

長野市景観形成基準チェックシート
《電気供給・通信施設》

【全市共通】

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
形態	1 地域のもつ特性をふまえ、周辺のまちなみ又は山並みの景観に調和した規模及び意匠とすること。	① 地域特性の的確な把握 ・地域固有の伝統的形態を継承 ・善光寺門前では和風で落ち着いた趣き ・松代では城下町らしい風情あるまちなみ	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議
		② 地域の特性をふまえたまちづくりへの配慮 ・周辺のにぎわいを演出し、都市機能を整えた景観 ・歴史的景観資源と調和した外観	<input type="checkbox"/>		
		③ 周辺のまちなみに調和した規模、意匠 ・まちなみの連続性、一体感、多様性等を具備	<input type="checkbox"/>		
		④ 山並みの景観に調和した規模、意匠 ・単調でない外観、屋根の存在、深い軒の出等	<input type="checkbox"/>		
	2 高層又は長大な壁面となる場合には、特に建築物等の上部及び正面のデザイン等の工夫により、圧迫感や威圧感を軽減するような意匠・形態とするよう努めること。	① 圧迫感、威圧感を軽減するような意匠、形態 ・頂部スカイラインに対する配慮 ・高さの高い鉄塔では上部デザイン等の工夫 ・長大な面とならない側面デザインの工夫	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議	
		3 高さが30メートル以下の鉄塔の構造は鋼管タイプとするよう努めること。やむをえずアンギュルタイプを使用する場合は理由書を提出すること。	① 高さ30m以下の鉄塔は鋼管タイプを推奨 ・トラスタイプ採用の場合は理由書提出		<input type="checkbox"/>
	② 周辺の景観と調和した構造		<input type="checkbox"/>		
	③ すっきりとした形態になるよう配慮		<input type="checkbox"/>		
4 上部を小さくするなど、安定感のある印象をあたえる形態とするよう努めること。	① 鉄塔は安定感のある印象を与える形態 ・下部に比べ上部を小さくする等の配慮 ・圧迫感、威圧感のない形状	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議		
	高さ	1 【住宅地、郊外地、山地】 最高の高さを30メートル以下とすること。ただし、法令の規定及び公衆に対する危害の防止のために高さが義務づけられたもの、又は市長がデザイン専門部会の意見を聴いた上で景観上支障がないと認めるものはこの限りでない。		① 住宅地、郊外地、山地での山岳景観への配慮 ・最高高さ30m以下(例外規定あり) ・周辺のまちなみや樹木から著しく突出しない高さ ・山の稜線を分断しない高さ	<input type="checkbox"/>
2 善光寺周辺地区で別図—3に示す区域は、最高の高さを20メートル以下とすること。ただし、法令の規定及び公衆に対する危害の防止により高さが義務づけられたもの、又は市長がデザイン専門部会の意見を聴いた上で景観上支障がないと認めるものはこの限りでない。			① 最高高さ20m以下(例外規定あり) ・善光寺の姿を視界から遮らないための配慮 ・善光寺越しの景観に違和感を与えない配慮	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議

長野市景観形成基準チェックシート
《電気供給・通信施設》

【全市共通】

2 / 4

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
材料	1 周辺の景観となじみ、かつ長期間にわたって良好な景観を維持できるよう、耐久性及び耐候性に優れた材料を用いるよう努めること。	① 周辺の景観に馴染みやすい素材の活用 ② 耐久性、耐候性に優れた材料の採用 ③ メンテナンス計画等、経年変化への対応に配慮した材料の活用	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2 地域の景観を特徴づける素材の活用に努めること。	① 地域特性の把握 ② 地域の景観を特徴づける素材の活用 ・農村景観に調和した材料の選定 ・自然景観に調和した材料の選定 ・都市景観、住環境に調和した材料の選定	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
色彩	1 けばけばしい色彩となることを避けるために、日本工業規格のZ8721に定める色相、明度及び彩度の三属性(マンセル値)による橙(YR)の色相においては彩度6以下、黄(Y)及び赤(R)の色相においては彩度4以下、その他の色相においては彩度3以下を基調とすること。	① 外部仕上げの基調色 ・橙(YR)の色相では彩度6以下 ・黄(Y)、赤(R)の色相では彩度4以下 ・その他の色相では彩度3以下	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2-(1)【商業・業務地、沿道等複合市街地、工業地】 周辺のまちなみの景観と調和するよう努めること。	① 周辺のまちなみの景観と調和する色彩計画 ・歴史的景観資源と調和する色彩 ・季節毎の特徴的なまちなみの色彩 ・まちなみの色彩の経年変化の予測	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2-(2)【住宅地、郊外地、山地】 できるだけ落ちついた色を基調とし、周辺のまちなみ又は山並みの景観と調和するよう努めること。	① 落ち着いた色を基調とする色彩計画 ・低明度、低彩度、色相の配慮	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
		② 周辺のまちなみの景観と調和する色彩計画 ・歴史的景観資源と調和する色彩 ・季節毎の特徴的なまちなみの色彩 ・まちなみの色彩の経年変化の予測	<input type="checkbox"/>		
		③ 周辺の山並みの景観と調和する色彩計画	<input type="checkbox"/>		
	3-(1)【商業・業務地、沿道等複合市街地】 使用する色数をできるだけ少なくするよう努め、色彩相互の調和に十分配慮すること。 又、低層部は明るく開放的な色彩とすること。	① 使用する色数を減らす ・多色使いをする場合は、類似する色相を使用する配慮	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
② 色彩相互の調和に配慮		<input type="checkbox"/>			
③ 低層部の色彩に配慮		<input type="checkbox"/>			
3-(2)【工業地、住宅地、郊外地、山地】 使用する色数は少なくし、色彩相互の調和に十分配慮すること。	① 使用する色数を減らす ・多色使いをする場合は、類似する色相を使用する配慮	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
	② 色彩相互の調和に配慮 ・落ち着いた色が基調の色彩計画	<input type="checkbox"/>			

長野市景観形成基準チェックシート
《電気供給・通信施設》

【全市共通】

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄	
色彩	4 亜鉛メッキの場合は曝露処理もしくは低光沢処理を施し、その他の場合は落ちついた色を基調とすること。	① 亜鉛メッキ仕上げの場合の処理仕様 ・曝露処理もしくは低光沢処理	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議	
		② その他の仕上げの場合の仕様 ・落ち着いた色を基調とする ・光沢、反射の少ない色彩と塗料を使用	<input type="checkbox"/>			
		③ 多くの人に不快感を与えない色彩	<input type="checkbox"/>			
	5 周辺の幹線道路などから眺望したときに、空が背景となる場合は明度を高く、山が背景となる場合は明度を低くするよう努めること。	① 周辺の幹線道路等からの眺望への配慮 ・空が背景となる場合は明度を高くする ・山が背景となる場合は明度を低くする	<input type="checkbox"/>			□協議不要 □要協議
配置	1-(1) 【商業・業務地、沿道等複合市街地】 圧迫感を軽減させるため極力道路及び隣接地から後退し、まちなみの連続性にも配慮し、ゆとりをもたらす沿道空間を確保するよう努めること。	① 圧迫感を軽減させるための配慮 ・道路境界、隣地境界からの壁面後退	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議		
		② まちなみの連続性に対する配慮 ・特に低層部における壁面位置、スカイライン	<input type="checkbox"/>			
		③ ゆとりをもたらす沿道空間の確保 ・低層部の建物内部と沿道空間との連続性	<input type="checkbox"/>			
	1-(2) 【工業地、住宅地、郊外地、山地】 道路及び隣接地からの後退幅を十分にとり、広がりのある空間と緑地帯を確保するよう努めること。	① 広がりのある敷地空間の確保 ・道路境界、隣地境界からの十分な後退 ・まとまった屋外空間の確保	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議	
		② 緑地帯の確保 ・接道部を重点的に緑化	<input type="checkbox"/>			
	2-(1) 【商業・業務地、沿道等複合市街地、工業地、住宅地、郊外地】 敷地内や敷地周辺に良好な樹木や水辺等がある場合、あるいは特徴ある景観や山並みへの良好な眺望が得られる場合には、これらを活かせる配置とするよう努めること。	① 既存の樹木や水辺環境を活かした配置 ・既存の地形を活かして造成量を最少化	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議	
		② 特徴ある既存の景観を活かした配置	<input type="checkbox"/>			
		③ 山並みの良好な眺望を活かした配置	<input type="checkbox"/>			
2-(2) 【山地】 自然の地形や樹木、水辺等を活かしながら、周辺の景観に配慮するとともに、稜線を分断する等眺望に著しい支障を与えないような配慮とするよう努めること。	① 既存の地形、樹木、水辺環境を活かす ・既存の地形を活かして造成量を最少化 ・既存の樹木や水辺環境を活かした配置	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議			
	② 眺望に支障を与えないよう配慮 ・稜線の眺望を分断しないような配置	<input type="checkbox"/>				
	③ 手入れの行き届いた自然環境を保全	<input type="checkbox"/>				

長野市景観形成基準チェックシート
《電気供給・通信施設》

【全市共通】

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
敷地の 緑化	1 建築物周辺の緑化を充実させ、特に接道部を重点的に緑化することにより周辺への圧迫感や威圧感の軽減に努めること。	① 周辺への圧迫感や威圧感の軽減に努める ・鉄塔周辺の緑化促進 ・接道部を重点的に緑化	<input type="checkbox"/>		
		② 接道部への重点的な緑化	<input type="checkbox"/>		
		③ 特に自然環境が良好な地域では、周辺と調和した緑化計画	<input type="checkbox"/>		
	2 生垣などにより緑化を図り、門、塀等を設ける場合は、その外側へ植栽を行うよう努めること。	① 生垣などによる植栽の促進	<input type="checkbox"/>		
		② 門、塀等の外側への植栽	<input type="checkbox"/>		
		③ 特に自然環境が良好な地域では、周辺と調和した植栽計画	<input type="checkbox"/>		
	3 駐車場、自転車置場及び物置等を設置する場合には、周辺の植栽に努めること。	① 周辺の自然景観を活かした植栽計画	<input type="checkbox"/>		
		② 敷地内の付属設備周辺を植栽	<input type="checkbox"/>		
		③ 目隠しの機能を持たせた緑化の工夫	<input type="checkbox"/>		
	4 「長野市緑を豊かにする条例」の基準に適合すること。	① 条例の基準に適合	<input type="checkbox"/>		
		② 敷地面積1,000㎡未満の場合も条例の基準に準拠	<input type="checkbox"/>		
					<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
					<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
					<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議