

ながのけんちいきじゅうたくとうせいびけいかく
長野県地域住宅等整備計画（くらしのぼうさい・あんぜん）

ながのけん　ながのし　うえだし　いいだし　すざかし　こもろし　いなし　こまがねし　しおじりし　あずみのし
長野県、長野市、上田市、飯田市、須坂市、小諸市、伊那市、駒ヶ根市、塩尻市、安曇野市、
さくほまち　かるいざわまち　みのわまち　みやだむら　てんりゅうむら　おおしかむら　きそまち　いけだまち　はくぼむら　やま　うちまち
佐久穂町、軽井沢町、箕輪町、宮田村、天龍村、大鹿村、木曾町、池田町、白馬村、山ノ内町

平成29年5月

計画の名称	長野県地域住宅等整備計画 (くらしの防災・安全)										重点配分対象の該当						
計画の期間	平成28年度 ~ 平成32年度 (5年間)			交付対象	長野県、長野市、上田市、飯田市、須坂市、小諸市、伊那市、駒ヶ根市、塩尻市、安曇野市、佐久穂町、軽井沢町、箕輪町、宮田村、天龍村、大鹿村、木曾町、池田町、白馬村、山ノ内町												
計画の目標	住宅の耐震化等を図り、安全で安心できる住まい・街づくりを実現する。 ○ライフスタイルに対応できる住まいづくり ○地域の実情に調和した魅力あるまちづくり																
計画の成果目標 (定量的指標)	地方公共団体が所有する公営住宅の耐震化の割合																
定量的指標の定義及び算定式											定量的指標の現況値及び目標値		備考				
	県内の耐震化された公営住宅の割合を算出する。 (公営住宅の耐震化率 (事業主体所有)) = (耐震性が確保された公営住宅数 (事業主体所有)) / (全住宅数 (事業主体所有))										当初現況値 (H27当初)	中間目標値		最終目標値 (H32末)			
全体事業費	合計 (A1+A2+B+C)		6,631 百万円	A1	6,193 百万円	A2	74 百万円	C	364 百万円	効果促進事業費の割合 (A2+C) / (A+A2+C)		6.6%					
交付対象事業																	
A 基幹事業																	
A1 基幹事業 (基幹事業)																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	備考
									H28	H29	H30	H31	H32				
A1-1	住宅	一般	県及び18市町村	直接	県/市町村	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業							6,193		策定済み	
小計 (基幹事業 (基幹事業))													6,193		-		
A2 基幹事業 (提案事業)																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	備考
									H28	H29	H30	H31	H32				
A2-1	住宅	一般	県及び2市	間接	県/市町村/個人	地域住宅計画に基づく事業	地域住宅政策推進事業							74		-	
小計 (基幹事業 (提案事業))													74		-		
C 効果促進事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	備考	
									H28	H29	H30	H31	H32				
C-1	住宅	一般	長野市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	耐震診断、耐震改修、移転費							53			
C-2	住宅	一般	上田市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	耐震診断							0		基幹事業へ	
C-3	住宅	一般	駒ヶ根市	直接	市	公営住宅整備事業	外構等工事 (駐車場整備 等)							9			
C-4	住宅	一般	塩尻市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	移転費							3			
C-5	住宅	一般	池田町	直接	町	公営住宅等ストック総合改善事業	設計監理費							1			
C-6	住宅	一般	白馬村	直接	村	公営住宅等ストック総合改善事業	耐震診断、耐震改修、外壁改修、移転費							7			
C-7	住宅	一般	箕輪町	直接	村	公営住宅等ストック総合改善事業	耐震診断 (上古田団地集会所)							2			
C-8	住宅	一般	長野県	直接	県	公営住宅整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業	建替えに係る移転費、除却費、外構駐車場整備							239			
C-9	住宅	一般	伊那市	直接	市	公営住宅整備事業	建替えに係る移転費、除却費							50			
小計 (効果促進事業)													364		-		
番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考			
全	地域住宅計画における基幹事業の一部要件を満たさない事業及び各事業主体による地域の実情に合致した事業を一体的に実施することにより、長野県全域の一層の住宅施策促進を図る。																

その他関連する事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	備考
									H22	H23	H24	H25	H26			
A1'	住宅	一般	県及び市町村	直接	県/市町村	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業、地域優良賃貸住宅整備事業、住宅地区改良事業、						19,883		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	県	直接	県	住宅市街地基盤整備事業	丸山羽場第二地区(街路)						2,530		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	松本市	直接	市	住宅市街地基盤整備事業	新井北地区(道路)						3,183	1.91	長野県地域住宅等整備計画	
A2'	住宅	一般	県及び2市	間接	県/市町村/個人	地域住宅計画に基づく事業	地域住宅政策推進事業						960		長野県地域住宅等整備計画	
C'	住宅	一般	県	直接	市	公営住宅等整備事業	駐車場整備、除却、移転費						1122		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	長野市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	外構改善、移転費						53		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	松本市	直接	市	公営住宅等整備事業	駐車場整備、移転費						179		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	上田市	直接	市	空き家再生等推進事業	空き家等対策計画策定						14		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	飯田市	直接	市	公営住宅等整備事業	造成、外構、移転費、実施設計						109		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	諏訪市	直接	市	公営住宅等整備事業	移転費、駐車場整備						240		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	須坂市	直接	市	公営住宅等整備事業	移転費、除却、駐車場整備						64		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	伊那市	直接	市	公営住宅等整備事業	移転費						15		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	駒ヶ根市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	移転費						6		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	飯山市	直接	市	公営住宅等整備事業	除却、外構						43		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	佐久市	直接	市	公営住宅等整備事業	リフォーム						13		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	東御市	直接	市	公営住宅等整備事業	移転費、駐車場整備						69		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	東御市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	外構改修						70		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	青木村	直接	村	地域優良賃貸住宅整備事業	用地取得、駐車場整備						26		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	大鹿村	直接	村	公営住宅等ストック総合改善事業	二重サッシ化						4		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	王滝村	直接	村	空き家再生等推進事業	支障木伐採、進入路造成						1		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	白馬村	直接	村	公営住宅等整備事業	土地取得、駐車場整備						28		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	小谷村	直接	村	公営住宅等ストック総合改善事業	駐車場整備						5		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	小谷村	直接	村	空き家再生等推進事業	空き家建築物及び敷地取得、跡地整備、工事監理						20		長野県地域住宅等整備計画	
	住宅	一般	高山村	直接	村	地域優良賃貸住宅整備事業	敷地整備、駐車場整備						60		長野県地域住宅等整備計画	
住宅	一般	山ノ内町	直接	町	公営住宅等ストック総合改善事業	移転費、設計監理						16		長野県地域住宅等整備計画		
住宅	一般	木島平村	直接	村	地域優良賃貸住宅整備事業	用地取得、車庫整備						45		長野県地域住宅等整備計画		
住宅	一般	小川村	直接	村	地域優良賃貸住宅整備事業	駐車場整備事業						6		長野県地域住宅等整備計画		
小計(その他関連する事業)												28,764				

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H28	H29	H30	H31	H32
配分額 (a)	347				
計画別流用 増△減額 (b)	26				
交付額 (c=a+b)	373				
前年度からの繰越額 (d)	0				
支払済額 (e)					
翌年度繰越額 (f)					
うち未契約繰越額 (g)					
不用額 (h = c+d-e-f)					
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))					
未契約繰越+不用率が10%を超えている場合その理由					

A'	25,596 百万円	A2'	960 百万円	C'	2,208 百万円	$(A2+A2') + (C+C')$	\div	$(A+A') + (A2+A2') + (C+C')$	10.2%
----	------------	-----	---------	----	-----------	---------------------	--------	------------------------------	-------

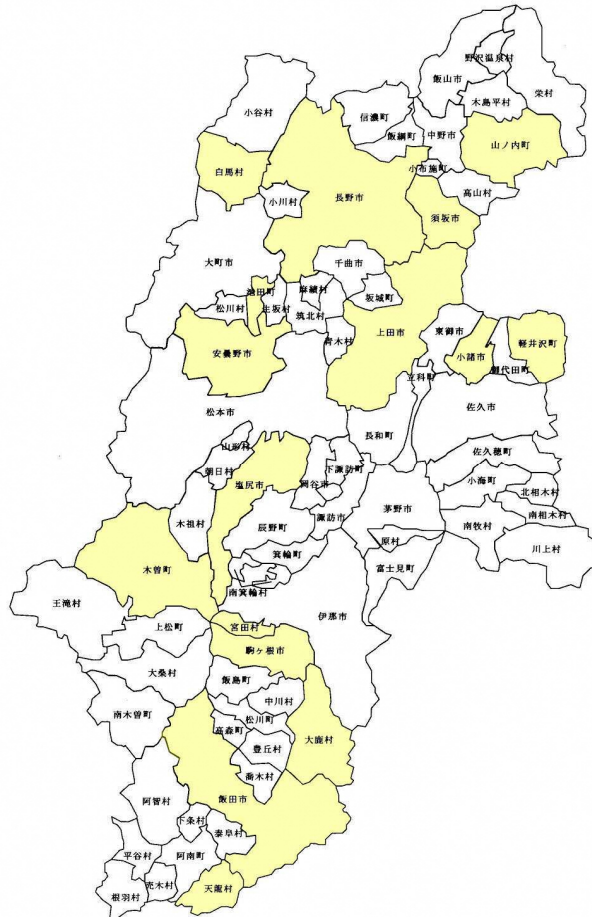
(参考様式3) 参考図面 (防災・安全交付金)

計画の名称	長野県地域住宅等整備計画 (くらしの防災・安全)		
計画の期間	平成28年度 ~ 平成32年度 (5年間)	交付対象	長野県、長野市、上田市、飯田市、須坂市、小諸市、伊那市、駒ヶ根市、塩尻市、安曇野市、佐久穂町、軽井沢町、箕輪町、宮田村、天龍村、大鹿村、木曾町、池田町、白馬村、山ノ内町

●公営住宅等整備事業
【1市】 老朽化団地の建替



●公営住宅等ストック総合改善事業
【県及び17市町村】 住棟の耐震改修事業



●住宅施策推進のための補助事業
【長野県】 克雪住宅普及促進事業
豪雪地域に暮らす住民の雪下ろしの負担軽減と事故防止のため、雪下ろし作業を不要とする克雪住宅の整備を促進する。



基幹事業

効果促進事業

計画策定主体は着色した市町村及び県