

(公表用)

一般競争入札 質問・回答書

工事名 国補 市営住宅返目団地 23-12、23-13 号棟全面改善建築工事

質問内容		回答
1	(A-67 図) 植栽帯のバークチップ $t=50$ とありますが、大きさ、糊入りを指示願います。(内訳書には記載なし)	サイズは M(4~6cm)、糊入りとして下さい。
2	(A-67 図) 13 号棟西側土留階段の配筋がありましたらご指示願います。	S-35 図玄関土間配筋図と同様の、 イナズマ筋 D10@200 スラブ筋 D10@200 段鼻筋 1-D13 です。
3	(A-69 図) 駐輪場土間の配筋をご指示願います。	A-69 図外部物置土間と同様です。
4	(A-69 図) 外部物置の長辺の土間端部の納まりは短辺と同様ですか？ご指示願います。	外部物置の長辺の土間端部の納まりは短辺と同様としてください。
5	(A-67 図) 内訳の【17-1】～【17-18】が図面で不明です。ご指示願います。	A-68 図を参照してください。

6	<p>(A-67 図) 各スロープ【17-1】～【17-18】は刷毛引き仕上で宜しいですか。ご指示願います。</p>	<p>直均し仕上げ（刷毛引き）として下さい。</p>
7	<p>(A-67 図、A-38 図) 階段室出入口ステップの配筋、仕上をご指示願います。</p>	<p>配筋は A-69 図詳細図 25 を参照してください。 仕上は直均し仕上げ（刷毛引き）として下さい。</p>
8	<p>金抜き内訳書 108P 外壁アスベスト撤去 壁及び柱型塗装＋下地調整材撤去において、「集塵装置付超高压水洗工法及び集塵機付きディスクグラインダー工法併用」との記載がありますが、どちらか一つの工法を選定してよろしいですか。</p>	<p>適正にアスベストを処理できる、設計内容と同等以上の工法を選定してください。</p>
9	<p>現場事務所および作業員駐車場としてお借りできる場所がありますでしょうか。また事務所のスペース（電気・設備工事含め）の指定はありますでしょうか。</p>	<p>現場事務所については 24-2 号棟の空き部屋を有償で貸与することができます。 作業員駐車場については返目団地内の空きスペース（26-2 号棟解体工事完了後はその部分）を使用することができます。</p>
10	<p>鉄骨工事において素地調整はブラスト処理とありますが、母屋・垂木は不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>必要です。 S-03 図 6.鉄骨工事（6）防錆塗装を参照下さい。</p>

11	車いす住戸キッチンが既製品でしょうか。参考メーカー等ありましたらご指示ください。	I型は既製品で、参考メーカーは(株)ヤガミ、アビリティーズ・ケアネット(株)、(株)ナビです。 L型は製作物です。
12	A-78 図 仮設計画 現場事務所は他の棟の空き部屋使用と図示にありますが、無償貸与と考えて良いですか。又、具体的にはどの辺りになるのでしょうか。	回答9を参照してください。
13	A-78 図 仮設計画 工事関係者駐車場の図示場所は全面無償貸与と考えて良いでしょうか。又、周辺の公営住宅駐車場は貸与いただけるのでしょうか。	回答9を参照してください。図示場所全面ではありません。 また、周辺の公営住宅駐車場は貸与できません。
14	A-78 図 仮設計画 現場トイレ位置の図示がありますが、他の場所では不具合があるのでしょうか。	A-78 図の仮設計画図は参考ですので、適宜計画してください。
15	A-78 図 仮設計画 北側仮囲い B カラーコーン+バーですが、既存フェンス撤去後に設置と考えて良いでしょうか。	回答14を参照してください。

16	<p>A-78 図 仮設計画 工事車両搬出入路について団地 全面で制限等（住民協定等）が あるのでしょうか。</p>	<p>敷地内通路の通行については訪問 介護等の車両が駐車するため、極力 通行を控えてください。なお、通行 する際は、入居者との調整が必要で す。</p>
17	<p>S-69,70,71 図 既存補強詳細図 構造図の無収縮モルタル注入・ あと施工アンカーで細目別内訳 と数量に差異がありますが、細 目別内訳書数量で考えて良いで しょうか。</p>	<p>図面と内訳書に差異は無いと考 えていますが、既存建物の状況等によ り、差異がある場合は協議します。</p>
18	<p>A-21 図 仕上仕様リスト C2a、C2b、C2c 既存スラブ現場 発泡ウレタン t=40（3階のみ） とありますが、A-30 図断面詳細 図は t=70（内訳書にあり）と なっています。断面詳細図を正 として良いですか。</p>	<p>A-30 図断面詳細図を正として下 さい。</p>
19	<p>A-21 図 仕上仕様リスト 湿式断熱材 E P S 断熱材の表記 が t=80 と t=70 の 2 種類があ りますが内訳書の t=80 を正と して良いですか。又、仕様は耐 火性能 1h 以上の認定品と考えれ ば材料の準不燃等の認定が無く ても良いですか。</p>	<p>t=80 を正として下さい。 当該外断熱範囲には、不燃・準不 燃認定を必要としておりません。</p>
20	<p>内訳書内に記載のあります、法 定福利費について、摘要に記入 のある範囲でしょうか。又、1.0 式の内容は摘要部分のみで良い でしょうか。</p>	<p>摘要部分のみです。適用部分以外 の項目については法定福利費を含ん でいます。</p>

21	建設発生土で、場外処分以外の現場発生土埋戻し用は、敷地内に仮置する場所があるのでしょうか。根伐土を全数搬出を行い埋戻し用土は再度場内搬入となるのでしょうか。	適宜計画して下さい。
----	--	------------