

## 公共施設再配置計画等の策定について

### 1 主な経過と予定等について

期 日	適正化検討委員会	市議会関係	庁内検討会議・コンサル作業等
9月30日(水)	第10回公共施設適正化検討委員会 (コンサル業務等について)		
10月5日(月)			公共施設マネジメント職員研修 講師：千葉県流山市 財産活用課 寺澤ファシリティマネジメント推進室長
10月15日(木)			FM ぜんこうじ啓発放送 堤アドバイザー打合せ
10月16日(金)		公共施設在り方調査研究特別委員会 (マネジメント推進について)	
10月29日(木)			俊英高校漫画研究部へ制作依頼
11月4日～6日			コンサル施設現地調査(12施設) 芋井地区打合せ(6日)
11月11日(水)		公共施設在り方調査研究特別委員会 (コンサル業務等について、 芋井地区公共施設整備について)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・修繕・建替え費用シュミレーション</li> <li>・施設データ分析</li> </ul>
11月20日(金)			庁内検討会議オリンピック施設専門部会
11月24日(火)	第11回公共施設適正化検討委員会 (新庁舎内覧、 芋井地区公共施設整備について)		<ul style="list-style-type: none"> <li>・個別施設の簡易一次評価</li> <li>・評価結果の整理</li> </ul>
11月26日(木)			庁内検討会議インフラ施設専門部会
12月7日(月)			モデル事業・堤アドバイザー打合せ
12月8日(火) 予定		公共施設在り方調査研究特別委員会 (啓発リーフレットについて、 自治協出前講座等について)	[庁内検討会議] 簡易一次評価の検討・調整 簡易二次評価の整理
1月19日～21日		公共施設在り方調査研究特別委員会 (先進地)行政視察 (さいたま市・焼津市・豊中市)	
2月中		公共施設在り方調査研究特別委員会 (簡易評価結果等について)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・モデル事業の実施</li> <li>・建築物点検マニュアル作成</li> <li>・インフラ施設長寿命化計画の調整</li> </ul>
2月中	第12回公共施設適正化検討委員会 (簡易評価結果等について、 啓発リーフレットについて、 自治協出前講座等について)		[庁内検討会議] ・地区別の優先機能の検討 ・個別施設の方向性検討 ・第一次再配置計画対象施設検討等
3月中		公共施設在り方調査研究特別委員会 (建築物点検マニュアルについて ほか)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築物長寿命化計画検討等</li> </ul>
3月中	第13回公共施設適正化検討委員会 (建築物点検マニュアルについて ほか)		

### 2 住民自治協議会等向け出前講座等について

平成 27 年 11 月 20 日現在

実施済	実施予定	未定	計
17地区	5地区	10地区	32地区

### 3 モデル事業について(案)・・・別紙

# 長野市公共施設再配置計画における「モデル事業」の選定について（案）

平成 27 年 10 月 28 日

## 1 モデル事業とは

特定のエリア、又は、特定の施設群における、公共施設の再配置整備の手法（複合化・多機能化・床面積縮減等）を検討し、今後の公共施設マネジメント推進のモデルとなる事業を、再配置計画の中に示すことにより、他の地区・エリアや施設群における検討の手引きとする。

モデル事業（案）は、コンサル事業者が検討し、複数の再編手法のメリット・デメリットを比較し、検討結果を示したうえで、事業化に向けた具体的な提案を行うもの。ただし、提案のとおり事業化することを確約するものではない。

第一次再配置計画において 3～5 のモデル事業を提案することとし、モデル事業のうちの一つでは、市民ワークショップを実施することで、市民合意形成に繋げて行くものとする。

## 2 モデル事業検討の手順（イメージ）

- ① 対象エリア・施設群における、公共施設の客観的な現状を把握
- ② 対象エリアの人口推計、都市計画区域等の状況を把握
- ③ 対象となる施設の機能を評価し、施設整備の優先順位等を判断
- ④ 施設総量・ライフサイクルコスト縮減の比較検証
- ⑤ 施設整備による、公共施設サービス向上の効果提示
- ⑥ モデル事業（案）のとりまとめ・提案

### ○モデル地区・エリア候補

#### 1 中山間地域

- (1) 芋井地区（芋井支所、公民館、農村環境改善センター、芋井中学校舎跡の活用策を提案）
- (2) 大岡地区（「小さな拠点づくりとの連携」を検討し、再配置を提案）

#### 2 市街地

- (1) 若槻地区（若槻コミュニティーセンター、老人憩いの家などの再配置を提案）
- (2) 篠ノ井駅西口（南部図書館、このゆびとまれ、篠ノ井駅西口市有地の活用策を提案）

### ○モデル施設群候補

- 1 市民プール（屋外プールについて、屋内・民間プールも含めて検討し再配置を提案）