

社会資本総合整備計画(地域住宅支援)

ながの しちゅうしんしが いち にぎ さいせい  
長野市中心市街地の賑わいの再生

ナガノケン ナガノ シ  
長野県長野市

平成22年4月

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

平成 22年 4 月 14 日

計画の名称	1 長野市中心市街地の賑わいの再生																																				
計画の期間	平成22年度 ～ 平成26年度（5年間）					交付対象	長野市																														
計画の目標	『中心市街地の主要な公共交通機関結節点周辺で都市機能の更新と賑わい施設の再整備により、活力と魅力のある中心市街地を再生する』																																				
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> <li>・主要結節点周辺の歩行者等通行量の増加</li> <li>・公共交通機関の利用者数の増加</li> <li>・空き店舗数の減少</li> </ul>																																				
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="3"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="3">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値</th> <th>中間目標値</th> <th>最終目標値</th> </tr> <tr> <th>(H22当初)</th> <th>(H24末)</th> <th>(H26末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>年1回実施する中心市街地内の歩行者通行量調査から当該地区の主要ポイントの調査データを抽出算出する。</td> <td>30,127人 (H21)</td> <td></td> <td>31,790人</td> <td>※中間目標は任意</td> </tr> <tr> <td>公共交通機関の当該地区の駅の乗降者数データの提出を関係機関に依頼する。</td> <td>長野電鉄長野駅 1,092,239人 (H19)</td> <td></td> <td>4,026,000人 1,140,000人</td> <td></td> </tr> <tr> <td>調査対象区域（権堂アーケード）の空き店舗率を調査する。</td> <td>18% (H21)</td> <td></td> <td>15%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>												定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値	中間目標値	最終目標値	(H22当初)	(H24末)	(H26末)	年1回実施する中心市街地内の歩行者通行量調査から当該地区の主要ポイントの調査データを抽出算出する。	30,127人 (H21)		31,790人	※中間目標は任意	公共交通機関の当該地区の駅の乗降者数データの提出を関係機関に依頼する。	長野電鉄長野駅 1,092,239人 (H19)		4,026,000人 1,140,000人		調査対象区域（権堂アーケード）の空き店舗率を調査する。	18% (H21)		15%	
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																																	
	当初現況値	中間目標値	最終目標値																																		
	(H22当初)	(H24末)	(H26末)																																		
年1回実施する中心市街地内の歩行者通行量調査から当該地区の主要ポイントの調査データを抽出算出する。	30,127人 (H21)		31,790人	※中間目標は任意																																	
公共交通機関の当該地区の駅の乗降者数データの提出を関係機関に依頼する。	長野電鉄長野駅 1,092,239人 (H19)		4,026,000人 1,140,000人																																		
調査対象区域（権堂アーケード）の空き店舗率を調査する。	18% (H21)		15%																																		
全体事業費	合計 (A+B+C)	6,173百万円	A	5,552百万円	B	40百万円	C	581百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	9.4%																											
<b>交付対象事業</b>																																					
<b>A 基幹事業</b>																																					
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考																							
								H22	H23	H24	H25	H26																									
1-A-1	住宅	一般	長野市	間接	再開発組合	長野駅前A-3地区市街地再開発事業	敷地の共同化・0.2 ha						152																								
1-A-2	住宅	一般	長野市	間接	再開発組合	権堂B-1地区市街地再開発事業	建物更新・敷地の共同化・1.7ha						5,400																								
													・・・																								
													・・・																								
													・・・																								
合計												5,552																									
<b>B 関連社会資本整備事業</b>																																					
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考																					
										H22	H23	H24	H25	H26																							
1-B-1	住宅	一般	長野市	直接	長野市		権堂駅地下通路バリアフリー化事業	再開発ビルの建設に伴い機能向上を図る	長野市						200																						
合計												200																									
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																									
1-B-1	再開発事業で整備された建物の利用者に対する利便性の向上により、集客向上が期待される																																				
<b>C 効果促進事業</b>																																					
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考																					
										H22	H23	H24	H25	H26																							
1-C-1	住宅	一般	長野市	直接	長野市		長野駅前地区まちづくり計画策定事業	再整備計画作成	長野市						40																						
1-C-2	住宅	一般	長野市	間接	民間		権堂駅周辺駐車場整備事業	再開発ビルの建設に伴い整備する	長野市						200																						
1-C-3	住宅	一般	長野市	直接	長野市	-	まちなか居住支援事業	中心市街地区域内の空き家情報の提供	長野市						1																						
1-C-4	都市	一般	長野市	間接	民間	-	公共交通機関利用促進事業	中心市街地区域内の公共交通利用者への助成	長野市						80																						
															.																						
合計												321																									
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																									
1-C-1	長野駅前地区の活力・賑わいの再生に必要な効果的事業の計画策定により、早期の具現化が期待できる																																				
1-C-2	再開発事業で整備された建物の利用者に対する利便性の向上により、集客向上が期待される																																				
1-C-3	中心市街地の区域内の居住人口が増加されることで、賑わいのある街なか環境が期待される																																				
1-C-4	中心市街地内における公共交通機関のサービス向上と利用者の利用向上が図れる																																				

