

「（仮称）山の駅飯綱高原等整備運営事業に係る募集要項等」に関する
質問・意見及び回答

【該当資料名およびページ】		
	【質問・意見】	【回答】
	設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 21ページ	
1	山の駅整備予定地及びフリーキャンプサイトと芝生広場に隣接して水路があります。大座法師池側は整備されていますがバードライン側は整備されておりません。要求水準書には新規屋外遊具は山の駅から容易にアクセスできるものと記載があります。水路の整備されている部分は既存のままとし、未整備部分の整備は事業費に含むものと考えて良いですか。	水路整備を行う場合は、事業費に含めて下さい。なお、整備済の部分についても、改修等の提案することが可能です。
	設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 21ページ	
2	第2駐車場の拡張部分の樹木の伐採・搬出は長野市が行うので事業費から除くとありますが、この拡張整備に伴う樹木の抜根・枝葉及び表土の処理は本事業費に計上して良いですか。	第2駐車場の拡張整備に伴い必要な、樹木の抜根・枝葉及び表土の処理に係る費用は、本事業費に計上して下さい。
	設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 資料3	
3	既存インフラについて資料3で示されていますが不明確ですので、配管図及び電気配線図等明確な資料があれば示していただけないでしょうか。	公表した資料の他に、既存インフラを示した図面はありません。必要に応じて現地確認をお願いします。
	その他	
4	現地には施設配置図に表示の無いコンテナハウスがありますが、着工前に撤去されているものと考えてよろしいですか。	お見込みのとおりです。
	その他	
5	第2駐車場南にドッグランがあります。整備範囲及び要求水準書に記載がありませんが、既存のままですか。または再整備として事業費に計上してよろしいですか。	既存ドッグランは仮設的な施設であるため、引き続き使用するか否かについては事業者の判断に委ねます。なお、再整備については、「事業者の提案による施設」として事業費に計上することが可能です。
	設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 8ページ	
6	12棟あるログキャビンの配置図及び平面図について、図面がありましたら頂けるでしょうか。	別添資料1及び資料2を参照。
	設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 16ページ	
7	保安林指定エリア内で、外構整備によるカラマツ等の伐採は可能でしょうか。	保安林指定地内では枯損木等を除き、樹木の伐採はできません。なお、2471-1312は保安林指定を受けていませんので、樹木の伐採が可能です。

令和元年10月25日ホームページ公開資料 地形図（公図重ね図）	
8	<p>予定地敷地について、形状は資料地形図における地番2471-1312になるのでしょうか。又は、面積3,000㎡以内であれば多少の形状変更は可能でしょうか。</p> <p>山の駅の敷地予定地は、2471-1312及び2471-112の一部で3,000㎡未満として下さい。但し、2471-112の内、2471-1312の北側現況水路及び西側現況通路部分は敷地とすることはできません。 なお、山の駅の建築物は、2471-1312地内に計画して下さい。</p>
令和元年10月25日ホームページ公開資料 地形図（公図重ね図）	
9	<p>駐車場拡張範囲について、正確な範囲が明示されていませんが、西側境界は資料地形図における地番2471-85西側の道との境界で宜しいでしょうか。</p> <p>お見込みのとおりです。なお、2471-85及び2471-2654の東側に接する道は廃止し、駐車場敷地に取り込む予定です。</p>
設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 21ページ及び資料2	
10	<p>駐車場について、「（仮称）山の駅飯綱高原等整備事業における基本的な考え方」に関する質問及び回答のNo. 55の中で、「駐車場の拡張部分を含めた総面積（3,000㎡以内）という制限がありますので、ご留意願います。」との回答がございましたが、普通車180台程度、大型バス2台程度の駐車台数を確保するためには、車路等を含めると3,000㎡では面積不足と思われます。 また、要求水準書（資料2）設計施工範囲図面によると、3,000㎡よりも広く読み取れます。「既存駐車場に加え、拡張部分の面積が3,000㎡以内という制限」と解釈して良いでしょうか。</p> <p>お見込みのとおりです。新たに駐車場拡張のため開発する部分の面積を3,000㎡未満として下さい。 ※令和元年10月1日ホームページで公表した、「（仮称）山の駅飯綱高原等整備運営事業における基本的な考え方」に関する質問・回答のNo. 55において、駐車場拡張部分の面積を「3,000㎡以内」となっていますが、正しくは「3,000㎡未満」ですので訂正します。</p>
設計及び建設・工事監理業務に係る要求水準書 20ページ	
11	<p>老朽化したバンガローの撤去に関してですが、撤去せずにキャンプ場を運営するに当たっての倉庫等に利用する提案は可能でしょうか。</p> <p>老朽化したバンガローは撤去し、利用者のためのキャンプサイトとすることを想定していますので、施設の管理運営上必要な倉庫等については、別な場所に計画して下さい。</p>
様式集 企画提案書作成要領	
12	<p>言語、通貨及び単位の項目にある書体・文字サイズですが、書体の明朝体に対してゴシック体のような角ばった文字でなければ表現の方法として提案者の任意のフォントで書いてもよろしいでしょうか。 また、文字サイズですが提案書の強調したい文字等にそれ以外の大きさを使ってもよろしいでしょうか。</p> <p>統一した基準の下で企画提案書の審査を行うため、様式集の企画提案書作成要領に従い作成をお願いします。</p>