は、築 20、40、60 年目に計上。ただし、過去に当該改修相当の改修工事を行っている場合は、その実施年度から起算し先送り

(イ)：更新は、ア. に示した各年度に計上。ただし、(ア)と同様に先送り

(ウ)：受変電設備、エレベータは、設置年度から 30、60 年目に計上

〔 (ア) 及び (イ) において、該当する年度が既に経過している積み残し分など、計上すべき年度と「対策の実施時期」が異なる場合は、「対策の実施時期」に応じて平準化して計上

オ. 積算後の調整(大規模施設の中長期保全計画)

中長期保全計画において改修・更新経費を推計した大規模施設については、構造等が特殊であり、ウ. で推計した改修・更新経費との乖離が大きいため、中長期保全計画の推計額に置き換える。

(2)インフラ施設

①道路施設

ア. 対策前の主な施設の推計方法

(ア)橋りょう

- 道路橋示方書に記載されている耐用年数（60 年）を迎えた橋りょうについて更新（架替）を実施

(イ)舗装

- MCI が 2.0 以下になった時点で舗装打替えを実施
- その他路線全面積を 10 年で打替えた場合は、別途費用が必要
- ロードヒーティング、無散水消雪装置の維持管理・修繕費を含む。

(ウ)横断歩道橋

- 定期点検費用は、過去実績から算出
- 耐用年数 30 年と想定
- 更新費及び解体費ともに㎡単価×面積により算出。解体費は新設×1/2 と仮定

(エ)大型カルバート

- 定期点検費用は、過去実績から算出
- 耐用年数 60 年と想定（橋の耐用年数を準用）
- 更新費及び解体費ともに㎡単価×面積により算出。解体費は新設×1/2 と仮定

(オ)シェッド

- 定期点検費用は、過去実績から算出
- 耐用年数 50 年と想定
- 更新費及び解体費ともに㎡単価×面積により算出。解体費は新設×1/2 と仮定
- 更新単価は過去実績より算出

(カ)門型標識

- 定期点検費用は過去実績から算出
- 更新費はメーカー見積を採用
- 耐用年数は 45 年と想定
- 設置年度不明の門型標識については道路台帳より路線の認定年を設置年度と仮定

(キ)トンネル

- 定期点検費用は、過去実績から算出
- 耐用年数 75 年と想定
- 更新費及び解体費ともにm単価×延長により算出。解体費は新設×1/2 と仮定

(ク)大庇・列柱

- 点検は7年に1回実施
- 耐用年数15年と想定

(ケ)駅自由通路

- 点検費用は、例年実施しているエレベーター及びエスカレーターと、5年毎の点検費用から試算
- 耐用年数30年と想定

(コ)道路照明

- 点検は5年ごとに全道路照明を完了するとして算出
- 耐用年数は10年と想定。耐用年数を経過した道路照明から更新

(サ)市道(点検実施法面)

- 令和4年～令和8年の5年間の次期防災工事計画書を作成しており、その5年間での対策費が見込みで算出されているため、それをもとに10年分及び30年分の費用を試算

(シ)農道

- 更新費用は、過去実績等を考慮して算出

(ス)橋りょう(農道)

- 更新費用は、小規模橋は1箇所当たりの費用を試算し、大規模は延長×実施単価で試算

(セ)橋りょう(林道)

- 更新は、建設年度から50年目に実施
- 更新単価は、延長×鋼橋梁標準単価として算出

(ソ)トンネル(林道)

- 更新は、建設年度から50年目に実施
- 更新単価は、延長×撤去・新設単価として算出

(タ)林道

- 更新は、建設年度から20年目に実施
- 更新単価については、舗装延長×AS舗装標準単価として算出

イ. 対策後の主な施設の推計方法

(ア)橋りょう

- 維持管理・修繕は、令和5年度までは修繕計画に記載されている対象橋梁について計上。それ以降はシミュレーションシステムにより必要な予算を算出し、平準化
- 更新等は、補修を実施した後に耐用年数を迎えた橋梁について実施
- 更新等は、他課で実施する更新費用は含まない。

(イ)舗装

- 維持管理・修繕は、舗裝修繕計画に記載されている200km路線について、30年シミュレーションによる事業費を算出
- 維持管理・修繕は、新技術を取り入れた場合で試算
- ロードヒーティング、無散水消雪装置の維持管理・修繕費を含む。

(ウ)横断歩道橋

- 定期点検費用は過去実績より算出
- 修繕費用は過去の実績から算出
- 定期的な維持補修により耐用年数は60年に延びる想定。建設60年後更新
- 更新費及び解体費ともに㎡単価×面積により算出。解体費は新設×1/2と仮定

(エ)大型カルバート

- 定期点検費用は過去実績から算出
- 修繕費は増減するため、現計画では年間一律の費用を想定
- 更新は現実的ではないため、定期点検および修繕により維持

(オ)シェッド

- 定期点検費用は過去実績から算出
- 維持管理・修繕費用は、35年間の費用を割り返して年間費用を算出
- 毎年補修することで、当初の1.8倍の耐用年数を想定（50年×1.8＝90年）
- 設置から90年後に更新

(カ)門型標識

- 定期点検費用は過去実績から算出
- 修繕単価は、土木コスト情報を参照して算出
- 耐用期限の5～10年前に塗装しなおすことで、当初の1.8倍の耐用年数を想定（45年×1.8＝81年）
- 設置から81年後に更新
- 設置年度不明の門型標識については、道路台帳より、路線の認定年を設置年度と仮設定して算出

(キ)トンネル

- 定期点検は過去実績から算出
- 更新は現実的ではないため、定期点検および修繕により維持
- 修繕費は増減するため、現計画では年間一律の費用を想定

(ク)大庇・列柱

- 点検は7年ごとに実施
- 維持管理・修繕について、大庇・列柱（本体）は、7年に1回塗装を実施（善光寺御開帳前に実施）
- ガラストップライトシール（耐用年数12年）及び融雪ヒーター（耐用年数15年）については、耐用年数を考慮しながら更新

(ケ)駅自由通路

- 長野駅自由通路の維持管理・修繕については、修繕計画に基づき試算。その他の自由通路については、長野駅自由通路修繕計画に基づき延長割にて試算。
- 点検費用については、例年実施しているエレベーター及びエスカレーターと、5年毎の点検費用を想定して試算
- エレベーター及びエスカレーターの更新を想定
- エレベーター及びエスカレーターの耐用年数は15年から20年と想定
- 新設後、15年から20年で更新

(コ)道路照明

- 点検費用については、5年ごとに全道路照明を完了させるサイクルを想定
- 維持管理・修繕については、令和4年度から令和8年度では、点検及び過去実績から、電球等交換を実施。令和9年度以降は、点検及び電球交換、支柱塗装を実施。支柱塗装は耐用年数20年と仮定し、20年ごとに全道路照明の支柱塗装を完了させるサイクルを想定。

(サ)市道(点検実施法面)

- 令和4年～令和8年の5年間の次期防災工事計画書を作成しており、その5年間での対策費が見込みで算出されているため、それをもとに10年分及び30年分の費用を試算

(シ)農道

- 更新等は、過去実績等を考慮して算出
- 維持管理・修繕は、更新として算出

(ス)橋りょう(農道)

- 更新費用は、小規模橋は1箇所当たりの費用を算出し、大規模橋は延長×実施単価で算出

- 更新等は、個別施設管理計画による。

(セ)橋りょう(林道)

- 道路法第 42 条における定期点検を実施
- 維持管理・修繕、改修費用ともに、過去実績等を考慮して算出

(ソ)トンネル(林道)

- 道路法第 42 条における定期点検を実施
- 維持管理・修繕、改修費用ともに、過去実績等を考慮して算出

(タ)林道

- 維持管理・修繕費用、更新費用ともに、過去実績等を考慮して算出

②河川施設

ア. 対策前の主な施設の推計方法

(ア)排水機場(河川施設)

- 更新等は、雨水ポンプ場の耐用年数を 50 年として算出し、ポンプ能力 1.0m³/s 毎の費用を推計

(イ)雨水調整池

- 更新等は、雨水調整池の耐用年数を 50 年として算出し、貯留能力 1.0m³ 毎の費用を推計

(ウ)雨水幹線、水路

- 維持管理・修繕、改修費用ともに、過去実績等を考慮して算出
- 更新費用は、単年度平均予算を単純更新経費として計上

(エ)電動水門

- 更新等は、水門の耐用年数を 25 年として算出し、更新費用は、1 施設当たりの機械設備、電気通信機器を計上

(オ)水路

- 更新等は、過去実績等を考慮して算出

(カ)頭首工

- 更新等は、設置後 20 年で実施

(キ)ため池

- 耐震性の調査結果を基に、堤体の更新工事を実施

(ク)排水機場(土地改良施設)

- 建屋の更新を行う事業を計上
- 更新等は、令和８年度までは県営事業の計画のとおりとし、令和９年度からはポンプ改修時に建屋も合わせて更新
- 以降は、築 50 年で更新を行う 7 機場の費用を計上（工事費のみ）

イ. 対策後の主な施設の推計方法

(ア)排水機場(河川施設)

- 「事後保全」対象機器の補修、修繕を想定（設置 10 年目より 5 年毎の費用を試算）
- 維持管理・修繕費用は、毎年度の補修、修繕の実績、機器修繕要望等を考慮し計上
- 躯体について築 30・50 年目で改修（耐用年数 80 年）を想定。改修費用は、過去実績等を考慮して算出
- 更新等は、主要機器の更新を想定（設置 10 年目より 10 年毎の費用を算出）

(イ)雨水調整池

- 維持管理・修繕費用は、「事後保全」対象とし、躯体の補修、修繕を想定（設置 10 年目より 5 年毎の費用を計上）
- 地下式調整池について、築 30・50 年目で改修（耐用年数 80 年）を想定
- 調整池躯体及び附帯施設の更新を想定（設置 10 年目より 10 年毎の費用を計上）

(ウ)雨水幹線、水路

- 維持管理・修繕、改修費用ともに、過去実績等を考慮して算出

(工)電動水門

- 維持管理・修繕費用は、保守点検費用及び補修・修繕費用を毎年計上
- 電動機器、通信機器の整備、更新費用を計上（設置 10 年目より 10 年毎の費用を計上）

(オ)水路

- 更新費用は、過去実績等を考慮して算出

(カ)頭首工

- 維持管理・修繕費用は、過去実績等を考慮して算出
- 更新等は、設置後 20 年で実施

(キ)ため池

- 維持管理・修繕費用は、過去実績等を考慮して算出
- 耐震性の調査結果を基に、堤体の更新工事を実施

(ク)排水機場(土地改良施設)

- 維持管理・修繕費用は、過去実績等を考慮して算出。光熱費、保守点検業務費を含む。
- 機械類の改修費用を算出
- 令和 8 年度までは県営事業の計画のとおり、令和 9 年度以降は過去実績等を考慮して算出
- 更新等は、建屋の更新事業を計上
- 更新等の費用については、令和 8 年度までは県営事業の計画のとおりとし、令和 9 年度以降は、築 50 年で更新する 7 機場の費用を計上（工事費のみ）

③公園

ア. 対策前の主な施設の推計方法

(ア)都市公園

- 単純更新費用は、公園施設長寿命化計画（第二期）の総額から実績分（更新額・維持管理修繕額）（平成 26 年度からの実績）を差し引き、過去の実績年額の維持管理修繕額を加算した額を計上
- 令和 14 年度以降は新たに更新する施設が新規に発生し減額が見込まれにくいことからこの同額を計上
- 単純更新費用は委託料及び工事請負費のみ記載し、賃借料、職員人件費や光熱水費等の維持管理経費は推計に含まれていない（軽微な更新も含む）

(イ)遊園地

- 単純更新費用は、都市公園と遊園地に係る維持管理修繕額の年平均額を都市公園面積（202ha）と遊園地面積（37ha）で面積案分した額を計上
- 単純更新費用は委託料及び工事請負費のみ記載し、賃借料、職員人件費や光熱水費等の維持管理経費は推計に含まれていない（軽微な更新も含む）

イ. 対策後の主な施設の推計方法

(ア)都市公園

- 維持管理修繕費用は、都市公園と遊園地に係る維持管理・修繕額の年平均額を都市公園面積（202ha）と遊園地面積（37ha）で面積案分した額に総合公園分の維持管理、修繕費の年平均額を加算した額を計上（委託料及び工事請負費のみ記載し、賃借料、職員人件費や光熱水費等の維持管理経費は推計に含まず、軽微な更新を含む）
- 更新等の費用は、公園施設長寿命化計画（第二期）の総額から実績分（更新額・維持管理修繕額）（平成 26 年度からの実績）及び実績分のライフサイクルコスト軽減額、これから見込まれる修繕年額（修繕実績年額）を差し引き、1 年毎に平準化した額を計上

- 令和 14 年度以降は新たに更新する施設が新規に発生し減額が見込まれにくいことからこの同額を計上

(イ)遊園地

- 維持管理・修繕費用は、都市公園と遊園地に係る維持管理・修繕額の年平均額を都市公園面積（202ha）と遊園地面積（37ha）で面積案分した額を計上（委託料及び工事請負費のみ記載し、賃借料、職員人件費や光熱水費等の維持管理経費は推計に含まず、軽微な更新も含む）

④上水道施設

ア. 対策前の主な施設の推計方法

(ア)水道管

- 近年の工事実績から、管種別・口径別にm当り単価を想定
- 法定耐用年数 40 年経過管を随時更新（既耐用年数経過管分を令和 4 年度に計上）
- 昭和 60 年度以降に布設した管は耐用年数 80 年と設定

(イ)水道施設(水源、浄水場、配水池、ポンプ施設)

- 建設工事費デフレーターを用いて現在価値換算した費用を更新費用と設定
- 法定耐用年数で更新

イ. 対策後の主な施設の推計方法

(ア)水道管

- 維持管理・修繕は、保守点検・修繕費などを計上。人件費は除く。
- 水道ビジョンで定めた更新費用により、随時更新を行う。

(イ)水道施設(水源、浄水場、配水池、ポンプ施設)

- 維持管理・修繕は、保守点検・修繕費などを計上。人件費は除く。
- 建設工事費デフレーターを用いて現在価値換算した費用を更新費用と設定
- 法定耐用年数の 1.5 倍を更新基準年数とし年数を迎えたら更新

⑤下水道施設

ア. 対策前の主な施設の推計方法

(ア)下水道管渠

- 標準耐用年数 50 年とし、更新費用を試算

(イ)処理場、ポンプ場、マンホールポンプ場

- 耐用年数は、「下水道施設の改築について（平成 28 年 4 月 1 日付け国水下事第 109 号 下水道事業課長通知）」の別表に定められている「標準耐用年数」を参考に設定
- 更新費用は、現施設の取得額を参考に試算
- 維持管理・修繕費用は、過去実績等を考慮して算出
- 維持管理・修繕費用には、定期点検やその他の法定点検、修繕費を含む。人件費や光熱水費等の維持管理費用は除いて試算

(ウ)雨水ポンプ場(下水道施設)

- 雨水ポンプ場の耐用年数を 50 年とする。
- 更新費用はポンプ能力 1.0m³/s を基に推計
- 点検・調査等は排水機場（河川施設）普通会計で計上

イ. 対策後の主な施設の推計方法

(ア)下水道管渠

- 過去実績額をベースとし、現在、考えている委託・工事の計画を考慮しながら、予算額を推計
- 年間改築事業量を設定し、50 年間の更新費用を試算

(イ)処理場、ポンプ場、マンホールポンプ場

- 維持管理・修繕費用は、過去実績等を考慮して算出
- 維持管理・修繕費用には、定期点検やその他の法定点検、修繕費を含む。人件費や光熱水費等の維持管理費は除いて試算
- 更新費用は、現施設の取得額を参考に設定
- 更新時期は、目標耐用年数を過去の実績値や文献値を参考に設定。（基本、標準耐用年数の 1.5 倍以上）

(ウ)雨水ポンプ場(下水道施設)

- 維持管理・修繕は、ストックマネジメント計画に基づく「事後保全」対象機器の補修、修繕を想定（維持管理・修繕費用は、設置 10 年目より 5 年毎の費用を算出）
- 更新は主要機器を想定（更新費用は、設置 10 年目より、10 年毎の費用を算出）

6. 平成 29 年3月以降の主な公共施設マネジメントの取組

(1) 指針・計画策定等

長野市公共施設総合計画策定（平成 29 年 3 月）以降、第 4 章の基本方針に基づき、実現した主な取組は以下のとおりです。

【基本方針1】施設総量の縮減と適正配置の実現

○公共施設等総合管理基金の設置(平成 30 年3月)

令和 2 年度末残高：30 億 9,370 万円

○公共施設整備事前協議の導入(平成 30 年度から)

公共施設（インフラ施設を除く）整備の計画段階において、全庁横断的な視点により検証することで、整備内容の最適化を目指すもの。

【基本方針2】計画的な保全による長寿命化の推進

○長野市公共建築物保全マニュアルの策定(平成 29 年3月)

○中長期保全計画の策定(平成 30 年度)

計画的な予防保全を実施するため、建物の状況に応じた改修等の実施内容、予定年度、概算額を建物部位ごとに設定し、保全予防の推計に利用するための計画

○建築基準法 12 条点検及び簡易劣化度評価の実施(平成 30 年度から)

3 年周期の点検の未実施施設をまとめて調査、合わせて簡易劣化度評価

○構造耐久性調査の実施(令和2年度から)

築 40 年を迎える施設の長寿命化改修に先立ち、躯体が 80 年間の使用に耐え得るかを調査

【基本方針3】効果的・効率的な管理運営と資産活用

○指定管理者制度ガイドラインの策定(平成 29 年2月)

指定管理者制度が円滑に運用され、各施設の設置目的をより効果的かつ効率的に達成し、市民サービスの向上に資することを目的に策定したもの。

○長野市PPP／PFI手法導入優先的検討方針を策定(平成 29 年4月)

P F I 手法も含めた民間活力の更なる活用の積極的な検討と適切な活用を図るため、公共施設等の整備及び運営に当たり、自ら公共施設等の整備等を行う従来型手法に優先して P P P ／ P F I 手法の導入を検討するため策定したもの。

○長野市サウンディング型市場調査活用指針を策定(平成 29 年 10 月)

PPP事業の最初のプロセスである事業発案段階より実施する官民対話における「サウンディング型市場調査」の実施及び活用について指針を定めたもの。

○長野市PFI等活用ガイドラインを策定(平成 30 年4月)

「PFI法」に基づく公共施設等の整備について、大量かつ複雑な事務手続きが必要であることから、円滑で正確な事務執行を図るため策定したもの。令和元年7月には、PFIに類似する手続きが必要となるDBO方式などによる公共施設等の整備等を追加。

○長野市PFI事業等審査委員会を設置(平成 30 年 12 月)

PFI事業等の導入プロセスにおいて客観性・公平性・透明性を確保しながら、専門的見地から調査、審議する必要があるため設置したもの。

○未利用財産有効活用ガイドラインの策定(令和3年2月)

未利用財産の有効活用の基本的な考え方や、適切な事務処理の手順、役割分担等を具体的に示すことにより、売払い・譲与・貸付けなどを促進し、未利用財産を削減するとともに個別施設計画の促進を図るため策定したもの。

【基本方針4】全庁的な公共施設マネジメントの推進

○マネジメント推進の組織体制強化

平成 29 年 4 月：総務部に公共施設マネジメント推進課を設置

平成 30 年 1 月：トップマネジメントの推進を図るため、副市長を座長、関係部局長を委員とし、庁内の情報共有・調整を行う公共施設等総合管理調整会議を設置

平成 30 年 4 月：公有財産活用局を設置し公共施設マネジメント推進課と管財課を置く

令和 3 年 4 月：建設部建築課内に公共施設長寿命化推進室を設置

○公共施設整備事前協議の実施(再掲)

○長寿命化改修予算の確保(令和4年度予算要求から)

(2)個別施設の取組

実施開始	施設名	内容
平成 26 年 8 月	後町小学校	解体 →後町ホール整備（平成 30 年 3 月）
平成 27 年 2 月	サンマリーンながの	解体 →健康レクリエーションセンター建設（平成 29 年 12 月）
平成 27 年 4 月	三輪保育園	民営化・施設移管
平成 27 年 4 月	川田保育園	民営化・施設移管
平成 27 年 4 月	下氷鮑保育園	民営化・施設移管
平成 27 年 5 月	安茂里保育園	整備
平成 27 年 10 月	戸隠基幹集落センター	解体
平成 27 年 12 月	市役所第一庁舎	整備 →旧市役所第一庁舎解体（平成 28 年 7 月）
平成 27 年 12 月	長野市芸術館	整備
平成 27 年 12 月	緑町立体駐車場	整備
平成 28 年 3 月	大岡アルプス展望ふれあいセンター	用途廃止
平成 28 年 3 月	旧中央保育園（信州新町）	解体
平成 28 年 7 月	旧市役所第一庁舎	解体 →長野市役所西側広場（桜スクエア）整備
平成 28 年 8 月	更北公民館青木島分館	解体
平成 28 年 9 月	大豆島体育館	整備
平成 29 年 3 月	篠ノ井市民会館	解体 →篠ノ井総合市民センター整備（令和元年 8 月）
平成 29 年 4 月	フルネットセンター	用途廃止 →公文書館等へ転用
平成 29 年 4 月	豊野学校給食センター	用途廃止（第四学校給食センター整備に伴う）
平成 29 年 3 月	防災市民センター	鶴賀消防署に転用
平成 29 年 3 月	中央消防署	整備 →旧中央消防署解体（平成 30 年 1 月）
平成 29 年 7 月	駅周辺整備局事務所	解体
平成 29 年 9 月	第四学校給食センター	整備
平成 29 年 10 月	信田郷土民族資料館	解体
平成 29 年 10 月	篠ノ井市民会館	解体 →篠ノ井総合市民センター整備（令和元年 8 月）
平成 29 年 10 月	第一学校給食センター	解体 →新第一学校給食センター整備（令和 2 年 1 月）
平成 29 年 12 月	健康レクリエーションセンター	整備
平成 30 年 1 月	旧中央消防署	解体
平成 30 年 3 月	スパイラル	冬季製氷を中止
平成 30 年 3 月	皐月保育園	用途廃止 →皐月かがやきこども園へ移転
平成 30 年 4 月	皐月かがやきこども園	整備
平成 30 年 3 月	古牧児童館	解体
平成 30 年 3 月	後町ホール	整備
平成 30 年 4 月	芹田児童センター	用途廃止 →芹田小へ機能移転
平成 30 年 7 月	更北支所	旧支所事務室解体後増築
平成 30 年 10 月	旧清掃センター（焼却施設）	ながの環境エネルギーセンター（広域連合）へ機能移転 →解体（令和 3 年 3 月）
平成 30 年 10 月	旧若穂老人憩の家	解体
平成 31 年 3 月	真島児童館	解体 →真島小へ機能移転

実施開始	施設名	内容
平成31年3月	中条音楽堂	用途廃止
平成31年3月	駅前立体駐車場	用途廃止
平成31年3月	松代老人憩の家	保健保養訓練センターへ転用
平成31年4月	中御所保育園	民営化・施設移管
平成31年4月	若槻保育園	民営化・施設移管
平成31年4月	子どもの園保育園	民営化・施設移管
平成31年4月	川中島保育園	民営化・施設移管
平成31年4月	豊野みなみ保育園	民営化・施設移管
令和元年6月	芹田総合市民センター	整備（支所・公民館を複合化）
令和元年8月	篠ノ井総合市民センター	整備（支所・交流センター・老人福祉センターを複合化） →旧篠ノ井支所解体（令和元年12月）
令和元年8月	鬼無里ふるさとの館	用途廃止
令和元年8月	鬼無里若者コミュニティセンター	用途廃止
令和元年11月	旧芹田公民館	解体
令和元年12月	旧篠ノ井支所	解体
令和2年1月	第一学校給食センター	整備
令和2年1月	中条公民館	解体 →中条総合市民センター整備（令和3年4月）
令和2年3月	飯綱高原スキー場	用途廃止（スキー場運営終了）
令和2年3月	市民プール	用途廃止 信州新町・芹田・茶臼山・鬼無里B&G市民プール
令和2年4月	アゼリア飯綱	貸付
令和2年4月	旧豊野学校給食センター	貸付
令和2年4月	ハイランドホール飯綱	用途廃止
令和2年6月	城山庁舎	解体
令和2年9月	第三学校給食センター	用途廃止
令和3年3月	栗田従前居住者用住宅	特別市営住宅栗田団地に転用
令和3年3月	旧清掃センター	解体
令和3年3月	戸隠老人福祉センター	解体
令和3年3月	中条総合市民センター	整備（支所・公民館・民俗資料室を複合化）
令和3年3月	七二会支所	整備
令和3年4月	若槻老人憩の家	用途廃止
令和3年4月	朝陽児童センター	用途廃止 →朝陽小学校へ機能移転
令和3年4月	信州新町青少年旅行村	用途廃止

長野市公共施設等総合管理計画

令和4年2月改訂

長野市公有財産活用局

公共施設マネジメント推進課

〒380-8512 長野市大字鶴賀緑町 1613 番地

電話：026-224-7592

Fax：026-224-7964

メール：koukyou@city.nagano.lg.jp



長野市