

令和7年農地の賃借料情報

農地法第52条の規定に基づき情報提供する、令和7年1月から令和7年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は次のとおりです。

※賃借料を設定する場合は、対象農地の状況に合わせて当事者間で十分に協議し、決定してください。

1 賃借料(有償の賃借)

単位:円(10a当たり年額)

地区	田(水稻)の部				畑(普通畑)の部				樹園地の部			
	平均額	最高額	最低額	筆数	平均額	最高額	最低額	筆数	平均額	最高額	最低額	筆数
長野第一(下記以外の地区)	-	-	-	2	4,200	8,000	2,800	25	-	-	-	1
長野第二 ※1	4,400	8,000	3,000	116	5,000	7,000	3,000	76	4,500	8,000	2,000	140
篠ノ井	-	-	-	3	5,900	13,100	3,000	24	4,900	10,100	2,000	57
松代	-	-	-	1	2,700	5,200	1,400	72	2,300	3,200	1,400	19
若穂	6,600	9,500	3,000	72	4,800	6,800	2,000	21	5,600	10,000	2,400	55
川中島	3,700	5,000	3,000	12	-	-	-	3	7,800	12,800	2,900	15
更北	10,100	14,900	3,700	7	-	-	-	3	9,100	15,000	3,000	26
信更・大岡	8,300	10,000	5,000	7	-	-	-	0	9,300	11,100	4,000	6
豊野	-	-	-	2	-	-	-	1	6,400	13,300	5,000	26
戸隠・鬼無里	7,100	10,500	3,000	20	3,300	6,500	1,300	208	1,600	2,000	1,000	9
信州新町	-	-	-	4	4,600	7,000	2,000	18	2,000	2,000	2,000	7
中条	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	2
全市	5,600	14,900	3,000	248	3,800	13,100	1,300	452	5,200	15,000	1,000	363

※1 古里・柳原・浅川・朝陽・大豆島・若槻・長沼地区

・地区別平均値から著しい差異のあるもの(±70%超)は除外
・筆数が5件未満の地区は算定対象外(「-」を表示)

・現物支給(物納)は算定対象外

・金額は、算出結果を100円単位で四捨五入

2 使用貸借(無償の貸借)の筆数

地区	田(水稻)の部			畑(普通畑)の部			樹園地の部		
	使用貸借筆数(a)	賃借・使用貸借の合計筆数(b)	使用貸借の割合(a/b)	使用貸借筆数(c)	賃借・使用貸借の合計筆数(d)	使用貸借の割合(c/d)	使用貸借筆数(e)	賃借・使用貸借の合計筆数(f)	使用貸借の割合(e/f)
長野第一(下記以外の地区)	0	2	0.0%	0	29	0.0%	0	1	0.0%
長野第二 ※1	22	147	15.0%	16	94	17.0%	44	196	22.4%
篠ノ井	62	75	82.7%	56	93	60.2%	32	100	32.0%
松代	14	15	93.3%	159	240	66.3%	5	28	17.9%
若穂	17	96	17.7%	35	60	58.3%	26	93	28.0%
川中島	17	42	40.5%	45	48	93.8%	10	33	30.3%
更北	36	43	83.7%	131	135	97.0%	6	34	17.6%
信更・大岡	23	37	62.2%	0	0	0.0%	0	6	0.0%
豊野	0	2	0.0%	1	2	50.0%	11	55	20.0%
戸隠・鬼無里	9	37	24.3%	16	349	4.6%	1	10	10.0%
信州新町	7	21	33.3%	1	19	5.3%	0	7	0.0%
中条	8	10	80.0%	3	4	75.0%	0	2	0.0%
全市	215	527	40.8%	463	1,073	43.2%	135	565	23.9%