

# 都市再生整備計画 事後評価シート

## 高田地区

令和8年2月

長野県長野市

様式2－1 評価結果のまとめ

|                                      |                  |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|--------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------------------------------|--------------------------|--------|-----|----------|-----------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 都道府県名                                | 長野県              |                         | 市町村名                    | 長野市                |                                                | 地区名                      | 高田     |     |          | 面積                                                        | 96ha                   |                                     |             |
| 交付期間                                 | 平成31年度～令和5年度     |                         | 事後評価実施時期                | 令和7年12月            |                                                | 交付対象事業費                  | 1730.2 |     | 国費率      | 0.448                                                     |                        |                                     |             |
| 1)事業の実施状況                            | 当初計画に位置づけ、実施した事業 |                         | 事業名                     |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 基幹事業                    |                    | 道路(長野西884号線外改良)、公園(南向公園)、地域生活基盤施設(耐震性貯水槽、防災倉庫) |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 提案事業                    |                    | なし                                             |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      | 当初計画から削除した事業     |                         | 基幹事業                    |                    | 事業名                                            |                          |        |     | 削除/追加の理由 |                                                           | 削除/追加による目標、指標、数値目標への影響 |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 提案事業                    |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 基幹事業                    |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 提案事業                    |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      | 新たに追加した事業        |                         | 基幹事業                    |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 提案事業                    |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      | 交付期間の変更          |                         | 当初                      |                    |                                                | 交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響 |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| 変更                                   |                  |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| 2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況       | 指標               |                         | 単位                      | 従前値                |                                                | 目標値                      |        | 数値  |          | 目標達成度                                                     | 1年以内の達成見込み             | 効果発現要因(総合所見)                        | フォローアップ予定時期 |
|                                      |                  |                         |                         | 基準年度               | 目標年度                                           |                          | モニタリング | 評価値 |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      | 指標1              | 避難場所カバー率                | %                       | 21.15              | H30                                            | 92.94                    | R5     | -   | 92.94    | ○                                                         | あり<br>なし               | 避難路と防災機能を備えた公園の整備により、安心な居住環境が確保できた。 | 令和8年3月      |
|                                      | 指標2              | 地域交流イベント参加人数            | 人                       | 740                | H30                                            | 944                      | R5     | -   | 1,010    | ○                                                         | あり<br>なし               | 公園に多くの人が集まり、事業効果が充分に発現された。          | 令和8年3月      |
|                                      | 指標3              |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           | あり<br>なし               |                                     |             |
|                                      | 指標4              |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           | あり<br>なし               |                                     |             |
|                                      | 指標5              |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           | あり<br>なし               |                                     |             |
| 3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況 | 指標               |                         | 単位                      | 従前値                |                                                | 目標値                      |        | 数値  |          | 目標達成度                                                     | 1年以内の達成見込み             | 効果発現要因(総合所見)                        | フォローアップ予定時期 |
|                                      |                  |                         |                         | 基準年度               | 目標年度                                           |                          | モニタリング | 評価値 |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      | その他の数値指標1        |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      | その他の数値指標2        |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| その他の数値指標3                            |                  |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| 4)定性的な効果発現状況                         |                  |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| 5)実施過程の評価                            |                  |                         | 実施内容                    |                    |                                                |                          | 実施状況   |     |          |                                                           | 今後の対応方針等               |                                     |             |
|                                      | モニタリング           |                         | なし                      |                    | 都市再生整備計画に記載し、実施できた                             |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した  |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         | 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  |                         |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| 官民連携による取組                            |                  | 公園建設検討委員会の開催            |                         | 都市再生整備計画に記載し、実施できた |                                                |                          |        |     |          | 地元自治体によるイベントの開催により、多くの住民が公園に集まることで、避難所としての機能を多くの住民へ周知を図る。 |                        |                                     |             |
|                                      |                  | 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した  |                         |                    |                                                | ●                        |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  | 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
| 持続的なまちづくり体制の構築                       |                  | 地域コミュニティの創造             |                         | 都市再生整備計画に記載し、実施できた |                                                |                          |        | ●   |          | 三世代交流の場として、公園を通じて地域コミュニティ活動の充実、発展を図る。                     |                        |                                     |             |
|                                      |                  | 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した  |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |
|                                      |                  | 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった |                         |                    |                                                |                          |        |     |          |                                                           |                        |                                     |             |

## 様式2-2 地区の概要

| 高田地区（長野県長野市）都市再生整備計画事業の成果概要                                                                                      |  |              |       |       |     |       |    |       |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-------|-------|-----|-------|----|-------|----|
| まちづくりの目標                                                                                                         |  | 目標を定量化する指標   |       | 従前値   |     | 目標値   |    | 評価値   |    |
| 目標1：災害時の拠点としての機能を兼ね備えた公園の整備により安心して住み続けられるまちづくりを推進する。<br>目標2：地域交流の拠点を整備することで、地域コミュニティの活性化と心身ともに健康でいきいきと暮らせるまちを推進す |  | 避難場所カバー率     | 単位： % | 21.15 | H30 | 92.94 | R6 | 92.94 | R7 |
|                                                                                                                  |  | 地域交流イベント参加人数 | 単位： 人 | 740   | H30 | 944   | R6 | 1,010 | R7 |
|                                                                                                                  |  |              | 単位：   |       | H   |       | R  |       | R  |
|                                                                                                                  |  |              | 単位：   |       | H   |       | R  |       | R  |
|                                                                                                                  |  |              | 単位：   |       | H   |       | R  |       | R  |

周辺図

人口：35.8万人（令和7年11月時点）

- 都市再生整備計画の区域
- 都市機能誘導区域
- 居住誘導区域
- 歴史的風致維持向上計画
- 基幹事業
- 提案事業
- (参考) ○ 関連事業

0 1000m

地理院地図

■ 基幹事業（公園）  
南向公園整備

■ 基幹事業（地域生活基盤施設）  
耐震性貯水槽の設置

■ 基幹事業（地域生活基盤施設）  
防災備蓄倉庫整備

■ 基幹事業（道路）  
長野西884号線外改良

|                     |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| まちの課題の変化            | <ul style="list-style-type: none"> <li>都市再生整備計画に掲載されたインフラ整備が、予定どおり完了し、良好な居住環境が確保された。</li> <li>コミュニティを創造、発展させる観点から、三世代が一体となった地域活動を実施した結果、地域自治会活動が活発に行われるようになった。</li> <li>災害時の拠点としての整備が完了したことで、地元住民による防災訓練が実施され、防災意識の向上が図られた。</li> </ul> |
| 今後のまちづくりの方策（改善策を含む） | <ul style="list-style-type: none"> <li>公園を拠点とするコミュニティが形成されたが、今後はさらに地域活動の継続、発展させるという観点からの取り組みが必要である。</li> <li>居住環境が改善されたことで、子育て世代の定住対策が必要である。</li> </ul>                                                                                |