

長野市景観形成基準チェックシート

【全市共通】

《太陽光発電施設・その他再生可能エネルギー施設等施設(地上に設置する場合)》

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
形態	1 地域のもつ特性をふまえ、周辺のまちなみ又は山並みの景観に調和した規模及び意匠とすること。	① 地域特性的な把握 ・地域固有の伝統的形態を継承 ・善光寺門前では和風で落ち着いた趣き ・松代では城下町らしい風情あるまちなみ	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議
		② 地域の特性をふまえたまちづくりへの配慮 ・周辺のにぎわいを演出し、都市機能を整えた景観 ・歴史的景観資源と調和した外観	<input type="checkbox"/>		
		③ 周辺のまちなみに調和した規模、意匠 ・まちなみの連続性、一体感、多様性等を具備	<input type="checkbox"/>		
		④ 山並みの景観に調和した規模、意匠 ・単調でない外観、屋根の存在、深い軒の出等	<input type="checkbox"/>		
	2 高層又は長大な壁面となる場合には、特に建築物等の上部及び正面のデザイン等の工夫により、圧迫感や威圧感を軽減するような意匠・形態とすることを努めること。	① 圧迫感、威圧感を軽減するような意匠、形態 ・頂部スカイラインに対する配慮 ・長大なパネル面とならないデザイン等の工夫	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議	
	3 周囲の景観を阻害しないよう、配置等の工夫や植栽等に努めること。	① 周囲の景観を阻害しない配慮 ・敷地の外周にできるだけ空地を残す ・敷地の外周にできるだけ植栽を施す	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議	
	4 風力発電施設は、尾根線上、丘陵地、高台への設置は避けること。	① 風力発電施設の設置を避ける場所 ・尾根線上、丘陵地、高台	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議	
5 主要な眺望点などから見た場合に、尾根の稜線を阻害しないように配置上の工夫に努めること。	① 主要な眺望点からの眺望に配慮した配置 ・尾根の稜線の眺望を分断しない ・パネル面の反射光を低減させる	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議		
6 善光寺周辺から善光寺を見た場合に、善光寺及び周辺の山岳の景観を阻害しないよう、配置の工夫や植栽等により修景を施すこと。	① 配置の工夫や植栽等による修景を施す ・善光寺の姿を視界から遮らないための配慮 ・善光寺越しの景観に違和感を与えない配慮	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議		
7 太陽光発電パネルを地上に設置する場合は、架台の高さを極力抑えるよう努めること。	① 架台の高さを極力抑える ・特に敷地辺縁部分での高さを抑える ・パネル面を分割することで高さを抑える	<input type="checkbox"/>	□協議不要 □要協議		

長野市景観形成基準チェックシート

【全市共通】

《太陽光発電施設・その他再生可能エネルギー施設等施設(地上に設置する場合)》

※チェックした場合は、必ず「**具体的配慮事項記入欄**」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
材料	1 周辺の景観となじみ、かつ長期間にわたって良好な景観を維持できるよう、耐久性及び耐候性に優れた材料を用いるよう努めること。	① 周辺の景観に馴染みやすい素材の活用 ② 耐久性、耐候性に優れた材料の採用 ③ メンテナンス計画等、経年変化への対応に配慮した材料の活用	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2 地域の景観を特徴づける素材の活用に努めること。	① 地域特性の把握 ② 地域の景観を特徴づける素材の活用 ・農村景観に調和した材料の選定 ・自然景観に調和した材料の選定 ・都市景観、住環境に調和した材料の選定	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
色彩	1 けばけばしい色彩となることを避けるために、日本工業規格のZ8721 に定める色相、明度及び彩度の三属性(マンセル値)による橙(YR)の色相においては彩度6以下、黄(Y)及び赤(R)の色相においては彩度4以下、その他の色相においては彩度3以下を基調とすること。	① 外部仕上げの基調色 ・橙(YR)の色相では彩度6以下 ・黄(Y)、赤(R)の色相では彩度4以下 ・その他の色相では彩度3以下	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2-(1) 【商業・業務地、沿道等複合市街地、工業地】 周辺のまちなみの景観と調和するよう努めること。	① 周辺のまちなみの景観と調和する色彩計画 ・歴史的景観資源と調和する色彩 ・季節毎の特徴的なまちなみの色彩 ・まちなみの色彩の経年変化の予測	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2-(2) 【住宅地、郊外地、山地】 できるだけ落ちついた色を基調とし、周辺のまちなみ又は山並みの景観と調和するよう努めること。	① 落ち着いた色を基調とする色彩計画 ・低明度、低彩度、色相の配慮	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
		② 周辺のまちなみの景観と調和する色彩計画 ・歴史的景観資源と調和する色彩 ・季節毎の特徴的なまちなみの色彩 ・まちなみの色彩の経年変化の予測	<input type="checkbox"/>		
	3-(1) 【商業・業務地、沿道等複合市街地】 使用する色数をできるだけ少なくするよう努め、色彩相互の調和に十分配慮すること。 又、低層部は明るく開放的な色彩とすること。	① 使用する色数を減らす ・多色使いをする場合は、類似する色相を使用する配慮	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
② 色彩相互の調和に配慮 ③ 低層部の色彩に配慮		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			
3-(2) 【工業地、住宅地、郊外地、山地】 使用する色数は少なくし、色彩相互の調和に十分配慮すること。	① 使用する色数を減らす ・多色使いをする場合は、類似する色相を使用する配慮	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
	② 色彩相互の調和に配慮 ・落ち着いた色が基調の色彩計画	<input type="checkbox"/>			

長野市景観形成基準チェックシート

【全市共通】

《太陽光発電施設・その他再生可能エネルギー施設等施設(地上に設置する場合)》

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
色彩	4 太陽光発電パネルの色彩は、低明度かつ低彩度のものとし、できるだけ反射が少なく模様が目立たないものとするよう努めること。	① パネル色の選定に配慮 ・低明度、低彩度 ・低反射 ・模様が目立たない ・多くの人に不快感を与えない色彩	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議
		② 太陽光発電パネルと調和した色彩のフレームを使用	<input type="checkbox"/>		
	5 パワーコンディショナーや分電盤、フェンス、引込柱等付属設備の色彩は、周囲の景観との調和に努めること。	① 付属設備の色彩と周囲の景観との調和 ・パワーコンディショナー、分電盤 ・フェンス、引込柱等 ・多くの人に不快感を与えない色彩	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議
配置	1-(1)【商業・業務地、沿道等複合市街地】 圧迫感を軽減させるため極力道路及び隣接地から後退し、まちなみの連続性にも配慮し、ゆとりをもたらす沿道空間を確保するよう努めること。	① 圧迫感を軽減させるための配慮 ・道路境界、隣地境界からの壁面後退 ・オープンスペースの確保	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議
		② まちなみの連続性に対する配慮 ・特に低層部における壁面位置、スカイライン	<input type="checkbox"/>		
		③ ゆとりをもたらす沿道空間の確保 ・低層部の建物内部と沿道空間との連続性 ・ポケットパーク、ベンチ等	<input type="checkbox"/>		
	1-(2)【工業地、住宅地、郊外地、山地】 道路及び隣接地からの後退幅を十分にとり、広がりのある空間と緑地帯を確保するよう努めること。	① 広がりのある敷地空間の確保 ・道路境界、隣地境界からの十分な後退 ・まとまった屋外空間の確保 ・地域に開放されたイベントスペース等	<input type="checkbox"/>		□協議不要 □要協議
② 緑地帯の確保 ・接道部を重点的に緑化	<input type="checkbox"/>				

長野市景観形成基準チェックシート

【全市共通】

《太陽光発電施設・その他再生可能エネルギー施設等施設(地上に設置する場合)》

※チェックした場合は、必ず「具体的配慮事項記入欄」へ記入してください。

項目	景観形成基準	求められる景観への配慮	該当する 配慮事項に チェック※	具体的配慮事項記入欄	長野市 記入欄
配置	2-(1) 【商業・業務地、沿道等複合市街地、工業地、住宅地、郊外地】 敷地内や敷地周辺に良好な樹木や水辺等がある場合、あるいは特徴ある景観や山並みへの良好な眺望が得られる場合には、これらを活かせる配置とすよう努めること。	① 既存の樹木や水辺環境を活かした配置 ② 特徴ある既存の景観を活かした配置 ③ 山並みの良好な眺望を活かした配置	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2-(2) 【山地】 自然の地形や樹木、水辺等を活かしながら、周辺の景観に配慮するとともに、稜線を分断する等眺望に著しい支障を与えないような配慮とすよう努めること。	① 既存の地形、樹木、水辺環境を活かす ・既存の地形を活かして造成量を最小化 ・既存の樹木や水辺環境を活かした配置 ② 眺望に支障を与えないよう配慮 ・稜線の眺望を分断しないような配置 ③ 手入れの行き届いた自然環境を保全	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	3 敷地境界及び道路境界等からできるだけ後退し、必要に応じて植栽等により周辺の景観との調和に努めること。	① 周辺の景観との調和 ・道路境界、隣地境界からの後退 ・接道部を中心に植栽緑化	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
敷地の緑化	1 建築物周辺の緑化を充実させ、特に接道部を重点的に緑化することにより周辺への圧迫感や威圧感の軽減に努めること。	① 周辺への圧迫感や威圧感の軽減に努める ・発電パネル等の周辺の緑化促進 ・接道部を重点的に緑化	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
		② 接道部への重点的な緑化	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
		③ 特に自然環境が良好な地域では、周辺と調和した緑化計画	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
	2 生垣などにより緑化を図り、門、塀等を設ける場合は、その外側へ植栽を行うよう努めること。	① 生垣などによる緑化の促進	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議
② 門、塀等の外側への植栽		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
③ 特に自然環境が良好な地域では、周辺と調和した緑化計画		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
3 駐車場、自転車置場及び物置等を設置する場合には、周辺の植栽に努めること。	① 周辺の自然景観を活かした植栽計画	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
	② 敷地内の付属設備周辺を植栽	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
	③ 目隠しの機能を持たせた緑化の工夫	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
4 「長野市緑を豊かにする条例」の基準に適合すること。	① 条例の基準に適合	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	
	② 敷地面積1,000㎡未満の場合も条例の基準に準拠	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 協議不要 <input type="checkbox"/> 要協議	