

## 令和7年度 有料老人ホーム実地検査 実施状況

### 1 有料老人ホーム

長野市所管 90 施設中、13 施設に対して実地による検査を実施した。

区分	所管数 a	計画数 b	実施数 c	実施率 (対所管数) c/a	実施率 (対計画数) c/b
有料老人ホーム	59	35	9	15%	26%
サービス付き高齢者向け住宅	31	19	4	13%	21%
未届有料老人ホーム	0	0	0	-	-
計	90	54	13	14%	24%

検査の結果、13施設中、13施設に対して42 件の文書指摘を行った。

主な指摘事項は、次のとおり

項目	主な指摘事項
基本的事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物の規模及び構造並びに設備の概要、利用料等を変更しているが、市に届出をしていない。</li> </ul>
職員の配置、研修等に関する事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・認知症介護基礎研修の受講が確認できない従業者がいた。</li> <li>・職員採用時の研修を実施していない。</li> <li>・夜勤職員について、健康診断を年2回実施していない。</li> </ul>
運営管理に関する事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・虐待の防止のための対策を検討する委員会を開催していない。また、職員に対し、虐待の防止のための研修を実施していない。</li> <li>・業務継続計画に係る研修及び訓練を実施していない。</li> <li>・感染症の予防及びまん延の防止のための対策を検討する委員会を開催していない。また、職員に対し、感染症の予防及びまん延の防止のための訓練を実施していない。</li> <li>・事故発生の防止のための委員会を開催していない。</li> <li>・苦情の内容、事故が発生した状況及び処置の内容等について、当該年度より前の帳簿が確認できない。</li> <li>・第二種協定指定医療機関との間で、新興感染症の発生時等の対応について協議を行っていない。</li> <li>・運営懇談会を開催していない。また、開催している場合でも、管理費、食費などの入居者が設置者に支払う金銭に関する収支の内容を報告していない。</li> <li>・身体的拘束等の適正化のための対策を検討する委員会を三月に一回以上開催していない。また、身体的拘束等の適正化のための指針を整備していない。</li> <li>・有料老人ホーム以外の事業と経理・会計を区分していない。</li> <li>・利用料等の改定のルールを明らかにしておらず、また、利用料等の改定の根拠を入居者に明確にしている。</li> </ul>