

現行計画における 拠点圏域の現況について

令和 7 年 8 月 2 6 日

第 4 回長野市都市計画マスタープラン改定専門部会

拠点圏域の考え方

評価で着目する場所

現行都市計画マスタープランが
示す都市構造図における各種拠点

- ・ 広域拠点
- ・ 地域拠点
- ・ 生活拠点
- ・ 生活中心地

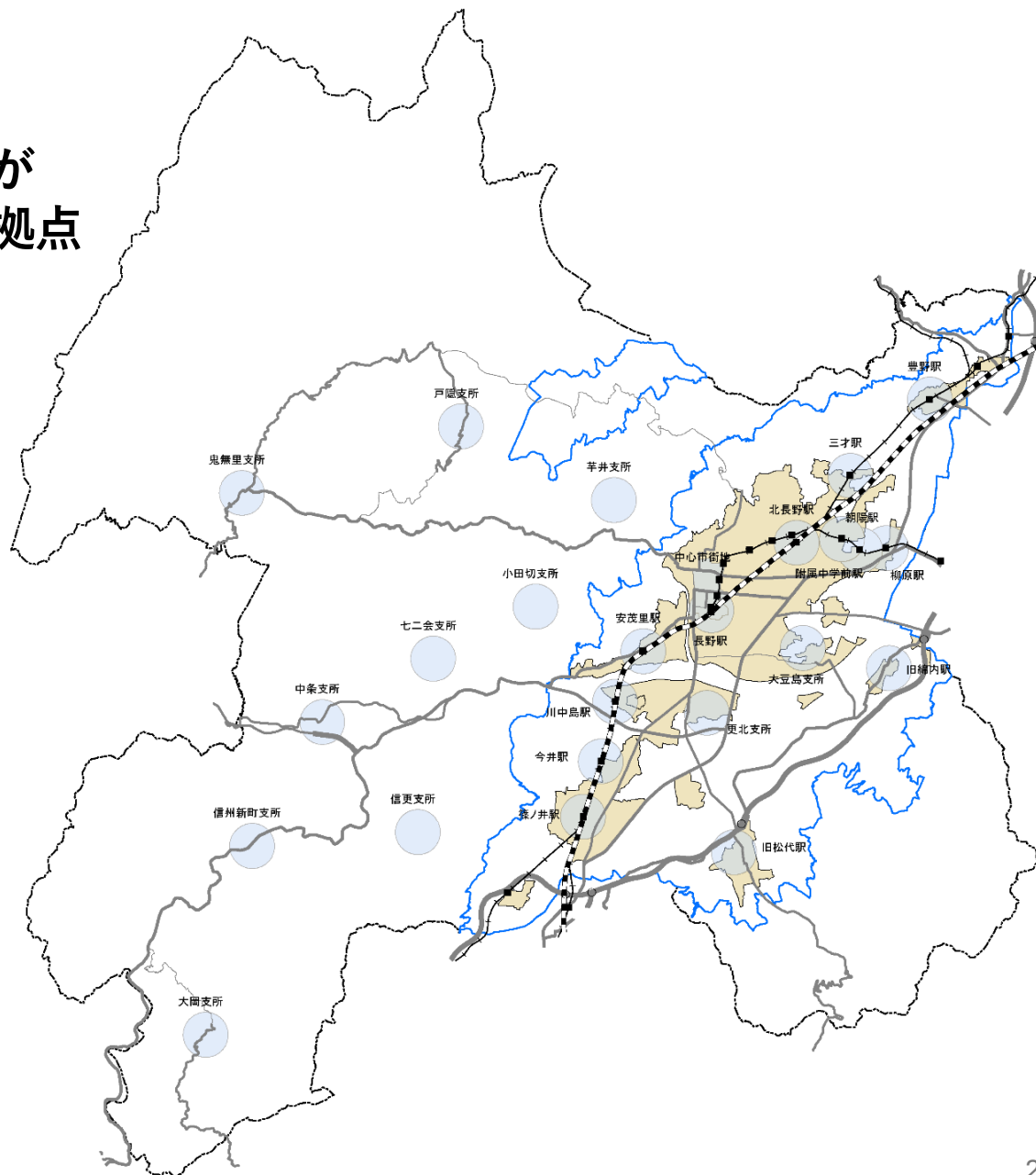
拠点圏域の区域（800m圏域）

- ・ 鉄道駅（旧駅含む）
- ・ 支所

凡例
拠点圏域

凡例

- 鉄道駅
- インターチェンジ
- 新幹線
- 其他の鉄道
- 主要道路
- 高速道路
- 一般国道
- 主要地方道
- 一般県道
- 市街化区域
- 都市計画区域
- 長野市



拠点圏域の考え方

評価で着目する指標

○人口（都市機能）を維持することが求められる各種拠点を対象に、人口、各種拠点を維持するために必要な施設の分布数の変化を把握

○対象

- ・人口
- ・拠点を維持するために必要な施設

○変化

- ・H27→R7（10年間の変化）

○指標項目

現行計画で評価した項目

表 着目する指標

人口	・ 総人口
拠点を維持するために必要な施設	・ 市区町村役場
	・ 高齢者・障がい者等福祉施設
	・ 子育て支援施設
	・ 医療機関
	・ 学校
	・ 金融機関
	・ 郵便局
	・ 公的集会施設
	・ 大型小売店（食料品取扱等） 店舗面積1,000m2以上
	・ 大型小売店（専門店等） 店舗面積1,000m2以上
	・ スーパー・飲食店等
	・ コンビニ
	・ 国・県の機関等
	・ 文化施設
	・ 集客施設

拠点圏域の現況：人口

① 人口の推移

- 平成27年から令和6年にかけて、拠点圏域の人口は、拠点圏域外ともに、減少傾向にあるなかで、広域拠点の長野地区中心市街地、長野駅800m圏、及び、生活拠点の朝陽駅800m圏、大豆島支所800m圏、更北支所800m圏が増加している。
- 生活拠点の残る圏域と、すべての生活中心地の圏域は、減少傾向を示している。
- 市内全域は、減少傾向にある。

② 人口密度の推移

- 市街化区域内の広域拠点、地域拠点、生活拠点の圏域の人口密度は、令和6年で、長野地区中心市街地、長野駅800m圏、及び、生活拠点の篠ノ井駅800m圏、北長野駅800m圏、朝陽駅800m圏のみで40人/ha以上を維持している。
- このうち、長野駅800m圏は、唯一、平成27年から令和6年に40人/ha未満から40人/ha以上に増加している。
- 長野市全体が人口減少している中ではあるが、人口密度が拠点圏域外の低下量より、より減少している拠点が過半を占めている。
- これには、地域拠点の3拠点も含まれており、人口集積の面からは拠点性が低下していると言える。

拠点圏域の現況：人口

表 拠点圏域別人口、人口密度の推移

拠点種別	地区	備考	面積 (ha)	占有率	平成27年				令和6年5月				推移（平成27年→令和6年）			
					人口	占有率	人口密度 (人 /ha)	人口密度 40人/ha 以上か	人口	占有率	人口密度 (人 /ha)	人口密度 40人/ha 以上か	人口	占有率	人口密度 (人 /ha)	人口密度低下 量が拠点圏域 外未満か
広域拠点	長野地区中心市街地	重複あり	199	0.2%	9,265	2.4%	46.6	OK	9,544	2.6%	48.0	OK	+279	+0.2point	+1.4人	OK
	長野駅800m圏	重複あり	201	0.2%	8,035	2.1%	40.0	NG	8,306	2.3%	41.3	OK	+271	+0.2point	+1.3人	OK
地域拠点	篠ノ井駅800m圏		201	0.2%	9,027	2.4%	44.9	OK	8,853	2.4%	44.1	OK	-174	+0.1point	-0.9人	NG
	(旧) 松代駅800m圏		201	0.2%	4,195	1.1%	20.9	NG	3,854	1.0%	19.2	NG	-341	-0.0point	-1.7人	NG
	北長野駅800m圏		201	0.2%	11,510	3.0%	57.3	OK	11,449	3.1%	57.0	OK	-61	+0.1point	-0.3人	NG
生活拠点	安茂里駅800m圏		201	0.2%	7,400	1.9%	36.8	NG	6,611	1.8%	32.9	NG	-789	-0.1point	-3.9人	NG
	三才駅800m圏		201	0.2%	4,219	1.1%	21.0	NG	4,083	1.1%	20.3	NG	-136	+0.0point	-0.7人	NG
	朝陽駅800m圏	重複あり	201	0.2%	10,260	2.7%	51.1	OK	10,264	2.8%	51.1	OK	+4	+0.1point	+0.0人	OK
	附属中学前駅800m圏	重複あり	201	0.2%	7,469	1.9%	37.2	NG	6,993	1.9%	34.8	NG	-476	-0.0point	-2.4人	NG
	柳原駅800m圏	重複あり	201	0.2%	4,853	1.3%	24.1	NG	4,756	1.3%	23.7	NG	-97	+0.0point	-0.5人	NG
	川中島駅800m圏		201	0.2%	5,518	1.4%	27.5	NG	5,470	1.5%	27.2	NG	-48	+0.1point	-0.2人	OK
	今井駅800m圏		201	0.2%	5,902	1.5%	29.4	NG	5,650	1.5%	28.1	NG	-252	-0.0point	-1.3人	NG
	(旧) 綿内駅800m圏		201	0.2%	3,688	1.0%	18.4	NG	3,492	1.0%	17.4	NG	-196	-0.0point	-1.0人	NG
	豊野駅800m圏		201	0.2%	4,678	1.2%	23.3	NG	4,223	1.1%	21.0	NG	-455	-0.1point	-2.3人	NG
	大豆島支所800m圏		201	0.2%	6,135	1.6%	30.5	NG	7,914	2.2%	39.4	NG	+1,779	+0.6point	+8.9人	OK
	更北支所800m圏		201	0.2%	7,774	2.0%	38.7	NG	7,939	2.2%	39.5	NG	+165	+0.1point	+0.8人	OK
生活中心地	芋井支所800m圏		201	0.2%	342	0.1%	1.7	対象外	232	0.1%	1.2	対象外	-110	-0.0point	-0.5人	NG
	小田切支所800m圏		201	0.2%	90	0.0%	0.4	対象外	58	0.0%	0.3	対象外	-32	-0.0point	-0.2人	OK
	七二会支所800m圏		201	0.2%	235	0.1%	1.2	対象外	174	0.0%	0.9	対象外	-61	-0.0point	-0.3人	NG
	信更支所800m圏		201	0.2%	164	0.0%	0.8	対象外	132	0.0%	0.7	対象外	-32	-0.0point	-0.2人	OK
	戸隠支所800m圏		201	0.2%	598	0.2%	3.0	対象外	498	0.1%	2.5	対象外	-100	-0.0point	-0.5人	NG
	鬼無里支所800m圏		201	0.2%	417	0.1%	2.1	対象外	348	0.1%	1.7	対象外	-69	-0.0point	-0.3人	NG
	大岡支所800m圏		201	0.2%	138	0.0%	0.7	対象外	105	0.0%	0.5	対象外	-33	-0.0point	-0.2人	OK
	信州新町支所800m圏		201	0.2%	988	0.3%	4.9	対象外	738	0.2%	3.7	対象外	-250	-0.1point	-1.2人	NG
	中条支所800m圏		201	0.2%	472	0.1%	2.3	対象外	325	0.1%	1.6	対象外	-147	-0.0point	-0.7人	NG
拠点圏域内（生活中心地除く）		重複あり	3,213	3.8%	109,928	28.7%	34.2	NG	109,401	29.8%	34.0	NG	-527	+1.1point	-0.2人	OK
拠点圏域外			78,776	94.4%	284,420	74.1%	3.6	対象外	264,076	71.9%	3.3	対象外	-20,344	-2.3point	-0.3人	対象外
市内計			83,481	100.0%	383,630	100.0%	4.6	対象外	367,341	100.0%	4.4	対象外	-16,289	+0.0point	-0.2人	対象外

資料) ※1：住民基本台帳
※2：H27年度検討資料

拠点圏域の現況：都市施設

① 拠点圏域別の各種施設数の推移

- 平成27年から令和7年にかけて、拠点圏域別の推移を見ると、多くの拠点圏域で増加する施設、減少する施設が入り混じった状況のなか、長野駅800m圏では市全体の数が増加している施設のほとんどがこの圏域で増加傾向がみられる。
- 一方、安茂里駅800m圏、旧綿内駅800m圏、小田切支所800m圏では増加した施設がない。

② 施設別の各種施設数の推移

- 平成27年から令和7年にかけて、施設別の推移を見ると、市町村役場、郵便局、大型小売店（食料品取扱等）などは、市全体の数、拠点圏域ごとの数とも、小幅な増減に収まっている。
- 高齢者・障がい者等福祉施設については、市全体の数が大きく減少しており、ほとんどの拠点圏域で立地数が減少している。
- 国・都道府県の機関等については、市全体の数が大きく増加しており、対象は広域拠点や地域拠点などに限られるが、すべての拠点圏域で立地数が増加している。今後も、増加が続く場合や、建替え等による立地場所の変更が行われる場合は、国や県の施設を拠点区域内へ誘導することを検討（調整）することが望ましい。
- 医療機関、大型小売店（専門店等）については、立地数が減少する拠点圏域が多い中、拠点圏域外で増加していることから、適切な立地の誘導が求められる。

拠点圏域の現況：都市施設

表 拠点圏域別都市施設の立地数の推移

拠点種別	地区	備考	増減（平成27年→令和7年）														
			生活利便施設												地域交流施設		
			市区町村 役場	高齢者・ 障がい者 等福祉施 設	子育て支 援施設	医療機関	学校	金融機関	郵便局	公的集会 施設	大型小売 店（食料 品取扱 等）	大型小売 店（専門 店等）	スーパー 飲食店等	コンビニ	国・都道 府県の機 関等	文化施設	集客施設
広域拠点	長野地区中心市街地	重複あり	+0	-10	-1	+0	-4	-1	+0	+0	+0	+0	-99		+15	+0	+0
	長野駅800m圏	重複あり	+0	-4	-1	+8	-5	-1	+0	+0	+1	+1	+128	-2	+7	-	+0
地域拠点	篠ノ井駅800m圏		+0	-14	-1	-2	+0	+0	+0	-1	+0	-	-31	+1	+1	-1	-
	（旧）松代駅800m圏		+0	+0	+0	-1	+0	+0	+0	+0	+0	-	-12	+0	-	-1	+0
	北長野駅800m圏		+0	-8	+1	+1	-2	+1	+0	+0	+0	-	-7	+2	+0	-	-
生活拠点	安茂里駅800m圏		-	-	+0	+0	-	+0	+0	-	-1	+0	-4	-1	-	+0	-
	三才駅800m圏		-	-4	+2	-1	-2	-1	+0	-	-	-	-10	+2	-	+1	-
	朝陽駅800m圏	重複あり	-	-2	-1	+0	+0	+0	+0	-	+0	+1	-1	+0	+1	+0	-
	附属中学前駅800m圏	重複あり	+0	-2	-1	-1	+0	+0	+0	+0	+0	+1	-4	+0	-	+0	-
	柳原駅800m圏	重複あり	+0	-3	+0	+0	+0	+0	+0	+0	+0	-	-4	+1	-	+0	-
	川中島駅800m圏		-	+1	+0	-1	+0	+0	+0	+0	-	-	-3	+1	-	-	-
	今井駅800m圏		-	-	-	+0	-1	+0	-	+0	-	-	+3	+0	-	+0	-
	（旧）綿内駅800m圏		-	-1	-1	+0	+0	+0	-	+0	-	-	+0	+0	-	-	+0
	豊野駅800m圏		+0	-10	+0	-1	-1	+0	+0	+0	+1	-	-5	+0	-	+0	-
	大豆島支所800m圏		+0	-1	+0	-1	+0	+0	+0	+0	-	-	-4	-1	-	+1	-
	更北支所800m圏		+0	-3	+0	+0	+0	+0	+0	-1	-1	+1	-6	-2	-	-	-
生活中心地	芋井支所800m圏		+0	-	+0	-	+1	-	-	+0	-	-	+0	-	-	+0	-
	小田切支所800m圏		+0	+0	-	-	-	-	-1	+0	-	-	+0	-	-	+0	-
	七二会支所800m圏		+0	-	+0	-	+0	-1	+1	+0	-	-	+0	-	-	+0	-
	信更支所800m圏		+0	-	+0	+1	+0	-	+0	+0	-	-	-2	-	-	+0	-
	戸隠支所800m圏		+0	-1	+0	+1	+0	+0	+0	-	-	-	-2	-	+1	+0	-
	鬼無里支所800m圏		+0	-1	+0	+0	+1	+0	+0	-1	-	-	-2	-	-	-3	-
	大岡支所800m圏		+0	+0	+0	+0	+0	+0	+0	+0	-	-	-1	-	-	+0	-1
	信州新町支所800m圏		+0	-1	+0	+0	+1	+0	-	+0	-	-	+0	+1	+0	-1	-
	中条支所800m圏		-1	-2	+0	+0	+0	+0	+0	+0	-	-	+0	-	-	-1	-
拠点圏域内		重複あり	-1	-66	-3	+3	-12	-3	+0	-3	+0	+4	-66	+25	+25	-5	-1
拠点圏域外			+0	-168	-3	+7	-18	-2	+0	+0	-1	+3	-147	-5	+30	-1	-6
市内計			-1	-232	-3	+4	-26	-5	+0	-3	+2	+6	-213	+2	+50	-6	-7

資料)

※ 1：長野市行政地図情報（H27.3,R7.3）
※ 2：H27年度検討資料
※ 3：都市計画基礎調査（H25,R4）
※ 4：NAVITIMEマップ（R7.6）
※ 5：大型小売店総覧（2016,2025）

※ 1

※ 1

※ 1

※ 1

※ 1

※ 1

※ 1

※ 1

※ 1

※ 3,5

※ 3,5

※ 1

※ 2,4

※ 1

※ 1

※ 1

注）スーパー
含む

注）コンビニ含
む

7