

■平成25年住宅・土地統計調査結果(総務省統計局)

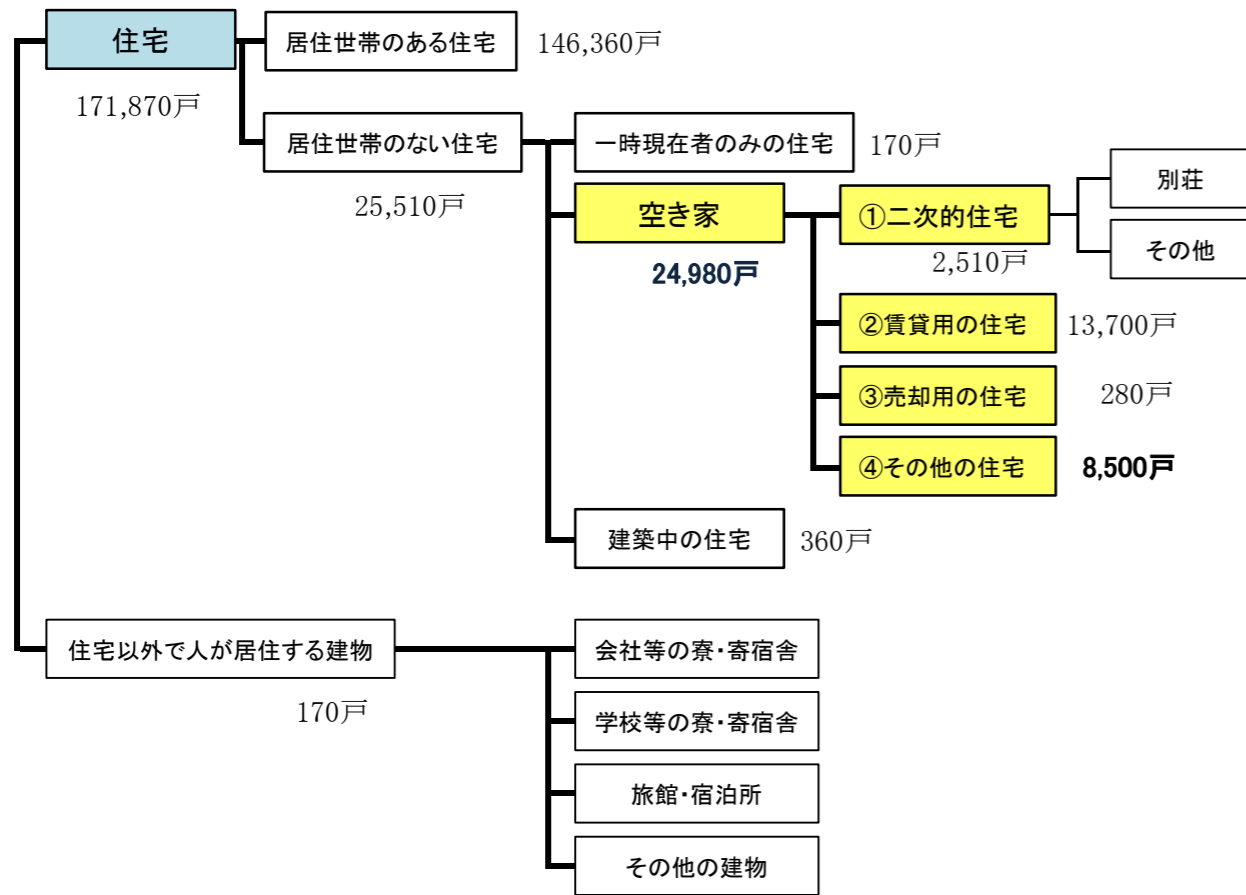


表1 全国、長野県、長野市の比較(H15年～H25年)

区分	平成15年			平成20年			平成25年			二次的住宅を除く空家率(H25)
	住宅総数(戸)	空き家数(戸)	空き家率(%)	住宅総数(戸)	空き家数(戸)	空き家率(%)	住宅総数(戸)	空き家数(戸)	空き家率(%)	
全国	53,890,900	6,593,300	12.2	57,586,000	7,567,900	13.1	60,628,600	8,195,600	13.5	12.8
長野県	890,800	148,900	16.7	946,300	183,000	19.3	982,400	194,100	19.8	14.6
長野市	148,090	17,850	12.1	163,880	23,000	14.0	171,870	24,980	14.5	13.1

○ 空き家率 = $\frac{\text{空き家数}(24,980\text{戸})}{\text{総住宅数}(171,870\text{戸})} = 14.5\%$

◎ 実質空き家率 = $\frac{\text{二次的住宅を除く空き家数}(22,480\text{戸})}{\text{総住宅数}(171,870\text{戸})} = 13.1\%$

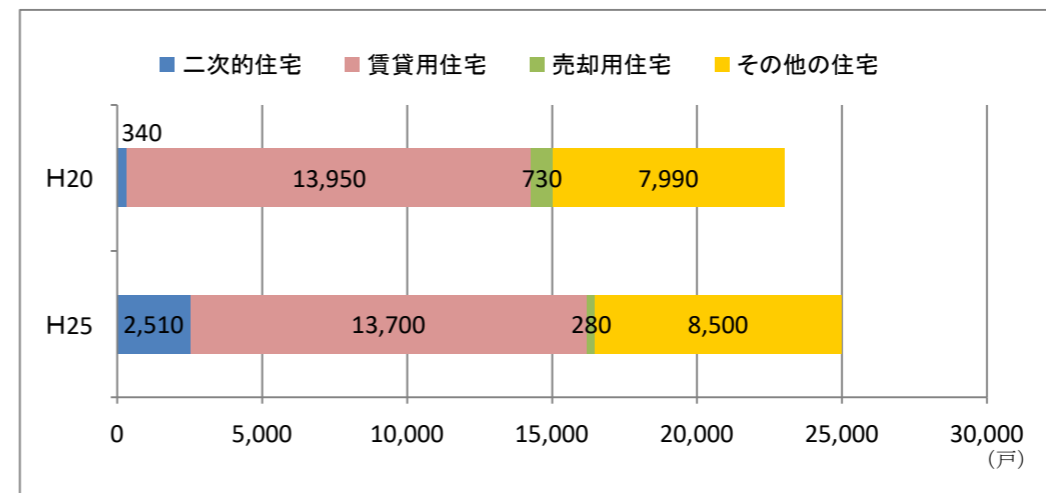


図2 空き家の種類別の推移

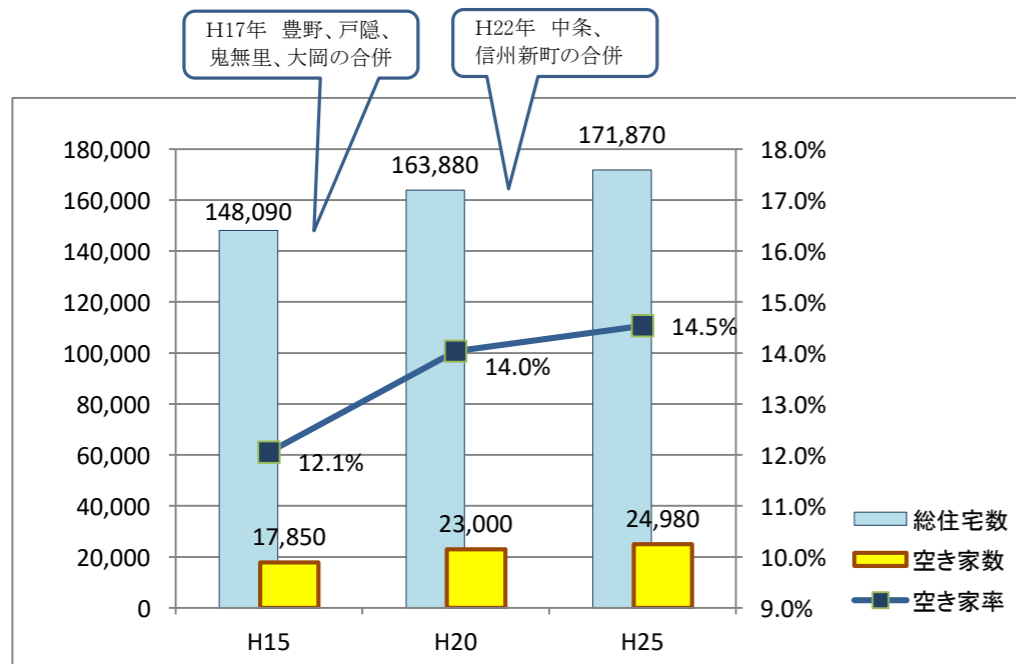


図1 総住宅数、空き家数及び空き家率の推移

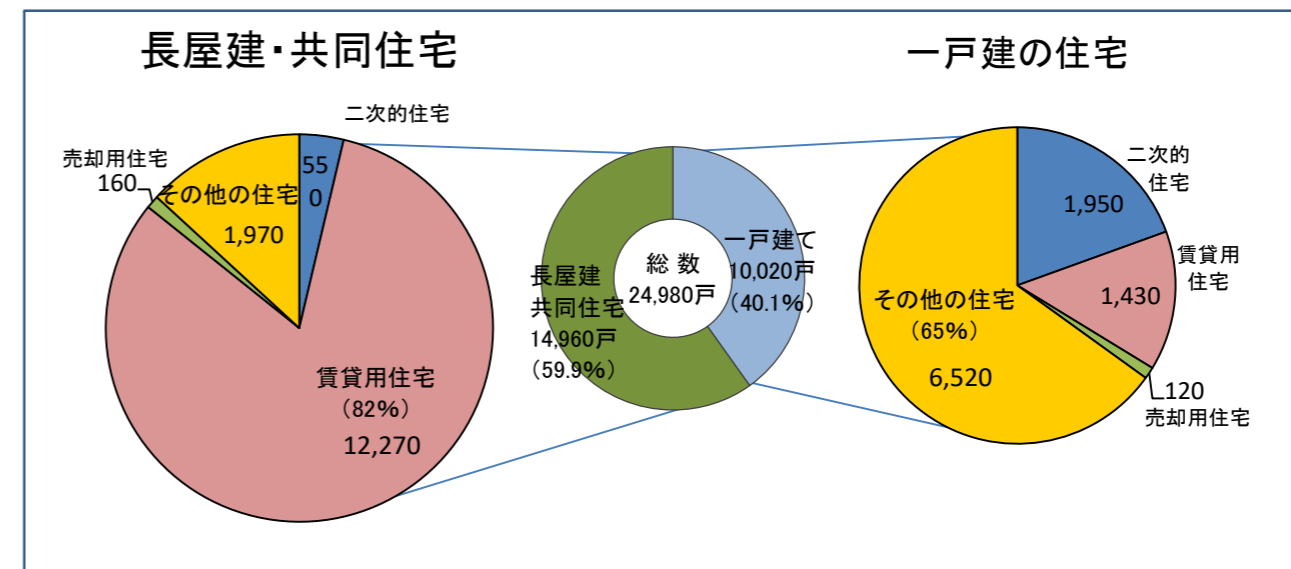


図3 空き家の建て方と種類(H25年)