

令和元年5月29日
部長会議資料

飯綱高原観光施設整備について

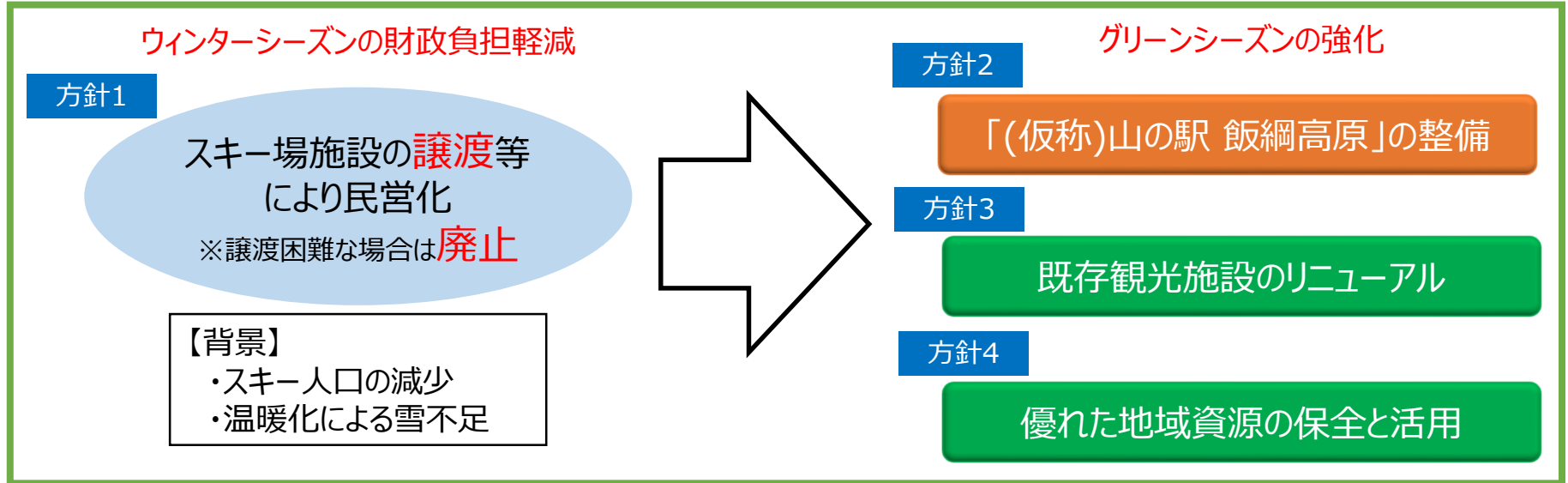
(山の駅整備事業手法について)

長野市商工観光部観光振興課



山の駅整備事業手法について

■ 山の駅整備に係る経過



1 グリーンシーズンの拠点施設としての整備方針決定（平成30年5月23日臨時部長会議）



2 飯綱高原観光施設の在り方・方向性について（平成30年5月29日政策説明会）

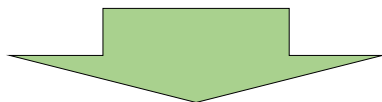


3 飯綱高原観光施設に関するサウンディング型市場調査の実施（平成30年9月・10月）

整備事業手法の導入とメリット

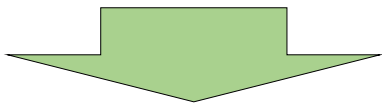
山の駅の整備に求められるもの

- ・ 観光、商業施設として求められる、高い収益性
- ・ 施設の個性や特色を強く打ち出した利用者へのアピール



DB + 指定管理（非公募）の事業手法適用

※小規模な「公の施設」整備における公民連携手法の導入



導入のメリット

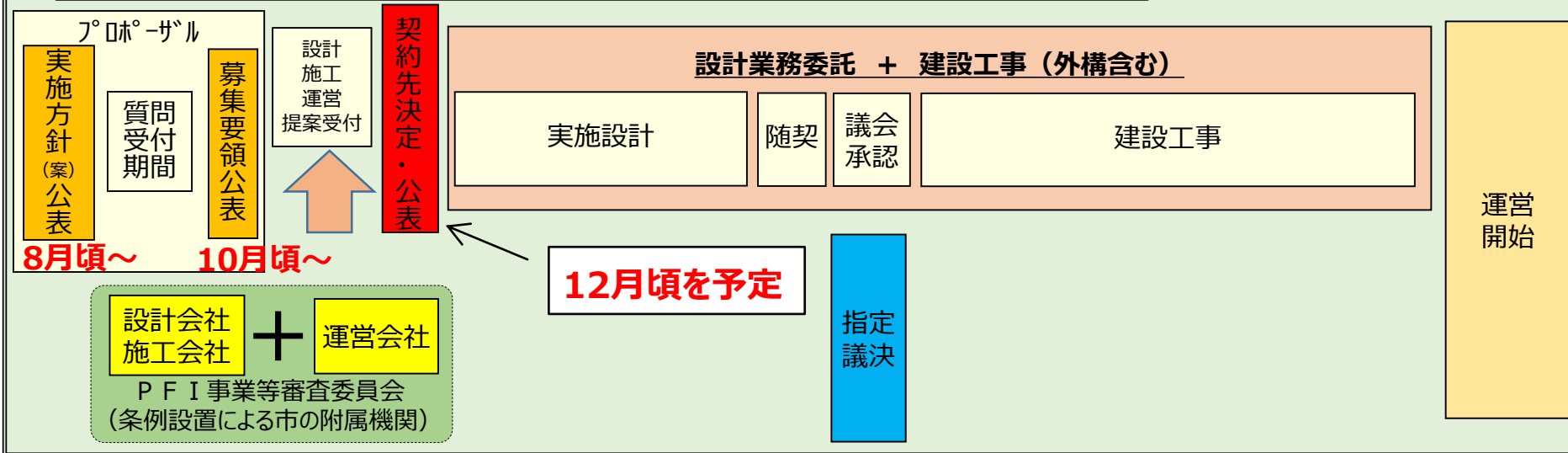
- ・ 運営者（指定管理者）のノウハウを活かした施設運営
- ・ " が使いやすく効率的な設計、仕様

令和元年度

令和2年度

令和3年度

新たな運営者選定方法 [DB + 指定管理 (非公募)]



従前の運営者選定方法 [DB方式]

